



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient: X2025036257 / 14112025000508
Assumpte : Tresoreria

PLEC PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ D'UN PRÉSTEC A LLARG TERMINI DE 2.650.000,00€ PER AL FINANÇAMENT DE LES INVERSIONS CONTINGUDES EN ELS EXPEDIENTS DE CRÈDIT EXTRAORDINARI CE0001/2025 I SUPLEMENT DE CRÈDIT SC007/2025 DEL PRESSUPOST 2025

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present Plec és la concertació d'un préstec a llarg termini per import de DOS MILIONS SIS-CENTS CINQUANT MIL euros (2.650.000,00.-€) amb la finalitat de finançar les inversions contingudes en els expedients de crèdit extraordinari 1/2025 i el suplement de crèdit 7/2025 del Pressupost 2025.

Les actuacions d'inversió a finançar seran les següents:

APLICACIÓ				IMPORT IVA INCLÒS
SUPLEMENT CRÈDIT 7/2025				
24	16500	61905	INSTAL·LACIONS I MILLORES ENLLUMENAT PUBLIC	300.000,00 €
24	15320	62500	MOBILIARI ESPAI URBÀ	80.000,00 €
24	93300	63200	ACTUACIONS EDIFICIS MUNICIPALS	332.000,00 €
24	93300	63201	MUSEU HISTÒRIA ANTIC HOSPITAL	130.000,00 €
24	93300	63200	ACTUACIONS EN EDIFICIS MUNICIPALS	97.000,00 €
24	15320	61906	OBRES VIA PUBLICA	67.000,00 €
TOTAL SUPLEMENT CRÈDIT 7/2025				1.006.000,00 €
24	15000	62700	PROJECTES TÈCNICS, DO I ALTRES	195.000,00 €
24	15320	60001	TRASCHLER	875.000,00 €
24	13200	62301	CÀMARES SEGURETAT	150.000,00 €
24	33700	62500	PARCS INFANTILS	120.000,00 €
24	15320	61901	JOAN MARAGALL	220.000,00 €
24	13300	62400	ADQUISICIO VEHICLE VIALITAT	34.000,00 €
24	17000	62400	ADQUISICIÓ VEHICLE MEDI NATURAL	50.000,00 €
TOTAL CRÈDIT EXTRAORDINARI 1/2025				1.644.000,00 €



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

TOTAL PRÉSTEC 2025	2.650.000,00 €
--------------------	----------------

SEGONA.- CARÀCTER I RÈGIM JURÍDIC

El contracte que es formalitzarà queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (endavant, LCSP), d'acord amb allò que disposa l'article 10: "Estan exclòs de l'àmbit d'aquesta Llei els contractes relatius a serveis financers relacionats amb l'emissió, compra, venda o transferència de valors o d'altres instruments financers en el sentit de la Directiva 2004/39 / CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 21 d'abril de 2004, relativa als mercats d'instruments financers, per la qual es modifiquen les Directives 85/611 / CEE i 93/6 / CEE, del Consell i la Directiva 2000/12 / CE, del Parlament Europeu i del Consell i es deroga la Directiva 93/22 / CEE, del Consell. Així mateix queden exclòs els serveis prestats pel Banc d'Espanya i les operacions realitzades amb la Facilitat Europea d'Estabilització Financera i el Mecanisme Europeu d'Estabilitat i els contractes de préstec i operacions de tresoreria, estiguin o no relacionats amb l'emissió, venda, compra o transferència de valors o d'altres instruments financers"

En tot cas, aquest contracte es regularà per el present Ple de condicions, per les seves normes especials que resultin d'aplicació, aplicant-se els principis de la LCSP, per resoldre els dubtes que es puguin plantejar.

Les condicions a les que s'ha d'ajustar el préstec seran les que publiqui per Resolució en el mes de setembre de 2025 la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional d'actualització de l'Annex I inclòs en la Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor y Política Financera, per la que es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals

L'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols compleix amb els requisits d'elegibilitat establerts a l'article 50 del Reial Decret llei 17/2014, de 26 de desembre, de mesurer de sostenibilitat financera de las comunitats autònomes i entitats locals i altres de caràcter econòmic.

D'acord amb la Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del tresor i Política Financera, per la que es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions de endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals (BOE núm. 160 de 6 de juliol de 2017), l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, es trobaria dins de les entitats locals definides en l'annex 3 punt 2.b.i., i per tant a

Codi Segur de Verificació: 8f5b08ad-4726-401f-98c2-e1d56296931b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171609_2025_4400800
Data d'impressió: 05/09/2025 09:00:21
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- Maria Angel Barrio Ruiz (TCAT), 29/08/2025 10:07
2.- Marina Rojas Molina (TCAT), 29/08/2025 10:15



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

l'operació objecte del present Plec li seria aplicable el diferencial màxim de 50 punts bàsics.

TERCERA.- LICITADORS

Podran formular proposicions les entitats financeres legalment constituïdes i capacitades per concertar aquest tipus d'operacions, que no estiguin incloses en causa d'incapacitat o prohibició per contractar amb l'administració d'acord a l'article 71 i següents de la LCSP i es troben degudament inscrites en el Registre oficial d'entitats de crèdit del Banc d'Espanya.

QUARTA.- TIPUS D'INTERÈS I LIQUIDACIONS.

Els licitadors tindran que indicar a les seves proposicions els tipus d'interès ofert indicant si aquest es fix, variable i l'índex de referència i diferencial. Les liquidacions d'interessos, l'índex de referència i les revisions tindran periodicitat trimestral.

Les condicions a la que s'ha d'ajustar l'operació seran les contingudes a la Resolució del mes de setembre de 2025, de la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional, per la qual s'actualitza l'Annex I inclòs en la Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor y Política Financera, per la que es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.

CINQUENA.- DURADA DE L'OPERACIÓ. SISTEMA D'AMORTITZACIÓ I LIQUIDACIÓ DE QUOTES D'AMORTITZACIÓ.

La durada del préstec s'estableix en 10 anys més els mesos/dies de carència de l'exercici 2025 en el qual no s'amortitzarà capital.

S'estableix un període de carència durant l'exercici 2025 essent el venciment de la primera quota d'amortització en el primer trimestre de 2026.

El sistema d'amortització serà l'alemany i el termini d'amortització serà de 10 anys amb amortitzacions trimestrals i constants de capital.

SISENA.- COMISSIONS I ALTRES DESPESES.

Les ofertes podran incloure altres comissions però aquestes hauran de estar incloses en el cost de l'operació de forma que l'import total (tipus + comissions) es trobi dins dels diferencials màxims fixats en la Resolució de prudència.

Codi Segur de Verificació: 8f5b08ad-4726-401f-98c2-e1d56296931b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171609_2025_4400800
Data d'impressió: 05/09/2025 09:00:21
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- Maria Angel Barrio Ruiz (TCAT), 29/08/2025 10:07
2.- Marina Rojas Molina (TCAT), 29/08/2025 10:15



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Pel cas de que l'oferta contingui comissions caldrà diferenciar

1. Import de la comissió d'obertura.
2. Import de la comissió d'estudi.
3. Comissió cancel·lació anticipada.
4. Qualsevol altre despesa o comissió possible, relacionada amb el contracte de préstec o amb el compte corrent lligada al préstec.
5. Les despeses d'Intervenció de l'operació per part de fedatari públic aniran a càrrec de l'entitat oferent, llevat que la intervenció s'efectuï per part del secretari municipal.

SETENA.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

La mesa permanent de contractació efectuarà la proposta d'adjudicació, a la vista del informe emes per la tresoreria i la intervenció municipal, en que es valoraran les ofertes tenint en compte l'oferta mes avantatjosa econòmicament per l'ajuntament d'acord amb els requisits exigits en les bases de conformitat amb els criteris de prudència financera:

1. El tipus d'interès.
2. Les comissions.
3. Altres despeses.

VUITENA .- FORMALITZACIÓ DE L'OPERACIÓ

L'operació es formalitzarà en el 2025, i la primera amortització serà en el primer trimestre de 2026.

L'operació serà intervinguda per part del secretari municipal. En el cas que l'operació sigui intervinguda per part d'altre fedatari públic que no sigui el secretari municipal les despeses aniran a càrrec de l'entitat oferent.

(Document signat electrònicament)