



INFORME PER VALORAR ELS CRITERIS SUBJECTIUS DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT, PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DINAMITZACIÓ DELS CENTRES SÈNIORS A LA CIUTAT DE LLEIDA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ ORDINÀRIA SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

SER-OBE-2025-0010

Atès que en data 26 de juny de 2025, la Junta de Govern Local, va adoptar, entre altres, el següent acord:

Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del servei de dinamització dels centres sèniors a la ciutat de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació, per un import màxim de: 923.577,12€ + 92.357,71€ d'IVA (Total: 1.015.934,83€) i amb una durada de 16 octubre 2025 A 15 octubre 2028, mitjançant procediment obert de tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada.

Atès que les empreses que es van presentar i que van acreditar la seva solvència en el sobre A son:

Fundació Pia Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai,
amb CIF núm. R5800395E

Troca per a la integració laboral. amb CIF núm. B25634841

Atès que l'Annex 2 estableix que:

*La proposta es presentarà en un únic document, que disposarà **d'una extensió màxima de 9 pàgines** (índex a part) i serà presentat en format PDF i seguint les següents indicacions. Estarà escrit en lletra Arial 11 (o equivalent)*

Atès que les dues empreses compleixen amb l'extensió màxima de 9 pàgines, es procedeix a la valoració dels criteris subjectius de les propostes aportades per les dues empreses.

Atès que l'apartat I, 2 del PCAP estableix com a criteris subjectius:

2) Criteris subjectius: fins a un màxim de 45 punts

1. Descripció d'una jornada en un centre sènior: recepció dels usuaris, tipologia d'activitats a dur a terme, organització de les sales, etc. fins a 15 punts



2. *Descripció del treball comunitari i participatiu: participació en projectes comunitaris i de barri, col·laboració amb d'altres , fins a 15 punts .*
3. *Disseny d'un protocol amb els principals indicadors per detectar situacions de vulnerabilitat/fragilitat i/o soledat no volguda i quines estratègies durant a terme per treballar aquestes situacions, fins a 15 punts*

METODOLOGIA DE VALORACIÓ		
Descripció	Qualificació	Percentatge aplicar sobre la Puntuació Base
<i>Es considera quan exposa tots els continguts, requisits i aspectes del servei establerts en el plec, els desenvolupa de forma molt clara i entenedora, i afegeix d'una forma racional i proporcionada bastants continguts i aspectes complementaris que són de molt alt interès pel contracte.</i>	<i>Molt bona</i>	<i>100 %</i>
<i>Es considera quan exposa tots els continguts, requisits i aspectes del servei establerts en el plec, els desenvolupa de forma clara i entenedora i afegeix d'una forma racional i proporcionada alguns continguts i aspectes complementaris que són d'un alt interès pel contracte.</i>	<i>Bona</i>	<i>80 %</i>
<i>Es consideres quan exposa de forma poc clara tots els continguts, requisits i aspectes del servei establert en el plec. I afegeix d'una forma racional i proporcionada algun contingut i aspecte puntual complementaris que són d'interès pel contracte</i>	<i>Correcta</i>	<i>60 %</i>
<i>Es considera quan exposa els continguts, requisits i aspectes del servei establerts en el plec, però no els desenvolupa d'una forma clara i entenedora, i pot aportar alguna millora i/o aspectes complementaris que</i>	<i>Escassa</i>	<i>40 %</i>



<i>tampoc són d'un especial interès pel contracte</i>		
<i>Es considera quan exposa els continguts, requisits i aspectes del servei establerts en el plec, però no els desenvolupa d'una forma clara i entenedora o aquest desenvolupament és escàs, i pot aportar alguna millora i/o aspectes complementaris que tampoc són d'un especial interès pel contracte</i>	<i>Insuficient</i>	<i>20 %</i>
<i>Es considera quan no exposa tots els continguts del servei establerts en el plec, i/o el desenvolupament d'aquests sigui molt escàs o inexistent, No aporta aspectes complementaris que puguin ser d'interès pel contracte</i>	<i>Molt Insuficient</i>	<i>0 %</i>

Atès que l'annex 2 del Plec de clàusules administratives particulars estableix la relació de documentació que han de presentar els licitadors referent als criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor :

ANNEX 2

RELACIÓ DE DOCUMENTACIÓ REFERENT A CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR.

*La proposta es presentarà en un únic document, que disposarà **d'una extensió màxima de 9 pàgines** (índex a part) i serà presentat en format PDF i seguint les següents indicacions. Estarà escrit en lletra Arial 11 (o equivalent)*

Seguirà exhaustivament, l'índex proposat a sota, fent constar en les descripcions que presenta, els mateixos enunciats que consten en cada apartat que s'avalua

*Tots els annexos i/o paràgrafs i/o descripcions que estiguin fora d'aquests paràmetres així com les propostes que no compleixin les extensions i característiques definides en els apartats anteriors, **no seran avaluats ni tinguts en compte en la puntuació obtinguda de cada apartat.***

INDEX:

- *Descripció d'una jornada, amb proposta de plantilla per a la gestió dels espais i descripció de la tipologia d'activitats a dur a terme.*
- *Descripció del treball comunitari i participatiu: participació en projectes comunitaris i de barri, col·laboració amb d'altres entitats.*
- *Disseny d'un protocol amb els principals indicadors per detectar situacions de vulnerabilitat/fragilitat i/o soledat no volguda i quines estratègies durant a terme per treballar aquestes situacions. Model de fitxa per a recollir aquestes situacions.*



S'estableix com a llindar mínim de puntuació a l'apartat de CRITERIS AVALUABLES SOTA JUDICI DE VALOR: 30 punts.

Les ofertes que no arribin a aquesta puntuació, restaran excloses de continuar en el procés de valoració.

Es procedeix a valorar la documentació del sobre B de les dues empreses que han presentat proposició:

Punt 1: Descripció d'una jornada, amb proposta de plantilla per a la gestió dels espais i descripció de la tipologia d'activitats a dur a terme fins a 15 punts :

► L'empresa **Fundació Pia Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai** , presenta una descripció d'una jornada molt completa, on diferencia les activitats a dur a terme en franges horàries. Diferencia la distribució de les tasques segons la dedicació de cada centre.

Cal destacar que fa referència a la possible implementació d'un servei de menjador.

Pel que fa a la plantilla per a la gestió del espais, no proposa una plantilla com a tal, però defineix els ítems que hauria de contenir i que ens permetrien tenir un bon coneixement de l'activitat que es du a terme.

Quan a la tipologia d'activitats, en contempla un ampli ventall, els agrupa segons la tipologia i en defineix l'objectiu, el valor afegit i en posa exemples. Anomena els criteris d'enfocament transversal.

► L'empresa **Troca per a la integració laboral**, també aporta una descripció d'una jornada molt completa, també diferenciada per franges horàries

No fa referència a la possible implementació d'un servei de menjador.

L'empresa si que planteja una proposta de plantilla i la complementa amb un exemple pràctic.

La tipologia d'activitats que proposa, és també diversa i abasta tots els àmbits de la persona. Defineix l'objectiu de cada àmbit i en posa exemples.

Aprofundeix una mica més en la descripció dels criteris transversals, especialment, els referits a l'edatisme.

Empresa	Qualificació	Percentatge a aplicar	Total puntuació
Fundació Pia Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai	Molt bona	100%	15
Troca per a la integració laboral	Molt bona	100%	15

Punt 2: Descripció del treball comunitari i participatiu: participació en projectes comunitaris i de barri, col·laboració amb d'altres entitats



► L'empresa **Fundació Pia Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai**, descriu les activitats comunitàries establint-ne l'objectiu i la metodologia i en posa exemples.

Així mateix, fa una extensa relació d'entitats i organitzacions amb qui desenvolupar projectes comunitaris i en posa exemples.

A més, estableix uns indicadors per mesurar l'impacte comunitari d'aquestes actuacions.

► L'empresa **Troca per a la integració laboral**, descriu els diferent eixos d'actuació comunitària, cita algunes entitats i organitzacions, però no de forma tant extensa com l'altra empresa. No estableix indicadors d'impacte.

Empresa	Qualificació	Percentatge a aplicar	Total puntuació
Fundació Pia Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai	Molt bona	100%	15
Troca per a la integració laboral	Bona	80%	12

Punt 3: Disseny d'un protocol amb els principals indicadors per detectar situacions de vulnerabilitat/fragilitat i/o soledat no volguda i quines estratègies durant a terme per treballar aquestes situacions. Model de fitxa per a recollir aquestes situacions.

► L'empresa **Fundació Pia Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai**, fa una àmplia i detallada relació d'indicadors i defineix l'estratègia per abordar aquestes situacions plantejant el protocol a seguir en aquests casos, potser massa complex per ser dut a terme pel perfil de dinamitzador/a (integrador/a social)

► L'empresa **Troca per a la integració laboral**, fa una relació d'indicadors menys extensa, però considerem que més adaptada a la capacitat professional per a detectar-les.

L'estratègia d'actuació també està definida d'una forma més real a les funcions i capacitacions dels professionals adscrits al programa.

Empresa	Qualificació	Percentatge a aplicar	Total puntuació
Fundació Pia Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai	Bona	80%	12
Troca per a la integració laboral	Molt bona	100%	15



Les puntuacions totals obtingudes per les empreses, son:

Empresa	Descripció d'una jornada (15 punts)	Treball comunitari (15 punts).	Indicadors de risc(15 punts)	Puntuació total (45 punts)
Fundació Pia Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai	15	15	12	42
Troca per a la integració laboral	15	12	15	42

L'apartat I del PCAP estableix com a llindar mínim de puntuació a l'apartat de CRITERIS AVALUABLES SOTA JUDICI DE VALOR : 30 punts. Les ofertes que no arribin a aquesta puntuació, restaran excloses de continuar en el procés de valoració

Donat que les dues empreses superen el llindar dels 30 punts establerts en el PCAP,

ES PROPOSA

Que les dues empreses, Fundació Pia Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai i Troca per a la integració laboral continuïn amb el procés de licitació.

Lleida, a data de la signatura electrònica