

**INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR**

|                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Departament:</b> Seguretat i Vigilància de MERCABARNA                                                                                            |                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Tipus:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Serveis<br><input checked="" type="checkbox"/> Subministraments<br><input type="checkbox"/> Obres |                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Procediment:</b> Negociat sense publicitat                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Objecte:</b> Renovació, actualització i manteniment del sistema de videovigilància de MERCABARNA.                                                |                                                                                                                                                                                                     |
| <b>CPV:</b>                                                                                                                                         | <b>32323500-8</b> Sistema de vigilància per vídeo<br><b>72267000-4</b> Serveis de manteniment i reparació de software<br><b>50610000-1</b> Serveis de reparació i manteniment d'equips de seguretat |
| <b>Proveïdors limitats:</b> ADTEL SISTEMAS DE TELECOMUNICACIÓN, S.L. i MKV MEDIALAB, S.L.                                                           |                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Import PBL:</b> 189.939,77 € (IVA exclòs)                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                     |

**JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR**

En l'actualitat, MERCABARNA disposa en propietat d'un sistema d'integració, gestió i distribució de vídeo de la companyia MILESTONE. Aquest sistema era mantingut per una persona interna, però donada la seva baixa inesperada i de llarga durada es va recórrer a la empresa ADTEL SISTEMAS DE TELECOMUNICACIÓN, S.L. (en endavant, **ADTEL**) per a gestionar aquest sistema donada la seva Criticitat i que no disposàvem de recursos interns per a assumir-ne el manteniment i evolució, amb data 01-11-2024 es va signar el contracte menor 20245244, posteriorment, en data 03-02-2025 es va signar un nou contracte menor amb aquesta finalitat i amb vigència fins al 31-05-2025.

Durant aquest període i després de realitzar una auditoria de sistemes interna, es va detectar que el propi sistema era obsolet no sols respecte el seu hardware donat que la majoria d'equips tenien més de 12 anys sinó de software, provocant que el sistema operatiu del sistema fos obsolet i properament descatalogat per al fabricant del mateix en data d'octubre del 2025, el que provoca que sigui necessària la substitució de tota la infraestructura de servidors tant de gravació com els de management, així com, dotar a la infraestructura de capacitats avançades de recuperació en cas d'incident i gravació estesa. Tanmateix, caldrà contractar el manteniment operatiu i evolutiu de la infraestructura i la subscripció a les actualitzacions del software de MILESTONE, durant tota la vida del contracte.

El sistema de videovigilància, és un pilar bàsic per a la seguretat de MERCABARNA, empresa designada com a operador crític, per tenir infraestructures crítiques (IICC) que formen part del

catàleg nacional d'infraestructures crítiques, que segons la legislació vigent en matèria de secrets oficials té la qualificació de SECRET.

La normativa més rellevant a efectes de regular les mesures de protecció d'aquestes infraestructures és:

- Llei 8/2011, de protecció de les infraestructures crítiques.
- Reial Decret 704/2011 que desenvolupa la Llei i aprova el Reglament de les Infraestructures Crítiques.
- Resolució de 8 de setembre de 2015 de la Secretaria d'Estat de Seguretat, que fixa els continguts mínims dels Plans de Seguretat de l'Operador i dels Plans de Protecció Específics (PPE). Aquests Plans són elaborats pels Operadors Crítics, i estableixen les mesures de prevenció i protecció de les seves IICC, i han de presentar-se i ser aprovats pel Centre Nacional de Protecció de les Infraestructures Crítiques (CNPIC).

Els sistemes tecnològics de seguretat ubicats en emplaçaments estratègics com ara emplaçaments en els quals s'emmagatzemen actius essencials per a l'activitat directa de MERCABARNA o altres actius considerats estratègics per a l'organització, així com els entorns físics on es custodien documents com els PSO o els PPE (classificats com a DIFUSIÓ LIMITADA), han de comptar amb una adequada protecció i salvaguarda en tot el seu cicle de vida, contemplant ja aquesta premissa des de la selecció de proveïdors tècnics homologats per al seu cicle de vida, la seva implantació i manteniment. Una mesura bàsica, en aquesta política que persegueix garantir la seguretat, és la minimització de proveïdors que necessàriament han de conèixer l'arquitectura i funcionament d'aquest sistema.

En conseqüència, la difusió pública dels detalls sobre la tecnologia, l'inventari i l'emplaçament concret dels elements detectors i d'alarma que formen el sistema de seguretat instal·lat a cada emplaçament específic considerat estratègic, objecte d'aquest contracte, comprometria la seva integritat, per revelació d'informació que ha de ser considerada sensible i secreta, amb alt impacte de vulneració de la seguretat de les instal·lacions i els equipaments. A més aquestes possibles vulneracions no únicament poden provenir d'actes vandàlics, sinó també en relació amb actes d'espionatge, de terrorisme i d'altra naturalesa que poden afectar directament i indirectament a la integritat física de les persones i infraestructures crítiques de MERCABARNA.

És per aquests motius i per tal de no incrementar la revelació d'informació confidencial, que la contractació del servei de manteniment del sistema de seguretat objecte d'aquest expedient, s'ha de limitar al màxim les empreses coneixedores d'aquest sistema atenent les següents mesures:

- Empreses de seguretat certificades pel Ministeri d'Interior d'Espanya, o bé per Mossos d'Esquadra.
- Que siguin actualment coneixedores de l'arquitectura i funcionament dels sistemes de

seguretat física i electrònica existents a FMB i que protegeixin en l'actualitat els indrets estratègics i crítics.

- Que no sigui publicada ni difosa cap informació relacionada amb l'objecte i naturalesa d'aquesta contractació.

A tal efecte, els proveïdors proposats per aquesta contractació són els especificats a la primera pàgina d'aquest document, en complir totes les característiques especificades en aquest document. Pel que fa al objecte del contracte, ens trobem amb un servei que afecta directament a les persones usuàries i empleades i el funcionament de tota la Unitat Alimentària de MERCABARNA, obtenint informació confidencial i requerint, per tant, un tractament especial i l'adopció de mesures per preservar-la de manera adient. A causa de l'anterior, és necessari l'adopció de mesures de seguretat especial, per tal de garantir la protecció a les instal·lacions d'acord amb l'establert per l'article 19.2.c) LCSP, tot tenint present que ens trobem davant d'un tipus d'informació reservada al coneixement de tercers atenent l'afectació directa en els drets de les persones usuàries. A més, s'ha de tenir present la urgència de contractació d'aquest servei en tant que respon a una necessitat inajornable i que precisa la seva adjudicació per raons d'interès públic.

#### **DIVISIÓ EN LOTS**

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, en el present contracte no es preveu la divisió en lots per motius organitzatius, tècnics, econòmics i de seguretat, ja que el contracte està configurat com una única unitat funcional que només pot ser executada per un únic licitador. La divisió en lots podria comportar que l'execució del contracte esdevingui excessivament difícil i onerosa des del punt de vista tècnic i comprometre la seguretat.

#### **JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ EXTERNA I LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS**

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, s'informa que MERCABARNA no disposa dels mitjans personals i materials necessaris per satisfer la present contractació, per la qual cosa es procedeix a contractar amb externs, tot d'acord amb els principis rectors de la contractació pública.

#### **JUSTIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ**

D'acord amb tot l'exposat, el present contracte s'adjudicarà pel **procediment negociat sense publicitat**, a l'empara de l'article 168 apartat a) punt 3 posats en relació amb l'article 170 de la LCSP:

*"Els òrgans de contractació podran adjudicar contractes utilitzant el procediment negociat sense la prèvia publicació d'un anunci de licitació únicament en els següents casos:*

a) En els contractes d'obres, subministraments, serveis, concessió d'obres i concessió de serveis, en els casos en que: (...)

3.- Quan el contracte hagi estat declarat secret o reservat, o quan la seva execució hagi d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials conforme a la legislació vigent, o quan ho exigeixi la protecció dels interessos essencials de la seguretat de l'Estat i així s'hagi declarat de conformitat amb el que preveu la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 19)."

#### **DURADA DEL CONTRACTE**

Durada: La vigència del contracte de renovació de llicències i manteniment és de **CINC (5) ANYS**, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte.

Termini de lliurament i instal·lació: Els equips s'hauran d'instal·lar a MERCABARNA en un termini màxim de **QUATRE (4) MESOS**, a comptar des de la formalització del contracte.

Configuració i posada en marxa: La configuració i posada en marxa dels equips es fixa en **UN (1) MES**, un cop subministrats els equips.

Possibilitat de pròrrogues: No es preveuen.

#### **PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE**

El **Pressupost Base de Licitació (PBL)** determina el límit màxim de despesa al qual es compromet MERCABARNA i, segons el següent desglossament, el pressupost total és de **229.827,12 € (IVA inclòs)**:

| Concepte                               | Import              |
|----------------------------------------|---------------------|
| Hardware                               | 56.200,00 €         |
| Llicències                             | 7.289,77 €          |
| Serveis Instal·lació i desinstal·lació | 5.450,00 €          |
| Manteniment preventiu                  | 56.000,00 €         |
| Xcare plus protect                     | 65.000,00€          |
| <b>TOTAL PBL (IVA exclòs)</b>          | <b>189.939,77 €</b> |
| Import IVA (21%)                       | 39.887,35 €         |
| <b>IMPORT TOTAL PBL (IVA inclòs)</b>   | <b>229.827,12 €</b> |

La quantitat indicada de PBL constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que l'oferta del licitador excedeix el tipus de la licitació.

El **Valor Estimat del Contracte (VEC)** de conformitat amb allò previst a l'article 101 de la LCSP, és de **189.939,77 € (IVA exclòs)**, segons el següent desglossament:

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| Import total PBL (IVA exclòs)        | 189.939,77 €        |
| <b>Import total VEC (IVA exclòs)</b> | <b>189.939,77 €</b> |

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

**Enric Sanabra**

*Cap de Tecnologia i Transformació Digital*