

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

**CONTRACTE DE CONCESSIÓ D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ DE LA
PLANTA DE BIOMETANITZACIÓ DE CAN BARBA AL MUNICIPI DE. CONTRACTE
FINANÇAT EN EL MARC DEL «PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I
RESILIÈNCIA -FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA- NEXT GENERATION EU».**

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS

Número d'expedient administratiu de contractació: X2025000042

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ.....	4
1.1. Antecedents	4
1.2. Situació i emplaçament de l'obra	4
1.3. Dades de la planta	5
1.4. Objecte	6
1.5. Àmbit d'aplicació	6
2. ABAST GENERAL DEL CONTRACTE.....	7
3. DISPOSICIONS GENERALS	8
3.1. Adscripció de les obres	8
3.2. Contractació del projecte	8
3.3. Direcció de les obres	8
3.4. Ordres al contractista	8
3.5. Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars	8
3.6. Contradiccions, omissions o errors	9
4. DESCRIPCIÓ DELS SERVEIS A EXECUTAR	10
4.1. Revisió i consolidació del projecte bàsic	10
4.2. Obres de construcció i muntatge d'instal·lacions	10
4.2.1. Abast de les obres	10
4.2.2. Desenvolupament i control de les obres	11
4.3. Personal adscrit a l'execució del projecte	12
4.3.1. Personal durant l'execució de les obres:	12
4.3.2. Personal durant l'explotació:	13
4.4. Documentació per a les tramitacions administratives	14
4.5. Desenvolupament de l'enginyeria d'execució	14
4.5.1. Serveis d'enginyeria durant l'execució	14
4.5.2. Presentació de la documentació final de les instal·lacions	15
4.5.3. Altres serveis d'enginyeria relacionats	15
4.6. Posada en marxa, proves i recepció de les obres i instal·lacions	16
4.7. Explotació de la instal·lació	16
5. CONDICIONS DURANT L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE	17
5.1. Aspectes generals durant l'execució de les obres	17
5.2. Instal·lacions temporals	18
5.3. Coordinació en matèria de Seguretat i Salut	19
5.4. Disposicions d'emergència	19
5.5. Gestió dels residus	19
5.6. Horaris de treball	20

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

5.7.	Integració de la construcció contractada amb l'edificació existent	20
5.8.	Demolicions i desmantellaments d'instal·lacions actuals.....	21
5.9.	Condicions de l'emplaçament de l'obra.....	21
5.10.	Protecció en front el públic	22
5.11.	Accés per a la instal·lació, operació i manteniment.....	22
5.11.1.	<i>General</i>	22
5.11.2.	<i>Plataformes i passarel·les de treball</i>	22
5.11.3.	<i>Manteniment</i>	22
5.12.	Treballs addicionals.....	22
5.13.	Vallat de l'obra i accessos	23
6.	CONDICIONS DURANT L'EXPLOTACIÓ DE LA PLANTA.....	24
6.1.	Durada de la concessió	24
6.2.	Horaris de treball.....	24
6.3.	Obligacions generals	24

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

1. INTRODUCCIÓ

1.1. Antecedents

La planta de biometanització de Can Barba és una instal·lació ubicada al terme municipal de Terrassa amb una capacitat de tractament de fins a 21.000 t/a, la qual es completa amb 4.000 tones de co-substrats per la digestió i 4.000 tones de transferència a altres instal·lacions per tal de poder disposar de flexibilitat per rebre la fracció orgànica selectivament (FORM) generada en 15 municipis consorciats.

La comarca del Vallès Occidental actualment té una generació anual de 27.200 tones de fracció orgànica recollida selectivament (FORM) (dades de l'any 2022), superiors a la quantitat que poden ser tractades a la planta de Can Barba. Actualment una part de la generació de la comarca ja s'està tractant a altres instal·lacions de tractament fora de l'àmbit del Consorci.

En els propers anys, les normatives europea, estatal i catalana exigeixen un notable increment de la recollida selectiva per tal de complir els objectius marcats, el que representa un fort increment en la fracció orgànica recollida als municipis de la comarca, ja que actualment tenen ràtios baixos amb recorregut de creixement.

En aquest sentit, en el marc del programa de suport a les recollides d'alta eficiència (PRAE) s'ha iniciat un canvi als municipis amb la incorporació de models de recollida d'alta eficiència que provoquen una millora immediata dels resultats de recollida selectiva.

L'any 2024 els 10 municipis de menys de 20.000 habitants hauran implantat un nou model de recollida basat en el porta a porta. Entre l'any 2024 i 2026 es preveu la incorporació dels municipis mitjans, entre 20.000 i 50.000 habitants. Les ciutats de més de 50.000 habitants es preveu que implantin el model de recollida d'alta eficiència entre l'any 2027 i 2028.

Les necessitats de tractament de fracció orgànica a la comarca del Vallès Occidental s'incrementaran i per això es fa necessari complementar la planta de Can Barba amb una altra instal·lació que augmenti la capacitat de tractament d'aquesta fracció per tal d'absorbir les futures necessitats de la comarca.

Aquesta ampliació té com objectiu augmentar la capacitat de tractament de la planta de Can Barba fins a les 60.000 t/a d'entrada per donar servei a l'àmbit comarcal.

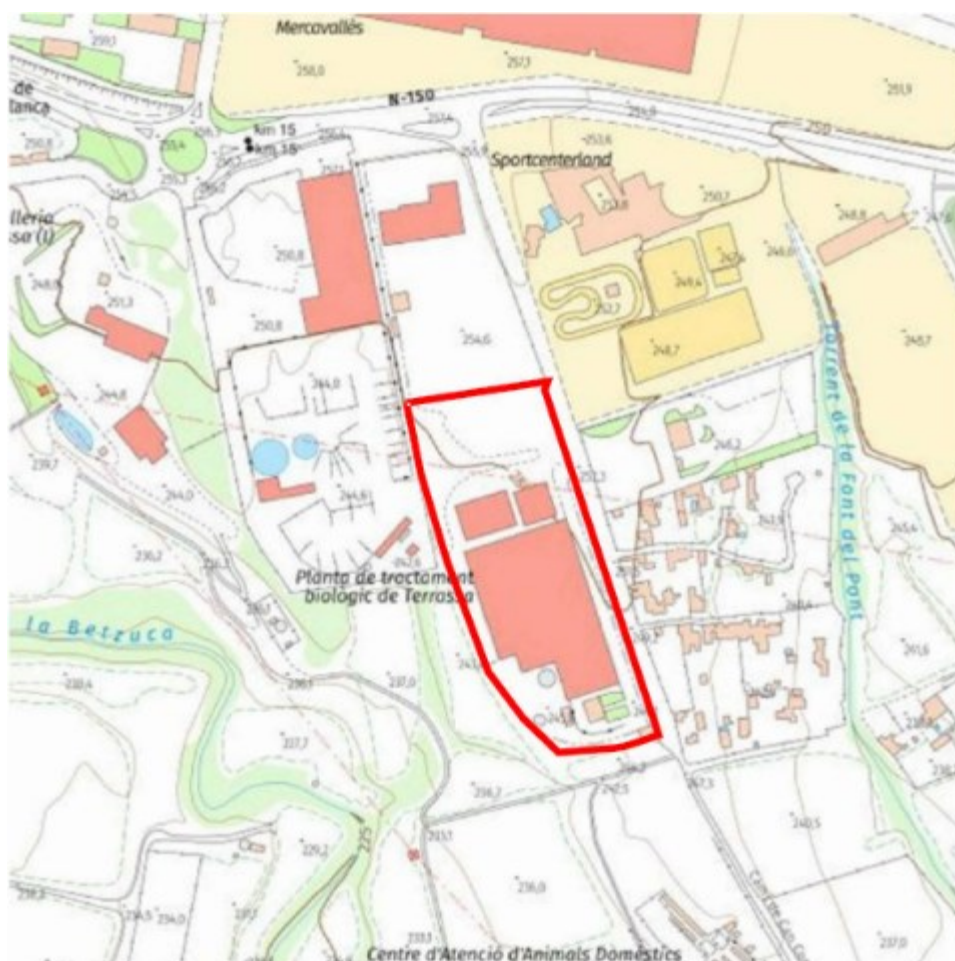
1.2. Situació i emplaçament de l'obra

La planta on es situa el projecte objecte de les actuacions definides en el present document, està representada mitjançant els plànols P649.00.P.X.001.0_Situació i P649.00.P.X.002.0_Emplaçament, adjuntats en el Volum III de documentació d'aquest projecte.

Les condicions límit generals del projecte s'estableixen al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PTTP) "Requeriments i Criteris de Disseny" del present Plec de Prescripcions Tècniques.

L'àmbit d'actuació de la present licitació és la parcel·la actual corresponent a la Planta de Biometanització, a Terrassa i la parcel·la adjunta amb referència cadastral (001707600DG20A0001FO) que es troba sense urbanitzar.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU



1.3. Dades de la planta

Nom:	Planta de Tractament de FORM de Can Barba
Titular de la planta:	Consorci per a la Gestió de Residus del Vallès Occidental
Adreça:	Camí de Can Coniller, 12 08227, Terrassa Vallès Occidental
Tipus d'instal·lació:	Planta de biometanització
Residus de tractament:	Fracció orgànica recollida selectivament (FORM)
Capacitat de tractament:	60.000 t/any

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

1.4. Objecte

El present Plec de Prescripcions Tècniques Generals (PPTG) i els seus Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) corresponents constitueixen el conjunt d'instruccions per al desenvolupament del PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA PLANTA DE BIOMETANITZACIÓ DE CAN BARBA, amb la incorporació de les condicions tècniques normalitzades referents als materials i les unitats d'obra; així com les condicions tècniques per a la gestió del servei per a l'explotació de la Planta.

Aquests documents s'han estructurat per tal que el client pugui fer la contractació amb únic contracte de:

- L'explotació de la instal·lació existent per un període màxim de sis (6) mesos.
- La construcció en format claus en mà incloent l'enginyeria, compres i construcció (EPC). La direcció facultativa de les obres i la coordinació de seguretat i salut no està inclosa en els serveis, aquest seran contractats per el Client directament a tercers.
- L'explotació de la nova instal·lació per un període de deu (10) anys.

1.5. Àmbit d'aplicació

És d'aplicació contractual tant el present Plec de Prescripcions Tècniques Generals, com les Prescripcions Tècniques Particulars.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

2. ABAST GENERAL DEL CONTRACTE

El Contracte inclou l'execució de les obres d'ampliació de la Planta de Biometanització de Can Barba descrites en el projecte de referència inclòs en el Volum II, posada en marxa de les instal·lacions i serveis d'enginyeria d'execució i lliurament de la documentació d'enginyeria final; així como la concessió de serveis per a l'explotació de la planta per un període de deu (10) anys.

L'abast del Contracte es presenta en el present Plec de la següent manera estructurada:

1. Revisió i consolidació del projecte bàsic inclòs en el Plec.
2. Execució de les obres de construcció i instal·lacions.
3. Realització dels projectes de detall i tramitacions per a legalitzacions.
4. Desenvolupament de l'enginyeria d'execució i final del Contracte.
5. Posada en marxa, proves i recepció de l'obra i de les instal·lacions.
6. Explotació de la nova instal·lació per un període de 10 anys.

Es desenvolupa en el capítol 4 d'aquest document les activitats incloses i requisits generals per a cada punt anterior de l'abast dels serveis.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

3. DISPOSICIONS GENERALS

3.1. Adscripció de les obres

La contractació de les obres i del servei d'explotació correspondrà al Consorci per a la Gestió de Residus del Vallès Occidental.

3.2. Contractació del projecte

Es contractarà el projecte de ampliació en modalitat "EPC", que correspon a l'Enginyeria, Adquisicions i Construcció. En aquest context, es contractarà el projecte a un Contractista Principal el qual serà responsable de totes les activitats des del disseny fins a les adquisicions i des de la construcció fins a l'explotació de la instal·lació per un període de deu (10) anys.

El Contractista Principal podrà, alhora, subcontractar a diferents contractistes o subministradors necessaris, segons les parts o "lots" amb les què divideixi el projecte complet.

3.3. Direcció de les obres

La Direcció Facultativa i la supervisió i control de les obres estarà a càrrec d'una empresa externa que representarà l'Assistència Tècnica (AT) de la Propietat

Qualsevol decisió que impliqui una modificació del projecte, en qualitat, en cost o en termini, haurà de ser aprovada per l'Assistència Tècnica i pel Consorci.

Les instruccions de l'Assistència Tècnica s'emetraran per escrit i, a criteri de la mateixa, podran quedar recollides en els corresponents Llibre d'Ordres, que haurà d'ésser degudament diligenciat a l'inici dels treballs. El Contractista està obligat a signar el coneixement de les esmentades ordres, restin o no en el Llibre d'Ordres.

3.4. Ordres al contractista

Les ordres que es donin al Contractista procediran de l'Assistència Tècnica i, a criteri de la mateixa, es podran reflectir al Llibre d'Ordres amb la corresponent signatura de coneixement per part del Contractista, o bé es donaran per escrit per part del Consorci. Aquest Llibre d'Ordres el conservarà degudament la Direcció Facultativa.

3.5. Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars

Als efectes de regular l'execució de les obres, els Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars consignen expressament o per referència al Plec de Prescripcions Tècniques General, les característiques que hauran de reunir els materials a emprar, els assaigs als quals han de sotmetre's per a la comprovació de les condicions que han de complir, les normes per elaborar les diferents unitats d'obra, les instal·lacions que s'hagin d'exigir i les precaucions que s'hauran d'adoptar durant la construcció.

Les especificacions tècniques han sigut establertes per referències a normes vigents. En els casos que no existeixin o no tinguin caràcter obligatori, podran utilitzar-se de referència altres de diferents.



Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

3.6. Contradiccions, omissions o errors

Serà d'aplicació allò disposat al respecte en el Plec de Clàusules Administratives.

En cas de contradicció entre els Plànols i els textos del Plec de Prescripcions Tècniques Generals i Particulars, prevaldrà el prescrit segons l'ordre següent:

- (1) Plec General de Prescripcions Tècniques;
- (2) Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars;
- (3) Resta de documentació.

En tot cas, les contradiccions, omissions o errors que s'observin en aquests documents per l'Assistència Tècnica o pel Contractista abans de començar les obres, hauran de reflectir-se preceptivament en l'Acta de Comprovació del Replanteig, la qual s'aixecarà després de l'aprovació per part del Consorci.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

4. DESCRIPCIÓ DELS SERVEIS A EXECUTAR

4.1. Revisió i consolidació del projecte bàsic

Dins de l'abast dels serveis a contractar el present Plec, s'inclou la revisió del projecte bàsic desenvolupat i inclòs en els Volumes II (Memòria) i III (Plànols). El Contractista posarà a disposició els seus recursos i criteris amb els què contrastarà el projecte bàsic i haurà d'assumir sota la seva responsabilitat la informació tècnica inclosa. Abans de definir modificacions i/o consolidar el projecte s'haurà de fer un pilotatge del sistema de deshidratació i planta de tractament d'aigües, amb els resultats obtinguts, s'identificarà:

- Possible falta de definició en algunes parts concretes.
- Possibles millores en la selecció dels equips de tractament.
- Possibles millores tecnològiques i eines a utilitzar durant l'execució del projecte.
- Possibles millores en la implantació dels equips.
- Possibles millores que afectin a l'operació i manteniment dels equips.

A partir de la revisió del projecte, el Contractista podrà emetre les sol·licituds de canvi del projecte que consideri necessàries, definint els canvis proposats i la motivació d'aquests. Les modificacions que es proposin no poden implicar modificacions en el termini d'execució de les obres i aquestes han de mantenir la homogeneïtat amb els equips que es mantenen, així com la qualitat dels equips definida al projecte.

En qualsevol cas, tant si els canvis afecten al desenvolupament del projecte com si no, aquests hauran de ser analitzats i aprovats pels responsables tècnics del Consorci i l'Assistència Tècnica.

Un cop aprovats, els canvis hauran de ser incorporats en el projecte i es revisarà tota la documentació de projecte implicada i les directrius base del projecte que es vegin afectats.

La NO acceptació del canvis, en cap cas implicarà modificacions en el termini d'execució ni en els preus.

4.2. Obres de construcció i muntatge d'instal·lacions

4.2.1. Abast de les obres

Les actuacions d'ampliació previstes consisteix resumidament en les següents activitats:

1. Nova nau de descarrega de 880 m² on es faran les maniobres de descarrega dels camions de residus.
2. Nova nau de recepció i alimentació a procés de 440 m² on es centralitzarà la recepció en fossars des del qual s'alimentaran als processos de pretractament mitjançant 2 ponts-grua de nova instal·lació.
3. Reubicació i ampliació del pretractament per disposar de 2 línies de pretractament de orgànica bruta i reubicació de l'àrea de transferència.
4. Nova línia de pretractament per la fracció d'orgànica neta.
5. Instal·lació de un nou digestor de 4.390m³ per a digerir la suspensió orgànica obtinguda al pretractament.
6. Nova instal·lació de deshidratació i higienització del digest.
7. Nou gasòmetre de 1.150 Nm³ de capacitat.
8. Instal·lació d'un sistema d'enriquiment del biogàs (upgrading).

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

9. Substitució de la torxa de seguretat actual per una nova amb capacitat de 900 Nm³/h.
10. Enderrocs del túnels i trinxeres existents.
11. Desmantellat de la línia existent de refí.
12. Enderroc dels biofiltres actuals i instal·lació d'un nou sistema de tractament d'aïres.
13. Subministrament d'instal·lacions per el tractament d'aigües.
14. Adequació del sistema elèctric i de control.
15. Modificació de l'accés al Centre substituint la bàscula de pesada existent per una nova.
16. Construcció d'un nou edifici de dues plantes per emplaçar-hi el taller i el magatzem en planta baixa i els biofiltres en planta primera.
17. Adequació de la nau de pretractament actual.
18. Adequació de la urbanització.

La descripció detallada de les actuacions a realitzar es troba inclosa en el document de memòria descriptiva del projecte i els seus Annexes.

4.2.2. Desenvolupament i control de les obres

Replanteig de detall de les obres

L'Assistència Tècnica aprovarà els replanteigs de detall necessaris per a l'execució de l'obra dels fossars i subministrarà al Contractista tota la informació que disposi perquè aquests puguin ser realitzats. A partir d'aquesta unitat d'obra el Contractista podrà replantejar la resta d'unitat d'obra a executar.

Maquinària d'obra

La maquinària que, d'acord amb el programa de treballs, s'hagi compromès el Contractista a tenir a l'obra, inclosa la de reserva, caldrà que estigui disponible per l'execució de l'obra i no podrà retirar-la de la zona d'obres, excepte expressa autorització de l'Assistència Tècnica.

Assaigs

Serà d'aplicació allò disposat al Contracte d'execució i l'oferta del Contractista. El cost dels assaigs del control de qualitat realitzats pel Consorci i/o l'Assistència Tècnica, que siguin repetició d'altres que hagin donat resultats defectuosos, podran ser repercutits íntegrament al Contractista més enllà de l'import assumit contractualment per aquest.

Materials

El Contractista notificarà a l'Assistència Tècnica amb la suficient antelació la procedència dels materials que es proposi utilitzar per a les actuacions d'obra civil, amb els corresponents assaigs d'identificació, a la fi de poder comprovar la seva possible utilització.

També s'aportaran mostres de materials, si així ho requereix l'Assistència Tècnica.

Si el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars fixés la procedència d'uns materials, i durant l'execució de les obres es trobessin altres idonis que es poguessin utilitzar amb avantatge tècnica o econòmica sobre aquells, l'Assistència Tècnica podrà autoritzar o, en el seu cas, ordenar un canvi de procedència a favor d'aquests.

Emmagatzematge

La situació dels emmagatzematges en els terrenys de les obres o en els marginals que poguessin afectar-les, així com el dels eventuais magatzems, requerirà l'aprovació prèvia de l'Assistència Tècnica.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

Les superfícies utilitzades s'hauran de condicionar, una vegada finalitzada l'ocupació, restituint-les al seu estat original.

Totes les despeses i indemnitzacions que, en el seu cas, es derivin de la utilització dels abassegaments seran per compte del Contractista.

Amb l'antelació necessària perquè no se'n derivin dificultats pel compliment del Pla d'Obres, el Contractista haurà de sol·licitar, dels organismes, administracions i empreses que correspongui, les corresponents autoritzacions o permisos que requereixi l'ocupació, manteniment o reposició de qualsevol actuació esmentada anteriorment.

L'obtenció d'aquestes autoritzacions no seran mai motiu d'increment del termini ni del preu contractual.

En cas que no hi hagi espai suficient, el Contractista s'encarregarà al seu cost (i despeses) de buscar un terreny extern addicional per a aquests usos.

Treballs nocturns

Els treballs nocturns, en els que es tindrà en compte l'especificat en el Contracte d'execució, hauran d'ésser prèviament autoritzats per l'Assistència Tècnica, i realitzar-se únicament on la mateixa indiqui. El Contractista haurà d'instal·lar un equip d'il·luminació, del tipus i intensitat que l'Assistència Tècnica ordeni i mantenir-lo en perfecte estat mentre durin els treballs.

Treballs defectuosos

Serà d'aplicació allò disposat al Plec de Clàusules Administratives.

Construcció i conservació de desviaments

Si, per necessitats del Consorci durant el desenvolupament de les obres, fos necessari construir desviaments addicionals, o accessos a trams total o parcialment finalitzats, la construcció, conservació i demolició d'aquests, es realitzaran d'acord amb les instruccions de l'Assistència Tècnica.

Senyalització, abalisament i defensa d'obres i instal·lacions

El Contractista serà responsable de l'estricta compliment de les disposicions vigents en la matèria, i determinarà les mesures que s'han d'adoptar en cada ocasió per senyalitzar, abalisar i, en tot cas, defensar les obres que afectin la lliure circulació. L'Assistència Tècnica, a la qual el Contractista informará de totes les mesures abans del seu començament, podrà introduir les modificacions i ampliacions que consideri adients degudament justificades per a cada cas, les quals seran d'obligat compliment per part del Contractista.

Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra

Serà d'aplicació allò disposat en el Pla de Seguretat i Salut preparat pel Contractista i aprovat per la Coordinador de Seguretat i Salut.

Modificacions d'obra

En relació amb les modificacions d'obra que es puguin produir durant l'execució de la mateixa, es compliran les condicions estipulades en el Plec de Clàusules Administratives.

4.3. Personal adscrit a l'execució del projecte

4.3.1. Personal durant l'execució de les obres:

El personal d'obra que com a mínim caldrà adscriure a l'execució del contracte és:

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

- Director del Contracte: Representarà a l'empresa davant del Consorci i tercers en tot allò que afecti l'execució de l'obra. Tindrà poders per a exercitar i assumir les obligacions necessàries per tal de complir les finalitats de l'objecte de l'obra.
- Cap d'obra: Serà el màxim responsable de l'obra. Haurà d'organitzar el funcionament de l'obra durant tota la seva durada.
- Cap de producció: Donarà assessorament especialitzat al Cap d'Obra en aspectes relatius a la seva especialització, i farà la gestió prèvia a l'inici de les obres de tasques d'anàlisi de propostes de millores i solucions per tal de garantir la qualitat i minimitzar possibles contratemps en fase d'obra.
- Especialista responsable de la planificació i gestió sostenible de la construcció: Dissenyarà i supervisarà la implementació d'estratègies per minimitzar l'impacte ambiental de l'obra; en compliment amb les normatives mediambientals i certificacions de sostenibilitat.
- Encarregat d'obra: Serà el cap visible del personal de l'obra, i actuarà com enllaç amb el personal tècnic.
- Administratiu d'obra: Supervisarà i coordinarà totes les tasques administratives de l'obra en execució, així com també la coordinació de les seccions de personal, comptabilitat i compres.
- Responsable de Seguretat i Salut: Assumeix responsabilitats inherents a la direcció dels treballs i el control en temes de prevenció. Serà l'interlocutor davant la DF, a la qual proporcionarà informació i mitjans necessaris.
- Responsable de Qualitat i Medi Ambient: Assumeix responsabilitats inherents a la direcció dels treballs i el control en temes de qualitat i mediambientals. Serà l'interlocutor davant la DF, a la qual proporcionarà informació i mitjans necessaris.
- Responsable d'Oficina Tècnica: Donarà o gestionarà el servei de càlcul i justificació de solucions tècniques a l'obra, el servei de delineació i el suport tècnic referent a materials, solucions constructives i càlculs o verificacions tècniques.
- Topògraf: Comprovarà que els plànols previstos i la realitat encaixen.
- Tècnic d'enginyeria i delineant BIM manager: Dissenyaran i donaran suport a l'ampli ventall de problemes o modificacions que es puguin presentar durant les obres.
- Tècnic especialista en equipament electromecànic i instal·lacions: Donarà assessorament especialitzat al Cap d'Obra en aspectes referents a equipament electromecànic i instal·lacions, així com serà la persona que gestioni, prèviament a l'inici de les obres, el re càlcul elèctric i d'altres instal·lacions.

Les funcions principals així com l'experiència mínima requerida per a cadascun d'aquests llocs es detallen al PCAP.

4.3.2. Personal durant l'explotació:

- Cap de planta: Serà el màxim responsable de l'explotació. Haurà d'organitzar el funcionament de la planta i vetllarà per el compliment dels objectius durant tot el període d'explotació.
- Administratiu: Supervisarà i coordinarà totes les tasques administratives de l'explotació, així com també la coordinació de les seccions de personal, comptabilitat i compres.
- Encarregat d'explotació: Serà el cap visible del personal de l'explotació, i actuarà com enllaç amb el personal tècnic.
- Encarregat de manteniment: Serà el cap visible del personal de manteniment, i actuarà com enllaç amb el Cap de planta i l'encarregat de producció per la gestió dels manteniments requerits.
- Operadors de pont grua: Serà el personal responsable de la manipulació del pont grua.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

- Conductors especialistes: Serà el personal responsable en la logística dels materials des de la planta fins al destí corresponent.
- Palistes: Serà el personal encarregat de la logística del material per la seva expedició i gestió correcta per tal de mantenir-lo el més confinat possible.
- Peons: Serà el personal responsable de vetllar per el correcte funcionament del equipament, així com la neteja d'equips, passarel·les i paviments.

El personal subrogable de l'actual planta ocuparà les posicions descrites, les posicions que nos es puguin cobrir amb aquest personal s'haurà de completar amb personal que tingui una experiència mínima requerida per cadascun d'aquest lloc tal i com es detallen al PCAP.

4.4. Documentació per a les tramitacions administratives

A partir de la informació del projecte inclòs en els Volum II (Memòria) i III (Plànols), correspon al Contractista preparar amb els seus propis mitjans els projectes necessaris i gestions necessàries per a les tramitacions administratives per a l'obtenció de les autoritzacions i llicències, necessàries per la nova planta remodelada, que siguin d'aplicació en compliment del marc legal vigent.

El Contractista, dins el termini contractual, elaborarà la documentació necessària per efectuar totes les tramitacions administratives. Un cop elaborada aquesta documentació, l'AT la revisarà en un termini màxim de 15 dies hàbils i si s'escau, el Contractista realitzarà les correccions i/o modificacions que el responsable del contracte del Consorci li indiqui, en un termini màxim d'una setmana.

4.5. Desenvolupament de l'enginyeria d'execució

4.5.1. Serveis d'enginyeria durant l'execució

A part de revisar la documentació del projecte bàsic amb els canvis incorporats al projecte, el Contractista serà responsable de la preparació, en temps i forma, de tota la documentació d'enginyeria per al disseny, la fabricació, el muntatge, la posada en servei de les obres i instal·lacions, així com les proves de comprovació de prestacions (on apliqui) de tots els sistemes inclosos dins l'abast del contracte.

Per tal de complir amb l'esmentat, el Contractista disposarà d'un equip d'enginyeria que haurà d'estar disponible al llarg de l'execució del contracte. L'esmentat equip haurà de poder realitzar en temps i forma tota la documentació d'enginyeria de detall necessària durant l'execució (plànols, càlculs, procediments, manuals, etc.) i la que s'escaigui de potencials modificacions de projecte i/o millores complementàries si son requerides.

Qualsevol addenda als plànols de construcció necessària degut a modificacions, millores, elements o actuacions no considerades prèviament, s'incorporarà a aquests plànols i caldrà ser aprovada per l'AT prèviament a l'execució de l'obra relacionada. Caldrà indicar aquesta actualització dins del camp de revisió de plànol i mitjançant senyalització en forma de núvol en la secció del plànol afectada pel canvi.

La llista de documents d'enginyeria i disseny que haurà de presentar el Contractista durant les etapes de disseny i execució d'aquest projecte s'inclou en PPTP de "Contingut documental del projecte". En particular, es requerirà que el Contractista elabori un informe mensual d'activitats,

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

incloent-hi corba d'avanç respecte planificació contractual i corba de certificació i un informe simplificat setmanal de producció i previsions per la setmana següent.

El licitador proporcionarà les dates preliminars d'entrega dels documents d'enginyeria i disseny enumerats en aquesta llista. Aquests documents es presentaran amb suficient anticipació, de manera que les correccions, així com el temps de presentació dels documents corregits, no generin cap retard en el calendari acordat (Programa d'Execució).

El Consorci es reserva el dret de sol·licitar els plànols, documents, etc. addicionals que es requereixin als efectes de concessió de permisos, així com per a una millor comprensió i definició adequades del disseny i l'enginyeria dels treballs.

A l'inici del Contracte, l'Assistència Tècnica facilitarà al Contractista un "Manual de direcció del projecte" el qual inclourà, entre d'altres aspectes, les plantilles necessàries de documents (portades, llistes, etc.) i plànols (formats de caixetins) per a la presentació de tota la documentació final de Projecte.

4.5.2. Presentació de la documentació final de les instal·lacions

Al final de l'execució de les obres, el Contractista presentarà el paquet de documentació final o *as-built*, que contindrà tota la documentació d'enginyeria revisada, incorporat tots els canvis realitzats durant la construcció i posada en marxa, així com la documentació dels subministradors dels equips subministrats.

Al PPTP de contingut documental del projecte s'especifica els procediments i criteris per a la presentació de la documentació d'execució i final.

4.5.3. Altres serveis d'enginyeria relacionats

També s'inclouran els següents serveis de:

- Participació en reunions regulars amb el Consorci o l'Assistència Tècnica, incloent:
 - Reunions de progrés
 - Reunions de planificació i coordinació
 - Reunions de revisió de dissenys
 - Reunions de coordinació de Seguretat, Salut i Medi Ambient
 - Reunions de construcció
 - Reunions de posada en marxa
- Participació en reunions puntuals a Planta amb tercers, si així ho requerís el Consorci.
- Les despeses de material i de personal per a proves i inspeccions que siguin obligatòries segons la legislació vigent.
- Despeses de materials, personal i mitjans per a les inspeccions a fàbrica i en obra, segons Pla de Punts d'Inspecció.
- Coordinació de les interfases amb altres Contractistes.
- Coordinació de tots els esforços, dins dels límits del subministrament, per tal d'assegurar que el disseny d'enginyeria compleixi plenament amb les lleis i reglaments aplicables. El Contractista coordinarà alhora els esforços dels seus subcontractistes.
- Pòlisses d'assegurança, segons es requereixin

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

4.6. Posada en marxa, proves i recepció de les obres i instal·lacions

Un requeriment indispensable per obtenir l'Acta de recepció d'obra, és tenir tots els informes, controls d'execució i proves de funcionament i prestacions d'instal·lacions, firmades pel Director Facultatiu de l'Assistència Tècnica, i sense reserves.

Totes les proves i assajos a realitzar per a la recepció dels materials a obra i instal·lacions acabades quedaran definides en el document de Pla de Control de Qualitat de l'obra.

A més de la recopilació de tota aquesta informació, es realitzarà per part de l'Assistència Tècnica una inspecció visual prèvia per verificar que es compleix l'especificació d'acabats i les dimensions projectades.

Al PPTP de "Criteris de recepció de les obres proves de rendiment i acceptació", s'inclou les condicions d'acceptació de les obres i instal·lacions, així com els aspectes tècnics generals que es revisaran per a comprovar el compliment de les especificacions tècniques.

4.7. Explotació de la instal·lació

El Contractista serà responsable de l'explotació de la instal·lació per un període de deu (10) anys.

Els serveis a realitzar seran tots aquells necessaris per tal d'assegurar el funcionament correcte de la planta i de realitzar totes les operacions de control, conservació i manteniment que siguin necessàries.

Els objectius prioritaris de l'operació de la planta seran:

- Garantir els paràmetres de funcionament i rendiments durant el període d'explotació
- Produir un impacte ambiental mínim i dintre dels límits indicats a l'Autorització Ambiental.
- Minimitzar la producció de rebuig de planta.
- Obtenir la màxima quantitat de biogàs i que aquest sigui valoritzat.
- Tractar les quantitats de residus pels quals la Planta ha estat autoritzada.

Al PPTP de "Condicions tècniques per a la gestió del servei per a l'explotació de la planta", s'inclou les condicions i procediments establerts per a la prestació dels serveis.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

5. CONDICIONS DURANT L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE

5.1. Aspectes generals durant l'execució de les obres

L'obra s'ha de dissenyar i construir d'acord amb l'especificat en aquest plec, tal com s'estableix a la documentació adjunta, tenint en compte els requisits específics d'espai de la planta en quant a obres i processos.

L'obra s'haurà de construir amb materials adequats i de bona qualitat per complir els requisits de vida útil del projecte i, més concretament, l'indicat a la proposta del Contractista.

Durant la fase de disseny, l'enginyeria d'execució generada tant en el present contracte com a totes les actuacions en relació a obra civil i edificació estaran subjectes a revisió i comentaris per part de l'Assistència Tècnica del Consorci, per tal de garantir el compliment dels requisits descrits en aquest Plec.

Durant la construcció, l'Assistència Tècnica supervisarà el disseny en termes de qualitat d'enginyeria, compliment de la qualitat dels materials i de la mà d'obra relacionada amb l'obra.

El Contractista serà responsable de l'anàlisi organitzatiu, el disseny de detall, l'adequació de l'oficina tècnica d'obra i la planificació de l'espai, tot subjecte a l'aprovació final de l'Assistència Tècnica.

El Contractista inclourà totes les instal·lacions descrites en l'abast de les actuacions, inclosos tots els serveis de construcció i d'enginyeria definits en el capítol 4 d'aquest document.

S'inclouran portes, barreres, il·luminació del lloc i tanques de seguretat segures per evitar l'accés no autoritzat al lloc.

El Contractista ha de garantir el control i la protecció de les eines i equips emmagatzemats al lloc de treball durant les fases de construcció i posada en marxa.

Tots els acabats exteriors i interns i les superfícies de formigó vist, terres, etc. inclosos els exutoris, sostres, etc., hauran de ser conformes i adequadament acabades a les especificacions.

El disseny desenvolupat per als edificis ha de tenir una naturalesa detallada i precisa i no ha de reduir els requisits de l'especificació tret que l'Assistència Tècnica ho acordi per escrit. En particular, les superfícies acabades, ja siguin internes o externes, visibles o fora de vista, no han de ser objecte d'addicions d'equips com ara instal·lacions d'aire condicionat, ventiladors, reixetes, suports, etc., tret dels acabats que millorin la qualitat dels forats de les parets com fixacions o altres obres i que afectin, o puguin afectar, la qualitat i la integritat de l'acabat acordat prèviament.

Tots els materials que s'utilitzin per elaborar els productes de construcció han de coincidir amb l'especificat i les obres per fer-ho, un cop implementades, s'han d'acordar amb l'Assistència Tècnica com a estàndard acceptable. El Contractista mantindrà els registres adequats d'aquests acords adequadament autoritzats per l'Assistència Tècnica.

El Contractista ha de desenvolupar i implementar un pla de gestió de residus de l'emplaçament durant les activitats de construcció. El Contractista haurà d'eliminar de l'obra tots els residus, inclòs el pagament de tots els impostos de proves, pretractaments i/o abocadors associats. El Contractista mantindrà l'emplaçament lliure de materials sobrants, escombraries i matèries ofensives.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

Els contractistes d'instal·lacions seran responsables de netejar els seus residus als punts de recollida de residus del lloc i del cost de l'eliminació de tots els residus i materials excedents dels proveïdors de processos. L'eliminació de qualsevol consumible de qualsevol instal·lació del contracte serà responsabilitat directa del subministrador d'aquesta.

El Contractista ha de proporcionar neteja viària i supressió de pols durant la fase de construcció en totes les rutes utilitzades pels vehicles del Contractista. Tots els vehicles de construcció que surtin de l'obra s'han de netejar adequadament per evitar dipòsits de deixalles a les propietats adjacents.

El Contractista serà responsable de l'eliminació oportuna i dels costos de retirada de tots els equips, material sobrant, ferralla i deixalles de l'obra durant i fins a la finalització de l'obra. El Contractista s'assegurarà que el disseny i la construcció de les obres no comportin un impacte perjudicial per a les estructures i instal·lacions existents o el medi ambient de la zona circumdant.

Quan es tanquin o es danyin les tanques, les carreteres, els desguassos i el paisatge existents per a la col·locació de nous serveis (com ara noves canonades, cables, desguassos de les carreteres, trinxeres, etc.), aquestes instal·lacions es restauraran a satisfacció de l'Assistència Tècnica.

El Contractista serà totalment responsable de totes les proves relacionades amb tots els elements relacionats amb les obres d'enginyeria civil, incloent, entre d'altres, proves de sòls, proves de materials contaminats o perillosos, proves de formigó, proves estructurals d'acer/soldadura, proves sobre accessoris, proves de canalització, proves de canonades, proves d'estanquitat a l'aigua i totes les proves de materials/componentes de construcció: es consideraran inclosos tots els costos relacionats amb les proves (inclòs el transport necessari).

El Consorci, quan sigui raonable, pot instruir proves addicionals i, en cas que el resultat d'aquestes proves compleixin el Contracte o sigui compatible amb les proves originals, se li compensarà al Contractista el sobre cost d'aquestes proves.

5.2. Instal·lacions temporals

Fins a la recepció provisional de les obres, el Contractista proporcionarà les instal·lacions temporals del lloc per a administració, supervisió, personal d'enginyeria, recepció, aigua, lavabos, sales de menjador.

El Consorci facilitarà les escomeses disponibles actualment d'aigua potable i energia elèctrica.

El Contractista és responsable de crear l'àrea d'assentament necessària per a ell, els seus subcontractistes i els subcontractistes dels diferents lots de contractació que s'hagin d'implantar simultàniament amb ell a l'obra, d'acord amb el programa adjunt i dins dels límits de l'emplaçament de l'obra.

Si durant el transcurs de les obres d'execució es preveu necessari el re-condicionament de parts de la parcel·la, aquestes feines queden incloses dins de l'abast del contracte objecte de la present licitació.

En cas que ho requereixi, el Contractista ha de proporcionar especificacions pels subministraments temporals d'electricitat, aigua potable i comunicacions per cable (internet/telèfon) dins la seva proposta.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

5.3. Coordinació en matèria de Seguretat i Salut

El Contractista adjudicatari incorporarà un responsable (recurs preventiu), titulat en Enginyeria i Tècnic en Prevenció de Riscos Laborals. A través d'aquest responsable, es redactarà el Pla de Seguretat i Salut a l'obra, el qual caldrà que sigui aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut que contracta el Consorci.

5.4. Disposicions d'emergència

El Contractista mantindrà les disposicions per poder cridar ràpidament mà d'obra, materials i equips fora de l'horari laboral normal per realitzar qualsevol treball necessari per a una emergència associada a les obres. Aquests detalls s'acordaran amb l'A.T. abans de començar qualsevol treball. La Direcció Facultativa haurà de proporcionar-li en tot moment una llista d'adreces i números de telèfon del personal del contractista que s'encarrega d'organitzar els treballs d'emergència.

El Contractista haurà de informar ell mateix als seus propis empleats de qualsevol acord rellevant, inclosos els de l'empresari, que existeixen per fer front a emergències.

5.5. Gestió dels residus

El Contractista ha de complir tota la legislació ambiental i les instruccions pertinents sobre l'emplaçament relacionades amb la protecció del medi ambient i la gestió dels residus.

Tots els residus de construcció de l'obra s'eliminaran a través d'una ruta d'eliminació autoritzada, inclosos tots els residus derivats de l'eliminació de qualsevol planta i equipament de la instal·lació existent.

El Contractista s'esforçarà per minimitzar els residus i incorporar el reciclatge al procés de construcció sempre que sigui possible assolir els objectius governamentals. La gestió dels residus serà necessària de la següent manera.

- (1) Treure els residus, deixalles, material sobrant regularment i mantenir el lloc i les obres netes i ordenades;
- (2) Treure tots els residus, brutícia i residus dels buits i cavitats de la construcció abans de tancar-la;
- (3) Assegurar-se que el material no perillós s'elimina en un lloc d'eliminació adequadament autoritzat;
- (4) Eliminar regularment tots els excedents de materials perillosos i els seus contenidors per eliminar-los de manera segura i competent a un lloc d'eliminació adequadament autoritzat i d'acord amb la normativa pertinent;
- (5) Conservar la documentació sobre la transferència de residus realitzada per al seu tractament.
- (6) Fer una correcta gestió ambiental dels treballs, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquestes puguin ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- (7) Lliurar el dossier de sostenibilitat i check-list de verificació del compliment/no compliment dels Criteris Tècnics de Selecció per a alineació amb la Taxonomia Europea d'activitats sostenibles que inclogui tota la informació disponible per a cadascun dels Criteris Tècnics de selecció (CTS) associats a l'activitat econòmica equivalent a "Edificios de nueva construcción", per a cada un dels 6 objectius Mediambientals.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

- (8) Complir els objectius mínims normatius tant de la Llei 7/2022, com de la Taxonomia Europea a nivell “no causar un perjudici significatiu al medi ambient”, igualant o superant el 70%* (en kg) de la valorització dels residus generats en els treballs de demolició.

5.6. Horaris de treball

Tret que s'especifiqui el contrari, les hores de treball hauran d'estar dins de les indicades a continuació:

De dilluns a divendres de 07:00 a 18:00 *

Dissabte 08: 00-13: 00 *

Diumenge i festius – No sense permís del Consorci

* Les hores de treball es poden augmentar fora de les indicades anteriorment, previ acord amb el Consorci.

5.7. Integració de la construcció contractada amb l'edificació existent

En l'abast del subministra s'ha de realitzar un estudi d'impacte i integració paisatgística del projecte d'ampliació de la planta.

L'estudi s'ha de fer d'acord amb el Decret 343/2006, 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística, i ha d'incloure la integració paisatgística de:

- (1) Les naus noves i/o rehabilitades
- (2) El nou edifici de serveis
- (3) La nova passarel·la de visites
- (4) Els aspectes que s'han d'incloure, com a mínim, són:
 - a. Descripció de l'estat del paisatge: principals components, valors paisatgístics, visibilitat i fragilitat del paisatge
 - b. Característiques del projecte: Emplaçament i inserció i característiques de les construccions (volumetria, colors, materials i altres aspectes rellevants), incloent la documentació gràfica necessària (plantes, alçats i seccions).
 - c. Criteris i mesures d'integració paisatgística: Impactes potencials, anàlisi de les alternatives, justificació de la solució adoptada i descripció de les mesures adoptades per a la prevenció, correcció i compensació dels impactes
 - d. Documentació gràfica necessària per poder visualitzar els impactes i les propostes de integració del projecte al paisatge, així com de la informació referida a l'estat del planejament en el qual s'insereix l'actuació (inclosos renders 3D)

En l'abast s'ha d'incloure el seguiment de la tramitació de l'estudi a la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge, i resposta als possibles requeriments fins a obtenir l'informe d'impacte i integració paisatgística amb resultat favorable .

El Contractista produirà plànols integrats i coordinats que mostrin totes les obres realitzades, edificis i altres serveis subterranis. Aquests plànols seran en concordança amb els plànols aprovats. Aquesta informació s'ha de lliurar al Consorci i a l'equip de l'Assistència Tècnica per permetre fer comentaris abans de començar els treballs en l'obra.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

El Contractista s'ha d'assegurar que els treballs juntament amb els requisits d'altres serveis es planifiquen i es distribueixen adequadament de manera que els conductes o elements de pas no interfereixin amb els conductes i canonades d'aquests serveis.

Els plànols inclouran dissenys, seccions i alçats adequadament escalats de cada edifici o àrea de construcció, i estaran coordinats amb els elements estructurals/arquitectònics del disseny i les instal·lacions actuals, tenint en compte tant els requisits d'instal·lació com de manteniment.

5.8. Demolicions i desmantellaments d'instal·lacions actuals

El Contractista serà responsable de la neteja de la zona d'obra per permetre la construcció.

Serà responsable de l'eliminació de tots els materials de demolició sobrants, inclosa la fusta, els materials orgànics i altres materials perjudicials i/o peril·losos. El material inert s'intentarà reutilitzar com a material de farciment en altres construccions externes.

Qualsevol oli o matèria verinosa, corrosiva, càustica, nociva o contaminant continguda o drenada de tancs, dipòsits, canonades, plantes o altres equips, ha de ser retirada del lloc pel Contractista d'acord amb totes les normatives de seguretat i medi ambient pertinents.

Els treballs de demolició inclouen la retirada de tots els fonaments, lloses, fosses, estructures enterrades, etc., segons sigui necessari per a la construcció de les obres.

El Contractista prepararà els procediments i avaluacions de riscos per a ser revisats per part de l'Assistència Tècnica abans de començar qualsevol demolició. Aquests procediments han d'incloure descripcions i diagrames segons sigui necessari per indicar les tècniques proposades, les seqüències, les precaucions i la protecció del públic i de la mà d'obra.

5.9. Condicions de l'emplaçament de l'obra

El lloc de les obres i la ubicació es mostren als plànols corresponents de situació i emplaçament.

El Contractista prendrà les precaucions adequades i assumirà la responsabilitat total dels possibles danys a béns, vials, clavegueres i altres serveis adjacents, resultants o derivats de les seves operacions.

El Contractista s'haurà de familiaritzar plenament amb les condicions i restriccions locals, els mitjans d'accés al lloc i des del lloc, els serveis, la disponibilitat, les disposicions i l'estat de l'espai de treball i emmagatzematge del contractista proposat, els requisits d'allotjament i tots els altres requisits per a la correcta realització del Contracte.

El Contractista mantindrà totes les vies d'accés, seguretat, tanques i serveis i complirà tots els requisits de seguretat i medi ambient en relació amb les obres.

L'Adjudicatari assumirà la concessió en la data que s'acordi amb el Client i l'explotador sortint, i la planta se la trobarà amb la platja amb una quantitat pendent de tractar màxima equivalent a la descàrrega de dos dies. Les tones de compost emmagatzemades equivaldran a un període màxim d'una setmana. La planta quedarà funcionant a règim, aquest funcionament s'haurà de perllongar fins que s'hagi pogut realitzar el pilotatge requerit per ajustar el deshidratat i el tractament del digestat. La durada màxima estimada de l'explotació de la planta existent serà de 6 mesos.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

L'adjudicatari serà el responsable del buidat i neteja de material de la planta existent (digestor buit, túnels i trinxeres buides, platja de recepció sense material, equips de pretractament i refí sense material i nets i magatzem de compost buit).

5.10. Protecció en front el públic

El Contractista assumirà la responsabilitat de l'estabilitat i la integritat estructural de les obres fins a la presa de possessió. Prendrà totes les mesures necessàries durant el transcurs de les obres per evitar molèsties al veïnatge i al públic en general, així com a la resta d'usuaris de les instal·lacions.

5.11. Accés per a la instal·lació, operació i manteniment

5.11.1. General

L'accés per a la instal·lació, operació i manteniment de l'equip de procés es realitzarà a través de l'accés principal de la planta. El Contractista incorporarà al disseny les mesures adequades per dur a terme i simplificar els treballs futurs de manteniment, pintura i neteja de les obres.

El Contractista inclourà sistemes adequats de prevenció de caigudes a les àrees de manteniment i inspecció on s'hagi facilitat l'accés a l'escala.

Tots els serveis de l'edifici que requereixen assistència o manteniment regulars s'han de dissenyar i detallar d'acord amb els requisits del Reglament de construcció (disseny i gestió) i del Reglament de treballs en alçada.

5.11.2. Plataformes i passarel·les de treball

Les plataformes de treball, les passarel·les i les escales d'accés s'han de dissenyar per a càrregues adequades per a la fase de construcció i per al seu ús permanent previst. El Contractista proporcionarà un formulari de càrregues de disseny per a plataformes de treball i passarel·les que indiqui la càrrega per a la qual ha estat dissenyada per a la seva revisió per l'Assistència Tècnica.

Els paviments, les escales, les reixes, els suports, etc. existents, que s'hagin deformat durant la fase de construcció, hauran de substituir-se, a costa del Contractista, per material adequat per al seu ús permanent previst.

5.11.3. Manteniment

Tots els serveis de l'edifici que requereixen assistència o manteniment regulars es posicionaran perquè siguin fàcilment accessibles o que comuniquin amb vies d'accés designades. S'ha d'incloure un sistema de seguretat adequat per a l'accés segur a les teulades o als digestors, en alçada.

5.12. Treballs addicionals

Tots els serveis addicionals dins dels límits de la instal·lació inclouen, entre d'altres:

- (1) Tota la neteja del lloc i els moviments de runes;
- (2) Llocs durs, zones d'aparcament, zones d'emmagatzematge i deposició;

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

- (3) Conductes i estreps de fosses per a serveis elèctrics i de comunicació;
- (4) Carreteres, vorades i senders;
- (5) Tots els sistemes de clavegueram i drenatge d'aigües superficials;
- (6) Subministrament d'aigua (des dels punts de subministrament habilitats);
- (7) Preparació d'àrees d'assentament i compostos perquè siguin adequats per al treball, inclosos els anivellaments, l'accés i les tanques de seguretat;
- (8) Totes les obres temporals per a l'establiment del lloc, inclosa la connexió de cabines a serveis;
- (9) Senyalització del lloc, marques viàries i il·luminació exterior.

Durant la preparació per a la construcció de les obres, el Contractista serà l'encarregat de netejar el lloc existent i l'eliminació de residus i materials i restes sobrants de l'obra. Qualsevol altre treball de neteja de l'obra (com ara l'eliminació de residus, enderrocs o material excavat) necessaris per a què el Contractista pugui executar el contracte, es realitzarà a càrrec seu.

5.13. Vallat de l'obra i accessos

El Contractista inspeccionarà i mantindrà regularment totes les tanques i portes amb la reparació de qualsevol defecte sense demora. Totes les tanques i portes temporals del lloc romandran en posició fins al final de l'obra. El Contractista serà responsable del manteniment de la tanca (temporal o permanent) fins a la finalització de les obres.

Pla de recuperació, transformació i resiliència. Finançat per la Unió Europea Next Generation EU

6. CONDICIONS DURANT L'EXPLOTACIÓ DE LA PLANTA

6.1. Durada de la concessió

La durada proposada de la concessió de serveis per a l'explotació de la planta és de deu (10) anys.

6.2. Horaris de treball

La jornada laboral mínima de la planta serà de 6 dies setmanals. Tot i això, la planta rebrà residus durant 24 hores al dia, els 365 dies de l'any, amb una persona de control d'accessos.

6.3. Obligacions generals

L'Explotador està obligat a:

- Mantenir el funcionament correcte de la Planta, de forma ininterrompuda, i aconseguir la màxima generació i valorització del biogàs generat.
- Conservar en perfecte estat tots els elements, equips i instal·lacions que formen part de la Planta.
- Mantenir neta i endreçada la totalitat de la Planta, i de forma particular els vials, zones de recepció de residus, naus de procés, línies de tractament, vestuaris i oficines.
- Realitzar el manteniment del vial d'accés i sortida de la Planta (neteja de cuneta i drenatges).
- Realitzar el manteniment anualment de la franja forestal de seguretat contra incendis.
- Gestionar l'explotació de la planta de manera que es minimitzin els impactes ambientals que pugui originar l'exercici de la seva activitat, aplicant si s'escau, els tractaments d'olors necessaris en l'entorn de la instal·lació.
- Gestionar adequadament els residus i aigües residuals generades per l'activitat.
- Assumir la responsabilitat de danys i perjudicis i d'accidents que puguin ocasionar-se en la gestió de la Planta i, per tant, la subscripció de les assegurances de responsabilitat civil que pertocuin.
- Garantir les condicions de treball establertes en els requeriments legals recomanades per les Entitats competents en matèria de seguretat, higiene ergonomia i psicosocial.
- Comunicar al Consorci en el període de temps més breu possible, qualsevol incidència greu que afecti el personal, el medi ambient, les instal·lacions i/o el tractament de residus a la Planta, tal i com indica el protocol de comunicacions del Consorci.
- Garantir que totes les instal·lacions disposen dels permisos i llicències de seguretat industrial i salut laboral que requereix la normativa aplicable.
- Garantir i aportar, per a un correcte funcionament de la instal·lació, personal amb coneixement i capacitat suficient per a gestionar la Planta.
- Fer-se càrrec del tractament dels residus en cas que per avaria o altres circumstàncies no imputables al Consorci, la planta no pugui estar operativa.