

.INFORME

Expedient projecte 2025/663
Expedient contractació: 2025/705

Àrea:	TERRITORI I SOSTENIBILITAT
Àmbit:	ESPAI PÚBLIC I SERVEIS URBANS
Servei:	ESPAI PÚBLIC I SERVEIS URBANS - OBRES
Procediment	MILLORA DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE
Assumpte:	MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITAT

1. ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT

El districte de la conca fluvial de Catalunya ha sofert en les darreres dècades diversos episodis de sequera amb amenaces reals de falta de subministrament d'aigua per la població.

Aquestes situacions han exigut adoptar mesures de gestió extraordinàries, mesures que afecten el consum de tota la població de les zones més afectades.

L'eina essencial de planificació hidrològica per actuar en situacions de sequera és el **Pla Especial de Sequera (PES)**, aprovat per Acord GOV/1/2020, de 8 de gener, en tant que eina de gestió de caràcter preventiu que manté una vigilància permanent sobre l'evolució de les reserves d'aigua i estableix per a cada escenari i àmbit d'actuació la progressivitat de les mesures que combinen la gestió de la demanda amb la disponibilitat del recurs.

El Pla especial de sequera estableix les mesures per mitigar o minimitzar els danys a mesura que avança la gravetat de la sequera. Per això, defineix 3 escenaris (alerta, excepcionalitat i emergència) que comporten mesures de gestió cada cop més intenses, a part la normalitat i la prealerta.

Donat que l'Ajuntament de Cabrera comparteix la necessitat i preocupació per garantir la disponibilitat dels recursos hídrics, s'han iniciat diverses mesures dirigides al compliment d'aquest objectiu, com:
Planificar per executar algunes actuacions concretes de millora de la xarxa i digitalització de la gestió.

Pel que fa a les actuacions, l'Ajuntament disposa d'un Pla director de l'aigua que té com a objectiu de plantejar i analitzar les diferents alternatives existents per tal d'incrementar i optimitzar els recursos disponibles, així com millorar i adequar el conjunt d'instal·lacions de l'abastament, no sols de la demanda total actual, sinó també, de la demanda previsible amb l'horitzó abans esmentat.

Una de les principals preocupacions són les pèrdues d'aigua de les canalitzacions.
El rendiment tècnic de la xarxa del municipi, es a dir, la diferència entre la compra d'aigua a ATLL i la venda d'aigua dels veïns, es troba al voltant del 82%, i per tant tenim un 18% de pèrdues d'aigua.
Per revertir aquesta situació s'ha de treballar per substituir canonades antigues i envellides, i per instal·lar vàlvules reguladores de pressió.

El 41% de les canalitzacions més antigues del municipi encara són de fibrociment, un material en desús, molt rígid que es pot trencar amb facilitat amb unions que faciliten les pèrdues d'aigua.
És prioritari en els anys que venen substituir-los per canalitzacions més resistents i de més

Signatura 1 de 1
JORDI CUSACHS OMELLA

16/07/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 875843e5a596492792a363fa8528dae001

Url de validació <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



durabilitat.

De les canalitzacions més envellides, amb més avaries i amb més risc de trencaments,

En data 15 de maig de 2025, mitjançant registre d'entrada(2025-2725), l'empresa OCEANS ENGINYERIA CIVIL SLP, entrega el PROJECTE CONSTRUCTIU DE MILLORA DE LA XARXA D'ABASAT

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'**execució de les obres contingudes al projecte d'obres de la millora de la xarxa d'aigua potable**. Aquestes obres fan referència a enderrocs de paviments i reposicions, excavacions de rases i instal·lació de canonades, vàlvules i hidrants, així com la reconexió de les escomeses, de conformitat amb l'establert al projecte de les obres que conté el plec de prescripcions tècniques.

L'objecte del contracte es divideix en dos lots:

Lots	Descripció	Codi CPV
Lot 1: Reguladores i pilotatge	Actuacions per regular les pressions de la xarxa instal·lant reguladores i equips de pilotatge.	45232150-8 (Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua)
Lot 2: Renovació de la xarxa	Renovació de la xarxa en punts estratègics i zones amb una alt percentatge d'avaries.	45232150-8 (Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua)

3. TERMINI MÀXIM D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

Per al lot 1: 45 dies

Per al lot 2: 80 dies

A comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

4. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El present contracte només podrà ser modificat per raons d'interès públic. Les modificacions de les prestacions objecte del contracte vindran determinades per:

- L'aparició de serveis afectats no detectats en la fase de projecte que requereixin la immediata actuació.
- Detecció de patologies estructurals en la pavimentació, que requereixin la immediata actuació.
- L'aparició de restes arqueològiques.
- Per problemes derivats de la climatologia.

Les modificacions no podran excedir, aïllada o conjuntament, el 20% del preu del contracte i

Signatura 1 de 1
JORDI CUSACHS OMELLA 16/07/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 875843e5a596492792a363fa8528dae001

Url de validació <https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



s'aprovaran d'acord amb les mateixes condicions econòmiques i tècniques que les del contracte adjudicat.

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El **valor estimat del contracte (VEC)** és per un import total de **441.801,87 € (IVA exclòs)**, d'acord amb el següent detall:

	Lot 1	Lot 2	TOTAL VEC
Import (Sense IVA)	126.563,36€	241.604,88€	368.168,23 €
Import corresponent a les modificacions (20%, exclòs IVA)	25.312,67€	48.321.97€	73.633,64 €
Total VEC (exclòs IVA)	151.876,03€	289,925.85€	441.801,87 €

El **pressupost base de licitació** és per un import total de **445.483,56 € (inclòs l'IVA, despeses generals i benefici industrial)**, d'acord amb el següent detall per lots:

		LOT 1	LOT 2	TOTAL
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		106.355,76€	203.029,31€	309.385,07 €
DESPESES GENERALS	13%	13.826.25€	26.393,81€	40.220,06 €
BENEFICI INDUSTRIAL	6%	6.381,35€	12.181.76€	18.563,10 €
PEC (Sense IVA)		126.563.36€	241.604,88€	368.168,23 €
IVA 21%		26.578,31€	50.373,02€	77.315,33 €
TOTAL (IVA inclòs)		153.141,67€	292.341,90€	445.483,56 €

El pressupost base de licitació té caràcter de màxim i les ofertes presentades pels licitadors no el podran superar en cap cas. La presentació d'ofertes que superin aquest import màxim seran desestimades automàticament.

El detall del pressupost base de licitació es troba contingut a la memòria valorada de les obres.

En els supòsits d'increments d'amidaments, serà el percentatge de baixa que resulti de l'oferta econòmica presentada el que s'aplicarà a tots els preus unitaris definits a la memòria valorada

Detall i sistema de càlcul del pressupost base de licitació:

La determinació del preu del contracte s'ha realitzat en base a preus unitaris, tenint en compte el valor de mercat de les de les obres de millora i conservació objecte del contracte, tal com està desglossat en els capítols d'Amidaments i Pressupost del projecte.

S'han aplicat els quadres de preus que a continuació es relacionen:

- Quadre de Preus de 2025-01, Plecs de Catalunya, aplicables als pressupostos de les obres d'enginyeria civil de Barcelona del Banc de Preus BEDEC de l'ITEC.
- CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Signatura 1 de 1	
JORDI CUSACHS OMELLA	16/07/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 875843e5a596492792a363fa8528dae001

Url de validació <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El finançament del contracte va a càrrec de l'aplicació pressupostària SER 1610 61900 Reposició de canalitzacions xarxa d'aigua - del pressupost general de l'exercici 2025.

7. SOLVÈNCIA ECONÒMICA O FINANCERA (art. 87 LCSP)

Criteri 1. El criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera, de conformitat amb el que estableix l'article 87 de la LCSP, serà el volum anual de negocis del licitador que, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Criteri 2. Disposar d'una assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte d'una quantia mínima de **500.000,00 €** per sinistre, amb un sublímit per víctima de 330.000,00 €, la qual haurà de romandre en vigor durant tota la vigència del contracte.

8. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL (arts. 88 a 90 LCSP)

Les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació, considerant que les activitats a desenvolupar requereixen d'una especialització i experiència, seran les següents:

Relació de treballs similars. Haver realitzat obres de característiques similars a les de l'objecte del contracte (*això és, obres de renovació de xarxes d'aigua potable*) en els darrers CINC (5) ANYS.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte.

9. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS SUFICIENTS PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Adicionalment als criteris de solvència indicats, els licitadors també hauran d'establir el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per això.

En aquest sentit, s'estableix com a obligació essencial del contractista la següent:

- Posar a disposició dels treballs objecte de cada lot del contracte el personal i equip tècnic suficient per a la correcta execució. En concret, els integrants i adscrits a l'equip com a **cap d'obra i operaris especialistes** per a l'execució de les obres han de comptar amb la titulació i experiència mínima següent:

Els licitadors podran destinar el nombre d'operaris especialistes que considerin adient per cobrir els treballs exigits i per a tots ells hauran d'acreditar els següents requisits i coneixements.

càrrec	dedicació mínima	titulació	experiència mínima en l'exercici del càrrec
Un/a cap d'obra (representant del contractista)	Segons necessitats	Haurà de disposar d'una de les següents titulacions: Certificat	Haver participat com a mínim 1 obra de característiques iguals o



		professionalitat, grau mig, carnet d'instal·lador, titulació universitària, titulació acadèmica professional idònia.	similars a la de l'objecte del contracte (això és, obres de renovació de xarxes d'aigua potable).
Operaris especialistes	80 %	No s'exigeix.	Haver participat com a mínim 1 obra de característiques iguals o similars a la de l'objecte del contracte (això és, obres de renovació de xarxes d'aigua potable).

Els professionals proposats hauran d'acreditar que disposen de l'experiència mínima requerida en obres similars a la de l'objecte del contracte i que disposen de la titulació corresponent, en el seu cas.

10. HABILITACIÓ ESPECÍFICA PER CONTRACTAR

Requisit: Constar inscrit en el Registre d'Empreses Acreditades en el sector de la construcció.

Acreditació: Document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades en el sector de la construcció

11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris a tenir en compte a l'hora de valorar les proposicions i determinar quina és l'oferta que ofereix una millor relació qualitat-preu són, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (FINS A 100 PUNTS)

1.- OFERTA ECONÒMICA (FINS A 20 PUNTS)

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost base de licitació. L'oferta que presenti el preu més baix obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran valorades de forma proporcional de conformitat amb la següent fórmula:

$$P_v = \frac{(IL - O_v)}{(IL - O_m)} * P$$

On:

- P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
- IL = Pressupost base de licitació
- O_v = Oferta a valorar
- O_m = Millor oferta
- P = Puntuació màxima del criteri de preu

La puntuació resultant de cada licitador inclourà fins a 2 decimals.

Signatura 1 de 1	
JORDI CUSACHS OMELLA	16/07/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 875843e5a596492792a363fa8528dae001

Url de validació: <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Justificació de la fórmula seleccionada: La selecció de la fórmula, per a la valoració de les ofertes econòmiques presentades, s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes, amb el fi d'aconseguir la millor relació qualitat preu.

Caldrà adjuntar el detall de la totalitat dels preus unitaris (IVA inclòs) del pressupost, així com el percentatge de descompte aplicat. No es consideraran les ofertes que no detallin cadascun dels preus unitaris.

2.- EXPERIÈNCIA I FORMACIÓ DEL PERSONAL ADSCRIT A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. (FINS A 20 PUNTS)

Per tal de garantir la millor execució dels treballs objecte del contracte, es valora positivament i es confereix puntuació a l'experiència en obres similars a les de l'objecte del contracte i a la formació del personal destinat a l'execució del contracte. La qualitat dels treballs a realitzar és essencial pel bon funcionament de la xarxa d'aigua potable al torrent de Sant Feliu de Cabrera de Mar, i l'experiència i formació dels professionals destinats al contracte generarà una millor qualitat de les obres.

2.1.- EXPERIÈNCIA DEL CAP D'OBRA (ENCARREGAT) (FINS A 10 PUNTS)

Es valorarà l'experiència del/la cap d'obra en obres similars a les de l'objecte del contracte respecte al mínim exigít com a solvència tècnica o professional (*haver participat en 1 obra de similars característiques*).

La valoració es realitzarà d'acord amb el següent barem:

Experiència de l'encarregat d'obra	Puntuació
Haver participat en 2 obres de similars característiques	3,5 punts
Haver participat en 3 obres de similars característiques	7 punts
Haver participat en més de 3 obres de similars característiques	10 punts

S'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa perquè pugui ser valorat. La no acreditació implicarà no obtenir puntuació.

2.2.- FORMACIÓ DELS OPERARIS ESPECIALISTES. (Fins a 10 punts)

Es valorarà la formació específica dels operaris especialistes d'acord amb els treballs objecte del contracte a realitzar.

Els certificats professionals són una titulació oficial que permeten obtenir els coneixements, les habilitats i les aptituds per desenvolupar una activitat professional.

Es valoraran els certificats de professionalitat de la família professional "Energia i Aigua" o similars, pel que fa referència a les obres hidràuliques que siguin objecte del contracte.

Signatura 1 de 1
JORDI CUSACHS OMELLA
16/07/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 875843e5a596492792a363fa8528dae001

Url de validació <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Concretament es valorarà a raó dels punts següents amb un màxim de 4 persones (fins a completar els punts totals)

Formació	Puntuació
Per unitat formativa (UF) o mòdul formatiu (MF) de >= 50 hores.	0,5 punts
Per Certificat de professionalitat complet de nivell 2 de > 350 hores.	4 punts
Per certificat de professionalitat complet de nivell 3 de > 450 hores.	5 punts

Els certificats de Professionalitat admesos són els següents:

- ENA191_2 Muntatge i manteniment de les xarxes d'aigua o equivalent.
- ENA262_3 Organització i control del muntatge i manteniment de les xarxes d'aigua i sanejament o equivalent.
- ENA656_3 Gestió eficient de l'aigua o equivalent.

S'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa perquè pugui ser valorat. La no acreditació implicarà no obtenir puntuació.

3.- AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA. (FINS A 15 PUNTS)

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia de les obres respecte al mínim exigit en el plec de prescripcions tècniques (un any), per entendre que és un criteri qualitatiu relacionat amb l'objecte del contracte pels motius que s'exposen a continuació:

Tenint en compte que la garantia definitiva ha de respondre de la inexistència de vicis o defectes de les obres durant el termini de garantia i que durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en els treballs, és d'especial rellevància que en aquests contractes que tenen per objecte treballs de serveis que afecten a un gruix important de la població, com és el cas que ens ocupa, el termini de garantia sigui el més extens possible de manera que resulti un incentiu per a la bona execució i, alhora, es disposi d'un període de temps més ampli per a detectar possibles defectes a esmenar.

La valoració es realitzarà d'acord amb el següent barem:

Termini de garantia de les obres	Puntuació
1 any	0 punts
2 anys	7,5 punts
3 anys	15 punts

4.- PROPOSTA RELACIONADA AMB LA QUALITAT DELS TREBALLS. (FINS A 10 PUNTS)

Signatura 1 de 1
JORDI CUSACHS OMELLA 16/07/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	875843e5a596492792a363fa8528dae001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



4.1.- DISPOSAR DE CERTIFICATS DE QUALITAT. (Fins a 4 punts)

Es valorarà que les empreses disposin de les següents certificats en vigor :

Propostes de qualitat	Puntuació
ISO 9001:2015 Sistemes de gestió de la qualitat	1,5 punts
ISO 14001:2015 Sistemes de Gestió Ambiental	1,5 punts
ISO 45001:2023 Sistemes de gestió de la seguretat i salut a la feina (ISO45001:2018)	1 punts

S'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa perquè pugui ser valorat. La no acreditació implicarà no obtenir puntuació.

4.2.- MILLORA SISTEMA D'ANÀLISIS D'AIGUA. (Fins a 6 punts)

Donat que es manipula la xarxa, abans de posar-la en servei cal realitzar un "Control de rutina" amb el següent anàlisis (definit a annex II -part B.1): organolèpticament: Color; Sabor i Olor. Terbolesa; (amb kit o en laboratori o en línia). pH; Cloro lliure residual.

El control de la qualitat de l'aigua es determinant per controlar els riscos per la salut humana.

Es valorarà la millora en el control de l'aigua de consum real i per tant una mes amplia i verificació de la qualitat de l'aigua posterior a l'execució de les obres.

Segons l'annex II el Real decret 3/2023, 10 de gener, per el que s'estableix els criteris tècnic sanitari de qualitat de consum d'aigua, el seu control i subministrament, El valors que resulti dels anàlisis han de complir amb les obligacions i amb els paràmetres definits a l'annex I.

Concretament es valorarà la realització d'un anàlisis complementari d'acord amb el següent barem:

Anàlisis de control (definit a annex II -part B.2)	2 punts
Anàlisis complert (definit a annex II -part B.3)	4 punts
Anàlisis complert + control d'aixeta al Centre Sanitari de la plaça Can Pau ferrer. (definit a annex II -part B.2 i B.7)	6 punts

Anàlisis de control:

Siempre.	<i>E. coli</i> ; <i>Enterococo intestinal</i> ; bacterias coliformes; recuento de colonias a 22 °C; Color; Sabor; Olor (con kit o en laboratorio) pH, Conductividad, Turbidez;
Cuando se utilicen como desinfectantes, productos en los que se libere o genere cloro activo como desinfectantes.	Además, se controlará: Cloro libre residual (con kit o en laboratorio).
Cuando los resultados de estos parámetros hayan superado el valor paramétrico en el último análisis completo.	Además, se controlarán hasta que alcancen su valor paramétrico: Clorito y clorato o THM o Acido Haloacéticos
Cuando se realice cloraminación.	Además, se controlará: Nitritos; cloro combinado residual y Amonio
Cuando se utilicen en el tratamiento sales de aluminio o de hierro en el tratamiento de potabilización.	Además, se controlará en salida de ETAP o en depósito de cabecera: Aluminio o hierro
En la salida de la ETAP o salida de depósito de cabecera.	Además, se controlará: <i>Clostridium perfringens</i> (incluidas las esporas)
	Además se controlará cualquier otro parámetro que la autoridad sanitaria indique

Signatura 1 de 1
JORDI CUSACHS OMELLA
16/07/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 875843e5a596492792a363fa8528dae001

Url de validació: <https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Anàlisi complet:

Siempre.	Escherichia coli; Enterococo intestinal; Clostridium perfringens (incluidas las esporas) Acliamida; Antimonio; Arsénico; Benceno; Benzo(a)pireno; Bisfenol a; Boro; Bromato; Cadmio; Cianuro total; Cloruro de Vinilo; Cobre; Cromo total; 1,2-Dicloroetano; Epiclorhidrina; Fluoruro; Mercurio; Níquel; Nitrato; Nitritos; Plomo; Selenio; Uranio Plaguicidas: al menos, los que señale la autoridad sanitaria. $\Sigma 20$ PFAS; Σn Plaguicidas; $\Sigma 4$ Hidrocarburos Policíclicos Aromáticos; $\Sigma 2$ Tricloroetano + Tetracloroetano; $\Sigma 5$ Ácidos Halocéticos; $\Sigma 4$ Trihalometanos. Bacterias coliformes; Recuento de colonias a 22 °C; Colifagos somáticos Color; Olor; Sabor; (con kit o en laboratorio) pH; Aluminio; Amonio; Cloruro; Conductividad; Hierro; Manganeseo; Índice de Langelier; Sodio; Sulfato. Turbidez Clorato, Clorito, Cloro combinado residual, Cloro libre residual
En las zona de abastecimiento tipo 1, 2 o 3.	Además se controlará: Oxidabilidad
En las zona de abastecimiento tipo 4, 5 y 6.	Además, se controlará: Carbono Orgánico Total
Cuando el origen del agua sea total o parcialmente de embalse o lago o laguna.	Además, se controlará: Microcistina LR
Cuando el PM sea red de distribución.	Además, se podrá controlar: Fluoranteno (con valor de referencia de 0,01 µg/L)
	Además se controlará cualquier otro parámetro que la autoridad sanitaria indique

Control d'aixeta

Siempre.	Escherichia coli; Recuento de colonias a 22 °C; Color; Turbidez; pH; Conductividad; Cloro libre residual; Plomo;
Cuando se realice cloraminación.	Además, se controlará: Cloro combinado residual; Nitritos y Amonio;
Cuando se sospeche que hay instaladas tuberías metálicas.	Además, se controlarán: Cobre; Cromo total; Níquel; Hierro u otro parámetro inorgánico, cuando se sospeche que la instalación interior tiene este tipo de material instalado.
Cuando se sospeche que hay instaladas tuberías de plástico o PVC.	Además, se controlará: Cloruro de vinilo y Bisfenol a.
En edificios prioritarios.	Además, se controlará: Legionella spp.
En hospitales o centros sanitarios.	Además, se controlará: Pseudomona aeruginosa en unidades de cuidados aumentados. Temperatura de agua fría. Temperatura del agua caliente.
	Además se controlará cualquier otro parámetro que la autoridad sanitaria indique.

5.- REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ (FINS A 15 PUNTS)

En aquest apartat es valorarà la reducció del termini d'execució, en dies, dels treballs objecte del contracte respecte al mínim exigít, d'acord amb el següent barem:

Reducció del termini d'execució de les obres lot 1	Reducció del termini d'execució de les obres lot 2	Puntuació
Reducció de 3 dies.	Reducció de 5 dies.	3,75 punts
Reducció de 6 dies.	Reducció de 8 dies.	7,5 punts
Reducció de 9 dies.	Reducció de 11 dies.	11,25 punts
Reducció de > 12 dies.	Reducció de > 15 dies.	15 punts

S'haurà de presentar la proposta justificada en un diagrama de Gantt o similar.

L'incompliment d'aquesta proposta suposarà una penalització de 1000 €/dia natural fins a un màxim de 25.000 €.

Signatura 1 de 1	
JORDI CUSACHS OMELLA	16/07/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 875843e5a596492792a363fa8528dae001

Url de validació <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



6.- CAPACITAT DE RESPOSTA FORA DE L'HORARI LABORAL, NITS O CAPS DE SETMANA (FINS A 10 PUNTS)

Donat que les obres es duen a terme en el nucli urbà, es valorarà el temps de resposta davant qualsevol problema que es pugui derivar, ja sigui per les tanques d'obra, esfondraments, senyalització, avaries, etc, respecte al mínim exigít (24 hores).

Es valorarà la capacitat de resposta, d'acord amb el següent barem:

TEMPS DE RESPOSTA	Puntuació
< 3 hores	10 punts
<12 hores	6,25 punts
< 24 hores	2,5 punts
>o= 24 hores	0 punts

S'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa perquè pugui ser valorat. La no acreditació implicarà no obtenir puntuació.

7) IMPORT PER ATENDRE NECESSITATS NO PREVISTES EN EL CONTRACTE (FINS A 10 PUNTS)

El projecte de les obres contempla el canvi de reguladores, pilotatge i substitució de canalització. Tot i això, les canalitzacions es troben enterrades i per tant la substitució comportar nous imprevistos no contemplats inicialment, com per exemple escomeses desconegudes, noves escomeses, millora les reguladores existent per ajustar pressions i cabals...

En aquest sentit es valorarà el compromís per part dels licitadors d'oferir un import econòmic a consumir en base als preus d'adjudicació aprovats. S'estableix un import màxim de 20.000 €.

Les ofertes que no ofereixin millora seran valorades amb 0 punts.

Les ofertes que ofereixin l'import màxim de 20.000 € obtindran 5 punts.

La resta d'ofertes seran valorades de forma proporcional, de conformitat amb la següent fórmula:

$$P_v = (O_v \cdot P) / (O_m)$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_v = Oferta a valorar

O_m = Import màxim a ofertar

P = Puntuació màxima del criteri

12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

- Amb la finalitat del manteniment o millora dels valors mediambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte, el contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics sobre l'entorn, fer

Signatura 1 de 1	
JORDI CUSACHS OMELLA	16/07/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 875843e5a596492792a363fa8528dae001

Url de validació <https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



una correcta gestió dels residus i dels embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

- Amb la finalitat de compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials que siguin aplicables, el contractista per a qualsevol contractació o subcontractació dels treballs objecte del contracte haurà de respectar, com a mínim, i en tot moment, el nivell salarial i les condicions generals establertes en el conveni col·lectiu sectorial corresponent a l'àmbit d'activitat del treballador o treballadora adscrit al contracte, sense perjudici que aquestes condicions puguin ésser millorades en el conveni col·lectiu d'empresa que pugui resultar d'aplicació, o les condicions *ad personam* que corresponguin individualment als treballadors i treballadores. No es podrà produir la inaplicació del conveni en virtut d'allò disposat als articles 82 i 41 de L'Estatut dels Treballadors, excepte en els casos d'acord entre la representació dels treballadors i treballadores i la representació de l'empresa.
- **Clàusula ètica:**

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- 1) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- 2) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- 3) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- 4) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- 5) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- 6) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

13. TERMINI DE GARANTIA

A partir de la data de recepció de l'obra o de la seva conformitat, comença a computar el termini de garantia, que és d'**1 any**.

14. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Sr. Jordi Cusachs Omella , Enginyer tècnic Obres públiques

15. ASSEGURANCES DEL CONTRACTE

El contractista, està obligat a contractar una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte d'una quantia mínima de 500.000,00 € per sinistre, amb un sublímit per víctima

Signatura 1 de 1	
JORDI CUSACHS OMELLA	16/07/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 875843e5a596492792a363fa8528dae001

Url de validació <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



de 330.000,00 €, la qual haurà de romandre en vigor durant tota la vigència del contracte (pròrroques incloses, en el seu cas).

16. PENALITZATS ESPECÍFIQUES

Per incompliment del termini d'execució suposarà una penalització de 1.000,00 €/dia natural fins a un màxim de 25.000,00 €.

En base tot l'anterior, s'INFORMA FAVORABLEMENT I ES PROPOSA:

INICIAR I TRAMITAR PROCEDIMENT DE LICITACIÓ per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, del **contracte administratiu d'execució de les obres contingues al projecte de renovació de la xarxa de distribució d'aigua potable**, de conformitat amb l'establert projecte de les obres que conté el plec de prescripcions tècniques, i essent el pressupost base de licitació per un import total de **445.483,56 € (inclòs l'IVA, despeses generals, benefici industrial i despeses de seguretat i salut)**, d'acord amb el següent detall:

		LOT 1	LOT 2	TOTAL
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		106.355,76€	203.029,31€	309.385,07 €
DESPESES GENERALS	13%	13.826,25€	26.393,81€	40.220,06 €
BENEFICI INDUSTRIAL	6%	6.381,35€	12.181,76€	18.563,10 €
PEC (Sense IVA)		126.563,36€	241.604,88€	368.168,23 €
IVA 21%		26.578,31€	50.373,02€	77.315,33 €
TOTAL (IVA inclòs)		153.141,67€	292.341,90€	445.483,56 €

Cabrera de Mar, a la data de la signatura electrònica

Jordi Cusachs i Omella
Enginyer Civil
DOCUMENT FIRMAT DIGITALMENT

Signatura 1 de 1
JORDI CUSACHS OMELLA 16/07/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 875843e5a596492792a363fa8528dae001

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

