

Número de registre: 2025-09-09 ECAO-05651/2025

Resolució: Obres definides en el "Projecte final de les petanques del Parc de la República", amb criteris de contractació pública ecològica.

Òrgan proponent: Servei de Contractació

Exp. ECAO 5651/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

RESOLUCIÓ:

El solar emplaçat per sobre del Casal de la gent gran de l'Avinguda de Béjar, entre l'avinguda del Vallés i l'antiga traça del carrer de Roig i Ventura, ha estat ocupat, des de fa anys, per unes instal·lacions provisionals gestionades per l'Entitat de Petanques de Sant Pere Nord. Actualment en aquest solar s'han executat les obres de la Fase 2 del Parc de la República.

Paral·lelament, des del Servei d'Afers Socials de la Generalitat, s'està treballant en un projecte de residència de gent gran i centre de dia en aquest mateix solar. La previsió d'inici de les obres era aproximadament a l'octubre de l'any 2024, i per això des de l'Ajuntament es va fer el plantejament de reubicar aquestes pistes de petanca, per poder executar el projecte de la residència de gent gran.

Per aquest motiu, el Servei d'Arquitectura del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana va redactar el "Projecte de les petanques al Parc de la República", que compleix amb els requisits demanats pels usuaris de les petanques per traslladar les instal·lacions necessàries al solar que dins el Parc de la República està destinat a aquest fi. La dotació econòmica per a la realització d'aquestes obres, que recull la totalitat de les peticions del Club de Petanca Sant Pere, amb les setze pistes de petanques i les instal·lacions annexes necessàries, estava prevista per exercicis posteriors al 2024.

Com que el "Projecte de les petanques al Parc de la República" no era executable dins el termini necessari per poder desallotjar l'espai que ocupaven les instal·lacions, va ser necessari un pas intermedi a les instal·lacions definitives, que consistia a crear unes pistes provisionals però ubicades dins el solar definitiu.

Per poder fer aquest pas intermedi, l'Ajuntament de Terrassa, en data 8 de maig de 2024, va aprovar inicialment la "Memòria valorada de pistes de petanques provisionals al Parc de la República", redactat pels tècnics municipals del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana, amb un pressupost d'execució per contracte de setanta-quatre mil vuit-cents setanta-cinc euros amb vuitanta-sis cèntims (74.875,86 €) (sense IVA), i que va esdevenir definitiva en data 5 de juliol de 2024.

L'objectiu d'aquesta memòria valorada era definir les actuacions necessàries per a la construcció de vuit noves pistes de petanca i el trasllat de les instal·lacions del Club de Petanca de Sant Pere Nord dins de l'àmbit del Parc de la República, alliberant així l'espai que ocupaven en aquell moment, per tal que es pogués executar l'obra d'edificació d'un nou centre de dia i residència per a la gent gran.

Les obres de la "Memòria valorada de pistes de petanques provisionals al Parc de la República", van estar adjudicades en data 25 d'octubre de 2024, mitjançant procediment obert simplificat sumari, a l'empresa TEBANCAT, SL, i han estat finalitzades en data 22 de febrer de 2025. Actualment es troben en fase de liquidació d'obra. (ECAO 7949/2024)

Exp. ECAO 5651/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

Per tal de completar la petició inicial de, l'Entitat de Petanques de Sant Pere Nord, de les 16 pistes necessàries per a desenvolupar amb normalitat l'activitat dels usuaris del Club de Petanca Sant Pere, els tècnics municipals del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana han redactat el "Projecte final de les petanques del Parc de la República", que preveu l'execució de 8 noves pistes al sud del mateix solar i les seves instal·lacions annexes, que s'afegiran a les 8 pistes ja executades, i a les seves instal·lacions annexes dins el solar definitiu al nord del futur Parc de la República. Amb aquestes noves 8 pistes i les seves instal·lacions annexes.

L'Ajuntament de Terrassa en data 17 de març de 2025 va aprovar inicialment el "Projecte final de les petanques del Parc de la República", redactat pels tècnics municipals del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana en data 19 de febrer de 2025, amb un pressupost d'execució per contracte de dos-cents seixanta-tres mil nou-cents vuitanta-nou euros amb cinquanta-dos cèntims (263.989,52 €) (sense IVA), i de tres-cents dinou mil quatre-cents vint-i-set euros amb trenta-dos cèntims (319.427,32 €) (IVA inclòs), després d'haver avaluat l'informe favorable de la cap de l'Oficina d'Arquitectura de l'Ajuntament de Terrassa per a la seva aprovació. Transcorregut el període d'exposició pública, sense que s'hagués presentat cap al·legació ni reclamació contra aquest document, la seva aprovació va esdevenir definitiva en data 22 de maig de 2025.

Les actuacions descrites al projecte consisteixen en la construcció de 8 noves pistes de petanca, amb la seva il·luminació, pèrgola de fusta al passadís central entre les pistes, caseta de fusta com a instal·lacions annexes i una pèrgola de fusta, per a permetre una zona d'estada dins del mateix solar on ja existeixen 8 pistes de petanca, dins l'entorn del futur Parc de la República.

Els serveis tècnics municipals han elaborat el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores de la contractació de les obres contingudes en el "Projecte final de les petanques del Parc de la República", amb criteris de contractació pública ecològica, amb un pressupost de dos-cents seixanta-tres mil nou-cents vuitanta-nou euros amb cinquanta-dos cèntims (263.989,52 €) (sense IVA), i un termini d'execució de sis (6) mesos.

D'acord amb el que disposen els articles 203 i 204 de la LCSP, no es preveu cap modificació del contracte. Així, el valor total estimat del contracte és de dos-cents seixanta-tres mil nou-cents vuitanta-nou euros amb cinquanta-dos cèntims (263.989,52 €) (sense IVA).

L'eventual execució del contracte en varies anualitats obligarà a l'existència de l'oportuna dotació pressupostària a tots els exercicis afectats.

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment d'aquest contracte es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1433 15321 60900 del pressupost municipal per als anys 2025 i 2026, d'acord amb el següent detall:

	Import (IVA inclòs)
Pressupost 2025	64.000,00 €
Pressupost 2026	255.427,32 €

Exp. ECAO 5651/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

Total

319.427,32 €

El finançament d'aquest contracte té caràcter pluriennal. Així, atès que comporta compromisos de despeses que s'han d'estendre a exercicis posteriors a aquell en què s'autoritzen, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les ofertes.

L'interventor general ha emès el corresponent informe.

Aquesta inversió ha estat aprovada per urgència per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 10 d'abril de 2025.

El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), serà la direcció facultativa de les obres i la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, d'acord amb el que disposen els articles 237 a 246 d'aquesta llei.

Resulten d'aplicació per aquest expedient l'article 159 (apartats 1 al 5) de la LCSP que regula el procediment obert simplificat i, en conseqüència i de conformitat amb l'article 135 del mateix text legal, es convocarà la licitació, per tal de determinar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, mitjançant la publicació d'un anunci al perfil de contractant de l'Ajuntament a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicitat).

La competència per a la contractació d'aquestes obres correspon a l'alcalde - president de la corporació, segons preveuen la disposició addicional 2a de la LCSP i l'article 53.1 o) del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'alcalde-president, mitjançant decret de delegació de l'Alcalde núm. 6284/2025 de data 26 de febrer de 2025, delegà les atribucions en aquesta matèria en la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert.

Per tot l'anterior i en ús de les atribucions conferides,

DISPOSO:

PRIMER.- Declarar la pluriennalitat de la despesa. Atès que el contracte comporta compromisos de despeses que s'han d'estendre a exercicis posteriors a aquell en què

Exp. ECAO 5651/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

s'autoritzen, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres definides en el "Projecte final de les petanques del Parc de la República", amb criteris de contractació pública ecològica, i procedir a la licitació del contracte mitjançant procediment obert simplificat, per tal de determinar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu de conformitat amb els criteris de valoració que es detallen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

TERCER.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores del contracte d'obres definides en el "Projecte final de les petanques del Parc de la República", amb criteris de contractació pública ecològica, amb un pressupost de contractació de dos-cents seixanta-tres mil nou-cents vuitanta-nou euros amb cinquanta-dos cèntims (263.989,52 €) (sense IVA), i de tres-cents dinou mil quatre-cents vint-i-set euros amb trenta-dos cèntims (319.427,32 €) (IVA inclòs), i un termini d'execució de les obres que es preveu que sigui de sis (6) mesos.

D'acord amb el que disposen els articles 203 i 204 de la LCSP, no es preveu cap modificació del contracte. Així, el valor total estimat del contracte és de dos-cents seixanta-tres mil nou-cents vuitanta-nou euros amb cinquanta-dos cèntims (263.989,52 €) (sense IVA).

QUART.- Fer càrrec de la quantitat de tres-cents dinou mil quatre-cents vint-i-set euros amb trenta-dos cèntims (319.427,32 €), a l'aplicació pressupostària 1433 15321 60900 del pressupost municipal per als anys 2025 i 2026, d'acord amb el següent detall:

	Import (IVA inclòs)
Pressupost 2025	64.000,00 €
Pressupost 2026	255.427,32 €
Total	319.427,32 €

Aquesta inversió ha estat aprovada per urgència per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 10 d'abril de 2025.

Atès que el contracte comporta compromisos de despeses que s'han d'estendre a exercicis posteriors a aquell en què s'autoritzen, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

CINQUÈ.- Designar responsable del contracte a la direcció facultativa de les obres i a la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

Exp. ECAO 5651/2025
Dependència d'origen Servei de Contractació Secció de Contractació d'Obres

SISÈ.- Publicar l'anunci d'aquesta licitació al perfil de contractant de l'Ajuntament a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP) de la Generalitat de Catalunya.

Laura Rivas Moreno
Tinenta d'alcalde
Àrea de Serveis Generals i Govern Obert