

BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS S.A.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

**CONCURS DE PROJECTES AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER AL NOU SANT JORDI CLUB
AMB CRITERIS D'EXPERIÈNCIA D'USUARI I SOSTENIBILITAT**

MODIFICACIÓ: CLÀUSULA 1.7, ANNEX 1, 5 I 12

PROCEDIMENT: CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT

CONTRACTE DE SERVEIS

TRAMITACIÓ: Ordinària.

EXP: 2025ST0119AC

ÍNDEX

I. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

CLÀUSULA 1. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

- 1.1. DESCRIPCIÓ DEL PROCEDIMENT
 - 1.1.A. OBJECTE
 - 1.1.B. FORMA D'ADJUDICACIÓ
- 1.2. RÈGIM JURÍDIC DE LA LICITACIÓ
2. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ
3. REVISIÓ DE PREUS
4. LOTS
5. GARANTIA PROVISIONAL
6. GARANTIA DEFINITIVA
7. REQUISITS D'APTITUD DELS LICITADORS
8. TRAMITACIÓ
9. PROCEDIMENT
10. PRESENTACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ (MITJÀ I TERMINI)
11. PUBLICITAT
12. COMPENSACIÓ ECONÒMICA / PAGAMENTS ALS PARTICIPANTS
SELECCIONATS PER PARTICIPAR EN LA SEGONA FASE (Fase 2)
13. MENCIONS
14. JURAT
15. CRITERIS DE SELECCIÓ (Fase 1)
16. CRITERIS DE VALORACIÓ (Fase 2)
17. NATURALESA DE LA DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS CANDIDATS I
CONCURSANTS
18. SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS
LICITADORS
19. SESSIÓ INFORMATIVA
20. CONDICIONS DE LA CONTRACTACIÓ
 - 20.1. OBJECTE DEL CONTRACTE
 - 20.2. TERMINI DE DURADA DE L'EXECUCIÓ DE LES PRESTACIONS

- 20.3. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ / OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE
- 20.4. SUBCONTRACTACIÓ
- 20.5. REVISIÓ DE PREUS
- 20.6. ALTRES ESPECIFICITATS I CONDICIONS DEL CONTRACTE
- 20.7. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE
- 20.8. ABONAMENTS A L'ADJUDICATARI
- 21. LICITACIÓ SUSCEPTIBLE DE RECURS
- 22. NORMATIVA SECTORIAL APLICABLE

II. DISPOSICIONS GENERALS

- CLÀUSULA 2. OBJECTE, RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE I JURISDICCió COMPETENT
- CLÀUSULA 3. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIó
- CLÀUSULA 4. CONSIDERACIONS GENERALS RELATIVES AL CONCURS
- CLÀUSULA 5. NATURALESIA DE LA DOCUMENTACIó QUE ES FACILITARÀ ALS CANDIDATS I CONCURSANTS
- CLÀUSULA 6. CONDICIONS D'APTITUD DELS LICITADORS (PERSONALITAT, CAPACITAT I SOLVÈNCIA)

III. FASE 1 (SELECCIó DELS PARTICIPANTS)

- CLÀUSULA 7. TERMINI I FORMA DE PRESENTACIó DE LES SOL.LICITUDS DE PARTICIPACIó (Fase 1)
- CLÀUSULA 8. REQUISITS I CONTINGUT DEL SOBRE ELECTRòNIC "A", "B", "C" I "D"
- CLÀUSULA 9. PROCEDIMENT PER A LA FASE DE SELECCIó (Fase 1)

IV. FASE 2 (PRESENTACIó DE PROPOSTES ARQUITECTòNIQUES DE PROJECTES) ANòNIMA

- CLÀUSULA 10. CARACTERÍSTIQUES COMUNES FASE 2

CLÀUSULA 11. REQUISIT I CONTINGUT DEL SOBRE “E”

CLÀUSULA 12. CRITERIS DE VALORACIÓ I PROCEDIMENT PER A LA FASE 2

V. JURAT DEL CONCURS

CLÀUSULA 13. COMPOSICIÓ DEL JURAT

CLÀUSULA 14. FUNCIONAMENT DEL JURAT

VI. ADJUDICACIÓ DEL CONCURS DE PROJECTES

CLÀUSULA 15. ADJUDICACIÓ DEL CONCURS DE PROJECTES

CLÀUSULA 16. DESESTIMENT DEL PROCEDIMENT I RENÚNCIA AL CONCURS

VII. ALTRES DISPOSICIONS APLICABLES A LA LICITACIÓ

CLÀUSULA 17. SUBCONTRACTACIÓ

CLÀUSULA 18. CONDICIONS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS
ESSENCIALS DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 19. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARIA

CLÀUSULA 20. DEMORA EN LES PRESTACIONS

CLÀUSULA 21. RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITATS

CLÀUSULA 22. RESOLUCIÓ

CLÀUSULA 23. EXECUCIÓ

CLÀUSULA 24. DRETS DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL / CESSIÓ DE DRETS DE
PROPIETAT INTEL·LECTUAL

CLÀUSULA 25. COMPLIMENT ÈTIC

CLÀUSULA 26. PROTECCIÓ I CESSIÓ DE DADES

CLÀUSULA 27. CONFIDENCIALITAT

ANNEXES

ANNEX NÚM. 0 SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ AL CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT

ANNEX NÚM. 0-A DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPLEMENTÀRIA AL DEUC

ANNEX NÚM. 1 CRITERIS DE SELECCIÓ DE CANDIDATS (FASE 1)

ANNEX NÚM. 2 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONCURS (FASE 2)

ANNEX NÚM. 3	JUSTIFICACIÓ DEL CàLCUL D'HONORARIS (DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ)
ANNEX NÚM. 4	DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPROMÍS CONSTITUCIÓ UTE
ANNEX NÚM. 5	DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPROMÍS EQUIP MÍNIM
ANNEX NÚM. 6	DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LES OPERACIONS FINANCERES A PARADISOS FISCALS
ANNEX NÚM. 6-A	DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE LA SITUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA DEL CANDIDAT
ANNEX NÚM. 6-B	DECLARACIÓ RELATIVA A LA CONDICIÓ DE PIME
ANNEX NÚM. 7	DECLARACIÓ RESPONSABLE DE PARTICIPACIÓ EN ACTUACIONS PRÈVIES EN RELACIÓ AMB L'OBJECTE DEL CONTRACTE
ANNEX NÚM. 8	DECLARACIÓ SOBRE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN PLA D'IGUALTAT ENTRE HOMES I DONES QUAN LEGALMENT SIGUI EXIGIBLE
ANNEX NÚM. 9	DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPROMÍS D'IGUALTAT DE GÈNERE
ANNEX NÚM. 10	CONDICIONS MÍNIMES QUE HA DE CONTENIR L'ASSEGURANÇA A CONTRACTAR PER L'ADJUDICATARI
ANNEX NÚM. 11	MODEL DE CONTINGUT DE LA PROPOSTA FASE 1
ANNEX NÚM. 12	MODEL DE CONTINGUT DE LA PROPOSTA FASE 2
ANNEX NÚM. 13	MODEL DE GARANTIA BANCARIA
ANNEX NÚM. 14	MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER LA GARANTIA DEFINITIVA

I. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONCURS DE PROJECTES AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER AL NOU SANT JORDI CLUB AMB CRITERIS D'EXPERIÈNCIA D'USUARI I SOSTENIBILITAT

CLÀUSULA 1. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

1.1. DESCRIPCIÓ DEL PROCEDIMENT

1.1.A. OBJECTE

L'objecte del present Plec de Clàusules Particulars és establir la regulació de les condicions jurídiques i tècniques que han de regir el concurs de projectes restringit amb intervenció de Jurat organitzat per Barcelona de Serveis Municipals (en endavant, **BSM**).

El concurs de projectes s'organitza per adjudicar al guanyador la contractació dels serveis de redacció de l'avantprojecte, el projecte de deconstrucció del Sant Jordi Club, el projecte bàsic general d'arquitectura, instal·lacions i urbanització, el projecte executiu general d'arquitectura, instal·lacions i urbanització, el projecte de llicència ambiental del Nou Sant Jordi Club així com la direcció facultativa de les obres (tan les obres del projecte de deconstrucció com del projecte general) de reforma i ampliació del Sant Jordi Club i reurbanització de l'entorn. Al guanyador se li adjudicarà de manera conjunta i de forma unificada les tasques, amb l'abast detallat al Plec de Prescripcions Tècniques corresponent, que s'anuncien a continuació:

- Avantprojecte, inclou pla de cales i de reconeixements geotècnics en cas necessari i la direcció dels mateixos. Caldrà realitzar un estudi/anàlisi inclusiu de l'experiència de usuari (UX) en espectacles i esdeveniments a les instal·lacions actuals per tal de fer-la servir com a requeriment del nou espai. També serà necessari estudiar la mobilitat de vehicles i persones de l'entorn del Sant Jordi Club, per oferir solucions de millora de la accessibilitat.
- Projecte de desconstrucció amb la coordinació amb els REP's i REM's necessaris per obtenir els informes tècnics del projecte i la aprovació definitiva per l'òrgan competent. Especial atenció en les instal·lacions del actual Sant Jordi Club, que caldrà desconnectar de les existents al Palau Sant Jordi sense que aquestes es vegin afectades i garantint el seu funcionament.
- Projecte Bàsic amb la coordinació amb els REP's i REM's necessaris per obtenir la els informes tècnics del projecte i la aprovació definitiva per l'òrgan competent passada la exposició pública si fos necessari.
- Separata de Producció d'Energia del Projecte amb Estudi comparatiu de simulació energètica de diferents sistemes de producció pel nou Sant Jordi Club.

- Projecte per tal d'obtenir la llicència ambiental del nou Sant Jordi Club, seguiment de permisos i controls inicials de les entitats corresponents. Caldrà comprovar com la Llicència del Palau Sant Jordi es pot veure afectada pel nou equipament, ja sigui de forma temporal per les obres de deconstrucció i/o obres generals, així com pel funcionament normal de la instal·lació definitiva una vegada en funcionament.
- Projecte executiu fins auditoria favorable, amb lliuraments parcials per ser revisats per l'auditor. Fins a obtenir la aprovació els informes tècnics del projecte i la aprovació definitiva per l'òrgan competent
- L'adjudicatari serà responsable del projecte fins a l'obtenció de l'aprovació definitiva del mateix per part de l'òrgan competent. A aquest efecte, haurà de dur a terme totes les modificacions, esmenes o ampliacions que siguin requerides per les administracions públiques durant el procés de revisió i validació, sense que això suposi cap increment del preu del contracte.
- Tramitació i obtenció del Certificat d'Eficiència Energètica en fase de projecte executiu i fase d'obra acabada.
- Direcció d'obra d'Arquitectura i Enginyeria del projecte de desconstrucció, projecte general i urbanització.
- Redacció projecte "As built"
- Obtenció de la Certificació BREAM "Very good" o superior (inclou totes les fases de definició, seguiment i gestió tant en fase de projecte com obra fins l'obtenció de la certificació)
- Seguiment d'incidències en fase de garantia de l'edificació.

El Jurat seleccionarà el projecte que consideri de més qualitat per la seva millor experiència d'usuari, sostenibilitat, caràcter innovador, accessible i inclusiu, més coherent econòmicament i conceptual, i que respongui de manera més adequada als requeriments funcionals i la seva arquitectura, respectant els terminis establerts i les limitacions pressupostàries segons les condicions recollides en el plec tècnic.

La codificació de la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és:

- 71000000-8 – Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció
- 71230000-9 – Serveis d'organització de concursos d'arquitectura
- 71220000-6 – Serveis d'arquitectura per a treballs d'ampliació d'edificis

Una de les obligacions bàsiques de la de l'adjudicatari és la de garantir que els pressupostos màxims de les obres no superi el pressupost establert del present Plec. Així l'adjudicatari es compromet a què no superaran en cap cas els esmentats pressupostos.

BSM es reserva el dret de no formalitzar algun o alguns dels serveis objecte del present Plec

de Clàusules Particulars per causes justificades, sense que el guanyador del concurs de projectes tinguin dret a cap indemnització o compensació econòmica.

TIPOLOGIA DEL CONCURS DE PROJECTES: Es tracta d'un Concurs de Projectes restringit amb intervenció de Jurat dividit en dues (2) fases diferenciades, amb pagaments als concursants seleccionats per participar a la segona fase.

1.1.B. **FORMA D'ADJUDICACIÓ:**

D'acord amb la decisió del Jurat, l'òrgan de contractació adjudicarà al guanyador les prestacions que s'especifiquen en el present Plec de Clàusules Particulars.

1.2. **RÈGIM JURÍDIC DE LA LICITACIÓ:**

L'objecte d'aquest Plec de Clàusules Particulars és regular les normes relatives a l'organització del Concurs de projectes per a la selecció, que s'encomana a un JURAT, de les proposicions més idònies conforme als criteris del present Plec de Clàusules Particulars, per a adjudicar els serveis i treballs que es descriuen i pels imports màxims que s'indiquen.

Barcelona de Serveis Municipals S.A., (en endavant, "**BSM**") està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, "LCSP"), relatives a la contractació harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com el que es preveu en el present Plec de Clàusules Particulars i en el clausulat del contracte que es formalitzi.

En el no regulat per aquestes Bases se li aplicarà al present concurs de projectes les normes i disposicions reguladores de la contractació de serveis, segons les previsions de la LCSP, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic, així com al Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 (en endavant, "RGLCAP"), en la part que no s'oposi als anteriors textos normatius i en tant continuï vigent. Així mateix, tindrà caràcter contractual el Plec de Prescripcions Tècniques, la proposta presentada, amb el dret que porta aparellat.

El present concurs, subjecte a regulació harmonitzada, amb intervenció de jurat, es desenvoluparà conforme al previst en el present Plec de Clàusules Particulars, en els articles 183 a 187 de la LCSP, la Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura, i demás normes d'aplicació.

El mateix es convoca conforme a les normes de procediment obert, sota la forma de concurs de projectes, en els termes previstos a l'article 183 de la LCSP, com a supòsit comprès al seu apartat 2.a), modalitat "*concurs de projectes organitzat en el marc d'un procediment d'adjudicació d'un contracte de serveis*", per adjudicar el contracte relacionat a la lletra A del

Quadre-Resum de característiques.

En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I de la LCSP.

El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, pel que fa als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació tècnica annexada i/o comunicada als participants seleccionats, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil. Les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

El present Plec de Clàusules Particulars, els seus annexes, així com tots els documents en els quals es conté l'objecte de licitació, revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

La presentació de les propostes implica l'acceptació incondicionada pels participants del contingut del present plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva.

El desconeixement d'aquesta documentació en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà a l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc el present Plec de Clàusules Particulars i el/s plec/s de prescripcions tècniques així com el/s projecte/s, si n'hi ha. En cas de discordança entre el que preveu el Plec i el Contracte, prevaldrà el que s'indica al Plec.

En el supòsit que el present Plec sigui traduït a altres llengües, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llengua catalana.

2.- VALORESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ:

El valor estimat del concurs es desglossa de la següent forma:

Concepte	Import (abans d'IVA)
Pressupost Base de Licitació	2.341.429,52€
Premis 2n,3r, 4t i 5è classificat *	80.000€ (20.000€/cada)
Pagaments al Jurat*	30.000€
Possibles modificacions (20%)	468.285,90€
Possibles pròrrogues	No. El termini per la Direcció d'Obra queda vinculada amb l'execució de l'obra fins la signatura de l'acta de recepció de les obres.
TOTAL	2.919.715,42€

1. El cinquè, quart, tercer i segon participants que resultin millor classificats, rebran una prima de participació de 20.000 € (IVA exclòs).
2. Els premis als finalistes i les compensacions al jurat es duran a terme mitjançant expedients independents de pagament.

El pressupost base de licitació es desglossa com segueix:

Concepte	Import	21% IVA	TOTAL IVA INCL.
Redacció Projecte Enderroc	25.000,00€	5.250,00€	30.250,00€
Redacció Avantprojecte	287.357,27€	60.345,03€	347.702,30 €
Redacció Projecte Bàsic	587.214,54€	123.315,05€	710.529,59 €
Redacció Projecte Executiu	734.643,16€	154.275,06€	888.918,22€
Direcció d'Obra (inclou DO Projecte Enderroc)	607.214,55€*	127.515,05€	734.729,60 €
Llicència d'Activitat	100.000,00€	21.000,00€	121.000,00 €
TOTAL	2.341.429,52€	491.700,20€	2.833.129,72€

*Cal tenir en compte que, tot i que en el transcurs de redacció del projecte s'estimi un termini més llarg d'obra que el considerat en aquest informe, els honoraris establerts per la Direcció d'Obra no es veuran incrementats.

3. REVISIÓ DE PREUS: NO.

4. LOTS: No.

Atès que l'objecte contractual és un element constructiu resultat d'un projecte d'obres que preveu executar-lo de forma unitària, raó per la qual no es pot dividir en lots. La seva divisió en lots dificulta la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic atès que implica la necessitat de coordinar i harmonitzar l'execució de les diferents prestacions i això es pot veure impossibilitat per la seva divisió en lots i execució realitzada per una pluralitat de contractistes diferents (art.99.3 b) LCSP).

Així doncs, la naturalesa conceptual, tècnica i de correcte desenvolupament operatiu de la seva prestació, és necessari que les tasques es desenvolupin amb una visió global, essent coordinades per el mateix agent per garantir la coherència de l'execució i no dificultar-ne la gestió i els resultats.

5. GARANTIA PROVISIONAL: Atenent a les característiques d'aquesta licitació no es requereix garantia provisional.

6. GARANTIA DEFINITIVA: Sí. 5% import d'adjudicació. **Aquesta garantia s'exigirà amb caràcter previ a la formalització del contracte.** La present garantia es podrà substituir per la corresponent retenció de preu.

En cas de tractar-se d'un aval bancari, el citat aval s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura a **l'Annex núm. 13** d'aquest Plec, i l'avalista haurà de complir els requisits legalment exigibles.

en el cas de tractar-se d'un contracte d'assegurança de caució, s'haurà hagut de celebrar en la forma i les condicions que reglamentàriament s'estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar a espanya en el ram de l'assegurança de caució, essent necessari entregar el certificat del contracte a l'òrgan de contractació. en aquest supòsit, se seguirà el model de **l'Annex núm. 14** model de certificat d'assegurança de caució per la garantia definitiva

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, el model tipus del qual figura a **l'Annex núm. 10** d'aquest Plec, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits legalment exigibles.

Igualment, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant retenció de preus. Aquesta retenció es farà en la primera factura que emeti l'adjudicatari i, si l'import no fos suficient per constituir la totalitat de la garantia, en les successives factures emeses per l'adjudicatari fins

cobrir la totalitat de l'import garantit. No es realitzarà cap pagament a l'adjudicatari fins que la garantia definitiva estigui totalment constituïda.

La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert al mateix.

El contractista haurà d'acreditar la constitució de la garantia definitiva en el termini establert en el present plec.

Restauració de les garanties:

El contractista té l'obligació de restaurar les garanties en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades, total o parcialment, fins a les quanties establertes en aquest Plec.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

De conformitat amb allò establert per l'article 111 del LCSP, la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista.

7. REQUISITS D'APTITUD DELS LICITADORS: Els previstos en la clàusula 6ª del present Plec.

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS (licitadors fase 1):

a. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA MÍNIMA:

Declaració sobre el volum global de negocis, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. El licitador haurà d'acreditar que l'any de major execució dels darrers TRES (3) anys s'ha assolit un valor anual de negocis de com a mínim 210.219,51 €.

Per acreditar-ho el licitador presentarà es comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponent, si l'empresari està inscrit i, en cas contrari, per les dipositades al registre oficial al que hagi d'estar inscrit. En el cas dels empresaris individuals, s'acreditarà a través dels llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats al Registre Mercantil.

Si per raons justificades, una empresa no pugués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la

seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'entitat contractant.

b. SOLVENCIA TÈCNICA MÍNIMA:

Una relació dels principals serveis d'igual o anàloga naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers QUINZE (15) anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos.

Els empresaris hauran d'acreditar haver executat, durant l'any de major execució del període indicat, un import mínim (sense impostos) de 393.360,16 €

Per acreditar-ho caldrà presentar els certificats de bona execució expedits pel client on constin les següents dades: a) Import dels treballs -PEC (sense IVA) dels treballs-, b) Objecte contractual, c) Nom del client i, d) Any d'execució considerant la data de la recepció de l'obra que figura en la corresponent acta de recepció.

En tot cas, s'adverteix que els certificats de bona execució que acreditin la solvència de l'empresa o entitat licitadora **podran ser coincidents** amb els certificats relatius a l'equip mínim adscrit, així com els certificats subjectes a valoració (tant objectiva com subjectiva, d'acord amb el descrit als corresponents annexos) de la FASE 1.

c. EQUIP MÍNIM ADSCRIT:

Es fa constar que la persona Autora del projecte coincidirà amb la persona encarregada de la direcció d'obres.

Autor projecte:

- i. Persona/es **AUTORA/ES DEL PROJECTE I DIRECTORA DE LES OBRES** amb la titulació d'Arquitectura Superior o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar, de forma acumulativa:

Opció 1: en cas de presentar-se una sola persona física autora i directora de la obra haurà d'acreditar, de forma acumulativa:

- Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la professió que correspongui.
- Haver redactat, en els últims 15 anys, 1 projecte d'un edifici amb ús cultural, segons la descripció a continuació*.
- Haver dirigit les obres, en els últims 15 anys, de com a mínim 1 obra d'ús cultural segons la descripció a continuació*(pot coincidir o no amb el projecte acreditat en l'anterior punt).

Opció 2: en cas de presentar-se varis autors del projecte, cadascun d'ells, haurà d'acreditar:

- Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la professió que correspongui.
- Haver redactat, en els últims 15 anys, 1 projecte d'un edifici amb ús cultural, segons la descripció a continuació*.

En aquesta opció, es designarà una persona autora coordinadora, que n'exercirà la direcció de l'obra. En aquest cas, aquesta persona autora coordinadora, haurà de complir necessàriament, a més de les condicions anteriors, la següent:

- Haver dirigit les obres, en els últims 15 anys, de com a mínim 1 obra d'ús cultural segons la descripció a continuació*(pot coincidir o no amb el projecte acreditat en l'anterior punt).

*Descripció projecte/obra anàleg: Projecte executiu i/o Direcció d'Obra d'un projecte d'obra nova o reforma d'un edifici amb ús cultural, entenent per ús cultural qualsevol dels següents: teatres, sala de concerts, auditoris, centres de convencions, centres cívics o espais d'exhibició i/o producció audiovisual, espais anàlegs als descrits. La intervenció ha de ser d'una superfície construïda igual o superior a 3.000m² i un PEC $\geq$ 5.000.000€ (IVA exclòs).

NOTA IMPORTANT:

- En cas es vulgui concórrer amb més d'un autor caldrà que cadascun d'ells compleixi amb la solvència mínima fixada per aquest perfil. En aquest cas, s'haurà d'assenyalar quin dels autors serà el coordinador, que n'exercirà la direcció de l'obra, i que haurà de complir amb la solvència requerida per la direcció de l'obra.

Per acreditar l'experiència de la persona autora del projecte i directora d'obra adscrita al contracte, s'adjuntarà:

- a. Còpia de les titulacions de la persona que s'assigna a aquest Contracte.
- b. Projecte i Direcció d'Obra en què ha participat i funcions exercides en els anys sol·licitats.
- c. Currículum vitae resumit de les persones que s'assignen a aquest Contracte.
- d. Quan és tracti d'acreditar al director d'obra, l'obra ha d'estar finalitzada
- e. Quan es tracti d'acreditar a l'autor del projecte, el projecte ha d'estar finalitzat. L'obra pot no estar finalitzada.
- f. Mitjançant certificats de bona execució expedits pel client on constin les següents dades:

- Nom i funcions de la persona adjudicatària
- Nom del client
- Import PEC (sense IVA) dels treballs
- Objecte contractual dels treballs
- Any de la redacció del projecte
- Any d'execució de l'obra considerant la data de la recepció de l'obra que figura en la corresponent acta de recepció.

Els certificats que es presentin hauran d'acreditar l'experiència del professional o professionals **que s'adscriuran al contracte, no podent presentar certificats de persones que no s'adscriguin al mateix.**

Equip d'especialistes¹:

- Una persona **tècnica especialista en URBANISME i PAISATGISME** amb la titulació universitària superior habilitant, degudament certificada per les autoritats competents, en Arquitectura, Enginyeria de Camins, Canals i Ports, Enginyeria Civil, Enginyeria Agrònoma, Geografia o titulació equivalent que habiliti per a l'exercici professional en matèria de planejament urbanístic o paisatge, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar:
 - Experiència professional, en els últims 15 anys, en la redacció i direcció de 2 projectes que incloguin actuacions urbanístiques i de millora del paisatge urbà, amb una superfície d'intervenció mínima de 2.500 m² i un PEC igual o superior a 1.500.000 € (IVA exclòs)
- Una persona **tècnica especialista en INSTAL·LACIONS** amb la titulació d'Enginyeria Industrial Superior o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar de forma acumulativa:
 - Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la professió en l'àmbit de les instal·lacions.
 - Haver redactat un projecte d'instal·lacions, en els últims 15 anys, anàleg a la descripció que consta a continuació*.

¹ L'equip d'especialistes es caracteritza per la incorporació de perfils professionals que desenvoluparan tasques de forma recurrent al llarg del desenvolupament del projecte, a diferència dels col·laboradors identificats al PPT, on la participació està prevista que sigui d'acord amb les necessitats que esdevinguin al llarg de l'execució.

- Haver dirigit les obres de la part d'instal·lacions, en els últims 15 anys, de com a mínim 1 obra d'ús cultural segons la descripció a continuació*(pot coincidir o no amb el projecte acreditat en l'anterior punt).

Descripció projecte/obra anàleg:* Projecte executiu d'obra nova o de reforma d'un edifici de pública concurrència, amb una superfície construïda igual o superior a 3.000 m² i un PEC igual o superior a 5.000.000 € (IVA exclòs).

iii. Una persona **tècnica especialista en ESTRUCTURA** amb la titulació d'Arquitectura Superior, o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar de forma acumulativa:

- Experiència no inferior a 10 anys en el càlcul, redacció i direcció de projectes d'estructures d'edificació.
- Haver participat, en els últims 15 anys, en la redacció d'1 projecte anàleg a la descripció a continuació*.
- Haver participat, en els últims 15 anys, en la direcció d'1 obra anàleg a la descripció a continuació*.

Descripció projecte/obra anàleg:* Projecte executiu d'obra nova o de reforma d'un edifici de pública concurrència amb intervenció estructural integral, amb una superfície construïda igual o superior a 3.000 m² i un PEC igual o superior a 5.000.000 € (IVA exclòs).

iv. Una persona **tècnica especialista en TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ (TIC)** amb la titulació d'Enginyer Superior en Telecomunicacions, Enginyeria Informàtica, Enginyeria Electrònica, Enginyeria Industrial o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar de forma acumulativa:

- Experiència no inferior a 8 anys en l'exercici de la professió en l'àmbit de les tecnologies de la informació
- Haver col·laborat, en els últims 15 anys, en la redacció d'1 projecte anàleg a la descripció a continuació*.
- Haver col·laborat, en els últims 15 anys, en la Direcció d'1 obra anàleg a la descripció a continuació*.

Descripció projecte/obra anàleg:* Projectes d'obra nova o reforma d'edificis de pública concurrència, amb actuacions en les instal·lacions TIC. La intervenció ha de ser d'una superfície construïda igual o superior a 3.000m² i un PEC ≥ 5.000.000€ (IVA exclòs). El projecte ha d'haver incorporat, totalment o parcialment, xarxes de

comunicació, integració de sistemes TIC, sistemes audiovisuals, sensors, control d'instal·lacions i/o sistemes de gestió intel·ligent d'edificis (BMS). Es considerarà vàlida l'experiència en un o diversos projectes que, en conjunt, cobreixin aquests àmbits.

v. Una persona **tècnica especialista en CONTROL DE COSTOS, PRESSUPOST, PLANIFICACIÓ de treballs i organització de l'obra i processos constructius** amb la titulació d'Arquitectura Superior, Arquitectura Tècnica, Enginyeria Superior o Enginyeria Tècnica o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar de forma acumulativa:

- Experiència professional no inferior a 10 anys en tasques de control de costos, pressupost, planificació i organització d'obra.
- Haver col·laborat, en els últims 15 anys, en la redacció d' 1 projecte anàleg a la descripció a continuació.
- Haver col·laborat, en els últims 15 anys, en la Direcció d' 1 obra anàleg a la descripció a continuació.

Descripció projecte/obra anàleg: Projecte executiu d'un projecte d'obra nova, o reforma d'edifici de pública concurrència** o reurbanització, arranament o millora d'un espai públic consolidat, amb intervenció en l'estructura de forma parcial o integral, i d'una superfície construïda igual o superior a 2.000m² i un PEC $\geq$ 2.000.000€ (IVA exclòs).

vi. Una persona **tècnica especialista en SOSTENIBILITAT I EFICIENCIA ENERGÈTICA** amb la titulació d'Arquitectura Superior, Enginyeria Superior o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió al territori espanyol. Haurà d'acreditar de forma acumulativa:

- Experiència no inferior a 5 anys en l'exercici de la professió en l'àmbit de la sostenibilitat.
- Haver col·laborat, en els últims 10 anys, en la redacció de 2 projectes anàlegs a la descripció a continuació*.
- Haver col·laborat, en els últims 10 anys, en la Direcció de 2 obres anàlegs a la descripció a continuació*.

*Descripció projecte/obra anàleg: Projecte executiu d'un projecte d'obra nova, o reforma d'edifici de pública concurrència** d'una superfície construïda igual o superior a 1.500m² i un PEC $\geq$ 2.000.000€ (IVA exclòs).

Una persona **tècnica especialista en ACÚSTICA** amb la titulació d'Enginyeria Industrial Superior o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar de forma acumulativa:

- Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la professió en l'àmbit de l'acústica.

- Haver col·laborat, en els últims 15 anys, en 1 projecte d'ús cultural, segons la descripció a continuació*.
- Haver col·laborat en les obres, en els últims 15 anys, de com a mínim 1 obra d'ús cultural segons la descripció a continuació* (pot coincidir o no amb el projecte acreditat en l'anterior punt).

*Descripció projecte/obra anàleg: Projecte executiu i/o Direcció d'Obra d'un projecte d'obra nova o reforma d'un edifici amb ús cultural, entenen per ús cultural qualsevol dels següents: teatres, sala de concerts, auditoris, centres de convencions, centres cívics o espais d'exhibició i/o producció audiovisual, espais anàlegs als descrits. La intervenció ha de ser d'una superfície construïda igual o superior a 2.000m² i un PEC $\geq$ 2.000.000€ (IVA exclòs).

**S'entén com a pública concurrència els catalogats pel Codi Tècnic de l'Edificació en el seu annex de Seguretat d'Utilització i Accessibilitat (SUA): *"Edificio o establecimiento destinado a alguno de los siguientes usos: cultural (destinados a restauración, espectáculos, reunión, esparcimiento, deporte, auditorios, juego y similares), religioso y de transporte de personas"*. També és tindran en compte com a pública concurrència les estacions.

Per acreditar l'experiència dels especialistes adscrits al contracte, s'adjuntarà:

- a. Còpia de les titulacions de les persones que s'assignen a aquest Contracte.
- b. Currículum vitae resumit de les persones que s'assignen a aquest Contracte.
- c. Una relació dels projectes en què han participat i funcions exercides que acrediti la solvència exigida en els anys sol·licitats.
- d. Mitjançant certificats de bona execució expedits pel client on constin les següents dades:
 - Nom i funcions de l'adjudicatari
 - Nom del client
 - Import PEC (sense IVA) dels treballs
 - Objecte contractual dels treballs
 - Any d'execució de l'obra considerant la data de la recepció de l'obra que figura en la corresponent acta de recepció.

Els certificats que es presentin hauran d'acreditar l'experiència del professional o professionals **que s'adscriuran al contracte, no podent presentar certificats de persones que no s'adscriguin al mateix.**

Sense perjudici de l'equip mínim adscrit relacionat anteriorment, conforme la clàusula 5.2 del Plec Tècnic, també s'haurà de disposar necessàriament, dels perfils de col·laboradors allà relacionats.

Criteris generals:

- Persona autora: no es pot presentar a altres candidatures, ni com autor/a, ni com especialista ni col·laborador/a. Podrà ser designat per desenvolupar les funcions d'un màxim d'una (1) especialitat sempre i quan s'acrediti que disposa de la titulació, els coneixements i l'experiència requerida en aquest plec i es justifica que és viable des del punt de vista de la dedicació.
- Persona Especialista: poden concórrer a un màxim de 2 especialitats o col·laboracions. No poden concórrer en diferents candidatures.
- Les persones col·laboradores poden concórrer en diferents candidatures.
- Els certificats que es presentin hauran d'acreditar l'experiència del professional o professionals **que s'adscriuran al contracte, no podent presentar certificats de persones que no s'adscriguin al mateix.**
- Caldrà presentar un organigrama de tot el personal adscrit (autor/director i equip d'especialistes).
- La manca de presentació d'algun dels perfils exigits (tan d'autor/a/director/a, com bé qualsevol especialista), serà motiu d'exclusió de la licitació per insuficiència de solvència tècnica.
- En cas que manqui la documentació justificativa o aquesta presenti mancances, no es tindrà en compte per la proposta i implicarà la exclusió.
- La permanència de tots els perfils d'autor/director, especialista durant tota la durada del contracte serà una obligació essencial del contracte.
- Per a l'autor i especialistes, en l'oferta caldrà presentar el quadre tipus que es mostra a continuació marcant amb una "X" si s'adjunta el certificat de bona execució que també caldrà incloure'l junt amb l'oferta.

Tipologia	Títol projecte	Nom Client	Any Execució	Import (PEC)	S'adjunta certificat

Aquest equip mínim adscrit, tal com s'exposa en el Plec de Prescripcions Tècniques, queda justificat en la mesura que es tracta d'una instal·lació emblemàtica situada a la muntanya de Montjuïc, amb un alt valor simbòlic, cultural i arquitectònic per a la ciutat de Barcelona. Tenint en compte la naturalesa de la prestació, que tindrà una incidència directa sobre un espai de gran valor patrimonial, social i cultural, la composició de l'equip ha de garantir una aptitud i una perícia

professional plenament alineades amb les particularitats, complexitats i exigències tècniques i operatives pròpies d'un equipament d'aquest nivell i rellevància.

Normes respecte del personal assignat a l'execució del contracte:

Correspon exclusivament a l'adjudicatari la selecció de personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits si s'escau en els Plec de Clàusules Particulars, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sens perjudici de la facultat de verificació per part del responsable del contracte del compliment d'aquests requisits en les variacions que s'introdueixin.

L'adjudicatari procurarà que existeixi estabilitat a l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'entitat contractant.

L'adjudicatari assumeix l'obligació d'exercir de forma real, efectiva i contínua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a l'empresari.

L'adjudicatari vetllarà especialment per a que els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat a l'efecte respecte de l'activitat delimitada en els Plec de Clàusules Particulars com a objecte contractual.

L'adjudicatària estarà obligada a executar el contracte a les seves pròpies dependències i/o instal·lacions, excepte en aquells casos, en que pel tipus de prestació, hagi de prestar els serveis a les dependències. En aquest cas, el personal de l'adjudicatari ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupi el personal propi del poder adjudicador. Correspon també a l'adjudicatari vetllar per al compliment d'aquesta obligació. En la documentació de la licitació constarà de forma motivada la necessitat de prestar el servei a les dependències de l'òrgan de contractació.

L'adjudicatari haurà de designar com a mínim un Coordinador i/o Responsable, integrat en la seva pròpia plantilla, que tingui com a mínim, entre les seves obligacions, les següents:

- a) Actuar com a interlocutor de l'empresa adjudicatària, canalitzant la comunicació entre l'empresa adjudicatària i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte d'una banda, i de l'altra, en totes aquelles qüestions derivades de l'execució del contracte.
- b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, e impartir als esmentats treballadors les ordres o instruccions de treball que resultin necessaris en relació a la prestació del servei contractat.
- c) Supervisar el correcte desempeïment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.

8. TRAMITACIÓ: Ordinària

La primera fase de licitació, oberta a tothom, es publicarà en el perfil del contractant (PSCP: Plataforma de Serveis de Contractació Pública) i Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE). La segona fase es regirà per anunci restringit en el perfil del contractant convidant a presentar oferta als 5 finalistes resultants de la primera fase de licitació mitjançant negociat sense publicitat (art.18 Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura).

Enllaç de la licitació (Perfil del Contractant i Plataforma de Licitació Electrònica):

Diari Oficial de la Unió Europea, en els casos en què el contracte es trobi subjecte a regulació harmonitzada.

El perfil de contractant de l'entitat està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/L'ENTITAT CONTRACTANT/customProf>

BSM disposa així mateix d'una Plataforma de Licitació Electrònica (PLYCA) en la qual haurà de ser presentada la documentació per sol·licitar participar en el present concurs (Fase 1).

9. PROCEDIMENT:

Licitació de CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT (dues fases) organitzat en el marc d'un procediment d'adjudicació dels contractes de serveis indicats en el present Plec de Clàusules Particulars.

No s'estableix limitació del número de participants a la primera fase del Concurs de projectes.

S'estableix una limitació en el número de participants a la segona fase (fase 2) a un màxim de CINC (5) candidatures.

El procediment es divideix en dues (2) fases:

I.- Fase de selecció prèvia de les candidatures (Fase 1):

L'objectiu d'aquesta primera fase és seleccionar les candidatures que passaran a la Segona Fase (Fase 2).

Aquesta primera fase (Fase 1) és una fase oberta a qualsevol persona física o jurídica, espanyola o estrangera, que compleixi els requisits establerts en el present Plec.

Entre els sol·licitants a participar en el procediment que siguin vàlidament acceptats, l'òrgan de contractació, a proposició del Jurat, assistit de la Comissió Tècnica seleccionarà un màxim de CINC (5) candidatures, atenent als criteris de selecció establerts a l'**ANNEX núm. 1** del present Plec de Clàusules Particulars.

En el supòsit que en aplicació d'aquests criteris de selecció es produeixi un empat entre dos o més candidats, aquest es resoldrà mitjançant l'aplicació dels criteris de

desempats establerts a l'esmentat **ANNEX núm. 1** i per l'ordre que s'hi indica. Si de l'aplicació dels criteris de desempat, persisteix l'empat entre dos o més candidats, el desempat es resoldrà mitjançant la realització d'un sorteig davant Notari.

Format el grup de candidatures seleccionades, BSM els convidarà de forma simultània i per escrit, a fi de que presentin les seves propostes de projecte en el termini assenyalat a la invitació.

Quan el número de concursants que compleixin els criteris de selecció sigui inferior a CINCO (5), l'Òrgan de Contractació podrà, si ho considera oportú, continuar el procediment amb els que reuneixin les condicions exigides, encara que sigui inferior a CINCO (5), sense que es pugui convidar a professionals que no hagin sol·licitat participar en el concurs, o a candidatures que no compleixin els criteris de selecció.

II.- Fase d'adjudicació del concurs (Fase 2):

A aquesta fase únicament s'hi accedirà per invitació per part de BSM i en condició de candidatures seleccionades. Els participants/concursants convidats presentaran les seves propostes de projecte (en endavant, "proposta de projecte" o "proposta arquitectònica de projecte") en la forma establerta en el present Plec, que seran avaluades pel Jurat del Concurs atenent als criteris de valoració establerts a l'**ANNEX núm. 2** del present Plec.

En el supòsit que en aplicació d'aquests criteris de selecció es produeixi un empat entre dos o més candidats, aquest es resoldrà mitjançant l'aplicació dels criteris de desempats establerts a l'esmentat **ANNEX núm. 2** i per l'ordre que s'hi indica. Si de l'aplicació dels criteris de desempat, persisteix l'empat entre dos o més candidats, el desempat es resoldrà mitjançant la realització d'un sorteig davant Notari.

10. PRESENTACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ (MITJÀ I TERMINI):

IMPORTANT. En qualsevol de les dues fases i sobres, la documentació s'haurà d'aportar en català o castellà.

❖ **FASE 1 (NO ANÒNIMA): a través DE TRES SOBRES ELECTRÒNICS, que s'anomenarà "A" "B", "C" i "D".**

CONTINGUT DEL SOBRE ELECTRÒNIC A:

Per participar en aquesta primera fase del concurs, els candidats hauran de presentar la documentació requerida en el present Plec de Clàusules Particulars dins del termini que s'especifica a continuació.

- Documentació administrativa general (sol·licituds de participació i demés documentació annexa), segons s'indica a la clàusula 8 del present Plec i haurà d'estar signat digitalment pels candidats.

CONTINGUT DEL SOBRE ELECTRÒNIC B:

- Documentació acreditativa del criteris de selecció sotmesos a judici de valor segons s'indica a la clàusula 8 del present Plec, que haurà d'estar signat digitalment pels candidats.

CONTINGUT DEL SOBRE ELECTRÒNIC C:

- Documentació acreditativa del criteris de selecció automàtics segons s'indica a la clàusula 8 del present Plec, que haurà d'estar signat digitalment pels candidats.

IMPORTANT: No es podrà avançar el sobre B cap informació susceptible de valoració en el sobre C. En conseqüència, les propostes hauran de respectar el principi de no contaminació de sobres. En cas que l'oferta del licitador concorri en contaminació de sobres comportarà l'exclusió de la proposta

CONTINGUT DEL SOBRE ELECTRÒNIC D:

- Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica: d'acord amb allò establert a la clàusula 1.7, 6 i 8 del present Plec, incloent la d'adscripció i identificació dels mitjans exigits pel present Plec, i oferts pel participant.

Prèviament a tramitar les invitacions als 5 licitadors proposats com a candidats a presentar proposta en la SEGONA FASE RESTRINGIDA, d'acord amb l'article 140.3 en relació amb l'article 150.2 de la LCSP, tot i que amb caràcter general l'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs sols resultaria exigible al licitador que hagués presentat la millor proposta una vegada finalitzada la segona fase restringida, es procedirà amb l'obertura i anàlisi el sobre D **exclusivament dels licitadors proposats com a finalistes**, d'acord amb la classificació del Jurat, en relació a la documentació relativa a la solvència mínima exigida, d'acord amb la clàusula 6.4 i 8 del Present Plec de Clàusules Particulars.

Això és, arran de la valoració del Sobre B i C, es procedirà amb l'obertura i anàlisi el sobre D **exclusivament dels licitadors proposats com a finalistes**, que contindrà la documentació relativa a la solvència mínima exigida, d'acord amb la clàusula 6.4 i 8 del Present Plec de Clàusules Particulars. D'aquesta manera, es vol garantir el bon funcionament del concurs de projectes, atès l'entitat vol assegurar-se que els 5 finalistes que participin en aquesta segona fase, compleixin amb tots i cadascun dels requisits mínims demanats en el Plec de Clàusules Particulars abans que la seva proposta pogués resultar la guanyadora del concurs que accedeixin a aquesta

Si algun licitador no acredités la solvència de la clàusula sisena, resultarà exclosa, i es passarà al següent licitador que hagués resultat de la classificació obtinguda del Jurat

Si el nombre de candidats que compleixen els criteris de selecció per passar a la Fase 2 és inferior a 5 el procediment continuarà amb els candidats que reuneixin les condicions exigides, sense que es puguin convidar a empreses que no hagin sol·licitat participar en aquest concurs, o a candidats que no posseeixin les condicions mínimes establertes en aquest plec.

Finalment, es procedirà a convidar formalment i de forma simultània als 5 concursants seleccionats, per tal que presentin les propostes per a la Fase 2 del concurs d'acord amb la forma i documentació exigida en aquest plec i en la mateixa invitació.

PRESENTACIÓ DEL SOBRE ELECTRÒNIC A, B i C i D

Data i hora límit: d'acord a l'establert a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública

Format i lloc de presentació: A través del sobre en format digital, i que hauran de presentar-se mitjançant l'eina de Sobre electrònic accessible a l'adreça web següent:

- <https://seucontractacio.l'entitatcontractantsa.cat/licitacion>

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre electrònic el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

IMPORTANT: S'adjunta al present plec una guia d'ús de la seu de contractació electrònica, indicant tots els passos a seguir per a la presentació electrònica de les propostes.

En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.

La forma de presentació del sobre electrònic A s'indica a les clàusules 7 i 8 del present Plec.

OBERTURA DEL SOBRE ELECTRÒNIC "A": L'obertura d'aquest sobre es realitzarà internament, no celebrant-se en acte públic.

OBERTURA DEL SOBRE ELECTRÒNIC "B": L'obertura d'aquest sobre es realitzarà internament, no celebrant-se en acte públic.

OBERTURA DEL SOBRE ELECTRÒNIC "C": L'obertura d'aquest sobre es realitzarà internament, no celebrant-se en acte públic.

OBERTURA DEL SOBRE ELECTRÒNIC "D": L'obertura d'aquest sobre es realitzarà internament, no celebrant-se en acte públic.

❖ **FASE 2 (ANÒNIMA sota lema): ÚNICAMENT PER LES CANDIDATURES I CONVIDATS PER A PARTICIPAR EN AQUESTA FASE. Presentació de DOS (2) SOBRES, anomenats “E” i “F”.**

- CONTINGUT DEL SOBRE “E” (TÍTOL I CONTINGUT ANÒNIM): El Sobre “E” ha d’incloure la proposta arquitectònica de projecte i documentació tècnica a presentar **amb lema**, amb les especificacions que es detallen a la clàusula 11 del present Plec.

Per presentar les propostes de forma anònima els concursants tenen a la seva disposició el MANUAL DEL PROCEDIMENT PER A L'ELIMINACIÓ DE METADADES DE LES PROPOSTES GRÀFIQUES DE CONCURS.

- CONTINGUT DEL SOBRE “F” (TÍTOL ANÒNIM): El Sobre “F” ha d’incloure a l’interior una declaració responsable amb la identitat del participant i indicació del lema.

El concursants hauran de garantir en tot moment l’anonimat en la presentació de la documentació. La forma de presentació de la documentació es determinarà a les pròpies cartes d’invitació.

PRESENTACIÓ DEL SOBRE ELECTRÒNIC “E” i “F”

Format i lloc de presentació: la forma de presentació, data, i hora màximes per presentar la documentació de la Fase 2 es comunicarà oportunament a través del Perfil de Contractant de BSM i per invitació individualitzada als participants seleccionats.

OBERTURA DEL SOBRE “E”: L’obertura d’aquest sobre es realitzarà internament, no celebrant-se en acte públic.

OBERTURA DEL SOBRE “F”: L’obertura d’aquest sobre es realitzarà internament, no celebrant-se en acte públic.

11. PUBLICITAT:

Perfil de Contractant: Accessible a través de la següent adreça web:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/L'ENTITAT CONTRACTANT/customProf>

El Perfil de Contractant de l’entitat està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web <https://contractaciopublica.gencat.cat/> a l’apartat Perfils de contractant.

12. COMPENSACIÓ ECONÒMICA/PAGAMENTS ALS PARTICIPANTS SELECCIONATS PER PARTICIPAR EN LA SEGONA FASE (Fase 2):

Si, en les condicions establertes en el present Plec.

Els concursants cinquè, quart, tercer i segon d'acord amb la classificació final del Jurat rebran un pagament de 20.000€ (ABANS IVA) cadascú, subjecte a IVA, per la preparació de la proposta de projecte presentada..

El guanyador rebrà com a premi la realització de la redacció de l'avantprojecte, el projecte bàsic, el projecte d'execució, la direcció de la seva execució de la reforma i ampliació del Sant Jordi Club, reforma parcial del Palau Sant Jordi i reurbanització de l'entorn en els termes que es descriuen en el corresponent Plec de Prescripcions Tècniques.

Aquests pagaments s'abonaran una vegada es produeixi l'adjudicació del Concurs de projectes i sempre i quan les propostes de projectes presentades s'adeqüin a l'establert en el present Plec de Clàusules Particulars.

Per tant, no tindran dret a percebre l'esmentada compensació econòmica les propostes arquitectòniques de projecte presentades per les candidatures que no s'adeqüin a les condicions establertes en el present Plec.

Així mateix, tampoc tindran dret a percebre l'esmentada compensació econòmica en el supòsit que, una proposta que d'acord amb les condicions del concurs sigui seleccionada per passar a la segona fase i que, requerit el concursant a acreditar els criteris d'aptitud declarats prèviament mitjançant el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), aquest hagi incorregut en falsedat de les dades declarades en el DEUC o no tingui l'aptitud requerida en el present Plec.

13. MENCIONS: el Jurat podrà acordar les mencions a les propostes de projectes que consideri oportunes sense que això suposi cap dret a favor de l'autor/a/s/es d'aquestes propostes a rebre cap tipus de compensació econòmica ni per cap altre concepte.

14. JURAT: integrat pels membres que figuren en el present Plec.

Els membres del Jurat estan subjectes a les causes d'incompatibilitat previstes amb caràcter general en la LCSP.

15. CRITERIS DE SELECCIÓ (Fase 1):

Els criteris de selecció dels candidats per a passar a la segona Fase són els previstos a l'**ANNEX núm. 1 i 11** present Plec.

16. CRITERIS DE VALORACIÓ (Fase 2):

Els criteris de valoració de les propostes de projectes són els previstos en **l'ANNEX núm. 2 i 12** del present Plec.

17. NATURALESA DE LA DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS CANDIDATS I CONCURSANTS:

Tota aquesta documentació que obra a l'expedient tindrà caràcter contractual.

18. SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS:

P1.- Per dubtes de caràcter tècnic i jurídic, relatius a les clàusules del Plec de Clàusules Particulars i/o el Plec Tècnic o de qualsevol altra documentació integradora de la licitació

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar per escrit a la següent adreça de correu electrònic: ajcc@bsmsa.cat com a molt tard, sis (6) dies abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes, d'acord amb el que estableix l'article 138.3 de LCSP. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient.

Les respostes a les preguntes rebudes es publicaran al Perfil de Contractant de BSM integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, i tindran caràcter vinculant.

En el cas de que BSM, en el marc de la licitació, emeti una nota d'aclariment a on s'especifiqui una modificació, consideració, anul·lació parcial o qualsevol altre informació addicional aquesta tindrà prevalença.

Es fa constar que en cas que el termini de presentació d'ofertes inclogui el mes d'agost (que tindrà consideració de no computable a efectes de termini mínim per presentació d'ofertes), aquestes seran rasposes al mes de setembre.

NOTA IMPORTANT: per tal de preservar l'anonimat de les propostes, a la Fase 1 no es podran realitzar consultes sobre la Fase 2.

Qualsevol dubte, consulta i/o sol·licitud d'informació realitzada **ja en seu de la FASE 2 (anònima)** s'haurà de canalitzar a través del **correu anònim**.

- **MOLT IMPORTANT.** El correu electrònic ha de garantir el principi d'anonimat.

Qualsevol tipus d'element, dada, índex o informació que permeti identificar al concursant i trencar l'anonimat suposarà l'automàtica exclusió del concursant en el present concurs, que continuarà amb les ofertes restants. Per exemple, indicant un correu electrònic on consti el nom de l'empresa (ex. casa@arquitectesxxx.com), incloent el peu de firma de la seva empresa al respondre a les preguntes formulades o qualsevol altra possibilitat que pugui revelar la

identitat del concursant.

En cas que en els sobres no anònims es desvetlli informació que permeti vincular l'adreça electrònica anònima amb la licitadora, es procedirà l'exclusió d'aquesta per infracció al principi d'anonimat.

Per dubtes sobre l'estat del procediment (obertura de propostes, valoració de les ofertes etc.)

S'informa als interessats que la informació relacionada amb **l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant**, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

Aquesta informació, **no es comunicarà per cap altre mitjà**, per la qual cosa és responsabilitat dels licitadors subscriure's al tauler d'anuncis de l'expedient, amb la qual cosa rebran amb caràcter immediat l'avís de la nova informació disponible.

IMPORTANT (Aquesta subscripció s'ha d'efectuar de manera concreta i específica per a cadascuna de les licitacions respecte a les quals s'està interessat, i s'hi accedeix a través de l'apartat actualment anomenat "**Voleu que us informem de les novetats?**").

Per dubtes sobre l'aplicació informàtica PLYCA, com descarregar els sobres electrònics, incidències informàtiques relatives a l'ús de l'aplicació.

Els licitadors hauran de posar-se en contacte amb el servei d'assistència i suport de l'aplicació PLYCA accessible a través del següent enllaç: <https://www.nexus-it.es/plyca/soporte-empresas/formulario-de-contacto-empresas/>.

19. SESSIÓ INFORMATIVA:

BSM podrà, a lliure discreció, celebrar una visita i/o sessió informativa pels participants que passin a la segona fase (Fase 2). En cas d'acordar-se, s'informarà oportunament als participants seleccionats.

20. CONDICIONS DE LA CONTRACTACIÓ

20.1. OBJECTE DEL CONTRACTE:

Una vegada conclòs el Concurs de projectes, s'adjudicarà conjuntament, al guanyador del Concurs, les prestacions identificades a la clàusula 1.1.A, i al Plec de Prescripcions Tècniques

En qualsevol cas, l'adjudicatari haurà de realitzar i explicar els tràmits que escaiguin per

l'aprovació dels projectes, obligant-se a les reunions, informes i altres tasques que esdevinguin necessàries per la aprovació, inclosa l'assistència i participació en fase d'audiència d'aprovació de projectes.

La manca de necessitat de redacció d'eventuals projectes modificats no donarà dret al guanyador a reclamar cap tipus d'indemnització per aquest motiu.

Atès l'anterior, si bé l'adjudicació dels serveis serà conjunta, la formalització i perfecció dels contractes corresponents a cadascun dels serveis s'anirà produint a mesura que es produeixin les necessitats i que es puguin anar formalitzant els corresponents contractes.

El fet de no portar-se a terme la contractació d'algun dels serveis adjudicats per causes sobrevingudes, ja siguin de naturalesa econòmica o d'altres que impossibilitin seguir endavant amb la contractació (a criteri de BSM o de l'Ajuntament de Barcelona) no donarà dret a l'adjudicatari a percebre cap quantitat en concepte de lucre cessant, ni cap tipus d'indemnització per cap concepte, a banda dels pagaments dels serveis efectivament contractats i executats.

Així mateix, la prestació del servei de direcció d'obra, com a complementari del contracte d'obra, quedarà condicionat a que l'obra s'executi. En el supòsit que l'obra no s'executi, per qualsevol causa, la prestació del servei de direcció d'obra quedarà sense efecte i en conseqüència, sense que l'Adjudicatari pugui reclamar cap tipus d'indemnització per aquest motiu.

El projecte executiu (tant de construcció com de deconstrucció), si així es requerís per part de BSM, durant la seva redacció s'haurà de segregat, sense cost addicional, en dos o més projectes en funció dels lots en què es prevegi licitar l'obra del projecte objecte de redacció. Els corresponents projectes segregats hauran de contenir tota la documentació necessària per a la seva licitació independent. Aquesta segregació no suposarà una modificació del projecte sinó que es configura com un format de lliurament del projecte, sense que això generi cap cost addicional per BSM i/o que l'adjudicatari pugui reclamar cap tipus d'indemnització per aquest motiu.

20.2. TERMINIS DE DURADA D'EXECUCIÓ DE LES PRESTACIONS:

Terminis d'execució del contracte: 50 MESOS, desglossats en:

- Projecte General: projecte que engloba el Nou Sant Jordi Club i la reurbanització de l'entorn
- Projecte Deconstrucció: projecte que inclou la deconstrucció de l'actual edifici del Sant Jordi Club

Redacció de Projecte Bàsic de deconstrucció de l'actual SJC 1 mes

Des de la data de la firma del contracte fins a l'Aprovació externa del document.

Redacció de Projecte Executiu de deconstrucció de l'actual SJC 3 mesos

Des de la data de l'Aprovació del Projecte Bàsic fins a l'informe favorable de Auditoria del document abans de licitar les obres i informe CTP inclòs.

Redacció de l'Avantprojecte del Projecte General 2 mesos

Des de la data de signatura del contracte fins a l'Aprovació interna del document.

Redacció del Projecte Bàsic del Projecte General 4 mesos

Des de la data de l'aprovació de l'Avantprojecte fins a l'Aprovació externa del document.

Redacció del Projecte Executiu del Projecte General 6 mesos

Des de la data de l'Aprovació del Projecte Bàsic fins a l'informe favorable de Auditoria del document abans de licitar les obres i informe ITP inclòs.

Direcció Facultativa de les obres 6 mesos (deconstrucció) + 20 mesos (general)

És una estimació, el termini serà el quedi establert en el projecte, un cop estigui validat i aprovat per totes les parts. Es preveu haver de realitzar l'obra en dues fases, la primera de desconstrucció i la segona d'obra general i urbanització. En qualsevol cas, la Direcció Facultativa d'Obra, a comptar des de l'Acta de Replanteig, queda vinculada amb l'execució de l'obra fins la signatura de l'acta de recepció definitiva dels treballs d'execució a plena satisfacció de BSM, sense que l'eventual increment del termini d'obra impliqui en cap cas un increment d'honoraris per aquest concepte.

Aclariments sobre els terminis d'obligat compliment:

- Els terminis de redacció dels projectes executius contenen el període d'auditoria. L'auditoria del projecte es realitzarà paral·lelament a la redacció del projecte executiu pel que serà necessari realitzar entregues parcials que permetin la seva revisió per part de l'auditor.
- Amb el Projecte Bàsic finalitzat es podrà iniciar el tràmit de REP's i REM's necessaris per

obtenir la Conformitat Tècnica del projecte.

Els projectes executius (desconstrucció i obres Sant Jordi Club i urbanització) s'han d'aprovar definitivament per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Barcelona, en tot el tràmit de l'aprovació de projecte tant interna com en la fase d'informació pública l'adjudicatària té l'obligació d'atendre les consultes i incloure, si s'escau les modificacions necessàries per a l'aprovació definitiva.

- El projectes necessaris per obtenir la Llicència ambiental es desenvoluparan durant la realització del projecte executiu i de l'obra. Es presentaran amb la suficient antelació al Departament de Llicències d'Activitats_Gerència d'Urbanisme, per tal de poder iniciar la activitat passada la recepció de l'obra. Serà responsabilitat del adjudicatari el no poder iniciar la activitat dels espais i esdevindrà penalitzacions per la impossibilitat de executar els esdeveniments culturals dels espais.

Terminis d'execució d'obra estimada

- Obra de desconstrucció del Sant Jordi Club: 6 mesos
- Obra general i urbanització: 20 mesos

És una estimació. El termini serà el que quedi establert en el projecte, un cop estigui validat i aprovat per totes les parts

En els esmentats terminis no s'inclou el temps d'aprovació del projecte, ja sigui per part de l'Ajuntament com per part de BSM. Tampoc s'inclou el temps de les licitacions. Per tant la durada total del contracte, serà superior a la suma de les durades parcials de les diferents fases del contracte.

En les diferents fases estan inclosos els terminis que es deriven de l'auditoria (tant la revisió per part de l'auditor com la corresponent correcció / justificació per part de l'Adjudicatari).

ES PREVEUEN PRÒRROQUES: NO

En qualsevol cas, la Direcció Facultativa d'Obra, a comptar des de l'Acta de Replanteig, queda vinculada amb l'execució de l'obra fins la signatura de l'acta de recepció definitiva dels treballs d'execució a plena satisfacció de BSM, sense que l'eventual increment del termini d'obra impliqui en cap cas un increment d'honoraris per aquest concepte.

REDACCIÓ DE PROJECTES MODIFICATS:

El termini per a la redacció dels eventuais projectes modificats serà el que s'estableixi a l'efecte quan concorri la necessitat de procedir a la concreció.

En aquest sentit l'autor/director d'obra haurà de lliurar la informació necessària i realitzar les tasques que escaiguin per l'aprovació del projecte modificat i/o del respectiu contracte.

20.3. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ / OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE:

- És condició especial d'execució del contracte:
 - a) El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució dels treballs objecte del present Plec s'haurà de dur a terme en el termini previst a la llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, a requeriment de BSM l'empresa haurà de presentar la documentació que acrediti i justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes i/o proveïdors quan així sigui requerida.
 - b) El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
 - c) En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.
 - d) Les obligacions de caràcter ambiental, quan s'escaigui.
 - e) La permanència de tots els perfils d'autor/director, especialista durant tota la durada del contracte serà una obligació essencial del contracte.
 - f) La disposició dels perfils Col·laboradors exigits en el Plec de Prescripcions Tècniques.
- Tenen caràcter d'obligacions essencials del contracte les següents:
 - a) El contractista quedarà vinculat per la proposta presentada en els termes que siguin acceptats per BSM i que podrà puntualment desestimar per raons tècniques, de viabilitat o d'afecció de l'obra.
 - b) El compliment de les condicions especials d'execució establertes al present Plec tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial.
 - c) Aquelles obligacions del present Plec i del contracte a les que específicament se'ls hi atribueix el caràcter d'obligació contractual essencial.
 - d) El compliment de les condicions especials d'execució establertes en el

present Plec.

- e) L'efectiva dedicació i adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personal i/o materials indicats i compromesos a la proposta, i exigits al Plec de Prescripcions Tècniques.

20.4. SUBCONTRACTACIÓ:

L'adjudicatari podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec, amb els requisits i limitacions que s'indiquen al present apartat i a la clàusula 17 d'aquest Plec:

- Treballs crítics a realitzar per l'adjudicatari.

Tanmateix, pel que fa a l'autoria i direcció de l'obra, ateses les característiques de la prestació i de la configuració del present expedient, l'adjudicatària serà seleccionada precisament per la seva singularitat i vinculació amb qui formula la proposta.

Així les coses, atesa la naturalesa de la prestació, especificacions del procediment i l'especial rellevància d'identitat entre la proposta realitzada, qui la formula i l'execució per a la viabilitat del projecte, el contracte que derivi de l'expedient fa especialment necessari conservar aquesta vinculació.

20.5. REVISIÓ DE PREUS: NO

20.6. ALTRES ESPECIFITATS I CONDICIONS DEL CONTRACTE:

A efectes de formalitzar el contracte, l'Adjudicatari haurà de disposar d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals segons especificat al present Plec de Clàusules Particulars.

20.7. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE: SI

S'ha previst una modificació durant la prestació del serveis contractats d'un màxim de 20% del preu del contracte (iva exclòs), en aplicació de l'article 204 de la LCSP.

Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

- Derivades de la detecció d'elements ocults a l'estat actual de la instal·lació o de l'entorn que no han estat identificats en la fase inicial.
- Derivades de la presència d'elements existents no contemplats en el projecte original, els quals poden requerir una adaptació del disseny.

- Derivades de la necessitat d'aplicar mesures correctores a causa de la identificació de defectes estructurals durant l'execució de les obres.
- Derivades de la possible afectació de serveis existents dels quals no es disposa de prou informació prèvia, la qual cosa pot generar incidències durant l'execució.
- Derivades de la implementació de mesures de prevenció addicionals no previstes en el projecte inicial, ja sigui durant la seva redacció o a conseqüència de situacions detectades durant les obres.
- Derivades de l'atenció a possibles esmenes o requeriments per part de l'administració pública que no hagin estat contemplats en la normativa vigent o en la presentació pública inicial.
- Derivades de l'ajust del projecte a nous requeriments funcionals, tècnics o d'ús formulats en fases posteriors a la redacció inicial.
- Derivades de les afectacions derivades de la presència d'elements arqueològics o espais catalogats no detectats prèviament.
- Derivades de les incidències relacionades amb la compatibilitat de l'ús habitual de l'emplaçament amb les obres, especialment en entorns en funcionament.
- Derivades de la necessitat de segregar el projecte en documents independents per la seva validació tècnica i tramitació administrativa.
- Derivades de la necessitat de redactar el projecte en àmbits o fases diferenciades per permetre la licitació de les obres de forma segregada, sempre i quan s'hagi lliurat un document.
- Derivades de la necessitat de resoldre incidències generades per l'execució del projecte i que facin necessàries noves actuacions o que generin ajustos en l'àmbit d'actuació del projecte, però que siguin totalment necessàries per la posada en funcionament de l'actuació objecte del projecte.
- Derivades d'especificacions urbanístiques, d'accessibilitat, de seguretat, tècniques o per actualització de normativa aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- Derivades de canvis o modificacions en instal·lacions a sol·licitud del promotor, o per modificacions de tecnologia, de les que no s'havia pogut tenir coneixement amb anterioritat.
- Derivades de canvis o ajustos en la solució constructiva o estructural o canvis de criteris tècnics a sol·licitud del promotor i/o autoritats i que no siguin deguts a errors o omissions en el projecte, sol·licitats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte, o una vegada tramitat per la seva aprovació.
- Derivades de la necessitat d'incrementar l'àmbit de l'actuació sol·licitat pel promotor i/o autoritats, sol·licitats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte o una vegada tramitat per a la seva aprovació.

En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4^a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, l'import corresponent a les possibles modificacions. En

aplicació de l'article 204 de la LCSP, l'import màxim per a la totalitat de les modificacions previstes durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat de fins el 20% sobre el preu inicial del contracte.

Les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge abans indicat. No afectarà a aquest percentatge les modificacions que, en el seu cas calgui realitzar, emparades en circumstàncies no previstes en el present Plec i realitzades d'acord amb la legislació aplicable.

Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

Subjectives:

- A. Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.

Objectives:

- B. Si s'escau, seran les previstes en la present clàusula

12.4. El procediment per modificar el contracte serà:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- Informe Jurídic del Departament de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
- Tràmit d'audiència al contractista per un termini de deu dies hàbils i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.
- Aprovació de la modificació i adjudicació de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària.
- Reajustament de la garantia definitiva.

Les modificacions que s'aprovin seran obligatòries pel contractista. Conseqüentment, el CONTRACTISTA accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el Contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, el contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme els treballs ni suspendre'ls.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el vint per cent de l'import d'adjudicació, el CONTRACTISTA podrà sol·licitar la resolució del

contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

La modificació per causes previstes al plec no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

Per la resta de modificacions, el Contracte se subjectarà allò previst a l'article 205 de la LCSP

20.8. ABONAMENTS A L'ADJUDICATARI

La forma de facturació serà la següent:

- **Redacció avantprojecte** es facturarà un màxim del 100% de l'import adjudicat de l'avantprojecte en el lliurament definitiu i un cop aprovat per BSM.
- **Redacció projecte de deconstrucció del Sant Jordi Club** es facturarà un màxim del 80% de l'import del projecte de deconstrucció del SJC a l'entrega del projecte Executiu de deconstrucció del SJC per a la seva aprovació, i el 20% restant amb l'obtenció de l'aprovació del projecte per part de l'Ajuntament, en el cas que sigui necessari i de tots els organismes i REP's necessaris que hagin d'aprovar el projecte.
- **Redacció projecte bàsic del projecte General:** es facturarà un màxim del 80% de l'import adjudicat del projecte bàsic del projecte General a l'entrega per a la seva aprovació interna, i el 20% restant amb la validació del projecte per part de l'Ajuntament, en el cas que sigui necessari i de tots els organismes i REP's necessaris que hagin d'aprovar el projecte.
- **Redacció projecte executiu del projecte General:** es facturarà un màxim del 80% de l'import adjudicat del projecte executiu del projecte General a l'entrega de la maqueta i el 10% restant en el lliurament definitiu i 10% amb l'aprovació definitiva del projecte General.
- **Llicència d'activitat :** es facturarà un màxim del 80% de l'import adjudicat del concepte de la llicència amb l'entrega de la documentació a BSM i registre a l'Ajuntament corresponent i el 20% restant amb l'obtenció definitiva de la llicència d'activitat, aprovació de projecte o certificació tècnica segons correspongui.
- **Direcció obres:** es facturarà un màxim del 70% dels honoraris durant el transcurs de l'obra mitjançant factures mensuals d'import prorratejat segons la durada de l'obra adjudicada, el 20% restant en la liquidació econòmica de les obres i la gestió total dels repassos i 10% entrega AsBuilt

A totes les factures es farà constar el número de contracte i el número de comanda que BSM facilitarà. Les factures s'enviaran en format electrònic PDF, mitjançant l'e-mail facturabsm@bsmsa.cat, indicant a l'assumpte la paraula Factura, i adjuntant un PDF per factura.

Forma de pagament:

BSM pagarà l'import de les factures mitjançant confirming transcorreguts 30 dies comptant des

de la data d'aprovació de la factura per part de BSM.

L'entitat realitza el pagament dels serveis un cop aquests s'hagin realitzat de forma parcial o total i un cop entrada la factura al seu registre. D'acord amb aquest paràmetre, no es contempla el pagament per avançat d'una part o de la totalitat del preu del contracte.

21. LICITACIÓ SUSCEPTIBLE DE RECURS: SI

1. Es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article 44 i següents de la LCSP davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per la resolució del recurs, contra l'anunci de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixen les condicions que han de regir la contractació, així com també els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests darrers decideixin directa o indirectament sobre la mateixa, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, els actes pels que s'acordi l'admissió o inadmissió de candidats, incloses les ofertes que siguin excloses per resultar anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149 de la LCSP, contra l'acord d'adjudicació i les modificacions contractuals basades en l'incompliment d'allò que disposen els articles 204 i 205 de la LCSP.

Igualment, es podrà interposar recurs especial en els supòsits previstos a l'article 39.2 de la LCSP. El recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu. Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

2. El recurs es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs, i en tot cas pels licitadors.

3. El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de 15 dies hàbils, que es comptaran d'acord amb allò establert en l'article 50 de la LCSP, en funció de quin sigui l'acte que es recorri.

No obstant, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, el termini per interposar el recurs especial seran els que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP.

4. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'Òrgan de Contractació, en el registre de l'Òrgan competent per a la resolució del recurs o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Transcorreguts 2 mesos comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-ho desestimat als efectes d'interposar el recurs contenciós administratiu.

5. A l'escrit d'interposició es farà constar l'acte recorregut, el motiu que fonamenti el recurs, els mitjans de prova de què es pretengui fer valdre el recurrent i, en el seu cas, la sol·licitud d'adopció de mesures provisionals, adjuntant al mateix la documentació exigida per l'article 51 de la LCSP.

22. NORMATIVA SECTORIAL APLICABLE: Segons allò establert als Plecs de Condicions Tècniques.

II. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 2. OBJECTE, RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE I JURISDICCió COMPETENT

L'entitat contractant està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, "LCSP"), relatives a la contractació harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com el que es preveu en el present Plec i en el clausulat del Contracte que es formalitzi.

En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4^a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I de la LCSP.

També li són d'aplicació el Decret de l'Alcaldia de 24 d'abril abans esmentat, així com Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix clàusula essencial del contracte que els licitadors, contractistes o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades no tenen relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal. Conseqüentment, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o interposades d'aquest contracte públic no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals –segons la llista elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

A la preparació i adjudicació del present contracte li resulta d'aplicació allò previst al Títol I del Llibre Tercer de la LCSP.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver

estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil.

El present Plec de Clàusules Particulars, els seus Annexes i el Plec de prescripcions tècniques particulars revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva.

La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc, el Plec de Clàusules Particulars i les prescripcions tècniques, que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

En el supòsit que el present Plec sigui traduït a altres llengües, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llengua catalana.

CLÀUSULA 3. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

3.1. El valor estimat del contracte s'expressa a l'apartat 2 de la clàusula 1 (Quadre de Característiques) del present Plec de Clàusules Particulars, import que no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit. . Aquest valor és la suma dels possibles contractes a adjudicar, així com les eventuais modificacions i pròrrogues, en els termes establerts en el present Plec de Clàusules Particulars i l'import de les compensacions econòmiques als concursants seleccionats per la Fase 2.

3.2. El pressupost base de licitació és el que consta expressat a la clàusula 1.2. La justificació del càlcul d'honoraris (desglossament del pressupost base de licitació) s'indica a l'**ANNEX núm. 3** del present Plec.

3.3. El preu dels contractes NO seran objecte de revisió.

CLÀUSULA 4. CONSIDERACIONS GENERALS RELATIVES AL CONCURS

4.1. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ:

Concurs de projectes restringit, tramitació ordinària. La contractació de l'execució dels serveis

objecte del present Plec s'adjudicarà mitjançant les normes especials aplicables als concursos de projectes (articles 183 i següents de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP). El procediment restringit s'adaptarà a allò establert als articles 160 i següents de la LCSP i a les disposicions de la Llei de l'Arquitectura, amb les particularitats establertes en l'article 316 i següents de la LCSP pels poders adjudicadors no administració pública..

El Jurat, entre les propostes de projectes presentades pels participants/concursants (màxim de 5), determinarà les propostes guanyadores que, presentades de forma anònima, obtinguin la millor puntuació en relació als criteris de valoració establerts a l'**ANNEX núm. 2** d'aquest Plec de Clàusules Particulars.

4.2. CONTRACTACIÓ

La contractació (formalització i perfecció) dels serveis objecte del present plec es produirà de forma simultània.

4.3. NECESSITAT I IDONEITAT DEL CONTRACTE:

Les necessitats que BSM tracta de satisfer mitjançant aquest procediment són les que consten al document d'inici d'expedient que figura a l'expedient de contractació.

4.4. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

El responsable del contracte per part de BSM designarà a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de facultats que se li atribueixin. Les decisions i instruccions que adopti la persona responsable del contracte seran obligatòries per l'adjudicatari.

El responsable del contracte designat desenvoluparà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte.
- Vetllar pel compliment de les obligacions assumides per l'adjudicatària.
- Adreçar a l'adjudicatària les ordres i instruccions oportunes per a assegurar la correcta realització dels treballs contractats.
- Assumir la interlocució amb la persona responsable designada per l'adjudicatària.

La persona responsable del contracte serà la interlocutora amb la persona responsable que hagi designat l'empresa adjudicatària, per tal de coordinar i controlar la correcta execució del contracte, per la qual cosa s'hauran de reunir amb la periodicitat oportuna.

En cap cas, BSM o el/la responsable del contracte de BSM determinarà els treballadors de

l'adjudicatària que hagin d'executar el contracte ni participarà en la seva selecció o formació, no donarà ordres i instruccions concretes al personal de l'adjudicatària ni exercirà sobre elles cap poder directiu.

BSM també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que s'executi amb el màxim respecte al medi ambient, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present Plec, i a la normativa que sigui d'aplicació.

Així mateix l'adjudicatari haurà de determinar un/a interlocutor/a directe amb el que el responsable del contracte de BSM, o la/es persona/es en qui aquest delegui, puguin comentar els aspectes relacionats amb l'execució del contracte.

4.5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:

L'òrgan de contractació del present concurs de projectes serà aquell que correspongui per raó de la quantia, segons escaigui en virtut del valor estimat del contracte.

4.6. CONCURS DESERT:

El Concurs podrà declarar-se desert si el Jurat considera que cap de les propostes de projecte presentades pels concursants resulten suficientment satisfactòries pels objectius del concurs. En tal cas, únicament procedirà abonar, en el seu cas i sempre que les propostes de projectes compleixen els requeriments del present Plec, les corresponents compensacions econòmiques als concursants seleccionats a la segona fase que hagin presentat proposta a la Fase 2 de conformitat amb les bases del procediment i que no hagin estat exclosos.

CLÀUSULA 5. NATURALES DE LA DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS CANDIDATS I CONCURSANTS

La naturalesa de la documentació que es facilitarà als candidats és la que es fixa a la clàusula 1.17 de la clàusula del present Plec.

CLÀUSULA 6. CONDICIONS D'APTITUD DELS LICITADORS (PERSONALITAT, CAPACITAT I SOLVÈNCIA)

6.1. Estan capacitades per a contractar amb BSM les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP, i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a l'article 71 de la LCSP, i que acreditin la suficient solvència econòmica, financera i tècnica establerta en el present Plec. Així mateix, la seva activitat ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Igualment hauran de comptar amb

l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

6.2. Les circumstàncies relatives a la personalitat, capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar determinats per la legislació aplicable, han de concórrer a la data final de presentació de les proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte. Qualsevol canvi en aquestes circumstàncies implicarà la impossibilitat de formalitzar el contracte.

No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP sobre prohibicions de contractar, llevat si acrediten haver adoptat les mesures que demostrin la seva fiabilitat, en els casos que legalment procedeixi.

6.3. NOTA IMPORTANT:

La documentació relativa a l'aptitud per contractar es requerirà a les empreses proposades per a per passar a la segona fase (Fase 2), de conformitat amb l'establert al present Plec de Clàusules Particulars. La no aportació de la documentació requerida serà causa d'exclusió del procediment, convidant-se a la següent empresa millor classificada, i així successivament.

6.4. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I PROFESSIONAL O TÈCNICA

1. Solvència econòmica i financera mínima i acreditació de la mateixa:

La solvència econòmica i financera mínima exigida en el present concurs és la que s'especifica a l'apartat 7.a de la clàusula 1 del present Plec (Quadre de Característiques).

2. Solvència tècnica o professional mínima i adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte:

La solvència tècnica i professional mínima exigida en el present concurs és la que s'especifica a l'apartat 7.b i 7.c de la clàusula 1 del present Plec (Quadre de Característiques).

6.5. En relació amb les persones jurídiques, només podran ser objecte d'adjudicació del contracte aquelles que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, tinguin les mateixes finalitats, objecte o àmbit d'activitat que les que s'estan licitant.

6.6. De conformitat amb l'article 75 de la LCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte, disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans i que l'entitat a la que es recorre no està incursa en una prohibició de contractar. Tanmateix, respecte als títols d'estudis i professionals o a l'experiència professional, només es podrà recórrer a les capacitats d'altres

entitats si aquests executessin la part de l'objecte del contracte per al que es requereixin dites capacitats.

Les empreses comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran de complir, a més, amb els requisits establerts als articles 67 i 84.2 de la LCSP.

Les empreses no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits establerts als articles 68 i 84.3 de la LCSP.

En el cas que el participant recorri a capacitats d'altres empreses per a acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subcontractar, ha d'indicar aquesta circumstància en el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), al que es fa referència més endavant, i presentar altre DEUC separat per a cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat.

6.7. Es podrà contractar amb unions d'empresaris o agrupacions que es constitueixin temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentitzarà amb el compromís que s'adjunta com **ANNEX núm. 4** del present Plec. Les unions o agrupacions d'empresaris hauran d'acreditar la seva capacitat i la solvència o classificació exigida en aquest Plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant l'entitat contractant.

No serà necessària la formalització de la UTE en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

Quan concorrin a la unió temporal empreses nacionals, empreses estrangeres comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i altres empreses estrangeres, cadascuna haurà d'acreditar separatament la seva solvència tècnica, acumulant-se a efectes de determinació de la solvència de la unió temporal les característiques acreditades per a cadascun dels integrants de la mateixa.

6.8. L'òrgan de contractació adoptarà les mesures adequades per a garantir que la concurrència a la licitació de les empreses que haguessin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, o haguessin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, no falsegi la competència. En tot cas, s'observaran les regles previstes a l'article 70 de la LCSP.

En el supòsit que una empresa participant, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del Concurs, ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació, aportant la corresponent declaració responsable dins del Sobre electrònic "A", segons model que s'adjunta al present Plec com **ANNEX núm. 7**.

6.9. Els candidats que en la seva plantilla comptin amb cinquanta o més treballadors/res

fixos, han de tenir ocupats un nombre de treballadors/res amb discapacitat no inferior al dos (2) per cent del total de la plantilla, o donar compliment a les mesures alternatives establertes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueixi. L'empresa que resulti adjudicatària haurà d'aportar la documentació acreditativa d'aquest extrem. Així mateix, les empreses de més de 250 treballadors, han de complir amb l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat conforme el que disposa l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat de dones i homes. Aquests extrems s'acreditaran aportant la corresponent declaració responsable.

6.10. Incompatibilitats. Sense perjudici de lo previst a la legislació vigent, no podran participar en el present concurs, com a titulars o membres d'equips, les persones compreses en els següents supòsits:

- Els membres del Jurat.
- Aquells que es trobin associats, o mantinguin relacions de serveis o col·laboració professional amb els membres del Jurat.
- I en general, en compliment del que s'estableix als articles 64 i 70 de la LCSP, qualsevol participació que posi en perill el compliment d'igualtat de tracte o falsegi la competència.

III. FASE 1 (SELECCIÓ DELS PARTICIPANTS)

CLÀUSULA 7. TERMINI I FORMA DE PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS DE PARTICIPACIÓ (Fase 1)

7.1. De conformitat amb el que estableixen les disposicions addicionals quinzena i setzena de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar el concurs. La documentació que no es presenti per mitjans electrònics en la forma que determina aquest Plec seran excloses.

En conseqüència, s'estableix que els candidats concorrin al present concurs únicament en format electrònic, mitjançant l'aplicatiu PLYCA; des de la següent adreça web: <https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/busquedaAvanzConc.do>, garantint en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i no restricció d'accés a aquest concurs.

Aquest sistema de notificació acreditar la data i hora en la que es posi a disposició de l'interessat l'acte que ha de ser notificat, així com l'accés al seu contingut.

Els terminis a comptar de la notificació es computaran des de l'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari els terminis es computaran des l'accés al contingut de la notificació per l'interessat.

NOTA IMPORTANT: La documentació relativa a la Fase 1 (sobre A, B, C i D) s'haurà d'aportar en sobre electrònic mitjançant PLYCA signada mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, la sol·licitud de participació i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica, i demés disposicions de contractació pública electrònica.

Cas que s'aporti algun document sense signatura electrònica i que reproduïxi una signatura manuscrita, s'entendrà que el legal representant de l'empresa licitadora, amb la signatura de la totalitat de la sol·licitud de participació prèvia al seu enviament i presentació, declara responsablement que dita reproducció és fidel amb l'original i assumeix, alhora, les conseqüències de la seva eventual falsedat. En tot cas, BSM es reserva el dret de requerir en qualsevol moment l'aportació física del document original. Requeriment que haurà de ser complimentat pel licitador en el termini màxim de CINC (5) dies hàbils a comptar des de la notificació del requeriment.

7.2. Les Sol·licituds de Participació es presentaran en el temps i forma especificat a l'apartat 10, de la clàusula 1 del present plec, Fase 1 (Quadre de Característiques).

Les sol·licituds es presentaran en documents electrònics i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

S'exclouran del present Concurs les sol·licituds que siguin incomplertes, anòmales, continguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament els seus termes i, en conseqüència, no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta o indueixin a error.

Els participants podran indicar quina informació de la documentació té caràcter confidencial. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació dins dels paràmetres de la legalitat i sempre que no afecti al dret d'informació que tenen la resta de licitadors de conformitat amb allò establert a la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública.

7.2. CONDICIONS APLICABLES A L'AUTORA/ESPECIALISTES/EQUIPS COL·LABORADORS.

- Persona autora: no es pot presentar a altres candidatures, ni com autor/a, ni com especialista ni col·laborador/a
- Persona Especialista: poden concórrer a un màxim de 2 especialitats o col·laboracions. No poden concórrer en diferents candidatures.
- Les persones col·laboradores poden concórrer en diferents candidatures.
- Els certificats que es presentin hauran d'acreditar l'experiència del professional o professionals **que s'adscriuran al contracte, no podent presentar certificats de persones que no s'adscriguin al mateix.**

- Caldrà presentar un organigrama de tot el personal adscrit (autor/director i equip d'especialistes).
- La manca de presentació d'algun dels perfils exigits (tan d'autor/a/director/a, com bé qualsevol especialista), serà motiu d'exclusió de la licitació per insuficiència de solvència tècnica.
- En cas que manqui la documentació justificativa o aquesta presenti mancances, no es tindrà en compte per la proposta i implicarà la exclusió.
- La permanència de tots els perfils d'autor/director, especialista durant tota la durada del contracte serà una obligació essencial del contracte.
- Per a l'autor i especialistes, en l'oferta caldrà presentar el quadre tipus que es mostra a continuació marcant amb una "X" si s'adjunta el certificat de bona execució que també caldrà incloure'l junt amb l'oferta.

7.3. Una vegada verificat que les candidatures acrediten documentalment el compliment dels requisits de participació exigits per a la seva admissió com a candidats del Concurs, el Jurat, atenent a la documentació aportada i als criteris de selecció establerts a l'**ANNEX núm. 1** del present Plec, realitzarà la selecció dels candidats que seran convidats a la segona fase (Fase 2) del concurs.

CLÀUSULA 8. REQUISITS I CONTINGUT DEL SOBRE ELECTRÒNIC "A" "B", "C" I "D"

SOBRE ELECTRÒNIC "A"

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA GENERAL I DEMÉS DOCUMENTACIÓ ANNEXA

NOTA: La documentació d'aquest Sobre electrònic A s'haurà d'aportar —un o diversos arxius— en el sobre electrònic habilitat a aquest efecte. L'element de presentació obliga a que la documentació d'aquest sobre electrònic es trobi signada pel legal representant de l'empresa amb signatura electrònica reconeguda.

CONTINGUT:

8.1. SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ AL CONCURS

S'inclourà la sol·licitud de participació al concurs, amb la identificació i dades de contacte del candidat, de conformitat amb l'**ANNEX núm. 0** del present Plec.

8.2. DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)

BSM acceptarà com a prova preliminar del compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb el sector públic, així com dels requisits de capacitat i solvència establerts en el present Plec (apartat 7 de la clàusula 1 del present Plec – Quadre de Característiques), el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) degudament omplert i actualitzat.

Per tant, les empreses licitadores interessades en participar (candidats) han de presentar el DEUC mitjançant el qual declaren la seva capacitat i la solvència econòmica i financera i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en el present Plec; que no es troben incurses en cap prohibició de contractar o, si es troben, que han adoptat les mesures per demostrar la seva fiabilitat en les casos que legalment procedeixi; i que es troben al corrent del compliment de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social, així com que compleixen amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest Plec.

El candidats poden emplenar el formulari del DEUC a través del servei en línia de la Comissió Europea, mitjançant el qual es pot importar el model de DEUC corresponent a aquesta licitació, emplenar-lo, descarregar-lo i imprimir-lo per la seva presentació. El model d'aquest Document es pot descarregar a la següent adreça electrònica:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

En aquest sentit, la Instrucció 1/2016, de 26 de juliol, del Ple de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, sobre instruccions per a emplenar el document europeu únic de contractació, adjunta com a annex el formulari normalitzat de DEUC en versió catalana en el qual s'inclouen instruccions per a facilitar-ne l'emplenament i, en particular, indicacions sobre les dades que poden constar en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, i/o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE)

El DEUC s'ha de signar per l'empresa participant o, en el seu cas, pel seu representat legal.

A més, els candidats indicaran en el DEUC, si s'escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per a representar-les en aquesta licitació.

8.3. En cas que varis empresaris concorrin agrupats en una unió temporal d'empreses (UTE), aplicaran les especialitats següents:

- a. Cadascun dels empresaris haurà de presentar el seu corresponent DEUC, en el qual figuri, si s'escau, la informació requerida en les parts de la II a la V del formulari.
- b. Cadascun dels empresaris haurà de presentar, degudament firmades pel legal representant de cadascun d'ells, les declaracions llistades a la següent clàusula 8.5 tenint en compte el contingut de les mateixes.

- c. D'acord amb allò previst a l'art. 69.3 de la LCSP; caldrà presentar una declaració de compromís indicant la participació de cadascuna de les empreses que en formin part, la voluntat de constituir-se formalment en Unió temporal, en cas de resultar adjudicatari, i per altra banda, s'haurà de designar a un representant de la UTE.
- d. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar-se la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

S'adjunta com a **ANNEX núm. 4** model de compromís de constitució d'Unió Temporal d'Empreses.

Les empreses estrangeres hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, del fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

8.4. **ASSEGURANÇA O COMPROMÍS D'INDEMNITZACIÓ PER RISCOS PROFESSIONALS**

S'inclourà el certificat de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals o compromís vinculant de subscripció de l'assegurança referida en el cas de resultar guanyador.

8.5. **ALTRES DECLARACIONS:**

a) Declaració responsable complementària al DEUC

Caldrà aportar una declaració responsable del legal representant de l'empresa concursant de conformitat amb l'**ANNEX O-A** del present Plec.

b) Declaració responsable representant empresa i compromís de l'equip mínim.

Caldrà aportar una declaració responsable del legal representant de l'empresa concursant en la qual es proposa a l'Autor/a del projecte, amb indicació de la seva titulació acadèmica i que compleix amb la solvència exigida. La persona proposada com a Autor/a també haurà de signar aquesta declaració responsable en senyal de conformitat.

Pel que fa a l'equip d'especialistes, el concursant haurà d'aportar declaració responsable relativa al compromís d'adscripció de medis personals exigits com a requisit addicional de solvència, de conformitat amb l'**ANNEX núm. 5** del present Plec de Clàusules Particulars.

c) Declaració relativa a la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal

BSM considera essencial que els concursants, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades, no tinguin relacions econòmiques ni financeres il·legals amb un país considerat paradís fiscal, els concursants hauran de presentar una declaració responsable, segons el model de l'**ANNEX núm. 6** del present Plec.

- No realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública, així com el compromís de no incórrer en aquestes pràctiques en cas de ser adjudicatari del contracte.
- Té relacions legals amb paradisos fiscals. En aquest supòsit, ha de presentar en aquest mateix sobre la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions.

En cas de resultar adjudicatari, aquesta declaració s'haurà d'ampliar també als subcontractistes.

Conseqüentment, qualsevol subcontracte que es formalitzi haurà d'anar precedit de dita declaració responsable per part del subcontractista.

Aquesta obligació es considerarà una obligació essencial del contracte subjecte a la imposició de les penalitats i, si s'escau, la resolució del contracte d'acord amb el que s'especifica al contracte tipus.

d) Declaració responsable de participació en actuacions prèvies relacionades amb l'objecte del contracte.

Els participants hauran de presentar una declaració responsable on manifestin, en sentit afirmatiu o negatiu, haver participat de forma directa o mitjançant empreses vinculades a ells, en l'elaboració de les especificacions tècniques o en els documents preparatoris del contracte, d'acord amb **l'ANNEX núm. 7** del present Plec.

En el supòsit que una empresa licitadora, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació.

e) Declaració sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades

Declaració en la que els participants que compten amb cinquanta o més treballadors/es fixos/es justifiquin que tenen ocupat un nombre de treballadors/res amb discapacitat no inferior al dos per cent del total de la plantilla, o donen compliment a les mesures alternatives establertes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueixi. Aquesta declaració s'haurà de presentar en tot cas, ja sigui en sentit positiu o negatiu. **La declaració responsable és de lliure format.**

Aquesta declaració s'haurà de presentar en tot cas, ja sigui en sentit positiu o negatiu.

f) Declaració sobre l'obligació de comptar amb un Pla d'igualtat entre homes i dones quan legalment sigui exigible.

Declaració que es compta o no amb un pla d'igualtat entre homes i dones, en els termes

definit a l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de conformitat amb **l'ANNEX núm. 8**. Hauran de tenir aprovat un pla d'igualtat entre homes i dones, en tot cas, les següents empreses:

- Les de més de 50 persones en plantilla,
- Les obligades per conveni col·lectiu,
- Aquelles en les quals l'autoritat laboral l'hagués acordat en un procediment sancionador, on s'especifiqués la substitució de les sancions accessòries, per l'elaboració d'un Pla d'igualtat.

Aquesta declaració s'haurà de presentar en tot cas, ja sigui en sentit positiu o negatiu.

g) Declaració responsable de compromís d'igualtat de gènere

Caldrà fer una declaració responsable del participant conforme a **l'ANNEX núm. 9** on es compromet a respectar la igualtat de gènere en els aspectes del llenguatge i imatges dels treballs que s'executin en virtut del present contracte, i en conseqüència a lliurar tots els documents a BSM garantint i respectant la igualtat de gènere tant en la Memòria com en la documentació gràfica (plànols, renders, imatges i presentacions).

h) Declaració responsable sobre la situació econòmica i financera del candidat

Els candidats hauran de presentar una declaració responsable, de conformitat amb **l'Annex núm. 6-A** del present Plec, conforme al qual el candidat declara responsablement i garanteix que no es troba en situació d'insolvència actual o imminent; no està sotmès a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència; que no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància de què aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent; i que no ha presentat al Jutjat Mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5bis de la Llei concursal.

i) Declaració sobre la condició o no d'empresa i de PIME

Declaració per part del participant identificant si com a empresa/empresari té la condició de PIME o NO PIME, conforme a **l'Annex núm. 6-B**.

De conformitat amb el previst al Reglament (UE) No 651/2014 de la Comissió de 17 de juny de 2014 (Reglament 651/2014) tindrà la consideració d'empresa (o empresari) tota entitat que, independentment de la seva forma jurídica, dugui a terme una activitat econòmica regular en el tràfic mercantil a títol individual o a títol col·lectiu com seria el cas de les societats de persones o les associacions que duguin a terme un activitat d'aquest tipus. S'inclou en aquest concepte a títol enunciatiu i no limitatiu: els empresaris individuals – autònoms –, les societats limitades, les societats anònimes, les societats civils, les societats col·lectives, les societats professionals de qualsevol forma jurídica, les societats laborals, les societats cooperatives, les Unions Temporals d'Empresa, etc.

NOTA: En cas de no tenir la consideració legal d'empresa en els termes indicats anteriorment, haurà

de presentar una declaració indicant que no aplica aquest apartat.

L'empresa (o empresari), d'acord amb la definició indicada, podrà a la vegada tenir la consideració de PIME sempre i quan la mateixa ocupi a menys de 250 persones i el seu volum de negocis anual no excedeixi dels 50 milions d'euros o el seu balanç general anual no excedeixi de 43 milions d'euros. En el cas que no reuneixi els citats requisits l'empresa (o empresari) tindrà la consideració de NO PIME.

Així mateix, de conformitat amb el citat Reglament 651/2014 i als efectes de complimentar l'**Annex núm. 1-D**, l'empresa podrà ser de tres tipus:

- 1) **Empresa autònoma:** aquella que no pugui qualificar-se com a empresa associada ni com a empresa vinculada.
- 2) **Empreses associades:** totes aquelles empreses que no es puguin qualificar com a empreses vinculades i entre les quals existeixi la següent relació: una empresa (empresa participant) posseeix, per si sola o conjuntament amb una o més empreses vinculades, el 25% o més del capital o dels drets de vot d'una altra empresa (empresa participada).

Una empresa podrà, no obstant, rebre la qualificació d'autònoma, sense empreses associades, tot i que s'arribi o es superi el límit màxim del 25%, quan estiguin presents les categories d'inversors següents, i a condició de que entre aquests, individual o conjuntament, i l'empresa en qüestió, no existeixin els vincles que s'indiquen per a les empreses vinculades:

- a) Societats públiques de participació, societats de capital risc, persones físiques o grups de persones físiques que duguin a terme una activitat regular en capital risc (inversors providencials o *business angels*) i inverteixin fons propis en empreses sense cotització bursàtil, sempre i quan la inversió d'aquests inversors providencials a la mateixa empresa sigui inferior a 1.250.000 EUR.
 - b) Universitats o centres d'investigació sense fins lucratius.
 - c) Inversors institucionals, inclosos fons de desenvolupament regional.
 - d) Autoritats locals autònomes amb un pressupost anual de menys de 10 milions EUR i una població inferior a 5.000 habitants.
- 3) **Empreses vinculades:** aquelles empreses entre les quals existeix alguna de les següents relacions:
 - a) Una empresa posseeix la majoria dels drets de vot dels accionistes o socis d'una altra empresa.
 - b) Una empresa té dret a nomenar o revocar la majoria dels membres de l'òrgan d'administració, direcció o control d'una altra empresa.
 - c) Una empresa té dret a exercir una influència dominant sobre una altra, en virtut d'un contracte celebrat amb aquesta o d'una clàusula estatutària de la segona

empresa. Es presumirà que no existeix influència dominant quan els inversors enumerats al segon paràgraf de l'apartat 2 no tinguin implicació directa o indirecta en la gestió de l'empresa en qüestió, sense perjudici dels drets que els hi corresponguin en la seva qualitat d'accionistes.

- d) Una empresa, accionista d'una altra o associada a una altra empresa, controla sola, en virtut d'acord celebrat amb altres accionistes o socis de la segona empresa, la majoria dels drets de vots dels seus accionistes o socis.

Les empreses que mantinguin qualsevol de les relacions contemplades al primer paràgraf mitjançant una altra o altres empreses, o amb els inversors enumerats a l'apartat 2, també es consideraran vinculades. Igualment, es consideraran empreses vinculades les que mantinguin alguna de les relacions indicades mitjançant una persona física o un grup de persones físiques que actuïn de comú acord, si aquestes empreses exerceixen la seva activitat o part de la mateixa en el mateix mercat de referència o en mercats contigus (entenent-se com a tal, el mercat d'un producte o servei situat en una posició immediatament anterior o posterior a la del mercat en qüestió).

SOBRE ELECTRÒNIC B

DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR A LA SELECCIÓ DELS PARTICIPANTS.

NOTA: La documentació d'aquest Sobre electrònic B s'haurà d'aportar —un o diversos arxius— en el sobre electrònic habilitat a aquest efecte. L'element de presentació obliga a que la documentació d'aquest sobre electrònic es trobi signada pel legal representant de l'empresa amb signatura electrònica reconeguda.

Els documents a aportar son els identificats a l'Annex 1 i 11, d'acord amb les instruccions assenyalades

SOBRE ELECTRÒNIC C

DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS AUTOMÀTICS PER A LA SELECCIÓ DELS PARTICIPANTS.

NOTA: La documentació d'aquest Sobre electrònic C s'haurà d'aportar —un o diversos arxius— en el sobre electrònic habilitat a aquest efecte. L'element de presentació obliga a que la documentació d'aquest sobre electrònic es trobi signada pel legal representant de l'empresa amb signatura electrònica reconeguda.

Els documents a aportar son els identificats a l'Annex 1 i 11, d'acord amb les instruccions assenyalades

IMPORTANT: No es podrà avançar el sobre B cap informació susceptible de valoració en el sobre
--

C. En conseqüència, les propostes hauran de respectar el principi de no contaminació de sobres. En cas que l'oferta del licitador concorri en contaminació de sobres comportarà l'exclusió de la proposta

SOBRE ELECTRÒNIC D

DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LA SOLVÈNCIA MÍNIMA EXIGIDA: TÈCNICA, ECONÒMICA I EQUIP MÍNIM ADSCRIT

NOTA: La documentació d'aquest Sobre electrònic D s'haurà d'aportar —un o diversos arxius— en el sobre electrònic habilitat a aquest efecte. L'element de presentació obliga a que la documentació d'aquest sobre electrònic es trobi signada pel legal representant de l'empresa amb signatura electrònica reconeguda.

En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

Els documents a aportar son els referits en la clàusula 6.4 i l'apartat 7 de la clàusula 1 del present Plec (Quadre de Característiques).

CLÀUSULA 9. PROCEDIMENT PER A LA FASE DE SELECCIÓ (Fase 1)

9.1. Obertura del Sobre electrònic "A", "B", "C" i "D".

Finalitzat el termini de presentació de les Sol·licituds de Participació, es procedirà, amb caràcter intern, a l'obertura del sobre electrònic "A", deixant constància documental a l'acta que s'aixequi, de totes les actuacions realitzades, amb la finalitat d'examinar i qualificar la documentació aportada verificant que contenen tota la documentació exigida al Plec.

Serà causa d'exclusió del Concurs de Projectes, llevat que el defecte sigui considerat esmenable, la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en el sobre electrònic "A", "B", "C" i "D", i en tot cas la manca de compliment dels requisits d'aptitud necessaris per a contractar amb el sector públic establerts a la LCSP i al present Plec, declarats com a prova preliminar amb la presentació del DEUC.

Es comunicarà als participants l'existència de defectes o omissions esmenables atorgant-se un termini de CINCO (5) dies hàbils per a que els licitadors puguin presentar l'oportuna esmena.

Un cop analitzada la documentació i, en el seu cas, les esmenes presentades, s'acordarà de forma motivada als participants admesos, els exclosos i la causa d'exclusió del Concurs, notificant-se als interessats. Aquesta resolució serà realitzada pel Jurat assistit per la Comissió Tècnica.

9.2. Valoració de la documentació del sobre electrònic "B" i "C" als efectes de la selecció dels candidats que seran convidats a la Fase 2.

Un cop determinats els candidats admesos, la documentació objecte de valoració per aplicació dels criteris de selecció establerts en el present Plec corresponent a les sol·licituds admeses serà avaluada i valorada pel Jurat atenent als criteris de selecció establerts a l'**ANNEX núm. 1 i 11** del present Plec, per tal que emeti el corresponent acord de selecció dels candidats que pesaran a la Fase 2. El Jurat podrà estar assistit per la Comissió tècnica establerta en el present Plec.

El Jurat emetrà un informe de valoració del Sobre "B" i, un cop publicat aquest, un segon i final respecte el Sobre "C", classificant en aquest darrer informe els candidats per ordre decreixent, en funció de la puntuació total obtinguda en aplicació dels criteris de selecció establerts en el present Plec, i presentant una selecció dels candidats que podran ser convidats a la Fase 2 del concurs (màxim de CINC (5)).

IMPORTANT: No es podrà avançar el sobre B cap informació susceptible de valoració en el sobre C. En conseqüència, les propostes hauran de respectar el principi de no contaminació de sobres. En cas que l'oferta del licitador concorri en contaminació de sobres comportarà l'exclusió de la proposta.

Als efectes d'aclarir la documentació aportada, BSM podrà sol·licitar als candidats, la presentació d'informació addicional que estimi necessària en relació amb el Sobre A, la qual haurà de complimentar-se en un termini que no podrà ser superior a CINC (5) dies naturals.

En el supòsit que en aplicació dels criteris de selecció es produeixi un empat entre dos o més candidats, aquest es resoldrà mitjançant l'aplicació dels criteris de desempats establerts a l'esmentat **ANNEX núm. 1** i per l'ordre que s'hi indica. Si de l'aplicació dels criteris de desempat, persisteix l'empat entre dos o més candidats, el desempat es resoldrà mitjançant la realització d'un sorteig davant Notari.

9.3. Sobre "D"

Prèviament a tramitar les invitacions als 5 licitadors proposats com a candidats a presentar proposta en la SEGONA FASE RESTRINGIDA, d'acord amb l'article 140.3 en relació amb l'article 150.2 de la LCSP, tot i que amb caràcter general l'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs sols resultaria exigible al licitador que hagués presentat la millor proposta una vegada finalitzada la segona fase restringida, es procedirà amb l'obertura i anàlisi el sobre D **exclusivament dels licitadors proposats com a finalistes**, d'acord amb la classificació del Jurat, en relació a la documentació relativa a la solvència mínima exigida, d'acord amb la clàusula 6.4 i 8 del Present Plec de Clàusules Particulars.

Això és, arran de la valoració del Sobre B i C, es procedirà amb l'obertura i anàlisi el sobre D **exclusivament dels licitadors proposats com a finalistes**, que contindrà la documentació relativa a la solvència mínima exigida, d'acord amb la clàusula 6.4 i 8 del Present Plec de Clàusules Particulars. D'aquesta manera, es vol garantir el bon funcionament del concurs de projectes, atès

l'entitat vol assegurar-se que els 5 finalistes que participin en aquesta segona fase, compleixin amb tots i cadascun dels requisits mínims demanats en el Plec de Clàusules Particulars abans que la seva proposta pogués resultar la guanyadora del concurs que accedeixin a aquesta.

Si algun licitador no acredités la solvència de la clàusula sisena es passarà al següent licitador que hagués resultat de la classificació obtinguda del Jurat

Si el nombre de candidats que compleixen els criteris de selecció per passar a la Fase 2 és inferior a 5 el procediment continuarà amb els candidats que reuneixin les condicions exigides, sense que es puguin convidar a empreses que no hagin sol·licitat participar en aquest concurs, o a candidats que no posseeixin les condicions mínimes establertes en aquest plec.

Finalment, es procedirà a convidar formalment i de forma simultània als 5 concursants seleccionats, per tal que presentin les propostes per a la Fase 2 del concurs d'acord amb la forma i documentació exigida en aquest plec i en la mateixa invitació.

L'òrgan de contractació resoldrà sobre la selecció dels participants que passin a la FASE 2. De conformitat amb la clàusula 1.10 del present plec, un cop resolt, es procedirà a convidar formalment i de forma simultània als 5 concursants seleccionats, per tal que presentin les propostes per a la Fase 2 del concurs d'acord amb la forma i documentació exigida en aquest plec i en la mateixa invitació.

9.4. La resolució de l'òrgan de contractació es publicarà al Perfil del Contractant de BSM, incloent la puntuació atorgada a cadascun.

IV. FASE 2 (PRESENTACIÓ DE PROPOSTES ARQUITECTÒNIQUES DE PROJECTES) ANÒNIMA

CLÀUSULA 10. CARACTERÍSTIQUES COMUNES FASE 2

NOTA: La presentació dels documents contenidors de les propostes arquitectòniques de projectes (anomenat "sobre E") i identificació del participant i lema (anomenat "sobre F") per part dels participants seleccionats es realitzarà en el temps i forma determinats en les cartes d'invitacions.

10.1 Principi d'anonimat.

Els candidats seleccionats per a la presentació de les propostes de projectes a la Fase 2, han de tenir present que la Fase 2 del concurs es regeix pel principi d'anonimat. A aquests efectes, s'entén per propostes presentades de forma anònima aquelles on no només no figuri el nom del/la seu/va autor/a sinó que, a més, no continguin dades o indicis de qualsevol índole que permetin conèixer directa o indirectament la identitat del concursant.

En conseqüència, en el sobre "E" s'haurà de vetllar pel manteniment de l'anonimat de les

ofertes, sense que pugui constar cap tipus d'element, dada, metadada, índex o informació que permeti la identificació del participant. Així mateix es considerarà trencat l'anonimat en el cas que qualsevol participant reveli la seva identitat abans que es faci pública la decisió del Jurat.

Per aquest motiu, els concursants han de tenir especial cura que tots els documents que presentin NO han de contenir cap dada o índex de qualsevol índoles (adreces, telèfons, adreces electròniques, signatures, noms, logos etc.) que permetin conèixer directa o indirectament la seva identitat.

Caldrà esborrar qualsevol característica del document (títol, autor/a, adreça,...) a l'hora de generar l'arxiu en format electrònic .pdf, per tal de que en els documents generats, no hi figuri cap propietat i/o alguna dada de l'equip concursant o persona que ha preparat la documentació que impliqui poder conèixer la identitat dels concursants i un trencament del principi de l'anonimat que regeix aquesta fase. Així mateix es considerarà trencat l'anonimat en el cas que qualsevol concursant reveli la seva identitat abans de que es faci pública la decisió del Jurat.

La ruptura de l'anonimat suposarà l'automàtica exclusió de la candidatura en el present Concurs, que continuarà amb les ofertes restants.

10.2. CARTES D'INVITACIÓ

BSM convidarà als candidats seleccionats pel Jurat, de forma simultània i també procedirà a la seva publicació en la, a que presentin les seves propostes arquitectòniques de projecte a la FASE 2 del present Concurs d'acord amb el temps, forma i documentació exigida en el present Plec de Clàusules Particulars i a la **carta d'invitació**.

10.3. PRESENTACIÓ DE LES PROPOSTES DE PROJECTES

Els concursants hauran de presentar les seves propostes arquitectòniques de projecte en el termini assenyalat a la carta d'invitació i d'acord amb allò previst al present Plec i d'acord amb la documentació i requisits que s'especifiquin a la carta d'invitació. Les propostes presentades fora de termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

CLÀUSULA 11. REQUISITS I CONTINGUT DEL SOBRE "E"

11.1. Presentació de documentació:

NOTA: La documentació d'aquest sobre "E" s'haurà d'aportar únicament amb la indicació del concurs, lema. NO S'HAURÀ DE SIGNAR LA DOCUMENTACIÓ D'AQUEST SOBRE PER GARANTIR ANONIMAT.

La forma de presentació de la documentació es descriu a l'apartat 10, Fase 2 de la clàusula 1 (Quadre de Característiques) del present Plec, i de conformitat amb **l'Annex núm. 2 i 12.**

En aquest sobre també el concursant haurà de designar una adreça de correu electrònic, a través de la identitat anònima, que s'utilitzarà en aquesta fase del concurs per a qualsevol comunicació amb BSM.

- Els concursants hauran de crear una adreça de correu electrònic específica per aquesta fase del procediment que no permeti la identificació del concursant, en els termes ja exposats en el present Plec. Aquesta direcció electrònica s'ajustarà a l'establert a aquest respecte a la clàusula 1.10 del present Plec.
- Aquesta adreça de e-mail s'utilitzarà en aquest Concurs per a qualsevol comunicació amb BSM.
- Els seleccionats hauran de presentar la documentació relacionada en la carta d'invitació d'acord amb les instruccions allà contingudes, en temps i forma.
- En tot moment s'haurà de garantir l'anonimat en la presentació de la mateixa, en els mateixos termes que els descrits anteriorment.

CONTINGUT:

1. Memòria escrita (màxim de 30 pàgines DIN A4 a una cara, mida de la lletra 10 tipus ARIAL i interlineat senzill).

L'extensió màxima de la memòria no podrà excedir de les pàgines i el format indicats. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les citades pàgines establertes com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració, sempre sota el principi de proporcionalitat.

Es podran aportar croquis i esquemes per tal de completar l'exposat a la memòria.

En tots els fulls que composin la memòria escrita s'haurà de fer constar el lema (a efectes d'identificació dels mateixos), al peu de pàgina. És obligatori que tots els fulls estiguin identificats amb el número de pàgina per assegurar la integritat del document.

2. Plafons (5 DIN A1 com a màxim) en suport digital *.pdf, i que hauran de contenir tota la informació necessària gràfica i escrita per a la comprensió de la proposta amb, com a mínim, la proposta d'imatge exterior de les edificacions per a la totalitat de l'àmbit del concurs, les plantes, seccions i alçats. Els plafons podran incloure addicionalment perspectives, detalls, renders o qualsevol altra documentació gràfica que es consideri adient.

Aquestes limitacions son plenament conformes amb la doctrina administrativa respecte la qual, d'acord amb el principi de proporcionalitat, s'avalua l'establiment d'instruccions formals a l'hora de la confecció de l'oferta en la mesura que facilita la valoració de les propostes presentades i

asseguren una extensió màxima homogènia per totes les ofertes; i que aquesta igualtat en l'extensió màxima contribuirà a preservar el principi d'igualtat entre els participants. Per totes, resolució 1021/2015, de 13 de novembre i resolució 60/2018, de 8 de març, del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals; i resolució de 8 d'octubre de 2020, del Tribunal Administratiu de Recursos Contractuals de la Junta d'Andalusia.

Es recorda que els concursants han de procedir a l'eliminació de metadades que puguin contenir-se en els documents electrònics.

Les propostes de projectes presentades pels concursants seran valorades d'acord amb allò que s'estableix a l'**ANNEX núm. 2**.

NOTA: Els detalls de la documentació a aportar, si es cauen, s'especificaran a la carta d'invitació per presentar proposta a la Fase 2.

CLÀUSULA 12. CRITERIS DE VALORACIÓ I PROCEDIMENT PER A LA FASE 2

12.1. Rebudes les propostes de projectes dels concursants, es procedirà a l'obertura, en acte intern, del sobre "E", contenidor del les propostes arquitectòniques de projectes.

No s'acceptarà cap proposta entregada fora de termini.

12.2. Revisió per part del Jurat assistit per la Comissió Tècnica:

El Jurat, assistit de la Comissió Tècnica farà una revisió de manera prèvia i durant el procediment de les propostes de projectes procedint la no admissió i, per tant, l'exclusió del Concurs dels participants en cas que es donin les següents circumstàncies:

- a) Incompliment dels requisits establerts al Plec de Clàusules Particulars.
- b) Incompliment del requisit d'anonimat.

12.3. Les propostes arquitectòniques de projectes presentades pels concursants i admeses seran valorades pel Jurat atenent als criteris de valoració/adjudicació establerts a l'**ANNEX núm. 2** del present Plec de Clàusules Particulars.

El Jurat adoptarà les seves decisions o dictàmens amb total autonomia i independència, sobre la base de les propostes de projectes que se li presentaran de forma anònima i atenent únicament als criteris exposats a l'esmentat **ANNEX núm. 2** del present Plec de Clàusules Particulars.

De ser necessari, es podrà convidar als concursants per tal que responguin a preguntes que el Jurat hagi inclòs a l'acta per aclarir qualsevol aspecte de les propostes tècniques presentades. En aquest cas, s'aixecarà una acta completa del diàleg entre els membres del Jurat i els participants.

Un cop adoptada la decisió pel Jurat, aquest farà constar, en un informe firmat pels seus membres, la valoració de les propostes arquitectòniques presentades, junt amb les observacions i qualsevol aspecte que requereixi aclariment. Un cop el Jurat hagi adoptat una decisió, en donarà trasllat a l'òrgan de contractació per tal que aquest pugui procedir a la posterior adjudicació del concurs de projectes al guanyador.

Per tal que una proposta pugui resultar guanyadora, haurà d'obtenir una puntuació mínima de 50 PUNTS en la valoració realitzada pel Jurat.

El termini que tindrà el Jurat per emetre els seus Informes serà de aproximadament dos (2) mesos. Tanmateix, a decisió del Jurat, aquest termini serà ampliable.

12.4. Posteriorment, es procedirà a l'obertura del sobre "F", revelador de la identitat dels participants.

De conformitat amb la clàusula 1.10, el Sobre "F" ha d'incloure a l'interior una declaració responsable amb la identitat del participant i indicació del lema.

Un cop tancat l'acte, es procedirà a la publicació dels resultats al Perfil del Contractant de BSM.

IMPORTANT: En el cas que un participant en segona fase que no resulti guanyador del concurs vulgui mantenir l'anonimat de la seva proposta, ho haurà d'indicar expressament en la sol·licitud de participació que s'especifica a la clàusula 8.1 del present Plec (indicant "mantenir anonimat: SÍ o NO")

V. JURAT DEL CONCURS

CLÀUSULA 13. COMPOSICIÓ DEL JURAT

13.1. El Jurat del Concurs, de conformitat amb la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura, estarà integrat pels membres que figuren en el següent apartat:

13.2. **COMPOSICIÓ DEL JURAT:**

President del jurat

- Sr. Josep Ferrando Bramona: Arquitecte

Vocals:

- Sra. Beatriz Borque Badenas: Arquitecte anomenat pel COAC
- Sr. Albert Cuchí Burgos: Arquitecte
- Sr. Joan Forgas Coll: Arquitecte anomenat pel COAC
- Sra. Carme Ribas Seix: Arquitecte anomenat pel COAC
- Sr. Pere Artís Gabarró: enginyer de telecomunicacions, especialitat so i imatge.
- Sra. Mercè Martínez Martos: Gerenta de Projectes i Operacions Anella Olímpica i Fòrum de BSM
- Sra. Natàlia Garriga Ibañez: Directora d'Anella Olímpica i Fòrum
- Sra. Anna Xicoy Cruells: Sots Directora General d'Operacions

Secretària:

- Sra. Mercè Pinyol Arnal: Directora d'Assessoria Jurídica, Règim Jurídic i Contractació de BSM

13.3. COMISSIÓ TÈCNICA:**Presidenta de la comissió tècnica**

- Sra. Estel Escribà Piró: Arquitecte de BSM

Vocals:

- Sr. Víctor González Valladares: Enginyer de BSM
- Sr. David Martínez Garcia: Gerent d'Urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona
- Sra. Cristina Sánchez Subietas: Jurista especialitzada en contractació pública de BSM

Secretari:

- Sr. Adrià Relats Garcia: Tècnic Especialista d'Estudis Jurídics de l'Assessoria Jurídica, Règim Jurídic i contractació de BSM

Es constituirà una Comissió Tècnica formada per persones anomenades per l'òrgan de contractació de BSM que tindrà la finalitat d'assistir al Jurat en aquells aspectes concrets de caràcter tècnic, econòmic, de planificació, funcionalitat, viabilitat urbanística i cicle de vida de l'edifici que considerin (entre d'altres aspectes que puguin sorgir). Els membres de la Comissió Tècnica quedaran sotmesos a les mateixes obligacions que els membres del Jurat.

La Comissió Tècnica disposa de capacitats tècniques concretes orientades a aportar les especificitats que el Jurat requereixi i sempre des d'una perspectiva tècnica-consultiva i no vinculant. Aquesta podrà actuar d'ofici o a petició expressa del Jurat i sempre tenint en compte les finalitats indicades.

La composició d'aquesta Comissió Tècnica podrà ser objecte de delegació.

- CLÀUSULA 14. FUNCIONAMENT DEL JURAT

El Jurat estarà compost pels membres que es descriuen al quadre-resum d'aquest plec. Es fa constar que almenys dos terços del Jurat posseeix la qualificació professional exigida per a participar al concurs (art. 187.3 de la LCSP).

La composició del Jurat és la que s'estableix a l'apartat U del Quadre-Resum de Característiques del present Plec de Clàusules Particulars

14.1. El Jurat es constituirà vàlidament amb l'assistència de dos terços dels seus membres en primera convocatòria o la meitat més un en segona convocatòria. El Jurat es podrà constituir en segona convocatòria si transcorreguts TRENTA (30) minuts des de l'intent de constitució en primera convocatòria s'assolís el quòrum de la meitat més un exigít per a constituir-se en segona convocatòria.

14.2. Les decisions del Jurat es prendran per majoria simple dels membres que siguin

presentes. El Jurat tindrà plena autonomia i els seus membres gaudiran d'absoluta independència. El President tindrà, en cas d'empat, vot de qualitat.

14.3. Els membres del Jurat regiran la seva intervenció i decisions per les pautes i criteris continguts en el Codi Ètic de BSM i en el Codi deontològic del seu respectiu Col·legi/Associació, i declararan expressament en la primera reunió que no incorren en cap cas de conflictes d'interès o incompatibilitats, deixant-ne constància en acta. En cas d'existir alguna incompatibilitat o conflictes d'interès, el membre del Jurat afectat per la mateixa haurà de renunciar i, en aquest cas s'anomenarà a un altre que reuneixi, si és el cas, els requisits d'idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

Els membres del Jurat estan subjectes a les causes d'incompatibilitat previstes, amb caràcter general, a la LCSP.

14.4. Els membres del Jurat tindran l'obligació de guardar secret sobre les deliberacions i decisions realitzades fins al moment d'obertura d'identificació dels participants.

14.5. El Jurat en l'exercici de les seves funcions es podrà dotar dels mitjans humans i materials que consideri necessaris pel compliment de les seves funcions.

14.6. Les funcions administratives o d'altre índole no atribuïdes expressament al Jurat seran realitzades pels serveis dependents de l'Òrgan de Contractació.

14.7. Les funcions del Jurat són les indicades en el present Plec de Clàusules Particulars i, en tot cas, les següents: En concret, les funcions del Jurat seran les següents:

- L'anàlisi de la documentació, valoració i proposta de selecció a l'òrgan de contractació de les candidatures d'acord amb els criteris de valoració establerts a l'**ANNEX núm. 1** del present Plec de Clàusules Particulars.
- L'admissió i/o rebuig de les propostes presentades.
- L'anàlisi i valoració de les propostes arquitectòniques de projectes presentades pels concursants admesos i l'avaluació d'aquestes, d'acord amb els criteris de valoració establerts a l'**ANNEX núm. 2** del present Plec de Clàusules Particulars.
- La vigilància i el compliment de l'anonimat amb el que s'hauran d'examinar les propostes.
- La proposició motivada d'exclusió de les propostes no admeses que podrà deure's a les següents causes:
 - o Lliurament de les propostes sense ajustar-se al que s'estableix en el present Plec de Clàusules Particulars.
 - o Insuficiència de la documentació aportada per a una adequada valoració de la proposta.

- La presentació de treballs ja publicats o divulgats, o la divulgació de les propostes presentada abans de la proclamació de resultats.
 - L'existència d'inexactituds i contradiccions flagrants en el contingut de la proposta.
 - Qualsevol intent de pressió als membres del Jurat, degudament acreditat.
 - Trencament de l'anonimat per revelació de l'autoria del mateix qualsevol que sigui el mitjà emprat o per difusió o publicació de la proposta abans de la decisió del jurat.
- Emissió del Dictamen de selecció de les propostes per presentar oferta a la FASE 2
 - Elevació de la proposta de classificació de primera fase a l'Òrgan de Contractació.
 - Emissió del Dictamen de valoració de les propostes presentades a la FASE 2.
 - Elevació de la proposta de classificació i adjudicació a l'Òrgan de Contractació.
 - Qualsevol altre que sigui necessària pel desenvolupament de les anteriors funcions.
- 14.8. El Jurat acordarà un procediment de valoració atenent a la qualitat de les propostes de projectes presentades, en base a sistemes de discussió i rebuig successius, podent optar per un sistema de votació si ho considera oportú. En el supòsit d'optar per un sistema de votació, en cas d'empat, es procedirà a una nova votació i, únicament, en el supòsit que de practicar-se CINC (5) votacions es mantingués el resultat d'empat decidirà el vot de qualitat del President del Jurat. En tot cas les discussions i decisions del Jurat es basaran en els criteris de valoració previstos en el present Plec.

VI. ADJUDICACIÓ DEL CONCURS DE PROJECTES

CLÀUSULA 15. ADJUDICACIÓ DEL CONCURS DE PROJECTES

15.1. Coneguda la identitat del guanyador del Concurs, BSM requerirà al guanyador del Concurs, per a que en el termini de deu (10) dies hàbils, a comptar del següent a aquell que s'hagués rebut el requeriment, porti la següent documentació, a excepció d'aquella documentació que ja prèviament haguessin presentat o no estigués actualitzada:

La documentació justificativa de cadascun dels termes declarats en el DEUC, d'acord amb els termes requerits en el present Plec, tant del participant com d'aquelles empreses a les quals, en el seu cas, hagi recorregut per a complementar la seva solvència.

- (i) Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat:

- a) Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti en el referit DNI.
- b) Per a les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del CIF i de les escriptures de constitució, modificació i adaptació d'estatuts, en el seu cas, degudament inscrites al Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Quan aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.

En cas que el licitador estigui subjecte a la Llei 2/2007, de 15 de març, de societats professionals, caldrà acreditar que la societat es troba inscrita en el registre mercantil i en el registre col·legial corresponent.

- c) Si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, cal aportar:
 - c.1.) Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent.
 - c.2.) DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.
- d) Aportació dels certificats corresponents sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades i obligació de comptar amb un Pla d'igualtat entre homes i dones quan legalment sigui exigible. S'haurà d'aportar:
 - Certificat de l'empresa en què consti tant el nombre global de treballadors/es de plantilla com el nombre particular de treballadors/es amb discapacitat en aquesta, o en el cas que s'hagi optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració del licitador amb les mesures concretes aplicades a aquest efecte.

Aquelles empreses que tenen un nombre de treballadors/es fixos inferior a cinquanta, hauran d'acreditar aquesta circumstància mitjançant aportació del corresponent certificat per part de l'empresa.
 - Aportació d'un exemplar del Pla d'igualtat entre homes i dones aprovat.

(ii) Altra documentació:

- a) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE), en l'epígraf corresponent al

objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

- b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. Com a empresa amb la que contracta ha de constar "**Barcelona de Serveis Municipals, S.A.**" (CIF A08765919)
- c) Certificat positiu emès per l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
- d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
- e) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- f) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.
- g) Certificat de disposar d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals segons allò establert a **l'ANNEX núm. 10** del present Plec.
- h) Garantia definitiva d'acord amb el previst en el present Plec de Clàusules Particulars
- i) En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació, si s'escau.

15.2. De no complimentar-se adequadament el requeriment d'aportació de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar, per algun dels participants declarat guanyador, s'entendrà que el concursant ha retirat la seva proposta. En aquest cas, es podrà sol·licitar la mateixa documentació al concursant següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades en la decisió del Jurat, si el Jurat manifesta que dita proposta es pot considerar guanyadora.

15.3. Un cop aportada la documentació requerida i validada per BSM, l'òrgan de contractació adjudicarà el Concurs.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o no celebrar el contracte corresponent o desistir del procediment d'adjudicació si concorren les circumstàncies previstes a l'article 152 del LCSP.

L'adjudicació es notificarà als concursants i es publicarà al Perfil del Contractant de BSM en el termini de QUINZE (15) DIES naturals. Les resolucions seran motivades i s'entendrà que adopta els motius continguts a l'Informe del Jurat.

Les propostes presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos sense què hagin estat interposats, la documentació dels participants restarà sota custòdia i arxiu de l'entitat contractant. Aquell participant que, sense haver estat guanyador, necessiti recuperar algun document original que hagi presentat al llarg del present concurs, podrà demanar-ho per escrit a l'entitat contractant a través del correu ajcc@bsmsa.cat, i se li restituirà prèvia còpia diligenciada que seguirà sota custòdia i arxiu de l'entitat contractant.

15.4. Formalització del contracte

El contracte s'haurà de formalitzar digitalment, mitjançant document privat, segons el model que s'adjunta a aquest Plec. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització. A tal efecte, l'adjudicatari haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica que acrediti la seva identitat (en els formats acceptats per l'entitat contractant) per poder signar digitalment el contracte. Aquest certificat haurà de tenir un nivell de seguretat 4

L'adjudicatari pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

Dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, l'adjudicatari haurà d'aportar la següent documentació:

A. En relació al cobrament de les factures:

Presentació del certificat de titularitat bancària i certificat fiscal de situació censal.

B. En relació amb les unions temporals o agrupacions d'empreses:

Aportació de la corresponent escriptura pública de constitució de la unió temporal o agrupació d'empreses el CIF assignat i la representació, si s'escau.

De no complimentar-se aquest requeriment en el termini assenyalat, l'entitat contractant es reserva el dret a contractar, mitjançant el procediment de contractació que procedeixi, el corresponent contracte de serveis pel desenvolupament de la idea/projecte guanyador.

El contracte no es podrà formalitzar abans que transcorrin **QUINZE (15) dies hàbils** a comptar des del dia següent en el que es remeti la notificació de l'adjudicació als concursants, si el contracte és susceptible de recurs especial.

En aquests supòsits, els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a **CINC (5) dies hàbils** a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagués rebut el requeriment, un cop transcorregut el termini previst al paràgraf anterior sense que s'hagués interposat el recurs que dugui associada la suspensió de la formalització del contracte. Es procedirà de la mateixa manera quan l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagués aixecat la suspensió.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si se n'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix a la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP. En aquest cas, el contracte afectat s'adjudicarà al següent concursant per l'ordre en què haguessin quedat classificades les propostes pel Jurat, prèvia presentació de la documentació que l'entitat contractant requereixi a aquest efecte.

En aquest cas, quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat l'entitat contractant estarà facultada per demanar a l'adjudicatari tots els danys i perjudicis que no siguin coberts per l'import de la garantia definitiva o de la penalitat del 3% descrita al primer paràgraf d'aquesta clàusula 19.4. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en impediment per a contractar, d'acord amb l'article 71.2. b) del LCSP.

L'anunci de formalització del contracte i el corresponent contracte també es publicaran al Perfil de Contractant, en un termini no superior a **QUINZE (15) dies naturals** a comptar des del seu perfeccionament.

L'entitat contractant podrà exigir al/s adjudicatari/s les variacions al projecte/idea que hagin estat suggerides pel Jurat o les variacions de detall i/o programàtiques que puguin ser precises en funció de les necessitats i objectius que, a judici de l'entitat o de l'Ajuntament de Barcelona, es requereixin per raons tècniques, econòmiques, d'usos o d'altre tipus, sempre que tals variacions no alterin substancialment la/es idea/es guanyadora/es. No es considerarà que altera la idea el fet de desenvolupar-la parcialment, o el fet de no desenvolupar un dels usos o activitats. La no acceptació per part de l'adjudicatari de les variacions establertes per l'entitat o l'Ajuntament de Barcelona donarà lloc al desistiment del contracte de l'adjudicatari, sense dret a cap tipus d'indemnització.

No podrà procedir-se a l'execució del contracte amb caràcter previ a la seva formalització.

CLÀUSULA 16. DESESTIMENT DEL PROCEDIMENT I RENÚNCIA AL CONCURS

L'Òrgan de Contractació podrà adoptar la decisió de no adjudicar el Concurs de projectes, per raons d'interès públic degudament justificades, amb caràcter previs a la seva adjudicació. També podrà desistir del procediment, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació de la licitació o de les reguladores del procediment.

VII. ALTRES DISPOSICIONS APLICABLES A LA LICITACIÓ

CLÀUSULA 17. SUBCONTRACTACIÓ

L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec i amb els requisits i limitacions que s'indiquen al present apartat de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP amb els requisits i limitacions que s'indiquen a la present clàusula.

Tanmateix, pel que fa a l'autoria i direcció de l'obra, ateses les característiques de la prestació i de la configuració del present expedient, l'adjudicatària serà seleccionada precisament per la seva singularitat i vinculació amb qui formula la proposta. Així les coses, atesa la naturalesa de la prestació, especificacions del procediment i l'especial rellevància d'identitat entre la proposta realitzada, qui la formula i l'execució per a la viabilitat del projecte, el contracte que derivi de l'expedient fa especialment necessari conservar aquesta vinculació.

L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i haurà de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

En fase d'execució del contracte, si l'empresa contractista pretén modificar les empreses subcontractades, l'òrgan de contractació ha d'autoritzar la modificació de les empreses subcontractistes identificades en la licitació. Aquesta autorització no s'atorgarà si no es compleixen les mateixes condicions de solvència que s'hagin ofert.

Els subcontractes que no s'ajustin al que s'indica a la proposta, per celebrar-se amb empresaris diferents als indicats nominativament en la mateixa o per referir-se a parts de la prestació diferents a les assenyalades en ella, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des de que s'hagués cursat la notificació i aportat les justificacions a les quals fa referència en aquesta clàusula, excepte que amb anterioritat haguessin estat autoritzades expressament, sempre que l'entitat contractant no hagués notificat dins d'aquest termini la seva oposició als mateixos. Aquest règim serà igualment aplicable si els subcontractistes haguessin estat identificats en la proposta de Participació mitjançant la descripció del seu perfil professional.

Amb responsabilitat del contractista, els subcontractes podran concloure's sense necessitat de deixar transcórrer el termini de vint dies si la seva celebració és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

De conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat que l'entitat contractant realitzi pagaments directes als subcontractistes quan s'incompleixin els

terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP. Els pagaments efectuats per part de l'òrgan de contractació s'entendran realitzats per part del contractista principal. En cap cas serà imputable a l'entitat contractant la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

L'adjudicatària en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que facin urgent la subcontractació donarà lloc a la imposició al contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.

Els subcontractistes quedaran obligats únicament davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'entitat contractant, amb estricte compliment del Plec i dels termes del contracte, incloses les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

El coneixement que tingui l'entitat contractant dels subcontractes celebrats o l'autorització que pugui atorgar no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Els subcontractistes no tindran acció directa front a l'entitat contractant per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

Resta prohibida la cessió dels drets i obligacions dimanants del contracte a favor de tercera persona, a excepció del que s'indica en el present Plec.

CLÀUSULA 18. CONDICIONS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE.

Les especificades a l'apartat 21.3 de la clàusula 1 (Quadre de Característiques) del present Plec.

CLÀUSULA 19. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARIA

A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, l'adjudicatària quedarà obligada a:

- a) Especificar, prèvia sol·licitud de BSM, les persones concretes que executaran les prestacions, així com comunicar amb una antelació mínima d'una setmana qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar, d'una banda, que la seva situació laboral s'ajusta a dret. La substitució o modificació haurà de ser aprovada per BSM i, els substituïts proposats hauran de complir amb els requisits de solvència exigits al plec.
- b) Designar a una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal, que també farà d'enllaç entre BSM i l'ADJUDICATARI.
- c) Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar d'acord amb la legislació vigent.
- d) Guardar confidencialitat en relació amb aquelles dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i dels que tingui coneixement en ocasió del mateix.
- e) Respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.
- f) Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i la normativa en general sobre la prevenció de riscos laborals. A aquests efectes, s'haurà d'aportar a sol·licitud de BSM el certificat d'estar al corrent amb les obligacions a la Hisenda i Seguretat Social.
- g) Tenir contractada la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que puguin derivar de l'execució del contracte, de conformitat amb **l'Annex 10**.
- h) Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- i) L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.
- j) Aquelles obligacions del present Plec i del contracte tipus a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencials
- k) Facilitar i aportar la informació indicada en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- l) Complir les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les

licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i del Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat pel Plenari del Consell Municipal del 30 de juny de 2017.

CLÁUSULA 20. DEMORA EN LES PRESTACIONS

L'adjudicatària està obligada a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització així com també els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva, si s'escau. La constitució en mora de l'adjudicatària no necessitarà intimació prèvia per part de l'entitat contractant, resultant d'aplicació el previst en el present Plec o en el contracte.

Quan l'adjudicatària, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini parcial o total, l'entitat contractant podrà optar per la resolució del contracte.

En la tramitació de l'expedient es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular al·legacions en el termini de **CINC (5) dies hàbils** i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

L'adjudicatària podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament per part de l'entitat contractant dels serveis efectivament prestats per la primera en execució del contracte i acceptats per l'entitat contractant, sempre que la demora sigui superior a **QUATRE (4) mesos**.

CLÁUSULA 21. RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITATS

L'adjudicatari haurà de rescabalar a l'entitat contractant pels danys i indemnitzar- la pels perjudicis derivats de dol, culpa o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, l'entitat contractant podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació:

PENALITZACIONS GENERALS

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es

descriuen a continuació:

Lleus:

- Manca de col·laboració amb el personal de BSM.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- No avisar a BSM de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats o com a lleus per la seva normativa específica.

Greus:

- La resistència als requeriments efectuats per BSM, o la seva inobservança.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeís per eventualitat, no informar a BSM.
- Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de BSM, a persones alienes al servei contractat.
- La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per BSM.
- Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- La resistència als requeriments efectuats per BSM, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- No posar a disposició personal mínim adscrit per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- Reincidència en faltes greus.
- Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.
- No disposar del personal col·laborador exigint en el Plec de Prescripcions Tècniques en el termini requerit.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, BSM podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 5% de l'import total del contracte
- Faltes GREUS: 3% de l'import total del contracte
- Faltes LLEUS: 1% de l'import total del contracte

Penalitzacions per incompliment dels terminis parcials fixats al Plec Tècnic, si s'escau

L'incompliment dels terminis de lliurament fixats al Plec Tècnic, per causes pròpies a l'adjudicatari, es penalitzarà segons el següent criteri:

- 1 setmana 1.5% de l'import total d'adjudicació
- 2 setmanes 5% de l'import total d'adjudicació
- 3 setmanes 10% de l'import total d'adjudicació
- Superior a 3 setmanes 10% + 2% de l'import total per setmana excedida

CLÁUSULA 22. RESOLUCIÓ

El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 313 de la LCSP, i amb els efectes previstos a la LCSP.

A banda de les establertes a l'esmentat article i les ja previstes en el present Plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- La demora en l'inici de les prestacions.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el plec/s de condicions tècniques. - L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- L'incompliment de les obligacions establertes en el contracte.
- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per l'entitat contractant per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del contracte.
- Per una situació prevista com a causa de prohibició de contractar que esdevingui una vegada perfeccionat el contracte.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació i haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense l'autorització de l'entitat contractant.
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.

CLÀUSULA 23. EXECUCIÓ

L'execució del contracte serà gestionada exclusivament per l'adjudicatària que assumeix tot el risc empresarial del mateix (risc i ventura). L'adjudicatària designarà, en cada moment, les persones que executaran les prestacions, determinarà les tasques a portar a terme d'acord amb les instruccions generals de l'entitat contractant i dictarà les directrius oportunes per a garantir el correcte desenvolupament del contracte.

L'adjudicatària aportarà els seus mitjans tècnics, materials, organitzatius i humans per a garantir una correcta execució, designarà el personal capacitat i especialitzat que, al seu càrrec i en el seu nom, desenvolupi les tasques objecte del contracte i haurà de garantir que el personal assignat tingui la qualificació, la formació i el nivell professional adequat a les prestacions a realitzar, sense que l'adjudicatària es pugui desvincular de l'execució en cap cas.

CLÀUSULA 24. DRETS DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL / CESSIÓ DE DRETS DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL

L'adjudicatari no podrà utilitzar ni proporcionar a tercers cap dada relativa a l'objecte d'aquest contracte, incloent les que es contenen a la documentació que se li faciliti, sense autorització escrita de BSM. En el cas d'incompliment, l'adjudicatari quedarà obligat a pagar a BSM els danys i perjudicis que se li causin per aquest fet. Queden incloses en aquesta prohibició la publicació de notícies, dibuixos o reproduccions de qualsevol dels documents del Concurs. També queda prohibida la cessió o autorització a tercers.

El guanyador del concurs mantindrà la propietat dels treballs que formen part de l'objecte del contracte, de conformitat amb l'establert en el contracte; cedint a l'Ajuntament de Barcelona i a l'entitat contractant, els drets d'explotació que es derivin de l'autoria de l'objecte d'aquest contracte, de conformitat amb l'establert en el contracte.

En particular, el guanyador cedeix els drets de reproducció, distribució, comunicació pública i transformació, en qualsevol mitjà o suport.

El guanyador declara que és el titular dels drets de propietat intel·lectual en relació amb l'objecte del present contracte i que aquesta és original. En aquest sentit, el guanyador respon

davant l'Ajuntament de Barcelona i BSM de l'autoria i originalitat de la solució i de l'exercici pacífic dels drets d'explotació cedits en virtut d'aquest contracte, garantint que sobre els mateixos no existeixen compromisos o gravàmens de cap tipus que puguin atemptar contra els drets que es cedeixen a l'Ajuntament de Barcelona i l'entitat contractant. L'Ajuntament de Barcelona i/o BSM podran repetir contra el guanyador qualsevol responsabilitat que li pugui ésser exigida en virtut d'accions, reclamacions, multes o conflictes instats per tercers en relació amb els drets d'explotació objecte del present contracte.

En tot cas, el contingut dels drets de propietat intel·lectual es regirà per allò previst al contracte que formalitzi l'adjudicació del present concurs.

Tots els concursants es comprometen a que les propostes tècniques que presentin siguin originals i que l'autorització o cessió a favor de l'entitat contractant i l'Ajuntament de Barcelona, segons el que disposa la present clàusula, no afecti a drets de tercers, qualsevol que sigui la seva naturalesa, ni vulneri disposició normativa. Per tant, els concursants seran responsables i assumiran, íntegrament al seu càrrec, qualsevol costos i/o càrregues pecuniàries que poguessin derivar-se a favor de tercers com a conseqüència d'accions, reclamacions o conflictes derivats de l'incompliment de les obligacions establertes en la present Clàusula mantenint indemne a l'entitat contractant i a l'Ajuntament de Barcelona.

Les obligacions establertes per als concursants per la present clàusula seran també d'obligat compliment per als seus possibles empleats, col·laboradors, tant externs com interns, i subcontractistes, fet pel qual el concursant ha de respondre davant de l'entitat contractant i l'Ajuntament de Barcelona si aquestes obligacions són incomplertes per tals empleats, col·laboradors i subcontractistes. El concursant es compromet a formalitzar, i -en el seu cas- a que els seus treballadors o col·laboradors formalitzin, tots els documents que fossin necessaris per a la màxima i plena efectivitat de la cessió de drets establerta en la present clàusula..

CLÀUSULA 25. COMPLIMENT ÈTIC

De conformitat amb l'establert a l'article 55.5 de la *Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern*, els contractistes hauran de donar compliment als principis ètics i regles de conducta que es determinen a continuació:

- La seva actuació s'haurà de subjectar, en tot moment, al que disposa la Constitució, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, les lleis, els reglaments i les normes que resultin d'aplicació.
- Evitar tota actuació que pugui produir discriminació per raó de naixement, raça, sexe, religió, opinió o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.
- Actuar de manera honesta, havent de respectar amb la seva actuació el principi de bona fe.

- No oferir ni lliurar regals, ni favors o serveis en condicions avantatjoses a treballadors de l'entitat contractant o persones que prestin els seus serveis a l'entitat contractant que puguin condicionar el desenvolupament de les seves funcions amb objectivitat.
- Facilitar a l'entitat contractant tota aquella informació que li sigui sol·licitada i sigui necessària per l'adjudicació del present contracte i, en el seu cas, per l'execució del mateix. La informació oferta ha de ser útil, pertinent, comprensible i fiable.
- Obligatorietat de comunicar a l'entitat contractant qualsevol supòsit de prohibició de contractar en el què es pugui incórrer quan aquest es produeixi.
- Respectar la confidencialitat de la informació a la que es pugui tenir accés per la participació en la present contractació o en l'execució del contracte.
- Adoptar les mesures adients per tal d'assegurar que la prestació objecte del present contracte s'executa amb el nivell de qualitat necessari i donant compliment a la normativa aplicable.
- Seguir altres regles de conducta que en el seu moment pugui acordar l'entitat contractant o l'Ajuntament de Barcelona.

En el supòsit que el contractista incompleixi algun dels principis o regles establerts en aquesta clàusula, l'entitat contractant estarà facultada per resoldre el Contracte que s'hagués formalitzat amb el contractista. En funció del tipus d'incompliment, l'entitat contractant podrà també advertir prèviament al contractista que cesi immediatament en el seu incompliment i cas de persistir en el mateix es procedirà a la resolució del Contracte per culpa del contractista

CLÀUSULA 26. PROTECCIÓ I CESSIÓ DE DADES

En compliment del que disposa la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE , en el que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància del següents extrems:

1. Tractament de dades de caràcter personal per part de BSM

En compliment del que disposa la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE, en el que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància dels següents extrems:

a) La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix, d'acord amb l'article 6.1 c) RGPD; que es desprèn de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

b) El Responsable del Tractament de les seves dades personals és Barcelona de Serveis Municipals, S.A. amb domicili a Carrer Calàbria 66, 08015, Barcelona, telèfon 93.887.50.34 i correu electrònic protecciodades@bsmsa.cat. Així mateix, s'informa als interessats que BSM ha nomenat un Delegat de Protecció de Dades amb el que podreu contactar a través del telèfon 93.887.50.34 o bé a través de l'adreça de correu electrònic dpo@bsmsa.cat.

c) En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que compta amb la base de licitud necessària per facilitar la referida informació a l'entitat contractant amb la finalitat de licitar en el present procediment.

d) La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de l'entitat contractant, ubicades a Barcelona, carrer Calàbria, 66 (08015) i serà tractada per l'entitat contractant per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a l'entitat contractant. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia entitat contractant, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

e) La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador està conforme amb què l'entitat contractant tracti la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte. Les dades proporcionades es conservaran durant el temps necessari per donar compliment a la finalitat per les quals es van recollir.

Una vegada s'hagi complert la finalitat per a la qual es van recollir les dades personals o bé n'hàgiu sol·licitat la seva supressió, atès l'article 32 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, les dades personals seran degudament bloquejades durant el temps necessari per donar compliment a les obligacions legals que en cada cas corresponguin.

f) BSM no preveu la transferència internacional de dades. No obstant, en cas que en un futur es realitzin les mateixes es tindrà en compte i s'aplicarà el previst a la normativa aplicable de protecció de dades. Així mateix, no es prenen decisions automatitzades ni es realitzen perfilats amb les dades personals tractades.

g) Els interessats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, oposició i portabilitat dirigint-se a l'entitat contractant, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra b) de la present clàusula, acreditant suficientment la seva identitat. Finalment, l'interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (<https://apdcat.gencat.cat/>) si considera que BSM no ha tractat les seves dades personals de conformitat amb la normativa aplicable.

2. Tractament de dades de caràcter personal per part de l'adjudicatari, en nom de BSM

En el cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal o l'accés del contractista o subcontractista a dades d'aquesta tipologia, en nom de BSM, s'estarà a allò que disposa la disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP i l'article 28 RGPD. En aquest supòsit, l'accés a aquestes dades no es considerarà comunicació de dades, quan es compleixi allò descrit en la normativa vigent.

En aquest cas, s'haurà de signar, de forma obligatòria, el contracte d'Encarregat de Tractament que s'adjunta com a Annex, on es recullen les obligacions corresponents a ambdues parts, d'acord amb el que estableix la normativa vigent.

CLÀUSULA 27. CONFIDENCIALITAT

Tota la informació a la que tingui accés l'adjudicatari, equip adscrit (inclosos col·laboradors) en ocasió de l'execució del contracte té caràcter confidencial.

L'adjudicatari i el personal de l'adjudicatari adscrit a l'execució del contracte no poden utilitzar per sí mateixos, ni proporcionar a tercers, dades o qualsevol informació dels treballs contractats o a la que tingui accés en ocasió de l'execució del contracte, sense autorització escrita de L'ENTITAT CONTRACTANT o de l'Ajuntament de Barcelona, restant per tant, obligat a posar tots els mitjans al seu abast per tal de conservar el caràcter confidencial i reservat tant de la informació com dels resultats obtinguts de les tasques realitzades, de conformitat amb l'art. 133 LCSP.

En qualsevol cas, en la realització de les tasques que no impliquin el tractament de dades personals, queda prohibit a l'adjudicatari i al seu personal l'accés a dades de caràcter personal, tenint l'obligació de secret respecte d'aquelles dades que el personal hagués pogut conèixer amb motiu de la prestació contractada,.

Així mateix, els licitadors hauran d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que considerin confidencial de la seva oferta.

VALIDACIÓ JURÍDICA DE L'EXPEDIENT

Es fa constar que tota la documentació que integra la licitació ha estat validada jurídicament per la Directora de l'Assessoria Jurídica, Règim Jurídic i Contractació de BSM amb caràcter previ a la seva licitació, als efectes de l'article 28 i 116 de la LSCP.



Mercè Piñol Arnal

Directora de l'Assessoria Jurídica, Règim Jurídic i Contractació

Barcelona de Serveis Municipals, S.A. Barcelona, setembre de 2025

ANNEXES**ANNEX NÚM. 0****SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ AL CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT**

En/Na....., amb DNI núm....., en nom propi / en representació de
..... (....empresa....), amb CIF. núm....., i assabentat del Concurs de projectes
restringit per, convocat per BSM.

EXPOSA:

1. Que presenta proposta, segons la descripció que del mateix es conté en el present Plec de Clàusules Particulars.
2. Que coneix i accepta el contingut del Plec de Clàusules Particulars que regulen el concurs, així com tota la documentació que s'hi indica.
3. Que disposa de la capacitat i solvència per concursar exigides al Plec de Clàusules Particulars reguladores del Concurs, no estant incurs en prohibicions per contractar amb el sector públic.
4. Que facilita les següents dades a efecte de notifikacions:
 - Adreça:
 - Telèfon:
 - Correu electrònic:
5. Que en el cas de ser seleccionat per participar en la segona fase del concurs i no resultar guanyador manifesta que vol mantenir l'anonimat: SI / NO

Per tot això, SOL·LICITA:

Que s'accepti la seva participació a l'esmentat Concurs, per la qual aporta la següent documentació:

1. Aquest document de sol·licitud de participació.
2. Els documents requerits en les Bases que regulen el present Concurs.

A, el dia.....dede 2024

Signat digitalment

.....

ANNEX O-A**DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPLEMENTÀRIA AL DEUC**

El/la sotsignat/da, senyor/a, amb DNI/NIE núm., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica, amb NIF, amb l'adreça de correu electrònic per rebre les comunicacions electròniques (.....@.....) i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació de, núm. Contracte, núm. Expedient

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT**Que l'esmentada persona física/jurídica:**

- ☐ No es troba incursa en cap **prohibició de contractar** amb l'Administració de les establertes a l'art. 71 LCSP.
- ☐ Compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de **riscos laborals**.
- ☐ Compleix les obligacions legals en matèria **d'igualtat efectiva de dones i homes**.

Està inscrita en el següent registre electrònic:

- ☐ en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
- ☐ en el *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado* (ROLECE) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
- ☐ en el Registre electrònic d'empreses licitadores de *indicar nom del registre i Comunitat Autònoma* i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
- ☐ No està inscrita en cap dels anteriors registres electrònics.

Que l'empresa/entitat que representa, o les seves filials o interposades:

- ☐ No realitza/en operacions que vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels **Drets Humans**, adoptada i proclamada per la 183^a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l'Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

☐ No intervén/venen en operacions amb tercers operadors els quals vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183^a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l'Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

*Obligatori si el contracte implica contacte habitual amb **menors d'edat**.*

☐ Les persones treballadores que executaran aquest contracte tenen la **certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals i de tracta d'éssers humans vigent**.

☐ En cas que resulti contractista, es compromet a presentar, abans dels 15 dies des de la data de formalització del contracte, la declaració responsable indicant que té en el seu poder l'esmentada certificació negativa vigent de cadascuna de les persones treballadores que executen aquest contracte i a aportar anualment aquesta declaració al llarg de tota la vigència del contracte.

*Opcional si declara **la confidencialitat** d'algun document, informació o aspecte de l'oferta.*

En relació amb la documentació aportada en el sobre/es, considera **confidencials** els següents documents, informacions i aspectes de l'oferta per raó de la seva vinculació a secrets tècnics o comercials:

1.-

2.-

3.-

.....

Que l'esmentat caràcter confidencial es justifica en les següents raons:

1.-

2.-

3.-

.....

*Obligatori si hi ha **tractament de dades personals**.*

☐ Ofereix les garanties necessàries per aplicar les mesures tècniques i organitzatives que

calguin en el **tractament de dades de caràcter personal** de la manera següent: (escollir una de les tres opcions).

- ☐ mitjançant adhesió al codi de conducta
- ☐ segons certificació emesa per la entitat de certificació segons l'Esquema de Certificació de Persones per a la categoria de "Delegat de Protecció de Dades".
- ☐ mitjançant aquesta declaració responsable,

En cas de resultar adjudicatària declararà, abans de la formalització del contracte, la ubicació dels servidors on es farà el tractament de les dades personals objecte del contracte i dels serveis associats als mateixos.

En cas de resultar adjudicatària, si té previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, declararà el nom o el perfil empresarial de les subcontractistes a les quals s'encomanarà la realització d'aquestes prestacions, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, així com la ubicació dels servidors on es farà el tractament de les dades personals objecte del contracte i dels serveis associats als mateixos.

[Signatura electrònica]²

.....

² En cas d'Unió Temporal d'Empreses (UTE) cal presentar una declaració responsable per cadascuna de les empreses/entitats que en formaran part.

ANNEX NÚM. 1**CRITERIS DE SELECCIÓ DE CANDIDATS (FASE 1)**

ATENCIÓ: Els projectes acreditats en aquest apartat podran ser els mateixos aportats que s'han acreditat per la solvència tècnica i de l'equip mínim adscrit, definits a la clàusula 1.7.b) i .c).

Aquesta fase es valorarà fins a un màxim de 100 punts, amb els següent desglossament:

- a) SOBRE B. Criteris de valoració subjectius.....fins a 60 punts
- b) SOBRE C. Criteris de valoració objectius.....fins a 40 punts

IMPORTANT: No es podrà avançar el sobre B cap informació susceptible de valoració en el sobre C. En conseqüència, les propostes hauran de respectar el principi de no contaminació de sobres. En cas que l'oferta del licitador concorri en contaminació de sobres comportarà l'exclusió de la proposta.

a) SOBRE B. Criteris de valoració subjectius (fins a 60 punts)

NOTA IMPORTANT: els criteris A1, A2 i A3 podran ser acreditats per projectes que, tot i no haver estat redactats per la persona autora/directora d'obra que compleixi la solvència mínima exigida, hagi format part de la redacció del projecte en qüestió (persona redactora) que s'aporta per la puntuació dels presents criteris, **i es compromet a formar part de l'equip redactor als efectes del present expedient. En aquest sentit, aquesta persona redactora, haurà de signar digitalment la fitxa tècnica que s'aporti per cada criteri.**

En cas que la persona redactora en qüestió no signi digitalment la respectiva fitxa, no s'avaluarà l'esmentat criteri.

Tanmateix, pel que fa al criteri A4, **el projecte que es lliuri sí que haurà d'haver redactat per la persona autora/directora d'obra que compleixi la solvència mínima exigida**, atesa la importància de l'experiència a l'usuari.

1.- A1 Descripció d'una proposta d'integració a l'entorn.....fins a 15 punts (omplir fitxa A1)

Es presentarà la **descripció d'una proposta d'integració a l'entorn** en relació a un (1) projecte executiu amb els següents requeriments acumulatius:

- Projecte executiu aprovat signat per una persona tècnica membre de l'equip redactor del projecte. (no necessàriament ha de coincidir amb l'autor/es de l'equip mínim adscrit.)
- Projecte realitzat en els últims 15 anys

- Projecte d'obra nova o rehabilitació integral (3)
- Projecte de superfície construïda igual o superior a 5.000 m2

Es valorarà la interacció del projecte amb l'entorn urbà més proper, les característiques espacials que generin perspectives de gran interès visual i de la pròpia formalització de les façanes la coberta, així com els materials utilitzats i la resta de característiques. Es donarà la millor puntuació a aquella proposta que presenti un millor encaix volumètric en relació a la qualitat del llenguatge arquitectònic la resta es valoraran per comparativa.

2.- A2 **Descripció d'una proposta de solució de programes complexes.....fins a 15 punts (omplir fitxa A2)**

Es presentarà una **descripció de una proposta de solució de programes complexes en relació a un (1) projecte executiu** amb els següents requeriments acumulatius:

- Projecte executiu aprovat signat per una persona tècnica membre de l'equip redactor del projecte (no necessàriament ha de coincidir amb l'autor/es de l'equip mínim adscrit.)
- Projecte realitzat en els últims 15 anys
- Projecte d'obra nova o rehabilitació integral (3)
- Projecte de superfície construïda igual o superior a 5.000 m2

Es valorarà la resolució de l'organització del programa funcional de la proposta, l'estructuració dels espais, la qualitat espacial i ambiental interior, l'organització de recorreguts, etc. Es valorarà especialment les solucions en edificis en els que es requereixi múltiples espais de trobada i de convivència simultània d'usos. Es donarà la millor puntuació aquella presenti una millor estructuració dels espais, ordenació del programa i adaptació dels espais la resta es valoraran per comparativa

3.-A3 **Descripció d'una proposta d'Eficiència energètica.....fins a 15 punts (omplir fitxa A3)**

Es presentarà una **descripció d'una proposta d'Eficiència energètica en relació a un (1) projecte executiu** amb els següents requeriments acumulatius:

- Projecte executiu aprovat signat per una persona tècnica membre de l'equip redactor del projecte (no necessàriament ha de coincidir amb l'autor/es de l'equip mínim adscrit.)
- Projecte realitzat en els últims 15 anys
- Projecte d'obra nova o rehabilitació integral (3)
- Projecte de superfície construïda igual o superior a 5.000 m2

Es valorarà l'aplicació de solucions per a la millora de l'eficiència energètica de la proposta, que tendeixin a l'autosuficiència, la reducció de demanda energètica i del consum d'aigua, així com la utilització de sistemes intel·ligents per facilitar el control de l'ús i del consum energètic de l'edifici.

Es valorarà especialment solucions d'integració arquitectònica d'aquestes sistemes en el disseny dels edificis. Es donarà la millor puntuació aquella proposta que tingui una millor l'eficiència energètica i de la pròpia integració arquitectònica d'aquestes la resta es valoraran per comparativa

4.- A4. **Descripció relativa a l'experiència de l'autor de projecte en experiència de l'usuari.....fins a 15 punts (omplir fitxa A4)**

Es presentarà la **descripció relativa a l'experiència de l'autor d'un (1) projecte en experiència de l'usuari** en els últims 15 anys en relació a l'experiència de l'usuari en un (1) projecte executiu d'ús cultural, entenent per ús cultural qualsevol dels següents: teatres, sala de concerts, auditoris, centres de convencions, centres cívics o espais d'exhibició i/o producció audiovisual, espais anàlegs als descrits. La intervenció ha de ser d'una superfície construïda igual o superior a 3.000m²

Es valorarà la incorporació de criteris d'experiència d'usuari en el disseny del projecte, entenent la capacitat del projecte de crear espais acollidors i amb caràcter, que ofereixin una experiència immersiva i emocionalment rica. Com inclou un recorregut intuïtiu i còmode, així com la integració d'eines digitals. També es tindrà en compte la diversitat dels usuaris, garantint accessibilitat i equitat, així com l'organització dels espais. Finalment, es valorarà com s'ha solucionat la circulació, els accessos, la logística i la seguretat, per garantir una operativa funcional. Es valorarà especialment la integració d'aquests criteris com a part estructural del concepte arquitectònic i no com a solucions afegides. Es donarà la millor puntuació aquella proposta que un major nivell d'experiència a l'usuari la resta es valoraran per comparativa

b) SOBRE C. Criteris de valoració objectius (fins a 40 punts)

B. Autor/a/s/es (fins un màxim de 20 punts).

NOTA IMPORTANT: Pel que fa als criteris B1, B2, B3, **el projecte que es lliuri haurà d'haver estat redactat per una o varies de les persones autores que compleixin la solvència mínima exigida.**

Es recorda que la figura del director d'obra recaurà sobre una sola persona física (autor coordinador), cosa que, en cas de concórrer amb diferents coautors que assoleixin la solvència mínima exigida, només aquest podrà esdevenir en director d'obra, pel que el criteri B.4 haurà de ser acreditat necessàriament per aquest.

Es podran acreditar els criteris en qüestió mitjançant un (1) sol projecte de lliure elecció entre els coautors.

B1. Experiència de l'autor/a (i).	5 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat d'autor/a/s/es, en els últims 15 anys, amb els següents requeriments acumulatius: - projecte executiu aprovat (1) - d'obra nova o rehabilitació integral (3) - d'ús cultural, entenent per ús cultural qualsevol dels següents: teatres, sala de concerts, auditoris, centres de convencions, centres cívics o espais d'exhibició i/o producció audiovisual, espais anàlegs als descrits. - La intervenció ha de ser d'una superfície construïda superior a 3.000 m².	
	Puntuació
1 Projecte executiu aprovat d'edificació d'obra nova o rehabilitació del sector cultural amb una superfície construïda ≥ 7.500 m ² .	5 punts
1 Projecte executiu aprovat d'edificació d'obra nova o rehabilitació del sector cultural amb una superfície construïda ≥ 5.000 m ² i < 7.500 m ² .	2.50 punts
1 Projecte executiu aprovat d'edificació d'obra nova o rehabilitació del sector cultural amb una superfície construïda de > 3.000 m ² i < 5.000 m ² .	1 punt

B2. Premis de l'autor/a	5 punts
Es valorarà l'aportació de certificats d'atorgament de premis sobre projectes on qui es presenta com autor a aquest concurs és autor del projecte. Podrà presentar un màxim de dos (2) premis o projectes premiats, per cada categoria. Només es puntuarà una vegada cada projecte premiat. En cas que la obra presentada pugui sumar en dos (2) apartats es puntuarà només el concepte amb major puntuació. No es consideren premis aquells derivats de concursos de projectes que tinguessin per objecte l'adjudicació d'un determinat treball.	
	Puntuació
1 Premi internacional.	2.50 punts
1 Premi nacional.	2 punts

1 Premi local.	1 punt
----------------	--------

B3. Viabilitat tècnica de l'autor/a	5 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència tècnica en qualitat d'autor/a/s/es, en els últims 15 anys, amb els següents requeriments acumulatius: - Projecte executiu aprovat (1) - Superior a 3.000 m² - que sigui d'un edifici de pública concurrència (2) - i que el cost final de l'obra no hagi superat el 10% del pressupost de projecte. - Superior a 5.000.000€ de PEC	
	Puntuació
1 Projecte executiu aprovat de $\geq 15.000.000$ € de PEC	5 punts
1 Projecte executiu aprovat d'entre $\geq 10.000.000$ € i $< 15.000.000$ € de PEC	2.50 punts
1 Projecte executiu aprovat d'entre $> 5.000.000$ € i $< 10.000.000$ € de PEC	1 punt

B4. Compliment temporal de la Direcció d'Obra	5 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat de Director d'Obra (autor coordinador), en els últims 15 anys, amb els següents requeriments acumulatius: - Projecte executiu aprovat (1) - de com a mínim 3.000 m² - que sigui d'un edifici de pública concurrència (2) - i que el termini de l'execució de l'obra no s'hagi desviat del planejament inicial en més de un 10% del temps inicial.	
	Puntuació
1 Projecte executiu aprovat d'edificació d'obra nova o rehabilitació de pública concurrència amb una superfície construïda ≥ 7.500 m ² .	5 punts
1 Projecte executiu aprovat d'edificació d'obra nova o rehabilitació de pública concurrència amb una superfície construïda ≥ 5.000 m ² i < 7.500 m ² .	2.50 punts
1 Projecte executiu aprovat d'edificació d'obra nova o rehabilitació de pública concurrència amb una superfície construïda de > 3.000 m ² i < 5.000 m ² .	1 punt

C. Equip d'especialistes (fins un màxim de 20 punts).

NOTA IMPORTANT: els criteris d'avaluació objectius referents a aquest apartat es refereixen a la condició d'especialistes que assoleixin la solvència mínima exigida definida a l'apartat corresponent a l'equip mínim adscrit.

C1. Persona tècnica especialista en Sostenibilitat i Eficiència Energètica		4 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat d'especialista responsable màxim del seu àmbit, en els últims 15 anys, amb els següents requeriments acumulatius: - de projecte executiu aprovats (1) - d'obra nova o rehabilitació integral (3) - d'edificis de pública concurrència (2) - amb superfície construïda superior a 1.500 m2		
		Puntuació
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície construïda ≥ 5.000 m2.		4 punts
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície construïda ≥ 3.000 m2 i < 5.000 m2.		2 punts
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície de > 1.500 m2 i < 3.000 m2.		1 punts

C2. Persona tècnica especialista en Urbanisme i Paisatgisme		4 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat d'especialista responsable màxim del seu àmbit, en els últims 15 anys, amb els següents requisits acumulatius: - de projecte executiu aprovat (1) - d'urbanització d'espai públic - amb superfície construïda superior a 2.500 m2		
		Puntuació

1 Projecte executiu aprovat d'urbanització d'espai públic amb superfície construïda $\geq 7.501 \text{ m}^2$.	4 punts
1 Projecte executiu aprovat d'urbanització d'espai públic amb superfície construïda $\geq 5.000 \text{ m}^2$ i $< 7.500 \text{ m}^2$.	2 punts
1 Projecte executiu aprovat d'urbanització d'espai públic amb superfície de $> 2.500 \text{ m}^2$ i $< 5.000 \text{ m}^2$.	1 punts

C3. Persona tècnica especialista en Instal·lacions.		4 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat d'especialista en instal·lacions, signant en qualitat d'autor del respectiu projecte d'instal·lacions, en els últims 15 anys, amb els següents requisits acumulatius: - projecte executiu aprovat (1) - d'obra nova o rehabilitació integral (3) - d'edificis del pública concurrència (2) - amb superfície construïda superior a 3.000 m^2		
		Puntuació
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície construïda $\geq 7.500 \text{ m}^2$.		4 punts
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície construïda $\geq 5.000 \text{ m}^2$ i $< 7.500 \text{ m}^2$.		2 punts
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície de $> 3.000 \text{ m}^2$ i $< 5.000 \text{ m}^2$.		1 punts

C4. Persona tècnica especialista en Estructures.		4 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat d'especialista responsable màxim del seu àmbit, en els últims 15 anys, amb els següents requisits acumulatius: - Projecte executiu aprovats (1) - d'obra nova d'edificis del sector pública concurrència(2) - de superfície construïda superior a 3.000 m^2		
		Puntuació
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície construïda $\geq 7.500 \text{ m}^2$.		4 punts

1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície construïda $\geq 5.000 \text{ m}^2$ i $< 7.500 \text{ m}^2$.	2 punts
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície de $> 3.000 \text{ m}^2$ i $< 5.000 \text{ m}^2$.	1 punt

C5. Persona tècnica especialista en Tecnologies de la Informació (TIC)	4 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat d'especialista responsable màxim del seu àmbit, en els últims 15 anys, amb els següents requisits acumulatius: - projecte executiu aprovats (1) - d'obra nova o rehabilitació integral (3) - d'edificis del pública concurrència(2) - de superfície construïda superior a 3.000 m^2.	
	Puntuació
1 Projecte executiu aprovat (1) d'edifici amb superfície construïda $\geq 7.500 \text{ m}^2$.	4 punts
1 Projecte executiu aprovat (1) d'edifici amb superfície construïda $\geq 5.000 \text{ m}^2$ i $< 7.500 \text{ m}^2$.	2 punts
1 Projecte executiu aprovat (1) d'edifici amb superfície de $> 3.000 \text{ m}^2$ i $< 5.000 \text{ m}^2$.	1 punt

En cas d'empat en les puntuacions obtingudes per les propostes presentades a la FASE 1 es tindrà en compte el que s'estableix en l'article 147 de la LSCP.

La puntuació mínima DE L'AUTOR/A/S/ES per a ser seleccionat serà de 40 punts. Aquests punts inclouen els criteris A1, A2, A3, A4 i B1, B3, B3 i B4. La puntuació mínima DELS ESPECIALISTES per a ser seleccionat serà de 10 punts. Aquests punts inclouen els criteris C1, C2, C3, C4 i C5.

La puntuació mínima per a ser seleccionat serà de 50 punts, respectant els mínims establerts anteriorment.

En cas d'empat en les puntuacions obtingudes per les candidatures a la FASE 1 tindrà preferència per la seva selecció el que s'estableix en l'article 147 de la LSCP

Com acreditar:

- a) **SOBRE “B”**. Per als criteris de valoració subjectius, s'utilitzarà les fitxes A1, A2, A3 i A4 segons indicat. S'emprarà com a màxim una fitxa per cada criteri, amb un projecte per cada criteri, segons el límit explicat en les fitxes.

Pel dels criteris A1, A2 i A3, les fitxes relatives a cada criteri hauran d'estar signades digitalment per les persones redactores del projecte lliurat per puntuar que, tot i no assolir la condició d'autor/director d'obra als efectes del present expedient per no assolir la solvència mínima exigida, hagin format part de l'equip redactor del projecte en qüestió, i es comprometi a formar part de l'equip redactor als efectes del present expedient.

Es pot presentar el mateix projecte o diferent per cadascun dels 4 criteris de valoració subjectiva.

- b) **SOBRE “C”**. Per als criteris de valoració objectius:

- S'utilitzaran Certificats de Bona Execució expedits pel client.

Haurà de constar:

- Nom i funcions de la persona adjudicatària
 - Nom del client
 - Import PEC (sense IVA) dels treballs
 - Objecte contractual dels treballs
 - Any de la redacció del projecte
 - Any d'execució de l'obra considerant la data de la recepció de l'obra que figura en la corresponent acta de recepció.
 - Els requisits que s'estableixin a l'enunciat de cada criteri, així com els elements que es vulguin acreditar per la puntuació.
 - En el cas del criteri B.3, el Certificat de Bona Execució haurà d'acreditar que el cost final de l'obra no hagi superat el 10% del pressupost de projecte
 - En el cas del criteri B.4., el Certificat de Bona Execució haurà d'acreditar que l'execució de l'obra no s'hagi desviat del planejament inicial en més de un 10% del temps inicial.
- Per acreditar els premis s'aportarà una fitxa tipus “B” per cada premi

- En cas que no es presenti documentació justificativa d'algun criteri, aquest no es tindrà en compte per la proposta i no es valorarà.
- Per a l'autor i especialistes, en l'oferta caldrà presentar el quadre tipus que es mostra a continuació marcant amb una "X" si s'adjunta el certificat de bona execució que també caldrà incloure'l junt amb l'oferta.

Tipologia	Títol projecte	Nom Client	Any Execució	Import (PEC)	S'adjunta certificat

Definicions aplicables:

- ⁽¹⁾ *Aprobat: En el cas de projectes d'àmbit públic, han de ser Projectes Executius finalitzats amb informe favorable de l'Administració competent. En el cas de projectes d'àmbit privat, han de ser Projectes Executius finalitzats, amb informe favorable del promotor. En el cas d'obres, l'obra ha d'estar finalitzada, mitjançant el corresponent certificat de final d'obra.*
- ⁽²⁾ *S'entén com a pública concurrència els catalogats pel Codi Tècnic de l'Edificació en el seu annex de Seguretat d'Utilització i Accessibilitat (SUA): "Edificio o establecimiento destinado a alguno de los siguientes usos: cultural (destinados a restauración, espectáculos, reunión, esparcimiento, deporte, auditorios, juego y similares), religioso y de transporte de personas". També és tindran en compte com a pública concurrència les estacions.*
- ⁽³⁾ *Rehabilitació integral: aquells projectes que d'un edifici sencer o una part d'aquest, s'hi actui de forma global, treballant a tots o la majoria de nivells constructius (tancaments, estructura, instal·lacions, acabats, etc).*

Justificació:

En aquest expedient, atesa la naturalesa eminentment tècnica del contracte i la seva complexitat resulta essencial valorar les solucions tècniques realitzades en altres projectes, així com l'experiència prèvia dels perfils anteriorment assenyalats, com a elements rellevants de la capacitat per executar el contracte amb el nivell d'exigència requerit.

A més, l'experiència prèvia en projectes de naturalesa similar a l'objecte del contracte constitueix un element rellevant als efectes d'avaluar la qualitat del servei, ja que contribueix a garantir un millor domini de les fases tècniques, una major capacitat d'anticipació davant de possibles incidències i una execució més eficient i ajustada a les necessitats reals del contracte.

ANNEX NÚM. 2

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONCURS (FASE 2)

La proposta tècnica serà valorada sobre un màxim de 100 punts, d'acord als següents criteris. Les propostes s'avaluaran per comparació.

Només es valoraran aquelles propostes que compleixin amb el programa funcional.

1.1 Qualitat arquitectònica, experiència d'usuari i encaix en el conjunt Palau Sant Jordi – Sant Jordi Club (fins a 50 punts)

S'avalua la proposta des del punt de vista del seu valor arquitectònic, conceptual i formal, així com la seva capacitat per integrar-se amb respecte i coherència en el conjunt format pel Palau Sant Jordi i l'entorn de Montjuïc. Només es valoraran aquelles propostes que compleixin amb el programa funcional.

Es valorarà positivament aquella proposta que presenti una major singularitat i claredat de la volumètrica, la que tingui una més adequada relació amb el Palau Sant Jordi i el context urbà i paisatgístic. També es tindrà en compte aquella proposta que faci una major aportació en relació a una imatge contemporània representativa i funcional. Es valorarà positivament la capacitat del projecte per generar espais significatius, acollidors i amb caràcter, que afavoreixin una experiència agradable, immersiva i emocionalment rica, capaç de generar records positius i moments icònics. Es valorarà la qualitat del recorregut, assegurant que sigui intuïtiu, fluid i còmode des de l'arribada fins a la sortida. Es valorarà positivament la integració d'eines digitals com a suport per millorar la visita i enriquir la interacció amb l'espai.

Així mateix en tindrà molt en compte que la proposta integri la consideració de la diversitat d'usuaris (edats, capacitats, orígens culturals), garantint una experiència equitativa, accessible i sense barreres i l'organització clara i eficient dels espais interiors i exteriors, assegurant la compatibilitat i simultaneïtat d'usos òptima entre el Palau i el nou Club.

Tanmateix es valorarà l'eficàcia de les solucions proposades per a circulacions, accessos, control d'accessos, logística, serveis, seguretat i espais tècnics, garantint una operativa fluida i funcional en tot moment.

1.2 Sostenibilitat i eficiència energètica (fins a 20 punts)

S'analitzarà la proposta de sostenibilitat i eficiència energètica.

Es valorarà la incorporació de criteris de sostenibilitat ambiental, tant en el disseny arquitectònic com en les estratègies passives i actives de gestió energètica i de recursos així com l'eficiència en l'ús dels recursos i materials, la minimització de l'impacte ambiental i de la petjada de carboni, i la viabilitat de les estratègies energètiques i de sostenibilitat proposades. Es valorarà especialment el cicle de vida de l'edifici, des del disseny fins a la seva eventual deconstrucció, l'accessibilitat universal en el conjunt de l'edificació i la integració de la mobilitat sostenible. Es donarà la millor

puntuació aquella proposta que proposi de manera més eficient la incorporació de criteris de sostenibilitat ambiental, la resta es valorarà per comparativa.

1.3 Qualitat de la proposta d'urbanització (fins a 20 punts)

S'analitzarà la proposta de reurbanització de l'entorn, amb una visió sostenible i inclusiva.

Es valorarà positivament aquell que oferti una millora en el funcionalitat i connectivitat de l'espai públic més eficient pel projecte, també es valorarà positivament aquella proposta amb una major accessibilitat universal en l'àmbit de l'entorn de l'edificació i que millor gestioni els fluxos. Així mateix, es valorarà la capacitat d'ordenar i integrar els usos logístics i d'aparcament. Es donarà la millor puntuació a la proposta que presenti una solució global més coherent, eficient i inclusiva, capaç de potenciar les qualitats de l'espai públic i optimitzar-ne l'ús tant per a vianants com per a serveis, la resta es valorarà per comparativa.

1.4 Viabilitat tècnica i constructiva (fins a 5 punts)

S'analitzarà la viabilitat tècnica i constructiva.

Es valorarà la claredat, coherència i realisme de les solucions tècniques adoptades, tenint en compte especialment els criteris que incorpori la proposta relatiu a la factibilitat constructiva, el manteniment i la fase d'execució; la reducció dels costos de manteniment a mitjà i llarg termini, tant en l'àmbit constructiu com pel que fa a les instal·lacions; així com l'eficiència de les instal·lacions i la seva accessibilitat per a les tasques de manteniment. Es donarà la millor puntuació a aquella proposta que presenti solucions tècniques viables i ben resoltes, amb una visió integrada del cicle de vida de l'edifici i que garanteixi una execució eficient, un manteniment sostenible i una gestió operativa òptima al llarg del temps, la resta es valorarà per comparativa.

1.5 Planificació d'obra i compliment de calendari (fins a 5 punts)

S'analitzarà la planificació d'obra i compliment de calendari.

Es valorarà la claredat i el nivell de detall del pla d'execució de l'obra, així com la seva capacitat per respondre a la complexitat del projecte i a les condicions específiques del lloc. Es tindran especialment en compte aspectes com la definició de les fases d'obra, incloent-hi els enderrocs i les actuacions sobre el Sant Jordi Club, els espais de suport i el Palau Sant Jordi; la gestió de les provisionalitats que garanteixin el correcte funcionament de les activitats complementàries com ara oficines, restauració, seguretat o operacions; i les consideracions específiques per assegurar la continuïtat de l'activitat al Palau Sant Jordi durant el període d'obres. Així mateix, es valorarà positivament l'anticipació a possibles interferències i l'adaptabilitat del calendari a imprevistos. Es donarà la millor puntuació a aquella proposta que demostrï una planificació rigorosa i realista, capaç de garantir la continuïtat operativa del recinte, minimitzar l'impacte de les obres. La resta es

valorarà per comparativa.

En cas d'empat en les puntuacions obtingudes per les propostes presentades a la FASE 2 es tindrà en compte el que s'estableix en l'article 147 de la LSCP.

Justificació:

La inclusió d'aquests criteris garanteix la selecció de la proposta que aportí un major valor afegit des del punt de vista ambiental, arquitectònic, funcional i urbanístic, assegurant que el resultat final del contracte garanteixi una experiència d'usuaris òptima i amb els objectius de sostenibilitat, integració urbana i millora de l'espai públic, que es consoliden com a objectius estratègics del present contracte.

ANNEX NÚM. 3**DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ**

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit.

El pressupost base de licitació del present contracte és de **2.341.429,52 € (IVA exclòs)**, desglossats de la forma següent:

DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Costos Directes	
Eines i materials (aprox 3%)	70.242,89€
Costos laborals (aprox 78%)*	1.826.315,03€
Transports (aprox 1%)	23.414,30€
Gestió de residus (aprox 2%)	46.828,59€
TOTAL Costos Directes	1.966.800,80€
Costos Indirectes	
Despeses generals (aprox 6%)	140.485,77€
TOTAL Costos Indirectes	140.485,77€
Benefici Industrial (aprox 10%)	234.142,95€
TOTAL (ABANS IVA)	2.341.429,52€

**L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat (codi de conveni n.º 99002755011981) publicat a 10/03/23 en el BOE. Aquesta indicació no prejutja el conveni que hi sigui d'aplicació.*

ANNEX. NÚM 4

DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPROMÍS CONSTITUCIÓ UTE

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del candidat], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria de la licitació [títol licitació], essent l'entitat contractat BSM amb el número de referència del expedient [número d'expedient],

I el/la Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del candidat], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria de la licitació [títol licitació], essent l'entitat contractat BSM amb el número de referència del expedient [número d'expedient],

[afegir més components si s'escau]

DECLAREN RESPONSABLEMENT:

Que en cas de resultar adjudicatari del de la licitació [títol licitació], es comprometen a constituir-se formalment en Unió Temporal d'Empreses abans de la formalització del Contracte.

Així mateix acorden que la participació de cadascun dels membres serà del [percentatge] i nomenen representant de la mencionada Unió Temporal d'Empreses a [indicar representant].

S'assenyala com a domicili a efectes de comunicació [adreça, telèfon, etc.] i e-mail [indicar].

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any].

[signatura digital]

[nom i cognoms del/de la signant]

[signatura digital]

[nom i cognoms del/de la signant]

[afegir més components si s'escau]

ANNEX NÚM. 5

DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPROMÍS EQUIP MÍNIM.

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant BSM amb el número de referència del expedient [número d'expedient], DECLARA RESPONSABLEMENT:

- 1.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic, i per tant ni qui sotasigna ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes a l'article 71 de la LCSP.
- 2.- Que l'empresa que representa es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Estat.
- 3.- Que l'empresa que representa es troba al corrent d'obligacions tributàries amb la Generalitat de Catalunya.
- 4.- Que l'empresa que representa es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Barcelona.
- 5.- Que l'empresa que representa es troba al corrent d'obligacions amb la Seguretat Social.
- 6.- Que l'empresa que representa està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixen activitats subjectes a aquest impost.
- 7.- Que l'empresa que representa NO ha retirat indegudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, ni ha impossibilitat l'adjudicació d'un contracte al seu favor per no complimentar allò establert a l'article 150.2 de la LCSP, dins el termini assenyalat a l'efecte intervenint dol, culpa o negligència.
- 8.- Que accepta que la documentació que conforma l'expedient té caràcter contractual; i lliurada és veraç.
- 9.- Que l'empresa disposa de la solvència tècnica i econòmica requerida en el Plec.
- 10.- Que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals suficients indicats al Plec de Clàusules Particulars regulador del Concurs de referència (inclosos els perfils col·laboradors) i del Plecs de Prescripcions Tècniques dels diferents serveis que finalment es contractin. Aquest compromís s'integrarà en el contracte com a requisit addicional de solvència per a l'execució del mateix, obligació que té la consideració d'obligació essencial del contracte:

- i. Persona/es **AUTORA/ES DEL PROJECTE I DIRECTORA DE LES OBRES** amb la titulació d'Arquitectura Superior o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió.

Opció 1: en cas de presentar-se una sola persona física autora i directora de la obra haurà d'acreditar, de forma acumulativa:

- Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la professió que correspongui.
- Haver redactat, en els últims 15 anys, 1 projecte d'un edifici amb ús cultural, segons la descripció a continuació*.
- Haver dirigit les obres, en els últims 15 anys, de com a mínim 1 obra d'ús cultural segons la descripció a continuació*(pot coincidir o no amb el projecte acreditat en l'anterior punt).

Opció 2: en cas de presentar-se varis autors del projecte, cadascun d'ells, haurà d'acreditar:

- Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la professió que correspongui.
- Haver redactat, en els últims 15 anys, 1 projecte d'un edifici amb ús cultural, segons la descripció a continuació*.

En aquesta opció, es designarà una persona autora coordinadora, que n'exercirà la direcció de l'obra. En aquest cas, aquesta persona autora coordinadora, haurà de complir necessàriament, a més de les condicions anteriors, la següent:

- Haver dirigit les obres, en els últims 15 anys, de com a mínim 1 obra d'ús cultural segons la descripció a continuació*(pot coincidir o no amb el projecte acreditat en l'anterior punt).

*Descripció projecte/obra anàleg: Projecte executiu i/o Direcció d'Obra d'un projecte d'obra nova o reforma d'un edifici amb ús cultural, entenent per ús cultural qualsevol dels següents: teatres, sala de concerts, auditoris, centres de convencions, centres cívics o espais d'exhibició i/o producció audiovisual, espais anàlegs als descrits. La intervenció ha de ser d'una superfície construïda igual o superior a 3.000m² i un PEC ≥ 5.000.000€ (IVA exclòs).

Opció 1: En cas d'un únic autor/director d'obra (mateixa persona física)

Sr/Sra. _____ (nº col·legiat si es cau _____)

Opció 2: En cas de presentar-se diferents coautors que assoleixin la solvència mínima exigida cadascun d'ells per aquest perfil:

- Autor coordinador/director d'obra: Sr/Sra. _____(nº col·legiat si es cau _____)
- Autor nº 2: Sr/Sra. _____(nº col·legiat si es cau _____)
- Autor nº 3: Sr/Sra. _____(nº col·legiat si es cau _____)
- ...

Equip d'especialistes:

- i. Una persona **tècnica especialista en URBANISME i PAISATGISME** amb la titulació universitària superior habilitant, degudament certificada per les autoritats competents, en Arquitectura, Enginyeria de Camins, Canals i Ports, Enginyeria Civil, Enginyeria Agrònoma, Geografia o titulació equivalent que habiliti per a l'exercici professional en matèria de planejament urbanístic o paisatge, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar:

- Experiència professional, en els últims 15 anys, en la redacció i direcció de 2 projectes que incloguin actuacions urbanístiques i de millora del paisatge urbà, amb una superfície d'intervenció mínima de 2.500 m² i un PEC igual o superior a 1.500.000 € (IVA exclòs)

Sr/Sra. _____

- ii. Una persona **tècnica especialistes en INSTAL·LACIONS** amb la titulació d'Enginyeria Industrial Superior o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar de forma acumulativa:

- Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la professió en l'àmbit de les instal·lacions.
- Haver redactat un projecte d'instal·lacions, en els últims 15 anys, anàleg a la descripció a continuació*.
- Haver dirigit les obres de la part d'instal·lacions, en els últims 15 anys, de com a mínim 1 obra anàleg a la descripció a continuació* (pot coincidir o no amb el projecte acreditat en l'anterior punt).

*Descripció projecte/obra anàleg: Projecte executiu d'obra nova o de reforma d'un edifici de pública concurrència**, amb una superfície construïda igual o superior a 3.000 m² i un PEC igual o superior a 5.000.000 € (IVA exclòs).

Sr/Sra. _____

iii. Una persona **tècnica especialista en ESTRUCTURA** amb la titulació d'Arquitectura Superior, o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar de forma acumulativa:

- Experiència no inferior a 10 anys en el càlcul, redacció i direcció de projectes d'estructures d'edificació.
- Haver participat, en els últims 15 anys, en la redacció d'1 projecte anàleg a la descripció a continuació*.
- Haver participat, en els últims 15 anys, en la direcció d'1 obra anàleg a la descripció a continuació*.

*Descripció projecte/obra anàleg: Projecte executiu d'obra nova o de reforma d'un edifici de pública concurrència** amb intervenció estructural integral, amb una superfície construïda igual o superior a 3.000 m² i un PEC igual o superior a 5.000.000 € (IVA exclòs).

Sr/Sra._____

iv. Una persona **tècnica especialista en TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ (TIC)** amb la titulació d'Enginyer Superior en Telecomunicacions, Enginyeria Informàtica, Enginyeria Electrònica, Enginyeria Industrial o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar de forma acumulativa:

- Experiència no inferior a 8 anys en l'exercici de la professió en l'àmbit de les tecnologies de la informació
- Haver col·laborat, en els últims 15 anys, en la redacció d'1 projecte anàleg a la descripció a continuació*.
- Haver col·laborat, en els últims 15 anys, en la Direcció d'1 obra anàleg a la descripció a continuació*.

*Descripció projecte/obra anàleg: Projectes d'obra nova o reforma d'edificis de pública concurrència**, amb actuacions en les instal·lacions TIC. La intervenció ha de ser d'una superfície construïda igual o superior a 3.000m² i un PEC $\geq$ 5.000.000€ (IVA exclòs). El projecte ha d'haver incorporat, totalment o parcialment, xarxes de comunicació, integració de sistemes TIC, sistemes audiovisuals, sensors, control d'instal·lacions i/o sistemes de gestió intel·ligent d'edificis (BMS). Es considerarà vàlida l'experiència en un o diversos projectes que, en conjunt, cobreixin aquests àmbits.

Sr/Sra._____

v. Una persona **tècnica especialista en CONTROL DE COSTOS, PRESSUPOST, PLANIFICACIÓ de treballs i organització de l'obra i processos constructius** amb la

titulació d'Arquitectura Superior, Arquitectura Tècnica, Enginyeria Superior o Enginyeria Tècnica o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar de forma acumulativa:

- Experiència professional no inferior a 10 anys en tasques de control de costos, pressupost, planificació i organització d'obra.
- Haver col·laborat, en els últims 15 anys, en la redacció d' 1 projecte anàleg a la descripció a continuació.
- Haver col·laborat, en els últims 15 anys, en la Direcció d' 1 obra anàleg a la descripció a continuació.

Descripció projecte/obra anàleg: Projecte executiu d'un projecte d'obra nova, o reforma d'edifici de pública concurrència** o reurbanització, arranament o millora d'un espai públic consolidat, amb intervenció en l'estructura de forma parcial o integral, i d'una superfície construïda igual o superior a 2.000m² i un PEC $\geq$ 2.000.000€ (IVA exclòs).

Sr/Sra._____

vi. Una persona **tècnica especialista en SOSTENIBILITAT I EFICIENCIA ENERGÈTICA** amb la titulació d'Arquitectura Superior, Enginyeria Superior o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió al territori espanyol. Haurà d'acreditar de forma acumulativa:

- Experiència no inferior a 5 anys en l'exercici de la professió en l'àmbit de la sostenibilitat.
- Haver col·laborat, en els últims 10 anys, en la redacció de 2 projectes anàlegs a la descripció a continuació*.
- Haver col·laborat, en els últims 10 anys, en la Direcció de 2 obres anàlegs a la descripció a continuació*.

*Descripció projecte/obra anàleg: Projecte executiu d'un projecte d'obra nova, o reforma d'edifici de pública concurrència** d'una superfície construïda igual o superior a 1.500m² i un PEC $\geq$ 2.000.000€ (IVA exclòs).

Sr/Sra._____

vii. Una persona **tècnica especialista en ACÚSTICA** amb la titulació d'Enginyeria Industrial Superior o titulació habilitant degudament certificada per les autoritats competents, estant facultat per exercir la professió. Haurà d'acreditar de forma acumulativa:

- Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la professió en l'àmbit de l'acústica.

- Haver col·laborat, en els últims 15 anys, 1 projecte d'ús cultural, segons la descripció a continuació*.
- Haver col·laborat en les obres, en els últims 15 anys, de com a mínim 1 obra d'ús cultural segons la descripció a continuació*(pot coincidir o no amb el projecte acreditat en l'anterior punt).

*Descripció projecte/obra anàleg: Projecte executiu i/o Direcció d'Obra d'un projecte d'obra nova o reforma d'un edifici amb ús cultural, entenen per ús cultural qualsevol dels següents: teatres, sala de concerts, auditoris, centres de convencions, centres cívics o espais d'exhibició i/o producció audiovisual, espais anàlegs als descrits. La intervenció ha de ser d'una superfície construïda igual o superior a 2.000m² i un PEC $\geq$ 2.000.000€ (IVA exclòs).

**S'entén com a pública concurrència els catalogats pel Codi Tècnic de l'Edificació en el seu annex de Seguretat d'Utilització i Accessibilitat (SUA): "*Edificio o establecimiento destinado a alguno de los siguientes usos: cultural (destinados a restauración, espectáculos, reunión, esparcimiento, deporte, auditorios, juego y similares), religioso y de transporte de personas*". També és tindran en compte com a pública concurrència les estacions.

Sr/Sra._____

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura digital]

[nom i cognoms del/de la signant]

NOTA INFORMATIVA: En el sobre digital número A només s'ha d'incorporar l'annex núm. 5. La resta de documentació acreditativa de la solvència tècnica no s'han d'incorporar en el sobre A. Aquesta documentació serà lliurada en el sobre D.

ANNEX NÚM. 6**DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LES OPERACIONS FINANCERES A PARADISOS
FISCALS**

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs de projectes [títol del concurs], essent l'entitat contractat BSM amb el número de referència del expedient [número d'expedient], DECLARA RESPONSABLEMENT:

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

- ☐ No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, - segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública i es compromet a no incórrer en aquestes pràctiques en cas de ser adjudicatari del contracte.
- ☐ Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions:
[identificació de la documentació]

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura digital]

[nom i cognoms del/de la signant]

ANNEX NÚM. 6-A

DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE LA SITUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA DEL CANDIDAT

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del candidat], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs de projectes [títol del concurs], essent l'entitat contractat amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

- 1.- Que l'empresa que representa no es troba en situació d'insolvència actual o imminent. 2.- Que l'empresa que representa no està sotmesa a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència.
- 3.- Que l'empresa que representa no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent.
- 4.- Que l'empresa que representa no ha presentat al Jutjat Mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura digital]

[nom i cognoms del/de la signant]

ANNEX NÚM. 6-B**DECLARACIÓ RELATIVA A LA CONDICIÓ DE PIME**

(documentació a implementar quan el candidat sigui una empresa, entenent-se com a tal tota entitat que, independentment de la seva forma jurídica, dugui a terme una activitat econòmica en els termes d'aquest PLEC³)⁴³

A. IDENTIFICACIÓ DE L'EMPRESA

NOM O RAÓ SOCIAL			NIF
DOMICILI SOCIAL			
CP	POBLACIÓ	PROVINCIA	TELÈFON
NOM I CÀRREC DELS REPRESENTANTS			NIF
			NIF

B. TIPUS D'EMPRESA (als efectes del que disposa l'article 3 de l'Annex 1 del Reglament (UE) n° 651/2014 de la Comissió i en els termes previstos a la clàusula 9.1.4 d'aquest PLEC)

- Empresa autònoma
- Empresa associada
- Empresa vinculada

C. DADES A COMPLIMENTAR SEGONS CATEGORIA DE L'EMPRESA

Període de referència ⁽⁵⁾

³ A títol enunciatiu i no limitatiu, empresaris individuals – autònoms-, societats limitades, societats anònimes, societats civils, societats col·lectives, societats professionals, societats laborals, societats cooperatives, Unions Temporals d'Empresa, etc.

⁴ De conformitat amb el Reglament (UE) n° 651/2014 de la Comissió, s'engloben dins del concepte de PIME totes aquelles empreses que ocupin a menys de 250 persones i el seu volum de negocis anual no excedeixi dels 50 milions d'euros o el seu balanç general anual no excedeixi de 43 milions d'euros.

⁵ Totes les dades han de correspondre al darrer exercici comptable tancat, i es calcularan amb caràcter anual. El volum total de negoci es calcularà sense l'impost sobre el valor afegit (IVA). En empreses de nova creació que no han tancat encara els seus comptes, s'utilitzaran dades basades en estimacions fiables realitzades durant l'exercici financer.

NÚM. TREBALLADORS/ES	DE VOLUM ANUAL NEGOCI <i>(en milers d'euros)</i>	DE BALANÇ ANUAL <i>(en milers d'euros)</i>	GENERAL

La persona sota signant declara que totes les dades que hi figuren en aquesta declaració són certes i que d'acord amb les mateixes l'empresa compleix la condició de ser:

- **PIME**
- **NO PIME**

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura digital]

[nom i cognoms del/de la signant]

Nota: Document a ser complimentat d'acord amb el que disposa la Recomanació 2003/361/CE de la Comissió, sobre la definició de petites i mitjanes empreses.

ANNEX NÚM. 7

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE PARTICIPACIÓ EN ACTUACIONS PRÈVIES EN RELACIÓ AMB L'OBJECTE DEL CONTRACTE

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs de projectes [títol del concurs], essent l'entitat contractat BSM amb el número de referència del expedient [número d'expedient], MANIFESTA:

Opció 1 (en cas de NO haver participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o en documents preparatoris del contracte):

- 1.- Que ni l'empresa que represento, ni una empresa vinculada, ha participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o en documents preparatoris del contracte.
- 2.- Que l'empresa que represento no ha estat adjudicatària ni ha participat en l'execució dels contractes que han tingut per objecte la vigilància, supervisió, control i direcció de l'execució de les obres ni instal·lacions objecte de licitació, ni és empresa vinculada a elles, en el sentit que estableix la LCSP.

Opció 2 (en cas d'haver participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o en documents preparatoris del contracte):

- 1.- Que l'empresa que represento, o l'empresa vinculada denominada [raó social], ha participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte elaborant la documentació que s'indica a continuació: [identificació exhaustiva de la documentació en la que s'ha participat]

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura digital]

[nom i cognoms del/de la signant]

ANNEX NÚM. 8

DECLARACIÓ SOBRE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN PLA D'IGUALTAT ENTRE HOMES I DONES QUAN LEGALMENT SIGUI EXIGIBLE

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant BSM amb el número de referència del expedient [número d'expedient],
DECLARA RESPONSABLEMENT:

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

- ☐ NO està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, en tant que disposa d'una plantilla inferior a 50 treballadors. (Si es disposa d'un Pla, es pot aportar).
- ☐ Sí està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, i disposa d'un Pla d'Igualtat *[el qual s'ha d'aportar juntament amb la present declaració]*. Aquest supòsit inclou les empreses obligades per conveni col·lectiu o per una autoritat laboral competent.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any] [nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura digital + segell de l'empresa]

ANNEX NÚM. 9

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPROMÍS D'IGUALTAT DE GÈNERE

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs de projectes [títol del concurs], essent l'entitat contractat BSM amb el número de referència del expedient [número d'expedient], DECLARA RESPONSABLEMENT:

Que per la present es compromet a respectar la igualtat de gènere en els aspectes del llenguatge i imatges dels treballs que s'executin en virtut del present contracte, i en conseqüència a lliurar tots els documents a BSM garantint i respectant la igualtat de gènere tant en la Memòria com en la documentació gràfica (plànols, renders, imatges i presentacions).

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura digital]

[nom i cognoms del/de la signant]

ANNEX NÚM. 10**CONDICIONS MÍNIMES QUE HA DE CONTENIR L'ASSEGURANÇA A CONTRACTAR PER
L'ADJUDICATARI**

L'ADJUDICATARI haurà de contractar i mantenir en vigor al seu càrrec i com a mínim durant el període de durada del Contracte objecte d'aquest Plec – incloent el de garantia en els casos que li correspongui i les possibles pròrrogues que fossin necessàries - les següents pòlisses d'assegurança o assegurances:

El Contractista adjudicatari haurà de contractar i mantenir en vigor al seu càrrec i com a mínim durant el període de durada del Contracte objecte d'aquest Plec, les següents pòlisses d'assegurança o assegurances:

Assegurança de Responsabilitat Civil general i professional de caràcter primari, adequada a l'objecte i dimensions dels treballs a executar, que garanteixi les responsabilitats que es poden derivar pels danys materials, personals i els perjudicis produïts a tercers a conseqüència del desenvolupament i/o execució dels treballs que s'integren en aquest Contracte, ja siguin imputables a l'entitat contractant o als seus possibles contractistes adjudicatari, en relació amb l'objecte del present concurs, amb un límit mínim de responsabilitat d'un import no inferior al corresponent al **Valor Estimat del Contracte (2.919.715,42€) per sinistre i en agregat o per anualitat d'assegurança**, incloent, com a mínim, les següents garanties:

- (i) Responsabilitat Civil General.
- (ii) Responsabilitat Civil Patronal, amb un sublímit mínim per víctima no inferior a 450.000,00 Euros (*)
- (iii) Responsabilitat Civil Creuada (*)
- (iv) Responsabilitat Civil Professional.
- (v) Responsabilitat Civil solidària i/o subsidiària de qualsevol altre/s Contractista/s diferent/s al Contractista/s adjudicatari/s, en relació amb l'objecte de la present licitació.

(*) IMPORTANT: Els apartats (ii) i (iii) NO seran requerits en el cas de que l'adjudicatari sigui una persona física o una persona jurídica unipersonal.

L'adjudicatari restarà obligat a aportar certificat expedit per la Companyia asseguradora que acrediti les esmentades condicions

Hauran d'incloure les següents provisions:

- 1) BSM, el seu personal, el Contractista adjudicatari i els seus subcontractistes que intervinguin en l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte, hauran de ser inclosos com a assegurats addicionals a la mateixa sense perdre la seva condició de

tercers.

2) Actuarà com a primària i en primera instància davant de qualsevol altre existents relativa a aquest Contracte d'adjudicació que pogués tenir contractada qualsevol intervinent.

3) S'haurà de subscriure abans de l'inici dels treballs adjudicats al Contractista adjudicatari.

Aquesta pòlissa haurà d'incloure la corresponent clàusula expressa de renúncia als drets de subrogació i repetició contra BSM, i/o el personal al seu servei per part de les companyies asseguradores i dels assegurats, i no podrà ser rescindida per cap circumstància – excepte pel possible impagament de la seva prima, en el qual cas aquest plec preveu una disposició al respecte – sense el consentiment i consentiment exprés i escrit prèviament formulat per part de BSM.

4) Els límits mínims de responsabilitat requerits hauran de romandre completament disponibles durant la vigència d'aquest contracte, havent de procedir per part del Contractista adjudicatari a la seva reposició immediata conforme es vagin esgotant.

A) Assegurances Socials i d'Accidents i/o Vida o qualsevol altre als quals estigui obligat conforme a Llei o per conveni laboral amb els treballadors empleats en les obres quan s'escaigui, bé per al seu personal propi o subcontractat.

B) Assegurança de Responsabilitat Civil Obligatòria i Voluntària d'Automòbils per als vehicles que utilitzin en el desenvolupament de les seves obligacions contractuals, així qualsevol altre assegurança, relacionada o no amb l'obra quan s'escaigui, que sigui exigible segons la legislació aplicable al llarg del contracte.

C) Qualsevol altre assegurança de contractació obligatòria conforme a la legislació vigent.

Altres obligacions:

1. BSM es reserva la facultat de rebutjar les companyies asseguradores seleccionades per el/els Contractista/es adjudicatari/s si considerés motivadament que les mateixes no reuneixen les mínimes condicions de solvència necessàries, o en el cas de que la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil requerida quedés rescindida per falta de pagament de la prima per part del Contractista adjudicatari. En aquests casos, BSM contractaria les cobertures d'assegurances requerides a l'Adjudicatari/Contractista, imputant-li el seu import de forma íntegra.

2. Les obligacions que en aquesta matèria s'estableixen pel/ els Contractista/s adjudicatari/s, se sobreentenien extensives als subcontractistes per aquest/s contractat/s i, en general, a tots els participants en el treball objecte del Contracte, havent de, en conseqüència, ser traslladades pel Contractista/es adjudicatari/s a tots ells. A aquest efecte, el/els Contractista/es adjudicatari/s requerirà/n als seus subcontractistes la constitució i

manteniment de les assegurances anteriorment relacionades, durant el temps que aquests prestin els seus serveis o prestacions al/s Contractista/es adjudicatari/s, sol·licitant-los la presentació dels corresponents certificats d'assegurança que evidencin la validesa i efectivitat de les assegurances exigides.

3. Amb independència de l'indicat als apartats anteriors, el Contractista adjudicatari podrà subscriure, igualment al seu càrrec, les assegurances complementàries que estimi/n necessaris per a la total cobertura dels seus interessos i responsabilitats que poguessin derivar-se del present Contracte.

4. La contractació de totes les assegurances esmentades en la present clàusula no limitarà les obligacions i la responsabilitat assumides pel/s Contractista/es adjudicatari/s en virtut de la resta d'estipulacions contractuals.

5. En cas d'esdeveniment de qualsevol sinistre emparat per les diferents pòlisses d'assegurança que integren aquest programa, les franquícies que siguin aplicables conforme a l'establert per les condicions de cadascuna de les mateixes seran suportades pel/s Contractista/es adjudicatari/s. Així mateix, qualsevol diferència que sorgeixi en el pagament de les indemnitzacions, ja sigui per aplicació de franquícies, o per no trobar empara en cap de les pòlisses contractades haurà de ser suportada pel/s Contractista/es adjudicatari/s.

6. Durant la vigència del contracte, BSM podrà sol·licitar al/s Contractista/es adjudicatari/s que li exhibeixi/n la documentació corresponent a les assegurances anteriorment referides, o que se li lliuri còpia, segons els casos, de les cartes de garantia, certificats o pòlisses de les mateixes, així com que se li acrediti estar al corrents en el pagament de les primes, amb l'obligació, per part del contractista adjudicatari d'emplenar aquest requeriment, podent -en cas contrari- BSM suspendre, de manera potestativa, l'execució del treball o el pagament de les relacions valorades, tot això sense perjudici de les altres responsabilitats pel fet que pertoqués per causa de l'incompliment.

7. En tot cas, BSM es reserva el dret de contractar, per compte i a càrrec del/s Contractista/es adjudicatari/s, aquelles assegurances requerides que no estiguessin contractades o que no complissin, a plena satisfacció de BSM, els requisits de contractació exigits.

8. En qualsevol cas, per a repercutir la despesa realitzada pels danys que s'ocasionin a tercers causa de l'execució de les treballs objecte d'aquest Contracte, BSM podrà fer- ho mitjançant retenció de qualsevol quantitat deguda al/s Contractista/es adjudicatari/s o per execució de les garanties dipositades per aquest/s, a la seva lliure elecció.

9. La no exigència per part de BSM d'alguna de les assegurances objecte de la present clàusula, no implicarà en cap cas que BSM, SA es faci càrrec dels danys ocasionats en cas de sinistre, la qual cosa porta lògica conseqüència del principi de risc i ventura al que està subjecte el/s Contractista/es adjudicatari/s. Idèntiques conseqüències tindrà la no contractació de les diferents pòlisses d'assegurança en els termes requerits en la present clàusula.

10. La responsabilitat primària i directa del/s Contractista/es adjudicatari/s no podrà reduir-se, temperar-se o subrogar-se al condicionat o actuació dels asseguradors.

ANNEX NÚM. 11**MODEL DE CONTINGUT DE LA PROPOSTA FASE 1**

La documentació s'haurà d'aportar en català o castellà:

- a) **SOBRE "B".** Per als criteris de valoració subjectius, s'utilitzarà les **fitxes A1, A2, A3 i A4** segons indicat. S'emprarà com a màxim una fitxa per cada criteri, amb un projecte per cada criteri, segons el límit explicitat en les fitxes.

Pel dels criteris A1, A2 i A3, les fitxes relatives a cada criteri hauran d'estar signades digitalment per les persones redactores del projecte lliurat per puntuar que, tot i no assolir la condició d'autor/director d'obra als efectes del present expedient per no assolir la solvència mínima exigida, hagin format part de l'equip redactor del projecte en qüestió, i es comprometi a formar part de l'equip redactor als efectes del present expedient.

Aquestes limitacions son plenament conformes amb la doctrina administrativa respecte la qual, d'acord amb el principi de proporcionalitat, s'avalua l'establiment d'instruccions formals a l'hora de la confecció de l'oferta en la mesura que facilita la valoració de les propostes presentades i asseguruen una extensió màxima homogènia per totes les ofertes; i que aquesta igualtat en l'extensió màxima contribuirà a preservar el principi d'igualtat entre els participants. Per totes, resolució 1021/2015, de 13 de novembre i resolució 60/2018, de 8 de març, del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals; i resolució de 8 d'octubre de 2020, del Tribunal Administratiu de Recursos Contractuals de la Junta d'Andalusia

Es pot presentar el mateix projecte o diferent per cadascun dels 4 criteris de valoració subjectiva.

IMPORTANT: No es podrà avançar el sobre B cap informació susceptible de valoració en el sobre C. En conseqüència, les propostes hauran de respectar el principi de no contaminació de sobres. En cas que l'oferta del licitador concorri en contaminació de sobres comportarà l'exclusió de la proposta

- b) **SOBRE "C".**

B. Autor/a/s/es (fins un màxim de 20 punts).

NOTA IMPORTANT: Pel que fa als criteris B1, B2, B3, **el projecte que es lliuri haurà d'haver estat redactat per una o varies de les persones autores que compleixin la solvència mínima exigida.**

Es recorda que la figura del director d'obra recaurà sobre una sola persona física (autor coordinador), cosa que, en cas de concórrer amb diferents coautors que assoleixin la solvència mínima exigida, només aquest podrà esdevenir en director d'obra, pel que el criteri B.4 haurà de ser acreditat necessàriament per aquest.

Es podran acreditar els criteris en qüestió mitjançant un (1) sol projecte de lliure elecció entre els coautors.

B1. Experiència de l'autor/a (i).	5 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat d'autor/a/s/es, en els últims 15 anys, amb els següents requeriments acumulatius: - projecte executiu aprovat (1) - d'obra nova o rehabilitació integral (3) - d'ús cultural, entenent per ús cultural qualsevol dels següents: teatres, sala de concerts, auditoris, centres de convencions, centres cívics o espais d'exhibició i/o producció audiovisual, espais anàlegs als descrits. - La intervenció ha de ser d'una superfície construïda superior a 3.000 m2.	
	Selecioneu amb una X
1 Projecte executiu aprovat d'edificació d'obra nova o rehabilitació del sector cultural amb una superfície construïda ≥ 7.500 m2.	
1 Projecte executiu aprovat d'edificació d'obra nova o rehabilitació del sector cultural amb una superfície construïda ≥ 5.000 m2 i < 7.500 m2.	
1 Projecte executiu aprovat d'edificació d'obra nova o rehabilitació del sector cultural amb una superfície construïda de > 3.000 m2 i < 5.000 m2.	

B2. Premis de l'autor/a	5 punts
Es valorarà l'aportació de certificats d'atorgament de premis sobre projectes on qui es presenta com autor a aquest concurs és autor del projecte. Podrà presentar un màxim de dos (2) premis o projectes premiats, per cada categoria. Només es puntuarà una vegada cada projecte premiat. En cas que la obra presentada pugui sumar en dos (2) apartats es puntuarà només el concepte amb major puntuació. No es consideren premis aquells derivats de concursos de projectes que tinguessin per objecte l'adjudicació d'un determinat treball.	

	Seleccioneu amb una X
1 Premi internacional.	
1 Premi nacional.	
1 Premi local.	

B3. Viabilitat tècnica de l'autor/a	5 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència tècnica en qualitat d'autor/a/s/es, en els últims 15 anys, amb els següents requeriments acumulatius: - Projecte executiu aprovat (1) - Superior a 3.000 m2 - que sigui d'un edifici de pública concurrència (2) - i que el cost final de l'obra no hagi superat el 10% del pressupost de projecte. - Superior a 5.000.000€ de PEC	
	Seleccioneu amb una X
1 Projecte executiu aprovat de $\geq 15.000.000$ € de PEC	
1 Projecte executiu aprovat d'entre $\geq 10.000.000$ € i $< 15.000.000$ € de PEC	
1 Projecte executiu aprovat d'entre $> 5.000.000$ € i $< 10.000.000$ € de PEC	

B4. Compliment temporal de la Direcció d'Obra	5 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat de Director d'Obra, en els últims 15 anys, amb els següents requeriments acumulatius: - Projecte executiu aprovat (1) - de com a mínim 3.000 m2 - que sigui d'un edifici de pública concurrència (2) - i que el termini de l'execució de l'obra no s'hagi desviat del planejament inicial en més de un 10% del temps inicial.	
	Seleccioneu amb una X

1 Projecte executiu aprovat d'edificació d'obra nova o rehabilitació de pública concurrència amb una superfície construïda $\geq 7.500 \text{ m}^2$.	
1 Projecte executiu aprovat d'edificació d'obra nova o rehabilitació de pública concurrència amb una superfície construïda $\geq 5.000 \text{ m}^2$ i $< 7.500 \text{ m}^2$.	
1 Projecte executiu aprovat d'edificació d'obra nova o rehabilitació de pública concurrència amb una superfície construïda de $> 3.000 \text{ m}^2$ i $< 5.000 \text{ m}^2$.	

C. Equip d'especialistes (fins un màxim de 20 punts).

NOTA IMPORTANT: els criteris d'avaluació objectius referents a aquest apartat es refereixen a la condició d'especialistes que assoleixin la solvència mínima exigida definida a l'apartat corresponent a l'equip mínim adscrit.

C1. Persona tècnica especialista en Sostenibilitat i Eficiència Energètica	4 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat d'especialista responsable màxim del seu àmbit, en els últims 15 anys, amb els següents requeriments acumulatius: - de projecte executiu aprovats (1) - d'obra nova o rehabilitació integral (3) - d'edificis de pública concurrència (2) - amb superfície construïda superior a 1.500 m^2	
	Seleccioneu amb una X
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície construïda $\geq 5.000 \text{ m}^2$.	4 punts
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície construïda $\geq 3.000 \text{ m}^2$ i $< 5.000 \text{ m}^2$.	2 punts
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície de $> 1.500 \text{ m}^2$ i $< 3.000 \text{ m}^2$.	1 punts

C2. Persona tècnica especialista en Urbanisme i Paisatgisme		4 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat d'especialista responsable màxim del seu àmbit, en els últims 15 anys, amb els següents requisits acumulatius: - de projecte executiu aprovat (1) - d'urbanització d'espai públic - amb superfície construïda superior a 2.500 m2		
		Selecioneu amb una X
1 Projecte executiu aprovat d'urbanització d'espai públic amb superfície construïda ≥ 7.501 m2.		
1 Projecte executiu aprovat d'urbanització d'espai públic amb superfície construïda ≥ 5.000 m2 i < 7.500 m2.		
1 Projecte executiu aprovat d'urbanització d'espai públic amb superfície de > 2.500 m2 i < 5.000 m2.		

C3. Persona tècnica especialista en Instal·lacions.		4 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat d'especialista en instal·lacions, signant en qualitat d'autor del respectiu projecte d'instal·lacions, en els últims 15 anys, amb els següents requisits acumulatius: - projecte executiu aprovat (1) - d'obra nova o rehabilitació integral (3) - d'edificis del pública concurrència (2) - amb superfície construïda superior a 3.000m2		
		Selecioneu amb una X
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície construïda ≥ 7.500 m2.		
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície construïda ≥ 5.000 m2 i < 7.500 m2.		
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície de > 3.000 m2 i < 5.000 m2.		

C4. Persona tècnica especialista en Estructures.		4 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat d'especialista responsable màxim del seu àmbit, en els últims 15 anys, amb els següents requisits acumulatius:		
- Projecte executiu aprovats (1) - d'obra nova d'edificis del sector pública concurrència(2) - de superfície construïda superior a 3.000 m2		Seleccioneu amb una X
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície construïda ≥ 7.500 m2.		
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície construïda ≥ 5.000 m2 i < 7.500 m2.		
1 Projecte executiu aprovat d'edifici amb superfície de > 3.000 m2 i < 5.000 m2.		

C5. Persona tècnica especialista en Tecnologies de la Informació (TIC)		4 punts
Es valorarà, d'acord amb la següent taula, l'experiència en qualitat d'especialista responsable màxim del seu àmbit, en els últims 15 anys, amb els següents requisits acumulatius:		
- projecte executiu aprovats (1) - d'obra nova o rehabilitació integral (3) - d'edificis del pública concurrència(2) - de superfície construïda superior a 3.000 m2.		Seleccioneu amb una X
1 Projecte executiu aprovat (1) d'edifici amb superfície construïda ≥ 7.500 m2.		
1 Projecte executiu aprovat (1) d'edifici amb superfície construïda ≥ 5.000 m2 i < 7.500 m2.		
1 Projecte executiu aprovat (1) d'edifici amb superfície de > 3.000 m2 i < 5.000 m2.		

Per acreditar els criteris de valoració objectius:

- S'utilitzaran Certificats de Bona Execució expedits pel client.

Haurà de constar:

- Nom i funcions de la persona adjudicatària
 - Nom del client
 - Import PEC (sense IVA) dels treballs
 - Objecte contractual dels treballs
 - Any de la redacció del projecte
 - Any d'execució de l'obra considerant la data de la recepció de l'obra que figura en la corresponent acta de recepció.
 - Els requisits que s'estableixin a l'enunciat de cada criteri, així com els elements que es vulguin acreditar per la puntuació.
 - En el cas del criteri B.3, el Certificat de Bona Execució haurà d'acreditar que el cost final de l'obra no hagi superat el 10% del pressupost de projecte
 - En el cas del criteri B.4., el Certificat de Bona Execució haurà d'acreditar que l'execució de l'obra no s'hagi desviat del planejament inicial en més de un 10% del temps inicial.
- Per acreditar els premis s'aportarà una fitxa tipus "B" per cada premi
 - En cas que no es presenti documentació justificativa, no es tindrà en compte per la proposta i no es valorarà.
 - Per a l'autor i especialistes, en l'oferta caldrà presentar el quadre tipus que es mostra a continuació marcant amb una "X" si s'adjunta el certificat de bona execució que també caldrà incloure'l junt amb l'oferta.

Tipologia	Títol projecte	Nom Client	Any Execució	Import (pec)	S'adjunta certificat

Definicions aplicables:

(1) *Aprobat : En el cas de projectes d'àmbit públic, han de ser Projectes Executius finalitzats amb informe favorable de l'Administració competent. En el cas de projectes d'àmbit privat, han de ser Projectes Executius finalitzats, amb informe favorable del promotor. En el cas d'obres, l'obra ha d'estar finalitzada, mitjançant el corresponent certificat de final d'obra.*

(2) *S'entén com a pública concurrència els catalogats pel Codi Tècnic de l'Edificació en el seu annex de Seguretat d'Utilització i Accessibilitat (SUA): “Edificio o establecimiento destinado a alguno de los siguientes usos: cultural (destinados a restauración, espectáculos, reunión, esparcimiento, deporte, auditorios, juego y similares), religioso y de transporte de personas”. També és tindran en compte com a pública concurrència les estacions.*

(3) *Rehabilitació integral: aquells projectes que d'un edifici sencer o una part d'aquest, s'hi actui de forma global, treballant a tots o la majoria de nivells constructius (tancaments, estructura, instal·lacions, acabats, etc).*

[signatura digital]

[nom i cognoms del/de la signant]

ANNEX NÚM. 12

MODEL CONTINGUT DE LA PROPOSTA FASE 2

[per garantir el principi d'anonimat, la proposta no podrà venir signada, ni desvetllar cap informació que transgredeixi aquest principi. L'incompliment de l'anterior comportarà l'exclusió]

La documentació s'haurà d'aportar en català o castellà:

1) Memòria escrita (màxim de 30 pàgines DIN A4 a una cara, mida de la lletra 10 tipus ARIAL i interlineat senzill).

L'extensió màxima de la memòria no podrà excedir de les pàgines i el format indicats. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les citades pàgines establertes com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració, sempre sota el principi de proporcionalitat.

Es podran aportar croquis i esquemes per tal de completar l'exposat a la memòria.

En tots els fulls que composin la memòria escrita s'haurà de fer constar el lema (a efectes d'identificació dels mateixos), al peu de pàgina. És obligatori que tots els fulls estiguin identificats amb el número de pàgina per assegurar la integritat del document.

2) Plafons (5 DIN A1 com a màxim) en suport digital *.pdf, i que hauran de contenir tota la informació necessària gràfica i escrita per a la comprensió de la proposta amb, com a mínim, la proposta d'imatge exterior de les edificacions per a la totalitat de l'àmbit del concurs, les plantes, seccions i alçats.

Els plafons podran incloure addicionalment perspectives, detalls, renders o qualsevol altra documentació gràfica que es consideri adient.

ANNEX NÚM. 13.

MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El Banc [nom de l'entitat financera] i en el seu nom i representació [nom i cognoms] en qualitat de [càrrec] i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el/la Notari/a de [població], senyor/a [nom i cognoms] amb data [dia/mes/any], número [número de protocol] del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa [raó social del licitador], en interès i benefici de [entitat contractant], i fins la suma de euros (...%⁶ de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte [títol del contracte].

L'aval indicat es presta pel Banc [nom de l'entitat financera], amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia [entitat contractant] fins a la liquidació per [import assegurat] dels serveis abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels VUIT dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (...%⁶ de l'import del Contracte) [import assegurat] EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de [raó social del licitador], o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

[nom i cognoms del signant] [segell de l'entitat financera]

[població i data]

⁶ Percentatge que correspongui segons l'establert en el present Plec de Clàusules Particulars.

ANNEX NÚM. 14

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER LA GARANTIA DEFINITIVA

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

Certificat número [número]

[raó social de la companyia asseguradora] (en endavant, assegurador), amb domicili a [població], carrer [adreça postal complerta], i CIF [número], degudament representat pel senyor

[nom i cognoms], amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de [identificació de l'escriptura d'apoderament]

ASSEGURA

A [raó social del licitador], NIF/CIF [identificació núm. Fiscal], en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de [entitat contractant], en endavant l'assegurat, fins a l'import de euros [xifra] (5% de l'import del contracte) [import assegurat], a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de l'execució del contracte [títol del contracte] .

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de [entitat contractant], i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

[nom i cognoms del signant] [segell de l'asseguradora] [població i data]