



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR LES OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU POU D'ABASTAMENT EN ALTA AL PLA DE MANLLEU (T.M. AIGUAMÚRCIA-ALT CAMP)

Per a la licitació del contracte de les obres per la CONSTRUCCIÓ D'UN NOU POU D'ABASTAMENT EN ALTA AL PLA DE MANLLEU (T.M. AIGUAMÚRCIA-ALT CAMP) els serveis tècnics de l'Ajuntament de Aiguamúrcia redacten aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil del contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que: "En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

L'ajuntament d'Aiguamúrcia té la necessitat de construir un nou pou de captació i justifica la contractació de les obres ja que amb els mitjans personals i materials propis no pot dur a terme l'execució de l'esmentat contracte les quals són necessàries per l'abastament d'aigua de la gent del municipi d'Aiguamúrcia.

CONSTRUCCIÓ D'UN NOU POU D'ABASTAMENT EN ALTA AL PLA DE MANLLEU (T.M. AIGUAMÚRCIA-ALT CAMP)



OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS (si és el cas)

Objecte del contracte:

L'objecte del present projecte és la definició i valoració de les obres necessàries per a la construcció d'un nou pou de captació d'aigua al nucli de Pla de Manlleu (pou 2) i la impulsio de l'aigua fins a la seva connexió amb el dipòsit 2 de la xarxa de distribució.

Divisió en lots:

☒ SI

LOT 1: **Nou pou 2 del Pla de Manlleu**

CPV: 45262226-9 Perforació de pous

LOT 2: **Equipament del pou i arqueta**

CPV: 45231110-9 Treballs

d'instal·lació de canonades

Es limita la participació en la licitació als lots:

☐ Sí,

☒ No

Es limita l'adjudicació en la licitació als lots:

☐ Sí,

☒ No

Possibilitat d'adjudicar a una oferta integradora

☐ Sí,

☒ No

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

☐ Sí, ...

☒ No

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

☐ obert

☒ obert simplificat

☐ obert simplificat sumari

☐ restringit

☐ amb negociació amb publicitat

☐ amb negociació sense publicitat

☐ associació per a la innovació

☐ concurs de projectes

☐ altres

DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

	Lot 1	Lot 2
Pressupost	103.608,54	105.705,77
Tipus d'IVA aplicable (..... %)	21	21
Import IVA	21.757,79	22.198,21
Pressupost base de licitació	125.366,33	127.903,98
TOTAL	125.366,33	127.903,98
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:	253.270,32	

CONSTRUCCIÓ D'UN NOU POU D'ABASTAMENT EN ALTA AL PLA DE MANLLEU (T.M. AIGUAMÚRCIA-ALT CAMP)



		LOT 1	LOT 2
CONCEPTE	Detall	IMPORT	IMPORT
1.Despeses directes	1.1. Material	9.526,18	9.719,00
	1.2. Maquinària	1.937,24	1.976,45
	1.3. Altres	69.913,14	71.328,31
	1.4.		
2. Despeses indirectes	2.1.		
	2.2.		
	2.3.		
	2.4.		
3. Altres	3.1. Benefici industrial	5.223,96	5.329,70
	3.2. Despeses generals	11.318,58	11.547,69
	3.3.		
	3.4.		
4. Despeses de personal	4.1. Ma d'obra	5.689,45	5.804,61
	4.2.		
	4.3		
	4.4.		
	4.5.		
	4.6.		
TOTAL		103.608,54	105.705,77
IVA	21%	21.757,79	22.198,21
TOTAL BASE DE LICITACIÓ		125.366,33	127.903,98

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU:

- ☐ Components de la prestació
☒ Unitats d'execució
☐ Unitats de temps
☐ Honoraris per tarifes
☐ Altres: ...

Pagament mitjançant lliurament de bens:

- ☐ SI
☒ NO

VALOR ESTIMAT

	Lot 1	Lot 2	TOTAL
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	103.608,54	105.705,77	209.314,31

Consignació pressupostària

Any	Classificació Econòmica	Àrea de despesa	Classif. orgànica	Import net	% IVA	Import IVA	Import Total
2025	161	639	02	209.314,31	21	43.956,00	253.270,32.

CONSTRUCCIÓ D'UN NOU POU D'ABASTAMENT EN ALTA AL PLA DE MANLLEU (T.M. AIGUAMÚRCIA-ALT CAMP)



Cofinançat

☒ SI

Ajuntament de Aiguamúrcia
5%

A.C.A.
95 %

☐ NO

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

No es requereix

Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:

A. Solvència econòmica financera

☒ Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte.

Mitjà d'acreditació: Documentació acreditativa

☒ Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

Mitjà d'acreditació: Justificant

B. Solvència tècnica professional

☒ Relació de les principals obres realitzades.

Mitjà d'acreditació: Certificacions de l'obra i l'import executat per part del promotor de cadascuna de les obres relacionades o aportades

☒ Personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants en el contracte.

*Mitjà d'acreditació: D'entre el personal tècnic es requereix la presència a l'obra d'un **Hidrogeòleg**, ja sigui en nomina de l'empresa o contractació*

☒ Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del responsable de les obres.

Mitjà d'acreditació: Documentació acreditativa de les titulacions declarades

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

☐ Criteri únic

☒ Pluralitat de criteris

☒ Criteris objectius:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

PONDERACIÓ

1 - CRITERI: Econòmic

40 punts

Es puntuarà l'import de l'oferta econòmica presentada pel licitador, aplicant la fórmula següent:

Fórmula lineal:

$$Puntuació = [1 - (Oferta a valorar - Oferta Millor) / Import de licitació] * punts$$

CONSTRUCCIÓ D'UN NOU POU D'ABASTAMENT EN ALTA AL PLA DE MANLLEU (T.M. AIGUAMÚRCIA-ALT CAMP)



2 - CRITERI: Ampliació del termini de garantia

4 punts

Es puntuarà una ampliació de la garantia fixada en projecte fins a quatre anys addicionals (en total 5 anys com a màxim), per reparar sense cost totes les anomalies i averies que poguessin sorgir durant aquest període; tenint present un temps de resposta inferior a 48 hores per resoldre les incidències.

AMPLIACIÓ TERMINI	PUNTS
12 mesos	1 punt
24 mesos	2 punt
36 mesos	3 punt
48 mesos	4 punt

3 - CRITERI: Millores en l'execució de l'obra sense cost addicional 56 punts

Es puntuaran aquelles millores en l'execució de l'obra sense cost addicional a l'ajuntament:

	Descripció	Puntuació	Preu d'execució material de la millora (P.E.M.)
MILLORA 1	M2. La millora consisteix en la pavimentació amb un gruix de formigó de 15 cm del darrer tram en pujada del camí d'accés al dipòsit de la xarxa d'abastament d'aigua potable del Pla de Manlleu (Sistema d'abastament del Pla de Manlleu), longitud total aproximada de 150 metres, amplada de 3 metres i una superfície total d'uns 450 m². La millora comprèn la Seguretat i Salut i la Gestió de Residus dels treballs de neteja.	43	Superfície de l'actuació és de 450m2 amb un pressupost d'execució material de 13.642,50 euros
MILLORA 2	Unt. La millora consisteix en la construcció al costat de la caseta del dipòsit existent d'una nova caseta per ubicar els nous equips de cloració. La nova caseta disposarà d'una cambra d'unes dimensions totals en planta de 2,40 m x 1,90 m, les parets de tancament es construïran amb bloc de formigó (L-40xA-20xH-20 cm). El revestiment de les	13	Construcció d'una nova caseta de cloració del dipòsit, amb un pressupost d'execució material de 4.147,52 euros

CONSTRUCCIÓ D'UN NOU POU D'ABASTAMENT EN ALTA AL PLA DE MANLLEU (T.M. AIGUAMÚRCIA-ALT CAMP)



	parets es farà amb un arrebossat de morter i acabat pintat d'un color d'aspecte similar a la del terreny de l'emplaçament del pou com a mesura d'integració paisatgística. L'edifici disposarà de d'una porta metàl·lica d'accés de dimensions 1,00 x 2,00 m amb pany de seguretat. També s'instal·laran reixes de ventilació situades a la part superior de les parets laterals i a la part superior i inferior de la paret posterior, que disposaran d'una reixa metàl·lica de malla inferior a 1 mm fixada a la paret que impedeixi l'accés d'animals i insectes. La caseta es construirà sobre una solera de formigó armat (HA-25/B/20/IIb) de 0,15 m de gruix amb mallat d'acer electrosoldat (B-500S Ø 8 mm 20x20 cm). La coberta es construirà amb un sol pendent del 20% formada amb teula àrab sobre una estructura d'obra de bigueta i revoltó. La instal·lació elèctrica interior de la caseta estarà formada per 1 lluminària estanca amb fluorescents LED de 14 W, interruptor, llumenera d'emergència i la instal·lació de posada a terra. La millora comprèn la Seguretat i Salut i la Gestió de Residus dels treballs de neteja.		
--	--	--	--

Condicions especials d'execució

CONSTRUCCIÓ D'UN NOU POU D'ABASTAMENT EN ALTA AL PLA DE MANLLEU (T.M. AIGUAMÚRCIA-ALT CAMP)



A. Amb caràcter d'obligació contractual essencial, als efectes previstos en l'article 211.1.f i l'article 71.2 LCSP :

El LOT 1 determinarà l'execució del LOT 2 en funció si es troba aigua durant els treballs de perforació del LOT 1 en cas de no trobar-se aigua el LOT 2 no s'executarà ni donarà dret a compensació econòmica.

L'empresa contractista s'obliga al pagament en temps i forma del salari del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

Durant tota l'execució del contracte, el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de conveni propi que fixi unes condicions laborals millors per als seus treballadors.

L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui el de conveni

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a totes les empreses subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Signatura electrònica

CONSTRUCCIÓ D'UN NOU POU D'ABASTAMENT EN ALTA AL PLA DE MANLLEU (T.M. AIGUAMÚRCIA-ALT CAMP)