

CONTRACTE ADMINISTRATIU

D'una part, la senyora Emília Andreu Almécija, directora de Serveis del Departament d'Educació i Formació Professional, en representació d'aquest, en virtut del nomenament efectuat pel Decret 383/2024, de 8 d'octubre, publicat al DOGC núm. 9264, de 9 d'octubre de 2024.

De l'altra, el senyor Ibrahim el khalil Naieb el Asri, que actua en representació de l'empresa LANCER SPACE S.L., amb NIF B44976389, segons escriptura núm. 2559, atorgada a Barcelona, en data 4 d'abril de 2023, davant del Notari de l'Il·lustre Col·legi de Barcelona, Il·lm. senyor Jaime Calvo Francia.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per a formalitzar aquest contracte, corresponent a l'expedient núm. ED-2025-734, del qual es consignen els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER.- En data 1 d'abril de 2025, es va iniciar la tramitació de l'expedient de contractació de les obres d'adaptació de 3 aules i instal·lació d'un mòdul prefabricat de dues aules per necessitats d'escolarització i reparació de mur de tanca en l'Institut Severo Ochoa d'Esplugues de Llobregat. En data 12 d'abril de 2025, es va formalitzar la preceptiva fiscalització prèvia.

SEGON.- En data 16 d'abril de 2025, es va aprovar la contractació de les obres esmentades, mitjançant procediment obert simplificat, per un import total de 118.285,41 €, IVA inclòs (97.756,54 € es corresponen al preu del contracte i 20.528,87 € a l'IVA), a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament del 2023 prorrogat per al 2025.

TERCER.- En data 23 de maig de 2025, les obres esmentades es van adjudicar a l'empresa LANCER SPACE S.L.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA.- El senyor Ibrahim el khalil Naieb el Asri, d'acord amb la representació que ostenta, es compromet a l'execució de les obres d'adaptació de 3 aules i instal·lació d'un mòdul prefabricat de dues aules per necessitats d'escolarització i reparació de mur de tanca en l'Institut Severo Ochoa d'Esplugues de Llobregat, amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al projecte d'obres aprovat pel Departament d'Educació i Formació Professional - documents contractuals que s'adjunten, que accepta plenament i en deixa constància signant la conformitat en cadascun d'ells - i a les condicions estipulades a la seva proposició tècnica que ha estat aprovada pel Departament.

SEGONA.- L'import d'aquest contracte és de 109.354,86 €, IVA inclòs (90.375,92 € es corresponen al preu del contracte i 18.978,94 € a l'IVA), incloent tots els impostos legals exigibles, que seran abonats, mitjançant certificacions d'obra executada, expedides pel director de les obres designat per l'Administració i d'acord amb les normes de gestió de crèdits de la Generalitat.

TERCERA.- El termini d'execució de les obres és de 110 dies naturals, a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament.



Doc. original signat per:
IBRAHIM EL KHALIL NAIEB
04/06/2025,
Emília Andreu Almécija
05/06/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 12/09/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0TP4LKPHAW2SHNWYF3E0CX9UW0XB6AAM

Data creació còpia:
12/09/2025 09:44:09

Pàgina 1 de 2



En tot cas, en el supòsit d'incompliment del termini fixat en aquest contracte s'estarà al règim de penalitats que per demora en l'execució s'estableix en el plec de clàusules administratives particulars.

QUARTA.- Per respondre del compliment del contracte, l'adjudicatari ha constituït a favor del Departament d'Educació i Formació Professional, una garantia definitiva per un import de 4.518,80 €, que s'instrumentarà mitjançant la retenció en el preu, d'acord amb l'article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractació del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

CINQUENA.- L'empresa adjudicatària queda assabentada que, per a aquest contracte, no s'aplicarà cap fórmula de revisió de preus.

SISENA.- El termini de garantia de les obres serà d'1 any a comptar des de la data de l'acta formal de recepció de les obres.

SETENA.- El contractista s'obliga al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat i higiene en el treball, en tots els seus aspectes, inclosos els referents a la previsió i a la Seguretat Social.

VUITENA.- El senyor Ibrahim el khalil Naieb el Asri, d'acord amb la representació que ostenta, renuncia a tot fur de privilegi i es sotmet als tribunals de Catalunya de la jurisdicció contenciosa administrativa competents en les qüestions litigioses que es suscitin.

NOVENA.- L'adjudicatari declara que l'empresa que representa no es troba inclosa en cap dels supòsits de prohibició que, per contractar amb l'Administració, estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

I, per deixar constància del que ha estat convingut, ambdues parts signen aquest contracte en el lloc i data abans esmentats.

L'adjudicatari

La consellera
p.d. Resolució EDU/1355/2022, de 05.05.2022
(DOGC núm. 8665 d'11.05.2022)
La directora de Serveis



Doc. original signat per:
IBRAHIM EL KHALIL NAIEB
04/06/2025,
Emília Andreu Alméjida
05/06/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 12/09/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0TP4LKPHAW2SHNWYF3E0CX9UW0XB6AAM

Data creació còpia:
12/09/2025 09:44:09

Pàgina 2 de 2