



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1828/2025	El ple	10/09/2025

EN QUALITAT DE SECRETÀRIA D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE RETIRADA I GESTIÓ DELS RESIDUS D'ELEMENTS AMB AMIANT DE 127 EDIFICIS RESIDENCIALS PLURIFAMILIARS DE BADIA DEL VALLÈS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, AMB TRAMITACIÓ ANTICIPADA (EXPEDIENT 1828/2025)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

I. Identificació de l'expedient.

Expedient número 1828/2025, relatiu al contracte administratiu d'obres en la seva Fase 1 per l'execució de la retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès.

II. Fets.

Atès que el present contracte d'obres té per objecte l'execució dels projectes d'obres següents «Projecte tècnic per a la retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès, per a l'execució del Lot denominat com a LOT 1», «Projecte tècnic per a la retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès, per a l'execució del Lot denominat com a LOT 2», «Projecte tècnic per a la retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès, per a l'execució del Lot denominat com a LOT 3», aprovats inicialment per el Ple, en data 30/04/2025 i esdevingut aprovats amb caràcter definitiu en data 25/06/2025.

Vist l'informe de data 27 d'agost de 2025 de l'arquitecta municipal respecte a la necessitat de la contractació de les obres de retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès, d'acord amb els projectes d'obres esmentats.





Vist el certificat de fermesa administrativa de l'acord d'aprovació definitiva dels projectes d'obra de data 1 de setembre de 2025 emès per la secretària municipal.

Vista l'acta de replanteig del projecte efectuada per l'arquitecta municipal i l'autor dels projectes i alhora direcció facultativa de l'obra de data 3 de setembre de 2025, i d'acord amb l'article 236 de la LCSP.

D'acord amb la Provisió d'Alcaldia de data 3 de setembre de 2025, que disposa iniciar el procediment de contractació, mitjançant tramitació ordinària, per procediment obert de regulació harmonitzada i diversos criteris d'adjudicació, del contracte administratiu d'obres de retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès, de conformitat amb les següents característiques:





Tipus de contracte	Contracte d'obres, a l'empara de l'article 13 de la LCSP
Objecte del contracte	L'execució de les obres de retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès, d'acord amb els projectes d'obres següents: - « Projecte tècnic per a la retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès, per a l'execució del Lot denominat com a LOT 1» aprovat inicialment per el ple, en data 30/04/2025 i esdevingut aprovat amb caràcter definitiu en data 25/06/2025 - « Projecte tècnic per a la retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès, per a l'execució del Lot denominat com a LOT 2» aprovat inicialment per el ple, en data 30/04/2025 i esdevingut aprovat amb caràcter definitiu en data 25/06/2025 - « Projecte tècnic per a la retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès, per a l'execució del Lot denominat com a LOT 3» aprovat inicialment per el ple, en data 30/04/2025 i esdevingut aprovat amb caràcter definitiu en data 25/06/2025
Procediment de contractació	Obert de regularització harmonitzada
Tipus de tramitació	Ordinària
Codi CPV	Lot 1: 45262660-5 Treballs de retirada d'amiant Lot 2: 45262660-5 Treballs de retirada d'amiant Lot 3: 45262660-5 Treballs de retirada d'amiant
Valor estimat del contracte	2.952.466,01 €
Durada inicial del contracte	El període d'execució varia segons el lot, i el seu inici serà a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació de replanteig, excepte en casos excepcionals i justificats. Els períodes d'execució de cada lot són els següents: Lot 1: període d'execució de 33 setmanes Lot 2: període d'execució de 34 setmanes Lot 3: període d'execució de 24 setmanes

Atès l'informe emès per la Cap de Serveis de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat i la tècnica de contractació de data 3 de setembre de 2025 sobre la procedència de la tramitació anticipada del contracte, quedant sotmesa l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva de l'efectiva existència dels recursos amb els quals haurà de finançar-se, que en aquest cas dependrà de la Resolució d'atorgament de l'ampliació del termini de la subvenció sol·licitada, que haurà d'emetre l'Agència de Residus de Catalunya.

D'acord amb la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació de les obres per la retirada i gestió dels residus d'elements d'amiant dels 127 edificis residencials





plurifamiliars del municipi de Badia del Vallès – FASE 1 redactada en data 4 de setembre de 2025 per l'arquitecta municipal, a l'empara de l'article 28.1 de la LCSP.

Atès que en data 4 de setembre de 2025 s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la seva contractació, el qual defineix el conjunt de pactes i condicions definidores dels drets i les obligacions de les parts del contracte, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, incorporat a l'expedient, juntament amb la següent documentació tècnica:

-Projecte tècnic per a la retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès – LOT 1. (Projecte Lot 1)

-Projecte tècnic per a la retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès – LOT 2. (Projecte Lot 2)

-Projecte tècnic per a la retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès – LOT 3. (Projecte Lot 3)

-Plec de Prescripcions Tècniques

-Document de diagnosi de les comunitats de veïns a intervenir

Vist que en data 4 de setembre de 2025 s'emet informe per la tècnica de contractació amb la conformitat de la Secretària municipal, informant favorablement els plecs de clàusules administratives particulars i la resta de documentació que ha de regir l'esmentada adjudicació del contracte, així com l'expedient administratiu que es disposa per a l'aprovació corresponent.

III. Fonaments de dret.

- De conformitat amb els articles 13, 22, 28, 63, 116, 117, 131 i següents, 156 a 158 i 308 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- D'acord amb la disposició addicional segona, apartat segon, d'aquesta Llei 9/2017, de 8 de novembre.
- Disposició addicional tercera de la LCSP regula els supòsits de tramitació anticipada dels contractes

Vista la proposta de resolució PR/2025/2952 de 4 / de setembre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 4 / de setembre / 2025.

RESOLUCIÓ





Primer.- Iniciar l'expedient de contractació de les obres de retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 127 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, amb tramitació anticipada i un valor estimat de 2.952.466,01 euros.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació per tramitació anticipada, procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació.

Tercer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació així com la resta de documentació de l'expedient.

Quart.- Condicionar l'adjudicació d'aquest contracte a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte.

Cinquè.- Convocar la licitació publicant l'anunci al Perfil del Contractant i, en aquest cas prèviament, al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), durant el termini de 35 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea, per la presentació de les propostes per part dels interessats.

Sisè.- Delegar a la Junta de Govern Local les successives actuacions administratives atribuïbles en matèria de contractació que es puguin esdevenir incloent l'aprovació de la despesa, de conformitat amb el que es disposa en l'article 22, apartat 4º de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local, a les atribucions en matèria de contractació regulades en la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i en l'article 4 i la disposició addicional novena del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

I, perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'Alcalde de la Corporació.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

