



Marina
Badalona



Port de
Badalona

INFORME ADMINISTRATIU ECONÒMIC

Referència: 2025-108-CL-GOOM

DE: Departament de Finances

A: Òrgan de Contractació

ASSUMPTE:

INFORME ADMINISTRATIU ECONÒMIC PER JUSTIFICAR LA NECESSITAT DE LICITAR I ADJUDICAR UN CONTRACTE PER PART DE MARINA DE BADALONA, S.A.

1.- Atès l'informe tècnic emès pel Director de Projectes i Obres, de data 28 de juliol de 2025, mitjançant aquest informe es pretén justificar la idoneïtat del procediment a seguir per a la contractació de les **Obres del Projecte Executiu de remediació del subsol del Parc del Litoral al sector 1A del polígon A del P.E. del Port de Badalona i connexió sud del Passeig Marítim**, així com que la disponibilitat econòmica actual de Marina de Badalona, S.A. és suficient per a poder atendre la contractació d'aquest servei, atenent a que el valor estimat del contracte és de **2.022.864,30.-€ (IVA exclòs)** i comprèn el valor base de licitació per un import de 1.685.720,25.-€, més les possibles modificacions de fins el 20% per un import de 337.144,05.-€, que en tot cas es preveuran al PCAP.

2.- Aquest contracte és de caràcter privat ordinari, adopta el tipus d'obres, i està subjecte al procediment obert i no sotmès a regulació harmonitzada.

3.- Els plecs són complets i compleixen amb els requeriments de la Llei 9/2017 del 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP).

4.- El plec estableix la licitació mitjançant 1 lot.

5.- S'estableix una durada de contracte de sis mesos, fins l'aixecament de l'acta de recepció provisional.

6.- El valor estimat del contracte és de **2.022.864,30.-€**, pel total de la duració del contracte.

7.- El pressupost base de licitació és de 1.685.720,25 € (PEC sense IVA).

Les obres de remediació s'executen en la seva totalitat en terrenys públics, corresponents a la Zona Verda que formen part de la despesa del Compte de Liquidació Provisional del Projecte de Reparcel·lació del polígon A del P.E. Port Badalona, en l'àmbit del Sector 1A, on MARINA BADALONA actua com a Administració Urbanística Actuant.

El cost previst per a aquestes actuacions ascendeix a **2.022.864,30 €**. Aquesta necessitat, Marina de Badalona preveu cobrir-la a través de les següents vies de finançament:

- **412.608,69 €** corresponents al deute pendent de l'Ajuntament de Badalona, d'acord amb el que estableixen els acords del conveni per a la remediació de l'equipament E-10, situat a l'entorn de la Illa 16.
- **1.610.255,61 €** restants, que seran finançats amb fons propis disponibles al compte corrent del Polígon "A".

CONCLUSIÓ

Per tot el que s'ha exposat en aquest informe i amb la finalitat de cobrir la necessitat d'execució de les **Obres del Projecte Executiu de remediació del subsol del Parc del Litoral al sector 1A, del polígon A, del P.E. del Port de Badalona i connexió sud del Passeig Marítim**, en l'actualitat, la licitació i posterior adjudicació d'un contracte d'obres per part de Marina de Badalona, S.A., és procedent i existeix la disponibilitat econòmica per ser contractat.

SIGNATURA:

Núria Dangla Vela
Responsable en funcions d'Administració i Finances



Badalona, 8 d'agost de 2025