

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA

Identificació de l'expedient

Adjudicació expedient contractació 2023/48-15574, corresponent a la realització del contracte de les "Obres de transformació a travessera urbana de l'Av. Catalunya de Palau-solità i Plegamans"

Relació de fets

1.- La Junta de Govern Local, en sessió de data 2 de juny de 2022, aprovà els Plecs Tipus de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) de contractació de caràcter estàndard aplicables als contractes de serveis, de subministraments i d'obres tramitats mitjançant procediment obert, obert simplificat, obert simplificat abreujat i negociat sense publicitat de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, adequats a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aprovant-se l'actualització del mateixos per la Junta de Govern Local en sessió de data 6 de juliol de 2023.

2.- El Ple de l'Ajuntament de Palau-solità i plegamans en sessió de data 27 de juliol de 2023 va aprovar definitivament el Projecte bàsic i executiu per a la transformació urbanística de l'Av. Catalunya en una travessera urbana, amb un pressupost d'execució material Total (PEM) dels 7 Trams de 2.309.316,07€, és a dir, un Pressupost base de licitació (PEC) de 3.325.184,21€ IVA inclòs, redactat per RGA ARQUITECTES, SLP. El projecte contempla un Pressupost d'Execució Material (PEM) en 7 trams.

3.- Mitjançant resolució de l'Alcaldia núm. 2023/2604 de data 28 de desembre de 2023, s'aprovà l'inici de l'expedient per a l'execució de les obres de transformació de l'Av. Catalunya en una travessera urbana a Palau-solità i Plegamans, exp. 2023/48-15574 amb base a l'informe de necessitats núm. 089/2023 de data 22 de desembre de 2023 emès per l'Arquitecta Tècnica municipal i per la Regidora d'Urbanisme i Via Pública.

4.- En data 24 de setembre de 2024 s'emet informe complementari 090_2024 esmenant l'error aritmètic del pressupost d'execució de les obres.

5.- La Junta de Govern Local en sessió de data 19 de setembre de 2024, aprovà esmenar l'error aritmètic del Projecte bàsic i executiu per a la transformació urbanística de l'Av. Catalunya en una travessera urbana, resultant amb un import del Pressupost d'Execució Material Total (PEM) **dels 7 Trams** de 2.309.316,07€, és a dir, un Pressupost base de licitació (PEC) de 3.325.184,21€ IVA inclòs.

6.- Vist el Quadre de Característiques de l'expedient 2023/48-15574 de tramitació ordinària i procediment obert simplificat en el que s'estableix l'execució de les obres tant sols dels trams centrals.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
Oriol Lozano Rocabruna
02/04/2025
ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	8bdeadc2ad064d4b894e0e905f371a8c001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Resolució_TD01 Núm. Resolució: 2025/874 - Data Resolució: 02/04/2025





7.- Vist que el pressupost de licitació de les obres dels trams centrals és de 1.316.725,78€ (IVA exclòs) més el 21% d'IVA d'import 276.512,41€ amb un import total de la licitació de 1.593.238,19€ (IVA inclòs) corresponents als trams:

Tram 2 Carrer de Dalt	162.230,93 € (IVA inclòs)
Tram 3.1 Bosc de Can Padró	65.676,98 € (IVA inclòs)
Tram 3.2 Residència/Biblioteca	179.055,76 € (IVA inclòs)
Tram 3.3 Biblioteca/Església	457.721,70 € (IVA inclòs)
Tram 4 Tram Central	343.532,34 € (IVA inclòs)
Tram 5 Can Cortés	385.020,49 € (IVA inclòs)

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és de 1.316.725,78€.

8.- El termini de durada del contracte pel que fa als trams centrals, enumerats a l'apartat expositiu anterior, serà de 12 mesos comptats a partir de la data de formalització de l'acta de replanteig i d'inici de l'obra.

Atesa l'existència d'una subvenció vinculada al contracte, els trams prioritaris i que s'hauran de finalitzar abans del 30 de juny de 2025, són els trams 3-1 i tram 3-2. Pel que les obres hauran d'iniciar-se per aquests trams, vinculant i condicionant la planificació de l'obra amb aquesta fita.

9.- Vistes les propostes presentades durant el procediment de contractació pels licitadors:



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Obres de transformació a travessera urbana de l'Av. Catalunya de Palau-solità i Plegamans" con el código de expediente "2023/48-15574" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 06/11/2024, a las 15:00, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	A58425760	05/11/2024	18:33:37	ENTRA-2024-19779
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	B64410327	06/11/2024	09:50:11	ENTRA-2024-19801
BIGAS GRUP, S.L.	B61826392	06/11/2024	11:12:58	ENTRA-2024-19817
CONSTRAULA SAU	A58142639	06/11/2024	14:06:04	ENTRA-2024-19845
MARSAL EXCAVACIONS SL	B62451240	06/11/2024	14:36:09	ENTRA-2024-19846

10.- Atès que la Mesa de Contractació de data 8 de novembre de 2024 (document que s'adjunta en annex) es va procedir a l'obertura del sobre A, acordant:

"1. Admetre als licitadors que han presentat la documentació degudament complimentada establerta a la clàusula 11 del PCAP tipus obres obert simplificat:

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
Oriol Lozano Rocabruna
02/04/2025
ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 8bdeadc2ad064d4b894e0e905f371a8c001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Classificador:Resolució_TD01 Núm. Resolució: 2025/874 - Data Resolució: 02/04/2025





Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

- ✓ **ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU**
- ✓ **CONSTRUCCIONES FERTRES, SL**
- ✓ **BIGAS GROUP, SL**
- ✓ **CONSTRAULA, SAU**
- ✓ **MARSAL EXCAVACIONS, SL**

2. Donar trasllat als Serveis Tècnics de la documentació presentada pels licitadors als efectes de la valoració del criteri de judici de valor d'acord amb l'apartat H.1) del Quadre de Característiques del PCAP tipus obres obert simplificat.

Un cop emès l'informe dels Serveis Tècnics, es convocarà la Mesa de Contractació –en acte públic- per donar compte de l'informe de valoració i procedir a l'obertura del SOBRE B (criteris avaluable mitjançant fórmules) de la qual s'aixecarà la corresponent acta que serà publicada en el perfil del contractant.”

11.- Atès que la Mesa de Contractació de data 28 de novembre de 2024 (document que s'adjunta en annex) es va procedir a donar compte de l'informe de valoració dels criteris de judici de valor efectuant l'obertura del sobre B, acordant:

“ PRIMER.- Assumir i donar conformitat a l'informe núm. 139/2024 de data 25 de novembre de 2024, emès per la Cap d'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament, corresponent a la valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valor.

SEGON.- Donar trasllat als Serveis Tècnics de la proposta econòmica i millores presentades pels licitadors (documents sobre B), als efectes de la seva valoració.

Un cop emès l'informe per part dels Serveis Tècnics municipals, es convocarà la Mesa de Contractació –en acte públic- als efectes de donar compte de l'informe amb la valoració dels criteris automàtics i efectuar proposta d'adjudicació en el seu cas, de la qual es procedirà a efectuar els anuncis corresponents a la convocatòria de la Mesa de Contractació per a la seva assistència i aixecant-se la corresponent acta que serà publicada en el perfil del contractant.”

12.- Atès que la Mesa de Contractació de data 4 de desembre de 2024 (document que s'adjunta en annex) es va efectuar la proposta d'adjudicació, acordant:

1. Assumir i donar conformitat a l'informe núm. 142/2024 de data 2 de desembre de 2024, emès per la Cap d'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament, corresponent a la valoració dels criteris avaluable mitjançant fórmula (proposta econòmica i millores), tot demanant a la tècnica que modifiqui el paràgraf del text del punt 2 de les millores de la qualitat i acabats, esmenant l'error a l'informe.

2. Avaluar les ofertes que resulten admissibles presentades pels licitadors admesos al procés de licitació amb el següent ordre de classificació:

ORDRE AJUDICA CIÓ	PUNTUACI Ó TOTAL	LICITADORS
1	100,00	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.
2	90,45	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.
3	85,12	BIGAS GRUP, S.L.
4	75,71	MARSAL EXCAVACIONS, S.L.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
Oriol Lozano Rocabruna
02/04/2025
ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	8bdeadc2ad064d4b894e0e905f371a8c001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Resolució_TD01 Núm. Resolució: 2025/874 - Data Resolució: 02/04/2025





5	39,95	CONSTRAULA, S.A.U.
---	-------	--------------------

3. Declarar l'oferta més adequada en relació qualitat/preu i realitzar proposta d'adjudicació a favor de CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L, amb CIF: B64410327, per un preu de contracte d'import de 1.045.425,00€ (l'IVA del 21% és 219.539,25€) que correspon a un import d'adjudicació total de 1.264.964,25€ (IVA inclòs) amb les següents millores sense cost per l'Ajuntament:

- Compromís de l'empresa contractista a realitzar les millores constructives per un import de 80.000€ de PEM.
- Ampliació del termini de garantia en 3 anys (36 mesos); que suposa un total de 4 anys de garantia (48 mesos).

Dur a terme millores en matèria de sostenibilitat consistents en:

- Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.
- Eliminar la utilització del plàstic d'un sol ús, d'acord amb allò que estableix la Instrucció per a l'eliminació dels plàstics d'un sol ús als edificis municipals en activitats públiques (publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 9 de juliol de 2019).
- Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus, haurà de presentar els corresponents justificants d'acord amb l'actual normativa mediambiental. Gestió dels residus de les 5 fraccions generades pels treballadors i sots contractistes participants a l'obra.

S'estableix que el termini d'execució és de 12 mesos, comptats a partir de la data de formalització de l'Acta de replanteig i d'inici d'obra.

Atesa l'existència d'una subvenció vinculada al contracte, els trams prioritaris i que s'hauran de finalitzar abans del 30 de juny de 2025, són els trams 3-1 i tram 3-2. Pel que les obres hauran d'iniciar-se per aquests trams, vinculant i condicionant la planificació de l'obra amb aquesta fita.

4. Requerir a CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L, amb CIF: B64410327, que ha obtingut la millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, per tal que constitueixi la garantia definitiva de l'ordre del 5% de la proposta d'adjudicació IVA exclòs, per un import de 52.271,25€.

Comprovat l'apartat de la solvència, CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L, consta donada d'alta al RELI i queda acreditada la seva classificació empresarial en el grup G, subgrup 6 categoria 4, no obstant cal requerir-li que aporti la solvència tècnica o professional indicada al QC apartat G.3) declaració d'adscripció dels mitjans personals atès que aquestes dades no queden acreditades en el RELI.

La constitució de la garantia definitiva haurà de tenir lloc en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de la tramesa de la comunicació.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP."

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
Oriol Lozano Rocabruna
02/04/2025
ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 8bdeadc2ad064d4b894e0e905f371a8c001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Classificador:Resolució_TD01 Núm. Resolució: 2025/874 - Data Resolució: 02/04/2025





13.- Atès que en data 23 de desembre de 2024, CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, presenta la constitució de la garantia definitiva mitjançant AVAL bancari amb núm. 0182001136782 d'import 52.271,25€, així com la resta de documentació requerida establerta a l'apartat G.3) del QC.

14.- Atès que a l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes en l'article 150 i 151 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre, per a procedir a l'adjudicació de la contractació de referència.

15.- Vist l'informe favorable de fiscalització del compromís de despesa emès per Intervenció.

Fonaments de dret

En conseqüència i de conformitat amb l'establert en els articles 116 i 117 de la LCSP 9/2017.

Ateses les atribucions en la matèria, conforme a l'establert a la Disposició Addicional segona, apartat 1r) de la LCSP 9/2017.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 21 de juny de 2023 i publicada en el BOP núm. CVE 202310101798 de data 27 de juny de 2023, sens perjudici de la facultat d'avocació d'aquesta competència.

Atesa la necessitat de donar tràmit a l'adjudicació del referit contracte per tal d'agilitar-lo sense esperar a la propera celebració de la Junta de Govern Local

En ús de les facultats que m'atorga la normativa vigent,

Per tant, resolc:

PRIMER.- AVOCAR la competència en matèria de contractació delegada en la Junta de Govern Local mitjançant resolució de l'alcaldia de data 21 de juny de 2023 pel que fa als actes administratius relacionats amb l'expedient de referència.

SEGON.- ADJUDICAR, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació de data 4 de desembre de 2024 (que s'adjunta en annex) acceptant-la, a CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L, amb CIF: B64410327, la contractació de les obres de transformació a travessera urbana de l'Avinguda Catalunya de Palau-solità i Plegamans exp. 2023/48-15574, amb un pressupost d'adjudicació del contracte d'import de 1.045.425,00€ (l'IVA del 21% és 219.539,25€) que correspon a un import d'adjudicació total de 1.264.964,25€ (IVA inclòs) amb les següents millores sense cost per l'Ajuntament:

- Compromís de l'empresa contractista a realitzar les millores constructives per un import de 80.000€ de PEM.
- Ampliació del termini de garantia en 3 anys (36 mesos); que suposa un total de 4 anys de garantia (48 mesos).

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
Oriol Lozano Rocabruna
02/04/2025
ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	8bdeadc2ad064d4b894e0e905f371a8c001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Resolució_TD01 Núm. Resolució: 2025/874 - Data Resolució: 02/04/2025



Dur a terme millores en matèria de sostenibilitat consistents en:

- Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.
- Eliminar la utilització del plàstic d'un sol ús, d'acord amb allò que estableix la Instrucció per a l'eliminació dels plàstics d'un sol ús als edificis municipals en activitats públiques (publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 9 de juliol de 2019).
- Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus, haurà de presentar els corresponents justificants d'acord amb l'actual normativa mediambiental. Gestió dels residus de les 5 fraccions generades pels treballadors i sots contractistes participants a l'obra.

S'estableix que el termini d'execució és de 12 mesos, comptats a partir de la data de formalització de l'Acta de replanteig i d'inici d'obra.

Atesa l'existència d'una subvenció vinculada al contracte, els trams prioritaris i que s'hauran de finalitzar abans del 30 de juny de 2025, són els trams 3-1 i tram 3-2. Pel que les obres hauran d'iniciar-se per aquests trams, vinculant i condicionant la planificació de l'obra amb aquesta fita.

TERCER.- DISPOSAR la despesa de 1.264.964,25€ (IVA inclòs) derivada d'aquesta contractació, d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb càrrec a la partida pressupostària 30310 1510 61900 Reurbanització de l'Avinguda Catalunya.

QUART.- COMUNICAR a l'adjudicatari que d'acord amb el previst a l'article 153 LCSP es preveu formalitzar el contracte dins del termini de 15 dies hàbils següents al que es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

CINQUÈ.- NOTIFICAR els acords adoptats als licitadors que han pres part en el procediment de contractació i **PUBLICAR** l'adjudicació del contracte al Perfil del Contractant.

SISÈ.- DONAR compte d'aquesta Resolució a la Junta de Govern Local en la propera sessió que celebri.

Palau-solità i Plegamans, a data de signatura electrònica.

Ho mana i signa
L'Alcalde

Oriol Lozano Rocabruna

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
Oriol Lozano Rocabruna
02/04/2025
ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 8bdeadc2ad064d4b894e0e905f371a8c001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Classificador:Resolució_TD01 Núm. Resolució: 2025/874 - Data Resolució: 02/04/2025





Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

ANNEX

ACTES DE LES MESES DE CONTRACTACIÓ EFECTUADES

Podeu consultar les diferents actes de les Meses de Contractació efectuades en l'expedient 2023/48-15574, "Obres de transformació a travessera urbana de l'Av. Catalunya de Palau-solità i Plegamans", en la seu electrònica de l'Ajuntament, en la URL que s'indica a continuació, introduint el Codi Segur de Verificació (CSV) corresponent:

<https://www.registre.palauplegamans.cat:446/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSASWeb/ASP/verificadorfirma.asp>

- Per consultar l'acta de la Mesa de Contractació de data 8 de novembre de 2024 d'obertura del sobre A digital: Codi Segur de Verificació (CSV): **3bb657ae4cb44a8091610c5572c5f7c2001**
- Per consultar l'acta de la Mesa de Contractació de data 28 de novembre de 2024 de valoració dels criteris de judici de valor i d'obertura del sobre B: Codi Segur de Verificació (CSV): **71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001**
- Per consultar l'acta de la Mesa de Contractació de data 4 de desembre de 2024 de valoració i proposta d'adjudicació: Codi Segur de Verificació (CSV): **359d28534fde4ebf86b2e3c376e3cdfc001**

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
Oriol Lozano Rocabruna
02/04/2025
ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	8bdeadc2ad064d4b894e0e905f371a8c001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSASWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Resolució_TD01 Núm. Resolució: 2025/874 - Data Resolució: 02/04/2025

