

Expedient: 19/2025/AG
Procediment: Expedient de contractació de l'àrea gestora
Procedència: Àrea Social

MEMÒRIA DE NECESSITATS

-TIPUS DE CONTRACTE: Mixt (contracte serveis i concessió administrativa)

-OBJECTE DEL CONTRACTE:

Aquest contracte té com a objecte la gestió dels serveis funeraris al cementiri municipal de Montcada i Reixac:

- Tasques d'execució funerària consistents en les inhumacions, les exhumacions, reducció i trasllat de restes.
- Tramitació de les concessions de drets funeraris sobre sepultures.
- Percepció dels drets i les taxes que siguin precedents, segons estableix l'ordenança fiscal corresponent, i la disposició del registre de les sepultures.

Antecedents:

La prestació del servei de cementiri és un dels serveis bàsics i obligatoris que han de dur a terme les administracions locals, segons s'especifica a l'article 26 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBL).

La gestió del cementiri municipal és una competència pròpia dels ajuntaments en matèria de cementiris i serveis funeraris establerts a la lletra j) del punt 3, de l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003 de 26 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

També l'article 38 del Decret 297/1997 de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de policia sanitària mortuòria, especifica que tots els municipis han de prestar el servei de cementiri. I, finalment, l'article 60 del Decret 2263/1974, de 20 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de Policia Sanitaria Mortuòria, estableix que els Ajuntaments tenen el deure de tenir cura del cementiri municipal.

La necessitat de l'externalització de la gestió dels serveis funeraris i, per tant, de la tramitació d'aquesta contractació d'empreses especialitzades es justifica perquè l'Ajuntament no disposa de mitjans personals propis amb l'especialització necessària ni amb la disponibilitat horària indispensable per poder prestar aquest servei.

- NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER:

- Tramitació concessions de nínxols i columbaris, i el reconeixement de drets funeraris de qualsevol classe.
- Tramitació dels canvis de nom de nínxols i columbaris, i de les renunciïes.
- Autorització i realització d'inhumacions, exhumacions i trasllat de cadàvers de mes de dos anys, com també d'altres restes dins del cementiri municipal.
- Tramitació dels drets i taxes legalment establerts, excepte el dret anual de conservació del cementiri. La taxa per la concessió de nínxol o columbari s'haurà d'ingressar a l'Ajuntament.
- Complir les mesures sanitàries i higièniques dictades o que es dictin en el futur.

- Expedició de títols a favor del nou titular del nínxol o del columbari per nova concessió o per transmissió.
- Duplicat d'un títol per pèrdua o robatori.
- Actualització i manteniment del registre de nínxols, sepultures i enterraments.

- **CLASSIFICACIÓ CPV:** 98370000-7 Serveis funeraris i serveis connexos.

- **DIVISIÓ EN LOTS:** Als efectes del que disposa l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, es fa constar la no divisió per lots de l'objecte del present contracte. Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

- **DURADA DEL CONTRACTE:**

El contracte tindrà una durada d'1 any.

Es podrà prorrogar per una anualitat més com a màxim, què s'haurà d'aprovar de forma expressa.

La durada de la seva vigència, inclosa la pròrroga, no podrà excedir de dos anys.

- **DADES ECONÒMIQUES:**

a) La retribució de l'adjudicatari estarà integrada pels conceptes següents:

- 1- El producte que obtingui de l'aplicació de les diferents tarifes dels serveis funeraris realitzats, aprovats i autoritzats per l'Ajuntament, excepte les taxes per la concessió de nínxol i columbari per 50 anys i el dret anual de conservació del cementiri.
- 2- L'import dels serveis que demani l'Ajuntament (trasllats de restes a fossa, servei de beneficència, ...)

b) El concessionari haurà d'abonar un cànon anual per la concessió del servei que es fixa en la quantitat de 10.000,00 euros/any millorable a l'alça.

Per determinar la proposta de cànon de sortida s'ha fet un estudi de viabilitat i s'ha tingut en compte la previsió d'ingressos (segons annex a l'estudi de viabilitat): d'una banda, els ingressos per la recaptació de les taxes liquidades l'any anterior i, de l'altra, les despeses municipal dels últims anys pels serveis encarregats per l'Ajuntament (es fa una estimació de la despesa anual ja que és difícil establir un nombre concret d'actuacions de cada servei) menys el càlcul aproximat dels costos (despeses generals de gestió i d'estructura i el benefici industrial).

Liquidació de taxes:	15.000,00 €
Serveis encarregats per l'Ajuntament:	2.000,00 €
Costos	-7.000,00 €

Preus unitaris base de licitació de la contractació del servei de:

- Exhumació en nínxol, inclòs reducció, trasllat de despulles a ossera: 223,85 €, que correspon a un import net de 185,00 €, més 38,85 € del 21% d'IVA.
- Inhumació beneficència (recollida i trasllat del difunt al cementiri i inhumació en nínxol): 1.452,00 € que corresponen al preu unitari de 1.200,00 € més 252,00 € del 21% IVA.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin els preus unitaris màxims de licitació quedaran excloses de la licitació.

- **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** 34.000,00 € (ingressos estimats dos anys) - 20.000,00 € (cànon dos anys) = 14.000,00 € (no inclou l'IVA).

- **PRESSUPOST LIMITADOR:** Sí

- **IVA APLICABLE:** 21%

- **PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES:**

2201/16400/22799 Cementiris i serveis funeraris: Treballs realitzats per altres empreses

- **CRITERIS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA:**

1. Oferta econòmica

- | | |
|---|-----------------|
| - Import del cànon a satisfer per la concessió del servei | fins a 45 punts |
| - Preus unitaris exhumació en nínxol inclòs reducció i trasllat de despulles a ossera | fins a 15 punts |
| - Preu unitari Inhumació beneficència | fins a 15 punts |

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que hagi ofert el preu més alt del cànon i el preu més baix dels altres conceptes de la contractació i la resta obtindran la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula següent :

Preu del cànon: $P = 40 \times (Ov/Om)$

Preu unitari: $P = 10 \times (Ob/Ov)$

P: Puntuació de l'oferta a valorar
Om: Oferta econòmica més alta
Ob: Oferta econòmica més baixa
Ov: Oferta econòmica a valorar

2. Ubicació de l'oficina d'atenció a la ciutadania (distància mínima segons google maps):

Fins a 5 Qm de l'Av Unitat 6	10 punts
Fins a 10 Qm de l'Av Unitat 6	5 punts
3. Més del 25% de la seva flota del vehicles sigui elèctrica:	10 punts

- CRITERIS DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR: No hi ha

- TERMINI DE GARANTIA:

Excepcionalment, no es fixa termini de garantia del contracte donades les característiques i la naturalesa d'aquesta contractació.

- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: No

- SUBCONTRACTACIÓ: Sí

- SUBROGACIÓ DE PERSONAL: No

- HI HA TRACTAMENT DE DADES: Sí

 Recollida	 Registre
 Estructuració	 Modificació
 Conservació	 Extracció
 Consulta	 Comunicació per transmissió
 Comunicació	 Interconnexió

- CRITERIS DE SOLVÈNCIA: Ordinaris

- ES FINANÇA AMB FONDS NEXT GENERATION: No

- ÉS CONTRACTACIÓ ANTICIPADA: No

- NOM DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Jordi Secanella

