



AJUNTAMENT
DE TORELLÓ

ÀREA SERVEIS TERRITORIALS
INFRAESTRUCTURES
Núm Exp:X2025005436

INFORME TÈCNIC

1. Justificació necessitat de contractació.

D'acord amb allò previst per l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, respecte la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació, per Providència del regidor que consta a l'expedient s'ha justificat la necessitat de licitar el contracte per a l'execució de les obres incloses en la MEMÒRIA VALORADA PLA D'ASFALT 2025 DE LA MILLORA DE LA CALÇADA DE DIVERSOS CARRERS DEL CASC URBÀ - tram del Carrer de Camprodon - Carrer de Girona - Carrers de Santa Llúcia i tram del Carrer de Bonavista - Carrer del Ripollès - tram del Carrer del Puig de Terrades - Carrer de Catalunya - tram del Carrer de Manlleu - Carrer del Conflent, partida 301 1532 6190000 REPOSICIÓ FERM CARRERS I PLACES (Projecte: 2025-2-301-6).

2. Objecte del contracte i divisió en Lots.

L'objecte del contracte és l'execució de les obres incloses en la MEMÒRIA VALORADA PLA D'ASFALT 2025 DE LA MILLORA DE LA CALÇADA DE DIVERSOS CARRERS DEL CASC URBÀ - tram del Carrer de Camprodon - Carrer de Girona - Carrers de Santa Llúcia i tram del Carrer de Bonavista - Carrer del Ripollès - tram del Carrer del Puig de Terrades - Carrer de Catalunya - tram del Carrer de Manlleu - Carrer del Conflent, que fou aprovada per Decret de data 31 de juliol de 2025.

El Codi CPV és 45233223-8 "Trabajos de repavimentación de calzadas"

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida. Així mateix la divisió en lots pot comportar un risc injustificat de restringir la competència.

3. Pressupost base de licitació.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el conveni col·lectiu del sector de la construcció aplicable en base a base de dades ITEC / BEDEC.



Així, el mètode de càlcul aplicat per a determinar el pressupost del contracte ha estat el següent:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL 340.279,51€

13 % DESPESES GENERALS 44.236,34
6 % BENEFICI INDUSTRIAL 20.416,77
2 % SEGURETAT I SALUT 6.805,59

Subtotal 411.738,21€

21 % IVA 86.465,02

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE 498.203,23€

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

3.1. El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el de 498.203,23€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 411.738,21€, pressupost net i 86.465,02€ en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

La quantia d'aquest contracte es determina en funció dels preus unitaris previstos en el projecte.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats d'obres executades siguin inferiors a les unitats previstes en el projecte, pel la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos en el projecte i realment executats.

Tot això sens perjudici dels increments o excessos d'amidaments que d'acord amb el previst a l'art. 242.4 de la LCSP es posin de manifest durant l'execució de l'obra.

En tot cas les ofertes que excedeixin el preu unitari de referència establert com a preu màxim resultaran excloses per superar el tipus de licitació.

Així, el mètode de càlcul aplicat per a determinar el pressupost del contracte ha estat el següent:

Despeses directes : 340.279,51€
Despeses indirectes estimades (despeses generals d'estructura) per a realitzar les prestacions: 44.236,34€
Benefici estimat: 20.416,77€
Despeses de seguretat i salut: 6.805,59€
Total pressupost net iva exclòs: 411.738,21€
Tipus iva: 21 %
Import iva: 86.465,02€
Total pressupost base licitació iva inclòs: 498.203,23€

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació iva exclòs resultaran excloses del procediment.



4. Imputació pressupost municipal.

La despesa corresponent a l'exercici 2025, que cobreix tot el pressupost base de licitació, es farà efectiva amb càrrec de la partida 1532 6190000 REPOSICIÓ FERM CARRERS I PLACES (Projecte: 2025-2-301-6) del pressupost de l'exercici 2025.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes, i anirà amb càrrec al /als pressupost i partida següent:

Any	Mesos	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	1	301	1532	6190000	411.738,21 €	21	86.465,02 €	498.203,23 €

En els supòsits previstos legalment, es podrà procedir al reajustament de la seva imputació pressupostaria si per motius aliens al contractista el contracte no pot ser executat dins el termini previst i comporta que la seva execució finalitzi en un exercici pressupostari posterior al previst.

El reajustament requerirà l'informe del responsable del contracte exposant els motius o causes que han comportat l'endarreriment de la seva execució, la conformitat prèvia del contractista i l'informe de la Intervenció.

5. Valor estimat del contracte.

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	Pressupost net (sense IVA)	Eventuals modificacions (sense IVA)	Eventuals pròrrogues (sense IVA)	TOTAL
2025	411.738,21€			411.738,21€
TOTAL	411.738,21€			411.738,21€

6. Procediment d'adjudicació.

Considerant el valor estimat del contracte , la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran



**AJUNTAMENT
DE TORELLÓ**

per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert simplificat.

7. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar:

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

1.Preu: fins a un màxim de 65 punts, la qual cosa representa 65% del total de puntuació a obtenir.

Formulació del criteri: Per la millor oferta respecte del tipus de licitació s'atorgarà 65 punts, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, tal i com s'estableix en aquesta fórmula:

Definir fórmula:

$$P = P_{\text{màx}} * (B/B_{\text{mín}})$$

On:

P : és la puntuació de la proposició econòmica.

P_{màx} : és la puntuació màxima de la proposició econòmica.

B : és el percentatge de baixa de la proposició econòmica.

B_{mín} : és el percentatge de baixa de l'oferta més econòmica.

2.Termini d'execució: fins a un màxim de 15 punts, la qual cosa representa 15 % del total de puntuació a obtenir. S'estableix una puntuació de 3 punts per cada dia de reducció, amb un màxim de 5 dies, cas en el qual s'obtingria la puntuació màxima establerta.

Caldrà justificar la reducció del termini d'execució aportant un programa de treball que contingui la previsió temporal d'execució de cadascuna de les parts del projecte, que es considerarà un document contractual i per tant vinculant.

3. Criteris mediambientals, de qualitat, de processos: fins a un màxim de 10 punts, la qual cosa representa el 10 % del total de puntuació a obtenir.

3.1 Distància física de la planta de producció de l'aglomerat en calent fins a un punt genèric d'accés al municipi on s'executaran les obres objecte del contracte, expressat en quilòmetres sencers (*) 5 punts.

La qualitat final de la mescla d'aglomerat en calent posada en obra va directament relacionada amb el refredament de la mateixa, a menys distància de la planta de producció a l'obra més possibilitat de garantir una millor qualitat del ferm a executar. Aquest aspecte s'accentua si els treballs d'aglomerat es fan en èpoques fredes.



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

Es valorarà la distància física justificada pel licitador des de la planta de producció de l'aglomerat en calent fins al punt d'accés genèric al municipi, definit a continuació:
El punt d'accés genèric al municipi serà la Plaça Sant Fortià (CARRETERA BV-5224 PQ_INICI 5+990 - PQ_FINAL 25+400).

La puntuació obtinguda en aquest apartat per a cada un dels licitadors, s'obtindrà en funció de l'aplicació de les següents fórmules matemàtiques:

$$\text{Ponderació de la distància licitant} = \frac{\sum \text{distàncies dels licitants}}{\text{distància licitant}}$$

$$\text{Puntuació oferta licitant} = \left[\frac{\text{Ponderació distància licitant}}{\text{màxim valor Ponderacions distància conjunt de licitadors}} \right] \cdot 5$$

(*) = Els valors expressats hauran de ser en unitats senceres, en cas d'alguna oferta amb decimals es procedirà a l'arrodoniment a l'hora d'aplicar la fórmula corresponent.

Els valors de les puntuacions quantificables de forma automàtica s'arrodoniran deixant tres (3) xifres decimals.

Les distàncies es mesuraran en recorregut per carreretes de les xarxes nacional, comarcal o local que es facilitaran pel licitador mitjançant un plànol o amb una llista de carreteres i punts quilomètrics recorreguts.

(Per a la seva presa en consideració serà necessari que la planta o plantes en qüestió que es posi a disposició del contracte per qualsevol forma admesa en dret es trobi implantada, instal·lada i en funcionament amb data anterior a la data de finalització del termini de presentació de pliques, legalitzada per l'administració competent que correspongui, així com totes les autoritzacions que siguin precises; igualment serà necessària la presentació del model de planta o plantes i ubicació. L'esmentada documentació haurà de ser presentada pel licitador, sense perjudici de que l'Administració es reserva el dret de comprovar aquestes instal·lacions sobre el terreny.)

3.2 Processos fabricació de la producció d'aglomerat asfàltic en calent 5 punts.

3.2.1. Justificar que el procés de fabricació de les mescles bituminoses i l'assecador d'àrids es fa per mitjà de GN o GLP..... 5 punts.

4.Termini de garantia: fins a un màxim de 10 punts, la qual cosa representa 10 % del total de puntuació a obtenir. Per l'ampliació del termini mínim de garantia s'atorgarà la puntuació següent:

Increment d'un 1 any/mes... 5 punts.

Increment de 2 anys/mes 10 punts.



**AJUNTAMENT
DE TORELLÓ**

8. Criteris de solvència econòmica i tècnica

Conforme el previst en els articles del 74 a 78, i en els articles del 86 a 95 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es preveu com a requisits de solvència econòmica i tècnica de la licitació els següents:

1.- Solvència econòmica

Caldrà acreditar 1 o varis dels següents criteris :

- 1.1. Haver gestionat un volum de negocis que sigui almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte referit al millor exercici entre els tres últims exercicis
- 1.2. Assegurança de responsabilitat civil per una quantia mínima de 500.000€

2. Solvència tècnica

Caldrà acreditar la solvència tècnica aportant els documents següents :

- 2.1. Acreditació de l'experiència en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa al que es correspon amb l'objecte del contracte, que s'acreditarà mitjançant la relació de treballs efectuats els últims cinc anys en la que s'indiqui l'import, data i destinatari, públic o privat dels mateixos i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte (288.216,74 euros) o a la seva anualitat mitja si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.
- 2.2. Acreditació del compliment de les normes de garantia de qualitat

Per poder resultar admesos al procediment, els licitadors hauran d'acreditar el compliment de les normes de garantia de qualitat que a continuació s'indiquen. La responsabilitat que comporta garantir el correcte compliment del contracte justifica l'exigència d'acreditacions per part d'organismes independents del fet que les empreses licitadores compleixin amb l'estàndard de qualitat que acredita estar en disposició dels certificats exigits.

Per l'anterior, l'acreditació del compliment de la present exigència no podrà ser substituït per la classificació de l'empresa. D'aquesta manera, les empreses licitadores hauran d'acreditar que són titulars de tots els documents següents:

1. Certificats expedits per un organisme independent acreditat conforme l'empresa compleix amb la norma de gestió de qualitat ISO 9001 o equivalent.



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

2. Certificat expedit per un organisme independent acreditat conforme l'empresa compleix amb la norma de gestió ambiental ISO 14001 o equivalent.

L'execució del present contracte comportarà la gestió del parc mòbil de maquinària, de la planta d'aglomerat en calent i dels materials propis per la seva fabricació. Tots aquest processos generaran un nombre de residus, limitat, de naturalesa sintètica, química i metàl·lica que hauran de ser reciclats de la manera més adequada per tal de garantir el respecte al medi ambient. Per aquesta raó s'exigeix estar en disposició de la certificació esmentada, atès que estar-ne en disposició garanteix el correcte reciclatge dels materials residuals.

En el supòsit d'empreses de nova creació (amb una antiguitat inferior a 5 anys), conforme el que es disposa en l'article 88 de la LCSP, caldrà acreditar la disponibilitat directa o indirectament de la maquinària específica per l'estesa i compactació de mescla bituminosa en calent.

9.Modificacions del contracte.

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

10.Criteris per a la determinació de les propostes presumptament desproporcionades

Respecte al preu, per a la determinació de les propostes presumptament anormals o desproporcionades, s'aplicaran les regles que s'estableixen en l'article 85 del reglament de contractes.

Respecte a la reducció del termini d'execució s'entendrà presumptament anormal la proposta que faci una reducció del termini superior a la màxima puntuable que és de 3 setmanes.

11. Pagament de factures.

El pagament de les factures es realitzarà mensualment d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades. Sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

12. Termini d'execució.

La durada de les prestacions serà de 4 setmanes a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de replanteig o el proposat per l'adjudicatari si fos millorat, i no es contempla cap pròrroga.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT X2025005436
Codi Segur de Verificació: 1078a7c2-47c5-40d6-a56e-b1813ca55704 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0001893_2025_25023852 Data d'impressió: 27/08/2025 14:26:40 Pàgina 8 de 8		SIGNATURES 1.- Gil Casals Suñer (TCAT) (Cap de l'Àrea de Serveis Territorials), 27/08/2025 14:21



**AJUNTAMENT
DE TORELLÓ**

13. Revisió de preus.

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques i durada del present contracte.

14. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia de 1 any sens perjudici que aquest termini pugui ser millorat per l'adjudicatari.

15. Subcontractació

Es permet la subcontractació, fins el màxim establert en la LCSP, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de Torelló del subcontracte a celebrar i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

16. Cessió del contracte.

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte d'acord a les previsions de l'article 214 de la LCSP.