



ANUNCI

licitació de contracte de la prestació del manteniment preventiu, correctiu i modificatiu de les instal·lacions de protecció contra incendis i dels sistemes de seguretat i alarmes d'intrusió dels edificis i equipaments municipals que depenen de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

1.- Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Ajuntament de Sant Pere de Ribes.
- b) Dependència: Servei d'Espai Públic i Edificis Municipals
- c) Adreça: c. Vinya d'en Petaca s/n - Les Roquetes
- d) Localitat i codi postal: Sant Pere de Ribes 08812
- e) Telèfon: 938967300
- f) Correu electrònic: serveis@santperederibes.cat
- g) Adreça d'internet del perfil del contractant: <http://www.santperederibes.cat>
- 1) Data límit d'obtenció de documentació i informació: 03 d'octubre de 2025
- e) Número d'expedient: 01040604/2024/8

2.- Objecte del contracte

- a) Tipus: Serveis.
- b) Descripció: Contractació de la prestació del manteniment preventiu, correctiu i modificatiu de les instal·lacions de protecció contra incendis i dels sistemes de seguretat i alarmes d'intrusió dels edificis i equipaments municipals que depenen de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.
- c) Divisió en lots: Si
- d) Per les característiques diferenciades de la tipologia de les instal·lacions, el present contracte es divideix en dos lots. Per cada un d'ells, l'objecte del contracte tindrà caràcter unitari. Aquests dos lots són els següents:

- Lot 1. Protecció contra incendis
- Lot 2. Sistemes de seguretat i alarmes d'intrusió

Qualsevol persona, empresa o unió temporal d'empreses que compleixi els requisits i els criteris de solvència assenyalats en els plecs que serveixen de base a la present licitació, podrà presentar la seva oferta per participar en un lot o en els dos lots del present contracte. Tanmateix, qualsevol persona, empresa o unió temporal d'empreses podrà ser l'adjudicatària d'un lot o dels dos lots.

Amb la finalitat de garantir una correcta execució del servei de manteniment d'acord amb l'objecte del contracte, s'inclouran en cadascun dels dos lots les següents prestacions:

- Prestació P1, manteniment preventiu i normatiu de les instal·lacions.
- Prestació P2, manteniment correctiu, avaries i incidències de les instal·lacions.
- Prestació P3, manteniment modificatiu, nous elements i adequació a la normativa.

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

1



- e) Lloc d'execució:
- 1) Codi NUTS: ES511.
 - 2) Domicili: Plaça de la Vila, 1 //Plaça de la Vinya d'en Petaca s/n
 - 3) Localitat i codi postal: Sant Pere de Ribes, Nucli Ribes i Les Roquetes 08810-08812
- f) Termini d'execució i pròrroga: El present contracte tindrà una durada des de l'endemà de formalització i data d'inici, de DOS ANYS (2).

La seva vigència es podrà prorrogar amb dues pròrrogues de fins a un màxim d'un any cadascuna, pel que la durada màxima de la vigència del contracte en cadascun dels dos lots, incloses les dues possibles pròrrogues de fins a un any-anuals-, serà com a màxim de QUATRE ANYS (2+1+1).

Les pròrrogues seran obligatòries per a la contractista, sempre amb un preavís d'almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

En cas d'extinció normal del contracte l'empresa adjudicatària s'obliga a continuar la prestació del servei fins a l'adjudicació d'un nou contracte, d'acord amb el que estableix l'article 29 de la LCSP. De conformitat amb l'establert en l'article 29 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització per la contractista.

- g) CPV :

Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

Lot 1:	50413200-5	Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis
	51700000-9	Serveis d'instal·lació d'equips de protecció contra incendis
	45343000-3	Treballs d'instal·lació de dispositius de protecció contra incendis
Lot 2:	50610000-4	Serveis de reparació i manteniment d'equips de seguretat
	79711000-1	Serveis de vigilància de sistemes d'alarma
	45312200-9	Instal·lació de sistemes d'alarma antirobatori

Els codis CPA 2.1 corresponents a la classificació de productes per activitat, són els següents:



Lot 1:	84.25.11	Serveis d'extinció i prevenció d'incendis
Lot 2:	80.20.10	Serveis d'instal·lacions de seguretat

3.- Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert
- c) S'aplica un acord marc: No
- d) S'aplica una subhasta electrònica: No
- e) Criteris d'adjudicació: Segons el plec de clàusules administratives.

4.- El valor estimat del contracte del - **LOT 1 Protecció contra incendis**, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 178.183,20 €, corresponent al preu de la licitació sense IVA per la durada inicial del contracte, més la possible pròrroga per a 2 anys més –anuals-, més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP:

VEC LOT 1	anual	afecta	modificacions	total
1r any (contracte)	34.266,00 €			34.266,00 €
2n any (contracte)	34.266,00 €		13.706,40 €	47.972,40 €
3r any (pròrroga 1)	34.266,00 €	13.706,40 €		47.972,40 €
4t any (pròrroga 2)	34.266,00 €	13.706,40 €		47.972,40 €
Valor estimat del contracte Lot 1				178.183,20 €

El valor estimat del contracte - **LOT 2. Sistemes de seguretat i alarmes d'intrusió** als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 216.424,00 €, corresponent al preu de la licitació sense IVA per la durada inicial del contracte, més la possible pròrroga per a 2 anys més –anuals-, més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP:

VEC LOT 2	anual	afecta	modificacions	total
1r any (contracte)	41.620,00 €			41.620,00 €
2n any (contracte)	41.620,00 €		16.648,00 €	58.268,00 €
3r any (pròrroga 1)	41.620,00 €	16.648,00 €		58.268,00 €
4t any (pròrroga 2)	41.620,00 €	16.648,00 €		58.268,00 €
Valor estimat del contracte Lot 1				216.424,00 €

El **valor estimat total** del contracte (LOT 1 & LOT 2) als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 394.607,20 €, corresponent al preu de la licitació sense



IVA per la durada inicial del contracte, més la possible pròrroga per a 2 anys més –anuals-, més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP:

VEC Total	anual	afecta	modificacions	total
1r any (contracte)	75.886,00 €			75.886,00 €
2n any (contracte)	75.886,00 €		30.354,40 €	106.240,40 €
3r any (pròrroga 1)	75.886,00 €	30.354,40 €		106.240,40 €
4t any (pròrroga 2)	75.886,00 €	30.354,40 €		106.240,40 €
Valor estimat del contracte VEC				394.607,20 €

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC inclou tots els conceptes, despeses, benefici industrial conforme l'establert en l'article 101 de la LCSP.

5.- El pressupost base de licitació

Per al càlcul del pressupost base anual del servei del present contracte en cadascun dels dos lots, es parteix dels estudis econòmics que s'han incorporat en els documents de l'expedient de licitació.

El preu del contracte es formula a partir dels preus unitaris màxims dels components i de les unitats d'execució de les diferents prestacions. En la prestació P1 corresponent a les actuacions de manteniment preventiu, el preu es formularà en termes de preus unitaris referits als diferents components de la prestació. En les prestacions P2 i P3 el preu es formularà en termes de preus unitaris de les unitats que s'executin de les actuacions de manteniment correctiu i manteniment modificatiu.

Les empreses licitadores proposaran els seus preus en els diferents components i unitats d'execució, que no podran superar els imports dels preus unitaris màxims de licitació.

En els estudis econòmics es determina el pressupost base anual de les prestacions P1, P2 i P3 en cadascun dels dos lots, desglossat en els costos directes i indirectes, tenint en compte els antecedents en el municipi, els costos salarials a partir del conveni laboral de referència (Conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria sidero-metal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022–2024, codi de conveni 08002545011994), i la resta de despeses a tenir en compte.

En cada lot, en la prestació P1 es determina un pressupost base anual màxim de licitació a partir dels preus unitaris dels components segons la tipologia de les instal·lacions i el conjunt de les tasques preventives a realitzar durant l'any d'acord amb l'establert en el PPTP més les que hagi ofert l'adjudicatària.

En cada lot, en les prestacions P2 i P3 es preveu una despesa màxima estimativa anual basada en els preus unitaris de mà d'obra i material segons les actuacions correctives i modificatives a realitzar, i en els antecedents del servei en els últims anys. Aquesta despesa estarà limitada en cada prestació, i segons les necessitats, podria no ser executada en la seva totalitat.



D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a de la LCSP, la quantia del pressupost base de les prestacions P2 i P3 es consideren estimatives i tenen el caràcter de pressupost màxim i limitatiu, condicionat a la quantitat d'actuacions correctives i modificatives que efectivament realitzi la contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris, sense que el nombre d'entregues o prestacions incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud al temps de celebrar-se, per quedar subordinades les mateixes a les necessitats de l'Administració.

En totes les prestacions, als preus obtinguts pels components i les unitats a executar caldrà afegir per separat l'impost del valor afegit IVA. En l'actualitat el tipus és del 21% per a les tasques previstes en l'objecte del contracte, excepte en cas que l'adjudicatària es trobi exempta si compleix els requisits necessaris per ser considerada entitat de caràcter social segons la vigent normativa. En els càlculs del pressupost base de licitació es considerarà que el percentatge de l'IVA a aplicar durant la vigència del contracte és del 21%, i en qualsevol cas, en cadascuna de les tasques realitzades caldrà aplicar el percentatge que fixi la normativa vigent que sigui d'aplicació.

Lot 1. Protecció contra incendis

En l'estudi econòmic del lot 1 es desglossen els costos directes i indirectes anuals de les diferents prestacions en el servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis. Pels dos anys de vigència inicial del contracte, considerant un IVA del 21%, el pressupost base del lot 1 és el següent:

Lot 1 Prestació P1	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Pressupost base anual	18.266,00 €	3.835,86 €	22.101,86 €
Pressupost base 2 anys	36.532,00 €	7.671,72 €	44.203,72 €

Lot 1 Prestació P2	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Despesa màxima estimativa anual	4.000,00 €	840,00 €	4.840,00 €
Despesa màxima estimativa 2 anys	8.000,00 €	1.680,00 €	9.680,00 €

Lot 1 Prestació P3	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Despesa màxima estimativa anual	12.000,00 €	2.520,00 €	14.520,00 €
Despesa màxima estimativa 2 anys	24.000,00 €	5.040,00 €	29.040,00 €

Total Lot 1	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Cost total anual	34.266,00 €	7.195,86 €	41.461,86 €
Pressupost base 2 anys	68.532,00 €	14.391,72 €	82.923,72 €

Lot 2. Sistemes de seguretat i alarmes d'intrusió

En l'estudi econòmic del lot 2 es desglossen els costos directes i indirectes anuals de les diferents prestacions en el servei de manteniment dels sistemes de seguretat i alarmes



d'intrusió. Pels dos anys de vigència inicial del contracte, considerant un IVA del 21%, el pressupost base del lot 1 és el següent:

Lot 2 Prestació P1	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Pressupost base anual	23.620,00 €	4.960,20 €	28.580,20 €
Pressupost base 2 anys	47.240,00 €	9.920,40 €	57.160,40 €

Lot 2 Prestació P2	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Despesa màxima estimativa anual	6.000,00 €	1.260,00 €	7.260,00 €
Despesa màxima estimativa 2 anys	12.000,00 €	2.520,00 €	14.520,00 €

Lot 2 Prestació P3	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Despesa màxima estimativa anual	12.000,00 €	2.520,00 €	14.520,00 €
Despesa màxima estimativa 2 anys	24.000,00 €	5.040,00 €	29.040,00 €

Total Lot 2	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Cost total anual	41.620,00 €	8.740,20 €	50.360,20 €
Pressupost base 2 anys	83.240,00 €	17.480,40 €	100.720,40 €

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA, segons l'article 100 de la LCSP.

Pels dos anys de contracte, considerant un IVA del 21%, el pressupost base de licitació del conjunt del contracte és el següent:

	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Pressupost base licitació lot 1	68.532,00 €	14.391,72 €	82.923,72 €
Pressupost base licitació lot 2	83.240,00 €	17.480,40 €	100.720,40 €
Pressupost base licitació contracte	151.772,00 €	31.872,12 €	183.644,12 €

Així doncs, el pressupost base de licitació del conjunt del present contracte és de 183.644,12 €.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Les empreses licitadores proposaran els seus preus en les diferents prestacions, que no podran superar els imports dels preus màxims de licitació, indicant l'impost de l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.



En cadascun dels dos lots, el pressupost base de licitació de la prestació P1 serà objecte de baixa econòmica, a partir dels preus unitaris dels seus components.

En cadascun dels dos lots, l'import del pressupost màxim de les prestacions P2 i P3, no seran objecte de baixa econòmica, sinó que representarà la quantitat econòmica màxima que es podrà destinar a cadascuna de les prestacions, sense que existeixi obligació de ser esgotada anualment en la seva totalitat. En conseqüència, en l'import de la P2 i P3 s'hi aniran carregant els diferents treballs de manteniment correctiu i modificatiu que als preus unitaris oferts s'aniran executant segons les incidències que tinguin lloc i les necessitats municipals.

L'adjudicació del contracte per cadascun dels dos lots restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat per finançar les despeses derivades del contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable, ja que en altre cas, la manca de crèdit donaria que el procediment esdevindria nul.

Amb la previsió que l'inici del contracte sigui el mes d'octubre de 2025, amb una durada inicial de 2 anys, la distribució per anualitats per a les prestacions P1, P2 i P3 respectivament, i la distribució segons les aplicacions pressupostàries i cadascun dels dos lots, seran les següents:

Lot 1. Protecció contra incendis

Previsió crèdits (IVA inclòs)	prestació P1	prestació P2	prestació P3	Total (IVA inclòs)
octubre a desembre 2025	5.525,46 €	1.210,00 €	3.630,00 €	10.365,46 €
gener a desembre 2026	22.101,86 €	4.840,00 €	14.520,00 €	41.461,86 €
gener a setembre 2027	16.576,40 €	3.630,00 €	10.890,00 €	31.096,40 €
Total contracte Lot 1	44.203,72 €	9.680,00 €	29.040,00 €	82.923,72 €

Lot 1. Període 2025, octubre a desembre 3 mesos, amb 21% IVA				
	LOT 1		Import (IVA inclòs)	Fase despesa
P1	Edificis municipals	32200 920 21300	1.901,80€	A
P1	Benestar social	11100 231 21300	183,01€	A
P1	Promoció econòmica	35000 433 21300	137,94€	A
P1	Dona	12300 231 21300/ 2025_02_01	11,80€	A
P1	Ocupació	14402 241 21300	39,02€	A
P1	Cultura biblioteques	12100 3321 21300	314 €	A
P1	Cultura El Local	12100 333 21300 / 2024_02_11	207,82 €	A
P1	Cultura L'Espai	12100 333 21300 / 2024_02_10	210,54 €	A

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



P1	Cultura La Bòbila	12100 333 21300/ 2024_02_08	577,78 €	A
P1	Cultura patrimoni	12100 336 21300 / 2024_02_09 (projecte només castell)	52,33 €	A
P1	Cultura altres equipaments	12100 333 21300	173,94 €	A
P1	Joventut	12200 334 21300	16,94€	A
P1	Esports	13100 340 21300	618,92 €	A
P1	Educació	14100 320 21300	929,28 €	A
P1	SEFED	34000 326 21300	150,34 €	A
P2	Edificis municipals	32200 920 21300	1.210,00 €	A
P3	Edificis municipals	32200 920 21300	3.630,00 €	A

Lot 1. Període 2026, 12 mesos, amb 21% IVA				
	LOT 1		Import (IVA inclòs)	Fase despesa
P1	Edificis municipals	32200 920 21300	7.607,27 €	AFUT
P1	Benestar social	11100 231 21300	732,05 €	AFUT
P1	Promoció econòmica	35000 433 21300	551,76 €	AFUT
P1	Dona	12300 231 21300/ 2025_02_01	47,19 €	AFUT
P1	Ocupació	14402 241 21300	156,09 €	AFUT
P1	Cultura biblioteques	12100 3321 21300	1.255,98 €	AFUT
P1	Cultura El Local	12100 333 21300 / 2024_02_11	831,27 €	AFUT
P1	Cultura L'Espai	12100 333 21300 / 2024_02_10	842,16 €	AFUT
P1	Cultura La Bòbila	12100 333 21300/ 2024_02_08	2.311,10 €	AFUT
P1	Cultura patrimoni	12100 336 21300 / 2024_02_09 (projecte només castell)	209,33 €	AFUT
P1	Cultura altres equipaments	12100 333 21300	695,75 €	AFUT
P1	Joventut	12200 334 21300	67,76 €	AFUT
P1	Esports	13100 340 21300	2.475,66 €	AFUT
P1	Educació	14100 320 21300	3.717,12 €	AFUT
P1	SEFED	34000 326 21300	601,37 €	AFUT
P2	Edificis municipals	32200 920 21300	4.840,00 €	AFUT
P3	Edificis municipals	32200 920 21300	14.520,00 €	AFUT



Lot 1. Període 2027, gener a setembre 9 mesos, amb 21% IVA				
	LOT 1		Import (IVA inclòs)	Fase despesa
P1	Edificis municipals	32200 920 21300	5.705,44 €	AFUT
P1	Benestar social	11100 231 21300	549,04€	AFUT
P1	Promoció econòmica	35000 433 21300	413,82 €	AFUT
P1	Dona	12300 231 21300/ 2025_02_01	35,39 €	AFUT
P1	Ocupació	14402 241 21300	117,07 €	AFUT
P1	Cultura biblioteques	12100 3321 21300	941,99 €	AFUT
P1	Cultura El Local	12100 333 21300 / 2024_02_11	623,45 €	AFUT
P1	Cultura L'Espai	12100 333 21300 / 2024_02_10	631,62 €	AFUT
P1	Cultura La Bòbila	12100 333 21300/ 2024_02_08	1.733,33 €	AFUT
P1	Cultura patrimoni	12100 336 21300 / 2024_02_09 (projecte només castell)	157 €	AFUT
P1	Cultura altres equipaments	12100 333 21300	521,81 €	AFUT
P1	Joventut	12200 334 21300	50,82 €	AFUT
P1	Esports	13100 340 21300	1.856,75 €	AFUT
P1	Educació	14100 320 21300	2.787,84 €	AFUT
P1	SEFED	34000 326 21300	451,03 €	AFUT
P2	Edificis municipals	32200 920 21300	3.630,00 €	AFUT
P3	Edificis municipals	32200 920 21300	10.890,00 €	AFUT

Lot 2. Sistemes de seguretat i alarmes d'intrusió

Previsió crèdits (IVA inclòs)	prestació P1	prestació P2	prestació P3	Total (IVA inclòs)
octubre a desembre 2025	7.145,04 €	1.815,00 €	3.630,00 €	12.590,04 €
gener a desembre 2026	28.580,20 €	7.260,00 €	14.520,00 €	50.360,20 €
gener a setembre 2027	21.435,16 €	5.445,00 €	10.890,00 €	37.770,16 €
Total contracte Lot 2	57.160,40 €	14.520,00 €	29.040,00 €	100.720,40 €

Lot 2. Període 2025, octubre a desembre 3 mesos, amb 21% IVA				
	LOT 2		Import (IVA inclòs)	Fase despesa
P1	Edificis municipals	32200 920 21300	1.495,85 €	A
P1	Benestar social	11100 231 21300	580,80 €	A
P1	Promoció econòmica	35000 433 21300	580,80 €	A

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



P1	Dona	12300 231 21300/ 2025_02_01	0,00 €	A
P1	Ocupació	14402 241 21300	145,20 €	A
P1	Cultura biblioteques	12100 3321 21300	290,40 €	A
P1	Cultura El Local	12100 333 21300 / 2024_02_11	145,20 €	A
P1	Cultura L'Espai	12100 333 21300 / 2024_02_10	145,20 €	A
P1	Cultura La Bòbila	12100 333 21300/ 2024_02_08	189,06 €	A
P1	Cultura patrimoni	12100 336 21300 / 2024_02_09 (projecte només castell)	290,40 €	A
P1	Cultura altres equipaments	12100 333 21300	435,60 €	A
P1	Joventut	12200 334 21300	145,20 €	A
P1	Esports	13100 340 21300	1.016,40 €	A
P1	Educació	14100 320 21300	1.539,73 €	A
P1	SEFED	34000 326 21300	145,20 €	A
P2	Edificis municipals	32200 920 21300	1.815,00 €	A
P3	Edificis municipals	32200 920 21300	3.630,00 €	A

Lot 2. Període 2026, 12 mesos, amb 21% IVA				
	LOT 2		Import (IVA inclòs)	Fase despesa
P1	Edificis municipals	32200 920 21300	5.983,45 €	AFUT
P1	Benestar social	11100 231 21300	2.323,20 €	AFUT
P1	Promoció econòmica	35000 433 21300	2.323,20 €	AFUT
P1	Dona	12300 231 21300/ 2025_02_01	0,00 €	AFUT
P1	Ocupació	14402 241 21300	580,80 €	AFUT
P1	Cultura biblioteques	12100 3321 21300	1.161,60 €	AFUT
P1	Cultura El Local	12100 333 21300 / 2024_02_11	580,80 €	AFUT
P1	Cultura L'Espai	12100 333 21300 / 2024_02_10	580,80 €	AFUT
P1	Cultura La Bòbila	12100 333 21300/ 2024_02_08	756,25 €	AFUT
P1	Cultura patrimoni	12100 336 21300 / 2024_02_09 (projecte només castell)	1.161,60 €	AFUT
P1	Cultura altres equipaments	12100 333 21300	1.742,40 €	AFUT
P1	Joventut	12200 334 21300	580,80 €	AFUT
P1	Esports	13100 340 21300	4.065,60 €	AFUT
P1	Educació	14100 320 21300	6.158,90 €	AFUT
P1	SEFED	34000 326 21300	580,80 €	AFUT
P2	Edificis municipals	32200 920 21300	7.260,00 €	AFUT
P3	Edificis municipals	32200 920 21300	14.520,00 €	AFUT

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



Lot 2. Període 2027, gener a setembre 9 mesos, amb 21% IVA				
	LOT 2		Import (IVA inclòs)	Fase despesa
P1	Edificis municipals	32200 920 21300	4.487,59 €	AFUT
P1	Benestar social	11100 231 21300	1.742,40 €	AFUT
P1	Promoció econòmica	35000 433 21300	1.742,40 €	AFUT
P1	Dona	12300 231 21300/ 2025_02_01	0,00 €	AFUT
P1	Ocupació	14402 241 21300	435,60 €	AFUT
P1	Cultura biblioteques	12100 3321 21300	871,20 €	AFUT
P1	Cultura El Local	12100 333 21300 / 2024_02_11	435,60 €	AFUT
P1	Cultura L'Espai	12100 333 21300 / 2024_02_10	435,60 €	AFUT
P1	Cultura La Bòbila	12100 333 21300/ 2024_02_08	567,19 €	AFUT
P1	Cultura patrimoni	12100 336 21300 / 2024_02_09 (projecte només castell)	871,20 €	AFUT
P1	Cultura altres equipaments	12100 333 21300	1.306,80 €	AFUT
P1	Joventut	12200 334 21300	435,60 €	AFUT
P1	Esports	13100 340 21300	3.049,20 €	AFUT
P1	Educació	14100 320 21300	4.619,18 €	AFUT
P1	SEFED	34000 326 21300	435,60 €	AFUT
P2	Edificis municipals	32200 920 21300	5.445,00 €	AFUT
P3	Edificis municipals	32200 920 21300	10.890,00 €	AFUT

L'adjudicació del contracte per cadascun dels dos lots restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

Es tracta d'una despesa plurianual, pel que la despesa derivada de l'execució del present contracte anirà imputada als pressupostos generals dels exercicis que corresponguin a la seva durada.

6.- Garanties exigides:

Provisional: No

Definitiva: 5% import d'adjudicació

En cas que l'oferta de l'adjudicatària resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació exigirà una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total arribarà a un 10% del preu final ofert.

7.- Requisits específics del contractista: Segons s'especifica en la clàusula 1.10) del Plec de Clàusules Administratives.

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



8.- Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació: 10 d'octubre de 2025
- b) Modalitat de presentació: Segons plec de clàusules administratives.
Adreça d'Internet del Perfil del Contractant: :
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=ribes&reqCode=viewDetail&idCap=3070906
- c) Admissió de variants, si procedeix: No.
- d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: 2 mesos des de la data de declaració de recepció de les ofertes.

9.- Obertura d'ofertes:

- a) Descripció: Sala de Reunions 3^a planta Casa de la Vila.
- b) Adreça: C/ Plaça de la Vila núm. 1.
- c) Localitat i codi postal: Sant Pere de Ribes, 08810
- d) Data i hora: 14 d'octubre de 2025 a les 09:15.
- e) Persones autoritzades a assistir a l'obertura de l'acte: L'acte d'obertura de les proposicions serà públic.

10.- Despeses de publicitat: No aplica.

11.- Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: Segons plec de clàusules administratives.

12.- Procediments de Recurs:
Segons clàusula 3.1.) del Plecs de Clàusules Administratives.

13.- Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.

14.- Indicar si l'ACP és aplicable al Contracte: Sí (L'ACP és l'Acord sobre Contractació Pública negociat en el marc de l'OMC i del qual l'Estat Espanyol és part signatària).

15.- Data de l'enviament de l'anunci al "Diari Oficial de la Unió Europea": previst 16 de setembre de 2025.

Santiago Blanco Serrano

Secretari General Accidental

Sant Pere de Ribes, 10 de setembre de 2025