

## RESOLUCIÓ DE CLASSIFICACIÓ D'OFERTES DE LA LICITACIÓ

**Contracte de serveis de conservació i manteniment i gestió energètica i millora ambiental de diversos equipaments d'ús públic adscrits al Departament de Justícia i Qualitat Democràtica. Clau: ME. MEC-25L02 (Lot 7)**

---

Atesa la delegació en la persona que ostenta el càrrec de la Presidència i Conselleria Delegada, de les facultats i competències que la normativa de contractació del sector públic atribueix a l'òrgan de contractació, aprovada pel Consell d'Administració de data 18 de desembre de 2024.

Vista la proposta feta per la Mesa de Contractació de data 4 de setembre de 2025 i d'acord amb els termes motivats en la mateixa.

### RESOLC

Primer.- Considerar anormalment baixes, atenent als criteris establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i a l'Informe de la Comissió Tècnica adjunt, i excloure les ofertes presentades per:

- CPI INTEGRATED SERVICES, SA
- EULEN, SA
- JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU
- GESTIÓ INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL

Segon.- Aprovar la classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes en la licitació del "Contracte de serveis de conservació i manteniment i gestió energètica i millora ambiental de diversos equipaments d'ús públic adscrits al Departament de Justícia i Qualitat Democràtica. Clau: ME. MEC-25L02 (Lot 7)" recollida en la proposta de classificació (Quadre 3B).

D'acord amb aquesta classificació, la millor oferta és la presentada per SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA d'acord amb el desglossament d'importos següent, i per un termini de 37 mesos:

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42  
08017 Barcelona  
Tel. 93 444 44 44  
Fax 93 444 44 91  
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3  
25300 Tàrraga  
Tel. 973 310 330  
Fax 973 310 362



- Un import de 3.128.947,94 euros (sense IVA) relatiu al Servei de transició, conservació i manteniment i de gestió energètica i millora ambiental.
- Un import màxim de 294.220,43 euros (sense IVA) relatiu a d'Altres intervencions i correctius extra d'acord amb un percentatge de baixa del 0,00 % en concepte de despeses generals i benefici industrial a aplicar al pressupost d'execució material (PEM) de la valoració de les eventuais intervencions del Pla d'intervencions, i d'un 0,00 % en concepte de redacció de memòria valorada a aplicar al pressupost d'execució per contracte (PEC) de les eventuais intervencions del Pla d'intervencions.
- Un import de 1.250,00 euros (sense IVA) relatiu a la franquícia sobre els materials, components d'equips o equips que el licitador assumirà al seu càrrec per manteniment correctiu.

Contra l'exclusió de l'oferta per considerar-se anormalment baixa com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149 de la LCSP es pot interposar recurs especial en matèria de contractació, de conformitat amb allò que estableix l'article 44 i següents de la LCSP i el Decret 221/2013, de 3 de setembre, pel qual es regula el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i s'aprova la seva organització i el seu funcionament.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i es pot interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, regulador a de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Isaías Táboas Suárez  
President i Conseller Delegat d'Infraestructures.cat

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42  
08017 Barcelona  
Tel. 93 444 44 44  
Fax 93 444 44 91  
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3  
25300 Tàrraga  
Tel. 973 310 330  
Fax 973 310 362

