



Ajuntament de Pals

Expedient	77/2024
Tipus de document	Memòria justificativa
Tipus de contracte	Serveis
Objecte del contracte	Servei de recollida de residus i neteja viària del municipi
Document signat per	Tècnica en gestió mediambiental

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Aquest informe s'emet a efectes del que disposen els articles 28 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP); l'article 73.2 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques (en endavant, el RGLCAP), i l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques (en endavant, la LPACAP).

1. PODER ADJUDICADOR

Administració contractant	Ajuntament de Pals
Àrea/Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte	Àrea de Medi Ambient
Adreces electròniques perfil del contractant (Inserit en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya)	https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/6142367?categoria=0

2. OBJECTE I CODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

2.1. OBJECTE

L'objecte del contracte és la contractació d'una pluralitat de prestacions consistents en la recollida selectiva de residus sòlids urbans i el transport de les diferents fraccions a les respectives plantes d'eliminació, tractament i valorització, la neteja viària i la neteja dels accessos a les platges de Pals.

Totes aquestes prestacions estan definides, regulades i desenvolupades, de manera separada i independent quant a la forma, tipus de residus, freqüències, abast i condicions d'execució, en el plec de prescripcions tècniques (en endavant, el PPT) i en els seus annexes, així com la determinació concreta de l'àmbit funcional i territorial de cadascun d'ells.

Els serveis de recollida i transport dels residus abasten la recollida de totes les fraccions en diferents modalitats de recollida, així com el seu posterior transport fins a les plantes de tractament pertinents.





Ajuntament de Pals

a) Els serveis de recollida i transport dels residus inclouen:

- Recollida porta a porta (en endavant, recollida PaP) de domicilis.
- Recollida en àrees tancades i àrees d'emergència.
- Recollida PaP de grans productors (recollida comercial).
- Neteja (interior i exterior) dels contenidors de les àrees d'emergència/aportació tancades, elements de lliurament.
- Recollida en actes festius, fires i festes.
- Recollida de voluminosos.
- Recollida de mercats setmanals.
- Recollida del tèxtil sanitari.
- Recollida d'animals morts i gestió dels cadàvers.
- Recollida d'abocaments incontrolats.
- Manteniment dels contenidors de les àrees d'emergència/aportació.
- Manteniment dels tancaments de les àrees.
- Altres recollides específiques sol·licitades per l'Ajuntament.
- Gestió de la informació i dades associades al servei.

No és objecte d'aquest servei la recollida de roba/tèxtil, oli, ni poda.

b) Els serveis de neteja viària inclouen:

- Neteja regular de la via pública.
- Neteja dels mercats setmanals.
- Neteja d'actes festius (fires i festes).
- Neteges especials i intervencions extraordinàries.
- Gestió de la informació i dades associades al servei.

No és objecte d'aquests contractes la neteja d'embornals.

2.2. CODIFICACIÓ DEL CONTRACTE





Ajuntament de Pals

D'acord amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari Comú de Contractes públics (CPV) i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en allò referent a la revisió del CPV, aquest contracte es circumscriu en els següents codis CPV:

90511000-2 - Serveis de recollida de deixalles

90610000-6 - Serveis de neteja i escombrada de carrers

2.3. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

L'Ajuntament de Pals (en endavant, l'Ajuntament) requereix portar a terme aquesta contractació ja que es tracta de serveis que han de prestar-se obligatòriament, de conformitat amb el que es relaciona a continuació:

- L'article 25.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, la LRBRL) disposa que el municipi, exerceix, en tot cas, com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, el medi ambient urbà i, en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica en les zones urbanes.
- L'article 26.1 de la LRBRL disposa que els municipis han de prestar, en tot cas, els serveis següents de recollida de residus i neteja viària.
- L'article 66.3.l) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, el TRLMLC), disposa que el municipi té competències en matèria de serveis de neteja viària i de recollida i tractament de residus, entre d'altres.
- L'article 67 del TRLMLC disposa que els municipis, independentment o associats, han de prestar, com a mínim, els serveis de recollida de residus i neteja viària, entre d'altres.
- Igualment, l'article 42 del Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus i, en l'àmbit estatal, l'article 12 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, i l'article 115.d) de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes (LC), determina que és una competència municipal mantenir les platges i llocs públics de bany en les degudes condicions de neteja, higiene i salubritat.

En conseqüència, l'Ajuntament ha de prestar obligatòriament els serveis de recollida de residus, així com la neteja viària.

Vist el caràcter preceptiu de la prestació d'aquests serveis, i atenent al seu dimensionament i especialització, els quals requereixen d'uns recursos humans i





Ajuntament de Pals

materials qualificats i especialitzats, dels quals no disposa actualment aquest Ajuntament, essent que es justifica la necessitat de la seva contractació.

La complexitat del servei a prestar, la quantitat de recursos humans i materials vinculats a la prestació dels mateixos, així com l'important volum d'inversions que requereixen aquests serveis, fan que l'Ajuntament no pugui assumir de forma directa la seva prestació i, per tant, hagi d'optar per la prestació indirecta mitjançant la intervenció del sector privat, cercant la millor oferta de mercat en lliure concurrència pública, formalitzant un nou contracte de prestació de serveis.

2.4. NATURALESIA I EXTENSIÓ DE LES NECESSITATS

D'acord amb la normativa relacionada en l'apartat anterior, les prestacions objecte del contracte s'identifiquen amb serveis públics de competència pròpia del municipi i tenen caràcter d'obligatoris.

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats que es pretenen satisfer mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, són les que es relacionen a continuació:

- Recollir els residus sòlids urbans d'origen domèstic i dels comerços, de forma eficient i amb la directriu de reduir tant la producció d'aquests com les emissions de CO2 en el seu transport i tractament.
- Disposar dels espais públics transitables tant a nivell de persones com de vehicles, amb les condicions d'higiene, salubritat i seguretat òptimes.
- Generar un seguit d'informació objectiva i mensual del servei per aconseguir una taxa justa i un control eficient i eficaç dels serveis que formen part de l'objecte del contracte.

2.5. IDONEÏTAT DEL SEU OBJECTE I CONTINGUT

La licitació proposada és la més adient per a cobrir les necessitats del servei de recollida selectiva de residus sòlids urbans i el transport de les diferents fraccions a les respectives plantes d'eliminació, tractament i valorització, la neteja viària i la neteja dels accessos a les platges de Pals, atès que té com a finalitat la contractació d'una empresa altament especialitzada i amb solvència tècnica i financera capaç de garantir la cobertura de les necessitats del servei objecte del contracte.

Les raons per les quals aquest contracte no es pot executar amb els mitjans propis d'aquest Ajuntament són les següents:

- Manca de mitjans humans especialitzats.
- Manca de mitjans tècnics/materials especialitzats.

En conseqüència, l'Ajuntament no disposa dels mitjans especialitats apropiats per a la realització del servei de recollida selectiva de residus sòlids urbans i el transport de les diferents fraccions a les respectives plantes d'eliminació, tractament i valorització, la neteja viària i la neteja dels accessos a les platges de Pals.





Ajuntament de Pals

2.6. PROJECTE D'OBRES

No procedeix.

2.7. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Sí.

2.8. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

Es considera necessari no dividir el contracte en diferents lots:

- a) La divisió podria fer l'execució del contracte excessivament difícil o onerosa des del punt de vist tècnic i econòmic, respectivament.
- b) La divisió comportaria la necessitat de coordinar als diferents contractistes per als diversos lots, essent que podria afectar greument el risc de soscar l'execució adequada del contracte.

Per tant, principalment la no divisió en lots ve justificada perquè el conjunt de les prestacions que integren el contracte tendeix a la consecució d'una única finalitat: la neteja de l'espai públic i el sanejament de residus del municipi.

Actualment el servei de recollida de residus es realitza amb dues empreses diferents:

- La fracció rebuig s'efectua mitjançant contracte de l'Ajuntament de Pals amb la mercantil Servitransfer, SL.
- La recollida de les fraccions de paper, vidre, envasos i fracció orgànica s'efectua amb el Consell Comarcal del Baix Empordà mitjançant conveni de delegació (exp.núm.250/2020).

Així com la recollida de rebuig únicament es requereix un únic tipus de vehicle de recollida, concretament de càrrega posterior, pel model de recollida selectiva resulten necessaris vehicles de càrrega superior pel buidatge dels contenidors tipus iglú i de gran capacitat de la recollida de paper, vidre i envasos de les àrees d'aportació, i de càrrega posterior pel buidatge dels contenidors de fracció orgànica i envasos en àrees de vorera, pel que en el seu moment es va considerar que era econòmicament més viable un servei d'abast comarcal.

En aquesta nova licitació es proposa un nou model de recollida consistent en el porta a porta, que inclou totes les fraccions dels residus municipals, i efectuats per un únic model de vehicle de recollida, el de càrrega posterior.

En aquest model totes les fraccions tenen la mateixes rutes i operativa en la recollida, la única diferència és la freqüència i el destí de cada material.

A aquesta licitació s'inclou també la neteja viària, atès que estan intrínsecament lligats i, per tant, comparteixen recursos que d'altra banda haurien de ser dividits i duplicats amb el consegüent increment de cost.





Ajuntament de Pals

Per altra banda, aquest tipus de recollida (porta a porta), sobretot en els seus inicis requereix d'una constant resposta a les incidències que haurà de ser afectat tant pel servei de recollida com de neteja viària, amb una coordinació entre serveis important.

L'increment de cost derivat de la divisió contractual en particions o lots, no queda compensada amb una millora de l'eficàcia del servei, sinó que al contrari, per duplicitat de funcions, i per la indefinició dels límits d'actuació de cada servei contractat en lots a empreses diferents.

Que hi hagi una única persona interlocutora d'ambdós serveis, facilita la tasca de l'Ajuntament a la vegada que evita la possible descoordinació.

Per tant, es considera que existiria una complicació innecessària de la gestió dels serveis generant disfuncions i conflictes en la identificació de la persona contractista responsable d'hipotètics incompliments contractuals, a banda que s'incrementaria innecessàriament el personal dedicat a treballs comuns i de comandament intermedi entre els dos serveis principals que es contracten, així com els costos de personal de gestió i administració, així com la duplicitat de instal·lacions a efectes dels serveis.

2.9. JUSTIFICACIÓ RELATIVA A LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL 19^a DE LA LLEI ESTATAL 7/2022, DEL 8 D'ABRIL, DE RESIDUS I SÒLS CONTAMINATS PER A UNA ECONOMIA CIRCULAR

De conformitat amb la disposició addicional quarta de la LCSP, i en relació amb les obligacions de recollida, transport i tractament de residus tèxtils i de mobles i estris, els contractes de les administracions públiques seran licitats i adjudicats de manera preferent a través de contractes reservats a Centres Especials d'iniciativa social i a empreses d'inserció.

Respecte a la recollida de mobles i estris, s'ha inclòs en aquesta mateixa licitació atès que es considera adequada la integració del servei en el conjunt de les prestacions del servei de recollida a causa de la interrelació tècnica que existeix en el conjunt dels serveis. Els vehicles utilitzats per a les prestacions de recollida de residus voluminosos són compartits amb els serveis de la neteja viària, i també amb els de la recollida, ja que es destinen a la recollida de residus abandonats al voltant dels contenidors (no només residus voluminosos), a la substitució i transport de contenidors i a altres operacions de neteja viària com són els serveis destinats al manteniment integral de la netedat de l'espai públic.

Igualment, es comparteix la tramitació de la informació en un mateix sistema informàtic i els serveis són gestionats i coordinats amb els mateixos comandaments intermedis de la resta de serveis. La contractació separada dels serveis comportaria duplicitat de diversos costos lligats a la gestió de la informació, a la duplicitat d'equipament i a la duplicitat de comandaments intermedis.

Respecte a la recollida de residus tèxtils, juntament amb la recollida d'oli, no s'han inclòs en aquesta licitació per poder licitar més endavant aquests dos serveis amb empreses d'inserció social, tal i com estableix la llei.

Per altra banda, l'article 11 de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats





Ajuntament de Pals

per a una economia circular, estableix que els costos de gestió dels residus de competència local, han d'establir, en el termini de tres anys a comptar de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, una taxa, específica, diferenciada i no deficitària, que permeti implantar sistemes de pagament per generació i que reflecteixi el cost real, directe o indirecte, de les operacions de recollida, transport i tractament dels residus, inclosos la vigilància d'aquestes operacions i el manteniment i la vigilància posterior al tancament dels abocadors, les campanyes de conscienciació i comunicació, així com els ingressos derivats de l'aplicació de la responsabilitat ampliada del productor, de la venda de materials i d'energia.

L'article 25 de la mateixa llei, transposa les directives europees i especifica objectius de reciclatge en:

- 2025: Almenys un 55% dels residus municipals han de ser preparats per a la reutilització i el reciclatge.
- 2030: Incrementar aquest percentatge al 60%.
- 2035: Aconseguir un 65% de reciclatge.

3. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Forma de tramitació	Ordinària
Anticipada	No
Procediment d'adjudicació	Obert subjecte a regulació harmonitzada
Tramitació electrònica	Sí
Expedient plurianual	Sí

4. DADES ECONÒMIQUES

4.1. SISTEMA PER A LA DETERMINACIÓ DEL PREU

Sistema per a la determinació del preu	Preus unitaris
Justificació del preu del contracte	Es basa en l'Annex I. Memòria econòmica, que conté l'estudi econòmic del contracte de serveis de recollida selectiva de residus sòlids urbans i el transport de les diferents fraccions a les respectives plantes d'eliminació, tractament i valorització, la neteja viària i la neteja dels accessos a les platges de Pals. L'estudi de costos comprèn tots els serveis i treballs, amb desagregació dels costos derivats dels mitjans materials, tècnics i humans necessaris per prestar-lo adequadament, tenint en compte els increments previstos al conveni laboral de referència vigent i la normativa laboral, incloent-hi les inversions, despeses generals d'estructura i el benefici industrial, tal com consta detallat a l'annex I





Ajuntament de Pals

	d'aquest document.
--	--------------------

4.2. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte (en endavant, el VEC), ascendeix a la quantia de catorze milions set-cents vint-i-vuit mil set-cents quatre euros amb quaranta cèntims (14.728.704,40€), d'acord amb el que es desglossa a continuació:

Anualitat	Recollida domiciliària	Neteja viària	Càmpings	Total
Any 1	856.371,03€	439.941,49€	54.327,73€	1.350.640,25€ (*)
Any 2	866.806,55€	444.275,73€	54.327,73€	1.365.410,01€
Any 3	866.806,55€	444.275,73€	54.327,73€	1.365.410,01€
Any 4	866.806,55€	444.275,73€	54.327,73€	1.365.410,01€
Any 5	866.806,55€	444.275,73€	54.327,73€	1.365.410,01€
Any 6	866.806,55€	444.275,73€	54.327,73€	1.365.410,01€
Any 7	866.806,55€	444.275,73€	54.327,73€	1.365.410,01€
Any 8	866.806,55€	444.275,73€	54.327,73€	1.365.410,01€
Pròrroga 1	866.806,55€	444.275,73€	54.327,73€	1.365.410,01€
Modificacions previstes (20%)	1.558.164,69€	798.829,47€	97.789,91€	2.454.784,07€
Total, IVA exclòs				14.728.704,40€

(*) S'ha tingut en compte que durant el primer any, mentre no es disposi dels vehicles nous caldrà que la persona adjudicatària llogui durant un període de sis mesos l'escombradora, i dotze mesos els vehicles de recollida de residus.

Entrada de les inversions

Concepte	Any 1	Any 2
Lloguer de vehicles de neteja	18.679,16€	0,00 €
Lloguer de vehicles de recollida	44.973,69€	0,00 €
Resta de material	0,00€	0,00 €
Total	63.652,84€	0,00 €

Import corresponent a amortització i finançament	Any 1	Any 2
Vehicles de neteja	22.655,52€	45.311,05 €
Vehicles de recollida	0,00€	54.547,56 €
Resta de material	85.797,34€	85.797,34 €
Total	108.452,87€	185.655,95 €

L'import consignat com a valor estimat té caràcter merament informatiu i no suposa un valor contractual.

4.3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació corresponent a la durada total del contracte (8 anys) és





Ajuntament de Pals

de deu milions nou-cents vuit mil cinc-cents deu euros amb trenta-dos cèntims (10.908.510,32€), més l'IVA (10%), per import d'un milió noranta mil vuit-cents cinquanta-un euros mab tres cèntims (1.090.851,03€), amb un total, IVA inclòs, d'onze milions nou-cents noranta-nou mil tres-cents seixanta-un euros amb trenta-cinc cèntims (11.999.361,35€).

El preu per la recollida dels diferents càmpings no forma part del tipus de licitació establert per l'Ajuntament. En funció del càmpings que es vulguin acollir a aquest servei, la persona adjudicatària presentarà el preu del servei a partir dels preus unitaris que presentarà en aquesta oferta i que configuraran el cost total del servei de recollida en aquests establiments, i es facturarà en una partida a banda.

Així doncs, la quantitat indicada correspon a l'execució del contracte prevista i constitueix la xifra màxima sobre la qual les persones licitadores han de presentar la seva oferta. En aquest sentit, hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'esmentat preu definit com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. Seran excloses les propostes que superin l'esmentat import.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, i l'import consignat porta implícits totes les despeses que la persona contractista ha de realitzar per la normal execució del contracte. L'import consignat és indiscutible i no s'admet cap prova d'insuficiència relativa als criteris de facturació que l'empresa realitzi alhora de facturar els serveis.

D'acord amb l'article 100 de la LCSP aquest pressupost base es desglossa en costos directes i indirectes i altres eventuals despeses calculades per a la seva determinació i l'import s'ha obtingut en base al càlcul del servei per a 12 mesos, d'acord amb l'estudi econòmic que consta a l'annex I, el qual incorpora les dades facilitades per les anteriors persones contractistes respecte al personal a subrogar (que es relaciona a l'Annex III), desglossant tots els costos derivats dels mitjans materials, tècnics o humans necessaris per prestar adequadament el servei, incloent les despeses generals o d'estructura i el benefici industrial.

En la documentació que presentin les empreses licitadores hauran de detallar el cost de cadascun dels serveis inclosos en la contractació d'acord amb el document inclòs en l'Annex I. Memòria econòmica.

El resum dels costos dels serveis de recollida de residus i de la neteja viària son els següents:

a) Recollida de residus Porta a Porta:

	Cost de personal (€)	Cost de funcionament de maquinària (€)	Total (€)
Serveis de recollida PaP			
Servei de recollida PaP	125.264,69	30.509,15	155.773,83
Servei addicional de temporada mitja/increment buidat àrees aportació	37.367,59	7.588,40	44.955,99
Servei de recollida temporada alta	235.331,44	72.187,62	307.519,05





Ajuntament de Pals

Subministrament material per usuaris i comerços	0,00	8.593,58	8.593,58
Subministrament i instal·lació de contenidors i àrees	0,00	5.573,25	5.573,25
Servei de repàs	16.941,35	7.476,11	24.417,46
Servei de voluminosos	12.074,28	4.283,63	16.357,91
Servei de rentat de contenidors (interior i exterior)	6.210,17	3.224,95	9.435,12
Tecnologia	0,00	4.174,27	4.174,27
Subtotal 1			576.800,47
Serveis comuns			
Serveis comuns	61.462,75	16.778,85	78.241,60
Subtotal 2			78.241,60
Inversions			
Despeses derivades de l'adquisició de mitjans mòbils	368.289,50	55.836,24	55.836,24
Despeses derivades de l'adquisició de subministraments i àrees d'aportació/armaris/contenidors	556.409,50	84.357,05	84.357,05
Subtotal 3			140.193,29
Total import servei (€/any)			795.235,37
0,00% campanyes			0,00
6% Despeses generals			47.714,12
3% Benefici industrial			23.857,06
Total import servei (€/any)			866.806,55
10% IVA			86.680,66
Total import servei, IVA inclòs (€/any)			953.487,21

b) Neteja viària:

	Cost de personal (€)	Cost de funcionament de maquinària (€)	Total (€)
Servei de neteja viària i platges de Pals			
Servei de neteja viària en temporada baixa	116.110,07	35.181,04	151.291,11
Servei de neteja viària en temporada alta	124.887,34	17.731,28	142.618,63
Subtotal 1			293.909,74
Serveis comuns			
Serveis comuns	52.205,89	14.014,13	68.220,01
Subtotal 2			68.220,01
Inversions			
Despeses derivades de l'adquisició de mitjans mòbils	299.866,50	45.462,66	45.462,66
Subtotal 3			45.462,66
Total import servei (€/any)			407.592,41
6% Despeses generals			24.455,54





Ajuntament de Pals

3% Benefici industrial	12.227,77
Total import servei (€/any)	444.275,73
10% IVA	44.427,57
Total import servei, IVA inclòs (€/any)	488.703,30

c) Càmpings:

Concepte	Cost anual (€/any)
Cost de personal	33.707,94
Cost de funcionaments i manteniments	15.184,93
Inversions i assegurances	949,08
Total amortització i finançament	
Total cost del servei	49.841,95
Despeses generals (6%)	2.990,52
Benefici industrial (3%)	1.495,26
Total, IVA exclòs	54.327,73
IVA (10%)	5.432,77
Total, IVA inclòs	59.760,50

4.4. PREU

Serà el que resulti de l'oferta que realitzi la persona adjudicatària, en virtut de la qual la persona adjudicatària s'obliga a prestar els serveis, de forma successiva pels preus consignats en la seva oferta econòmica i que conformen el preu total ofert per la durada total del contracte.

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura de la persona contractista, tal com estableix l'article 197 de la LCSP. L'Ajuntament no es fa responsable i resta exonerat de qualsevol responsabilitat relativa als criteris de facturació que la persona adjudicatària realitzi alhora de facturar els serveis.

El preu per la recollida dels diferents càmpings no forma part del tipus de licitació establert per l'Ajuntament. En funció del càmpings que es vulgui acollir a aquest servei, la persona adjudicatària presentarà el preu del servei a partir dels preus unitaris que presentarà en aquesta oferta i que configuraran el cost total del servei de recollida de càmpings. Es facturarà en una partida a banda.

4.5. SISTEMÀTICA DE LICITACIÓ

Tant alçat pel total de les anualitats integrades en el pressupost base de licitació, que constituirà el preu màxim i podrà ser millorat a la baixa.

4.6. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA PRIMERA ANUALITAT

Les aplicacions pressupostàries per a l'anualitat de 2025, són les següent:

- 25 01 1622 22799 Gestió de residus sòlids urbans.
- 25 01 1622 22798 Gestió de residus càmpings.





Ajuntament de Pals

- 25 01 163 22799 Neteja viària.

4.7. FORMA DE PAGAMENT

El pagament del servei s'efectuarà per mensualitats vençudes, prorratejat respecte del cost de l'annualitat corresponent, prèvia presentació i aprovació de la factura per la persona responsable del contracte. En la factura figurarà desglossat el cost de les diferents prestacions que engloba l'objecte del contracte.

Durant els mesos que es presti servei als càmpings es facturarà mensualment d'acord amb els serveis realitzats: lloguer de compactadors, així com el seu transport i buidatge, així com el preu unitari de buidatge de cada contenidor i fracció d'acord amb els preus oferts.

Per altres serveis sol·licitats i oferts, amb preus unitaris, la persona adjudicatària tindrà dret a l'abonament dels serveis dels quals se certifiqui la seva prestació efectiva.

L'Ajuntament es reserva el dret de, per mitjà del servei d'autocontrol de qualitat o bé pel servei d'auditories de l'Ajuntament, si s'escau.

La certificació de serveis prestats exclourà tots aquells serveis dels quals no es pugui certificar la seva prestació efectiva, i aplicarà els possibles descomptes o penalitzacions provinents pel sistema de control de normes d'execució i de l'autocontrol de qualitat que l'ajuntament es reserva el dret d'establir, d'acord amb l'apartat 10 del PPT proposat.

Pel que fa als serveis exclosos de la facturació per manca de prestació, resta la possibilitat de creació de les bosses de serveis no prestats que podran ser executats posteriorment per part del contractista a requeriment de l'Ajuntament, o bé el seu descompte definitiu de la facturació.

No es preveuen pagaments a compte per actuacions preparatòries.

4.8. SISTEMA DE CàLCUL PER L'AMORTITZACIÓ DE LES INVERSIONS

En el marc d'aquest contracte el sistema de càlcul per al retorn de les inversions es calcularà pel sistema francès, al que li correspon la fórmula d'annualitat següent:

$$\text{Quota} = \text{Valor total que s'ha de pagar} \times \frac{[(1 + \text{interès aplicable}) \text{ nombre de quotes} \times 1]}{[(1 + \text{interès aplicable}) \text{ nombre de quotes} - 1]}$$

En base a aquesta metodologia de càlcul, el contractista incorporarà dins de la seva oferta una taula d'amortització mensual d'inversions on s'informarà el tipus d'interès aplicat, en base al model que s'adjuntarà a l'annex corresponent. Aquesta taula indicarà el període d'amortització previst, les quotes d'amortització mensuals, la liquidació mensual d'interessos i la quantitat pendent d'amortitzar.

4.9. TRACTAMENT DELS VALORS RESIDUALS A LA FI DEL CONTRACTE

Els mitjans materials aportats per la persona adjudicatària de nova adquisició i fabricació, es preveu a amortitzar en el període de 8 anys, pel que tenint en compte





Ajuntament de Pals

que els primers mesos no es disposarà dels vehicles de neteja ni de recollida, s'estableix un valor residual a finalització de contracte d'acord amb els quadres d'amortització detallats en la memòria econòmica.

La recuperació de la inversió realitzada per l'empresa adjudicatària serà mitjançant la facturació d'un preu d'ús, amb la possibilitat per part de l'Ajuntament d'executar una amortització parcial o total en qualsevol moment del contracte sobre qualsevol material, sistemes d'informació, contenidors, bujols, cubells, vehicle, maquinària pendent d'amortitzar, etcètera, com per exemple, en cas que es percebi una subvenció associada al servei. Aquest material serà d'ús exclusiu del servei, i quedarà propietat de l'Ajuntament una vegada finalitzi el contracte.

Els mitjans materials aportats per la persona adjudicatària en règim de lloguer no quedaran en propietat de l'Ajuntament a la finalització del contracte. Les persones licitadores igualment hauran d'especificar les seves característiques en l'oferta.

La persona adjudicatària únicament podrà facturar dins del servei el preu de lloguer inclòs en l'oferta presentada. El preu de lloguer proposat inclourà les despeses derivades del manteniment d'aquests equips, impostos i assegurances amb el que aquests conceptes no podran ser facturats a banda. Qualsevol altra despesa generada per negligència o mal ús d'aquest mitjà material, serà a càrrec de la persona adjudicatària del contracte.

Cal recordar que les inversions que s'incorporin per oferiments, sense cost per a l'Ajuntament, no seran objecte de compensació a la finalització del contracte i revertiran directament al patrimoni de l'Ajuntament.

4.10. LIQUIDACIÓ AVANÇADA DELS ROMANENTS D'INVERSIÓ DURANT EL CONTRACTE

L'Ajuntament ha sol·licitat una subvenció a l'Agència de Residus pel Foment de la Recollida Selectiva en la convocatòria del 2024, pel què tots els conceptes inclosos en la mateixa i hagin estat subvencionats, i que la persona licitadora hagi fet la inversió, es facturaran a l'Ajuntament sota el concepte que es correspongui i es trauran del quadre d'amortització una vegada s'hagi fet efectiu el pagament.

En funció de la disponibilitat pressupostària de l'Ajuntament de Pals, es podrà abonar parcialment o totalment els romanents que restin de la inversió efectuada pel contractista al llarg del contracte, en un únic o en diversos pagaments. Aquests romanents sempre seran calculats segons la metodologia establerta en l'apartat que descriu el sistema de càlcul per l'amortització de les inversions, i d'acord amb les taules d'amortització mensuals aportades pel contractista en la seva oferta.

L'Ajuntament també podrà decidir adquirir directament a l'inici del contracte els mitjans materials indicats per la persona contractista en l'oferta adjudicada pel preu d'adquisició consignat.

Aquesta opció de compra avançada, pagament total o parcial per avançat per part de l'Ajuntament de Pals, no meritirà dret de percepció a la persona contractista de benefici industrial o despeses generals, ni qualsevol altre quantitat econòmica en concepte de lucre cessant.





Ajuntament de Pals

5. DURADA I TERMINI D'EXECUCIÓ

S'estableix una durada inicial del contracte de vuit anys, a comptar des de la data de l'acta d'inici de la prestació del servei, que coincideix amb el període de retorn de les inversions que hauria de realitzar la persona contractista a l'inici del contracte.

L'article 29.4 de la LCSP permet l'ampliació del termini dels contractes de serveis per sobre dels cinc anys en els casos que existeixi una inversió rellevant necessària per a la correcta prestació del servei.

En el present supòsit, una durada inferior significaria un increment de l'import anual dels serveis a contractar, que no es traslladen a un increment de les prestacions. A més, la durada del contracte no s'adequaria als períodes de vida útil de la maquinària necessària.

El contracte podrà ser prorrogat per una anualitat més, sense que la durada total del contracte excedeixi dels nou anys.

Tot això sense perjudici que, en cas d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes durant el procediment d'adjudicació del futur contracte posterior a aquesta licitació, es pugui prorrogar el contracte fins que comenci l'execució del nou contracte de conformitat amb el que preveu l'article 29 de la LCSP i pel termini màxim de nou mesos, sempre que s'hagi publicat la nova licitació amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la finalització del contracte.

L'execució del servei es realitzarà segons necessitats del servei en base als programes de treballs previstos al PPTP i a la proposta de projecte tècnic adjudicat, d'acord amb la durada total prevista pel contracte.

Amb tot, resta justificada la durada superior per:

- a) Inversions directament relacionades amb el contracte i que no siguin reutilitzables en la resta de l'activitat productiva de la persona contractista o si la seva reutilització fos antieconòmica.
- b) Termini de recuperació de les inversions.
- c) Les despeses d'amortització i finançament representen un elevat cost dels costos del servei objecte del contracte; per tant, dissenyar la durada del contracte en funció del període de recuperació de la inversió del contracte, es considera un enfoc òptim i just alhora d'analitzar la viabilitat econòmica per part de les persones licitadores.

6. VARIANTS

No.





Ajuntament de Pals

7. EXPOSICIÓ DE L'EXPEDIENT, PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ I DE LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Exposició de l'expedient	- Perfil del contractant de l'Ajuntament de Pals
Publicitat de la licitació	- Perfil del contractant de l'Ajuntament de Pals - Diari Oficial de la Unió Europea
Publicitat de la formalització del contracte	- Perfil del contractant de l'Ajuntament de Pals - Diari Oficial de la Unió Europea

8. HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESSIONAL ESPECIAL

Autorització com a persona o entitat que realitza operacions de transportistes de residus que atorga l'Agència de Residus de Catalunya.

9. CONFIDENCIALITAT

Dades confidencials a les quals tindrà accés la persona adjudicatària i que són confidencials: en consideració de les implicacions de la taxa justa i seguiment del servei.

10. SOLVÈNCIA

10.1. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

- a) Declaració relativa a la xifra anual de negocis de la persona adjudicatària que, referit a l'any de major volum de negoci dels darrers tres anys conclosos, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.

El volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant els comptes anuals disponibles aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si la persona empresària està inscrita en aquest Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què s'hagin d'inscriure.

Les persones empresàries individuals no inscrites en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Alternativament a aquesta documentació es podrà presentar certificat de l'import net de la xifra de negocis de l'Agència Estatal d'Administració Tributària dels anys corresponents.

- b) Disposar d'una assegurança d'indemnització per responsabilitat civil professional, amb una cobertura d'almenys 2.000.000,00€ per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 500.000€, per tal de fer front a qualsevol fet del que es derivi responsabilitat per part de l'empresa contractista.

La pòlissa d'assegurança haurà d'incloure els riscos que siguin conseqüència de responsabilitat civil en la qual s'especifiqui la cobertura per danys i perjudicis a





Ajuntament de Pals

tercers i a les instal·lacions, d'acord amb la normativa legal aplicable. Hi restaran cobertes, especialment, els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de l'execució del servei, d'acord amb la normativa legal aplicable.

En cas que la persona contractista sigui una UTE, l'assegurança de responsabilitat civil s'haurà de subscriure a nom d'aquesta, i caldrà igualment que compleixi amb les condicions especificades anteriorment referents a l'import mínim i la presentació de documents.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant còpia de la pòlissa on constin detallats els imports de les primes i de l'últim rebut vigent. Cada any la persona contractista aportarà a l'Ajuntament còpia del rebut acreditatiu de la renovació de la pòlissa.

Justificació
Donades les característiques de l'objecte del contracte es requereix una empresa amb un volum acreditat de negocis per a garantir la viabilitat i una correcta execució del contracte. L'import requerit permet garantir la idoneïtat de la persona contractista per assumir les obligacions derivades del contracte i assegurar-ne una correcta execució, alhora que es vetlla per facilitar la màxima concurrència pública, sense limitar la licitació a poques empreses del sector.

10.2. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

Una relació dels principals serveis realitzats en els últims cinc anys que inclogui l'import, dates i destinatari, públic o privat, relacionats amb l'objecte del contracte i degudament datada i signada, per un import global, d'almenys, una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.

A efectes de determinar la correspondència entre els serveis executats per la persona licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan hi hagi classificació aplicable a aquest últim s'atendrà a la pertinença al mateix subgrup de classificació i en la resta de casos a la igualtat dels dos primers dígits dels seus respectius CPV.

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució realitzats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, motivant la impossibilitat de l'obtenció dels anteriors, mitjançant una declaració de la persona adjudicatària i, si s'escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

S'acreditaran, com a mínim, tots els certificats suficients corresponents als cinc anys inclosos en la relació aportada d'aquests serveis o treballs realitzats, segons l'establert als paràgrafs anteriors que, entre tots, permetin assolir el mínim de solvència exigida.

Justificació
Es pretén que les persones licitadores acreditin haver realitzat serveis similars, considerant-se com a tals aquells que correspongui a la mateixa classificació CPV i per un import mínim acumulat, atès que amb aquesta informació es constata una expertesa mínima i es garanteix que les persones licitadores han prestat serveis





Ajuntament de Pals

similars de forma adequada i satisfactòria, i sobre tot promou i facilita la màxima concurrència pública.

10.3. INTEGRACIÓ DE SOLVÈNCIA

De conformitat amb l'article 75 de la LCSP, es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que s'acrediti que per a l'execució del contracte es disposarà efectivament d'aquests mitjans.

En el cas que la persona licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, o tingui la intenció de subcontractar, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i presentar altra declaració separat per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat. En el supòsit que es recorri a la solvència econòmica i financera d'altres entitats, la persona licitadora i les entitats amb les quals col·labori per a la prestació del present contracte seran solidàriament responsables de l'execució d'aquest.

Tanmateix, respecte als professionals o a l'experiència professional, aquests tercers hauran d'acreditar la seva capacitat, aptitud i solvència requerides.

10.4. EXIGÈNCIA QUE EN L'OFERTA FIGURIN ELS NOMS I LA QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL DEL PERSONAL RESPONSABLE DE L'EXECUCIÓ

No.

10.5. ALTERNATIVA A LA SOLVÈNCIA

Alternativament a la solvència requerida, es pot presentar la següent classificació:

Grup	Subgrup	Categoria	Concepte
R	5	5	Recollida residus
U	1	5	Neteja viària

10.6. COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS O MATERIALS PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Caldrà aportar una declaració responsable, en base al model annex corresponent, en virtut de la qual la persona licitadora assumeix el compromís d'adscriure a l'execució del contracte posterior, si s'escau en cas de resultar guanyadors, el mitjans materials suficients per a la bona consecució del projecte, d'acord amb els posats disposició per l'Ajuntament per l'execució del contracte, que figuren relacionats al PPT més els oferts en l'oferta presentada, i els mitjans personals necessaris, tenint en compte el possible personal a subrogar o el de nou ingrés. Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

10.7. JUSTIFICACIÓ DE LES RAONS I PROPORCIONALITAT DE L'EXIGÈNCIA

Proporcionalitat en relació amb les anualitats del valor econòmic del contracte.





Ajuntament de Pals

Tots els criteris de solvència que s'exigeixen són criteris determinats, estan relacionats amb l'objecte i l'import del contracte, es troben entre els enumerats a la LCSP per a la tipologia contractual de serveis i no són irraonables o inadequats per acreditar la solvència.

Així mateix, els l·lindars i els paràmetres fixats s'han determinat amb l'objectiu de permetre la màxima concurrència amb empreses amb una adequada solvència tècnica per a la prestació dels serveis objecte del contracte.

11. GARANTIES

11.1. GARANTIA PROVISIONAL

Atenent el seu caràcter potestatiu, i d'acord amb l'article 106 de la LCSP, en aquesta licitació no s'exigeix la constitució d'una garantia provisional per poder prendre-hi part, sense perjudici de les conseqüències de la retirada indeguda de les proposicions a què fa referència aquest PCAP.

11.2. GARANTIA DEFINITIVA

Per respondre del correcte compliment del contracte i, particularment, dels conceptes enumerats a l'article 107 de la LCSP, i de la manca de formalització del contracte per causa imputable a la persona contractista, aquesta haurà de constituir en la Tresoreria municipal una garantia definitiva equivalent al cinc per cent de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

Es permet el dipòsit de la garantia definitiva mitjançant retenció en el preu, en els termes previstos a l'article 108 de la LCSP. L'import total d'aquesta serà retingut en el primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per a cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu en el següent abonament, i així, successivament, fins a cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

11.3. GARANTIA COMPLEMENTÀRIA

No s'exigeix.

12. PROGRAMA DE TREBALL

No.

13. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

13.1. CESSIÓ

Si s'utilitza, caldrà donar compliment a les obligacions recollides en l'article 214 de la LCSP i el PCAP.





Ajuntament de Pals

13.2. SUBCONTRACTACIÓ

Si s'utilitza, s'hauran de complir les obligacions recollides en l'article 215 de la LCSP i a allò que disposi el PCAP.

Es llisten els serveis o prestacions de naturalesa accessòria al contracte o bé que requereixen d'una especialització concreta, respecte de les quals es considera adequada la possibilitat de subcontractació de l'execució efectiva a tercers pel contractista.

- Neteja exterior de contenidors i/o manteniment de contenidors, i dels tancats de les àrees d'emergència. Sens perjudici que aquests serveis poden haver-se compromès a empreses d'inserció laboral o centres especials de treball.
- Manteniment dels tancats i sistemes d'obertura.
- Serveis d'autocontrol de la qualitat del contracte, inclosa la gestió informàtica de la informació de la recollida de residus, tancaments i del servei de la neteja viària.
- Estudis de percepció ciutadana, qualitat de servei, auditoria de servei o altres informes que permetin prendre diferents decisions per tal de millorar la percepció ciutadana i avançar en assolir els percentatges de recuperació (qualitat i quantitat).
- Serveis de manteniment de la flota de vehicles.
- Serveis de transport de residus fins a plantes de tractament que requereixen transport especialitzat.
- Altres serveis de gestió administrativa, comptable i de control financer que pugui.

La persona contractista serà la persona responsable de les tasques realitzades per les persones subcontractistes a les qui encarregui parts del contracte, pel que la pòlissa de responsabilitat civil també haurà de garantir amb import suficient per respondre de l'execució de la part del contracte que li correspongui a la persona subcontractista.

Les resta de parts del contracte no llistades es consideren crítiques ja que conformen la part essencial de les prestacions encomanades, i per tant, no es considera permesa la seva subcontractació.

Les persones licitadores hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import estimat. En cas d'adjudicació i si es fa efectiva la subcontractació, caldrà que informin del nom de l'empresa, el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, de les persones subcontractistes a les quals s'hagi d'encomanar la seva realització.

Pagaments directes a les subcontractistes per part de l'Ajuntament	No
Comprovació de l'estricta compliment dels pagaments que la persona contractista ha de fer a totes les persones subcontractistes	No
Percentatge de subcontractació a favor de Centres Especials de Treball (CET) i/o empreses d'inserció	No s'escau





Ajuntament de Pals

13.3. TASQUES OBLIGATÒRIES

Direcció tècnica de les brigades de treball, conjuntament amb les indicades en l'apartat 10, relatiu al compromís d'adscripció de mitjans.

Atès el volum de personal a gestionar, resulta necessari que l'equip gestor del personal sigui una tasca intrínseca de la persona adjudicatària per a garantir l'eficiència i l'eficàcia en el compromís del servei.

14. REVISIÓ DE PREUS

Es preveu la revisió periòdica i predeterminada dels preus, sempre i quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un vint per cent del seu import i hagi transcorregut un any des de la seva formalització, en els termes previstos a l'Annex II. Informe revisió de preus.

No es consideren revisables:

- Els costos financers.
- Els costos associats a l'amortització.
- Les despeses generals o d'estructura.
- El benefici industrial.

Per altra banda, en el cas de que l'Ajuntament, disposi de subvencions o altres, està previst liquidar-ho i descomptar de l'import mensual d'amortització i finançament.

15. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Senyora Mariona Virgili Marquès.

16. TERMINI DE GARANTIA

S'estableix un termini mínim de garantia de 6 mesos per poder verificar la correcta execució del contracte.

17. OBLIGACIONS CONTRACTUALS

17.1. OBLIGACIONS ESSENCIALS A MÉS DE LES QUE ES DERIVEN DE LA NORMATIVA D'APLICACIÓ

17.1.1. GENERALS

- a) La prestació principal del contracte.





Ajuntament de Pals

- b) El compliment de les condicions ètiques i normes de conducta incloses en el PCAP.
- c) Compromís d'adscripció de mitjans i personal. Aquest darrer en base a l'annex del PCAP que fa referència al personal adscrit al servei.
- d) Criteris d'adjudicació de les ofertes.

17.1.2. LABORALS

- a) La persona contractista donarà compliment a quant obliguen les lleis en matèria laboral, havent d'estar al corrent en el pagament de les quotes de les assegurances socials, accidents, mutualitats i altres de caràcter laboral. Recaurà únicament sobre la persona contractista quantes responsabilitats es derivin de l'incompliment de tals obligacions.

La persona responsable del contracte podrà requerir a la persona contractista, o consultar d'ofici, perquè aporti documentació acreditativa del compliment de les obligacions d'índole laboral, als quals deurà, inexcusablement, donar compliment, i especialment les empreses adjudicatàries i, en el seu cas, totes les empreses de la cadena de subcontractació estaran obligades a aplicar el conveni col·lectiu sectorial que legalment correspongui i especialment el pagament puntual del salari als treballadors adscrits a l'execució del contracte tot en consonància amb el PCAP.

- b) Les obligacions i regles especials respecte del personal laboral de la persona contractista previstes al PCAP.
- c) Adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials als quals s'ha compromès conforme el determinat a la seva declaració en la qual es detallen i en tot cas suficients per a l'execució del contracte.
- d) La persona adjudicatària subrogarà en els drets i obligacions laborals i de seguretat social, de la relació laboral de l'anterior contracte, incloent els compromisos de pensions, en els termes previstos en la seva normativa específica, i, en general, les obligacions en matèria de protecció social complementària (article 40 del Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors) i en base al que figura a l'Annex III. Subrogació de personal, d'aquesta memòria.
- e) Facilitar la informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball (article 130 de la LCSP). Aquesta informació es relacionarà en el corresponent annex del PCAP.

17.1.3. MEDIAMBIENTALS

ISO 14000/14001, EMAS o equivalent per tal d'aplicar mesures de millora continua en l'àmbit del medi ambient

17.2. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ





Ajuntament de Pals

En cas d'incompliment d'aquests requisits, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211.f) de la LCSP i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

17.2.1. GENERALS

Garantir en la prestació dels serveis mínims davant de qualsevol circumstància que impossibiliti la realització de les prestacions en condicions de normalitat i, en especial, en previsió d'un eventual exercici del dret de vaga de les persones treballadores adscrites als serveis. Amb aquesta finalitat no es podrà deixar sense efecte la recollida de residus sòlids urbans, tant en la modalitat porta a porta, com en les illes de contenidors. En relació amb la neteja viària i de platges s'establiria un calendari mínim per garantir la salubritat i seguretat de les persones usuàries.

17.2.2. SUBCONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments que la persona contractista ha de fer a totes les persones subcontractistes o subministradores que participin en el contracte.

- a) La persona contractista remetrà a l'òrgan de contractació, quan aquest el sol·liciti, relació detallada d'aquelles persones subcontractistes o subministradores que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'elles que guardin una relació directa amb el termini de pagament.
- b) Així mateix, haurà d'aportar, a sol·licitud de l'òrgan de contractació, justificant de compliment dels pagaments a aquelles una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, en el que li sigui aplicable.

17.2.3. LABORALS

- a) Evitar el llenguatge i expressions sexistes en les comunicacions i actuacions d'execució del contracte.
- b) Per a les empreses de més de dos-cents cinquanta persones treballadores s'haurà de disposar de l'acreditació del disseny i l'aplicació efectiva del Pla d'igualtat previst a la Llei 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva d'homes i dones.
- c) La persona contractista haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- d) La persona contractista se sotmetrà a les normes dictades en cada moment per les autoritats laborals competents en aquesta matèria i haurà de tenir cura del compliment de les normes de seguretat, tant en la gestió del servei com en la





Ajuntament de Pals

prevenció dels sinistres i accidents.

- e) Evitar qualsevol situació de risc, tant per a les persones operàries com per les usuàries del servei.
- f) La persona contractista desenvoluparà tota la seva activitat seguint els criteris de seguretat i salut laboral que es detallin en el pla de prevenció de riscos laborals, elaborat per la pròpia empresa i que serà presentat a l'Ajuntament i aquest l'haurà d'aprovar, previ a l'inici de la prestació del servei.
- g) La persona contractista haurà de disposar de tots els mitjans de senyalització necessaris que permetin senyalitzar perfectament, quan els serveis que hagin de realitzar ho requereixin a causa de la seva naturalesa o circumstàncies. Tanmateix posarà èmfasi a la senyalització o altres mesures per a la protecció personal front el trànsit rodat dels carrers.
- h) La persona contractista haurà de prendre totes les precaucions necessàries per evitar qualsevol tipus d'accident. En el cas de trencament d'un contenidor i/o camió, es prendran totes les mesures que estiguin al seu abast per evitar el vessament de productes tòxics al medi.

17.2.4. MEDIAMBIENTALS I ALTRES

- a) La persona contractista vetllarà per a què les activitats pròpies del servei es desenvolupin evitant qualsevol risc d'impacte ambiental i amb respecte a la normativa municipal.
- b) Les activitats habituals de neteja viària i recollida de residus no han de produir sorolls o vibracions que superin els límits establerts per la normativa municipal o per qualsevol altre legislació aplicable.
- c) Amb relació a les olors s'ha d'evitar l'aparició de qualsevol tipus d'olor procedent dels contenidors i/o maquinària/vehicles. En el cas que es detecti algun tipus d'olor, s'ha d'eliminar de manera immediata amb els mitjans adequats. Per tal d'evitar l'aparició d'aquestes olors, caldrà mantenir el calendari de rentat de contenidors.
- d) La persona contractista ha d'aportar a l'Ajuntament tota la informació relacionada amb l'objecte del contracte que els tècnics municipals li sol·licitin, amb la freqüència, els terminis i els formats que aquests li requereixin. Al seu torn, les persones operàries del servei tindran l'obligació de comunicar a la persona responsable del contracte tots els fets o situacions contràries al bon estat de neteja del municipi, de les platges i de la recollida de residus que observin durant el seu servei i que no hagin pogut solucionar.

17.2.5. ÈTIQUES

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de





Ajuntament de Pals

contractació pública o durant l'execució dels contractes.

- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

17.2.6. PROTECCIÓ DE DADES

Essent que l'execució del contracte requereix el tractament, per part de la persona contractista, de dades personals, s'estableix la condició especial d'execució del contracte el compliment de totes les disposicions legals, reglamentàries i convencionals en matèria de protecció de dades personals.

La persona contractista quedarà obligada al compliment del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

17.3. JUSTIFICACIÓ

- Generals: es necessita un interlocutor únic i determinat a fi de possibilitar un intercanvi ràpid i fluït de comunicació.
- Subcontractació: pretenen controlar els corresponents pagaments a les persones subcontractistes i evitar possibles responsabilitats subsidiàries de l'Ajuntament.
- Laborals: pretenen evitar la discriminació injustificada per raó de gènere, garantir que les empreses de mes de dos-cents cinquanta treballadors disposin d'un Pla d'igualtat, que la persona contractista garanteixi la igualtat en l'accés a l'ocupació i la prevenció de l'assetjament sexual.
- Mediambientals i altres: pretenen que es desenvolupi el servei sense impacte negatiu pel medi ambient i en respecte de la normativa municipal sobre sorolls i vibracions i evitar les males olors.
- Ètiques: pretenen que en el desenvolupament del contracte es respectin els





Ajuntament de Pals

principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats objecte del contracte envers les persones i els objectes.

- Protecció de dades: pretenen donar compliment a la normativa sobre protecció de dades.

17.4. CONTROL DE LES CONDICIONS ESSENCIALS I ESPECIALS D'EXECUCIÓ I CONSEQÜÈNCIES DEL SEU INCOMPLIMENT

17.4.1. ESSENCIALS

El seu incompliment determinarà, en aplicació del principi de proporcionalitat, que l'òrgan de contractació pugui optar per continuar amb l'execució del contracte, amb la imposició d'una penalitat per infracció molt greu, d'acord amb el PCAP, o per a la resolució del contracte.

17.4.2. ESPECIALS D'EXECUCIÓ

La verificació del compliment de les condicions especials d'execució del contracte serà realitzada per la persona responsable del contracte amb el suport de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest.

Els incompliments d'aquestes condicions especials d'execució per part del contractista seran considerats incompliments greus en els termes i amb les conseqüències establertes al PCAP.

18. PÒLISSES

Disposar d'una assegurança d'indemnització per responsabilitat civil professional, amb una cobertura d'almenys 2.000.000,00€ per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 500.000,00€, per tal de fer front a qualsevol fet del que es derivi responsabilitat per part de l'empresa contractista.

La pòlissa d'assegurança haurà d'incloure els riscos que siguin conseqüència de responsabilitat civil en la qual s'especifiqui la cobertura per danys i perjudicis a tercers i a les instal·lacions, d'acord amb la normativa legal aplicable. Hi restaran cobertes, especialment, els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de l'execució del servei, d'acord amb la normativa legal aplicable.

19. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells i aplicant les fórmules aprovades per la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública:

Sobre un total de cent punts es distribueixen en la forma següent:

- Criteris que depenen d'un judici de valor: 45 punts





Ajuntament de Pals

- Criteris avaluables de forma automàtica: 55 punts.

a) Criteris que depenen d'un judici de valor (fins a quaranta-cinc punts):

Els criteris avaluables de forma no automàtica es valoraran seguint una ponderació proporcional segons la rellevància tècnica o impacte que tenen en el municipi.

Serveis	Punts
Recollida de residus	23
Neteja viària	10
Neteja de platges	6
Transversals/mitjans comuns	5
Qualitat de la memòria	1
Total	45

Les propostes es puntuaran considerant el compliment dels aspectes mínims exigibles segons el PPT, així com el grau de compliment dels criteris de valoració.

A cada qualificació de rellevància se li assigna el tant per cent indicat a continuació, excepte en aquells criteris que s'estableixi una metodologia específica de punts en el text del propi criteri:

Irrellevant	0%	Quan la proposta compleix els requisits mínims establerts al PPT i que no aportï avantatges ni beneficis sobre el conjunt del servei.
Poc rellevant	30%	Quan la proposta compleix els requisits mínims establerts al PPT, contingui nivells adequats de qualitat i/o coherència i que suposi un lleu avantatge i benefici sobre el conjunt del servei.
Rellevant	60%	Quan la proposta compleix els requisits mínims establerts al PPT, contingui bons nivells de qualitat i/o coherència i que suposi avantatges i beneficis significatius i rellevants pel conjunt del servei.
Molt rellevant	100%	Quan la proposta millora els requisits mínims establerts al PPT i millori de forma molt significativa els avantatges i beneficis per al conjunt del servei i per la qualitat i resultat molt satisfactori.

Les propostes tècniques que no quedin degudament justificades a nivell tècnic obtindran una valoració de 0 punts en aquell criteri.

Ítems:

Servei de recollida de residus			
Servei	Puntuació màxima	Puntuació parcial	Criteri de valoració
Recollida PaP domiciliària	6	3	Disseny, coherència i concreció en la planificació i organització dels serveis de recollida PaP domiciliària, definint rutes i horaris que permetin assolir els objectius i requeriments establerts al PPT i adaptats a





Ajuntament de Pals

			les necessitats i casuístiques en cadascun àmbits del municipi (clàusula 1.2 del PPT).
		3	Correcte dimensionament dels recursos necessaris per executar els serveis en base als requeriments establerts al PPT per a cada temporada. Es valorarà la idoneïtat dels rendiments aplicats i la justificació del dimensionament proposat en el servei de recollida porta a porta domiciliària. Es valorarà la flexibilitat que el servei confereix en la prestació del servei del conjunt de l'oferta, garanteix terminis màxims de temps d'execució.
Recollida comercial	4	2	Disseny, coherència i concreció en la planificació i organització dels serveis de recollida porta a porta comercial, definint rutes i horaris que permetin assolir els objectius i requeriments establerts al PPT i adaptats a les necessitats i casuístiques en cadascun àmbits del municipi (clàusula 1.2 del PPT)
		2	Correcte dimensionament dels recursos necessaris per executar els serveis en base als requeriments establerts al PPT per a cada temporada. Es valorarà la idoneïtat dels rendiments aplicats i la justificació del dimensionament proposat en el servei de recollida porta a porta comercial. Es valorarà la flexibilitat que el servei confereix en la prestació del servei del conjunt de l'oferta, garanteix terminis màxims de temps d'execució.
Recollida de les àrees d'aportació	3	2	Disseny, coherència i concreció en la planificació i organització dels servei de recollida de les àrees d'emergències/aportació, rutes i horaris que permetin assolir els objectius i requeriments establerts al PPT i adaptats a les necessitats i casuístiques en cadascun àmbits del municipi.
		1	Correcte dimensionament dels recursos necessaris per executar els serveis en base als requeriments establerts al PPT per a cada temporada. Es valorarà la idoneïtat dels rendiments aplicats i la justificació del dimensionament proposat en el servei de recollida de les àrees d'emergència/aportació. Es valorarà la flexibilitat que el servei





Ajuntament de Pals

			confereix en la prestació del servei del conjunt de l'oferta, garanteix terminis màxims de temps d'execució.
Recollida de voluminosos, mercats, esdeveniments i festes	3	1	Disseny, coherència i concreció en la planificació i organització dels serveis de recollida de voluminosos, repàs, mercats, esdeveniments i festes, horaris que permetin assolir els objectius i requeriments establerts al PPT i adaptats a les necessitats i casuístiques del municipi i a les activitats que s'hi desenvolupen.
		1	Correcte dimensionament dels recursos necessaris per executar els serveis en base als requeriments establerts al PPT per a cada temporada. Es valorarà la idoneïtat dels rendiments aplicats i la justificació del dimensionament proposat per a cadascun dels serveis. Es valorarà la flexibilitat que el servei confereix en la prestació del servei del conjunt de l'oferta, garanteix terminis màxims de temps d'execució.
		1	La proposta de recollida de voluminosos permet garantir el bon estat dels voluminosos a recollir, per a una eventual preparació per a la reutilització quan l'ajuntament disposi dels mitjans per fer-ho.
Recollida de càmpings	1	1	Disseny, coherència i concreció en la planificació i organització dels serveis de recollida en els càmpings del municipi (3 càmpings actuals), horaris que permetin assolir els objectius i requeriments establerts al PPT i adaptats a les necessitats i casuístiques segons l'estudi presentat en l'annex 2.
Manteniment de les àrees d'aportació, neteja i reposició de contenidors	3	1	Disseny i coherència de la proposta per tal de garantir un servei adequat a les característiques de cada zona del municipi, cercant les màximes sinèrgies amb altres serveis proposats i cercant també la màxima cobertura horària d'equips destinats totalment o parcialment a mantenir les àrees de contenidors netes de residus i la via pública lliure d'incidències.
		1	El servei proposat garanteix l'assoliment de l'objectiu prioritari de mantenir els contenidors en bones condicions de funcionament, amb el mínim temps de resposta entre detecció de l'incidència i la resolució de la mateixa, així com les





Ajuntament de Pals

			màximes sinèrgies amb la resta de serveis.
		1	Disseny i coherència de la proposta per tal de garantir un nivell adequat de neteja interior dels contenidors per reduir males olors especialment en els períodes de major temperatura.
Altres aspectes de la recollida	3	1	Adequació dels recursos materials proposats a les necessitats del servei de recollida i a les característiques i temporades del municipi. Es valorarà que la maquinària i resta de recursos presentats possibilitin la prestació dels serveis amb màximes garanties.
		1	Concreció de la sistemàtica de trasllat de la informació i formació als usuaris, anualment, per a cada temporada que suposi un canvi en la prestació del servei (zona platja), per tal d'aclarir el sistema de recollida que han d'utilitzar i garantir el correcte funcionament del servei. Es valorarà la sistemàtica de treball que proposi el licitador.
		1	Justificació i detall de tota la fase de transició fins a la implantació total del nou servei de recollida: retirada de contenidors actuals i la seva valorització, proposta de desplegament de la campanya de sensibilització orientada a la implantació del PaP, distribució de material, compliment dels terminis establerts en el plec, etc.
Total	23	23	

Servei de neteja viària			
Servei	Puntuació màxima	Puntuació parcial	Criteri de valoració
Neteja viària	10	4	Concreció i coherència en la planificació i organització dels serveis de neteja viària, rutes i horaris que permetin assolir els objectius i requeriments establerts al PPT i adaptats a les necessitats i casuístiques del municipi.
		3	Correcte dimensionament dels recursos necessaris per executar els serveis en base als requeriments establerts al PPT per a cada temporada. Es valorarà la idoneïtat dels rendiments aplicats i la justificació del dimensionament proposat per a cada sistema d'escombrada
		2	Adequació dels recursos materials proposats a les necessitats del servei i les





Ajuntament de Pals

			característiques del municipi. Es valorarà que la maquinària i resta de recursos presentats possibilitin la prestació dels serveis amb màximes garanties.
		1	Flexibilitat del servei de neteja viària. Es valorarà les propostes que donin solució a les necessitats puntuals de servei: neteja de taques, accidents, vessaments, abocaments puntuals,i que no vagin en detriment del servei bàsic sol·licitat en el plec.
Total	10	10	

Servei a platges			
Servei	Puntuació màxima	Puntuació parcial	Criteri de valoració
Servei a platges	6	2	Concreció i coherència en la planificació i organització dels serveis inclosos en la neteja de platges que permetin assolir els objectius i requeriments establerts al PPT i adaptats a les necessitats.
		1,5	Correcte dimensionament dels recursos necessaris per executar els serveis en base als requeriments establerts al PPT per a cada temporada. Es valorarà la idoneïtat dels rendiments aplicats i la justificació del dimensionament proposat.
		1,5	Proposta de recollida de les papereres de les platges que es poden veure afectades pel sistema de recollida de la zona. Es valoraran les solucions tècniques i de servei que els licitadors proposin per tal de garantir que les papereres sempre que es trobin en un estat d'omplenat adequat per als usuaris de les platges.
		1	Flexibilitat del servei. Es valorarà les propostes que donin solució a les necessitats puntuals de servei: neteja adicional del camí de ronda, papereres malmeses o plenes, accessos a la platja ,i que no vagin en detriment del servei bàsic sol·licitat en el plec.
Total	6	6	

Criteris transversals			
Criteri	Puntuació màxima	Puntuació parcial	Criteri de valoració
Criteris transversals	5	3	Tecnologia aplicada als serveis. Explicitar i detallar de forma clara el compliment dels requeriments descrits en el PPT en





Ajuntament de Pals

			referència a les tecnologies aplicades per al control de la recollida porta a porta: gestió de dades, comunicació i control, indicències, sistemes de reporting, app ciutadana, fiscalitat, etc. Detall de la plataforma de gestió de serveis, accés per part dels Serveis Tècnics Municipals.
		1	Mesures previstes per la reducció de l'impacte ambiental del servei relacionat amb l'ús de maquinària (reducció de l'impacte sonor, reducció del consum de combustible, reducció d'emissions a l'atmosfera, etc.). S'avaluarà la coherència de la proposta en quant al raonament dels impactes sobre el servei.
		1	Crear sinèrgies entre els serveis de recollida de residus i la neteja viària pot millorar significativament l'eficiència i la qualitat del servei. Es valorarà els mecanismes que les empreses licitadores proposin a efecte de coordinació de rutes, planificacions conjuntes, comunicació, ús compartit d'equipament, etcètera. per tal de establir sinèrgies entre el diferents serveis.
Total	5	5	

Qualitat de la memòria			
Qualitat	Puntuació màxima	Puntuació parcial	Criteri de valoració
Qualitat	1	0,5	Coherència general de les explicacions, síntesi i concreció del redactat dels serveis.
		0,5	Quadre resum de serveis: cal que disposi de tota la informació necessària per tal d'avaluar els serveis ofertats (núm equips, composició, freqüències, dies de servei, % de dedicació, mitjans materials, observacions, etcètera). Es valorarà que el quadre de serveis reflecteixi tot el que s'ha detallat en la memòria tècnica per a cada temporada i servei
Total	1	1	

b) Criteris avaluables de forma automàtica, d'acord amb allò previst a l'article 145 LCSP (fins a cinquanta-cinc punts):

b.1) Oferta econòmica (fins a trenta-vuit punts)

S'atorgarà la màxima puntuació possible, trenta-vuit punts, a les persones licitadores que presentin la millor proposició per l'import del pressupost de licitació (oferta més econòmica). La resta de propostes seran valorades segons la següent fórmula:





Ajuntament de Pals

$$\text{Puntuació total} = (\text{MO}/\text{OL}) \times X$$

On:

X = Puntuació màxima

MO = Millor oferta (import de l'oferta amb el menor preu)

OL = Oferta objecte de valoració (import de l'oferta valorada)

Les ofertes per preu superior seran excloses del procediment de licitació. Igualment, l'omissió de la oferta econòmica determinarà l'exclusió de la persona licitadora.

b.2) Oferta qualitativa (fins a disset punts):

b.2.1) Bossa d'hores a oferir: bossa d'hores addicional per a diferents serveis (fins a un màxim de vuit punts):

1	Hores per a la recollida de fulles o altres serveis amb màquina escombradora - Equip format per un conductor + màquina escombradora - Número d'hores a oferir màximes (equip): 150 hores.	Fins a 4 punts
2	Hores per a serveis de neteja manual addicional o repàs - Equip format per un peó-conductor + vehicle brigada - Número d'hores a oferir màximes (equip): 200 hores.	Fins a 4 punts
Total		8 punts

Per a cada cas es valorarà segons la següent fórmula:

$$\text{Puntuació total} = (\text{OL}/\text{MO}) \times X$$

On:

X = Puntuació màxima (en funció del subcriteri a valorar)

MO = núm. d'hores proposades per la millor oferta

OL = Oferta objecte de valoració (nombre d'hores de l'oferta valorada)

Justificació: els serveis de neteja viària solen ser serveis molt variables, sobretot amb l'estacionalitat de Pals, i sovint requereixen d'actuacions especials derivades d'imprevistos. Per tant, la valoració d'una bossa d'hores addicional al servei bàsic és totalment justificada i adequada. S'ha realitzat una previsió màxima segons necessitats i aquest és el valor que se sol·licita ofertar a les persones licitadores

b.2.2) Aportació addicional anual per a la realització d'auditories i altres estudis (fins a un màxim de dos punts).

La persona licitadora podrà oferir un import de fins a 6.000,00€ a l'any per tal de que l'Ajuntament pugui realitzar: estudis de percepció ciutadana, qualitat de servei, auditoria de servei o altres informes. Aquest import serà acumulable anualment en cas de no ser esgotat.	Import de 3.000,00€/any	1 punt
	Import de 6.000,00€/any	2 punts





Ajuntament de Pals

Justificació: el nou servei de recollida dissenyat per l'Ajuntament de Pals té implicacions a tots els nivells i per tant l'Ajuntament ha de poder realitzar estudis i anàlisis que permetin prendre diferents decisions per tal de millorar la percepció ciutadana i avançar en assolir els percentatges de recuperació (qualitat i quantitat).

b.2.3) Distància màxima de les instal·lacions fixes, en un límit de deu quilòmetres (base del servei de neteja i recollida de Pals) (un punt):

Disposar d'una instal·lació com a base de treball per als serveis de Pals, per a garantir l'eficiència i optimització dels serveis, en una distància màxima de deu quilòmetres.	1 punt
---	--------

Justificació: l'Ajuntament de Pals és conscient de la dificultat que hi ha a l'hora de trobar instal·lacions per a convertir-les en bases de treball, no obstant també requereix que els serveis estiguin al màxim d'optimitzats possibles i que es garanteixi que la maquinària i bens adscrits estan sota cobert i/o protegits, per aquest motiu es valora una distància màxima on ubicar aquesta instal·lació.

b.2.4) Adaptació i adequació dels contenidors de la fracció resta (tres punts)

Adaptació i adequació dels contenidors actuals per a la recollida de càmpings i de diferents fraccions, més enllà del que preveu el PPT, com per exemple, la substitució de tapes o col·locar noves serigrafies (fins a un màxim de tres punts)	50 contenidors	1 punt
	100 contenidors	2 punts
	150 contenidors	3 punts

Justificació: el PPT preveu l'aprofitament dels contenidors actuals de resta per a les àrees d'emergència/aportació. Es valorarà l'adaptació de la resta de contenidors per a la recollida en càmpings i per la recollida de diferents fraccions (substitució de tapes). La millora es dirigeix a garantir la imatge dels contenidors de la fracció resta durant la vigència del contracte. D'aquesta manera es donaria uniformitat a la contenerització de les àrees del municipi.

b.2.5) Millora del termini d'implantació dels serveis (fins a dos punts):

Millora del termini d'implantació dels serveis establert en el PPT (campanyes realitzades, recepció de la maquinària nova, desplegament de tots els serveis, etcètera) (fins a un màxim de dos punts)	Avançament en 30 dies	1 punt
	Avançament en 60 dies	2 punts

Justificació: la implantació dels nous models de recollida i neteja requereixen d'una correcta definició a l'hora d'establir les fases d'entrada de cada servei en cada municipi. Es considera adequat sol·licitar una proposta de millora del temps d'implantació, assolible, com a criteri de valoració.

b.2.6) Aportació d'aspiradors – bufadors industrials (un punt):

Aportació de cinc aspiradors-bufadors industrials adequats per a la neteja viària del nucli urbà, per a garantir el no aixecament de pols ni escampar fulles	1 punt
--	--------





Ajuntament de Pals

Justificació: en la zona del barri vell és molt important no aixecar pols ni escampar fulles a l'hora de prestar el servei de neteja viària. Per aquest motiu, l'Ajuntament considera adequat valorar que les persones licitadores aportin eines per aconseguir un millor resultat de servei.

20. BAIXES PRESSUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació (no es tindran en compte els criteris sotmesos a un judici de valor):

- a) Si concorre una persona licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:
 - Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total.
- b) Si concorren dues persones licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.
- c) Si concorren tres o més persones licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per a calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes.

La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

21. CAUSES DE RESOLUCIÓ DERIVADES DE LES RECOLLIDES LEGALMENT

L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.





Ajuntament de Pals

22. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

El contracte només podrà ser modificat per l'òrgan de contractació per raons d'interès públic en els casos i amb els límits previstos a la present clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Modificacions no previstes: el contracte només podrà ser modificat per l'òrgan de contractació per raons d'interès públic en els casos i amb els límits previstos a l'article 205 de la LCSP. En aquests supòsits les modificacions seran obligatòries pels contractistes quan impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la quantia del contracte que no excedeixi del vint per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

D'acord amb l'article 205 de la LCSP, les modificacions no previstes no podran superar el cinquanta per cent del valor inicial del contracte, percentatge que es computarà de conformitat amb les previsions establertes en el mateix precepte.

Modificacions previstes: El contracte, d'acord amb l'article 204 de la LCSP es podrà modificar a l'alça, fins a un màxim del 20% respecte del preu inicial.

En aquest sentit, es podrà modificar el contracte fins a un màxim del 20%, previst a l'estudi econòmic i en el VEC. Els supòsits que poden donar lloc a aquesta modificació, són:

- a) Quan sigui necessari modificar el nombre d'àrees de recollida de residus, per la incorporació de noves zones urbanitzades o increment d'activitats econòmiques, fora de les rutes establertes.
- b) Quan sigui necessària l'ampliació o disminució de l'abast dels serveis de la neteja viària, per raons de seguretat, salubritat o per increment d'activitat a la via pública.
- c) Per l'increment o decrement de freqüències de pas de recollida de residus i/o de la neteja de contenidors, per increment poblacional o d'activitats, i/o de generació de residus, per garantir qüestions de salubritat i seguretat a la via pública, de qualsevol fracció, tant domèstic com comercial.
- d) Quan sigui necessari l'increment o decrement de freqüències de pas dels serveis de neteja viària, de qualsevol tipologia, per garantir la higiene i salubritat de la via pública.

Sistema de càlcul. Els preus unitaris de referència seran els provinents de l'oferta de la persona contractista (personal, combustibles i manteniment, i altres utilitats o fungibles) pels equips i personal que es considerin necessaris. Els preus unitaris s'aplicaran per hora o jornada efectiva de treball segons cada cas concret.

Cal tenir en compte que el preu per la recollida dels diferents càmperings no forma part del tipus de licitació establert per l'Ajuntament. En funció del càmperings que es vulgui acollir a aquest servei, la persona adjudicatària presentarà el preu del servei a partir dels preus unitaris que presentarà en aquesta oferta i que configuraran el cost total del servei de recollida de càmperings. Es facturarà en una partida a part.





Ajuntament de Pals

23. ACTA D'INICI

Necessitat d'acta d'inici per a iniciar la prestació contractada	Sí
Termini màxim per a portar-la a terme	Com a màxim, deu dies hàbils després de la signatura del contracte

24. ALTRA DOCUMENTACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

En allò relatiu als criteris subjectes a un judici de valor, caldrà presentar (sobre digital B):

Volum 1. Memòria tècnica

Una memòria de gestió del servei, que tindrà una extensió màxima de setanta pàgines (caràtula i índex no inclosos), amb lletra Arial 11 o similar i espaiat simple, en els termes següents:

- No es considera causa d'exclusió la presentació d'una memòria que no reuneixi les formalitats assenyalades i, en particular, aquella que excedeixi de l'extensió indicada: en aquest supòsit, únicament es valoraran les setanta primeres pàgines, no valorant-se les restants.
- La memòria haurà d'estar signada electrònicament per la persona licitadora.
- Les pàgines en A3 comptabilitzaran com a dues pàgines A4. → existeixen pàgines en format A3 en pdf.
- En aquest volum es recollirà tota la memòria descriptiva de l'oferta segons consideri la persona licitadora seguint l'ordre establert en el PPT.
- Caldrà presentar un quadre de servei, per temporada, que contempli la totalitat dels serveis.
- A l'inici del document s'identificarà la localització dels criteris de judici de valor en una taula on s'especificaran els apartats i pàgines on se'n fa referència.

Volum 2. Annex a la memòria tècnica

La persona licitadora podrà aportar com a annex a la memòria tècnica (volum 2) un document sense límit de pàgines, sobre tota la documentació addicional que considerin oportuna:

- Tota la informació gràfica requerida (plànols dels itineraris, ubicació de les àrees, etcètera).
- Tota la informació complementària referent als mitjans materials: catàlegs, fotografies, informació tècnica de les àrees i plànol amb les acotacions del tancaments, diagrames, fitxes de maquinària, etc.





Ajuntament de Pals

- Cartes de compromís signades amb els terminis de lliurament de tot el material que proposi pel contracte i els acords de compromís amb els proveïdors.
- CV del personal indirecte de control i seguiment del servei.
- Altra informació que la persona licitadora consideri rellevant.

En el cas d'incoherència entre el volum 1 i 2 prevaldrà la informació continguda en el volum 1.

25. CONTACTE AMB MENORS

No.

26. RECEPCIÓ DELS SERVEIS

La recepció del present contracte es realitzarà en una recepció final.

27. INFRACCIONS I PENALITATS

La persona contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si la persona contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Ajuntament tindrà la mateixa facultat si la persona contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

En atenció a les especials característiques del contracte s'estableix el següent règim d'incompliments i penalitats.

Per demora. En situació d'incórrer en demora per incompliment del termini d'inici de l'execució del contracte o dels terminis parcials d'inici de la prestació d'una de les parts del contracte tal i com s'especifica al PPT, i d'acord a allò previst a l'article 193 de la LCSP, s'aplicaran sancions diàries corresponents a 60 cèntims d'euro per cada 1000 euros. Degut a la quantia econòmica del contracte i a la seva prolongada duració, es prendrà com a referència per a la imposició de les penalitats per demora la mitjana del preu mensual del contracte, IVA exclòs.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el





Ajuntament de Pals

contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Per incompliment parcial o compliment defectuós.

A més del previst en l'article 193 i 194 de la LSCP, i per tal que l'Ajuntament pugui reaccionar eficaçment davant els diferents tipus d'incompliments en què pot incórrer el contractista en l'execució d'aquest contracte, i en atenció a les especials característiques del contracte s'estableix el següent règim d'incompliments i penalitats:

Els resultats del control de normes de la prestació es catalogaran en correcte, falta lleu, falta greu o falta molt greu.

La qualificació "correcte" no comportarà cap tipus de deducció en la contraprestació. En canvi, la resta de qualificacions (falta lleu, falta greu o falta molt greu) sí que portaran inclosa una deducció en la contraprestació seguint els barems següents:

- a) Falta lleu: multa de cent (100,00€) a tres-cents euros (300,00€).
- b) Falta greu: multa de tres-cents un euros (301,00€) a mil euros (1.000,00€).
- c) Falta molt greu: multa de mil un euros (1.001,00€) a cinc mil euros (5.000,00€), podent donar lloc a la resolució del contracte en els casos previstos per la legislació aplicable.

Dins de cada tram les penalitats es graduaran en atenció a les conseqüències i intencionalitat de l'acció, així com l'incompliment previ d'advertències i requeriments, nombre d'usuaris afectats, perjudicis causats, import dels beneficis obtinguts amb l'actuació il·lícita, caràcter permanent o transitori de la infracció, gravetat dels fets i repercussió social dels mateixos.

A nivell orientatiu es diferencia una taula per a la recollida de residus i una altra per a la neteja viària:

	Lleu	Greu	Molt greu
Servei de recollida i transport de la fracció rebuig i voluminosos			
No seguir l'itinerari previst per causes injustificades		X	
Retard o avançament injustificat en l'inici de la prestació superior a trenta minuts	X		
Retard o avançament injustificat en l'inici de la prestació superior a seixanta minuts		X	
Retard o avançament injustificat en l'inici de la prestació superior a noranta minuts			X





Ajuntament de Pals

Servei de recollida i transport de la fracció rebuig i voluminosos	Lleu	Greu	Molt greu
Parada temporal dels equips sense causa justificada: Entre cinc i deu minuts Entre onze i vint minuts Més de vint minuts	X	X	X
Estat funcional i imatge dels equips: Insuficient Defectuós Dolent	X	X	X
No portar l'uniforme net i polit	X		
No realitzar treballs programats o encomanats		X	
No recollida del material fora de galledes i/o contenidors		X	
Contenidors desbordats amb freqüència			X
Deixar galledes i/o contenidors de la ruta sense recollir: D'un a quatre punts sense recollir (lleu) De cinc a nou punts sense recollir (greu) Més de nou punts sense recollir (molt greu)	X	X	X
Efectuar tria o recerca de productes en contenidors		X	
Canviar el torn previst per un equip de servei sense justificació prèvia		X	
No neteja de la totalitat de les àrees de contenidors previstos			X
No neteja en les freqüències de rentat interior/exterior previstes			X
Neteja deficient de les àrees de contenidors		X	
Contenedor defectuós: De deu a quinze defectuosos (lleu) De setze a vint-i-cinc defectuosos (greu) Més de vint-i-cinc defectuosos (molt greu)	X	X	X
No fer el seguiment de la qualitat dels residus dipositats en galledes i/o contenidors, ni aixecar incidències		X	
Pèrdua de lixiviats i líquids provinents de la compressió dels residus			X
Buidat de les aigües brutes dels rentacontenidors en embornals			X
Manca d'un contenidor en la seva ubicació establerta		X	
Mala col·locació dels contenidors en la seva ubicació		X	
Concertacions de recollida de voluminosos a demanda sense recollir si estan programades: D'una a dues recollides programades no realitzades (lleu) De dues a quatre recollides programades no realitzades (greu) Més de quatre recollides programades no realitzades (molt greu)	X	X	X
Punts de recollida o punts d'abocament amb voluminosos abandonats sense recollir si està programada la seva recollida			X
Manipulació incorrecta dels voluminosos recollits que impedeixi la seva reutilització o reciclatge		X	





Ajuntament de Pals

Servei de recollida i transport de la fracció rebuig i voluminosos	Lleu	Greu	Molt greu
Incompliment de Normes per a la bona execució del servei de recollida		X	
No realitzar una determinada freqüència de qualsevol servei			X
Manipulació o frau dels conceptes de facturació de serveis			X
Incompliment de l'obligació d'atendre els serveis mínims en cas de vaga			X
Incompliment del període d'implantació del servei amb un retard superior a una setmana. Es computarà com a falta molt greu cada setmana de retard			X
Manca d'entrega dels informes mensuals: No s'entrega un informe a l'any No s'entreguen dos o més informes a l'any No s'entrega cap informe	X	X	X

Servei de neteja viària	Lleu	Greu	Molt greu
No netejar la zona prevista per causes injustificades		X	
Retard o avançament injustificat en l'inici de la prestació superior a trenta minuts	X		
Retard o avançament injustificat en l'inici de la prestació superior a seixanta minuts		X	
Retard o avançament injustificat en l'inici de la prestació superior a noranta minuts			X
Parada temporal dels equips sense causa justificada: Entre cinc i deu minuts Entre onze i vint minuts Més de vint minuts	X	X	X
Estat funcional i imatge dels equips: Insuficient Defectuós Dolent	X	X	X
No portar l'uniforme net i polit	X		
No realitzar treballs programats o encomanats		X	
No recollida del material fora de contenidors		X	
Papereres desbordades			X
Deixar papereres plenes sense recollir: D'una a tres no buidades (lleu)	X	X	





Ajuntament de Pals

Servei de neteja viària	Lleu	Greu	Molt greu
De quatre a sis no buidades (greu) Més de sis no buidades (molt greu)			X
Efectuar tria o recerca de productes en contenidors		X	
Valoració defectuosa dels equips mòbils dels serveis per les inspeccions tècniques		X	
Estar entre tres i sis dies sense funcionar els sistemes de comunicació i dels GPS		X	
Canviar el torn previst per un equip de servei sense justificació prèvia		X	
No realitzar una determinada freqüència de qualsevol servei			X
Manipulació o frau dels conceptes de facturació de serveis			X
Incompliment de l'obligació d'atendre els serveis mínims en cas de vaga			X
Incompliment del període d'implantació del servei amb un retard superior a una setmana. Es computarà com a falta molt greu cada setmana de retard			X
Manca d'entrega dels informes mensuals: No s'entrega un informe a l'any No s'entreguen dos o més informes a l'any No s'entrega cap informe	X	X	X

Les penalitats que s'imposin a la persona contractista són independents de l'obligació d'aquesta d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, a proposta de la persona responsable del contracte, les quals seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats abonaments. En aquest cas, el contractista, a requeriment de l'Ajuntament i en el termini que aquesta indiqui, incrementarà l'import fins cobrir la totalitat de la garantia.

6. CONCLUSIONS

Es proposa l'inici del procediment de licitació per a la contractació de la prestació, mitjançant un contracte de serveis (atès que no existeix transferència de risc operacional a la persona contractista), dels serveis de recollida de residus, neteja viària en el terme municipal de Pals, amb la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i l'aprovació dels plecs de prescripcions tècniques que s'adjunten a aquest informe, a través del procediment obert ordinari, subjecte a





Ajuntament de Pals

regulació harmonitzada, per garantir la màxima concurrència i publicitat en la licitació.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

