

Exp. Núm.2025/2509
 06.25 Urbanisme
 3084.Contractacions d'obres per procediment obert simplificat

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

De conformitat amb el que estableix l'article 116.1 de la LCSP, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte. D'acord amb el que disposa l'article 28 de la LCSP, la naturalesa i l'extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'ha de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Segons el mateix article 116, en l'expedient s'ha de justificar:

- a) L'elecció del procediment de licitació
- b) La classificació que s'exigeixi als participants
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials d'execució d'aquest.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que ho integren, incloent sempre els costos laborals si existissin.
- e) La necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la Contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació a fi del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de Mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

1.- Definició de les necessitats a satisfer amb el contracte (art.28 LCSP)

Mitjançant l'execució del contracte es satisfarà la necessitat de renovar els varals manuals existents a l'escenari del Teatre Casino Llagosterenc. L'execució de l'obres preveu la instal·lació elèctrica per dotar de força i senyal els motors situats a la pinta i maniobra de l'escenari.

2.- Consultes preliminars de mercat

No es considera necessari realitzar consultes preliminars de mercat atès el criteri dels serveis Tècnics municipals, i perquè les obres a realitzar estan perfectament definides en el projecte bàsic i executiu d'obra realitzat per l'empresa GUÀRDIA ARQUITECTURA COL·LABORATIVA, SLP (B66885286).

Signatura 1 de 1		
Yolanda Sanchez Rodriguez	09/09/2025	Tècnica Administració General

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
	Codi Segur de Validació	634d4fc38e224d6ba75c024d96e7fd16001
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



3.- Definició de l'objecte del contracte (art.99 LCSP)

El contracte té com a objecte dotar l'escenari del Teatre Casino Llagosterenc de barres motoritzades per tal d'adequar les instal·lacions a la normativa de seguretat.

4.- Termini d'execució del contracte

Es preveu un termini d'execució de les obres de dos mesos.

5.- Import i finançament del contracte (arts. 100 i 101 LCSP)

D'acord amb l'art.100 de la LCSP, el pressupost base de licitació, entès com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de Contractació, és de 47.602,21 euros (IVA no inclòs). Aquest pressupost base de licitació s'adequa als preus de mercat, atès que entra dins la forquilla de serveis d'aquestes característiques.

Aquest preu haurà de ser millorat a la baixa pels licitadors. S'entenen inclosos en el pressupost totes les despeses que s'hagin de dur a terme per al compliment de les prestacions contractades. El preu consignat és indiscutible i no s'admetrà cap prova d'insuficiència.

D'acord amb l'art.102 de la LCSP, el preu del contracte es fixarà amb la seva adjudicació.

6.- Finançament del contracte

La despesa derivada d'aquesta Contractació, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 09 3300 62300 de l'exercici 2025.

7.- Justificació de la tramitació de l'expedient (arts. 119 i 120 LCSP).

El procediment Obert és un dels procediments ordinaris de Contractació, d'aquí que no sigui necessari motivar la seva elecció.

8.- Qualificació del contracte

Es tracta d'un contracte d'obres d'acord amb l'art. 13 de la LCSP.

9.- Procediment de contractació

Atès l'import del contracte, a fi i efecte d'agilitzar els tràmits administratius, tant pels licitadors com per l'Ajuntament, es considera adient utilitzar el procediment simplificat abreujat de l'art. 159.6 de la LCSP.

La forma d'adjudicació del contracte d'obres serà el procediment obert simplificat abreujat amb diversos criteris d'adjudicació, on tot empresari podrà presentar una proposició i quedarà exclosa tota negociació

Signatura 1 de 1		
Yolanda Sanchez Rodriguez	09/09/2025	Tècnica Administració General

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
	Codi Segur de Validació	634d4fc38e224d6ba75c024d96e7fd16001
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



10.- Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica i professional

D'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica i professional.

11.- Classificació del contractista

D'acord amb l'art. 77.1 a) per als contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, i en els contractes de serveis, no és exigible la classificació empresarial. No obstant això, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits a la licitació.

Els licitadors espanyols i la resta de licitadors estrangers d'Estats no membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu, poden acreditar aquesta solvència mitjançant la classificació empresarial especificada a continuació o a una superior:

Grup C	Grup I	Grup J
Subgrup 4	Subgrup 9	Subgrup 4
Categoria 1	Categoria 1	Categoria 1

12.- Criteris d'adjudicació i ponderació de la Puntuació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta, d'acord amb l'article 146 de la LCSP, s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

S'atorgarà una puntuació de fins a 100 punts en base a criteris avaluable de forma automàtica, d'acord amb la distribució que es detalla tot seguit:

A.- Oferta econòmica (fins a 90 punts)

La puntuació obtinguda per cada licitador vindrà donada pel resultat de la següent fórmula de valoració econòmica:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

L'import del pressupost base de licitació: 57.598,67 € (IVA inclòs) té caràcter de màxim i els

Signatura 1 de 1		
Yolanda Sanchez Rodriguez	09/09/2025	Tècnica Administració General

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
	Codi Segur de Validació	634d4fc38e224d6ba75c024d96e7fd16001
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



licitadors no podran superar-lo en cap cas. La presentació d'ofertes que superin aquest import seran excloses automàticament.

B.- Ampliació del termini de garantia de l'obra, (fins a un màxim de 10 punts).

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia a partir de l'any de garantia legal de la següent manera:

Ampliació Oferta	Puntuació
No amplia termini de garantia	0
Ampliació del termini de garantia en un any	5
Ampliació del termini de garantia en dos anys	10

13.- Condicions especials d'execució.

S'estableix la següent condició especial d'execució del contracte, d'acord amb les determinacions de l'article 202 de la LCSP:

- Gestió dels residus de l'obra.

L'adjudicatari a més de complir la normativa de gestió de residus, haurà d'aportar una memòria explicativa, juntament amb la documentació justificativa, de com ha gestionat els diferents residus que s'hagin generat durant l'execució de les obres.

Emesa la certificació final d'obra, el contractista haurà de presentar a l'Ajuntament una declaració jurada acreditant el compliment d'aquesta condició especial d'execució.

14. La divisió en lots del contracte

L'objecte del contracte no es divideix en lots pels següents motius relacionats amb el risc per a la correcta execució del contracte procedent de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions:

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de la seva execució global.
- Amb la divisió en lots es perd la coordinació de l'execució de les prestacions
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perden les economies d'escala.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència.

La tècnica d'administració general
Yolanda Sánchez Rodríguez

Llagostera, a la data de la signatura electrònica

Signatura 1 de 1		
Yolanda Sanchez Rodríguez	09/09/2025	Tècnica Administració General

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
	Codi Segur de Validació	634d4fc38e224d6ba75c024d96e7fd16001
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

