

AJUNTAMENT DE SALOU

Serveis Tècnics Municipals

Projectes Urbans



Ajuntament
de Salou

**OBRA DEL NOU ENJARDINAMENT A LA PLAÇA CORONA
D'ARAGÓ**

Abril 2025

P2539

ÍNDEX

1.-INTRODUCCIÓ DEL OBJECTE DEL PLEC	3
02.-EMPLAÇAMENT	3
03.-PROMOTOR	3
04.-AUTOR DEL PLEC	4
05.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR	4
06.-PRESSUPOST (Preus extrets del BEDEC (amb el percentatge del BI i CG aplicat), pressuposts i catàlegs professionals).	6
07.-QUALIFICACIÓ DEL CONTRATISTA.	8
08.-TERMINI D'EXECUCIÓ.....	8
09.- GARANTIES.....	9
10.- SEGURETAT I SALUT	9

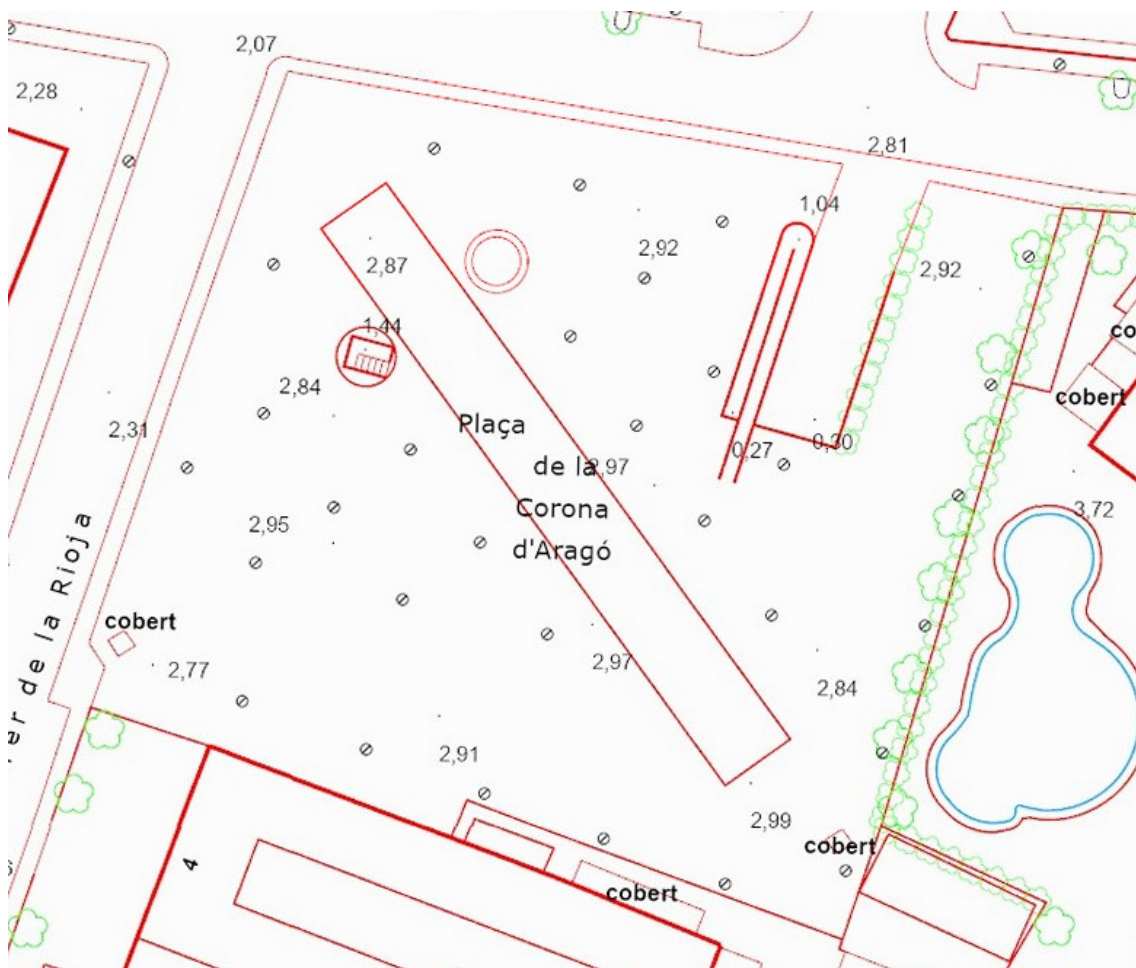
1.-INTRODUCCIÓ DEL OBJECTE DEL PLEC

A la plaça Corona d'Aragó, ubicada entre el carrer Rioja (oest), c/ Navarra (nord). Una zona cèntrica de Salou, rodejat de pisos i cases, amb dita plaça ja impermeable i nua vegetació, on cal renaturalitzar de la millora manera, arbrat i arbustiva, per donar un millor aspecte visual de l'espai i que aquest esdevingui un nou refugi climàtic pels ciutadans davant la situació d'emergència climàtica. Aquesta plaça és concorreguda pels ciutadans, i la finalitat d'aquesta naturació és que esdevingui un indret d'estada agradable, de lleure, per tots veïns de la zona i ciutadans de Salou.

L'objecte d'aquest plec és la plantació d'arbrat i arbustiva de la plaça Corona d'Aragó, per tal de millorar el seu aspecte visual de la jardineria i que aquest esdevingui un refugi climàtic.

02.-EMPLAÇAMENT

Els treballs es duran a terme exclusivament a la plaça Corona d'Aragó.



03.-PROMOTOR

El promotor del present contracte d'obra és l'excel·lentíssim Ajuntament de Salou.

04.-AUTOR DEL PLEC

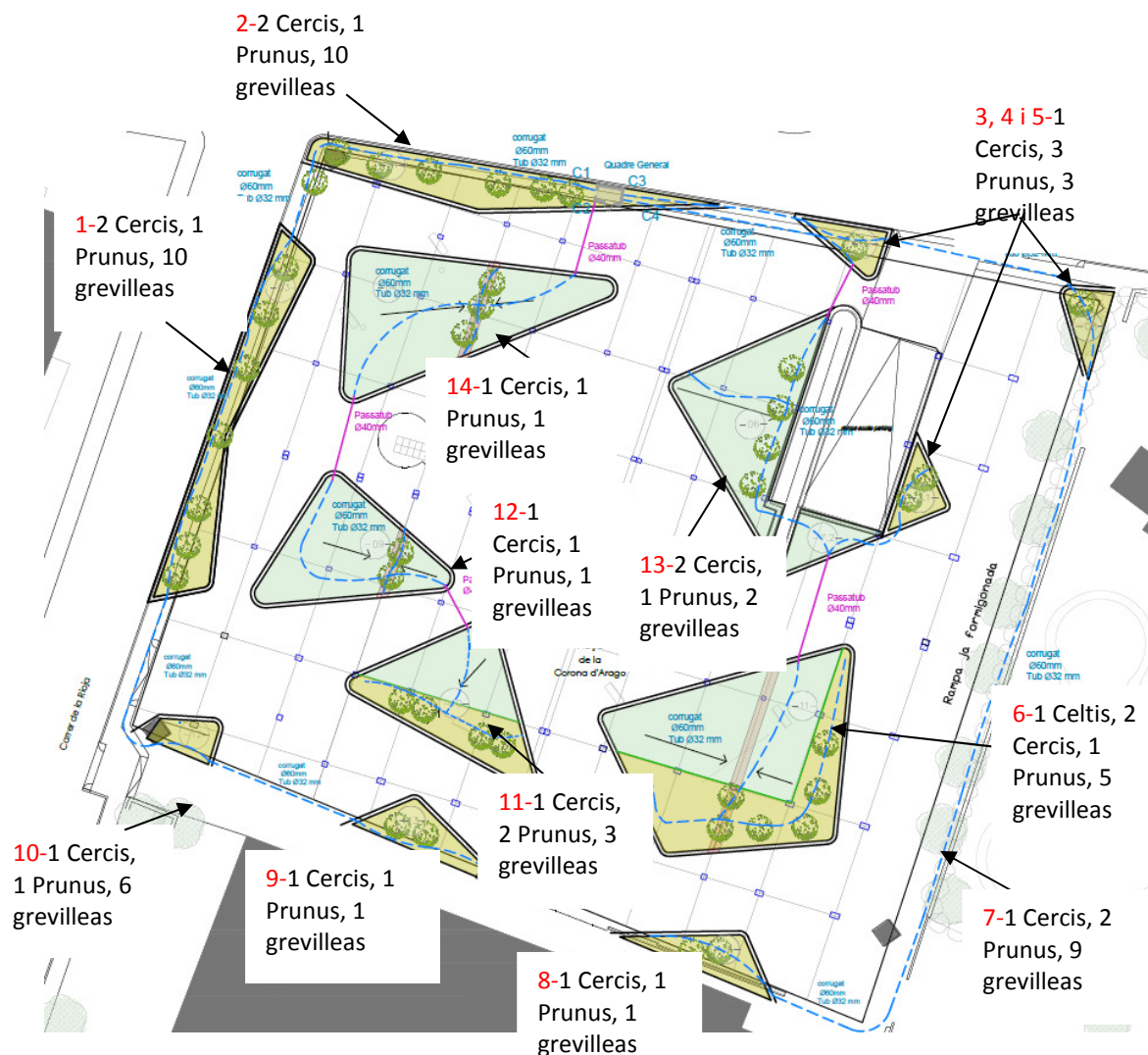
El plec ha estat redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

05.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

Per ordre de tasques, els treballs consistiran en:

1. Subministrament d'arbrat i arbustiva.
2. Plantació d'arbrat i arbustiva amb entutoratge doble.
3. Subministrament de la xarxa de reg i instal·lació de la mateixa.

Tot seguit es mostra l'esquema de la composició de l'arbrat



Número parterre	Superficie (m2)
1	71
2	67
3	15
4	16
5	15
6	198
7	74
8	23,5
9	23,5
10	15
11	101
12	83,5
13	103
14	143
TOTAL	948,5

06.-PRESSUPOST (Preus extrets del BEDEC (amb el percentatge del BI i CG aplicat), pressuposts i catàlegs professionals).

PRESSUPOST

Data: 04/04/25

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost OBRA PLANTA CORONA ARAGÓ				
Capítol	01	Subministre				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PR44E-8WDX	u	Subministrament de Prunus cerasifera Nigra de perímetre de 12 a 14 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 39 cm i profunditat mínima 27,3 cm segons fórmules NTJ (P - 9)	102,73	17,000	1.746,41
2	PR437-8UV4	u	Subministrament de Grevillea robusta de perímetre de 14 a 16 cm, en contenidor de 35 l (P - 8)	156,33	62,000	9.692,46
3	PR420-8U3H	u	Subministrament de Celtis australis de perímetre de 16 a 18 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 51 cm i profunditat mínima 35,7 cm segons fórmules NTJ (P - 6)	136,73	1,000	136,73
4	PR423-8U6T	u	Subministrament de Cercis siliquastrum de perímetre de 14 a 16 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 45 cm i profunditat mínima 31,5 cm segons fórmules NTJ (P - 7)	172,98	18,000	3.113,64
5	PR4GM-940N	u	Subministrament de Plumbago auriculata en contenidor de 2 l (P - 30)	4,74	0,000	0,00
6	PR4GT-942P	u	Subministrament de Retama monosperma d'alçària de 40 a 60 cm, en contenidor de 3 l (P - 32)	4,68	0,000	0,00
7	PR4GI-93YQ	u	Subministrament de Pittosporum tenuifolium Variegatum en contenidor de 2,5 l (P - 29)	6,13	0,000	0,00
8	PR4GT-942N	u	Subministrament de Retama sphaerocarpa en alvéol forestal de 200 cm3 (P - 31)	0,57	300,000	171,00
9	PR4D2-93B2	u	Subministrament d'Euonymus japonicus Aureus d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor de 3 l (P - 18)	3,22	0,000	0,00
10	PR4G9-93VG	u	Subministrament de Phlomis lanata d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor de 3 l (P - 28)	4,11	0,000	0,00
11	PR4J3-95DG	u	Subministrament de Teucrium fruticans en contenidor de 3 l (P - 36)	3,92	0,000	0,00
12	PR4EA-94LB	u	Subministrament de Lantana montevidensis 'Alba' en contenidor d'1 l (P - 23)	1,72	500,000	860,00
13	PR4CN-938E	u	Subministrament d'Echium candicans en contenidor de 3 l (P - 16)	3,94	0,000	0,00
14	PR4EC-94N6	u	Subministrament de Lavandula dentata en contenidor de 3 l (P - 24)	3,67	0,000	0,00
15	PR4A9-92ZG	u	Subministrament de Bidens ferulifolia en contenidor d'1 l (P - 13)	1,67	500,000	835,00
16	PR4CG-937I	u	Subministrament de Dietes bicolor d'alçària de 20 a 40 cm, en contenidor d'1,3 l (P - 15)	2,95	120,000	354,00
17	PR4GU-942Y	u	Subministrament de Rhodanthemum hosmariense en test 17 cm (P - 33)	3,29	0,000	0,00
18	PR4HS-95C1	u	Subministrament de Pennisetum rubrum en alvéol forestal de 300 cm3 (P - 35)	0,80	500,000	400,00
19	PR4DG-93FR	u	Subministrament de Gaura lindheimeri d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor d'1,3 l (P - 19)	2,79	0,000	0,00
20	PR4E2-94J3	u	Subministrament d'Iris germanica d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor d'1,3 l (P - 22)	3,00	0,000	0,00
21	PR4AT-94SD	u	Subministrament de Carex testacea en alvéol forestal de 300 cm3 (P - 14)	0,92	500,000	460,00
22	PR4EK-94OS	u	Subministrament de Lobelia erinus en test 17 cm (P - 26)	2,59	0,000	0,00
23	PR4DH-93GL	u	Subministrament de Gazania hybrida en test 11 cm (P - 20)	0,73	1.000,000	730,00
24	PR49A-92R1	u	Subministrament d'Alyssum maritimum en contenidor d'1 l (P - 11)	0,68	0,000	0,00
25	PR4EG-94O1	u	Subministrament de Limonium perezii d'alçària de 15 a 20 cm, en alvéol forestal de 200 cm3 mixt ajuntament (P - 25)	0,87	500,000	435,00
26	PR4FK-93OR	u	Subministrament d'Osteospermum ecklonis en contenidor de 3 l (P - 27)	3,75	0,000	0,00
27	PR4A5-92WP	u	Subministrament de Begonia 'Dragon Wing' en test 11 cm (P - 12)	1,77	500,000	885,00
28	PR4DQ-93LI	u	Subministrament d'Iberis sempervirens en contenidor d'1 l (P - 21)	1,67	500,000	835,00

PRESSUPOST

Data: 04/04/25

Pàg.: 2

29	PR4CS-939Y	u	Subministrament d'Erigeron karvinskianus en test 11 cm (P - 17)	0,70	1.450,000	1.015,00
30	PR49S-92QT	u	Subministrament d'Agapanthus umbellatus d'alçada de 30 a 40 cm, en contenidor d'1,3 l (P - 10)	3,22	0,000	0,00
31	PR4H8-94XX	u	Subministrament de Salvia x superba en contenidor d'1 l (P - 34)	1,51	500,000	755,00

TOTAL	Capítol		01.01			22.424,24
--------------	----------------	--	--------------	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost OBRA PLANTA CORONA ARAGÓ
Capítol	02	Plantació

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PR60-8YPJ	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 14 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçada (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 80x80x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb terra de l'excavació i primer reg (P - 37)	37,34	81,000	3.024,54
2	PR60-8YS8	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 6 a 14 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçada (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 80x80x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb terra de l'excavació i primer reg (P - 38)	32,38	17,000	550,46
3	PR20-905G	u	Aspratge doble d'arbre mitjançant 2 rols de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 6 cm de diàmetre i 2 m de llargària, clavats al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 2 abraçadores regulables de goma o cautxú (P - 43)	20,41	98,000	2.000,18
4	PR64-F15U	u	Plantació en massa de planta de petit port en alvéol forestal en obres d'urbanització, en terreny prèviament preparat, en un pendent inferior al 35 %, i amb primer reg inclòs (P - 41)	0,49	1.800,000	882,00
5	PR64-F15W	u	Plantació en massa de planta de petit port en test en obres d'urbanització, de volum 1 l, en terreny prèviament preparat, en un pendent inferior al 35 %, i amb primer reg inclòs (P - 42)	0,97	4.950,000	4.801,50
6	PR61-8ZJM	u	Plantació de planta en contenidor d'1 a 1,5 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 25x25x25 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació i primer reg (P - 40)	2,65	120,000	318,00
7	PR61-8ZIA	u	Plantació de planta en contenidor de 1,5 a 3 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació i primer reg (P - 39)	4,64	0,000	0,00

TOTAL	Capítol		01.02			11.576,68
--------------	----------------	--	--------------	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost OBRA PLANTA CORONA ARAGÓ
Capítol	03	Reg

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	FJ5D0550	u	Arqueta rectangular de 54x38x32 cm, tipo 'rd' modelo vb1419 o equivalente, con tornillo para cerrar, incluye suministro, colocación y montaje con gravas en el fondo Todo incluido completamente terminado. (P - 1)	34,64	1,000	34,64
2	PJ5A2-92MK	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat via radio, preu mitjà, per a un nombre màxim de 4 estacions, muntat superficialment, connectat als aparells de control, als elements governats, programat i comprovat (P - 4)	294,76	1,000	294,76
3	PJ5E-6UC8	u	Electrovàlvula per a instal·lació de reg, d'1" de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar, amb regulador de cabal, connectada a les xarxes elèctrica i d'aigua amb connectors estancs (P - 5)	67,91	4,000	271,64

4	PJ50-9EF1	u	Anella per a reg per degoteig formada per 1 volta de tub de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb un diàmetre de l'anella de 100 cm, amb el tub introduït dins d'un tub corrugat perforat de 50 mm de diàmetre, soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos. Inclou reducció del tub PE, enllaços, T, i altres accessoris (P - 2)	16,04	0,000	0,00
5	PJ56-9EEK	m	Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, instal·lada superficialment, fixada amb piquetes col·locades cada 5 m (P - 3)	3,27	1.600,000	5.232,00
TOTAL Capítol			01.03			5.833,04

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 04/04/25

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítol				Import
Capítol	01.01	Subministre		22.424,24
Capítol	01.02	Plantació		11.576,68
Capítol	01.03	Reg		5.833,04
Obra	01	Pressupost OBRA PLANTA CORONA ARAGÓ		39.833,96
				39.833,96

NIVELL 1: Obra				Import
Obra	01	Pressupost OBRA PLANTA CORONA ARAGÓ		39.833,96
				39.833,96

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL..... 39.833,96

Subtotal 39.833,96

21 % IVA SOBRE 39.833,96..... 8.365,13

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE € 48.199,09

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(QUARANTA-VUIT MIL CENT NORANTA-NOU EUROS AMB NOU CÈNTIMS)

07.-QUALIFICACIÓ DEL CONTRATISTA.

Les característiques de l'actuació a dur a terme, d'acord a les classificacions que estableix el R.D. 3/2011, s'entenen com a:

- OBRA-----X
- SUBMINISTRAMENT-----
- SERVEI-----

08.-TERMINI D'EXECUCIÓ

Haurà de fer-se l'obra abans de un mes des de la signatura del contracte d'obra.

09.- GARANTIES

El període de garantia que s'estableix per a totes les operacions realitzades durant l'execució d'aquest projecte seran d'un any comptada a partir de la recepció.

10.- SEGURETAT I SALUT

Caldrà complir la normativa vigent, LPRL 31/1995 i especialment el RD 1627/1996, la Llei 54/2003 i el recent RD 171/2004.

La detecció i control dels serveis existents per tal de procedir a l'excavació dels clots, protecció en desnivells i zones de treball correspondrà a la empresa adjudicatària. Així com la vigilància de la seguretat de les operacions necessàries pel complert subministrament i plantació.

S'inclourà tota tasca de control i vigilància de la seguretat i salut pel subministraments i muntatges. Caldrà tenir la zona d'actuació tancada, amb tancat alt, alhora que realitzar la corresponent vigilància de seguretat respecte la mateixa, durant el transcurs de tota l'actuació.

Seguretat i salut per la obra, que inclou:

- CONTROL I SEGUIMENT; Responsable de seguretat i salut a peu d'obra, amb la formació de nivell mig en matèria de seguretat i salut.
- IMPLANTACIÓ DE OBRA: Tancament de l'obra segons normatives de seguretat i salut, així com normatives municipals, acometides necessàries, senyalització,...
- PREVENCIÓ DE RISCOS: Proteccions individuals i col·lectives, formació, revisions mèdiques, senyalització...
- SALUT I HIGIENE: Canviadors, menjadors,...
- MESURES D'EMERGÈNCIA: Farmaciola, extintor, etc.

Tot d'acord la normativa vigent, especialment la Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals, Real Decret 164/1996 pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i salut en la construcció, Llei 4/2003 i reial decret 171/2004 que reformen el marc normatiu de riscos laborals.

Josep M^a Ferran i Mercadé

Arquitecte Municipal

Cap de Servei de Projectes Urbans

Jaume Marlès

Tècnic superior de Jardineria

Servei de Projectes Urbans