



INFORME DE NECESSITATS

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT

-La finalitat d'aquest contracte és el subministrament de cadires operatives per a diferents departaments de l'Ajuntament de Reus.

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (SERVEIS)

-Per les característiques del contracte i l'objecte dels béns que s'han de subministrar, no es disposa de mitjans propis ni de personal necessari per fabricar aquest material, motiu pel qual es fa necessària la seva externalització.

CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

-No se n'han realitzat.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'adjunta del servei de Recursos Humans o persona en qui es delegui.

OBJECTE

És objecte d'aquest contracte el subministrament de cadires operatives per a diferents departaments de l'Ajuntament de Reus.

LOTS

No es preveu la divisió en lots, per les pròpies característiques de l'objecte del contracte, en no resultar necessari ni convenient per raons d'economia i eficiència administrativa.

CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics)

39130000-2 - Mobles d'oficina

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

-S'adjunta com a annex el Plec de prescripcions tècniques particulars.

Signat electrònicament
Montserrat Esteve Masip
08/08/2025

Signat electrònicament
Noemí Llauredó Sans
08/08/2025

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
08/08/2025

**FINALITAT DEL TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL**

-No hi ha cessió de dades de caràcter personal al contractista

DURADA

- La durada del contracte serà de tres mesos.
- El termini de lliurament del subministrament serà de 30 dies hàbils a partir de l'endemà de la data de la comanda.
- El contracte no admet pròrrogues.
- El material haurà de ser lliurat i instal·lat a les instal·lacions indicades pel Responsable del contracte.

SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

-No procedeix.

FINANÇAMENT

- Anualitat: 2025
- La despesa màxima estimada és de **17.847,50** euros (IVA inclòs) dels quals 14.750,00 euros corresponen a la base imposable i 3.097,50 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.
- Partida: 21108 92000 625 Serveis Generals-Mobiliari
- No es preveu tramitació anticipada.

Any	Partida	Import (€)	IVA	Import Total IVA Inclòs (€)
2025	21108 92000 625	14.750,00	3.097,50	17.847,50

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

D'acord amb l'article 102 de la LCSP, el preu es determina atenent al preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació (despesa màxima estimada) és de **17.847,50 euros (IVA inclòs)** dels quals 14.750,00 euros corresponen a la base imposable i 3.097,50 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, d'acord amb el següent detall:

Signat electrònicament
Montserrat Esteve Masip
08/08/2025

Signat electrònicament
Noemí Llauredó Sans
08/08/2025

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
08/08/2025



MOBILIARI	DESCRIPCIÓ	COLOR	PREU UNITARI màxim en Euros (IVA exclòs)	UNITATS	IMPORT SENSE IVA	IVA 21 %	IMPORT (IVA inclòs)
CADIRA OPERATIVA AMB RODES	Respatller de malla i reposabraços	NEGRE	295	50	14.750,00	3.097,50	17.847,50€
TOTAL (iva inclòs)							17.847,50€

Les unitats esmentades només són estimatives, motiu pel qual es podran variar en funció de la baixa econòmica sobre els preus unitaris, i de les possibles necessitats d'un determinat tipus d'element mobiliari.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat ni a adquirir les unitats estimades que s'han consignat, sinó que ho farà en funció de les unitats de subministrament realment adquirides segons les necessitats.

La quantitat indicada com a pressupost base de licitació constitueix la xifra màxima de despesa estimada de la licitació. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els preus unitaris màxims establerts, segons es requereixi en cada cas. En cap cas s'admetrà una oferta que superi el preu base de licitació, d'acord amb el que preveu l'article 84 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.

D'acord amb l'article 304 de la LCSP, les despeses de transport i embalatge del material a subministrar, així com de les devolucions que es puguin produir per lliurament d'articles incorrectes o defectuosos, seran a compte de l'adjudicatari.

La resta de condicions d'entrega dels subministraments estan regulades al Plec de prescripcions tècniques.

El mobiliari s'haurà de lliurar correctament embalat, muntat i instal·lat, sense cap tipus de cost addicional.

L'empresa adjudicatària haurà de resoldre totes les incidències relacionades amb els defectes de fabricació, etiquetat incomplet i/o erroni o taques en les tapisseries que puguin presentar les peces subministrades. L'adjudicatari substituirà, sense cost addicional, en el termini màxim de 15 dies, les peces defectuoses per altres de noves del mateix tipus i qualitat.

Signat electrònicament
Montserrat Esteve Masip
08/08/2025

Signat electrònicament
Noemí Llauredó Sans
08/08/2025

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
08/08/2025

**INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL**

Tipus procediment MNP: P1. Adquisició mitjançant factura o certificació única.

Centre Gestor GPA: **Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni**

Tipus d'inversió: Mobiliari Oficina

a) Alta. Cadires Operatives amb rodes diversos departaments

Classificació/ns (Torm i GPA): 330101 Mobiliari general

Localització física (Centre GPA): **codi 0190-Antic hospital**

VALOR ESTIMAT

Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul: D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és de **17.700,00 euros** (més l'IVA que li correspongui) i el mètode aplicat per al seu càlcul es determina en base a atenent al preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació, respecte els preus unitaris de les unitats estimades. El valor estimat contempla unes modificacions previstes fins al 20% d'acord al següents imports:

Import (IVA exclòs)	Modificacions (fins 20%)	Valor estimat del contracte
14.750,00€	2.950,00€	17.700,00€

REVISIÓ DEL PREUS

-No correspon.

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

-La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat sumari, no subjecte a regulació harmonitzada, a l'empara de l'article 159.6 de la LCSP.

TRAMITACIÓ

-Ordinària.

CONTRACTE RESERVAT

Signat electrònicament
Montserrat Esteve Masip
08/08/2025

Signat electrònicament
Noemí Llauredó Sans
08/08/2025

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
08/08/2025



-Es tracta d'un contracte no reservat.

HABILITACIÓ PROFESSIONAL

No es requereix.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

-Pel tipus de procediment de contractació, i d'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència econòmica i financera.

Tanmateix, les empreses licitadores hauran de complir les condicions de solvència següents:

- Es considera suficient solvència tenir un volum anual de negocis igual o superior al valor estimat del contracte agafant el volum anual de negocis referit a l'any de major número de negoci dels tres últims conclosos, d'acord amb els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o al registre oficial en què s'hagués inscrit.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència tècnica o professional, tanmateix els licitadors hauran de complir les condicions següents:

- Haver realitzat subministraments d'igual o similar naturalesa, que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys, on l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior 70% al valor estimat del contracte.

D'acord amb l'article 93.2 de la LCSP, quan es faci referència a certificats de qualitat o norma UNE-EN ISO, es reconeixeran certificats equivalents expedits per organismes establerts en qualsevol Estat membre de la Unió Europea i també s'acceptaran altres proves de mesura equivalents de garantia de la qualitat que presentin els empresaris.

De conformitat amb el que disposa l'article 89.1 h) de la LCSP, al tractar-se d'un contracte de subministrament no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre de subministraments, sinó que hauran de complir amb un o varis dels mitjans establerts en l'article 89.1 lletres b) a g).

Signat electrònicament
Montserrat Esteve Masip
08/08/2025

Signat electrònicament
Noemí Llauredó Sans
08/08/2025

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
08/08/2025

**CLASSIFICACIÓ**

No procedeix.

VARIANTS

-No se n'estableixen.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

L'únic criteri de valoració que es contempla és de manera automàtica – valoració objectiva.

La justificació de l'establiment del criteri del preu és que aquest és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, és un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst a l'article 145 de la LCSP.

Pel que fa a l'establiment de la fórmula per a calcular les diverses propostes econòmiques, aquesta és senzilla i precisa, i assegura que l'oferta més econòmica sigui la que obtingui major puntuació, aplicant criteris de proporcionalitat en funció de les baixes ofertes en relació al tipus de licitació, de tal forma que una oferta que no comporti cap baixa respecte el tipus de licitació no pot tenir puntuació per aquest criteri d'adjudicació.

CRITERIS OBJECTIUS: quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (de 0 a 100 punts).**Preu (de 0 a 100 punts):**

Es valorarà el percentatge de descompte ofert.

Aquest percentatge de descompte s'aplicarà sobre els preus màxims de licitació que, per a cada article, s'estableixen al plec de prescripcions tècniques particulars.

La millor oferta serà la que ofereixi el percentatge de descompte més elevat, i la resta d'ofertes es valoraran aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 100 \times (1 - ((\% \text{ de descompte més alt ofert} - \% \text{ de descompte que es valora}) / \% \text{ de descompte més alt ofert}))$$

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada es tindran en compte els criteris de valoració de l'oferta econòmica. Es consideraran, en principi, com a temeràries o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits:

Signat electrònicament
Montserrat Esteve Masip
08/08/2025

Signat electrònicament
Noemí Llauredó Sans
08/08/2025

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
08/08/2025



1.- Quan concorren un sol·licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2.- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

3.- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4.- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

A efectes de determinar les ofertes que puguin incórrer en situació de baixes presumptament anormals o desproporcionades s'aplicarà el percentatge de descompte ofert per cada licitador sobre la despesa màxima estimada de cada un dels lots.

La xifra resultant serà la que es prendrà de referència per a determinar les baixes anormals o desproporcionades.

En el supòsit en el que s'apreciés una baixa anormal o desproporcionada s'aplicaria el tràmit previst legalment.

COMITÈ D'EXPERTS-ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT

-No és d'aplicació

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Es preveuen modificacions fins un màxim del 20 % del preu inicial del contracte pel cas que sigui necessari subministrar més unitats mobiliari que les inicialment previstes en el plec de prescripcions tècniques.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Primera. S'estableix com a condició especial d'execució de tipus social que l'empresa contractista vetllarà perquè en l'execució del contracte tot el mobiliari i els productes que es subministren de conformitat amb aquest contracte provenen d'empreses que compleixin amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals, fonamentalment, tenen per objecte promoure els drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.

Signat electrònicament
Montserrat Esteve Masip
08/08/2025

Signat electrònicament
Noemí Llauredó Sans
08/08/2025

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
08/08/2025



Aquesta condició té el caràcter d'obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment és una causa de resolució del contracte.

Segona.- L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, així els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
- Aquesta condició té el caràcter d'obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment és una causa de resolució del contracte.

LCSP	OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS
76.2 202 211f)	Les condicions especials d'execució que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligació contractual essencial.

PENALITATS ESPECÍFIQUES
L'incompliment del termini previst per al lliurament, serà penalitzat amb 50 euros per cada dia de demora de l'article no subministrat. Així com les previstes a la llei.
CAUSES DE RESOLUCIÓ
-Per incompliment de termini de lliurament dels béns a subministrar, per causes imputables a l'empresa i les previstes a la llei.

CESSIÓ DEL CONTRACTE
D'acord amb l'article 214 LCSP.



SUBCONTRACTACIÓ

-S'admet.

REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

-Tipologia de la despesa es correspon amb una inversió:

- La inversió no genera més despeses addicionals en relació a les executades pel servei en l'exercici anterior.
- La inversió generarà les mateixes despeses que en la liquidació de l'exercici anterior.
- La inversió no genera despeses de caràcter excepcional i puntual.
- La inversió no genera ingressos de caràcter excepcional i puntual.
- La vida útil d'aquesta inversió és de 10 anys.

L'adjunta de Recursos Humans
Montserrat Esteve Masip
Ajuntament de Reus

El Gerent de Serveis Generals
Josep Solé i Tarragó
Ajuntament de Reus

L'Alcaldessa accidental,
Noemí Llauredó Sans
Ajuntament de Reus

Signat electrònicament
Montserrat Esteve Masip
08/08/2025

Signat electrònicament
Noemí Llauredó Sans
08/08/2025

Signat electrònicament
Josep Solé Tarragó
08/08/2025