

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
579/2025	La junta de govern local	12/02/2025

Cristina Altés Juárez

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 579/2025. ADHESIÓ A LA SEGONA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS APARELLS ELEVADORS I SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS SUBSTITUTIUS AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXPEDIENT 2020.02).

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

Expedient: 579/2025

Assumpte: Adhesió a la segona pròrroga de l'Acord marc per a la prestació del servei de manteniment dels aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2020.02).

Antecedents

1. L'Ajuntament de Roda de Berà va adoptar en data 17 de gener de 2013 acord d'adhesió al sistema de contractació centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que, en les diferents categories d'adquisicions previstes a l'article 205 del TRLCSP, es realitzi pel Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya.

Una de les categories que s'ofereix en el sistema de contractació centralitzada és la de serveis de manteniment d'aparells elevadors, tal i com es desprèn dels antecedents següents.

2. El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021 de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del



servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall pel lot 7 relatiu al manteniment d'aparells elevadors per les entitats locals del Tarragonès:

Lot 7: Manteniment d'aparells elevadors: Baix Penedès, Alt Camp, Conca de Barberà, Tarragonès, Baix Camp i Priorat.

1.ASCENSORES ERSCE SAU

2.ZARDOYA OTIS SA

3.MARVI ASCENSORES SL

4.ORONA S. COOP.

5.SERVIELEVA SL

3. En data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

4. De conformitat amb la clàusula 10 del PCAP d'aplicació, l'Acord marc té una durada inicial de vint-i-quatre mesos, comptadors a partir de la data de formalització del contracte. Aquest període podrà ésser prorrogat per dos períodes addicionals de dotze mesos termini a màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrroques, de quaranta-vuit mesos com a màxim.

5. En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. 2020.02), per a **successió d'empresa** en motiu d'una fusió per absorció, en virtut de la qual l'**empresa KONE ELEVADORES SA** es subroga, per una banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11, així com les seves pròrroques, acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa CITYLIFT SA, i per una altra banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 3, 6, 7, 8, 9 i 11, així com les seves pròrroques, Acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa MARVI ASCENSORES SL.

Per efecte d'aquesta subrogació l'empresa KONE ELEVADORES SA, operarà amb les ofertes presentades per l'empresa CITYLIFT, SA pels lots 5 i 6 i amb les ofertes presentades per l'empresa MARVI ASCENSORES SL pels lots 7, 8 i 9 respecte als contractes basats adjudicats a partir de l'aprovació definitiva de la successió d'empresa per la fusió per absorció.



6. Per Decret de l'alcaldia, número 2021-3652, de data 30 de desembre de 2021, es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Roda de Berà l'Acord marc de serveis de manteniment dels aparells elevadors i subministrament d'elements substituïts, concretament al lot 7, **per dues anualitats fins el 30 de desembre de 2023.**

7. En data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la **primera pròrroga** de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2020.02), per un període addicional de dotze mesos més, des del **20 de setembre de 2023 al 19 de setembre de 2024.**

8. Mitjançant acord de la Junta de Govern local de data 22 de desembre de 2023, **es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Roda de Berà a la primera pròrroga** de l'acord marc de referència - lot 7, amb l'empresa subrogada KONE Elevadors S.A., per un període addicional de 12 mesos, a comptar des del **31 de desembre de 2023**, per import de 4.009,88 €, IVA exclòs.

9. En data 2 de juliol de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la **segona pròrroga** de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), per un període addicional de 12 mesos més, des del **20 de setembre de 2024 al 19 de setembre de 2025.**

10. En data 4 de febrer de 2025, el tècnic extern responsable ha emès informe favorable a la tramitació de l'adhesió a la segona pròrroga de l'Acord marc per a la prestació del servei de manteniment dels aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2020.02), per dotze mesos addicionals més, per import anual de 4.009,92 euros pels elevadors que es relacionen a continuació:

Ascensors

-Ajuntament de Roda de Berà

-Serveis Socials

-Hotel d'Entitats

-La Roca Foradada

Muntacàrrega

-Centre Cultural Les Monges

Plataforma

-Casino Municipal



11. S'ha emès informe de consignació pressupostària acreditant que existeix crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta el contracte basat en l'Acord marc de l'ACM pel servei de manteniment dels aparells elevadors.

12. S'ha emès informe jurídic sobre la legalitat aplicable i el procediment a seguir.

Vista la proposta de resolució PR/2025/362 de 6 / de febrer / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 6 / de febrer / 2025.

RESOLUCIÓ

Primer. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Roda de Berà a la **segona pròrroga** de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2020.02).

Segon. Aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 7, amb l'empresa KONE Elevadors S.A., per un període de 12 mesos, a comptar des de la notificació d'aquest acord, fins el 15 de febrer de 2026, per import de 4.009,92 euros/ anuals, IVA exclòs, en les modalitats següents:



Tipus de manteniment	Tipus d'aparell (interior/ exterior/muntacàrregues)	Nombre d'aparells	Preu/aparell-any (€)	Preu amb 21% IVA
Manteniment ascensor a tot risc i rescat interior de l'ascensor 42533886	Ascensor de Serveis Socials	1	801,96 €	970,37 €
Manteniment ascensor a tot risc i rescat interior de l'ascensor 42533885	Ascensor de l'edifici principal de l'Ajuntament de Roda de Berà	1	801,96 €	970,37 €
Manteniment ascensor a tot risc i rescat interior de l'ascensor 44738356	Ascensor del Hotel d'Entitats	1	801,96 €	970,37 €
Manteniment ascensor a tot risc i rescat interior de l'ascensor 42534028	Ascensor de l'Edifici del Centre Cívic: La Roca Foradada	1	801,96 €	970,37 €
Manteniment a tot risc i rescat interior de l'ascensor 42533887	Plataforma centre cultural Les Monges	1	500,04 €	605,04 €
Manteniment a tot risc i rescat interior de l'ascensor 44907099	Plataforma del Casino municipal, salva escales	1	302,04 €	365,42 €
TOTAL			4.009,88	4.851,95

Tercer. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 4.009,88 euros, IVA exclòs, que s'imputarà al pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària 22/920/21304.

Quart. Nomenar al tècnic del Departament de territori, com a persona responsable del contracte per part d'aquest Ajuntament, als efectes d'interlocució amb l'ACM i l'empresa KONE Elevadors S.A, per a la realització de gestions i resolució d'incidències en l'execució del contracte.

Cinquè. Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa KONE Elevadors SA., a l'ACM, així com a la resta d'interessats que escaigui, donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.



I perquè així consti i produeixi els efectes que corresponguin a l'expedient que l'ha motivat, signo aquest certificat amb l'avertiment a que es refereix l'article 150 del Reglament Orgànic municipal de Roda de Berà, d'ordre i amb el vist i plau de l'alcalde.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

