

INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

SERVEIS D'ASSESSORIA PER AL MANTENIMENT I AUDITORIA INTERNA DEL SISTEMA DE GESTIÓ AMBIENTAL I ENERGÈTIC (SGAIE) DE LA FUNDACIÓ GRAN TEATRE DEL LICEU

En relació a l'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de clàusules particulars que ha de regular el contracte de referència, i d'acord amb l'informe tècnic del Director Tècnic de la Fundació del Gran Teatre del Liceu, s'emet **INFORME JURIDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, en base als següents

ANTECEDENTS

I. En data 23 d'abril de 2025 el Director Tècnic de la Fundació del Gran Teatre del Liceu han emès un informe en el qual sol·licità l'inici de l'expedient de contractació del contracte objecte del present informe, amb un pressupost de licitació de 16.000 .-€ (abans d'IVA), un valor estimat de 16.000 euros (IVA exclòs), un termini d'execució de TRES (3) ANYS, sense previsió de pròrroga.

II. L'òrgan de contractació ha emès, en data d'avui la memòria justificativa relativa a la necessitat i idoneïtat de la contractació esmentada, a través de la qual s'indiquen les característiques i raons que motiven la seva contractació.

D'acord amb els anteriors antecedents, i en relació a la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents

CONSIDERACIONS

Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, a efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública. Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.

El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta entitat, és qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria mediambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198, 4rt. de l'article 210 i 1er. de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

Segona.- Qualificació

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació s'ha de qualificar com un contracte de serveis de conformitat amb allò establert a l'art. 17 de la LCSP.

Tercera.- Tramitació.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat (apartats 1 a 4 de l'article 159 de la LCSP).

Atès el seu valor estimat, es tracta d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb els límits establerts a la secció 2ª, del capítol II del Títol preliminar i, en conseqüència, s'ha de publicar la licitació al Perfil del Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

L'expedient incorpora l'informe tècnic justificatiu de la necessitat a satisfer, objecte de contracte, condicions de solvència, no divisió en lots, pressupost de licitació i valor estimat i insuficiència de mitjans propis de l'entitat per realitzar la prestació. Consta també la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP.

Quarta.- Plec de clàusules Particulars i de prescripcions tècniques.

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Particulars (PCP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Els terminis de concurrència no són inferiors als terminis mínims establerts a l'art. 159.3 de la LCSP. La solvència exigida es considera proporcional a l'objecte de licitació i ha estat verificada, dins del marge de discrecionalitat de l'entitat.

Cinquena.- Termini i pròrroga.

El Plec de condicions particulars regula el termini de vigència del contracte, tot establint que aquest no serà objecte de pròrroga. La durada del contracte s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització de les mateixes.

La durada del contracte, establerta en TRES (3) ANYS, sense preveure en el present cas pròrrogues, no supera els terminis establerts a l'article 29 de la LCSP.

Sisena.- Criteris de solvència.

En aquest contracte no s'exigeix la classificació empresarial de les empreses espanyoles com a solvència econòmica i financera i professional o tècnica.

L'acreditació per part dels empresaris de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional pels empresaris que no hagin d'estar classificats es realitza de conformitat amb allò establert als articles 86 i següents de la LCSP, requisits justificatius de l'acompliment de les condicions mínimes requerides per accedir a l'adjudicació del contracte que estan establerts al PCAP.

Dit això, l'expedient incorpora informe justificatiu en el qual es concreten les condicions de solvència per aquesta licitació i la necessitat d'adscriure a l'execució del contracte un equip humà concret d'acord amb les previsions de l'article 76 LCSP.

Setena.- Criteris d'adjudicació.

L'expedient incorpora l'informe que recull els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb allò exigint a la LCSP i, en el seu cas, la seva justificació.

Els criteris d'adjudicació recollits a l'informe i al PCAP són els següents:

- Criteris objectius, valorables objectivament : fins a 100 punts
 - Oferta econòmica: 50 %
 - Altres criteris de valoració objectiva: 25%
 - Criteris subjectes a un judici de valor: 25%

Total puntuació: fins a 100 punts

1.1 OFERTA ECONÒMICA. De 0 a 50 punts

Oferta sobre l'import del pressupost de licitació establert en 16.000.-€ abans d'IVA. Les ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

Essent el $VP=1$ i IL : Import de Licitació, és a dir import o preu unitari sobre el qual es presenta oferta

Criteris per l'apreciació d'ofertes desproporcionades o anormals:

En el cas que concorri a la licitació 1 única empresa, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa, als efectes de l'article 149 LCSP, si es compleixen aquests dos supòsits:

1. El preu ofert sigui inferior al pressupost de licitació en un percentatge superior al 40%.
2. La puntuació dels criteris d'adjudicació que no siguin preu sigui superior al 80% de la puntuació total d'aquests criteris.

En el cas que concorrin a la licitació 2 empreses, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa si es compleixen aquests dos supòsits:

1. El preu ofert per una de les empreses és inferior en més d'un 20% al preu ofert per l'altra empresa.
2. El sumatori de les puntuacions diferents del preu d'una de les empreses és superior en més d'un 20% al sumatori de les puntuacions diferents del preu de l'altra empresa.

En el cas que concorrin a la licitació més de 2 empreses, es considerarà oferta anormalment baixa, als efectes de l'article 149 LCSP, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les següents variables 1 i 3, i que, al mateix temps, el preu ofert sigui inferior a la mitjana aritmètica dels preus oferts en un percentatge superior al 20%:

1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.
2. La desviació de cadascuna de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris que no són preu.
3. El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu.

En els casos que s'aprecii oferta anormal d'acord amb l'aplicació d'aquets criteris es seguirà el procediment contradictori establert al plec de condicions per l'acceptació o rebuig de l'oferta.

L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

1.2 ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS. De 0 a 25 punts

1.2.1 Sistema de gestió de la qualitat segons ISO 9.001, acreditat per ENAC. De 0 a 5 punts

Es valorarà amb 5 punts que la certificació segons ISO 9.001 sigui acreditada per ENAC i amb zero punts en cas contrari.

1.2.2.- Referències d'entitats similars al GTL, en la implantació i/o manteniment de sistemes de gestió ambiental i/o energètic. De 0 a 10 punts.

Es valoraran les referències específiques d'entitats similars al GTL (sector cultural), on el licitador hagi dut a terme serveis de consultoria en la implantació i/o manteniment de sistemes de gestió ambiental i energètic, basats en les normes ISO 14.001, ISO 50.001 i/o EMAS, realitzats en els darrers 5 anys.

Es poden presentar fins a 4 referències, atorgant 2,5 punt per cada una de les referències presentades.

Caldrà justificar un import mínim de 20.000€, entre totes les referències presentades.

Per acreditar-ho caldrà presentar els certificats de bona execució expedits pel client, on constin les següents dades: Import dels treballs, objecte contractual, nom del client i any d'execució.

1.2.3.- Referències d'entitats similars al GTL, en l'obtenció i/o manteniment del Distintiu de Garantia de Qualitat Ambiental (DGQA). De 0 a 6 punts.

Es valoraran les referències específiques d'entitats similars al GTL (sector cultural), on el licitador hagi dut a terme serveis de consultoria per l'obtenció i/o manteniment del Distintiu de Garantia de Qualitat Ambiental (DGQA), realitzats en els darrers 7 anys.

Es poden presentar fins a 3 referències, atorgant 2 punts per cada una de les referències presentades.

Caldrà justificar un import mínim de 5.000€, entre totes les referències presentades.

Per acreditar-ho caldrà presentar els certificats de bona execució expedits pel client, on constin les següents dades: Import dels treballs, objecte contractual, nom del client i any d'execució.

1.2.4.- Referències d'entitats similars al GTL, en la realització d'auditories internes de sistemes de gestió ambiental i/o energètic. De 0 a 4 punts.

Es valoraran les referències específiques d'entitats similars al GTL (sector cultural), on el licitador hagi dut a terme auditories internes del sistema de gestió ambiental i energètic, basats en les normes ISO 14.001, ISO 50.001 i/o EMAS, realitzats en els darrers 5 anys.

Es poden presentar fins a 2 referències, atorgant 2 punts per cada una de les referències presentades.

Caldrà justificar un import mínim de 3.000€, entre totes les referències presentades.

Per acreditar-ho caldrà presentar els certificats de bona execució expedits pel client, on constin les següents dades: Import dels treballs, objecte contractual, nom del client i any d'execució.

2.- CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR. (De 0 a 25 punts)

Totes les propostes es valoraran per comparació. No es valorarà la informació que no sigui rellevant així com tampoc la informació que no sigui necessària o que no aportï valor a la prestació.

Es puntuaran els següents aspectes:

1. Metodologia de treball. De 0 a 19 punts

Es valorarà la presentació d'una metodologia enfocada al manteniment i eventuais adaptacions del Sistema de Gestió Ambiental i Energètic (SGAiE) del Gran Teatre del Liceu.

Es valorarà la proposta d'acord amb els següents subcriteris:

1.1. Descripció de les diferents tasques a executar. De 0 a 6 punts.

Es valorarà la claredat i concreció en la descripció de les diferents tasques a executar. Es valorarà la proposta de descripció de les diferents tasques a executar per dur a terme el manteniment i les eventuais adaptacions del Sistema de Gestió Ambiental i Energètic (SGAiE) atorgant-se la millor puntuació a aquella proposta més clara i precisa en relació a les tasques a executar per assolir els objectius indicats en el plec tècnic.

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportï valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

1.2. Concreció dels aspectes particulars per aplicar al Gran Teatre del Liceu. De 0 a 9 punts

Es valorarà la identificació d'elements singulars o particulars de l'activitat del Gran Teatre del Liceu que puguin suposar un avantatge o unes situacions diferenciades i que suposin estudis més concrets o detallats. Concretament, els relatius als eixos essencials de l'activitat, tals com els de la producció d'espectacles de l'activitat artística (fonamentalment òpera), els usuaris (interns i externs), la gestió dels esdeveniments (petit/mitjà/gran format), els actes a l'exterior públics i privats, i les jornades de portes obertes o de grans afluències.

Només seran valorats aquells aspectes identificats que realment aportin un valor afegit a la proposta o suposin una situació rellevant.

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportï valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

1.3. Propostes d'informes de seguiment durant el contracte. De 0 a 2 punts.

Es valorarà una proposta detallada d'informe de seguiment, indicant la seva periodicitat, els seus continguts del seguiment, els punts destacats, els punts conflictius o de complexitat, i totes aquelles informacions que siguin rellevants pel seguiment del Sistema de Gestió Ambiental i Energètic (SGAiE).

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportï valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

1.4. Metodologia de treball de l'equip auditor. De 0 a 2 punts.

Es valorarà la claredat en la organització de les auditories internes del Sistema de Gestió Ambiental i Energètic (SGAiE). Les propostes es valoraran per comparació No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportï valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació

2. Adequació sobre l'equip de treball tècnic proposat per la gestió del contracte. De 0 a 6 punts.

Es valorarà l'organigrama de l'equip tècnic proposat i la descripció de les tasques de cadascun dels membres, identificant les seves funcions, responsabilitats i àrees de coneixement. Addicionalment, es valorarà l'organigrama general del licitador, en el sentit d'identificar altres serveis addicionals que millorin l'objecte del contracte, sempre que aquests estiguin relacionats amb l'objecte d'aquest contracte.

Les propostes es valoraran per comparació No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportï valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació

Vuitena.- No divisió en lots de l'objecte del contracte.

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

"1. L'objecte dels contractes del sector públic ha de ser determinat. Aquest objecte es pot definir segons les necessitats o funcionalitats concretes que es pretenen satisfer, sense tancar l'objecte del contracte a una solució única. En especial, s'han de definir d'aquesta manera en els contractes en què es

consideri que es poden incorporar innovacions tecnològiques, socials o ambientals que millorin l'eficiència i sostenibilitat dels béns, obres o serveis que es contractin.

2. No es pot fraccionar un contracte amb la finalitat de disminuir-ne la quantia i eludir així els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació que corresponguin.

3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

a) El fet que la divisió en lots de l'objecte del contracte comporti el risc de restringir injustificadament la competència. A l'efecte d'aplicar aquest criteri, l'òrgan de contractació ha de sol·licitar un informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent perquè es pronunciï sobre l'apreciació de la circumstància esmentada.

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient".

En aquest contracte concorren els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots d'acord amb allò previst a l'apartat b) de l'article 99.3 LCSP d'acord amb la motivació exposada a l'informe tècnic justificatiu:

(...) els serveis d'assessoria per al manteniment i auditoria interna del sistema de gestió ambiental i energètic (SGAiE) de la FUNDACIÓ GRAN TEATRE DEL LICEU requereixen que sigui executat per un únic contractista per les característiques del tipus de servei el qual s'executa a través d'un equip humà especialitzat que realitza visites presencials de les quals en resulten tasques com, entre d'altres, avaluació d'informació, documentació, emissió d'informes, resolució de dubtes i, per tant, gestionar informació de primera mà per dur a terme les accions d'assessoria i suport previst. Es per això que una mateixa unitat de prestació o contractista garanteix el valor acumulatiu del coneixement i l'experiència necessàries per assegurar l'eficiència del servei.

Les causes que justifiquen la no divisió en lots del contracte es consideren ajustades a dret, respectant el que es preveu a l'esmentat article de la LCSP.

Novena.- Condicions especials d'execució

S'estableixen com a condicions especials d'execució contractual les següents:

- a. No realització d'operacions financeres en paradisos fiscals. Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- b. L'empresa contractista s'obliga a garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, al compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable, o normativa d'aplicació i a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- c. L'empresa contractista es sotmetrà a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, obligació contractual la qual té condició d'essencial als efectes d'allò previst a l'article 211 de la LCSP.
- d. L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que s'indiquen a la lletra I de la clàusula vint-i-novena del plec de condicions particulars entre d'altres a l'execució de la seva activitat d'acord amb als principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte de contracte

Desena.- Òrgan de contractació.

Actua com a Òrgan de Contractació el Sr. Valentí Oviedo i Cornejo, com a Director General de la Fundació.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

INFORMA favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Particulars relatiu al **SERVEIS D'ASSESSORIA PER AL MANTENIMENT I AUDITORIA INTERNA DEL SISTEMA DE GESTIÓ AMBIENTAL I ENERGÈTIC (SGAIE) DE LA FUNDACIÓ GRAN TEATRE DEL LICEU** atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Barcelona, a la data de la seva signatura,

Elionor Villén
Cap d'Assessoria Jurídica
Fundació del Gran Teatre del Liceu