

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1791/2025	La junta de govern local	08/09/2025

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

24.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADOR DE LA CONCESSIÓ DE PARADES, LOCALS DE RESTAURACIÓ I ALTRES ESPAIS DEL MERCAT MUNICIPAL "LES BÒBILES" DE MARTORELL. (EXP. 1791/2025).

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADOR DE LA CONCESSIÓ DE PARADES, LOCALS DE RESTAURACIÓ I ALTRES ESPAIS DEL MERCAT MUNICIPAL "LES BÒBILES" DE MARTORELL. (EXP. 1791/2025).

Fets

1r. Per decret de l'alcaldia núm. 1676/2025, de 18 de juny, es va dictar la resolució de la qual a continuació es transcriu la seva part dispositiva:

[Primer.- Avocar les competències en matèria d'adjudicació de les concessions demaniales delegades per aquesta alcaldia a favor de la junta de govern local, únicament i exclusiva per a l'aprovació inicial del plec de clàusules administratives particulars que ha de regir les concessions administratives dels béns de domini públic municipal, situats al Mercat Municipal "Les Bòbiles" de Martorell, consistents en les parades de venda números 1 al 13, així com dels locals números 1 a 6.

Segon.- Estimar l'oportunitat i la conveniència per als interessos públics municipals de l'ocupació privativa dels béns de domini públic municipal, situats al Mercat Municipal "Les Bòbiles" de Martorell, consistents en les parades de venda números 1 al 13, així com dels locals números 1 a 6, per a l'ús privatiu consistent en la seva explotació.





Tercer.- Aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir les concessions administratives d'ús privatiu dels béns demaniais descrits en el punt segon de la present resolució.

Quart.- Sotmetre a informació pública el plec i la resta de l'expedient pel termini de trenta dies hàbils, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions o reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la província de Barcelona i al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Martorell.

Cinquè.- Disposar que l'esmentat plec s'entendrà definitivament aprovat, amb caràcter automàtic, en cas que no es presenti cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública.

Sisè.- Convocar, mitjançant anunci publicat en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Martorell, la licitació per a l'atorgament de les esmentades concessions administratives, amb subjecció al plec referit; disposant però que el corresponent anunci de convocatòria no es publiqui fins que resulti definitivament aprovat.

Setè.- Notificar aquesta resolució a l'Associació de Comerciants del Mercat de les Bòbiles.

Vuitè.- Donar compte d'aquest decret a la junta de govern local en la propera sessió que tingui lloc.]

2n. El plec de clàusules administratives particulars i la resta de l'expedient es van sotmetre a informació pública durant un termini de trenta dies hàbils, mitjançant anunci inserit al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 19 de juny de 2025 i al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Martorell de la mateixa data.

3r. Dintre del termini d'informació pública, que va finalitzar el dia 1 d'agost de 2025, es van presentar al·legacions per part de:

. El senyor David Serrano Subirana, NIF 46778479K, en nom propi, mitjançant escrit amb registre d'entrada RE 6272, de 28/07/2025.

. El senyor Ibai Sánchez Abadal, en nom i representació de Xarcuteries Move, S.C.P., NIF J64996044, mitjançant escrit amb registre d'entrada RE 6294, de 29/07/2025.

. El senyor David Serrano i Subirana, en nom i representació de l'Associació de Comerciants del Mercat de les Bòbiles, NIF G64839848, mitjançant escrit amb registre d'entrada RE 6307, de data 29/07/2025.

4t. Les al·legacions formulades han estat informades, conjuntament, pel cap de l'àrea de territori i sostenibilitat de l'Ajuntament de Martorell, pel tècnic auxiliar de mercats, comerç i consum de l'Ajuntament de Martorell i pel secretari de la Corporació. L'informe emès – annex d'aquest document- es dona per reproduït íntegrament i s'incorpora com a motivació del present acord.





Fonaments de dret

I.- De conformitat amb l'article 86.2 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, que és d'aplicació supletòria, l'autorització de l'ús privatiu d'un bé de domini públic requereix l'atorgament d'una concessió administrativa sempre que, com és el cas, la durada de l'ús excedeixi de quatre anys.

II.- Segons l'article 9.1. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) es troben excloses d'aquesta Llei, entre d'altres contractes, les concessions sobre béns de domini públic, que es regularan per llur legislació específica llevat dels casos en què expressament es declari d'aplicació les prescripcions de la LCSP. Al seu torn, l'article 4 de la LCSP estableix que les relacions jurídiques, negocis i contractes exclosos del seu àmbit es regiran per llurs normes especials, aplicant-se els principis d'aquesta Llei per resoldre els dubtes i llacunes que poguessin presentar-se.

En conseqüència, la normativa aplicable és la següent:

. Els preceptes del Títol IV de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, que siguin d'aplicació general o tinguin caràcter de legislació bàsica, segons el que estableix la Disposició final segona d'aquesta Llei.

. Els articles 217, 218 i 221 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

. Els articles 53 a 71 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

. La LCSP i disposicions que la desenvolupen.

. La legislació de règim local.

. En defecte de totes les disposicions anteriors, per les normes del dret civil.

III.- D'acord amb el que s'estableix en els articles 64 a 66 del Reglament de patrimoni dels ens locals, la tramitació consistirà, després del primer acord sobre l'apreciació, en principi, de la conveniència de la concessió, en la redacció i aprovació (previ informe de secretaria i intervenció) del plec de condicions i la seva submissió a informació pública durant trenta dies com a mínim.

IV.- Pel que fa a la forma d'adjudicació de la concessió, l'article 60.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals només preveu que les concessions s'han d'adjudicar per concurs d'acord amb els articles següents i amb la normativa aplicable reguladora de la contractació dels ens locals.

En la LCSP no està regulada la figura del concurs, entesa com a forma d'adjudicació del contracte, per bé que en el seu article 145.1 es preveu que l'adjudicació dels contractes es





realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu. Per tant, per adjudicar aquesta concessió administrativa s'han d'utilitzar diversos criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte, en el sentit previst per l'article 145.6 de la LCSP.

V.- Quant a la competència orgànica per aprovar aquest expedient i adjudicar les concessions, hem de tenir en compte la Disposició addicional segona apartat 9 de la LCSP, segons la qual en les entitats locals correspon als alcaldes l'adjudicació de les concessions sobre els béns d'aquelles, quan el pressupost base de licitació en els termes definits en l'article 100.1 de la mateixa Llei no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros. No obstant, l'alcalde de l'Ajuntament de Martorell, mitjançant decret de l'alcaldia núm. 1177/2023, de 22 de juny, publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 26/06/2023, va delegar aquesta atribució a favor de la junta de govern local.

Els recursos ordinaris del pressupost de la pròpia entitat local corresponents a l'exercici 2025 ascendeixen a 40.958.925,07 €.

El pressupost base de licitació de les referides concessions ascendeix a 2.651.775,00 €, que no supera el 10% dels recursos ordinaris del vigent pressupost municipal -equival al 6,47 % d'aquests recursos- i és inferior a tres milions d'euros.

En definitiva, la competència orgànica en aquest expedient correspon a la junta de govern local per delegació de l'alcaldia.

En conseqüència, s'acorda:

Vista la proposta de resolució PR/2025/2785 de 5 / de setembre / 2025.

RESOLUCIÓ

Primer.- Estimar les al·legacions presentades, envers el plec de clàusules administratives particulars regulador de la concessió de parades, locals de restauració i altres espais del Mercat municipal "Les Bòbiles" de Martorell, que a continuació es detallen:

. Les al·legacions envers els lots 4, 6 i 9 presentades pel senyor David Serrano Subirana, NIF 46778479K, en nom propi, mitjançant escrit amb registre d'entrada RE 6272, de 28/07/2025 (**s'estimen parcialment**).

. L'al·legació 1a. formulada pel senyor Ibai Sánchez Abadal, en nom i representació de Xarcuteries Move, S.C.P., NIF J64996044, mitjançant escrit amb registre d'entrada RE 6294, de 29/07/2025 (**s'estima parcialment**).

. Les al·legacions 2a. i 4a. presentades pel senyor David Serrano i Subirana, en nom i representació de l'Associació de Comerciants del Mercat de les Bòbiles, NIF G64839848, mitjançant escrit amb registre d'entrada RE 6307, de data 29/07/2025.





Segon.- Desestimar les al·legacions presentades, envers el plec de clàusules administratives particulars regulador de la concessió de parades, locals de restauració i altres espais del Mercat municipal "Les Bòbiles" de Martorell, que a continuació es relacionen:

. L'al·legació envers el Lot 1 presentada pel senyor David Serrano Subirana, NIF 46778479K, en nom propi, mitjançant escrit amb registre d'entrada RE 6272, de 28/07/2025.

. Les al·legacions 2a, 3a. i 4a. formulades pel senyor Ibai Sánchez Abadal, en nom i representació de Xarcuteries Move, S.C.P., NIF J64996044, mitjançant escrit amb registre d'entrada RE 6294, de 29/07/2025

. Les al·legacions 1a. i 3a. presentades pel senyor David Serrano i Subirana, en nom i representació de l'Associació de Comerciants del Mercat de les Bòbiles, NIF G64839848, mitjançant escrit amb registre d'entrada RE 6307, de data 29/07/2025.

Tercer.- Aprovar definitivament el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que ha de regir la concessió de parades, locals de restauració i altres espais del Mercat municipal "Les Bòbiles" de Martorell, de conformitat amb el text que figura a l'expedient, el qual incorpora les modificacions introduïdes com a conseqüència de les al·legacions estimades. La resta del plec és l'aprovaada inicialment.

Les modificacions introduïdes en el referit plec són les següents:

1a. La descripció dels lots continguda en la clàusula primera i en els annexes 1.1, 1.2. i 1.4. del PCAP queda redactada així:

[. Lot 1. Espais:Parada núm. 1 + Magatzem MP1.

Denominació:Plats preparats.

(art.45.2.f. del Reglament del Mercat)

. Lot 2. Espais:Parada núm. 2 + Magatzem MP2.

Denominació:Peixateria i Congelats.

(art. 45.2.a. i art. 45.2.h. del Reglament del Mercat)

. Lot 3. Espais:Parada núm. 3 + Magatzem MP3.

Denominació:Peixateria i Pesca salada i conserves.

(art. 45.2.a. i art. 45.2.b. del Reglament del Mercat)

. Lot 4.Espais:Parada núm. 4 + Magatzem MP4.

Denominació:Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Carnisseria i menuts.





(art. 45.2. d i art. 45.2 c del Reglament del Mercat)

. Lot 5. Espais:Parada núm. 5 + Magatzem MP5.

Denominació:Polleria i Carnisseria i menuts.

(art. 45.2.e. i art. 45.2.c del Reglament del Mercat)

. Lot 6. Espais:Parada núm. 6 + Magatzem MP6.

Denominació:Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Carnisseria i menuts.

(art. 45.2. d i art. 45.2 c del Reglament del Mercat)

. Lot 7.Espais:Parada núm. 7 + Magatzem MP7.

Denominació:Plats preparats.

(art.45.2.f. del Reglament del Mercat)

. Lot 8.Espais: Parada núm. 8 + Magatzem MP8.

Denominació: Dietètica, productes i serveis ecològics i de salut natural.

(art. 45.2.m del Reglament del Mercat)

. Lot 9.Espais:Parada núm. 9 + Magatzem MP9.

Denominació:Fruites i verdures i Pesca salada i conserves.

(art. 45.2.g i art. 45.2 b. del Reglament del Mercat)

. Lot 10.Espais:Parada núm. 10 + Magatzem MP10.

Denominació: Pa i pastisseria amb degustació.

(art. 45.2.l. del Reglament del Mercat)

. Lot 11. Espais:Parada núm. 11 + Magatzem MP11.

Denominació:Polleria.

(art. 45.2.e. del Reglament del Mercat)

. Lot 12. Espais:Parada núm. 12 + Magatzem MP12.

Denominació: Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Pesca salada i conserves.

(art. 45.2.d i art. 45.2 b del Reglament del Mercat)

. Lot 13.Espais:Parada núm. 13 + Magatzem MP13.





Denominació: Bar-restaurant i Celler, vins i begudes.

(art. 45.2.k. i art. 45.2.n del Reglament del Mercat)

. Lot 14. Espais: Local núm. 1 + Magatzem ML1.

Denominació: Bar-restaurant.

(art.48.3. del Reglament del Mercat)

. Lot 15. Espais: Local núm. 2 + Magatzem ML2.

Denominació: Bar-restaurant.

(art.48.3. del Reglament del Mercat)

. Lot 16. Espais: Local núm. 3 + Magatzem ML3.

Denominació: Bar-restaurant.

(art.48.3. del Reglament del Mercat)

. Lot 17. Espais: Local núm. 4 + Local núm. 5 + Local núm. 6 + Magatzem ML4.

Terrassa interior TL4 + Terrassa interior TL5 + Terrassa interior TL6

Denominació: Bar-restaurant.

(art.48.3. del Reglament del Mercat)

Condicions: Espai gastronòmic multicultural, amb una oferta estable de restauració basada en cuines típiques de diferents països del món. Oferta gastronòmica temàtica amb rotació de menús.]

2a. L'apartat 10 de la clàusula tretzena del PCAP resta redactada així:

[10. Limitacions envers les proposicions que pot presentar un licitador:

. Lots 1 a 13: No es pot prendre part en la licitació per a la concessió de més d'un lot amb parades destinades totalment o parcialment a la mateixa activitat.

Cada licitador podrà presentar oferta per un màxim de tres lots dels inclosos entre l'1 i el 13, sempre i quan es compleixi amb la limitació consistent en què no es pot prendre part en la licitació per a la concessió de més d'un lot amb parades destinades totalment o parcialment a la mateixa activitat.

. Lot 14 a lot 17: No es pot prendre part en la licitació per a la concessió de més de dos lots.





. En tot cas, no es pot prendre part en la licitació per a la concessió de més de cinc lots (3 lots d'entre l'1 i el 13 i 2 lots d'entre el 14 i el 17)

. Les proposicions que incompleixin les limitacions descrites restaran excloses.]

Quart.- Convocar, mitjançant anunci publicat en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Martorell, la licitació per a l'atorgament de les esmentades concessions administratives, amb subjecció al plec referit.

Cinquè.- Notificar aquest acord a les persones al·legants.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





Informe sobre les al·legacions presentades envers el plec de clàusules administratives particulars regulador de la concessió de parades, locals de restauració i altres espais del Mercat municipal "Les Bòbiles" de Martorell (Expedient núm.1791/2025).

A. Al·legacions formulades pel senyor David Serrano Subirana, NIF 46778479K, amb registre d'entrada RE 6272, de 28/07/2025.

Les al·legacions formulades són les següents:

“ Lot 1. Podria comprendre la venda en dos espais mes petits 1a i 1b dividint-lo per la meitat, 1a on podríem trobar des de dolços i elements de pastisseria per festes i aniversaris. I per altra banda el 1b, on podria recollir un espai per la venda d'especie i aliments d'altres païssos i cultures.

. Lot 4. Fer-hi un canvi, potser una peixateria, carnisseria, cansaladeria o aviram hi tendrien més sentit que una botiga de Dietètica. Un espai de taules, com hi teníem al mercat antigament, també tindria molt de sentit, el mercat no deixa de ser un lloc de reunió i la gent ho feia servir per menjar els productes venuts al Mercat.

. Lot 6 i 9. Augmentar l'oferta de venda de la fruiteria amb pesca salada, dietètica, i producte gourmet.”

En relació a les al·legacions al *lot 1.Plats preparats*, cal tenir present que la proposta d'incrementar l'oferta de plats preparats respecte a la de l'actual mercat es basa en l'increment de la demanda real d'aquest tipus de producte per part dels consumidors, fet que, per exemple, ha portat a que darrerament molts establiments de supermercat hagin incorporat a la seva oferta aquest productes de plats preparats. Tanmateix, la tipologia de plats preparats pot ser molt variada, i tal com manifesta l'al·legant podrien oferir-se plats preparats d'altres païssos o cultures. Per tant, la denominació i dimensió del lot 1 es considera adequada a les necessitats del mix comercial del futur mercat.

Pel que fa a les al·legacions al *lot 4.Dietètica, productes ecològics i de salut natural*, cal descartar la proposta de que aquest espai s'utilitzi com a espai de taules per al descans o reunió, atès que això suposaria una reducció de la superfície comercial del mercat i que, a més a més, l'edifici ja disposa d'altres espais adequats per resoldre aquestes necessitats.

Una altra qüestió es la determinació de l'ús principal d'aquesta parada (lot 4), la qual, efectivament, podria dedicar-se a la venda d'altres productes en el cas que la dietètica s'incorporés com a denominació complementaria a altres lots.

La reformulació de l'ús del lot 4 hauria de garantir que l'oferta de dietètica i productes ecològics es manté en el mix comercial del mercat, i en tot cas podria permetre ajustar la nova oferta proposada a l'oferta actual, com per exemple en el cas de les parades dedicades a cansaladeria i carnisseria, amb l'objectiu de que els clients no vegin reduïda l'oferta actual.





Quant a les al·legacions als lots 6 i 9, amb caràcter general es considera positiu que a les parades del mercat es puguin incorporar altres denominacions complementàries, en tant que pot ser un factor de diferencial entre parades i pot millorar l'experiència comercial per als clients i usuaris del Mercat. En aquest sentit, la incorporació de la denominacions de dietètica i pesca salada es valora positivament, sempre i quan no existeixi cap lot amb aquestes denominacions en exclusivitat, cosa que suposaria un factor negatiu de competència interna.

Conclusió: Es proposa desestimar les al·legacions respecte el lot 1 i estimar parcialment les al·legacions respecte els lots 4, 6 i 9.

B. Al·legacions formulades per Xarcuteries Move, S.C.P., NIF J64996044, amb registre d'entrada RE 6294, de 29/07/2025.

Les al·legacions formulades són les següents:

“1. Interessats en el lot 12 ens agradaria fer un model on poder vendré a més dels productes de xarcuteria establerts, productes gourmet com salmó, amanides per picar, salses i acompanyaments , pa i bastonets per acompanyar embutits, xocolates gourmet... en resum productes gourmet encara que sigui amb un límit de d'espai.

2. També que es tingui en compte els anys de venda en Martorell , i es trobi fórmula amb punts per empreses que em mantingut el negoci familiar per ser els parents dels botiguers de Martorell.

3. Que en la part frontal on està el lot 12 es contempli posar una barra alta al costat del vidre del carrer per tal de fer degustacions a peu dret.

4. Que estem d'acord amb els lots i la seva distribució, menys que seria millor amb una fruiteria que vengui olives i fos més gran.”

En relació a la primera al·legació, amb caràcter general es considera positiu que a les parades del mercat es puguin incorporar altres denominacions complementàries, en tant que pot ser un factor de diferencial entre parades i pot millorar l'experiència comercial per als clients i usuaris del Mercat. En aquest sentit, l'activitat addicional proposada de pesca salada (productes envasats) es considera complementària a la denominació del lot 12. *Cansaladeria –xarcuteria i embotits.*

Pel que fa a l'al·legació 2, cal fer avinent que en els criteris d'adjudicació, regulats en la clàusula quinzena del plec, ja es valoren l'expertesa dels licitadors que hagin explotat una parada de venda de productes alimentaris en un Mercat municipal i que hagin explotat, per compte propi i en el sector privat, un establiment comercial de venda de productes alimentaris. Per tant, sí que es valoren els anys de venda a Martorell, sempre i quan aquesta activitat comercial l'hagi dut a terme el licitador o la licitadora, no un parent del botiguer (admetre això últim podria constituir un tractament de favor envers determinades persones, com a ara els parents, que no han efectuat cap activitat comercial).





Respecte l'al·legació 3, les pretensions de l'al·legant per bé que molt respectables i legítimes, obeeixen a motius particulars i a les seves preferències pel que fa a la configuració general dels espais del Mercat, i no pas a raons d'interès general per als clients i usuaris. Cal tenir present que res no impedeix que en l'execució de la parada del lot 12 es pugui incorporar una barra alta per fer degustacions a preu dret, tal i com es proposa.

Quant a l'al·legació 4, no es justifica per quin motiu és millor una fruiteria que vengui olives i sigui més gran.

Conclusió: Es proposa estimar parcialment l'al·legació primera i desestimar les al·legacions 2, 3, i 4.

C. Al·legacions formulades per l'Associació de Comerciants del Mercat de les Bòbiles, NIF G64839848, amb registre d'entrada RE 6307, de data 29/07/2025.

Les al·legacions formulades són les següents:

"1. Lot 1. Canviar la destinació de plats preparats i dedicar-lo a alguns dels productes descrits al punt 6 de l'apartat motivacions.

2. Lot 4. Reduir-ne el format fins a 36 m².

3. Lot 4-bis. Dedicar-lo a alguns dels productes descrits al punt 6 de l'apartat motivacions.

4. Lots 6 i 9. Permetre-hi la venda de productes de pesca salada, com a complement."

En relació a la primera al·legació, cal tenir present que la proposta d'incrementar l'oferta de plats preparats respecte l'actual mercat es basa en l'increment de la demanda real d'aquest tipus de producte per part dels consumidors, fet que, per exemple, ha portat a que darrerament molts establiments de supermercat hagin incorporat a la seva oferta aquest producte de plats preparats.

En aquesta parada es podrien oferir als clients del mercat plats preparats orientals o italians (tal i com es proposa en l'apartat 6 de motivacions) o qualsevol tipus de plats preparats d'altres països o cultures. Per tant, la denominació del lot 1 es considera adequada a les necessitats del mix comercial del futur mercat.

Pel que fa a l'al·legació 2, la proposta de reducció de la superfície dedicada a la *Dietètica, productes ecològics i de salut natural* es considera factible en el cas de que aquesta denominació s'ubiqui en una altra posició del mercat on es preveuen parades més petites. En aquest sentit, i atenent el raonament efectuat als apartats 4 i 5 de motivacions, es podria plantejar la reubicació de la denominació de dietètica al costat d'algun dels lots de verdures amb l'objectiu de crear sinèrgies complementàries entre ambdues denominacions.

En relació a la creació d'un lot 4-bis amb algun dels usos proposats a l'apartat 6 de motivacions, no es justifica per quin motiu aquest mix comercial resultant s'ajustaria millor a





la demanda comercial del Mercat. Per altra banda, en l'apartat 7 de motivacions es posa de manifest que l'actual oferta del mercat municipal inclou tres xarcuteries i que *"aquestes reben la suficient demanda per garantir la seva funcionalitat"*. En coherència, es considera que si l'espai dedicat a dietètica disminueix, el més raonable seria incorporar al mix comercial una tercera parada dedicada a la cansaladeria i carnisseria, tal i com succeeix al mercat actual.

Quant a les al·legacions als lots 6 i 9, amb caràcter general es considera positiu que a les parades del mercat es puguin incorporar altres denominacions complementaries en tant que pot ser un factor de diferencial entre parades i pot millorar l'experiència comercial per als clients i usuaris del Mercat. En aquest sentit, la incorporació de la denominacions de pesca salada es valora positivament, sempre i quan no existeixi cap lot amb aquesta denominació en exclusivitat, cosa que suposaria un factor negatiu de competència interna.

Conclusió: Es proposa desestimar les al·legacions 1 i 3, i estimar les al·legacions 2 i 4.

Per tant, com a conseqüència de les al·legacions estimades s'han d'introduir en el plec de clàusules administratives particulars les següents modificacions:

- La denominació del lot 4 serà "Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Carnisseria i menuts".
- La denominació del lot 6 serà "Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Carnisseria i menuts".
- La denominació del lot 8 serà "Dietètica, productes i serveis ecològics i de salut natural".
- La denominació del lot 9 serà "Fruites i verdures i Pesca salada i conserves".
- La denominació del lot 12 serà "Cansaladeria-xarcuteria i embotits i Pesca salada i conserves".

Tanmateix, per tal de permetre i potenciar la gestió integrada de les diferents illes del mercat, es possibilitarà que es pugui prendre part en la licitació per a la concessió de fins a un màxim de 3 lots dels inclosos entre l'1 i el 13, sempre i quan es compleixi amb la limitació consistent en què no es pot prendre part en la licitació per a la concessió de més d'un lot amb parades destinades totalment o parcialment a la mateixa activitat.

Martorell, document signat electrònicament al marge

El cap de l'àrea de territori i sostenibilitat El tècnic auxiliar de mercats, comerç i consum El secretari

