



**AJUNTAMENT DE
LES FRANQUESES DEL VALLÈS**

CONTRACTE

D'UNA PART la senyora Immaculada Ortega Martí, de qui ometo el detall de les seves circumstàncies personals, perquè ho fa com a Tinenta d'Alcalde de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, i en el seu nom i representació, nomenada per decret de l'Alcalde núm. 2023-1570, de 20 de juny, publicat al BOPB en data 29 de juny de 2023 i assabentat al Ple de la Corporació en sessió del dia 5 de juliol de 2023 l'adopció dels següents, i,

D'ALTRA PART el senyor Manuel Madina Camino, com a representat de l'empresa RAS 21, SL, amb NIF núm. B60775616, i domicili a carrer Torrent Tortuguer, núm.5, nau 3, Polígon Industrial Els Pine, 08291 Ripollet (Barcelona).

Considero als compareixents amb la capacitat legal necessària per a l'atorgament del present CONTRACTE i, per tant,

EXPOSEN:

1.- ANTECEDENTS ADMINISTRATIU

1.1.- QUE per acord del la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 19 de juny de 2025 es va acordar, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, del contracte d'obres per a la reforma de les piscines d'estiu de les Franqueses del Vallès, establint un pressupost màxim de licitació de 828.098,13 euros, IVA exclòs.

1.2.- QUE la Junta de Govern Local, en la sessió celebrada el dia 4 de setembre de 2025 prengué, entre d'altres, els següents acords:

«EXPEDIENT 1618/2025. CONTRACTACIÓ D'OBRES. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA REFORMA DE LES PISCINES D'ESTIU DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

Antecedents dels fets

1. La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 19 de juny de 2025 va acordar, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, del contracte d'obres per a la reforma de les piscines d'estiu de les Franqueses del Vallès, condicionada l'adjudicació i execució de l'obra, de manera suspensiva, a l'obtenció dels recursos que financen el crèdit pressupostari de conformitat amb el que preveu l'art. 173.6.a) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.



2. La Diputació de Barcelona, Àrea d'Esports i Activitats Física, per Decret núm. 7850/2019 del dia 17 de juny de 2019, va resoldre, entre d'altres, aprovar la concessió d'un ajut econòmic per a l'actuació que següent:

Ens destinatari	Ajuntament de les Franqueses del Vallès	
NIF	P0808500C	
Actuació	Reforma piscines d'estiu	
Núm. PMT	202510120060	
Codi XGL	25/X/389354	
Import concedit total euros	1.001.998,73 €	
Periodificació	Anualitat	Import
	2025	500.999,37 €
	2026	500.999,36 €
Àmbit de cooperació	Manteniment i reposició d'inversions	

Declarant el caràcter pluriennal de les despeses i **CONDICIONANT** la seva aprovació a l'aprovació definitiva dels pressupostos dels exercicis corresponents de la Diputació de Barcelona i a l'existència de crèdit adequat i suficient.

3. El dia 20 de juny de 2025 es va publicar anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, dins de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, juntament amb els plecs de clàusules administratives i plec de prescripcions tècniques.
4. Durant el període de presentació d'ofertes, que va finalitzar el dia 10 de juliol de 2025, es va presentar ofertes per part de les següents empreses:
- RAS 21, SL, amb RE núm. 2025-E-RC-9449.
 - CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA, amb RE núm. 2025-E-RC-9567.
 - EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA, SA, amb RE núm. 2025-E-RC-9568.
5. El dia 15 de juliol de 2025 es va procedir a l'obertura de l'arxiu electrònic únic, en acte públic, on les persones licitadores havien de presentar la documentació administrativa, la proposició econòmica i la documentació la qual depenien de criteris automàtics.
6. En el mateix acte la Mesa va procedir a la valorar de les ofertes presentades i a elevar una proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació. La puntuació total obtinguda per les empreses licitadores va ser les següents:

Empreses	Puntuació
RAS 21, SL	100,00 punts
CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA	91,04 punts





EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA, SA	95,24 punts
---	-------------

7. La Mesa de Contractació proposa a l'òrgan d'adjudicació la contractació de l'oferta presentada per l'empresa RAS 21, SL, consistent en executar el contracte per un import de 692.124,42 € i 145.346,13 € d'IVA fent un total de 837.450,54 € i amb les millors ofertes en la seva proposta econòmica.
8. Tenint en compte que s'ha fet el dipòsit de la garantia definitiva d'acord a l'article 107 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la presentació de la documentació administrativa requerida en temps i forma.
9. La Mesa de Contractació va comprova que l'empresa RAS 21, SL està degudament inscrita al Registre d'Empreses Licitadores, comprova els requisits que ha de tenir l'empresa descrits als Plecs de Clàusules Administratives Particulars.
10. Totes les actes de les reunions de la Mesa que es troben a disposició pública en el Perfil del Contractant.

Fonaments jurídics

De conformitat a la legislació aplicable que a continuació es detalla:

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
3. El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig).
4. La Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de Procediment Administratiu.
5. La Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques.

Aquesta regidoria d'Urbanisme proposa a la Junta de Govern Local, en exercici de les competències que m'han estat conferides per la delegació efectuada per Decret de l'Alcalde núm. 1569-2023, de 20 de juny, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 29 de juny de 2023, i donat compte en el Ple de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès en sessió extraordinària del dia 5 de juliol de 2023.

Vista la proposta de resolució PR/2025/3286 de 17 / d'agost / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 27 / d'agost / 2025.

Primer.- DECLARAR vàlid l'acte de licitació celebrat del contracte d'obres per a la reforma de les piscines d'estiu de les Franqueses del Vallès.



Segon.- ADJUDICAR a l'empresa RAS 21, SL, el contracte d'obres per a la reforma de les piscines d'estiu de les Franqueses del Vallès, consistent en executar el contracte per un import de 692.124,42 € i 145.346,13 € d'IVA fent un total de 837.450,54 € i amb les millors ofertes en la seva proposta econòmica.

Tercer.- DISPOSAR les despeses amb càrrec a l'aplicació pressupostària pels exercicis i imports detallats a continuació:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import total
2025	11 3421 63216 – Remodelació piscina municipal	500,999,37 €
2026	11 3421 63216 – Remodelació piscina municipal	336,451,17 €

Condicionada l'adjudicació i execució de l'obra, de manera suspensiva, a l'obtenció dels recursos que financen el crèdit pressupostari de conformitat amb el que preveu l'art. 173.6.a) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

Quart.- ALLIBERAR la resta de crèdit pressupostari que va ser autoritzat per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el 19 de juny de 2025, per un import de 500.999,37 euros.

Cinquè.- REQUERIR a l'empresa RAS 21, SL la formalització en document contractual, en un termini no superior a 15 dies hàbils següents a aquell en que es realitzi la notificació de l'adjudicació.

Sisè.- NOMENAR a la senyora Cristina Fuentes Moreno com a responsable del contracte.

Setè.- PUBLICAR al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, dins de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, l'anunci d'adjudicació del contracte d'obres per a la reforma de les piscines d'estiu de les Franqueses del Vallès.

Vuitè.- FACULTAR a la Tinenta d'Alcalde tant àmpliament com en dret sigui necessari, per a realitzar les gestions precises i signar els documents que es requereixi en compliment d'aquests acords.

Novè.- DISPOSAR que es comuniquin les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes, de conformitat amb allò que estableix l'article 346.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Últim.- Notificar aquesta resolució als interessats, tot informant-los que contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. El termini màxim per a dictar i notificar la resolució d'aquest recurs serà d'un mes de conformitat amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a comptar des de la data de presentació del recurs en el registre electrònic o òrgan competent per a la seva tramitació. Contra la resolució del recurs de reposició o la desestimació





**AJUNTAMENT DE
LES FRANQUESES DEL VALLÈS**

presumpta del mateix, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, de conformitat amb l'article 8.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa en el termini màxim de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o en el termini màxim de sis mesos a comptar des de l'endemà de la desestimació presumpta del recurs interposat. També es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.»

1.3.- QUE, en data 4 d'agost de 2025 s'estén carta de pagament per mitjà de la qual s'acredita que l'adjudicatari ha presentat document justificatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'un import de 34.606,22 euros, en compliment de la clàusula dissetena del plec de clàusules administratives particulars de la indicada contractació, que no serà retornada o cancel·lada fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte o resolt aquest sense culpa del mateix.

2.- QUE SOBRE LES BASES O ANTECEDENTS QUE PRECEDEIXEN, les parts procedeixen a atorgar contracte administratiu de serveis en base a les següents,

CLÀUSULES:

Primera.- L'AJUNTAMENT de les Franqueses del Vallès, mitjançant la seva Tinenta d'Alcalde compareixent, senyora Immaculada Ortega Martí, adjudica a l'empresa RAS 21, SL, representada pel senyor Manuel Maclina Camino, la contractació de les obres per a la reforma de les piscines d'estiu de les Franqueses del Vallès.

Segona.- L'ADJUDICATARI s'obliga a prestar el contracte d'obres per a la reforma de les piscines d'estiu de les Franqueses del Vallès, per un import de 692.124,42 euros i 145.346,13 euros d'IVA, fent un total de 837.450,54 euros, amb una reducció en el termini d'execució de 5 setmanes i amb una ampliació en el termini de garantia de 4 anys, essent la durada total de la garantia de 5 anys.

Tercera.- TERMINI EXECUCIÓ serà de 19 setmanes i començarà a comptar a partir de la data de l'acta de comprovació del replanteig, el termini per signar l'acta de comprovació de replanteig no podrà ser superior a 10 dies naturals des de la darrera signatura del document contractual.

Quarta.- En allò no previst expressament al present contracte, regirà el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de preinscripcions tècniques aprovat per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 19 de juny de 2025, així com el que preveu l'article 83 del Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel que s'aprova el Reglament de desenvolupament de la LO 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, en concordança amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.

Cinquena.- L'adjudicatari té l'obligació de complir durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions que fixa el conveni col·lectiu aplicable.



AIXÒ HO ATORGUEN, fetes les advertències de Llei, en especial les que es refereixen al compliment del que disposen les Lleis de contractació de les administracions públiques.

LLEGIT el present CONTRACTE, que s'estén electrònicament, el ratifiquen i signen.

DEL FET QUE ELS COMPAREIXENTS coneixen aquest CONTRACTE, el caràcter en què actuen, i tot el contingut del mateix, dono fe, jo MARIA LLONCH LLONCH la secretària, de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès.

Document signat electrònicament per la Tinenta d'Alcalde, la Secretària i el representant legal de l'empresa adjudicatària.

