



Expedient nº 1034/2025

Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura de dos sobres per la concessió de llicència administrativa d'ús Privatiu del bar del Casal de Vallromanes en Règim de Concurrencia

Procediment: Concessió de llicència d'ús privatiu del bar del Casal

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DE DOS SOBRES

A l'Ajuntament de Vallromanes, el dia 9 de setembre de 2025, a les 11:50 hores, s'ha constituït la Mesa de Contractació per a la concessió de la llicència administrativa d'ús privatiu del bar del Casal de Vallromanes en règim de concurrència d'acord amb les següents condicions:

S'estableix un cànon mínim de 800 € mensuals per a la contractació, al qual caldrà afegir el corresponent 21% d'IVA. Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la quantitat que proposen per aquest concepte. Aquesta quantitat podrà ser igual o superior, mai inferior.

*El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 38.400 euros (IVA exclòs).
Corresponents als dos anys de durada del contracte més els dos anys de pròrroga.*

El Pressupost base de Licitació en el temps de durada del contracte és de 800€ mensuals + 21% d'IVA 168€ = 968€ mensuals.

El pressupost base de licitació per dos anys de durada del contracte és de 23.232€ (IVA inclòs).

La composició de la Mesa és la següent:

- Oscar García Recuenco, que actuarà com a President de la mesa.
- Francisco Vallellano Valles, Vocal (Secretari interventor de la Corporació)
- Esperanza Guiu Elices, Vocal.
- Montserrat Casacuberta Zamora, Vocal.
- Uriel Gandia, que actuarà com a Secretari de la Mesa.

Primer.- Recurs de reposició interposat contra l'acord d'aprovació dels plecs i de l'expedient de licitació

El secretari posa en coneixement de la Mesa de contractació que en data 31 de juliol de 2025, i amb registre d'entrada 2025-E-RE-1396, un particular va presentar recurs de reposició contra l'acord d'aprovació dels plecs i de l'expedient de licitació.

Vist l'informe jurídic emès pel secretari de la Corporació en data 9 de setembre de 2025 es procedeix a desestimar les al·legacions presentades per manca de fonament jurídic.

Segon.- Obertura de sobres i qualificació de la documentació

La Mesa de Contractació ha declarat admeses les següents proposicions:





Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Concessió llicència administrativa d'Ús Privatiu del bar del Casal de Vallromanes en Règim de Concurrencia" amb el codi d'expedient "1034/2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 25/08/2025, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
MONTERRAT MARTINEZ SELLAES	35086996J	08/08/2025	13:39:00	2025-E-RC-1522
Miriam Alcántara Felipe	52391853S	25/08/2025	19:13:00	2025-E-RC-1565

A continuació, s'ha procedit a la qualificació prèvia dels documents presentats dintre del termini i en la forma escaient, ordenant el President l'obertura del sobre A.

El President acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe el secretari de la relació de documents que figuren.

Les dues empreses han presentat el DEUC degudament emplenat i signat.

Seguidament, el President ordena l'obertura del sobre B i acorda iniciar l'examen formal de la documentació presentada, donant fe el secretari de la relació de documents que figuren.

La Sra. Montserrat Martínez Sellares presenta una oferta de 860 € (sense IVA) en concepte de cànon mensual, i es compromet a donar una mà de pintura al local.

La Sra. Míriam Alcántara Felipe presenta una oferta de 920 € (sense IVA) en concepte de cànon mensual, i també es compromet a donar una mà de pintura al local.

El contracte objecte d'adjudicació és licita per un termini de dos anys amb dues possibles pròrroques d'un any cadascuna.

L'oferta presentada per la Sra. Míriam Alcántara Felipe és la que ofereix el cànon més alt i es compromet a donar una mà de pintura al local.

Es per això que la Mesa de contractació **PROPOSA:**

Primer.- Concedir la llicència administrativa d'ús Privatiu del bar del Casal de Vallromanes a l'empresa Míriam Alcántara Felipe.

Segon.- Requerir a l'empresa que a presentat la millor oferta, per que en el termini de 10 dies naturals presenti;

- Certificats d'estar al corrent de les Obligacions Tributaries i amb la Seguretat Social
- Justificant d'haver realitzat un curs de formació en higiene alimentaria de tot el personal que estigui en contacte amb aliments.
- Documentació acreditativa de la vigència de l'assegurança de Responsabilitat Civil per un import mínim de 300.000.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a les parts interessades.

Quart.- Publicar el present acord en el Perfil del Contractant.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

