



Ajuntament de  
Lloret de Mar

## INFORME DE PROPOSTA DE LICITACIÓ

### Secció de Comerç i Promoció Econòmica

#### Identificació del document

Informe sobre la necessitat de contractar el **subministrament** consistent en **l'adquisició, instal·lació, programació i posada en marxa d'equipament tecnològic i audiovisual i d'un sistema de seguretat i videovigilància per a la digitalització del Mercat municipal de Lloret de Mar**, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència—Finançat per la Unió Europea—NextGenerationEU.

El contracte per a la dotació i instal·lació d'equipament tecnològic i audiovisual, així com d'un sistema de videovigilància i de control dels principals accessos al Mercat municipal, es divideix en **dos lots**:

- Lot 1. Equipament tecnològic, informàtic i audiovisual
- Lot 2. Sistema de videovigilància i control d'accessos del Mercat municipal

Aquest expedient s'inclou dins el Pla de Sostenibilitat Turística en Destí (PSTD) elaborat per l'Ajuntament de Lloret de Mar, el qual s'enquadra, al seu torn, en el Programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destí (Component 14, Submesura 2, Inversió 1 del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat en data 27 d'abril de 2021), finançat amb càrrec al Mecanisme de Recuperació i Resiliència, que la seva finalitat última és que es duguin a terme actuacions transformadores en el sector turístic en els àmbits de la transició verda, la transició digital i la millora de la competitivitat turística.

#### Codis CPV

##### Lot 1

- 30200000-1 – Equip i material informàtic
- 32321200-1 – Equipament audiovisual

##### Lot 2

- 35120000-1 Sistemes i dispositius de vigilància i seguretat
- 35125000-6 Sistema de vigilància



**Ajuntament de  
Lloret de Mar**

## **Procediment d'adjudicació: Obert**

**Tramitació: Ordinària**

## **Fonaments de dret**

L'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que determina que s'ha de deixar constància a l'expedient de contractació, de la necessitat i idoneïtat de procedir a aquesta contractació.

## **ANTECEDENTS**

Lloret de Mar, una de les principals destinacions turístiques de la Costa Brava i de Catalunya amb més d'1 milió de viatgers a l'any que generen més de 5 milions de pernoctacions, aposta per la transformació de l'economia cap a un model més sostenible i modern on la digitalització i transformació digital tingui una rellevància transversal en tots els àmbits de la societat. Aquest fet comporta la implementació de mesures i actuacions que afavoreixin l'economia circular i la dinamització i modernització del comerç local mitjançant el suport en la digitalització del teixit productiu i la inclusió digital de la ciutadania per tal de millorar la qualitat de vida dels ciutadans i visitants en general.

El mercat municipal de Lloret de Mar, situat molt a prop del centre del nucli històric, és un equipament construït el 1982. Actualment, ha estat sotmès a un procés de rehabilitació sota paràmetres de sostenibilitat i eficiència energètica amb l'objectiu de comptar amb uns estàndards de competitivitat òptims per al comerç, l'activitat turística i la població en general.

La rehabilitació sostenible del mercat municipal implica un gran impacte en la sostenibilitat turística de la destinació. En primer lloc, la restauració del mercat pot ajudar a preservar el patrimoni cultural i arquitectònic local, la qual cosa pot ser una atracció turística en sí mateixa. A més, el mercat renovat i ben mantingut pot millorar l'experiència del visitant en oferir productes locals i de qualitat, la qual cosa fomenta el consum responsable i l'economia local.

Addicionalment, la rehabilitació sostenible del mercat municipal pot ser un catalitzador per al desenvolupament sostenible en la comunitat local. Així, es pretén fomentar la participació i col·laboració de dita comunitat local en la



## Ajuntament de Lloret de Mar

preservació i la promoció del seu patrimoni, així com el desenvolupament de productes i serveis turístics sostenibles.

Així, en el marc de les actuacions previstes per a la dinamització del mercat municipal, en vista a assolir un atractiu comercial que augmenti el volum de vendes i faci de l'equipament un punt de referència a l'hora de les compres d'alimentació i punt de tast de producte agroalimentari, hi ha la implementació d'una pàgina web del Mercat de Lloret de Mar i una aplicació vinculada. Mitjançant aquestes eines es pretén ficar en contacte al comerç amb el ciutadà i comprador per tal d'incentivar i promoure la compravenda *online*. També es planteja la dotació d'equipament tecnològic i audiovisual a l'espai de venda, l'aula gastronòmica i sala polivalent, així com la instal·lació d'un sistema de videovigilància i de control d'accés per a les entrades principals de l'edifici i l'aparcament al subterrani.

Amb l'objectiu d'especialitzar, reconvertir i millorar el model econòmic de Lloret de Mar, s'aposta clarament per posar en valor la innovació, la transformació digital i la qualificació professional en el desenvolupament de la política econòmica municipal del futur. Una aposta que pivota especialment, entorn l'acompanyament del teixit empresarial local i la dotació d'eines per a la dinamització de l'economia i el comerç local, fomentant la digitalització i el desenvolupament sostenible en el comerç i la comunitat local.

Aquesta contractació està orientada i s'emmarca en el programa Next-Generation EU aprovat el 21 de juny de 2020 pel Consell Europeu, amb uns fons que com a instrument d'estímul econòmic i social tenen l'objectiu de respondre de manera conjunta i coordinada a la crisi ocasionada per la pandèmia de la COVID-19. El programa Next-Generation EU esdevé l'instrument financer del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència del Govern d'Espanya, al qual el municipi de Lloret de Mar ha presentat diferents projectes emmarcats en 5 blocs.

L'actuació 13. *Pla de digitalització del Mercat Municipal* està inclosa a l'Eix 3 de Transició digital del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació de Lloret de Mar, el qual està integrat al Pla Territorial de Sostenibilitat Turística en Destinació Catalunya-Programa Extraordinari 2021, que s'emmarca alhora en el Programa Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions, i amb un pressupost de 215.341,75 €.



Ajuntament de  
Lloret de Mar

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA. EXPOSICIÓ DE LES NECESSITATS DETECTADES I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ESCOLLIDA

Des de l'Ajuntament de Lloret de Mar s'aposta per la transformació de l'economia cap a un model més sostenible i modern on la digitalització i transformació digital tinguin una rellevància transversal en tots els àmbits de la societat. Aquest fet comporta la implementació de mesures i actuacions que afavoreixin la dinamització i modernització del comerç local mitjançant el suport en la digitalització del teixit productiu i la inclusió digital de la ciutadania.

El Mercat municipal de Lloret de Mar, com a un punt de referència per les compres d'alimentació i espai dinamitzador del comerç i l'activitat turística reforçat per la seva situació propera del centre del nucli històric, requereix d'una transformació en el seu model de comercialització i promoció amb l'objectiu d'augmentar el volum de vendes i atraure als ciutadans i visitants en general.

En aquest sentit, es projecta convertir el mercat municipal en un nou espai per al comerç de proximitat i la gastronomia, i com a impulsor d'accions de promoció i divulgació com tastos i degustacions, sessions formatives, xerrades, cursos i tallers, així com esdeveniments enogastronòmics adreçades al públic professional i final. Per aquest motiu, es requereix dotar a l'àrea principal de venda i els nous espais, com són una sala polivalent i una aula gastronòmica, d'equipament tecnològic digital amb l'objectiu de contribuir a la millora de la competitivitat tecnològica, a la professionalització del sector comercial i al posicionament de Lloret de Mar i el seu mercat municipal com a dinamitzador econòmic, comercial i de referència gastronòmica.

Per a aconseguir aquests objectius, és fonamental comptar amb equipament informàtic i audiovisual actualitzat i serveis tecnològics que permetin una gestió eficient i efectiva dels recursos i espais. En aquest sentit, es considera indispensable el subministrament d'equipament informàtic, audiovisual i serveis tecnològics per al Mercat de Lloret de Mar.

D'altra banda, el subministrament i instal·lació d'un sistema i d'equips tecnològics de videovigilància permetrà una millora en la seguretat de l'edifici on es troba el Mercat de Lloret de Mar. Aquesta mesura té com a objectiu proporcionar un entorn de treball i un espai comercial segur. La incorporació d'aquestes mesures de seguretat permetrà un millor control dels accessos principals a l'àrea comercial i de venda, als espais dedicats a la dinamització



## Ajuntament de Lloret de Mar

i posada en valor de la gastronomia i producte local i de proximitat, i a les plantes destinades a aparcament, la qual cosa generarà una major confiança i tranquil·litat tant en els comerciants com en els ciutadans i visitants que acudeixen a ell.

### OBJECTE

L'objecte del contracte consisteix en la contractació del subministrament consistent en **l'adquisició, instal·lació, programació i posada en marxa d'equipament tecnològic i audiovisual i d'un sistema de seguretat i videovigilància per a la digitalització del Mercat municipal de Lloret de Mar**, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència—Finançat per la Unió Europea—NextGenerationEU.

#### - Divisió en lots del contracte: SÍ

El contracte es divideix en dos lots:

Lot 1. Equipament tecnològic, informàtic i audiovisual

Lot 2. Sistema de videovigilància i de control d'accessos del Mercat municipal

#### - Limitar nombre de lots als quals el licitador pot presentar oferta: NO

#### - Limitar nombre de lots que poden ser adjudicats a cada licitador: NO

Les especificacions tècniques mínimes que ha de complir el contractista es troben desenvolupades al Plec de Prescripcions Tècniques.

Aquest projecte serà finançat per la Unió Europea a través del Mecanisme de Recuperació i Resiliència-NextGeneration EU, instrument financer de la inversió C14.I1 del Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència (en endavant PRTR) del Govern de España.

#### - Contracte reservat: NO

#### - Tipus contractual: Subministrament.

#### - Llistats CPV:

Lot 1

- 30200000-1 – Equip i material informàtic
- 32321200-1 – Equipament audiovisual



## Ajuntament de Lloret de Mar

### Lot 2

- 35120000-1 Sistemes i dispositius de vigilància i seguretat
- 35125000-6 Sistema de vigilància

### DURADA / TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini màxim per a l'execució de totes les prestacions objecte d'aquest contracte per als Lots 1 i 2 serà de tres (3) mesos des de la formalització del contracte.

- Pròrrogues: No procedeixen.

### - Justificació de la durada:

S'estableix aquesta durada del contracte per ser el termini habitual en contractes de subministrament d'aquest tipus i per no comprometre el finançament europeu a través del Mecanisme de Recuperació i Resiliència, instrument financer del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència del Govern d'Espanya, alhora que per evitar una excessiva càrrega administrativa.

### PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació es de **160.857,56 €**, IVA inclòs.

Es detalla a continuació el desglossament per lots:

| LOT   | Import total<br>IVA exclòs | Import IVA<br>21 % | Import total<br>IVA inclòs |
|-------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Lot 1 | 116.065,21 €               | 24.373,69 €        | 140.438,90 €               |
| Lot 2 | 16.874,93 €                | 3.543,73 €         | 20.418,66 €                |
| TOTAL | 132.940,13 €               | 27.917,43 €        | 160.857,56 €               |

### - Estudi econòmic

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:



Ajuntament de  
Lloret de Mar

LOT 1:

|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| Costos directes CD               |                     |
| Elements                         | 77.047,31 €         |
| Ma d'obra                        | 7.708,75 €          |
| Materials                        | 6.536,76 €          |
| <b>Total costos directes</b>     | <b>91.292,82 €</b>  |
| Costos indirectes CI             |                     |
| Configuració i Programació       | 5.735,25 €          |
| Llicències                       | 3.028,14 €          |
| <b>Total costos indirectes</b>   | <b>8.763,39 €</b>   |
| <b>Total costos (CD + CI)</b>    | <b>100.056,21 €</b> |
| Despeses generals (10%)          | 10.005,62 €         |
| Benefici industrial (6%)         | 6.003,37 €          |
| <b>Import total (IVA exclòs)</b> | <b>116.065,21 €</b> |
| <b>Import IVA 21 %</b>           | <b>24.373,69 €</b>  |
| <b>Import Total (IVA inclòs)</b> | <b>140.438,90 €</b> |

LOT 2:

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| Costos directes CD               |                    |
| Elements                         | 9.210,28 €         |
| Ma d'obra i configuració         | 2.683,81 €         |
| Materials                        | 862,07 €           |
| <b>Total costos directes</b>     | <b>12.756,16 €</b> |
| Costos indirectes CI             |                    |
| Programari i Llicències          | 1.091,38 €         |
| Configuració                     | 699,81 €           |
| <b>Total costos indirectes</b>   | <b>1.791,19 €</b>  |
| <b>Total costos (CD + CI)</b>    | <b>14.547,35 €</b> |
| Despeses generals (10%)          | 1.454,73 €         |
| Benefici industrial (6%)         | 872,84 €           |
| <b>Import total (IVA exclòs)</b> | <b>16.874,93 €</b> |
| <b>Import IVA 21 %</b>           | <b>3.543,73 €</b>  |
| <b>Import Total (IVA inclòs)</b> | <b>20.418,66 €</b> |



## Ajuntament de Lloret de Mar

### -Quadre de despesa

Aquest pressupost (pressupost base de licitació màxim, per anys) s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i la partida pressupostària següent:

| Any  | Orgànica | Programa | Econòmic<br>a | Import<br>IVA exclòs | Import<br>IVA 21% | Import total<br>IVA inclòs |
|------|----------|----------|---------------|----------------------|-------------------|----------------------------|
| 2025 | 60       | 4392     | 62712         | 132.940,13 €         | 27.917,43 €       | 160.857,56 €               |

### VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

L'import del Valor Estimat del Contracte (VEC) és de **132.940,13 €**, no havent-hi modificacions ni pròrroques previstes.

Es detalla a continuació el desglossament per Lots:

- VEC Valor Estimat Contracte Lot 1: 116.065,21 €
- VEC Valor Estimat Contracte Lot 2: 16.874,93 €

Mètode de càlcul del Valor Estimat del Contracte: El Valor Estimat del Contracte es calcula en base al pressupost base de licitació, sense IVA, afegint pròrroques i modificacions previstes.

### FORMA DE PAGAMENT

El contractista haurà de presentar factura electrònica a la finalització de la instal·lació i posada en marxa de l'equipament i servei amb la validació prèvia del Cap de la Secció de Promoció Econòmica i Comerç de l'Ajuntament de Lloret de Mar.

### REVISIÓ DE PREUS

No procedirà la revisió de preus.

### HABILITACIÓ PROFESSIONAL NECESSÀRIA DEL LICITADOR

No procedeix.

### CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA/ CLASSIFICACIÓ (Grup/ Subgrup /Categoria)

#### - SOLVÈNCIA TÈCNICA (Art. 88 a 91 LCSP)



## Ajuntament de Lloret de Mar

El licitador haurà de presentar una relació dels principals subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els 3 darrers anys. Caldrà indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat, dels mateixos, on l'import acumulat en l'any de major execució sigui, com a mínim, igual al 70% del pressupost base de licitació del lot o lots als que liciti, exclòs l'IVA.

Aquesta solvència s'acreditarà mitjançant la presentació de certificats d'execució expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui del sector públic. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest o, a falta de certificat, mitjançant declaració de l'empresari acompanyant als documents obrants pel mateix que acreditin la realització de la prestació. En aquest cas, aquest certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'empresa licitant. En els certificats haurà de constar l'import, la data d'execució i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

Com a criteri de correspondència entre els subministraments efectuats per l'empresari i els que constitueixen l'objecte del contracte es prendran els 3 primers dígit dels codis CPV.

### **Acreditació alternativa de la solvència tècnica en cas d'empreses de nova creació**

Segons l'article 89 de la LCSP, en el cas d'empreses de nova creació (menys de 5 anys d'antiguitat), aquestes podran acreditar la seva solvència, a més de pels mitjans establerts anteriorment, pels següents mitjans:

**LOT 1:** El licitador ha de disposar d'un Tècnic de so professional i d'equipaments audiovisuals o similar. Aquest requisit s'acreditarà mitjançant una relació de personal acompanyat de la titulació corresponent.

**LOT 2:** El licitador ha de disposar d'un Titulat en Enginyeria o equivalent, amb especialitat en Informàtica o Telecomunicacions. Aquest requisit s'acreditarà mitjançant una relació de personal acompanyat de la titulació corresponent.

Aquesta solvència alternativa es justifica en base a la importància que té la instal·lació i la posada en funcionament de l'equipament per la correcta execució d'aquest contracte.



**Ajuntament de  
Lloret de Mar**

- **CLASSIFICACIÓ** segons l'objecte del contracte (substitutiva de solvència econòmica i tècnica): Art. 77 i següents de la LCSP/ Art. 25 i ss i 37 i ss del Reial decret 1098/2001

No procedeix.

## CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris d'adjudicació elegits en aquesta licitació s'enumeren i justifiquen a continuació:

### LOT 1. EQUIPAMENT TECNOLÒGIC, INFORMÀTIC I AUDIOVISUAL

#### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ VALORABLES DE MANERA AUTOMÀTICA O MITJANÇANT FÓRMULES (fins a 50 punts)

##### 1.- Oferta econòmica. Fins a 40 punts.

A cada una de les ofertes econòmiques se li atorgarà una puntuació d'acord amb la següent expressió, corresponent a la fórmula qualitativa del banc de fórmules del criteri preu (i plecs) de la Diputació de Girona:

$$P_i = P \left( 1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

Pi: punts de l'oferta i  
 P: punts del criteri preu  
 Oi: preu de l'oferta i  
 Om: preu de la millor oferta  
 IL: import de licitació

***Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on els aspectes qualitatius de la prestació són rellevants (àmbit social, serveis de caràcter intel·lectual...) i es vol desincentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu per centra-la en altres criteris d'adjudicació de qualitat. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i apropa les puntuacions entre elles respecte de les altres fórmules. Aquesta fórmula estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.*

##### 2.- Extensió del termini de garantia. Fins a 10 punts.

La garantia inicial correspon a 3 anys. Els licitadors hauran d'indicar els anys complerts de garantia oferts. Per increment d'anys addicionals de garantia s'obtindran les següents puntuacions:



## Ajuntament de Lloret de Mar

| Oferta                               | Puntuació       |
|--------------------------------------|-----------------|
| 3 anys (0 anys addicionals al mínim) | 0 punts         |
| 4 anys (1 any addicionals al mínim)  | 5 punts         |
| 5 anys (2 anys addicionals al mínim) | 10 punt         |
| <b>Puntuació màxima</b>              | <b>10 punts</b> |

### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR (fins a 50 punts)

Els licitadors hauran d'aportar una **memòria tècnica** d'una extensió màxima de 20 pàgines numerades (portada i índex exclosos), amb interlineat 1,5 i lletra Arial 10. Aquelles propostes que superen l'extensió i característiques indicades, seran desqualificades i, per tant, no seran avaluades.

Es valorarà la qualitat de les solucions, equipaments i serveis descrits a la documentació presentada. La memòria explicativa haurà d'estar elaborada de forma detallada, ben estructurada, clara i amb gran quantitat d'informació tècnica precisa, que permeti assegurar que els components i serveis que s'ofereixen compleixen amb tots els requisits del plec tècnic. Haurà de presentar un índex de continguts i contindrà els següents apartats, com a mínim:

- Proposta tècnica que mostri que els equipaments, sistemes i serveis compleixen amb tots els aspectes que s'exigeixen al plec tècnic. Cal que inclogui els criteris de selecció dels dispositius i elements enfront altres alternatives, detallant funcionalitats, paràmetres tècnics i abast de les prestacions que ofereixen.
- Taula amb el desglossament dels elements de l'equipament ofert, detallant per a cadascun la marca, model i quantitat oferts (sense preu).
- Fitxes tècniques dels elements que componen l'equipament tecnològic, informàtic i audiovisual oferts amb els valors i paràmetres de les principals característiques dels equips.
- Proposta de servei tècnic associat a la garantia.
- Cronograma de treball del subministrament, instal·lació, posada en marxa i verificació de l'equipament tecnològic, informàtic i audiovisual.

Els aspectes a valorar són els següents:



Ajuntament de  
Lloret de Mar

| Conceptes                            | Detall                                                                                                                                                                                                                                                | Puntuació |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Proposta tècnica                     | La proposta compleix amb tots els requisits funcionals descrits al plec. La tecnologia oferta i l'equipament a subministrar s'adapten a les característiques tècniques, condicions i funcionalitats mantenint els estàndards de seguretat necessaris. | 45 punts  |
| Servei tècnic associat a la garantia | Es valorarà la qualitat de la proposta del servei tècnic associat a la garantia, avaluant l'amplitud d'horaris, el grau de detall i adequació del pla de resposta, i l'eficiència en l'organització dels mitjans humans i materials.                  | 5 punts   |
| Puntuació màxima                     |                                                                                                                                                                                                                                                       | 50 punts  |

A continuació, es detalla com es distribuiran els punts indicats per a cadascun dels apartats relacionats anteriorment:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 100% de la puntuació de cada aspecte valorat, quan es descrigui detalladament, de manera clara, suficient i adequada en l'oferta, així com que es consideri viable tenint en compte les objectius a aconseguir amb el present projecte.                                          |
| Superior al 50% i inferior al 100% de la puntuació de l'apartat valorat, quan l'oferta presentada sigui adequada a les necessitats descrites, però amb una descripció escassament desenvolupada en algun aspecte.                                                                |
| Superior al 0% i inferior o igual al 50% de la puntuació de l'apartat valorat, quan es contempli en l'oferta presentada, però s'ometi algun aspecte o la informació facilitada no resulti adequada.                                                                              |
| 0% de la puntuació de cada aspecte valorat, quan no es faci esment explícit en l'oferta presentada o la informació aportada no tingui cap relació amb les necessitats descrites, i/o no es consideri viable tenint en compte les objectius a aconseguir amb el present projecte. |

## LOT 2. SISTEMA DE VIDEOVIGILÀNCIA I DE CONTROL D'ACCESSOS DEL MERCAT MUNICIPAL

### **CRITERIS D'ADJUDICACIÓ VALORABLES DE MANERA AUTOMÀTICA O MITJANÇANT FÓRMULES (fins a 50 punts)**

#### 1.- Oferta econòmica. Fins a 40 punts.



## Ajuntament de Lloret de Mar

A cada una de les ofertes econòmiques se li atorgarà una puntuació d'acord amb la següent expressió, corresponent a la fórmula qualitativa del banc de fórmules del criteri preu (i plecs) de la Diputació de Girona:

$$P_i = P \left( 1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

Pi: punts de l'oferta i

P: punts del criteri preu

Oi: preu de l'oferta i

Om: preu de la millor oferta

IL: import de licitació

***Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on els aspectes qualitatius de la prestació són rellevants (àmbit social, serveis de caràcter intel·lectual...) i es vol desincentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu per centra-la en altres criteris d'adjudicació de qualitat. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i apropa les puntuacions entre elles respecte de les altres fórmules. Aquesta fórmula estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.*

### 2.- Extensió del termini de garantia. Fins a 10 punts.

La garantia inicial correspon a 3 anys. Els licitadors hauran d'indicar els anys complets de garantia oferts. Per increment d'anys addicionals de garantia s'obtindran les següents puntuacions:

| Oferta                               | Puntuació       |
|--------------------------------------|-----------------|
| 3 anys (0 anys addicionals al mínim) | 0 punts         |
| 4 anys (1 any addicionals al mínim)  | 5 punts         |
| 5 anys (2 anys addicionals al mínim) | 10 punt         |
| <b>Puntuació màxima</b>              | <b>10 punts</b> |

### **CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR (fins a 50 punts)**

Els licitadors hauran d'aportar una **memòria tècnica** d'una extensió màxima de 20 pàgines numerades (portada i índex exclosos), amb interlineat 1,5 i lletra Arial 10. Aquelles propostes que superen l'extensió i característiques indicades, seran desqualificades i, per tant, no seran avaluades.



AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR  
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la web de tràmits de l'Ajuntament de Lloret de Mar (https://tramits.lloret.org/OAC/ValidarDocLloret.jsp?idoma=ca). Utilitzi el "Cod per a la validació" que apareix a la capçalera.



**Ajuntament de  
Lloret de Mar**

Es valorarà la qualitat de les solucions, elements i serveis descrits a la documentació presentada per al desenvolupament del sistema de videovigilància i de control d'accessos del mercat municipal de Lloret de Mar. La memòria explicativa haurà d'estar elaborada de forma detallada, ben estructurada, clara i amb gran quantitat d'informació tècnica precisa, que permeti assegurar que els components i serveis que s'ofereixen compleixen amb tots els requisits del plec tècnic. Haurà de presentar un índex de continguts i contindrà els següents apartats, com a mínim:

- Proposta tècnica que mostri que les solucions, elements i serveis compleixen amb tots els aspectes que s'exigeixen al plec tècnic. Cal que inclogui els criteris de selecció dels dispositius i elements enfront altres alternatives, detallant funcionalitats, paràmetres tècnics i abast de les prestacions que ofereixen.
- Taula amb el desglossament dels elements de l'equipament ofert per al desenvolupament del sistema de videovigilància i de control d'accessos del mercat municipal de Lloret de Mar, detallant per a cadascun la marca, model i quantitat oferts (sense preu).
- Fitxes tècniques dels elements oferts amb els valors i paràmetres de les principals característiques dels equips.
- Proposta de servei tècnic associat a la garantia.
- Cronograma de treball del subministrament, instal·lació, posada en marxa i verificació del sistema de videovigilància i control.

Els aspectes a valorar són els següents:

| Conceptes                                   | Detall                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Puntuació |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Proposta tècnica                            | La proposta compleix amb tots els requisits funcionals descrits al plec. La tecnologia oferta, el sistema de control i seguretat i els elements a subministrar s'adapten a les característiques tècniques, condicions i funcionalitats mantenint els estàndards de seguretat necessaris.                                   | 25 punts  |
| Seguretat, fiabilitat i robustesa funcional | Seguretat, fiabilitat i robustesa dels sistemes de comunicacions, dels sistemes d'enregistrament i emmagatzematge d'imatges i dades i dels sistemes d'alimentació elèctrica i de transmissió de dades, tenint en compte la qualitat dels materials de fabricació augmentant especialment la seva resistència als processos | 15 punts  |



Ajuntament de  
Lloret de Mar

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                      |          |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                      | oxidatiu de les connexions, la seva resistència a les circumstàncies climatològiques adverses, a la radiació solar, a la humitat ambiental i als canvis bruscos de temperatura.                                                      |          |
| Pla d'instal·lació                   | Pla d'instal·lació considerant les fases d'execució, l'adequada organització de tasques, la idoneïtat dels equips de treball, l'adequació de l'ordre executiu de les ubicacions i la qualitat dels materials de treball.             | 5 punts  |
| Servei tècnic associat a la garantia | Es valorarà la qualitat de la proposta del servei tècnic associat a la garantia, avaluant l'amplitud d'horaris, el grau de detall i adequació del pla de resposta, i l'eficiència en l'organització dels mitjans humans i materials. | 5 punts  |
| Puntuació màxima                     |                                                                                                                                                                                                                                      | 50 punts |

A continuació, es detalla com es distribuiran els punts indicats per a cadascun dels apartats relacionats anteriorment:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 100% de la puntuació de cada aspecte valorat, quan es descrigui detalladament, de manera clara, suficient i adequada en l'oferta, així com que es consideri viable tenint en compte les objectius a aconseguir amb el present projecte.                                          |
| Superior al 50% i inferior al 100% de la puntuació de l'apartat valorat, quan l'oferta presentada sigui adequada a les necessitats descrites, però amb una descripció escassament desenvolupada en algun aspecte.                                                                |
| Superior al 0% i inferior o igual al 50% de la puntuació de l'apartat valorat, quan es contempli en l'oferta presentada, però s'ometi algun aspecte o la informació facilitada no resulti adequada.                                                                              |
| 0% de la puntuació de cada aspecte valorat, quan no es faci esment explícit en l'oferta presentada o la informació aportada no tingui cap relació amb les necessitats descrites, i/o no es consideri viable tenint en compte les objectius a aconseguir amb el present projecte. |

ADMISSIÓ DE VARIANTS: NO

UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Secció de Promoció Econòmica i Comerç.



Ajuntament de  
Lloret de Mar

## RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Cap de la Secció de Promoció Econòmica i Comerç (Xavier Ramon xramon@lloret.cat).

## OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

Les establertes en el Plec de condicions econòmiques administratives i jurídiques.

## SUBCONTRACTACIÓ

De conformitat amb l'article 215 de la LCSP, el contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació amb subjecció al que disposen els plecs i tota la documentació annexa.

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes els elements accessoris del contracte que tinguin previst subcontractar, amb l'import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui tinguin previst encomanar-ne la realització.

## CESSIÓ

D'acord amb l'article 214 LCSP procedeix la cessió del contracte, quan es compleixin els requisits establerts en el mateix.

## GARANTIES

- No s'exigeix garantia provisional.
- S'exigeix garantia definitiva prevista legalment. La garantia definitiva serà retornada a l'empresa contractista quan l'òrgan competent de fiscalització de la Unió Europea accepti la sol·licitud de certificació presentada.

## TERMINI DE GARANTIA

S'estableix un termini de garantia dels bens dels lots de 3 anys, sense perjudici de l'ampliació d'aquest termini ofert per l'adjudicatari de cada lot.

## CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ RELACIONADES AMB L'OBJECTE DEL CONTRACTE (art. 202 LCSP)

16



## Ajuntament de Lloret de Mar

1. L'empresa adjudicatària ha de fer-se càrrec i s'ha de responsabilitzar de la gestió, retirada i el reciclatge de l'embalatge dels productes subministrats, i quan el material a subministrar ho permeti, ha de subministrar materials a granel.

El responsable del contracte podrà requerir en qualsevol moment que s'aporti la documentació acreditativa del volum de material reciclat i/o dipositat a la deixalleria que, en el seu cas, correspongui.

Aquesta obligació tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte de l'article 211.1.f) de la LCSP i el seu incompliment podrà ser causa de resolució del contracte.

Justificació de la condició especial d'execució: Aquesta condició té la finalitat de reduir la generació de residus i afavorir el reciclatge.

2. A més, el contracte queda subjecte a les següents condicions especials d'execució a càrrec de l'adjudicatari:

- a) L'acceptació de la cessió de dades entre les Administracions Públiques implicades per a donar compliment al que es preveu en la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

- b) El compromís de compliment dels principis transversals establerts en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i que poguessin afectar l'àmbit objecte de gestió. A aquest efecte, el responsable del contracte sol·licitarà als contractistes i/o subcontractistes la seva acreditació a través de les següents declaracions:

- Declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i resiliència (PRTR) conforme al model de declaració de l'Annex IV.B. de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- Declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència conforme al model de declaració de l'Annex IV.C. de la citada Ordre.



## Ajuntament de Lloret de Mar

- c) L'obligació d'aportar per part del contractista i dels subcontractistes la informació relativa en titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 8 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, en els termes establerts en el punt 6 de l'article 3 de la Directiva (UE) 2015/849.

Aquesta obligació s'acreditarà mitjançant una declaració emesa pels contractistes i/o per subcontractistes, les quals hauran d'actualitzar-se cada vegada que canviï el titular real del beneficiari final.

- d) L'adjudicatari tindrà la obligació d'informar de la possible contribució per part d'altres fons (no només europeus) per al finançament dels mateixos costos.

- e) El contractista ha de presentar declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI), de conformitat amb el que s'estableix en l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

- f) L'obligació per part del contractista i dels subcontractistes de compliment dels compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logos que es contenen en l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre.

Totes aquestes obligacions tindran el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte de l'article 211.1.f) de la LCSP i el seu incompliment podrà ser causa de resolució del contracte.

### Justificació de aquestes condicions especials d'execució:

Aquestes condicions tenen la finalitat de garantir el compliment de les obligacions de gestió de l'Ajuntament en la seva condició d'entitat executora establertes en l'Ordre HFP/1030/2021 en relació amb el finançament obtingut del Mecanisme de Recuperació Transformació i Resiliència de la Unió Europea.

L'adjudicatari haurà d'adjuntar les declaracions relatives a l'absència de conflicte d'interessos, cessió i tractament de dades, compromís en relació amb l'execució d'actuacions i titular real del beneficiari final dels fons degudament emplenades i signades segons model aportat per l'Ajuntament, en el termini màxim de 10 dies hàbils, des del requeriment que li realitzi amb

18



## Ajuntament de Lloret de Mar

aquesta fi el responsable del contracte a través d'una comunicació que es posarà a la seva disposició en la seu electrònica de l'Ajuntament de Lloret de Mar. L'aportació d'aquestes declaracions tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte de l'article 211.1.f) de la LCSP.

### SISTEMA DE PENALITZACIONS

Es regularà al Plec de condicions econòmiques administratives i jurídiques.

### MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Tal i com estableix l'article 204 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, un cop perfeccionat el contracte, aquest es podrà modificar per l'òrgan de contractació:

Quan recaigui ordre de l'autoritat responsable per a adoptar mesures correctores, tant en matèria de DNSH com en matèria d'etiquetatge verd i digital, per haver-se evidenciat deficiències durant l'execució del contracte.

L'import màxim de les modificacions no podran superar el 20% del preu inicial del contracte.

### CAUSES ESPECIALS DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE (Art. 211.1.F) LCSP)

Es considera causa específica de resolució del contracte, l'incompliment del termini del servei

establert, sempre que aquest fos imputable al contractista, així com l'incompliment de les condicions especials de l'execució del contracte.

### PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA - RETENCIÓ CRÈDIT

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte, de import **146.354,56 € IVA inclòs**, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025.60.4392.62713 del Pressupost municipal de 2025, que consta al document de retenció de crèdit emès per la Intervenció municipal núm. 220250014312, de data 18.05.2025.

El contracte es finança amb els fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el



Ajuntament de  
Lloret de Mar

contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

## PRINCIPI DE NO CAUSAR UN PERJUDICI SIGNIFICATIU AL MEDI AMBIENT (DNSH, PER LES SEVES SIGLES EN ANGLÈS)

Els contractistes i possibles subcontractistes garantiran el respecte al principi de «no causar un perjudici significatiu» (DNSH), exigit pel REGLAMENT (UE) 2021/241, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència i l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juny de 2020 relatiu a l'establiment d'un marc per a facilitar les inversions sostenibles i pel qual es modifica el Reglament (UE) 2019/2088. En particular es complirà amb la Comunicació de la Comissió Guia tècnica 2021/C 58/01, sobre l'aplicació del principi de «no causar un perjudici significatiu».

## ETIQUETATGE VERD I DIGITAL

El present projecte no contribueix de manera directa a la transició ecològica per la qual cosa no es deriven obligacions específiques relacionades amb aquest etiquetatge per als contractistes i/o subcontractistes. El projecte contribueix a la transició digital, però no requereix de l'aplicació d'obligacions específiques.

## VERIFICACIÓ DE L'ABSÈNCIA DE DOBLE FINANCIACIÓ DEL CONTRACTE

El present projecte no podrà rebre ajudes d'altres programes i instruments de la Unió. L'adjudicatari tindrà l'obligació d'informar de la possible contribució per part d'altres fons (no només europeus) pel finançament dels mateixos costos.

Per a l'aprovació del present expedient de contractació, resulta preceptiu que la Intervenció de l'Ajuntament es pronunciï en el seu informe de fiscalització sobre l'absència de doble finançament del contracte i el respecte de la normativa relativa a les Ajudes d'Estat.

## MESURES PER PREVENIR EL FRAU I EL CONFLICTE D'INTERESSOS

En relació al reforç de mecanismes per la prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interessos, resulten d'aplicació obligatòria les mesures específiques incloses en el Pla antifrau de l'Ajuntament de Lloret de Mar, que pot consultar-se en el següent enllaç:

20

|                                                                                                                                                                                                                     |                           |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| DOCUMENT<br>Informe                                                                                                                                                                                                 | ÒRGAN<br>SERVEIS CENTRALS | EXPEDIENT<br>14032025000022 |
| Codi Segur de Verificació: 56dadb2e-8ad8-4646-9907-57ad678872f6<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01170950_2025_14555670<br>Data d'impressió: 15/09/2025 10:48:46<br>Pàgina 21 de 21 |                           |                             |
| <b>SIGNATURES</b><br>1.- XAVIER RAMON MUÑOZ (TCAT) (Caps de secció), 09/09/2025 14:17<br>2.- CRISTINA AYMERICH ANGLADA (TCAT) (Regidors àrees), 10/09/2025 10:23                                                    |                           |                             |



Ajuntament de  
Lloret de Mar

<https://www.lloret.cat/ajuntament/fitxers/PLADEMESURESANTIFRAU.pdf>

Resulta d'obligat compliment per a tot el personal de l'Ajuntament, per als representants polítics i per als altres intervinents en el present expedient de contractació en qualsevol de les seves fases, signar la declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI).

Lloret de Mar, 09 de setembre de 2025

El cap de Promoció Econòmica i Comerç      La Regidora Delegada de  
Promoció Econòmica

AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR  
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la web de tràmits de l'Ajuntament de Lloret de Mar (https://tramits.lloret.org/OAC/ValidarDocLloret.jsp?Idoma=ca). Utilitzi el "Cod per a la validació" que apareix a la capçalera.