

Exp.

126/2020/07

PLEC DE CLÀUSULES TEQUQUES PARTICULAR APPLICABLES AL CONTRACTE DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTE CONSTRUCTIU D'OBRES MILLORA DE LA CONNECTIVITAT DEL CARRER FREDERIC PUIG MITJANÇANT NOVES RAMPES D'ACCÉS DE VIANANTS AL PONTS ELEVATS SOBRE EL FERROCARRIL AL SEU PAS PEL BARRI DE LA FARIGOLA. SEPARATES RAMPA RIU SEC I RAMPA PLAÇA ADAM I EVA.

ADJUDICA: MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

Núm. Expedient (*)	126/2023/02	Descripció Contracte (*)	SERVEIS REDACCIÓ DE PROJECTE CONSTRUCTIU SEPARATES RAMPA RIU SEC I RAMPA PLAÇA ADAM I EVA		
Pressupost base de licitació *	37.922,48 euros Iva exclòs	Tipus de contracte	SERVEIS	Codi CPV	71250000-5 Serveis d'arquitectura, enginyeria i agrimensura
	45.886,20€ euros Iva inclòs				71242000-6 Elaboració de projectes i dissenys, pressupostos

Centre gestor (*): Servei d'Urbanisme

Centre beneficiari: Servei d'Espai Públic

(*) Aquestes dades han de constar en cadascuna de les factures presentades per l'adjudicatari. Es poden consultar les instruccions de com facturar electrònicament a

<https://www.seu-e.cat/ca/web/cerdanyoladelvalles/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/tramits/factures-electroniques>

Índex

1.- ANTECEDENTS.....	4
2.- OBJECTE.....	4
3.- DADES ACTUACIÓ.....	4
4.- DESCRIPCIO DE LES PRESTACIONS.....	5
5.- MARC LEGAL DE CARÀCTER GENERAL.....	6
6.- ABAST I DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS INCLOSOS AL CONTRACTE.....	7
7.- DURADA TOTAL DEL CONTRACTE I TERMINIS PARCIALS.....	7
8.- DESCRIPCIÓ DETALLADA DE CONTINGUTS DELS PROJECTES CONSTRUCTIUS.....	8
9.- ROLS MÍNIMS, DEDICACIÓ I METODOLOGIA DE TREBALL.....	15





**Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès**

FACTA NON VERBA

Servei d'Urbanisme
Unitat d'Obres

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88

10.- DOCUMENTACIO A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS..... 18





**Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès**

FACTA NON VERBA

Servei d'Urbanisme
Unitat d'Obres

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88

CSV: 68b78776-372c-4179-a850-5182c47d967
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat
pot ser comprovada a l'adreça <https://tramits.cerdanyola.cat/Ciudadania/ValidaDocuments.aspx>



1.- ANTECEDENTS

Les necessitats que pretén resoldre la contractació dels documents tècnics a dalt esmentats, consisteixin a desenvolupar les solucions proposades al document d'Avantprojecte aportat per E/2024-53007 del 28/11/2024 que conté l'avaluació i definició de les condicions i criteris tècnics i econòmics per a la millora de l'accessibilitat al barri de la Farigola mitjançant noves rampes d'accés per a vianants que complementin els nuclis d'ascensors d'accés als ponts que creuen les vies del ferrocarril.

Amb aquesta voluntat, l'avantprojecte aporta solucions per crear dos rampes d'accés a les passarel·les que creuen el ferrocarril, una d'elles des del carrer Riu Sec 31 i l'altra des de la plaça Adam i Eva, amb la finalitat de facilitar la connectivitat entre els teixits separats per les vies del tren, de fomentar la mobilitat a peu, l'accessibilitat universal i la protecció de la perspectiva de gènere per ampliació dels mitjans d'accés als ponts amb accés que actualment depèn d'ascensor únicament.

Per tractar-se d'obres que s'executaran mitjançant contractació administrativa, es necessari que el promotor porti a l'expedient de contractació el projecte constructiu de les obres degudament elaborat per tècnics competents i aprovat d'acord amb el ROAS, que es proposa en forma de separata per a cada rampa per facilitar l'execució independent, que motiva la present proposta de contracte de serveis.

2.- OBJECTE

L'objecte del present plec de clàusules tècniques particulars de contractació és la regulació, segons el que estableix l'art. 124 LCSP i concurrents, de les prescripcions tècniques que han de regir la realització de contracte de serveis de redacció de projecte constructiu d'obres millora de la connectivitat del carrer Frederic Puig mitjançant noves rampes d'accés de vianants al ponts elevats sobre el ferrocarril al seu pas pel barri de la Farigola. SEPARATES RAMPA RIU SEC I RAMPA PLAÇA ADAM I EVA.

D'acord amb l'art. 12 del Decret 179/1995 que aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS) i amb l'art. 232 LCSP, els serveis de redacció de projecte constructiu abans ressenyats tenen el caràcter d'obres ordinàries locals de la classe d'adequació, reforma i rehabilitació d'infraestructures d'espais públics existents, de les que consta avantprojecte redactat, l'execució de les quals exigeix la redacció a càrrec d'arquitectes o enginyers tècnics o superiors.

De conformitat amb això establert a l'art. 116.4.f i 63.3. a) de la LCSP, es fa constar que els treballs que es volen contractar han de ser executats per personal amb la formació abans indicada, amb experiència professional específica prèvia, així com amb mitjans materials que l'ajuntament no disposa, el que justifica recorre al suport extern mitjançant la contractació administrativa de serveis objecte del contracte.

3.- DADES ACTUACIÓ

Ubicació de les actuacions:

Separata projecte obres rampa accés al pont des de l'av. Adam i Eva 20, plaça Adam i Eva:

RC 8445119DF2984E0001KS

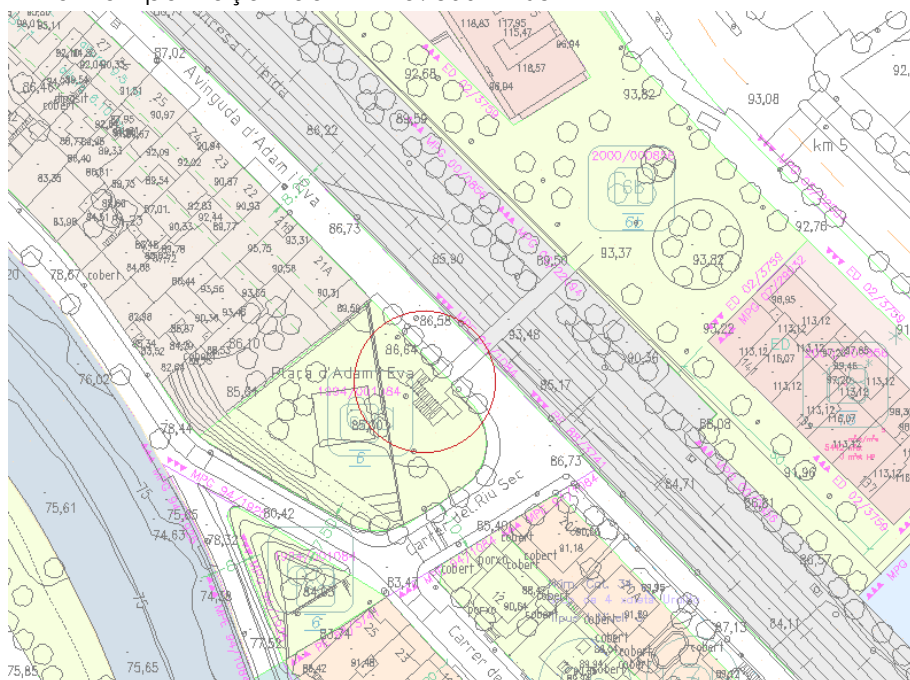


Separata projecte obres rampa accés al pont des del Riu Sec 31, plaça:
RC 8146501DF2984E0001BS

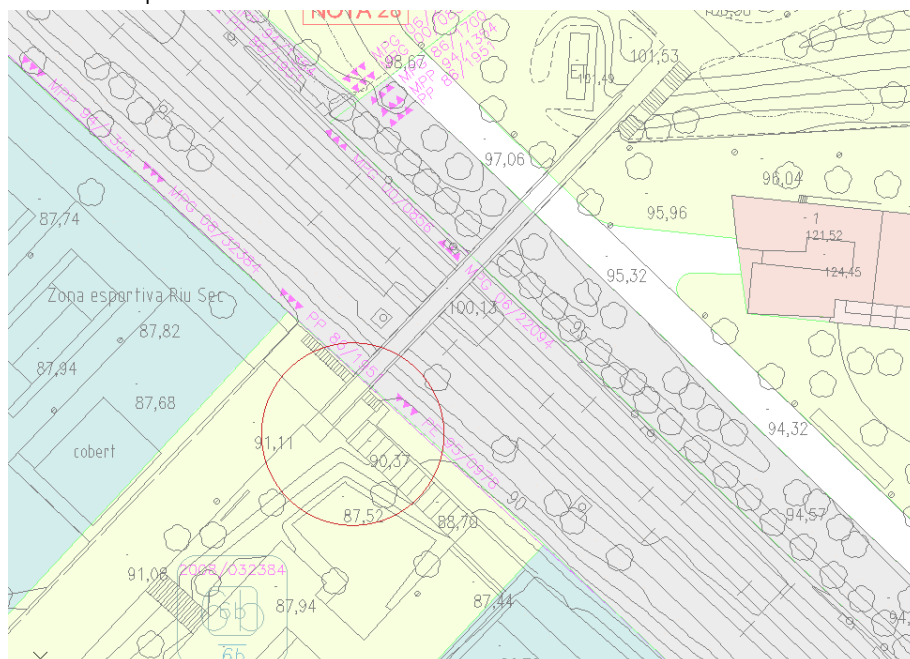
Superfície àmbit d'actuació:

Suma àmbits: 750,00 m2sòl segons Avantprojecte, desglossats en:

Àmbit rampa Plaça Adam i Eva: 300 m2sòl



Àmbit rampa carrer Riu Sec 31: 450 m2sòl



4.- DESCRIPCIO DE LES PRESTACIONS

El contracte comprèn les següents prestacions:



Prestacions incloses
a) Redacció de projecte constructiu d'obres de millora de la connectivitat mitjançant noves rampes d'accés de vianants al ponts elevats sobre el ferrocarril al seu pas pel barri de la Farigola. Separata obres rampa d'accés al pont des de la plaça Adam i Eva, amb els continguts establerts a l'art. 233 LCSP i arts. 24 a 33 ROAS i art. 98 RLUC).
b) Redacció de projecte constructiu d'obres de millora de la connectivitat mitjançant noves rampes d'accés de vianants al ponts elevats sobre el ferrocarril al seu pas pel barri de la Farigola. Separata obres rampa d'accés al pont des del carrer Riu Sec 31, amb els continguts establerts a l'art. 233 LCSP i arts. 24 a 33 ROAS i art. 98 RLUC).

Segons el Reglament (CE) nº 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) nº 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel que s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE y 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en això referent a la revisió del CPV, els treballs es tipifiquen:

71250000-5 Serveis d'arquitectura, enginyeria i agrimensura
71242000-6 Elaboració de projectes i dissenys, pressupostos

5.- MARC LEGAL DE CARÀCTER GENERAL

En matèria tècnica, amb caràcter general no excloent:

Pla General Metropolità de Barcelona (PGM) en la part que regula les condicions d'ordenació de la clau 6 de parcs i jardins urbans.

Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

Decret 305/2006 que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, quan regula les determinacions de les obres d'urbanització complementària (RLUC), en règim supletori.

Reial Decret 1627/1997, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció (RD-CSS).

Real Decret 470/2021, que aprova el nou Codi Estructural.

En matèria d'obligacions, responsabilitats i atribucions professionals, amb caràcter general no excloent:

Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP) i **Real Decret 1098/2001** que aprova el Reglament de contractes de les administracions públiques (RLCAP).

Decret 179/1995 que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Llei 7/1985 de bases de règim local (LBRL), en matèria de competències.

Llei 12/1986 d'atribucions professionals dels arquitectes tècnics i enginyer tècnics

Decret 119/1973 que regula les facultats i competències professionals dels arquitectes tècnics

D'acord a la legislació anterior i als efectes de la documentació tècnica exigible, es fa constar que al seu conjunt són serveis **a càrrec d'arquitectes o enginyers tècnics o superiors** per l'execució d'**obres majors ordinàries** de la classe d' **adequació, reforma i rehabilitació d'infraestructures d'espai públic existents**, que requereixin:

- Funcions, prestacions, obligacions i responsabilitats determinades als plecs de condicions administratives i tècniques particulars de contractació en matèria de





redacció i elaboració de documents i projectes tècnics d'acord amb els arts. 24 a 33 del Decret 179/1995 que aprova el reglament d'obres, activitats i serveis locals i les determinades als arts. 231 a 233 LCSP i art. 8 RD-CSS, en el marc de les facultats i competències professionals legalment establertes pels serveis pretesos.

6.- ABAST I DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS INCLOSOS AL CONTRACTE

El servei de redacció del projecte comporta les funcions establertes a l'art. 15 ROAS pels autors dels projectes encarregats per les administracions locals a tècnics externs, amb les responsabilitats establertes a l'art. 231.4 LCSP pels projectistes de les obres a executar mitjançant contracte administratiu, l'actuació del qual resta subjecta a l'encàrrec i necessitats del promotor expressada per instrucció dels serveis tècnics d'Urbanisme per designació de responsable del contracte de part del Servei d'Urbanisme, i a la subjecció a la normativa tècnica i urbanística aplicable, amb les següents obligacions:

a.- Estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant d'arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer o enginyer tècnic, havent de complir les condicions exigibles per a l'exercici de la professió. En cas de persones jurídiques, es designarà al tècnic redactor del projecte que tingui la titulació professional habilitant.

b.- Redactar el projecte amb subjecció a la normativa vigent i al que s'hagi establert en el contracte i lliurar-lo, amb els visats que en el seu cas fossin preceptius.

c.- El projecte d'execució inclourà tota la documentació relacionada a l'art. 24 A 32 ROAS i arts. 232 i 124 LCSP, incloent la necessària a les determinacions per les obres d'urbanització complementària de l'espai públic per aplicació supletòria de l'art. 98 del RPLU, per la comprovació de l'aixecament topogràfic i pel dissenys i càlculs estructurals necessaris per les obres preteses, els documents del programa de control de qualitat, del programa de treballs amb el termini de les obres i la successió proposada pels treballs segons terminis parcials, l'estudi de seguretat i salut, l'estudi de gestió de residus i tots els documents complementaris necessaris per l'aprovació inicial i definitiva del projecte i integració en l'expedient de contractació corresponent.

7.- DURADA TOTAL DEL CONTRACTE I TERMINIS PARCIAIS

La durada màxim de la totalitat dels treballs previstos es fixa en **8 mesos**, termini que inclou les etapes d'inactivitat per gestions de participació dels col·lectius interessats i dels serveis afectats, per la tramitació d'informes interns o sectorials, o per raó de l'exposició pública prèvia a l'aprovació del projecte.

Quant a terminis parcials, caldrà considerar els terminis parcials que s'indiquen a continuació:

- 1 mes per a presentar les separates de projecte a i b amb el nivell de detall per demanar informe a ADIF, comptador a partir de l'inici del contracte.
- 4 mesos per a presentar la maqueta dels projectes a i b amb tots els continguts per a aprovar inicialment.
- 1 mes per a presentar els documents anteriors aptes per a aprovar definitivament.

El termini del contracte comença a comptar a partir de la data de lliurament de l'ajuntament de l'estudi geotècnic, aixecament topogràfic, informació sobre les xarxes de titularitat municipal, projectes d'intervencions anteriors amb els plànols editables disponibles,



que tindrà lloc dins un termini màxim d'1 mes comptador des de la formalització del contracte.

El termini del contracte comença a comptar a partir de l'endemà de la formalització.

El contractista que resulti adjudicatari d'aquest contracte assumirà totes les condicions expressades al plec de clàusules administratives particulars de contractació.

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar-lo, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017, amb termini d'execució subjecte a modificació en els termes i condicions establertes a l'art. 29 LCSP i 100 RDRCAP.

8.- DESCRIPCIÓ DETALLADA DE CONTINGUTS DELS PROJECTES CONSTRUCTIUS

D'acord amb els arts. 24 A 32 ROAS i arts. 232 i 124 LCSP, els projectes constructius contindran, com a mínim:

- Memòria descriptiva i justificativa de les solucions adoptades.
- Pressupost, integrat o no per altres de parcials, amb l'expressió dels preus unitaris i els descompostos, els estats d'amidaments i les dades necessàries per a la valoració de les obres.
- Plec de prescripcions tècniques particulars, on es faci la descripció de les obres i se'n reguli l'execució, ajustat a les determinacions de l'art. 124 LCSP sobre regles d'elaboració d'aquests documents.
- Plànols de conjunt i de detall de l'obra, suficientment descriptius, per tal que resti perfectament definida.
- Programa de desenvolupament dels treballs.
- Proposta de la classificació que, segons el registre de contractistes, hagi de tenir l'empresari, tan perquè sigui exigible per raó de la quantia com per permetre la justificació de la solvència mínima en la resta de les obres.
- Relació detallada i la valoració dels béns que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, expropiar i la relació dels seus titulars.
- Memòria d'afectacions de xarxes de subministrament de serveis públics, amb la gestió i documents necessaris per promoure les autoritzacions o adaptacions necessàries, amb el detall necessari que permeti l'execució, quan aquesta estigui sotmesa als esmentats tràmits.
- Estudi de seguretat i salut en fase d'execució de les obres econòmicament valorat en el pressupost de les obres, amb partida pròpia o per increment percentual en cada partida, segons s'indiqui de manera formal i expressa al document de pressupost. Inclourà l'estudi de valoració dels riscos que en suposi l'execució, a l'efecte de l'assegurança d'aquests.
- Programa de control de la qualitat general de l'obra, econòmicament valorat en el pressupost de les obres, amb partida pròpia o per increment percentual en cada partida, segons s'indiqui de manera formal i expressa al document de pressupost.
- Estudi de gestió de residus durant l'execució de les obres, econòmicament valorat en el pressupost de les obres,



amb partida pròpia o per increment percentual en cada partida, segons s'indiqui de manera formal i expressa

al document de pressupost.

- Proposta de renaturalització de l'àmbit d'actuació envers la reducció de l'impacte, amb mesures

econòmicament valorades en el pressupost de les obres

- Estudi d'adaptació a la normativa d'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, d'acord amb la normativa sobre aquesta matèria.

- Proposta de disseny i mesures en matèria de gènere i per afavorir usos i comportaments cívics de les noves rampes.

1.- Memòria

Ha de considerar les necessitats a satisfer, els factors de tot ordre a tenir en compte, inclòs la justificació de detall del compliment de la normativa, en especial d'accessibilitat, els càlculs estructurals i tècnics escaients i la justificació de la solució de disseny i constructiva adoptada.

La memòria ha de considerar els factors socio-econòmics, tècnics, administratius i estètics que defineixin les obres projectades i les seves característiques, com també la justificació de la solució adoptada, sens perjudici d'altres dades i, si s'escau, els elements que estableixi la normativa sectorial aplicable, pel que estarà formada per:

1.1 Memòria descriptiva i justificativa, amb els següents continguts mínims:

- Identificació dels Agents: Promotor, projectista, altres tècnics.
- Informació prèvia: Antecedents i condicionaments de partida, dades de l'emplaçament, entorn físic, normativa urbanística, altres normatives si escau i descripció avantprojecte.
- Dades de l'emplaçament i elements preexistents en cas de reforma.
- Descripció del projecte: Descripció general de la solució adoptada, objectius i necessitats, usos previstos, relació amb l'entorn.
- Justificació d'ajust a la normativa urbanística i sectorial ferroviària.
- Relació de normativa d'obligat compliment amb caràcter de declaració responsable.
- Justificació de detall del compliment de la normativa d'accessibilitat
- Justificació de compliment de la normativa reguladora de les estructures i d'altres normatives específiques
ordenances municipals, edificabilitat, funcionalitat, etc.
- Descripció de la proposta de configuració geomètrica, superfícies construïdes, accessos i evacuació.
- Descripció general dels paràmetres que determinen les previsions tècniques a considerar en el projecte respecte al sistema estructural (fonamentació, estructura portant i estructura horitzontal i vertical), sistemes d'acabats i compleció de serveis tècnics a l'àmbit funcional de les rampes (enllumenat, senyalització, mobiliari urbà, proteccions).

1.1 Memòria constructiva, amb els següents continguts mínims:

- Memòria de Sustentació de les noves rampes:
- Justificació de les característiques del sòl i paràmetres a considerar per al càlcul de la part del sistema estructural corresponent a la fonamentació.
- Sistema estructural (fonamentació, estructura portant vertical i horitzontal): S'establiran les dades i les hipòtesis



de partida, usos i càrregues a considerar, les bases de càlcul i procediments o mètodes emprats per a tot el

sistema estructural, així com les característiques dels materials que intervenen.

- Sistema tancaments i acabats: Definició constructiva dels distints subsistemes d'equipament constructiu de paviments i baranes, amb descripció del seu comportament enfront de les accions a les quals està sotmès (pes

propi, vent, sisme, etc.), protecció enfront del foc i resistència de materials, seguretat d'ús, evacuació d'aigua

i comportament enfront de la humitat ambiental i la corrosió. S'indicaran les característiques i prescripcions dels

acabats dels paraments i superfícies a fi de complir els requisits de funcionalitat i de seguretat d'ús.

- Sistemes d'instal·lacions - S'indicaran les dades de partida, els objectius a complir, les prestacions i les bases de càlcul per a cadascun dels subsistemes següents: electricitat, enllumenat, reg al seu cas.
- Sistemes de senyalització i de videovigilància si es demanen i de mobiliari urbà que s'aconselli afegir.
- Tots els aspectes que siguin necessaris a la DECLARACIÓ DE PROJECTE COMPLET.

Caldrà incloure la proposta de classificació que cal exigir als contractistes que aspirin a l'adjudicació del contracte, sigui obligatòria per raó de l'import del contracte o potestativa per justificar solvència mínima. La proposta de classificació l'ha d'efectuar de manera justificada el tècnic autor del projecte de conformitat amb la normativa que regula aquesta matèria, i s'ha d'incloure com a document annex a la memòria del projecte.

2. Dades a tenir en compte al Plec de Condicions Administratives Particulars de Contractació de les obres.

Aquest plec serà redactat pel Servei de Contractació de l'Ajuntament, i contindrà com a mínim i amb caràcter no exclouent, els següents aspectes:

- Justificació de licitació i contractació de les obres segons les fases previstes al projecte, si escau.
- Pressupost base de licitació total segons el Pressupost per coneixement de l'Administració PEC del projecte IVA inclòs, que informará desglossament en fases susceptibles de recepció parcial, si escau.
- Valor estimat del contracte que inclourà totes les despeses vinculades, com ara per modificacions que es recomani preveure durant l'execució de les obres, per efectes de pròrrogues, despeses de legalitzacions, de posada en servei de les instal·lacions susceptibles d'intervenció sectorial prèvia, o per raó de l'inici de l'activitat, etc.
- Criteris de selecció d'ofertes, recomanables a criteri del redactor del projecte.
- Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses que inclourà proposta de classificació empresarial.
- Durada del contracte que inclourà les gestions per a la seva posada en servei a l'ús públic i indicarà, si cal, terminis parcials per l'acabament de les obres susceptibles de recepció parcial d'acord amb el document de Pla de Treballs i Planificació d'obra.
- Condicions especials d'execució dels serveis objecte del contracte.



- Regles de subcontractació per raó de les característiques del projecte.
- Proposta de condicions especials i essencials a tenir en compte en el contracte de les obres i efectes en el règim específic de penalitats.

Les disposicions del PCAP exigiran requisits i característiques de conformitat amb les previsions de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic en això que sigui d'aplicació a l'actuació.

3.- Plec de condicions tècniques particulars (PCTP)

Aquest document serà confeccionat en la seva totalitat pel redactor del projecte. El PCTP complirà amb els requisits i característiques exigides per aquest document per la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, tot tenint en compte les regles establertes per a la seva elaboració a l'art. 124 LCSP, que contindrà com a mínim i amb caràcter no exclouent:

- Característiques tècniques de cada unitat d'obra que n'indiquin el procés d'execució, les normes d'aplicació, les condicions prèvies que s'han de complir abans que es realitzi, les toleràncies admissibles, les condicions d'acabament, el control i les condicions d'execució de les diferents unitats d'obra i instal·lacions que s'hagin d'exigir, i les precaucions a adoptar durant la construcció.
- Prescripcions sobre els materials, amb les característiques tècniques mínimes que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'incorporin a les obres, així com les seves condicions de subministrament, recepció i conservació, magatzematge i manipulació,.
- Les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar, incloent-hi el mostatge del producte, els assaigs i les proves que s'hagin de fer, els criteris d'acceptació i de rebuig, les accions que cal adoptar i **els criteris d'ús, de conservació i de manteniment**.
- Les formes d'amidament i la valoració de les diferents unitats d'obra i les d'abonament de les partides alçades, el termini de garantia, les condicions i les proves a realitzar per a la recepció de les obres i, si s'escau, les altres determinacions que estableixi la legislació sectorial aplicable.
- Les garanties de qualitat i control de recepció que calgui realitzar, incloent el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig, les accions a adoptar i els criteris d'ús, conservació i manteniment, segons especificacions que poden fer referència a plecs generals que siguin d'aplicació, a Documents Reconeguts o altres que siguin vàlids a judici del projectista.
- Prescripcions en quant a l'execució per unitats d'obra, que indicaran les característiques tècniques de cada unitat d'obra, el seu procés d'execució, normes d'aplicació, condicions prèvies que han de complir-se abans de la realització, toleràncies admissibles, condicions de terminació, conservació i manteniment, control de execució, assajos i proves, garanties de qualitat, criteris d'acceptació i rebuig, criteris d'amidament i valoració d'unitats, etc. Es precisaran les mesures per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.
- Prescripcions per les verificacions de les rampes acabades: se indicaran les verificacions i proves de servei que caldrà realitzar per a comprovar les prestacions finals de l'edifici.

Les especificacions tècniques no han d'esmentar productes d'una fabricació o procedència determinades o procediments particulars que puguin afavorir o eliminar possibles licitadors. Quan no es pugui oferir una descripció de l'objecte de l'obra, de la instal·lació o del bé mitjançant altres dades suficientment precises i intel·ligibles podran indicar-se marques, llicències o tipus, sempre que vagin acompanyats de la menció "o equivalent".



El plec de prescripcions tècniques no ha de contenir declaracions o clàusules que pel caràcter econòmic o estrictament jurídic hagin de figurar en el plec de clàusules administratives.

4.- Pressupost (TCQ- ITEC)

Aquest document contindrà els següents continguts mínim de caràcter no limitatiu o excloent:

4.1.- Quadre d'amidaments: contindrà els amidaments per partides, agrupades en capítols, contenint totes les descripcions tècniques necessàries per la seva especificació i valoració.

4.2 Pressupost detallat: la valoració inclourà el pressupost de Programa de Control de Qualitat, de l'Estudi de Seguretat i Salut, de l'Estudi de gestió de residus durant la construcció i la valoració de l'ús de mitjans auxiliars, d'ajuts de gremis i per costos indirectes a tenir en compte, que comptarà amb els següents continguts:

- Quadre preus núm. 1
- Quadre preus núm. 2
- Justificació de preus
- Pressupost detallat per capítols i partides
- Resum del pressupost per capítols
- Últim full de càlcul del preu per contracte per coneixement de l'Administració

Els documents de quadre d'amidaments, de preus unitaris i compostos i de justificació de preus correspondran a tots els treballs a executar independentment de la fase que es tracti.

El document de Pressupost detallat per capítols i partides amb el corresponent full Resum de pressupost i Últim full de càlcul del preu per coneixement de l'Administració es presentarà, al seu cas, en forma de separata per a cada fase susceptible de recepció parcial segons el document de Pla de Treball i Planificació Estratègica de les obres i gestions per a la seva posada en servei a l'ús públic en fases.

El pressupost d'execució material resultarà de la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades.

El pressupost d'execució per contracta s'obtindrà incrementant al d'execució material els conceptes següents:

- Despeses generals d'estructura que incideixin en el contracte, xifrades establerta en el percentatge del 13% en concepte de despeses generals de l'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals (IVA exclòs), tributs, preus o altres drets de l'administració legalment establerts que incideixin sobre el cost de les obres i d'altres derivats de les obligacions del contracte. No s'inclouran en aquestes despeses els costos per la implantació de l'Estudi de seguretat i salut en fase d'execució, del programa de control de qualitat o de l'Estudi de gestió de residus generats durant l'execució de les obres.
- Benefici industrial del contractista, que s'estableix en el 6%.
- L'impost sobre el valor afegit que gravi l'execució de l'obra, al tipus del 21% que s'ha d'aplicar sobre la suma del pressupost d'execució material i les despeses generals d'estructura i benefici empresari abans assenyalats.



El document de pressupost inclourà el càlcul dels preus de les diferents unitats d'obra, fonamentat en els costos directes i indirectes necessaris per a l'execució, sense incorporar l'import de l'impost sobre el valor afegit, així com el desglossament de l'import total del pressupost d'execució material PEM en costos directes en metàl·lic i de costos indirectes en valor percentual dels anteriors.

A aquest efecte, es consideraran costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els plusos, les càrregues i les assegurances socials que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que restin integrats en la unitat de la qual es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- c) Les despeses de personal, combustible, energia i d'altres que es produeixin per l'accionament o el funcionament de la maquinària i les instal·lacions utilitzades en la realització de la unitat d'obra.
- d) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària i les instal·lacions esmentades.

Es consideraran costos indirectes:

- a) Les despeses d'instal·lacions d'oficina a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a albergs, laboratoris i altres d'anàlegs.
- b) Els costos del personal tècnic i administratiu adscrit exclusivament a l'obra i els imprevistos.

Les despeses indirectes, llevat d'aquelles que en el pressupost siguin valorades en unitat d'obra o en partides alçades, s'han de xifrar en un percentatge sobre els costos directes igual per a totes les unitats d'obra. Aquest percentatge l'ha de proposar, en cada cas, el tècnic autor del projecte, tenint en compte la naturalesa de l'obra projectada, la importància del pressupost i el possible termini d'execució.

5.- Documents complementaris o Annexos:

5.1 Estudis geotècnics i de formació dels fermes existents: de cada emplaçament aportats per l'ajuntament.

5.2 Càlcul estructural: de cada rampa, amb la justificació de les característiques del sòl i paràmetres que cal considerar per calcular la part del sistema estructural corresponent als fonaments, estructura portant i estructura horitzontal). S'han d'establir les dades i les hipòtesis de partida, el estudi de càrregues gravitatòries, de servei, accions del vent, sísmiques, reològiques i tèrmiques, les bases de càlcul i els procediments o els mètodes emprats, coeficients de minoració de materials i de majoració d'accions, deformabilitat i resistències de càlcul, la justificació de la solució estructural proposada, la memòria de càlcul, el dimensionament resultant, les solucions d'equipament constructiu en aplicació del nou Codi Estructural, així com les característiques dels materials que hi intervenen a tot el sistema estructural de cada rampa, encara que les solucions siguin repetides en ambdós emplaçaments.

5.3 Memòria i plànol d'accessibilitat: amb la descripció, detall i especificar les zones, rutes, elements i solucions de accessibilitat universal implementades al projecte, amb tota la informació justificativa del compliment de las solucions emprades del Decret 2023 d'accessibilitat de Catalunya en tots els aspectes exigibles que es relacionaran a efectes de comprovació.



5.4. Estudi seguretat i salut (ESS): format per la Memòria, Plànols i Pressupost (TCQ-ITEC 2021), subscrit pel redactor del projecte, tret que sigui resultat del servei de Coordinació de Seguretat i Salut durant la redacció del projecte que, al seu cas, podrà ser assumit per redactor.

5.5 Estudi de gestió de residus (EGR): durant l'execució segons la normativa aplicable.

5.6 Programa de control de qualitat durant l'execució (PCQ): donarà resposta a les exigències normatives i als requeriments del projecte, segons fitxes per unitats d'obra i fitxes per característiques i requisits dels processos constructius identificats al programa, als efectes dels assajos de laboratoris de control de qualitat de l'edificació competents d'acord al sistema de gestió de la qualitat aplicable. Els continguts i exigències del PCQ seran compatibles amb les regles quant a qualitat dels materials i processos implicats i amb les regles a observar en la redacció del PCTPC establertes per la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, respecte de marques i requisits que puguin afectar la lliure concurrència o comportar discriminació en el procediment de licitació de les obres.

5.7 Relació de béns i drets afectats per les obres: per béns i drets que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, d'expropiar, com també la valoració individualitzada. En l'esmentada relació s'ha d'expressar la situació material i jurídica de cadascun dels béns i els drets necessaris, com també la identitat dels titulars respectius. Aquests han de prestar, si s'escau, la seva col·laboració i permetre les operacions de replanteig i de comprovació que els tècnics de l'administració hagin d'efectuar.

5.8. Programa de treball: s'ha de definir de manera esquemàtica i indicativa, en un document annex a la memòria, amb la definició del termini total d'execució de les obres entenent com a tal el necessari pel seu lliurament a l'ús previst, i les previsions dels terminis d'execució de les diferents parts en què es pugui descompondre l'obra, com també determinar els imports que correspongui abonar per l'ens local en cadascuna d'elles.

5.9 Afectacions a xarxes subministradores de serveis públics: amb les solucions tècniques recaptades de les companyes subministradores i el pressupost de les actuacions exigibles.

6.- PLANOLS

Els plànols han de descriure les representacions gràfiques que permetin situar, replantejar i construir les obres, degudament acotats. Els plànols han de ser suficientment descriptius perquè se'n puguin deduir els mesuraments que serveixin de base per a les valoracions pertinents, per a l'exacta realització de l'obra, i per a la formació dels plans d'execució en obra o en taller.

Els projectes han d'incloure:

- **Plànol de situació:** Referit al planejament vigent, amb referència a punts localitzables i amb indicació del nord geogràfic.
- **Plànol d'emplaçament:** Justificació urbanística, alineacions, reculades, amb representació de les vies del ferrocarril, el pont en cada cas i la forma de desembarcament a l'altra banda de les vies, per detectar la necessitat de millores perquè siguin tingudes en compte en el projecte específic corresponent.
- **Plànols d'urbanització:** Xarxa viària, escomeses i serveis existents, jardineria i arbrat existent i proposada.



- **Plantes generals:** Fitades, amb indicació d'escala i d'usos, elements de l'entorn immediat, format per les parcel·les veïnes i espai públic adjacent, reflectint els elements fixos i els de mobiliari urbà amb fites i referències per a la comprovació de la funcionalitat dels espais.
- **Alçats i seccions:** Fitats, amb indicació d'escala i cotes d'altura de plataformes, gruixos de forjat, altures totals, per a comprovar el compliment dels requisits urbanístics i funcionals.
- **Plànols d'estructura:** Descripció gràfica i dimensional de tot del sistema estructural (fonamentació, estructura portant i estructura horitzontal). En els relatius a la fonamentació s'inclourà, a més, la seva relació amb l'entorn immediat i el conjunt de l'obra.
- **Plànols d'instal·lacions:** Descripció gràfica i dimensional de les xarxes de cada instal·lació, plantes, seccions i detalls.
- **Plànols de definició constructiva:** amb la documentació gràfica de detalls constructius i les plantilles gràfiques amb la indicació de solucions concretes i elements singulars de serralleria.

9.- ROLS MÍNIMS, DEDICACIÓ I METODOLOGIA DE TREBALL

Els tècnics que executaran el contracte tindran formació professional exigible d'acord a la normativa aplicable a les prestacions, tenint en compte els coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat d'acord al que estableix l'art. 90 LCSP, segons els requisits relacionats a continuació:

PERFIL A: Redactor del projecte tècnic que actuarà en representació de l'equip redactor.

Titulació: Arquitecte o Enginyer Tècnic o Superior

Rol mínim: Autor del projecte tècnic

Experiència professional mínima: 10 anys en la redacció i/o direcció d'obres, que haurà d'acreditar haver finalitzat durant els últims 10 (deu) d'1 (una) actuació semblant.

PERFIL B: Responsable del disseny i càlcul estructural

Titulació: Arquitecte o Enginyer Tècnic o Superior

Rol mínim: Especialista en estructures

Experiència professional mínima: 10 anys en la redacció i/o direcció d'obres de projectes en la part relacionada al disseny i càlcul estructural, que haurà d'acreditar haver assumit el càlcul estructural d'una passera o pont o, al seu defecte, la formació mínima en enginyeria estructural y de la construcció de tercer grau igual o major a 2.250 HORES o 90 ECTS.

Consideracions específiques

Per l'acreditació de la solvència tècnica i/o professional mínima el licitador aportarà declaració responsable de compliment de l'equip proposat dels requisits mínims exigits, pel que farà constar:

- Identificació dels professionals designats.
- Identificació de les actuacions semblants al·legades com a experiència mínima.
- Documentació acreditativa per perfil consistent a:
 - Currículum vitae.
 - Títols o certificats de la titulació professional al·legada.



- Certificat de formació universitària de tercer cicle adquirida amb posterioritat a l'obtenció del títol de grua, en el cas que sigui el mitjà seleccionat per acreditar la solvència del PERFIL B, que farà constar la càrrega horària en forma expressa.
- Certificats d'habilitació professional emesos pel col·legi professional corresponent vigents.
- Dades de les actuacions semblants al·legades
- Certificat de bona execució de les actuacions semblants al·legades per perfil, emès pel destinatari públic de la prestació que farà constar treballs finalitzats portats a bon terme.

Quant a l'acreditació de la solvència del PERFIL B:

- El certificat de bona execució d'actuació semblant, en el cas que sigui el mitjà seleccionat per acreditar la solvència del PERFIL B, farà constar EN FORMA EXPRESSA QUE ES REFEREIX A TREBALLS DE CàLCUL ESTRUCTURAL a càrrec i assumits pel professional proposat.
- Els certificats de bona execució que no facin constar la participació del PERFIL B (Responsable del disseny i càlcul estructural) es podran tenir en compte si s'acompanyen d'una declaració responsable del tècnic titular de l'actuació certificada, que faci constar la participació del PERFIL B en les funcions al·legades.

En qualsevol cas:

- En el cas d'aportar certificacions d'actes originals, aquestes han de provenir de fedatari públic competent per acreditar l'acte que es tracti.
- Els PERFILS A o B no podran assumir més d'un rol mínim, no podran participar en altres ofertes a la present licitació i no podran coincidir amb els tècnics proposats, al seu cas, com a col·laboradors especialistes en disciplines d'interès, a efectes d'obtenir la puntuació prevista al Criteri 3er. de ponderació d'ofertes.

La NO aportació de l'equip mínim amb tots i cadascú dels membres abans relacionats (PERFIL A i PERFIL B) o la manca d'aportació total o parcial de la documentació exigida o la seva presentació amb defectes o omissions, serà motiu d'exclusió de la licitació per manca d'acreditació de la solvència tècnica i professional mínima.

Quant als professionals proposats:

No podran ser els mateixos que els proposats per obtenir puntuació segons el criteri 2.b de ponderació d'ofertes.

No podran assumir més d'un rol mínim.

La manca de designació de professional per cada rol mínim, serà motiu d'exclusió de la licitació per manca d'acreditació de la solvència tècnica i professional mínima.

Quant a l'actuació semblant, tindrà tal consideració:

Tipologia: Obra d'urbanització o reurbanització de l'espai públic.

Pressupost: PEC obra major a 980.000 € abans d'IVA o PEM major a 820.000 €

No es podran tenir en compte experiències per prestacions amb execució no finalitzada.



Els certificats de bona execució que no facin constar la participació del professional designat en el rol al·legat, s'hauran d'acompanyar amb una declaració responsable del tècnic que consti al certificat, que faci constar el rol i les funcions portades a terme en l'experiència al·legada.

S'admetrà que la mateixa actuació semblant acrediti l'experiència mínima de més d'un rol mínim.

L'actuació semblant que acredita la solvència mínima no podrà ser la mateixa que la proposada per obtenir puntuació segons el criteri 2.c de ponderació d'ofertes.

Dedicació i metodologia de treball: Un cop iniciat l'encàrrec, l'arquitecte municipal responsable del contracte procedirà a dirigir facultativament el desenvolupament dels treballs per la bona marxa i execució del contracte i el compliment dels criteris i objectius municipals previstos als plecs i pel desenvolupament de la proposta d'aspectes arquitectònics i constructius valorats durant la licitació i d'acord amb els criteris de l'ajuntament.

Direcció tècnica municipal en fase de redacció de projecte: Per a l'execució de totes les tasques contractades s'hauran de seguir les directrius que indiquin els representants de l'administració local.

Per tal de donar compliment a la correcta redacció dels diferents documents, aquests hauran de tenir els informes favorables tant dels diferents serveis tècnics municipals competents, com de les diferents administracions sectorials que hi actuen.

Els aclariment a qualsevol dubte o informació de part dels representants municipals o dels adjudicataris, resta a càrrec de responsable del contracte del Servei d'Urbanisme exclusivament.

El responsable del contracte, durant les diferents fases de redacció dels treballs, es reserva la facultat de convocar les reunions que siguin necessàries per la supervisió, coordinació i control dels treballs, abans del seu lliurament.

El tècnic municipal responsable del contracte i director dels treballs de redacció dels projectes constructius definirà la periodicitat de les reunions de seguiment.

Els assistents a les reunions seran designats pel tècnic municipal responsable del contracte i director facultatiu dels treballs, que a part de l'assistència obligatòria del tècnic redactor del projecte podrà requerir la dels tècnics col·laboradors en matèria d'estructures, instal·lacions i activitats o pressupost i control d'execució, així com podrà també requerir l'assistència d'altres tècnics municipals per raó de la matèria o de tècnics de l'Àrea de les Persones beneficiària de l'equipament.

El calendari de lliuraments parcials serà definit pel responsable del contracte segons el desenvolupament dels treballs.

Contra el lliurament dels projectes, el responsable del contracte farà lliurament d'informe de supervisió o conformitat. En cas de plantejar-se'n esmenes, caldrà la reparació de part de l'adjudicatari en un període màxim de 10 dies naturals, a partir de la notificació electrònica corresponent.





Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès

FACIT NON VERBA
Servei d'Urbanisme
Unitat d'Obres

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88

10.- DOCUMENTACIÓ A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS

AVANTPROJECTE CONSTRUCTIU D'OBRES MILLORA DE LA CONNECTIVITAT DEL CARRER
FREDERIC PUIG MITJANÇANT NOVES RAMPES D'ACCÉS DE VIANANTS AL PONT ELEVAT
SOBRE EL FERROCARRIL AL SEU PAS PEL BARRI DE LA FARIGOLA AL CARRER RIU SEC I A LA
PLAÇA ADAM I EVA.



[2024 11 26 Avantprojecte Rampes Riu Sec-Adam Eva 2.pdf](#)

