

CONTRACTE D'OBRA NATURA PARK, FASE 2, SUBFASE 1 NIVELL MIG (81/2025)

Canyelles, data de signatura electrònica

INTERVENEN:

D'una banda,

Na **ROSA HUGUET I SUGRANYES**, Il·lma. Alcaldessa - presidenta de l'Ajuntament de Canyelles, de qui s'ometen les dades personals per ésser el seu càrrec públic i notori; qui intervé com Alcaldessa - presidenta de l'Ajuntament de Canyelles, en nom i representació de l'Ens, i assistida en aquest acte pel Secretari - interventor de la Corporació, Pablo Fernández Fernández.

D'una altra part,

En **MANUEL MACLINA COMINO**, identificat amb DNI [REDACTED]; qui intervé com a representant de la societat RAS 21, S.L., amb CIF B60775616, com adjudicatària definitiva del procediment licitatori realitzat per a la contractació de les obres de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres" - Nivell mig-.

OBJECTE:

La finalitat del present acte es la de formalitzar l'adjudicació del contracte administratiu d'obres de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres" - Nivell mig-, d'acord amb el plec de clàusules regulador verificat -exemplar del qual s'adjunta com a part constitutiva del present contracte administratiu.

Aquesta adjudicació va ser resolta per Resolució d'Alcaldia núm. 375/2025 de data 02.09.2025, en atendre els següents,

ANTECEDENTS:

1. En data 22 de gener de 2025 mitjançant registre d'entrada E/000344-2025, la Diputació de Barcelona va comunicar a l'Ajuntament de Canyelles l'atorgament d'una subvenció nominativa per a dur a terme en el exercici 2025 l'actuació "Construcció del Natura Park i piscina municipal", per un import de 747.000,00€ (aplicació pressupostària G/50200/34200/76207).
2. En sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Canyelles celebrada en data de 17 de juny del 2025 es va adoptar l'acord núm. 38/2025 pel qual s'aprova inicialment el "Projecte executiu de les obres per al Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2".
3. En sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Canyelles celebrada el 15 de juliol del 2025 es va acordar aprovar l'expedient 81/2025 per a la contractació de les obres per a l'execució del Projecte Executiu de la "Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2 Subfase 1", per procediment obert simplificat, per un import màxim de licitació de 727.668,73 € + 152.810,36 € (IVA) i es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars
4. En data 7 d'agost del 2025 es va reunir la Mesa de Contractació designada a la licitació de ref. 81/2024, per a la contractació de les obres per a l'execució del Projecte Executiu de la "Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2 Subfase 1", per procedir a la constitució de la pròpia Mesa de Contractació i l'obertura dels sobres de propostes per a la licitació.
5. Un cop examinades les propostes, es requereix a l'Enginyer tècnic, Joan López Fernández, per tal que emeti informe al respecte de la oferta més avantatjosa per a l'ens, informe del que es reproduïx el següent tenor literal:

El procés de ref. 81/2024, per a la contractació de les obres per a l'execució del Projecte Executiu de la "Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2 Subfase 1", estava valorat amb un Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) de 727.668,73 € + 152.810,36 € (IVA). Aquesta licitació es realitzarà mitjançant el procés obert simplificat, segons determina l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en la qual tot empresari podrà presentar una proposta, quedant exclosa tota negociació dels termes de contracte.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'atendrà únicament al preu presentat a la proposició econòmica per a executar l'obra d'acord amb les determinacions del projecte executiu aprovat.

Atès que en el present contracte el criteri del preu és la única qüestió valorable, per determinar si les ofertes contenen valors anòmals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85.4 del real decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques: "Article 85 Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes. 2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta." Les ofertes presentades per les diferents empreses ha estat

Mitjançant el criteri de valoració d'ofertes desproporcionades és constata que l'empresa RAS21 SL no incorre en baixa anormalment baixa, ja que no és inferior a 20 unitats percentuals respecte a l'oferta de ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVES SAU. Per tant l'oferta de 624.485,00 € + 131.141,85 € (IVA) resulta la més avantatjosa i en conseqüència s'informa FAVORABLEMENT a l'adjudicació de l'obra a l'empresa RAS21 SL.

6. En data 31 d'agost de 2025, ha estat dipositada i consignada la garantia, corresponent al 5% del valor de l'obra, tal com s'estableix preceptivament, en temps y forma; havent estat requerida la societat a tal efecte.

Vist que en data 02.09.2025, per Resolució d'Alcaldia núm. 375/2025, es va adjudicar a l'empresa licitadora RAS 21 SL, amb NIF: B60775616 i domicili social C/Torrent Tortuguier nº 5 nau 3 P.I. Els Pins, el contracte administratiu amb CPV: 45212200-8 i 45212212-5, per a l'execució de les obres del projecte executiu de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres -Nivell mig-" (Exp. 81/2025), per un import de 624.485,00 € i IVA al 21% de 131.141,85 €; amb el compromís de finalització abans del dia 31 de desembre de 2025.

En constatar-se els antecedents exposats per conformitat plena dels signataris i en reconèixer-se ambdues parts competència i capacitat legal suficient per a formalitzar el present document, que en mèrits de tot el que s'ha exposat, les parts convenen en els següents:

PACTES:

Primer.- MANUEL MACLINA COMINO, identificat amb DNI [REDACTED]; qui intervé com a representant de la societat RAS 21, S.L., amb CIF B60775616, es compromet a executar el contracte d'obres del projecte executiu de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres -Nivell mig-" (Exp. 81/2025), d'acord amb:

- El Plec de Clàusules Administratives i Particulars, i el Plec de Clàusules Tècniques que s'adjunten com annex al present contracte formant part del mateix a tots els efectes. Tots els documents es consideren documents contractuals i són plenament i totalment acceptats pel contractista, deixant-ne constància signant el present contracte.
- A les especificacions contingudes a la proposta del contractista.

Segon.- Les determinacions específiques d'aquest contracte són:

- Que l'adjudicatària RAS 21 SL, es compromet a executar, les obres del projecte executiu de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres -Nivell mig- (Exp. 81/2025)", amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat de 624.485,00 € i IVA al 21% de 131.141,85 €, que fan un total de 755.626,85 €.
- Que l'adjudicatari RAS 21 SL, es compromet a iniciar l'execució del contracte d'obres del projecte executiu de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres -Nivell mig- (Exp. 81/2025)", amb l'acta de comprovació del replanteig, i a finalitzar-les abans del 31.12.2025.

Tercer.- Per tot allò no esmentat expressament en aquest document s'estarà al que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Condicions Tècniques i materials, en la resta de documents contractuals i, en general, en les normes aplicables a la Contractació Pública.

S'adjunta el Plec de clàusules particulars i el de prescripcions tècniques, degudament signat per les parts en prova de conformitat i acceptació del seu contingut i obligant-se en tots els seus extrems, passant a formar part integrant d'aquest contracte.

I per a la deguda constància de tot allò convingut, es signa electrònicament aquest contracte a un sol efecte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament, del que el Secretari - interventor en dona fe.

Rosa Huguet i Sugranyes Alcaldessa - presidenta
de l'Ajuntament de Canyelles



Rosa Huguet
Sugranyes - DNI

[Redacted] (SIG)

Firmado digitalmente
por Rosa Huguet
Sugranyes - DNI
[Redacted] (SIG)
Fecha: 2025.09.05
07:56:13 +02'00'

Manuel Maclina Camino en nom i representació de la raó social
RAS 21, SL

Pablo Fernandez Fernandez
Secretari - interventor

Pablo
Fernández
Fernández - DNI
[Redacted]
(TCAT)

Firmado digitalmente
por Pablo Fernández
Fernández - DNI
[Redacted] (TCAT)
Fecha: 2025.09.09
12:17:46 +02'00'

Exp. Contractació Núm. 81/2025

Denominació del contracte: Obres corresponents al Projecte Executiu de la "Fase 2 Subfase 1 Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres"

Òrgan de contractació: Ple de l'Ajuntament de Canyelles

Tipus de contracte: Obres

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU AMB DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA PER AL NATURA PARK I PISCINA MUNICIPAL DE CANYELLES (LES PALMERES) – FASE 2.1 (nivell piscina).

1a. Objecte i qualificació

1.1 Definició de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al PROJECTE EXECUTIU AMB DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA PER AL NATURA PARK I PISCINA MUNICIPAL DE CANYELLES (LES PALMERES) – FASE 2 Subfase 1.

Objecte: L'objecte del projecte és la construcció de la zona esportiva de Les Palmeres, a la urbanització homònima de Canyelles amb elements de lleure i esportius per a totes les edats.

L'objectiu és millorar i complementar l'espai d'oci de les palmeres per fer-la més gran i amb més oferta d'activitats. Actualment és un àmbit ja construït on se situa una pista multiesports, espai de calistènia, unes pistes de petanca, parc infantil, local social i espai de barbacoes. El projecte va ser dividit en tres fases atesa la gran dimensió de l'àmbit d'actuació, la primera de les quals ja ha estat executada i, per tant, ja forma part de les preexistències que condicionaran la nova configuració de l'àmbit de la piscina municipal.

El present projecte tracta les obres i treballs que s'hauran de desenvolupar durant la segona fase, i que inclou els treballs relatius a la connexió de la plataforma del pícnic amb la plataforma piscina; les tanques perimetrals, l'edifici piscina, la piscina en qüestió, i la urbanització del seu entorn.

Equip redactor del Projecte: Miquel Mas i Cardona, Arquitecte col·legiat COAC-N. 23478-8.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

D'acord amb les característiques tècniques del projecte, i les consideracions de la directiva 2014/24/UE pel desplegament del seu article 78 i l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'execució del "PROJECTE AMB DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA PER AL NATURA PARK I PISCINA MUNICIPAL DE CANYELLES (LES PALMERES)" s'ha dividit en tres fases independents amb les corresponents subfases, de manera que es pugui adaptar a la inversió econòmica prevista i assolir-ho amb èxit.

Atesa la dimensió del projecte corresponent a la Fase 2, es considera dividir-lo en dues subfases. Durant la primera, es construirà la piscina per la seva posada en funcionament en un recinte de superfície inferior al que està previst al projecte complet. Es construirà, doncs, una delimitació provisional.

La primera subfase començarà amb l'explanació i l'adequació del terreny necessària per la plataforma de la piscina, el vas i les terrasses. Posteriorment, es construiran les fonamentacions dels murs de contenció relatius al nivell de la piscina, inclòs el soterrani. S'adequaran els talusos i canvis de nivell dels voltants, que seran els camins per on s'accedirà a la plataforma de la piscina un cop executada la subfase. Es duran a terme els murs de contenció de la piscina, la llosa de fonamentació i l'estructura de l'edificació. El faran les soleres i, posteriorment es construiran els revestiments i paviments del vas. També es pavimentarà l'exterior mentre s'instal·len els equips que faran funcionar la piscina. En

aquest punt, i comptant que hi haurà d'haver una instal·lació provisional, es podrà utilitzar la piscina.

A la segona subfase es duran a terme les fonamentacions relatives als murs de contenció perimetrals, així com els murs de gabions. Es construirà la guingueta en paral·lel a la col·locació de la tanca perimetral. Un cop el recinte i l'edifici estan tancats es pot col·locar les instal·lacions de la guingueta i, finalment, es duran a terme els treballs sobre la vegetació, la pavimentació de les rampes i la plantació arbòrea.

La superfície total d'aquesta Fase 2 és de 10.600m².

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
45212200-8	Treballs de construcció d'instal·lacions esportives
45212212-5	Treballs de construcció de piscines

2a.- Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, pel qual tota empresa interessada podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant un únic criteri d'adjudicació, que haurà de ser necessàriament el del millor preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

3a.- Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/canyelles

4a.- Pressupost d'Execució Material, Pressupost Base de Licitació i valor estimat del contracte

☐ Pressupost d'Execució Material

- a) Es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades.

El Pressupost d'Execució Material en el temps de durada del contracte és:

727.668,37€ sense IVA.

L'IVA que correspon aplicar és del 21 % i ascendeix a la quantitat de:

152.810,36€ IVA 21%.

Pressupost IVA exclòs	21 % IVA
727.668,37€	152.810,36€

☐ Pressupost Base de Licitació

- b) El Pressupost Base de Licitació per costos és el següent:

727.668,37€ ...(sense IVA).

152.810,36€ (IVA 21%).

880.478,73€.....(amb IVA).

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

c) El desglossament del pressupost base de licitació per costos és el següent:

Projecte executiu amb definició constructiva per al Natura Park i piscina municipal de Canyelles – Fase 2.1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		Pàg.	1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....		611.486,03	
13 % Despeses generals SOBRE 611.486,03.....		79.493,18	
6 % Benefici industrial SOBRE 611.486,03.....		36.689,16	
	Subtotal	727.668,37	
21 % IVA SOBRE 727.668,37.....		152.810,36	
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€	880.478,73	

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(VUIT-CENTS VUITANTA MIL QUATRE-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)

☐ **Valor estimat del contracte**

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 727.668,37€, IVA exclòs.

5a.- Existència de crèdit adequat i suficient

- La despesa derivada d'aquesta contractació de 880.478,36€, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 575 1510 60926 del vigent pressupost de l'Ajuntament de Canyelles.
- El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost municipal, si bé el seu crèdit restarà condicionat a l'efectiu ingrés de la subvenció nominativa amb la que està vinculada.
- El finançament de dita obra ve derivada per mitjà dels corresponents compromisos fermes d'aportació pressupostats d'altres administracions (subvenció nominativa) en les següents aplicacions del pressupost d'ingressos:

76128	NATURA PARK I PISCINA MUNICIPAL
60026	VENDA PARCEL·LES LES PALMERES

6a.- Revisió de preus

No hi cap revisió de preus.

7a.- Termini d'Execució i Emplaçament

El termini d'execució serà:

- Termini d'execució: 4 mesos i mig (QUATRE MESOS I MIG).
- Termini de finalització: les obres contingudes en aquesta Fase 2.1, s'han de finalitzar i les instal·lacions i els espais creats han d'esdevenir plenament operatives abans del

31.12.2025, atesos els condicionants continguts en la subvenció nominativa font principal del seu finançament.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig i el licitador haurà de presentar un calendari, en setmanes, del temps d'execució.

Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

El contracte no admet pròrroga. No obstant, si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte o Enginyer. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte o Enginyer la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per dita causa sol·licita.

El lloc d'execució: Les obres es realitzaran als terrenys ubicats a l'entrada de la urbanització, concretament a l'anomenada Zona Esportiva, on se situa el local social de Les Palmeres, els quals son de titularitat de l'Ajuntament de Canyelles.

8a.- Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

1. La capacitat d'obrar dels licitadors i la no concurrència de prohibicions de contractar: Es podrà acreditar mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma acredita, a tenor del que s'hi reflecteix i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

Tanmateix, la capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF. En qualsevol cas, també cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la *Directiva 2014/24/UE*. La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica

permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 80 de la LCSP.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

2. La solvència de l'empresari: En els contractes d'obres amb un valor estimat superior a 500.000 euros és exigible la classificació empresarial. No obstant això, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits a la licitació. La **classificació empresarial requerida** per a l'execució d'aquestes obres és:

C-2-c	Edificacions amb estructura de fàbrica o formigó
J-4-c	Instal·lacions mecàniques de lampiteria i sanitàries

9a.- Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels/de les interessats/des hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari/ària del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva de cap mena.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal.

La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscriïdes.

9.2 Lloc, termini i forma de presentació d'ofertes

Presentació Electrònica

1. La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (Sobre Digital 2.0) accessible a la adreça del perfil del contractant.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **VINT DIES (20)** naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina Sobre Digital 2.0 que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques*.

Un cop accedeixin a través de l'enllaç indicat en el primer paràgraf a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a

continuació, rebran un missatge al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital. Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per a l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui dexifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta. Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

2. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona

remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no pot haver-hi cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

3. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya.

Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta.

En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa. Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

4. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica " de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

5. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

6. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

9.3 Contingut dels sobres

L'oferta es presentarà en un únic sobre [arxiu electrònic], en no contemplar-criteris d'adjudicació la quantificació depengui d'un judici de valor. El sobre es presentarà tancat i signat pel licitador o persona que el representi, havent de figurar en l'exterior de cadascun d'ells el nombre de referència i la llegenda "OFERTA PER AL CONTRACTE D'EXECUCIÓ

DE LES OBRES DEL PROJECTE PER AL NATURA PARK I PISCINA MUNICIPAL DE CANYELLES – FASE 2.1", el nom i cognoms del licitador o raó social de l'empresa i el seu corresponent NIF. En el seu interior es farà constar una relació numèrica dels documents que contenen.

Com que en el procediment no es contemplen criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor, es presentarà l'oferta en un únic sobre o arxiu electrònic.

CONTINGUT DEL SOBRE

Únic sobre [arxiu electrònic] de documentació administrativa i proposició econòmica:

a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com annex 1 a aquest plec, mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica, financera, tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions.

Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "*persona o persones de contacte*" de la Part II.A del DEUC. A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència i presentar un DEUC separat.

A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) La proposició econòmica

La proposició econòmica, les millores proposades així com el termini de garantia, s'han de formular, si escau, conforme al model que s'adjunta com a **annex 2** a aquest plec i com a plantilla al sobre A d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, i les proposicions corresponents a altres criteris d'adjudicació, si s'escau, als continguts assenyalats en les plantilles i annexos d'aquest plec corresponents.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B i, si s'escau, en el sobre C, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades

Tal com s'ha assenyalat en el present plec, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació/de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals – que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

10a.- Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de les ofertes més avantatjoses s'atendrà únicament al preu presentat a la proposició econòmica per a executar l'obra d'acord amb les determinacions del projecte tècnic d'execució aprovat.

Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent:

- **Oferta econòmica: fins a 100 punts**

La puntuació obtinguda per cada licitador vindrà donada pel resultat de la següent fórmula de valoració econòmica:

$$P = 100 \cdot (b/b_{\max})$$

“P”: puntuació màxima de l’oferta econòmica presentada.

“b”: diferència entre el preu de sortida **727.668,37 €** (IVA exclòs) i l’oferta del licitador.

“b_{max}”: diferència entre el preu de sortida **727.668,37 €** (IVA exclòs) i l’oferta més baixa presentada.

“100”: la puntuació màxima a obtenir en l’oferta econòmica.

La puntuació resultant de cada licitador inclourà fins a 2 decimals arrodonits.

S’atorgarà una puntuació de fins a 100 punts.

11a.- Admissibilitat de Variants

No s’admeten variants.

12a.- Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d’elles estigui incursa en presumpció d’anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s’assenyalen sobre aquest tema en l’article 149.4 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l’ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014*.

Atès que el criteri del preu és el preponderant en el present contracte, sense que els criteris de valoració de les millores i del termini de garantia incideixin de forma significativa en la forma d’executar l’obra, per determinar si les ofertes contenen valors anormals s’aplicaran els paràmetres objectius previstos en l’article 85 del *RGLCAP*.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l’estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l’incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l’oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l’informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l’òrgan de contractació motivadament l’admissió de l’oferta o la seva exclusió.

13a.- Preferències d’Adjudicació en cas d’empat

Quan després d’efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per a l’oferta integradora de què es tracti, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s’utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d’ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al qual els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les quals haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al qual els imposi la normativa, tindrà preferència en l’adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l’empat, i no amb caràcter previ.

En cas d'igualació de proposicions anteriors, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.

14a.- Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014* i en el *Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic*, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb l'establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014*, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil. Així mateix, l'article 21.4 del *RD 817/2009*, preveu que aquesta publicació s'ha d'efectuar amb una antelació mínima de set dies respecte de la reunió de qualificació de la documentació.

15a.- Obertura de Proposicions

La mesa de contractació procedirà a l'obertura del Sobre Digital Únic, que conté la documentació administrativa, la proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.

El sobre s'ha d'obrir en la data i hora assenyalada en l'anunci i configurades en l'eina de sobre digital, i es podrà fer un cop les persones que permeten l'obertura dels sobres, anomenades custodis, hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en un interval de temps que s'hagin definit prèviament, les seves credencials i hagi arribat la data i hora assenyalades.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes.

A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per a contractar.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la *LCSP*, la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del *RGLCAP*, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Cal recordar que d'acord amb l'article 157.3 de la *LCSP*, les proposicions s'han d'obrir en el termini màxim de vint dies comptat des de la data de finalització del termini per presentar-les; i que, si la proposició s'ha de contenir en més d'un sobre, dit termini s'entendrà complert quan s'hagi obert, dins del mateix termini, el primer dels sobres que componen la proposició.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, la Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no

substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs.

Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

Serán exclòs de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

16a.- Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per què, dins del termini de *deu dies hàbils* a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'eNOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb l'establert en el present plec.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i una fotocòpia del document nacional d'identitat o del passaport legitimada notarialment o compulsada per l'òrgan administratiu competent. Aquest poder ha de reunir els requisits formals següents: ser escriptura pública, ser còpia autèntica i estar inscrit en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. No s'admetran testimoniatges de còpies d'escriptures d'apoderament.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o

del certificat de classificació corresponent.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, si s'escau
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.
- Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat corresponents, si s'escau.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en el present plec.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada:

- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, si s'escau.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.
- Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat corresponents, si s'escau.
- Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels TC2 corresponents. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada. (Cal tenir en compte que aquest document només és exigible en el cas que les prestacions a contractar es corresponguin amb les de l'activitat pròpia de qui contracta o quan les prestacions que es contracten s'hagin de prestar de forma continuada en els centres de treball de qui contracta).
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'apartat J del quadre de característiques del contracte.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el *termini màxim de 3 dies hàbils*.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA

exclòs, en **concepte** de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

17a.- Garantia Definitiva

El licitador disposa de *10 dies hàbils* des de la notificació de l'adjudicació per presentar la garantia definitiva i complir la resta de requisits previs a la formalització del contracte (com signar documents, presentar assegurances, etc.).

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

La garantia definitiva podrà ser ampliada fins al 10% de l'import d'adjudicació, excloent-hi l'IVA en els casos en què l'oferta de l'adjudicatari resultes inicialment incursa en presumpció d'anormalitat.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes previstes a l'article 108.1 LCSP:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014*, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

18a.- Adjudicació del Contracte

Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula anterior, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de *cinc dies hàbils* següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta s'hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de **15 dies**, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

19a.- Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels *quinze dies hàbils* següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, sent del seu càrrec les corresponents despeses. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

20a.- Condicions Especials d'Execució del Contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò establert en l'article 202 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic*:

Tipus especial	Consideracions de tipus social Compliment de les Convencions fonamentals de l'Organització Mundial del Treball.
Descripció	L'adjudicatari a més de complir, respecte de les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte, les disposicions legals, reglamentàries i convencionals vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball, haurà de complir el conveni col·lectiu aplicable, respectant les condicions que, respecte a la subrogació de persones treballadores s'estableixin en aquest conveni i abonant, en tot cas, almenys el salari recollit en el mateix segons la categoria professional que li correspongui a la persona treballadora.

21a.- Drets i Obligacions de les Parts

21.1 Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el *Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació*, els extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional trenta-dosena de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic*, així com en la normativa sobre facturació electrònica.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la *Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic*, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic*, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la *Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials*.

21.2 Pla de Seguretat i Salut

D'acord amb el *Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció*, el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el Reial decret esmentat i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

21.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del *Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social*, de la *Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes*, de la *Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes*, de la *Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals*, i del *Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener*, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la *Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern*, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la norma esmentada, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

21.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a) El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b) Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c) El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- d) El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

- Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.
- Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les

obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

21.5. Programa de treball

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del *Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre*.

21.6. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils comunicarà per escrit a la direcció d'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

La direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà el facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu.

Del resultat de la recepció s'aixecarà una Acta que subscriuran tots els assistents. Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la *LCSP* per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

21.7 Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

21.8. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències, autoritzacions i pla de control de qualitat.

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que para això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

Els assaigs previstos en el Pla de Control de Qualitat, inclòs en el projecte executiu, així com els que siguin necessaris d'acord amb la direcció facultativa, aniran a càrrec del contractista fins a un import màxim d'un 2% del PEM.

22a.- Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic*.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
 - ☐ Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
 - ☐ Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
 - ☐ Import de les prestacions a subcontractar.
- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el *Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges*.
- d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb sotmetiment estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la *Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials*.

Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deuria el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

23a.- Modificacions Contractuals Previstes

23.1 Subrogació

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en

els drets i obligacions derivades d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic*.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti a la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

23.2 Modificació de contracte

El contracte podrà ser modificat, fins i tot durant la seva vigència, quan concorri algun dels supòsits previstos a l'article 204 de la *Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic*, així com concorrin els següents supòsits excepcionals:

- a) Quan la modificació derivi de circumstàncies d'impossibilitat d'adequació de la maquinària requerida segons s'estableixi en el contracte per tal de donar compliment als terminis d'execució.

24a.- Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic*:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

25a.- Penalitats per Incompliment

25.1 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,80 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

25.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 20 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de fins al 1% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia

d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 10% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva de fins al 1% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament. En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

25.3 Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, per l'Alcaldessa o Regidor/a en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà a l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte. Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista.

Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

26a.- Resolució del Contracte

La resolució del contracte esdevindrà en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic*, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 25a.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic* les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista.

Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament. Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

27a.- Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del *Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció* i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic*, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del *Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques*.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar a la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

28a.- Unitat encarregada del Seguiment i Execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la *LCSP*, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'àmbit de gestió de l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic de l'Ajuntament de Canyelles, en concret l'enginyer d'obres públiques.

29a.- Confidencialitat i tractament de dades

29.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals a les quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò establert en la *Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*, i en el *Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades* (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

29.2 Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la *Llei orgànica de dades personals i garantia dels drets digitals* i en el *Reglament general de protecció de dades*, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personal que, si escau, siguin recollides a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la

contractació seran tractades per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

30a.- Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec, i per allò que no hi estigui previst, serà d'aplicació la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic*, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la *Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic*, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la *Llei de Contractes de les Administracions Públiques* i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós – administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic*.

Totes les comunicacions i notificacions que derivin de l'adjudicació, efectes, modificació i extinció del present contractes s'efectuaran per mitjans electrònics.

DILIGÈNCIA: Faig constar que el present plec de clàusules administratives particulars, va ser aprovat per Acord núm. 41/2025 del Ple de l'Ajuntament de Canyelles en sessió ordinària de data 15.07.2025.

Canyelles, data de signatura electrònica

El Secretari - interventor,

Pablo Fernández Fernández



MANUEL
MACLINA
(R:
B60952249)

Firmado digitalmente por
MANUEL
MACLINA (R: B60952249)
Fecha: 2025.09.04
13:08:32 +02'00'

Pablo
Fernández
Fernández -
DNI
(TCAT)

Firmado
digitalmente por
Pablo Fernández
Fernández - DNI
(TCAT)
Fecha: 2025.09.09
12:18:15 +02'00'