

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER LA QUAL ES PROPOSA LA CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I L'ADJUDICACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT RELATIU AL CONTRACTE D'OBRES DE REFORMA DELS NOUS LABORATORIS SITUATS A LA PLANTA QUARTA DE L'EDIFICI CLÚSTER II DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA, PER A LA FUNDACIÓ DE RECERCA CLÍNIC BARCELONA - INSTITUT D'INVESTIGACIONS BIOMÈDIQUES AUGUST PI I SUNYER (FRCB-IDIBAPS).

EXPEDIENT F25.048CN

A Barcelona, el dia 10 de setembre de 2025 a les 10:30 hores, es constitueix, a través de l'aplicació TEAMS, la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

Presidenta: Sra. Sonia Meléndez.

Directora Econòmica i Financera de l'IDIBAPS

Secretària: Sra. Sara García.

Tècnica de la Unitat de Contractació Pública de l'IDIBAPS.

Vocals:

Vocal 1: Sr. Sergio Camacho.

Responsable de Planificació Econòmica i Control de Gestió, pel control econòmic-pressupostari.

Vocal 2: Sra. Nuria Castro.

Responsable de la Unitat de Contractació Pública IDIBAPS, com a assessora jurídica.

Vocal 3: Sra. Cristina Navas.

Directora de Patrimoni i Serveis Generals de l'IDIBAPS.

Vocal 4: Sr. Luis Mochón.

Cap de compres de l'IDIBAPS.

Objecte de la Sessió:

L'objecte de la present sessió és classificar les ofertes presentades pels licitadors i proposar l'adjudicació dels Lots 1, 2 i 3 de la licitació relativa a l'execució de les obres de reforma dels nous laboratoris del Parc Científic de Barcelona, per a la Fundació de Recerca Clínic Barcelona – Institut d'Investigacions Biomèdiques August Pi i Sunyer (FRCB-IDIBAPS) amb número d'expedient **F25.048CN**.

Antecedents:

Vista l'acta de constitució de la Mesa de Contractació i d'obertura de la documentació general de data 1 de setembre de 2025 (Sobres A) dels Lots 1, 2 i 3, a través de la qual

es deixà constància del compliment dels requeriments establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Vista l'acta de la Mesa de Contractació d'obertura de les proposicions avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics dels Lots 1, 2 i 3 (Sobres B), de data 8 de setembre de 2025.

Vistes les valoracions de les ofertes presentades i admeses en cadascun dels Lots, en les que es fa constar la valoració de les propostes avaluables mitjançant fórmules automàtiques presentades per cadascun dels licitadors d'acord amb els criteris de valoració establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars i que s'adjunten al present.

En conseqüència i per tot l'exposat, la Mesa de Contractació adopta els següents

ACORDS

PRIMER.- PROPOSAR CLASSIFICAR per ordre decreixent les ofertes presentades pels licitadors admesos en cadascun dels lots, de conformitat amb els criteris de valoració de les ofertes establerts a l'apartat 2.D del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars:

➤ **LOT 1 (OBRA):**

1. INELCO CONSULTING S.L, 90,00 punts, sobre 100 punts possibles.
2. COMERCIAL CONTEL, S.A, 79,87 punts, sobre 100 punts possibles.

➤ **LOT 2 (INSTAL·LACIONS):**

1. GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL, 99,02 punts, sobre 100 punts possibles.
2. INSERTY INSTAL·LACIONS S.L, 90,00 punts, sobre 100 punts possibles.

➤ **LOT 3 (CABLEJAT INFORMÀTIC):**

1. DROMOS TECHNOLOGY AND SERVICES, S.L., 95,01 punts, sobre 100 punts possibles.
2. INSERTY INSTAL·LACIONS S.L, 90,00 punts, sobre 100 punts possibles.
3. INELCO CONSULTING S.L, 85,13 punts, sobre 100 punts possibles.
4. TELNET SISTEMAS 2008, S.L., 84,15 punts, sobre 100 punts possibles.
5. ARVONET S.L., 72,88 punts, sobre 100 punts possibles.

SEGON.- PROPOSAR ADJUDICAR, en el procediment de contractació per a l'execució de les obres de reforma dels nous laboratoris del Parc Científic de Barcelona, per a la

Fundació de Recerca Clínic Barcelona – Institut d'Investigacions Biomèdiques August Pi i Sunyer (FRCB-IDIBAPS), amb número d'expedient F25.048CN, a les següents empreses en cadascun dels lots, de conformitat amb els informes de valoració i les ofertes presentades, segons s'indica a continuació:

- **LOT 1: OBRA a INELCO CONSULTING S.L.**, amb un termini d'execució de 60 dies a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig i per un import màxim a tant alçat de 27.506,02 euros, IVA exclòs, i pels preus unitaris màxims indicats al desglossament de l'oferta econòmica. El contracte s'inicia amb la seva formalització i finalitzarà transcorregut el termini de garantia de l'obra (5 anys). La garantia s'inicia amb l'acta de recepció de l'obra.
- **LOT 2: INSTAL·LACIONS, a GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES SL (GEINSTAL)**, per un pressupost màxim de 75.778,88 euros, IVA exclòs, i pels preus unitaris màxims indicats al desglossament l'oferta econòmica. El contracte s'inicia amb la seva formalització i finalitzarà transcorregut el termini de garantia de l'obra (7 anys). La garantia s'inicia amb l'acta de recepció de l'obra.
- **LOT 3: CABLEJAT INFORMÀTIC, a DROMOS TECHNOLOGY AND SERVICES, S.L.**, per un pressupost màxim de 19.432,14 euros, IVA exclòs, i pels preus unitaris màxims indicats al desglossament l'oferta econòmica. El contracte s'inicia amb la seva formalització i finalitzarà transcorregut el termini de garantia de l'obra (7 anys). La garantia s'inicia amb l'acta de recepció de l'obra.

Sense més qüestions a tractar, a les 10:50 hores, s'aixeca la sessió de la mesa de contractació.

Sonia Meléndez
Presidenta

Sara García
Secretària

Qui signa la present fa constar que no incorre en conflicte d'interessos.