



Contracte administratiu

Al centre Institut Vacarisses, situat al carrer Josep Carner, 39 08233 de Vacarisses,

Reunits

D'una part Òscar Navarro Pons, director del centre, en virtut de les competències atorgades per la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació, que regula l'autonomia de gestió econòmica dels centres de la Generalitat de Catalunya.

De l'altra part, Belen Fuentetaja Jiménez, amb DNI núm. 34745871-R, que actua en representació de l'empresa SERVICIOS JAF S.A., amb NIF A-08362741, segons l'escriptura núm. 4069 atorgada a Sabadell, en data 20 de novembre del 2023 davant el notari Alejandro Saez Ripoll, de l'Ill·lustre Col·legi Notarial de Catalunya.

Ambdues parts es reconeixen la competència i la capacitat respectivament per formalitzar aquest contracte, corresponent a l'expedient núm. <núm. d'expedient>.

Antecedents administratius

1. En data 17 de juny del 2025, es va resoldre iniciar i aprovar la tramitació de l'expedient de contractació del servei de neteja del centre Institut Vacarisses mitjançant el procediment obert, per un import total de 42.941,08 euros, IVA exclòs (51.959,44 euros, IVA inclòs).
2. En data 24 de juliol del 2025, el servei esmentat es va adjudicar a l'empresa SERVICIOS JAF S.A.

Clàusules

1. Belen Fuentetaja Jiménez, d'acord amb la representació que té, es compromet executar el servei de neteja al centre Institut Vacarisses, amb estricta subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars –documents contractuals que s'adjunten, els quals accepta plenament signant cadascun d'aquests– i a les condicions estipulades a la proposició tècnica que ha estat aprovada pel centre.
 2. L'import total de 39.156,83 euros, IVA exclòs, 47.379,76 euros, IVA inclòs, que s'abonarà d'acord amb les normes pressupostàries del centre, una vegada el servei sigui recepcionat conformement.
- El preu unitari és de 16,02 euros, IVA exclòs, (19,38 euros, IVA inclòs).
3. El termini d'execució del servei és des de l'1 de setembre del 2025 fins al 31 d'agost del 2026.



En tot cas, si s'incompleix el termini fixat en aquest contracte caldrà ajustar-se al règim de penalitats que, per demora en l'execució, s'estableix en el plec de clàusules administratives particulars.

4. Per respondre del compliment del contracte l'adjudicatari/ària ha manifestat, mitjançant un escrit de data 22 de juliol de 2025, que constituirà una garantia definitiva per un import de 1.957,84 euros, que s'instrumentarà, d'acord amb l'article 108.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, mitjançant la retenció en el preu.

L'empresa adjudicatària queda assabentada que, per a aquest contracte, no s'aplicarà cap fórmula de revisió de preus.

5. El termini de garantia es fixa en un mes un cop finalitzat el servei.

6. La contractista es compromet a complir la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat i higiene en el treball, en tots els seus aspectes, en què s'inclouen els referents a la previsió i a la Seguretat Social.

7. Belen Fuentetaja Jiménez, d'acord amb la representació que exerceix, renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet als tribunals de Catalunya de la jurisdicció contenciosa administrativa competents en les qüestions litigioses que se suscitin.

8. L'adjudicatària declara que l'empresa que representa no es troba inclosa en cap dels supòsits de prohibició per contractar amb l'Administració, que estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, les dues parts el signen per duplicat.

Vacarisses a 25 d'agost del 2025

L'adjudicatari/ària

El director del centre