



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEI PEL SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC FASE 2 DE LA UA-106 EMPERADORS

CAPITOL I. INTRODUCCIÓ

Article 1.- Objecte.

L'objecte del present Plec és fixar les condicions facultatives i els condicionants tècnics que regiran el procediment per a l'adjudicació per a la contractació el servei de recerca arqueològica preventiva necessari per a la localització, documentació i excavació de les possibles restes patrimonials que puguin veure's afectades per les obres d'urbanització previstes a tots els carrers situats a la banda oest del carrer Puig i Cadafalch, així com al tram sud del carrer de les Coves, del Polígon d'Actuació UA 106 "Els Emperadors", definit en Pla General d'Ordenació del municipi de L'Escala (Alt Empordà).

La relació de l'adjudicatari amb l'Ajuntament de L'ESCALA té la naturalesa derivada d'aquest contracte i, en cap cas, podrà considerar-se com una relació laboral, funcional, o de cap altre tipus. Per tant, de conformitat amb l'article 308.2 de la LCSP, a l'extinció del contracte no es produirà en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'Ajuntament.

Article 2.- Direcció i coordinació dels treballs.

L'adjudicatari està sota la direcció i coordinació directa de la persona responsable de l'àrea d'urbanisme, fins i tot quan la prestació a realitzar sigui requerida per la inspecció d'obres i serveis, per l'administrativa dels serveis de suport a secretaria, o per l'administrativa de serveis econòmics.

Article 3.- Responsable del contracte.

3.1.- El responsable de l'àrea d'urbanisme, serà la responsable del contracte i en supervisarà la seva execució, comprovant que la seva realització s'ajusta a les prescripcions establertes al present plec i al de clàusules administratives particulars, i traslladarà a l'adjudicatari, quan s'escaigui, les ordres i instruccions de l'òrgan de contractació.

3.2.- Mensualment, coincidint amb la presentació de la factura, la persona responsable del contracte emetrà l'informe de fiscalització sobre la realització de la dedicació efectiva, tant de la realitzada dins l'oficina municipal com fora de la mateixa. Si és el cas, s'inclouran en l'informe les anomalies que es trobin en el desenvolupament de les tasques assignades, i els suggeriments destinats a la seva correcció o a la millora general de l'eficiència del servei contractat.

Article 4 .. - Termini d'execució

El contracte preveu una primera fase de prospecció arqueològica preventiva, amb una durada de tres mesos, des de la data de formalització del contracte; i una segona fase de control arqueològic, la durada de la qual dependrà del pla de treball de les obres d'urbanització, dins un termini d'execució previst de 14 mesos.

.





CAPITOL II.- DETERMINACIÓ DE LES TASQUES

Article 5.- Descripció del servei i tasques incloses.

L'objecte del contracte és la contractació d'un servei de recerca arqueològica preventiva necessari per a la localització, documentació i excavació de les possibles restes patrimonials que puguin veure's afectades per les obres d'urbanització previstes a tots els carrers situats a la banda oest del carrer Puig i Cadafalch i en aquelles zones on no s'ha indicat fer prospeccions arqueològiques segons el Museu, d'acord amb el Pla de Treball presentat per l'empresa constructora

Article 6.- Tasques no incloses.

En cap cas podran ser objecte d'aquest contracte tasques que impliquin exercici d'autoritat inherent als poders públics. En aquests casos la intervenció de la persona que realitzi les prestacions en nom del licitador, només podrà realitzar feines de suport als funcionaris als que corresponguin aquestes tasques.

Article 7.- Referències normatives.

6.1.- L'assistència haurà de tenir en compte la normativa que resulti aplicable en cada àmbit territorial del municipi de L'ESCALA. La normativa de referència està basada en la normativa següent o les modificacions que s'aprovin durant la vigència del contracte:

- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de L'ESCALA o els instruments d'ordenació urbanística que el desenvolupin.
- Decret Legislatiu 1 /2010. de 3 d'agost. pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Pla territorial parcial de les comarques gironines.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Decret 141/2012, sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i resta de normativa urbanística relacionada en l'apartat anterior.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació.
- Qualsevol norma que substitueixi o desenvolupi qualsevol de les relacionades.

Article 8.- Dret de propietat intel·lectual.





En el cas que la realització d'alguna de les tasques encomanades resultés protegida per un dret de propietat intel·lectual o industrial, aquesta dret s'entendrà, en tots els casos, cedit a l'Ajuntament de L'ESCALA (art. 308.1 LCSP)

CAPITOL III.- CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Article 9.- Solvència econòmica i financera i tècnica o professional. Titulació.

Els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (REU), en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

A aquest efecte, la Mesa de Contractació comprovarà als registres esmentats que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica i no està incursa en cap prohibició per contractar.

La persona que realitzi els treballs en que consisteix la prestació, haurà de disposar del títol de arqueòleg (tècnic superior).

Durant la vigència del contracte o de les seves pròrrogues, la persona que realitzi els treballs en que consisteix la prestació per compte de l'adjudicatari haurà d'acreditar anualment la seva permanència al col·legi.

Article 10.- Responsabilitat civil.

L'adjudicatari haurà d'indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, llevat que derivin d'un ordre o instrucció directa dels serveis municipals. En aquest darrer cas, l'Ajuntament de L'ESCALA en serà responsables dins els límits que assenyalin les lleis.

L'Adjudicatari serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament i per a tercers de les omissions, errades, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'adjudicatari haurà de disposar d'un contracte d'assegurança de responsabilitat civil que doni cobertura a la seva activitat com a, amb un límit mínim assegurat per sinistre de 100.000,00 euros.

Article 11.- Mitjans personals, materials i tècnics.

D'acord amb l'article 90 de la LCSP, i en relació amb la tipologia i característiques dels treballs a realitzar, per participar en aquest procediment els licitadors hauran d'acreditar disposar dels serveis mínims següents, quant a la seva solvència tècnica i professional

- **Tècnic/a arqueòleg/-loga director/a de la intervenció:** Un tècnic/a superior competent especialista, amb experiència no inferior a cinc anys en l'exercici professional d'arqueòleg, i que acrediti un mínim de tres intervencions amb responsabilitat de direcció.





- **Auxiliars d'arqueologia:** Un mínim de dos auxiliars d'arqueologia amb formació per als treballs de camp i experiència professional en intervencions arqueològiques, no inferior a tres anys.

L'acreditació requerida de l'equip tècnic mínim es realitzarà presentant una declaració responsable signada pel licitador en la que es compromet a que l'equip que presentarà compleix amb els requisits de solvència tècnica exigits. La declaració haurà d'adjuntar els currículums dels professionals a assignar a l'execució del contracte on es relacionaran els principals treballs executats –el seu objecte–, l'any de la seva execució, el nom del destinatari o la destinatària del servei (indicant si és de caràcter públic o privat).

D'altra banda, serà necessari acreditar la titulació dels professionals

Si per a la realització de les prestacions corresponents a l'assistència tècnica resulten necessaris, com ara mesuradors, nivells, tacògrafs, , així com programes informàtics (office, autocad, tcq/presto,...) telèfon, mitjans de transport i altres mitjans auxiliars els haurà d'aportar l'adjudicatari.

Article 12.- Obligacions en matèria de protecció de dades.

Atès que l'execució d'aquest contracte implica l'accés a dades de caràcter personal, l'adjudicatari haurà de complir les obligacions derivades de la següent normativa:

- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecte al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE (RGPD)
- Reial Decret-Llei 5/2018, de 27 de juliol, de mesures urgents per a l'adaptació del Dret espanyol a la normativa de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, en aquells articles que no contradiguin el RGPD.
- Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el
- Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, en aquells articles que no contradiguin el RGPD.
- Qualsevol norma que substitueixi o desenvolupi qualsevol de les relacionades.

La participació en la licitació d'aquest contracte comporta que el licitador coneix que queda obligat al compliment de les obligacions que deriven de la normativa relacionada o de les que les puguin substituir o desenvolupar durant la vigència del contracte. També comporta el coneixement de l'obligació de mantenir el secret sobre totes les informacions, documents i assumptes als que tingui accés o coneixement durant la vigència del contracte, mantenint l'obligació de no fer-los públics ni després de finalitzat el termini contractual.

Article 13.- Cessió i subcontractació del contracte

Aquest contracte té caràcter personal i, en conseqüència, la prestació presencial del contracte haurà de dur-se a terme pel propi adjudicatari, sense que en pugui delegar el seu exercici a cap altra persona o col·laborador, fins i tot en el cas que sigui el titular d'una societat mercantil. En aquest darrer cas, s'entendrà que la persona que signa l'oferta serà la persona que personalment tindrà atribuït el compliment de la prestació.

El contracte no podrà ser objecte de cessió per l'adjudicatari ni subcontractació a un tercer.





Ajuntament de l'Escala

vila marinera

TITOL IV.- PREU, FACTURACIÓ I PAGAMENT

Article 15.- Desglossament del pressupost base de licitació.

15.1 El preu del contracte es calcularà a partir d'un preu per hora de servei, segons la següent estructura:

Tècnic/a arqueòleg/-loga director/a de la intervenció	Hores estimades	Preu hora (€)	Total (€)
Treball de camp i de laboratori	800	43,38	34.704,00
Elaboració d'informes i Memòria final de la intervenció arqueològica	400	43,38	17.352,00
Auxiliars d'excavació			
Treball de camp i de laboratori	1100	27,19	29.909,00
Partida Alçada a justificar per a serveis tècnics de suport (topografia, arqueologia, antropologia física, conservació/restauració)			
	PA		11.721,75
Partida Alçada a justificar per a l'elaboració d'informes de sol·licitud d'autorització, inclòs taxes i tramitació de pròrrogues			
	PA		500,00
Subtotal			94.186,75
Benefici empresarial (5%)			4.709,34
Subtotal			98.896,09
21% IVA			20.768,18
TOTAL (IVA inclòs)			119.664,27

Article 16.- Facturació dels treballs

Els treballs corresponents al servei es facturaran mensualment, en els primers deu dies següents al mes que corresponguin, i correspondrà als treballs i tasques realitzades durant el mes.

La factura se sotmetrà al vistiplau de la persona responsable de l'àrea d'urbanisme o persona en qui delegui. En cas que no obtingui el vistiplau s'emetrà informe assenyalant els motius de no conformitat amb la factura i s'obrirà un expedient contradictori per determinar els treballs realitzats i si s'ha produït algun incompliment del contracte. L'import que resulti de l'expedient contradictori serà el que serà objecte de pagament. En el cas que es constatés algun incompliment del contracte, s'obrirà el corresponent expedient sancionar, sense perjudici que pugui donar lloc a la resolució del contracte.

Una vegada obtingut el vistiplau de la factura o determinat l'import a pagar, es procedirà al seu pagament.

Les factures derivades de l'execució del contracte es presentaran per mitjà de la Bústia de Factures Electròniques (efact), accessible a través de la Seu Electrònica municipal.

Article 17.- Revisió de preus.

No es preveu revisió de preus durant la vigència del contracte ni cap ampliació del temps anual de dedicació.

Pintor Massanet, 34- 17130 l'Escala (Girona) – Tel. (+34) 972 774848 – Fax (+34) 972 774284 –www.lescala.cat Nif P1706800H

Signatura 1 de 1
Quim Ginesta
22/08/2025
CAP SERVEIS TÈCNICS

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2c5ad5e86dd84e68b09693ed64174e46001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de l'Escala

vila marinera

Article 18.- Pressupost base de licitació, valor estimat del contracte i preu del contracte. Existència de crèdit

1.- Pressupost base de licitació (art. 100 de la LCSP): Es defineix com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA. Ha de ser adequat als preus del mercat. El pressupost base de licitació puja a la quantitat de cent dinou mil set-cents quaranta-un euros amb seixanta cèntims, IVA inclòs (119.664,27 €).

2.- Valor estimat del contracte (art. 101 de la LCSP): Ve determinat per l'import màxim, exclòs l'IVA, que d'acord amb les estimacions considerades en l'expedient puguin arribar a pagar-se durant la seva execució. No es preveuen modificacions a l'alça del valor i es preveu una pròrroga d'un any que pot comportar efectes econòmics. El valor estimat del contracte puja a la quantitat de noranta-vuit mil nou-cents seixanta euros, IVA exclòs (98.896,09 €).d'acord amb el següent detall:

Any	Aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)
2025	2025 02 1532 68100 01 Projecte Urbanització Emperadors	50.000,00
2026	Projecte Urbanització Emperadors	69.664,27

3.- Preu del contracte (art. 102 de la LCSP): Serà la contraprestació a percebre pel contractista adjudicatari del servei, que serà abonat en funció de la prestació realment executada, acreditada mitjançant factures emeses i aprovades. En el preu s'entendrà inclòs l'IVA que s'indicarà com a partida independent. Les ofertes econòmiques hauran de ser congruents amb el preu del contracte i hauran de contenir de forma independent l'IVA per tal de permetre'n l'examen i valoració objectiva i homogènia de totes elles.

4.- Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'imputaran a l'aplicació pressupostària

2025 02 1532 68100 01 PROJECTE URBANTIZACIÓ EMPERADORS

La partida DEL 2026 s'haurà de determina un cop aprovats el pressupostos municipals

L'ESCALA, a la data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 1
Quim Ginesta
22/08/2025
CAP SERVEIS TÈCNICS

Pintor Massanet, 34- 17130 l'Escala (Girona) – Tel. (+34) 972 774848 – Fax (+34) 972 774284 –www.lescala.cat Nif P1706800H

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	2c5ad5e86dd84e68b09693ed64174e46001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

