



Ana Ripoll Soler, secretària accidental de l'Ajuntament de Castelldefels,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 12/09/2025, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

13. EXPEDIENT 2025/9929. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ DE L'ESPAI CENTRAL DEL PARC DELS XIPRERS, SITUAT A LA RONDA RAMÓN OTERO PEDRAYO NÚM. 14-18 A CASTELLDEFELS

Antecedents

1. En data 13 de juny de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient per adjudicar mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, el contracte d'execució de les obres del projecte executiu de remodelació de l'espai central del parc dels Xiprers, situat a la ronda Ramón Otero Pedrayo núm.14-18 a Castelldefels.

2. En data 14 de juliol de 2025, la Mesa de Contractació va admetre a la licitació a les empreses IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA; TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN SA i NUMTA CONSTRUCTORA, SL per haver presentat la declaració responsable de l'Annex I del plec de clàusules administratives particulars.

A continuació, es va procedir a l'obertura dels sobres B que contenen l'oferta econòmica i altres criteris avaluable de forma automàtica, essent les ofertes de les empreses licitadores i la puntuació atorgada les següents:

EMPRESA LICITADORA	OFERTA ECONÒMICA (fins a 80P)	PUNTUACIÓ
Ibergestion construcciones y obras, S.A.	367.430,00 €	80,0
Tomás Gracia Corporación S.A.	389.700,91 €	64,9
Numta Constructora, S.L.	389.128,21 €	65,3

EMPRESA LICITADORA	Increment garantia de les obres en mesos (20,0 p)	PUNTUACIÓ
Ibergestion construcciones y obras, S.A.	30	12,0
Tomás Gracia Corporación S.A.	50	20,0
Numta Constructora, S.L.	50	20,0



La puntuació total obtinguda per les empreses presentades és la que s'indica a continuació:

EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AUTOMÀTICS (fins a 100P). RESUM PUNTUACIONS		
	OFERTA ECONÒMICA (80P)	INC. GARANTIA (20P)	TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS
Ibergestion	80,0	12,0	92,0
Tomás Gracia Corporación S.A.	64,9	20,0	84,9
Numta Constructora, S.L.	65,3	20,0	85,3

La Mesa de contractació comprova que, d'acord amb la clàusula 16a no s'observen valors anormals o desproporcionats.

Per tant, la classificació i puntuació final atorgada a les empreses licitadores és la següent:

Núm. ordre	Empreses	Total puntuació
1	IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA	92,00
2	NUMTA CONSTRUCTORA, SL	85,30
3	TOMAS GRACIA CORPORACIÓN, SA	84,90

3. En la mateixa data, 14 de juliol de 2025, la Mesa de Contractació va formular la proposta de classificació, per ordre decreixent, i d'adjudicació a l'òrgan de contractació de l'Ajuntament perquè adjudiqués a favor de l'empresa licitadora que va presentar l'oferta amb millor relació qualitat-preu, un cop ponderats els criteris de valoració establerts en el plec, i que és l'empresa IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA per un preu de contracte de 367.430,00 euros, IVA exclòs i per la resta de criteris automàtics valorats.

4. L'empresa IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA previ requeriment administratiu, ha presentat tota la documentació exigida en el plec de clàusules administratives particulars i aquesta ha estat acceptada per la Mesa de Contractació en sessió de data 29 de juliol de 2025.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret del dia 28/06/2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 03/07/2023, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents,

A C O R D A :

Primer.- Adjudicar el contracte d'execució de les obres del projecte executiu de remodelació de l'espai central del parc dels Xiprers, situat a la ronda Ramón Otero Pedrayo núm.14-18 a Castelldefels a favor de l'empresa IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA, d'acord amb el que preveuen els articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per un preu

de contracte de 367.430,00 euros, IVA exclòs, i per la resta de criteris automàtics valorats.

Segon.- El termini màxim d'execució del contracte serà de 3 mesos a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

L'acta de comprovació de replanteig s'haurà de signar en un termini no superior a un mes a comptar des de la data de formalització del contracte.

Tercer.- Aprovar la disposició de la despesa corresponent a aquest contracte respecte a l'any 2025, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31/9200/61900/AREA23 (Projecte INV_APT_0077 VERD-PLACETES) per import de 444.590,30 euros, IVA inclòs.

Quart.- Per respondre del compliment d'aquest contracte, ha estat constituïda en data 28 de juliol de 2025 a favor d'aquesta Administració Local, una garantia definitiva mitjançant assegurança de caució número 4.349.036 amb l'assegurador ATRADIUS CREDITO Y CAUCION S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS per import de 18.371,50 euros.

Cinquè.- Requerir a l'empresa IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA perquè en el termini de 15 dies hàbils següents a la recepció d'aquest acord, concorri a formalitzar el contracte.

Sisè.- Comunicar les dades del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Setè.- Notificar aquesta resolució a les empreses licitadores presentades, a la responsable del contracte i a la Secció de Comptabilitat i Patrimoni i publicar l'adjudicació al Perfil del Contractant.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte al Perfil del Contractant de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la LCSP.

S'expedeix aquest certificat d'acord perquè així consti a l'expedient i tingui els efectes que correspongui, amb l'advertiment de l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.