

RESOLUCIÓ DE CLASSIFICACIÓ D'OFERTES DE LA LICITACIÓ

Contracte de serveis de conservació i manteniment i gestió energètica i millora ambiental de diversos equipaments d'ús públic adscrits al Departament de Justícia i Qualitat Democràtica. Clau: ME. MEC-25L02 (Lot 10)

Atesa la delegació en la persona que ostenta el càrrec de la Presidència i Conselleria Delegada, de les facultats i competències que la normativa de contractació del sector públic atribueix a l'òrgan de contractació, aprovada pel Consell d'Administració de data 18 de desembre de 2024.

Vista la proposta feta per la Mesa de Contractació de data 4 de setembre de 2025 i d'acord amb els termes motivats en la mateixa.

RESOLC

Primer.- Considerar anormalment baixes, atenent als criteris establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i a l'Informe de la Comissió Tècnica adjunt, i excloure les ofertes presentades per:

- COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU
- EULEN, SA

Segon.- Aprovar la classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes en la licitació del "Contracte de serveis de conservació i manteniment i gestió energètica i millora ambiental de diversos equipaments d'ús públic adscrits al Departament de Justícia i Qualitat Democràtica. Clau: ME. MEC-25L02 (Lot 10)" recollida en la proposta de classificació (Quadre 3B).

D'acord amb aquesta classificació, la millor oferta és la presentada per URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERÍA Y SERVICIOS, SA d'acord amb el desglossament d'imports següent, i per un termini de 37 mesos:

- Un import de 3.765.374,97 euros (sense IVA) relatiu al Servei de transició, conservació i manteniment i de gestió energètica i millora ambiental.
- Un import màxim de 715.930,21 euros (sense IVA) relatiu a d'Altres intervencions i correctius extra d'acord amb un percentatge de baixa del 0,00 % en concepte de

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona
Tel. 93 444 44 44
Fax 93 444 44 91
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3
25300 Tàrraga
Tel. 973 310 330
Fax 973 310 362



despeses generals i benefici industrial a aplicar al pressupost d'execució material (PEM) de la valoració de les eventuais intervencions del Pla d'intervencions, i d'un 0,00 % en concepte de redacció de memòria valorada a aplicar al pressupost d'execució per contracte (PEC) de les eventuais intervencions del Pla d'intervencions.

- Un import de 1.250,00 euros (sense IVA) relatiu a la franquícia sobre els materials, components d'equips o equips que el licitador assumirà al seu càrrec per manteniment correctiu.

Contra l'exclusió de l'oferta per considerar-se anormalment baixa com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149 de la LCSP es pot interposar recurs especial en matèria de contractació, de conformitat amb allò que estableix l'article 44 i següents de la LCSP i el Decret 221/2013, de 3 de setembre, pel qual es regula el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i s'aprova la seva organització i el seu funcionament.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i es pot interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, regulador a de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Isaías Táboas Suárez
President i Conseller Delegat d'Infraestructures.cat

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona
Tel. 93 444 44 44
Fax 93 444 44 01
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3
25300 Tàrraga
Tel. 973 310 330
Fax 973 310 362

