



Ajuntament del Masnou

Pg. Prat de la Riba, 1  
08320 El Masnou  
Tel. 93 557 17 00  
Fax 93 557 17 01  
www.elmasnou.cat

Aprovat per unanimitat

Junta de Govern Local  
Data: 17 de juliol de 2025  
Àrea: Territori  
Departament: Manteniment i Serveis Municipals  
Expedient núm. X2025013266



Títol de l'acord:

Adjudicació del contracte administratiu de les obres relatives al projecte de reforma i adequació de la cuina de l'institut escola Lluís Millet del Masnou (LIC 19/2025).  
Procediment obert simplificat abreujat.

Text de l'acord:

Per decret d'Alcaldia de l'Ajuntament del Masnou, dictat per avocació en data 13 de juny de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars regulador i convocatòria de licitació de les obres relatives al projecte de reforma i adequació de la cuina de l'institut escola Lluís Millet del municipi del Masnou, mitjançant procediment obert simplificat abreujat regulat en l'article 159.6 de la LCSP, amb diversos criteris d'adjudicació (LIC 19/2025, expedient núm. X2025013266).

La licitació es va convocar mitjançant anunci en el Perfil del contractant de l'Ajuntament del Masnou publicat en data 13 de juny de 2025. El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 1 de juliol de 2025 a les 14:00 h

D'acord amb el certificat d'ofertes rebudes emès per la Plataforma de serveis de contractació pública, s'han presentat les dues ofertes següents:

| Denominació social                       | CIF       | Data d'entrada | Hora d'entrada | Registre d'entrada |
|------------------------------------------|-----------|----------------|----------------|--------------------|
| 118 Studio Producciones Activaciones, SL | B67527515 | 30/06/2025     | 09:46:32       | E2025013499        |
| Oumeskur Construcciones y Obras SL       | B67560029 | 30/06/2025     | 17:24:46       | E2025013532        |

Amb data 4 de juliol de 2025, es procedeix a l'obertura del sobre únic digital presentat pels licitadors en què consten la declaració responsable de reunir condicions exigides per contractar amb l'administració pública i les ofertes. Es comprova que les declaracions responsables presentades per les empreses licitadores són correctes.

Les ofertes presentades per les empreses licitadores són les següents:

| Empresa licitadora | Criteri 1: Oferta econòmica IVA exclòs (màxim 80 punts) | Criteri 2: Millora d'ampliació del termini de garantia (màxim 10 punts) | Criteri 3: Millora de renovació del revestiment de les parets de la cuina (màxim 10 punts) |
|--------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|                    |                                                         |                                                                         |                                                                                            |



|                                          |              |                                           |                        |
|------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------|------------------------|
| 118 Studio Producciones Activaciones, SL | 68.850,00 €. | Sí ofereix millora: 2 anys (total 3 anys) | Sí ofereix la millora. |
| Oumeskur Construcciones y Obras SL       | 71.852,18 €. | Sí ofereix millora: 2 anys (total 3 anys) | No ofereix la millora. |

Es comprova que cap de les ofertes presentades supera el pressupost base de licitació fixat en 73.922,00 €, d'acord amb la clàusula 4 del plec de clàusules administratives particulars.

Es comprova que cap de les ofertes presentades pels licitadors incorre en presumpció de ser desproporcionada o anormalment baixa d'acord amb l'establert en la clàusula 16 del plec de clàusules administratives particulars i que, alhora, recull la previsió de l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

En conseqüència, les puntuacions obtingues per les empreses licitadores són, per ordre, les següents:

| Empresa licitadora                           | Criteri 1: Oferta econòmica IVA exclòs (màxim 80 punts) | Criteri 2: Millora d'ampliació del termini de garantia (màxim 10 punts) | Criteri 3: Millora de renovació del revestiment de les parets de la cuina (màxim 10 punts) | PUNTUACIÓ TOTAL (màxim 100 punts) |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1r. 118 Studio Producciones Activaciones, SL | 80 punts.                                               | 10 punts.                                                               | 10 punts.                                                                                  | 100 punts.                        |
| 2n. Oumeskur Construcciones y Obras SL       | 76,80 punts.                                            | 10 punts.                                                               | 0 punts.                                                                                   | 86,80 punts.                      |

Amb data 7 de juliol de 2025, els Serveis Tècnics i els Serveis Jurídics de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament del Masnou, en condició d'assessorament a l'òrgan de contractació en absència de constitució de Mesa de contractació segons l'establert en els articles 159.6.d) i 326.1 de la LCSP, van emetre un informe en què, d'acord amb els antecedents anteriorment exposats, proposaven l'adjudicació del contracte d'obra en favor de l'empresa 118 Studio Producciones Activaciones, SL, amb CIF B67527515, en haver obtingut la major puntuació (100 punts sobre un màxim de 100 punts) i resultar l'oferta més avantatjosa; i requerir, a l'empresa proposada adjudicatària, la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació que recull la clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars.

Per ofici de l'alcalde de l'Ajuntament del Masnou notificat en data 7 de juliol de 2025, es va requerir electrònicament a l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES, SL, perquè presentés, en el Registre general de l'Ajuntament, la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació en el termini màxim de set dies hàbils a comptar des de la data d'enviament del requeriment electrònic.

Amb data 9 de juliol de 2025, el senyor Pedro Pablo Ferruz García, en representació de l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES, SL, va presentar la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació del contracte d'obres LIC 19/2025 en el Registre general de l'Ajuntament. Registre d'entrada: E2025014357.



Amb data 14 de juliol de 2025, els Serveis Tècnics i els Serveis Jurídics de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament del Masnou van emetre informe en què es fa constar que l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES, SL, va presentar la documentació requerida en termini i forma. Que, revisada la documentació presentada per l'empresa proposada adjudicatària, aquesta es considera correcta i, en conseqüència, es proposa, a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del contracte administratiu d'obres del projecte de reforma i adequació de la cuina de l'institut escola Lluís Millet del Masnou, mitjançant procediment obert simplificat abreujat (licitació LIC 19/2025 – expedient X2025013266), en favor de l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES, SL, amb CIF B67527515, en haver resultat l'oferta més avantatjosa amb major puntuació i d'acord amb el contingut següent:

- Criteri d'adjudicació 1.- Preu: 68.850,00 € (IVA exclòs) ó 83.308,50 € (IVA inclòs 21%).
- Criteri d'adjudicació 2.- Millora d'ampliació del termini de garantia de l'obra en dos anys, resultant un termini de garantia total en tres anys.
- Criteri d'adjudicació 3.- Millora de renovació del revestiment de les parets de la cuina.

FONAMENTS DE DRET

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP).
2. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
3. Projecte d'obres aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de maig de 2025.
4. Plec de clàusules administratives particulars aprovat per decret d'Alcaldia de l'Ajuntament del Masnou, núm. 2025LLDA002216, dictat per avocació en data 13 de juny de 2025.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

**PRIMER.** DECLARAR que tots els electes que integren l'òrgan de contractació coneixem i subscrivim íntegrament el contingut de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos model MD-SII-101. *Contractació. Participants en procés de preparació i tramitació* que consta a l'expedient.

**SEGON.** DECLARAR vàlid l'acte de llicitació pública LIC 19/2025.

**TERCER.** RATIFICAR les actuacions dels Serveis Tècnics i Serveis Jurídics de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament del Masnou segons els informes emesos els dies 7 i 14 de juliol de 2025 i que consten en l'expedient de contractació.

**QUART.** ADJUDICAR el contracte administratiu de les obres relatives al projecte de reforma i adequació de la cuina de l'institut escola Lluís Millet del Masnou (LIC 19/2025), mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, a l'empresa 118 Studio Producciones Activaciones, SL, amb CIF B67527515, per un preu d'adjudicació de 68.850,00 € (IVA exclòs) ó 83.308,50 € (IVA inclòs 21%).

ACTS0009  
v. 2025/03



**CINQUÈ.** INCORPORAR al contracte les millors ofertes per l'empresa adjudicatària 118 Studio Producciones Activaciones, SL, sense cap cost per a l'Ajuntament, que es relacionen a continuació:

- Millora d'ampliació del termini de garantia de l'obra en dos anys, resultant un termini de garantia total de tres anys a comptar des del dia en què se signi l'acta de recepció de l'obra.
- Millora de renovació del revestiment de les parets de la cuina de l'institut escola Lluís Millet del Masnou.

**SISÈ.** INFORMAR a l'empresa 118 Studio Producciones Activaciones, SL, que el termini màxim d'execució de l'obra és de QUARANTA-CINC (45) DIES NATURALS a comptar des del dia en què se signi l'acta de comprovació del replanteig, d'acord amb l'establert en la clàusula 7 del plec de clàusules administratives particulars.

**SETÈ.** DISPOSAR la despesa derivada del contracte d'obres per l'import total de 83.308,50 € (IVA inclòs 21%), que es farà efectiva amb càrrec al pressupost municipal de l'exercici 2025, d'acord amb el detall següent:

|                               |                              |
|-------------------------------|------------------------------|
| Aplicació pressupostària 2025 | 411.32300.63900.             |
| Descripció de l'aplicació     | Reformes edificis educatius. |
| Codi de projecte inversor     | 2025/2/MS/907.               |
| Codi de centre de cost        | EMILLE.                      |

**VUITÈ.** REQUERIR a l'empresa adjudicatària 118 Studio Producciones Activaciones, SL, perquè en el termini màxim de DEU DIES HÀBILS següents al de la notificació d'aquesta resolució presenti un exemplar del Pla de seguretat i salut de les obres mitjançant una instància genèrica electrònica en el Registre general de l'Ajuntament del Masnou, la qual haurà d'anar adreçada al Departament de Serveis Urbans i Manteniment. El Pla de seguretat i salut de les obres haurà de ser informat pel coordinador de seguretat i salut contractat per aquest Ajuntament i pels Serveis Tècnics Municipals i, posteriorment, aprovat per l'Ajuntament mitjançant resolució.

**NOVÈ.** REQUERIR a l'empresa adjudicatària 118 Studio Producciones Activaciones, SL, perquè en el termini màxim de QUINZE DIES HÀBILS següents al de la notificació d'aquesta resolució procedeixi a retornar signada electrònicament l'acceptació de la resolució d'adjudicació, als efectes d'entendre formalitzat el contracte de conformitat amb la clàusula 23 del plec de clàusules administratives particulars i l'article 159.6, apartat g), de la LCSP.

**DESE.** NOTIFICAR aquesta resolució a les empreses licitadores de la licitació LIC 19/2025.

**ONZÈ.** PUBLICAR aquesta resolució al Perfil del contractant de l'Ajuntament del Masnou.

**Posicionament**

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

Notes secretaria: Consta informe desfavorable de Secretaria, datat l'11/06/2025 per manca de competència de l'Ajuntament, el contingut del qual cal donar-lo per reproduït