

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 1 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL MUNICIPI DE VACARISSES

Objecte del contracte

L'Ajuntament de Vacarisses ha de contractar la prestació de nou, per finalització del contracte vigent i per cobrir una necessitat estructural de funcionament de l'entitat municipal i garantir un servei públic de prestació obligatòria, al no disposar de mitjans personals ni materials suficients per fer front a les prestacions que requereix el servei.

El servei objecte de contractació consisteix en el manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors del municipi de Vacarisses.

La prestació d'aquest servei té com a principal finalitat assegurar el correcte funcionament de les esmentades instal·lacions i conservar el nivell de servei pel qual van ser projectades, prevenint possibles avaries i realitzant, quan procedeixi, reparacions, reposicions, reemplaçaments, subministraments, millores i modificacions, entre altres.

S'incorpora també en l'objecte del contracte, el subministrament i instal·lació d'equips de telemesura i telegestió en els quadres de comandament elèctric, com a eina per millorar la gestió del manteniment d'aquestes instal·lacions.

De forma explícita, l'objecte del servei de manteniment comprèn el següent:

1.Manteniment integral (Localitzar incorreccions en l'estat de les instal·lacions i procedir a reparar-les. Mantenir les instal·lacions dins del nivell de funcionament pel qual van ser dissenyades i reduir al mínim les operacions no programades i el manteniment correctiu):

a)Manteniment integral de les instal·lacions d'enllumenat públic

b)Manteniment integral de la instal·lació de semàfors

2.Altres treballs de millora de les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors (manteniment preventiu i normatiu)

Àmbit territorial

El present contracte inclou la conservació de totes les instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors, existents en el terme municipal de Vacarisses, de titularitat municipal o bé gestionades per l'Ajuntament i que es relacionen en l'Inventari al qual fa referència l'apartat 2.3 del Plec de prescripcions tècniques particulars. També estaran incorporades dins del contracte totes les instal·lacions de naturalesa similar o anàloga que en el futur hagin d'entrar en funcionament com a obra nova i aquelles que per raons justificades hagin de ser gestionades per l'Ajuntament.

Inventari base

Com Annex I al plec de prescripcions tècniques particulars s'adjunta l'Inventari base d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors, que han de ser objecte de manteniment.

Aquest inventari garantirà la igualtat entre les ofertes que es presentin a la licitació, de tal manera que les proposicions hauran de ser formulades en base al seu contingut.

El contractista actualitzarà mensualment l'inventari i en donarà compte a l'Ajuntament.

Nombre total de punts de llum a mantenir3.080

Nombre total de punts de llum LED mantenir 3.067

Nombre total de punts de llum no LED a mantenir 13

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADIES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 2 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59 ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36313570 PP8TM-2DFUH-5SGMD B72MEC9OCF9015AEPD02743C20D4D4E96D6D7EB1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Acceptació de les instal·lacions actuals

L'adjudicatari haurà d'acceptar les instal·lacions existents, fent-se càrrec de les mateixes en les condicions actuals de cadascun dels seus elements. Aquesta acceptació l'obliga a mantenir els elements de tota classe instal·lats, sense que puguin ser substituïts per altres de diferent tipus, llevat que existeixi l'autorització prèvia dels serveis tècnics municipals, la qual haurà de ser sol·licitada pel contractista de forma raonada i per escrit.

Instal·lacions futures

El contractista es farà càrrec de totes les instal·lacions d'enllumenat públic i semafòriques que l'Ajuntament realitzi o rebí de tercers. A tal efecte, abans no es formalitzi l'Acta de recepció de les obres que s'hagin executat, les instal·lacions hauran de ser revisades pel contractista.

Modificacions

Si durant la vigència del contracte l'Ajuntament considera oportú modificar els elements de les instal·lacions o bé s'adopten altres sistemes, l'adjudicatari quedarà obligat a acceptar la conservació dels mateixos, prèvia elaboració i acceptació per ambdues parts dels preus contradictoris dels nous materials a utilitzar que corresponguin.

Si el contractista cregués oportú portar a terme modificacions en les instal·lacions, haurà de comunicar la seva petició als serveis tècnics municipals, sense el consentiment dels quals no es podran realitzar els esmentats canvis.

Instal·lacions annexes a l'enllumenat públic

i) Respecte les instal·lacions d'enllumenat exterior de les instal·lacions esportives (camp de futbol i pistes), aquestes també s'inclouen dins el manteniment funcional i preventiu.

ii) Les instal·lacions annexes que es puguin alimentar des dels subministraments elèctrics dels quadres de la xarxa de l'enllumenat públic, tal com bombes de rec, brolladors, parquímetres, PRVE, senyals informatives, plafons comercials, etc, i que fossin de propietat municipal, o bé que disposin de l'autorització de l'Ajuntament, estaran incloses en el contracte als efectes exclusius del control de funcionament dels elements de protecció situats en l'interior dels quadres de maniobra de l'enllumenat públic.

La reparació de les avaries d'aquests elements no estarà inclosa en el present contracte, i quan algun d'aquests elements representi un risc per a les persones o coses, o bé quan provoqui distorsions en el normal funcionament de l'enllumenat públic, el contractista procedirà a la seva desconexió, prèvia autorització per part de l'ajuntament, que ho notificaran a l'empresa o entitat responsable, per tal que procedixin a la seva reparació.

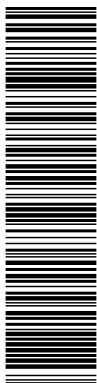
Aquests elements, pel fet d'alimentar-se dels subministraments elèctrics de l'enllumenat públic, estaran subjectes al que disposa el vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT), i per tant es trobaran inclosos en les revisions periòdiques obligatòries, essent l'organisme responsable de cada element el que, en cas que es detectin anomalies, les repari dins dels terminis que indiqui l'acta d'inspecció de l'EIC.

Justificació de la necessitat administrativa a satisfer (art. 28 LCSP)

La necessitat administrativa ve determinada per l'obligació de l'Ajuntament de poder garantir en el compliment del servei d'enllumenat públic, en virtut de les competències definides a l'article 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'eficiència energètica en aquestes instal·lacions d'enllumenat i l'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

L'objecte i contingut del contracte resulta idoni per tal de satisfer aquestes necessitats.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 3 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36313570 PP8TM-2DFUH-5SGMD B734EC9C0CF9015AEPD02743C20D4D4E96D6D7EB1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Informe d'insuficiència de mitjans (art. 116.4.f LCSP)

L'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni materials suficients per fer front a les prestacions que requereix el servei per a l'execució del contracte.

Divisió per lots (art. 99 LCSP)

La licitació inclou un únic lot en la mesura que la prestació requereix que sigui una única empresa que faci el manteniment, com un servei integral. La seva divisió en lots només suposaria la duplicació de serveis i infraestructures necessàries, com vehicles, local, material o el servei de guàrdia, que és un requisit imprescindible pel bon funcionament del servei..

D'acord amb els termes de l'article 99.3 de la LCSP, no s'escau dividir el contractes en lots en la mesura que la realització independent de la prestació compresa en l'objecte del contracte en dificultaria la correcta execució des del punt de vista tècnic, i requeriria duplicar el servei de guàrdia i el seu cost, així com les altres despeses d'estructura.

Durada del contracte i possibles pròrroques

El contracte tindrà una **durada de TRES (3) anys**, comptats des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.

L'**eventual pròrroga d'un any** serà potestativa per a l'òrgan de contractació i obligatòria pel contractista, sense que es pugui produir pel consentiment tàcit de les parts, de conformitat amb l'article 29.2 de la LCSP. L'Ajuntament notificarà al contractista la voluntat de prorrogar el contracte amb un preavis mínim de 2 mesos abans de la data de finalització de la durada del contracte. La pròrroga s'ha de formalitzar en el document corresponent

Pressupost de licitació

a) Pressupost base de licitació

El **pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 253.657,14 euros, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit** (dos-cents cinquanta-tres mil sis-cents cinquanta-set euros amb catorze cèntims) amb el desglossament següent: **209.634 euros de pressupost net** (dos-cents nou mil sis-cents trenta-quatre euros) i **44.023,14 euros en concepte d'IVA** al tipus del 21 %. (quaranta-quatre mil vint-i-tres euros amb catorze cèntims).

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

Les ofertes es presentaran desglossades segons el detall indicat a Annex VI del present Plec.

A l'efecte de les modificacions/variacions que tinguï l'Inventari base previst a l'apartat 2.3 del Plec de prescripcions tècniques particulars, l'Ajuntament estableix preus unitaris per cadascun dels conceptes que s'indiquen a continuació:

Preu per punt de llum LED i any	18,03 €
Preu per punt de llum no LED i any	21, 00 €
Quadres a realitzar documentació per legalització	630,00 €

Aquests preus unitaris, que tenen el caràcter de màxims i no poden ser superats pels licitadors en les seves ofertes.

Sobre aquest preus unitaris s'aplicarà el percentatge de baixa que l'adjudicatari hagi formulat en la seva oferta econòmica relativa al manteniment integral de les instal·lacions objecte del servei.



Totes les tasques corresponents al manteniment funcional i manteniment preventiu i correctiu aniran totalment a càrrec del contracte. Pel que fa a la resta de tasques, altres treballs, quan se'n facin, s'abonaran mensualment per certificació utilitzant com a base els preus unitaris de l'annex 2 del Plec de prescripcions tècniques particulars, en els quals s'hi aplicarà el percentatge de baixa ofertat. Aquests preus portaran inclòs el benefici industrial, de manera que només caldrà aplicar-hi el coeficient d'adjudicació i l'IVA.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no s'admet cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

b) Desglossament del pressupost per costos

D'acord amb l'article 100.2 de la LCSP per calcular el pressupost base de licitació s'han tingut en compte els següents costos:

El desglossament en funció de les prestacions és el següent:

Prestació A) MANTENIMENT INTEGRAL

Aquest apartat depèn bàsicament del número total de punts de llum i la tipologia d'aquests, que es troben inclosos dins el control i manteniment integral del servei.

Preu anual servei (IVA exclòs)	IVA anual	Preu anual (IVA inclòs)	Preu 3 anys (IVA exclòs)	IVA 3 anys	Total pressupost base licitació A)
55.571,01 €	11.669,91 €	67.240,92 €	166.713,03 €	35.009,73 €	201.722,76 €

Desglossament del pressupost per costos

Descripció	unitats	€/unitat	Preu anual servei (IVA exclòs)
Manteniment Il·luminàries LED	3.067	18,03	55.298,01 €
Manteniment Il·luminàries no LED	13	21,00	273,00 €
TOTAL			55.571,01 €

Prestació B) DOCUMENTACIÓ LEGALITZACIÓ I TELEGESTIÓ EN QUADRES DE COMANDAMENT

Aquest apartat depèn bàsicament del nombre de quadres de comandament que no disposen de la documentació necessària per la seva legalització. Es divideix el total d'aquest en 3 anualitats.

Preu anual servei (IVA exclòs)	IVA anual	Preu anual (IVA inclòs)	Preu 3 anys (IVA exclòs)	IVA 3 anys	Total pressupost base licitació B)
3.150,00 €	661,50 €	3.811,50 €	9.450,00 €	1.984,50 €	11.434,50 €

Desglossament del pressupost per costos

Descripció	unitats	€/unitat	Preu anual servei (IVA exclòs)
B1) Nombre total de quadres a realitzar documentació per legalització	15	630,00	9.450,00 €



I cost anual en funció de la seva naturalesa es desglossa de la següent manera (Import anual):

Personal	52,00%	30.534,93
Material	18,00%	10.569,78
Millores	20,39%	11.973,21
Altres	9,61%	5.643,09

La partida de personal, s'escandalla de la següent manera:

Categoria	€ mig / hora	Hores any	Import any
Gestor contracte enginyer tècnic	40,00 €	57,41	2.296,23
Encarregat del servei	35,00 €	122,93	4.302,37
Resp. Oficina tècnica	35,00 €	36,47	1.276,36
Personal producció (equip treball)	30,00 €	394,31	11.829,23
Tècnic en gestió energètica	35,00 €	45,80	1.603,08
Tècnic informàtic	35,00 €	30,10	1.053,46
Oficial administratiu	30,00 €	65,75	1.972,56
Telefon guàrdia 24h	1,09 €	5.689,58	6.201,64
			30.534,93

Els preus unitaris màxims hora del personal s'ha calculat tenint en compte, per la categoria professional, del conveni col·lectiu pel qual es regeixen les empreses/entitats del sector, i els costos associats a la disponibilitat de l'empresa, de desplaçaments, dietes, maquinària, despeses generals i benefici industrial, essent el valor indicat superior al cost hora de conveni.

Conveni Col·lectiu: Indústries sidero metal·lúrgiques de la província de Barcelona
Identificador: 19920508C2. Codi:08002545011994

Desglossament del pressupost net:

MANTENIMENT INTEGRAL (sense IVA)	Import €
Costos directes	166.713,03 €

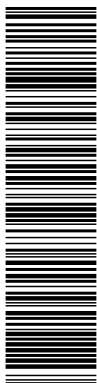
Costos indirectes (sense IVA)	Import €
Despeses generals (13%)	21.672,69 €
Benefici industrial (6%)	10.002,78 €
TOTAL	31.675,47 €

TOTAL COSTOS (directes + indirectes) (sense IVA)	198.388,50 €
---	---------------------

DOCUMENTACIÓ LEGALITZACIÓ I TELEGESTIÓ EN QUADRES DE COMANDAMENT (sense IVA)	Import €
Costos directes	9.450,00 €

Costos indirectes (sense IVA)	Import €
Despeses generals (13%)	1.228,50 €
Benefici industrial (6%)	567,00 €
TOTAL	1.795,50 €

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 6 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36313570 PP8TM-2DFUH-5SGMD B724EC9C0CF9015AE0D02743C20D4D4E96D6D7EB1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



TOTAL COSTOS (directes + indirectes) (sense IVA)	11.245,50 €
TOTAL (sense IVA)	209.634,00 €
IVA	44.023,14 €
TOTAL (IVA inclòs)	253.657,14 €

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **265.205,01 €**, dos-cents seixanta-cinc mil dos-cents cinc euros amb un cèntim, sense incloure l'Impost del Valor Afegit.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Vigència inicial	3 anys	209.634,00 €
Possible pròrroga (només inclouria la prestació A)	1 any	55.571,01 €
Modificacions		0,00€
		265.205,01€

Procediment de contractació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i està subjecta a regulació harmonitzada es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació per l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i 156 a 158 i concordants de la LCSP.

CPV del contracte

Atesa la naturalesa i objecte del contracte es considera idoni aplicar el codi vocabulari comú de contractes públics –CPV, segons el Reglament (CE) 213/2008, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el CPV, següent:

Codi núm. 50232000-0 Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors

Principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

La repercussió d'aquest contracte compleix els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, d'acords amb la previsió de l'apartat 3 de la D.A.3a LCSP.

Criteris de solvència del licitadors

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que s'indiquen a continuació:

Les empreses que es presentin a la licitació, podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, mitjançant la classificació empresarial descrita en el punt 17.1, o bé, mitjançant els mitjans descrits en el punt 17.2, de forma alternativa.

1.1 Classificació de les empreses contractistes.

La classificació com a empreses contractistes de serveis, en el grup, subgrup i categoria és la que s'indica a continuació, segons el sistema de classificació establert per l'article 37 del RGLCAP, d'acord amb la modificació aprovada pel Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques:

- ☐ Grup P
- ☐ Subgrup 1 (Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions elèctriques i electròniques)
- ☐ Categoria 1 (valor mig anual contracte inferior a 150.000 €)

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 7 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



1.2. Mitjans per acreditar la solvència:

1.2.1 ECONÒMICA.

El licitador haurà d'acreditar, com a mínim, un dels punts següents:

a) Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any .

Mínim exigit: 104.817 euros.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

b) Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC, amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).

Mínim exigit: 265.205,01 euros

L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

1.2.2 TÈCNICA I PROFESSIONAL

a) Experiència en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa al què correspon l'objecte del contracte, la qual s'acreditarà mitjançant la relació dels treballs efectuats en els cinc anys anteriors, corresponents a la mateixa naturalesa que l'objecte del contracte, i s'haurà d'incloure el seu import, dates i el destinatari, sigui públic o privat.

Mínim exigit: 48.914,60 euros, que es correspon a l'import anual acumulat en el any de major execució haurà de ser almenys el 70% de l'annualitat mitjana del contracte, donat que la durada del contracte és superior a l'any.

Mitjà d'acreditació: S'haurà d'avaluar amb la presentació de certificats de bona execució, en relació als serveis més importants, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest i a falta de certificat d'aquest, mitjançant una declaració del licitador, acompanyada de document original signat electrònicament o còpia autèntica del document emes o còpia escanejada signada per licitador que acrediti de manera fefaent les dades indicades en la relació responsable. Tant en la relació com en els certificats a presentar, cal indicar objecte, import, dates, lloc d'execució i destinatari públic o privat.

b) L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar, també, la disposició dels següents certificats:

- Certificat de gestió Energètica: ISO 50.001
- Certificat EVO
- Certificat de gestió mediambiental: ISO 14.001

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 8 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59 ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



- Certificat EMAS
- Registre d'empresa instal·ladora d'electricitat. Baixa Tensió. Categoria Especialista

1.3.- El contractista haurà d'adscriure, d'acord amb l'article 76.2 LCSP, els **mitjans personals i materials** que es preveuen a la clàusula 3 del Plec de prescripcions tècniques particulars i, en particular, haurà de comprendre els següents:

Personals: els necessaris per a l'execució del contracte i com a mínim:

- Un administratiu
- Un tècnic responsable, enginyer industrial o enginyer tècnic industrial amb coneixements i experiència en tasques de conservació d'instal·lacions elèctriques i enllumenats.
- Un encarregat del servei, amb coneixements i experiència en tasques de conservació d'instal·lacions elèctriques i enllumenats.
- Un equip de treball compost per almenys dos operaris especialitzats que atendran diàriament les necessitats del servei de manteniment, ja sigui amb dedicació parcial o completa, d'acord amb l'oferta presentada.

Materials: els necessaris per a l'execució del contracte i com a mínim:

- Equips auxiliars i de mesura:

a) Equips mesura i control:

- Mesuradors d'aïllaments i terres.
- Tenalles volt-amperimètriques i fasiamperimètriques.
- Voltímetre-amperímetre registrador.
- Registradors de tensió.
- Registradors d'intensitat.
- Analitzador de circuits.
- Mesurador digital de gruix de revestiments.
- Luxòmetre mòbil per situar damunt del vehicle.
- Localitzador d'avaries soterrades.
- Càmera fotogràfica digital
- Luxòmetre digital
- Descarjadora
- Espectròmetre

b) Equips d'obra civil:

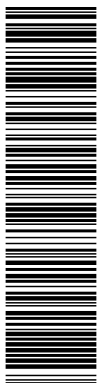
- Màquines perforadores-percutores.
- Martells demolidors.
- Grup electrogen.

-Vehicles:

- 1 Camió cistella que arribi a una alçada mínima de 12 metres, homologada per pujar-hi persones.
- 1 Furgoneta per trasllat de materials.
- 1 Turisme per el desplaçament de l'encarregat de contracte

-Telèfon fix i mòbils :

- Una telèfon fix a la seu central.
- Un telèfon mòbil per l'encarregat.
- Un telèfon mòbil pel personal de guàrdia.



-Stock de recanvis:

- 10 equips (reactàncies, arrencadors, drivers)
- 10 làmpades dels cinc models més utilitzats del servei
- 5 llumeneres dels cinc models més utilitzats del servei
- 2 bàculs, columnes i projectors de cada un dels cinc models més utilitzats ja existents del servei i una bobina de cada tipus de cable emprat.

-Disposició d'espai:

- Un local amb telèfon que pot estar ubicat a qualsevol punt de la comarca del Vallès Occidental o a les comarques veïnes, a una distància màxima de 20 km del nucli urbà de Vacarisses

-Informatització i gestió administrativa del servei:

- Mitjans informàtics que permetin gestionar tota la informació de comunicats amb l'Ajuntament, així com l'inventari i moviment d'altres i baixes que es produeixin en els elements a mantenir, amb les especificitats descrites a la clàusula 3.9 del Plec de prescripcions tècniques particulars.

Criteris d'adjudicació

Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, (100) punts, i que serviran de base per a la seva adjudicació són els següents:

1.- Oferta econòmica manteniment integral (60 punts màxim):

Import global ofertat per el manteniment integral de les instal·lacions d'enllumenat públic i semafòriques. Obtindran valoració nul·la aquelles ofertes que superin l'import de licitació.

Import	Màx. Puntuació
A- Manteniment integral (IVA exclòs)	60

S'atorgarà la puntuació més gran a la licitadora que proposi un preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost de licitació. Les ofertes econòmiques es valoraran de forma proporcional,

$$P_i = P \times \frac{O_m}{O_i}$$

Pi: punts de l'oferta i

P: punts del criteri preu

Oi: preu de l'oferta i

Om: preu de la millor oferta

Aquesta fórmula està pensada per licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i, a diferència de la fórmula lineal equilibrada, amb una mateixa diferència de preus, la diferència de punts atorgats augmenta a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

Es farà una oferta d'una xifra de baixa de tot el preu base de licitació, IVA exclòs i s'haurà de desglossar en funció del servei a efectuar. En cas de contradicció, prevaldrà el percentatge de rebaixa respecte el total indicat a l'oferta sobre el cost del servei concret.



2.- Oferta econòmica documentació legalització i telegestió en quadres de comandament (10 punts màxim):

Import dels treballs a realitzar en els quadres de comandament en relació a la realització de la documentació necessària per la seva legalització.

Import	Màx. Puntuació
B- Documentació legalització i telegestió en quadres de comandament (IVA exclòs)	10

S'atorgarà la puntuació més gran a la licitadora que proposi un preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost de licitació. Les ofertes econòmiques es valoraran de forma proporcional,

$$P_i = P \times \frac{O_m}{O_i}$$

P_i: punts de l'oferta i

P: punts del criteri preu

O_i: preu de l'oferta i

O_m: preu de la millor oferta

Aquesta fórmula està pensada per licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i, a diferència de la fórmula lineal equilibrada, amb una mateixa diferència de preus, la diferència de punts atorgats augmenta a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

Es farà una oferta d'una xifra de baixa de tot el preu base de licitació, IVA exclòs i s'haurà de desglossar en funció del servei a efectuar. En cas de contradicció, prevaldrà el percentatge de rebaixa respecte el total indicat a l'oferta sobre el cost del servei concret.

3.- Oferta econòmica altres treballs (20 punts màxim):

Relacionat amb els treballs relacionats amb l'enllumenat públic i semaforització, que hauran de ser realitzats pel contractista dins dels límits i preus del contracte i que no corresponen a les prestacions derivades del manteniment integral previstes als capítols 4 i 5 d'aquest plec.

En aquesta oferta s'indicarà el descompte a aplicar sobre el PVP dels diferents materials del TARIFEC i per cada un dels tipus de materials i conceptes de l'annex II del PPT.

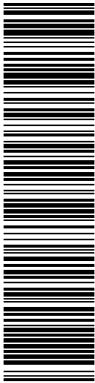
a) Oferta que formuli el licitador en els preus de venda al públic dels materials existents a TARIFEC i/o llistats de preus dels fabricants. (Fins a 15 punts)

La puntuació es desglossarà per famílies de productes com s'indica a continuació, segons el descompte efectuat.

La valoració dels preus:

- Descomptes en conductors elèctrics: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts.
- Descomptes en proteccions magneto tèrmics i diferencials: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts.
- Descomptes en elements de comandament i maniobra: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 11 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



- Descomptes en làmpades: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts.
- Descomptes en llumeneres: s'atorgarà una puntuació màxima de 3 punts.
 - Luminàries amb làmpades VSAP (1,5 punts).
 - Luminàries amb tecnologia LED (1,5 punts).
- Descomptes en suports metàl·lics: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts.
- Descomptes en quadres de comandament: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts.

La puntuació individual s'atorgarà d'acord amb la següent, fórmula:

$$Punts = Vp \times \left(1 - \frac{Pa - Pl}{Pa - Pm}\right)$$

Vp = Valor màxim de punts
 Pa = Percentatge de baixa més alt ofert
 Pl = Percentatge de baixa del licitador
 Pm = Percentatge de baixa més baix ofert

b) Oferta que formuli el licitador en els preus unitaris de semàfors, obra civil i altres partides.
(Fins a 5 punts)

La valoració es farà en base als descomptes sobre els preus base indicats en l'annex II del PPT sobre preus de materials d'instal·lacions semafòriques, partides d'obra civil i altres.

La puntuació es desglossarà per instal·lacions semafòriques, partides d'obra civil i altres partides varies

- Descomptes en materials instal·lacions semafòriques: s'atorgarà una puntuació màxima de 1 punts a l'oferta amb el descompte màxim (aquest descompte ha d'esser igual per a totes les partides).
- Descomptes en les partides d'obra civil: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim (aquest descompte ha d'esser igual per a totes les partides).
- Descomptes en altres partides varies: s'atorgarà una puntuació màxima de 2 punts a l'oferta amb el descompte màxim (aquest descompte ha d'esser igual per a totes les partides).

La puntuació individual s'atorgarà d'acord amb la següent, fórmula:

$$Punts = Vp \times \left(1 - \frac{Pa - Pl}{Pa - Pm}\right)$$

Vp = Valor màxim de punts
 Pa = Percentatge de baixa més alt ofert
 Pl = Percentatge de baixa del licitador
 Pm = Percentatge de baixa més baix ofert

4.- Milliores qualitatives (Fins a 10 punts)

Disponibilitat de recanvis pel doble del volum exigít a la memòria justificativa (fins a un màxim 10 punts)

Es valorarà la disponibilitat de recanvis dels diferents elements que integren al punt 1.3 de la memòria justificativa, amb 10 punts. L'empresa licitadora haurà de marcar la casella en cas que ofereixi aquesta millora i estarà subjecte al present.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 12 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



Es valora aquesta millora ja que afavoreix la prestació amb major rapidesa, evitant demores innecessàries en averies o tasques de reparació i manteniment, afectant el mínim possible el servei.

Subcontractació

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

Cessió

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

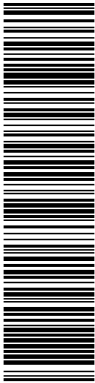
L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 13 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36313570 PP8TM-2DFUH-5SGMD B724EC9C0CF9015AEED02743C20D4D4E96D6D7EB1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, la enginyera municipal, a qui li correspondrà supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries a fi d'assegurar la correcta realització de la prestació.

Obligacions del contractista

1.- Obligacions generals

a) Sobre tasques en l'execució del contracte:

Les previstes all Plec de Prescripcions Tècniques Particulars

b) Prevenció de riscos laborals

Les empreses licitadores o candidates han de tenir en compte, a l'hora d'elaborar les ofertes, les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals i en cas de resultar adjudicatària estarà obligada a executar les mesures derivades de la Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals, i el seu desenvolupament normatiu en tot allò que li sigui d'aplicació.

c) Sobre personal de l'empresa contractista:

- El contractista haurà de presentar una relació de telèfons, de les persones amb responsabilitat i poder de decisió dins l'estructura de l'empresa, que estiguin localitzables dins de l'horari de treball del servei.
- Totes les indicacions efectuades per l'Ajuntament, seran adreçades al representant de l'empresa contractista, sense perjudici de dirigir-se a la direcció de la mateixa. Cas que s'hagi de fer alguna indicació urgent i no es pugui localitzar al representant de l'empresa, l'esmentada indicació es podrà fer excepcionalment directament als treballadors.
- Aquest representant es presentarà en les oficines de l'Ajuntament sempre que se li demani i a l'hora concertada, per presentar els informes; el resum dels treballs realitzats i de les incidències que s'hagin produït així com per rebre les indicacions que els Serveis Tècnics Municipals considerin convenients.
- Així mateix caldrà que existeixi un sistema d'avís per a actuacions en cas d'emergència.
- El responsable tindrà entre les seves obligacions les següents:
 - a) Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista enfront de la "entitat contractant", canalitzant la comunicació entre l'empresa contractista i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte, d'una banda, i la "entitat contractant", d'altra banda, a tot que fa a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
 - b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de la execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
 - c) Supervisar el correcte desenvolupament per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
 - d) Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte i, amb aquest efecte coordinar adequadament l'empresa contractista amb "l'entitat contractant", a efectes de no alterar el bon funcionament del servei.
- Els serveis contractats estaran sotmesos permanentment a la inspecció i vigilància de l'Ajuntament, mitjançant personal a l'efecte.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 14 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36313570 PP8TM-2DFUH-5SGMD B724EC9C0CF9015AEDD02743C20D4D4E96D6D7EB1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



- Tot el personal del servei haurà d'anar vestit adequadament. Del desendreçament, manca de decora en el vestir , serà responsable el contractista, com també de la cortesia i tracte que el seu personal observi amb els usuaris.
- Regles especials respecte del personal laboral de l'empresa contractista:
 - 1.- Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que reuneixi els requisits necessaris per a l'efectiu compliment de les obligacions del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'entitat contractant del compliment d'aquells requisits.
 - 2.- L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, la substitucions dels treballadors en casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan sigui procedent, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com tots els drets i obligacions que es derivin de la relació contractual entre empleat i empresari.
 - 3.- L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions exercides respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.
- El contractista serà responsable de les instal·lacions de l'enllumenat públic, així com del seu control i funcionament, de la conservació de tots els seus components, de la qualitat dels materials emprats i dels treballs que s'executin.
- El contractista serà responsable i estarà obligat a reparar els danys i desperfectes o trencaments en les instal·lacions, qualsevol que hagi estat la causa que les hagués motivat.
- També serà de la seva responsabilitat el compliment de les ordenances, lleis i reglaments que l'afectin, així com de tots els danys o accidents motivats per les pròpies instal·lacions, pel seu personal, o pels treballs desenvolupats en el compliment del servei de manteniment.
- El contractista serà l'únic responsable dels treballs que es realitzin en compliment del contracte i els executarà causant el mínim possible d'incomoditats a la via pública i a tercers, pel que haurà de prendre les mesures de protecció i senyalització adequades per evitar danys.
- Per altra banda, l'Ajuntament efectuarà els seguiment i control que consideri oportú dels treballs efectuats pel contractista, per a comprovar el seu compliment, i si és el cas aplicar les deduccions previstes en aquest plec per a les infraccions, en cas de incompliment de les condicions del contracte, o els terminis previstos.

2.- Obligacions especials

a) Per consideracions de tipus tècnic i mediambiental:

1.- Fer una correcta gestió dels residus que es generin durant l'execució del contracte, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que es pugui ocasionar, d'acord amb la legislació vigent .

2.- El contractista està obligat a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients, i en especial els requerits en aquest Plec.

b) Per consideracions de tipus social i d'altres:

1.- Les noves contractacions de personal que l'empresa contractista hagi de fer per executar-lo ha d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 15 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat. A aquest efectes només computaran els contractes a realitzar amb persones en situació legal d'atur, inscrits en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats. L'Ajuntament de Vacarisses posarà a la seva disposició el Servei Local d'Ocupació per articular el procés de selecció àgil i acordat amb les empreses per a integrar les seves necessitats, això sens perjudici que utilitzin altres instruments de contractació.

2.- Per a la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista i, si és el cas, subcontractistes:

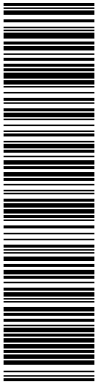
- a) L'obligació de l'empresa/les empreses proposada/proposades com a adjudicatària/adjudicatàries d'aportar, juntament amb els documents justificatius a què fa referència l'article 150.2 de la LCSP, específicament l'acreditació que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social, o bé l'obligació de les empreses adjudicatàries o contractistes d'aportar dita acreditació.
- b) Alternativament i en el seu cas, l'obligació de les empreses d'aportar una declaració responsable en què declarin no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditaran l'afiliació i alta en la Seguretat Social de tots ells quan els hagin contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada.
- c) L'obligació del contractista de presentar a la finalització del contracte, certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social, a no ser que hagi autoritzat l'Ajuntament per a obtenir directament l'acreditació d'això.
- d) L'obligació del contractista a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP. Si el percentatge de subcontractació que l'autoritzi és igual o superior al 30% del contracte, tant les actuacions de comprovació de l'estricta compliment dels pagaments del contractista als subcontractistes o subministradors, com les d'imposició de penalitats pel seu incompliment, seran obligatòries per l'Ajuntament.
- e) L'obligació d'acomplir amb les previsions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones. Les empreses de més de dos-cents cinquanta treballadors/eres hauran de disposar d'un pla d'igualtat de gènere intern, que podrà ser requerit per l'Ajuntament de Vacarisses, en atenció a allò establert a l'article 33 de la mateixa norma.
- f) El contractista estarà obligat al compliment de la legislació vigent que, en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals, sigui d'aplicació.
- g) L'empresa contractista haurà de complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.
- h) Que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.
- i) Garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte.

3. El contractista haurà de presentar els certificats de conformitat del material subministrat i muntat amb marcatge de Comunitat Europea (CE)

4. El contractista estarà obligat a concertar les corresponents pòlisses d'assegurances en els termes previstos a la clàusula 39 del present Plec, essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia del contracte. El contractista està obligat a presentar a l'Ajuntament, abans de la formalització del contracte, totes les assegurances degudament subscrites.

5. El contractista haurà de regir-se pels criteris establerts al Reglament d'Usos Lingüístics a l'Ajuntament de Vacarisses publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 129 de data 29 de maig de 2008.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 16 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



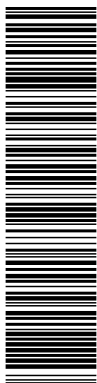
c) Per consideracions de principis ètics i regles de conducta

1. Els licitadors i els contractistes han d'aportar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

Els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

- a) L'adhesió als principis ètics i les regles de conducta del Codi d'Ètica, Qualitat Democràtica i Bon Govern de l'Ajuntament de Vacarisses, al qual han d'adequar la seva activitat.
- b) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- c) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- d) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.
- e) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic. Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.
- f) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- g) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- h) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- i) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- j) Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- k) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- l) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- ll) Complir les obligacions de facilitar a l'Ajuntament de Vacarisses la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 17 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



m) L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i erradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe.

n) L'empresa contractista i, si escau, la subcontractista, ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.

ñ) Si l'exercici de la professió/ofici/activitat objecte del contracte impliqués contacte habitual amb menors, el contractista s'obliga a presentar les certificacions legalment establertes i vigents (Certificació Negativa del Registre Central de Delinqüents Sexuals) , per tal d'acreditar que totes les persones adscrites a l'execució del contracte no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual. Haurà de presentar-la novament sempre que s'incorporin noves persones en l'execució del contracte

o) Les obligacions del respecte dels drets humans inclosos a les normes següents: Conveni Europeu dels Drets Humans, Consell d'Europa, 1950 - Carta Social Europea, Consell d'Europa, 1996- Pacte Internacional dels Drets Econòmics, Socials i Culturals, Nacions Unides, 1966- Pacte Internacional dels Drets Civils i Polítics, Nacions Unides, 1966- Conveni europeu sobre l'exercici dels drets de la infància, Consell d'Europa, 1996- Carta dels drets fonamentals, Unió Europea, 2000 -Conveni de protecció de la infància contra l'explotació i l'abús sexual, Consell d'Europa, 2007- Convenis bàsics de l'OIT- Constitució espanyola de 1978, articles 10 a 38.

p) L'obligació del futur contractista, i subcontractista/es si n'esdevinguessin, de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea vigent, en matèria de protecció de dades.

3.- Obligacions essencials

a) El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el contingut de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.

b) Totes les obligacions descrites com a especials tindran caràcter d'obligacions essencials del contracte.

Responsabilitats en l'execució del contracte i penalitats

1.- Indemnització de danys i perjudicis:

Independentment de les sancions assenyalades seguidament, l'empresa contractista haurà de rescabalar el municipi pels danys i indemnitzar-los pels perjudicis derivats del dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquests supòsits, la indemnització serà determinada per l'Ajuntament en raó dels perjudicis causats, amb audiència prèvia de l'empresa contractista i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi.

En el supòsit d'incompliment dels deures i obligacions assumides per l'empresa contractista, l'Ajuntament podrà requerir-lo al compliment del contracte, amb imposició de sancions, o acordar la seva resolució.

Sense perjudici de les facultats de resolució del contracte, les infraccions o els incompliments que pugui cometre el contractista durant l'execució del contracte podran ser classificades com a lleus, greus i molt greus.

Es consideraran faltes sancionables a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista que comportin un perjudici o una pèrdua en relació de les exigències especificades en aquest plec.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 18 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



L'import de les sancions econòmiques serà descomptat de la facturació mensual a percebre pel contractista en els supòsits previstos a la clàusula 9 del Plec de prescripcions tècniques particulars i els que es prescriuen seguidament.

En els terminis fixats no es consideraran els dies festius, excepte en els casos de risc d'accidents.

2.- Incompliments:

a) Seran incompliments lleus:

- 1) Comunicat diari.
 - Per no trametre el comunicat diari amb les incidències detectades, reparades, i el resultat de la ronda de control setmanal: 10,00 € per dia de retard.
 - Per deficiències documentals i d'informació en el comunicat diari: 10,00 €.
- 2) Ronda setmanal control làmpades en servei.
 - Per no fer la comprovació setmanal de la totalitat dels punts de llum en horari de funcionament, per a detectar els punts de llum apagats: 300,00 €
 - Per deficiències detectades en la ronda setmanal: 30,00 € per punt de llum no detectat.
- 3) Control i regulació de l'encesa i apagada:
 - Per no realitzar el control mensual de l'encesa i apagada dels quadres: 10,00 € per quadre i mes.
 - Per no trametre el document trimestral amb les comprovacions mensuals: 10,00 € per dia de retard.
 - Per deficiències documentals i d'informació en el document trimestral: 10,00 €.
 - Retard encesa/apagada quadre control >5min: $A = P \times D \times 0,5$
 - Mal funcionament regulador de flux: $A = P \times 20$
- 4) Control estat dels elements mecànics.
 - Per no realitzar i trametre la comprovació anual: 300,00 €
 - Per deficiències detectades en la ronda setmanal: 10,00 € per punt de llum no detectat.
- 5) Reparació d'avaries.
 - Per punt de llum apagat que no sigui arranjat abans de 72 hores des de la seva detecció: 3,00 €/dia.
 - Per avaries de 2 a 5 punts de llum a partir de 48 hores: 4,00 €/dia i punt de llum.
 - Per avaries de més de 5 punts de llum a partir de 24 hores: 5,00 €/dia i punt de llum.
 - Per no donar resposta a urgències a partir de 5 hores: 100,00 €
 - Els desperfectes i trencades d'aparells (llumeneres, suports, portelles, caixes, quadres de comptadors i maniobra, canalitzacions, etc.) que no es reparin en el termini de 10 dies: 10,00 €/dia
- 6) Verificació de les instal·lacions.
 - Per no realitzar la verificació anual segons el REBT dels quadres: 100,00 € per quadre.
 - Per no trametre el document anual: 10,00 € per dia de retard.
 - Per deficiències documentals i d'informació en el document: 30,00 € per quadre.
- 7) Servei de guàrdia.
 - Per l'incompliment en la disponibilitat del servei de guàrdia: 100,00 €.
- 8) Manteniment preventiu.
 - Per no trametre el document trimestral: 10,00 € per dia de retard.
 - Per no informar amb antelació les operacions preventives: 30,00 €.
 - Per no complir el programa de numeració de suports i quadres: 30,00 €/mes i quadre.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 19 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36313570 PP8TM-2DFUH-5SGMD B724EC9C0CF9015AEPD02743C20D4D4E96D6D7EB1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



- Per no complir el programa de reposició general de làmpades: 3,00 €/mes i làmpada.
- Per no complir el programa de neteja de llumeneres: 1,00 €/mes i làmpada.

9) Altres.

- Per l'incompliment puntual o reiterat en el període d'un mes de qualsevol de les condicions de l'establert al present plec i al plec de prescripcions tècniques, en qualsevol dels seus punts, respecte el personal, materials, equips, i qualsevol dels mitjans tècnics i materials que són necessaris per al correcte manteniment del servei i l'execució de les obres d'adequació: Fins a 500,00 € segons informe dels serveis tècnics municipals.

b) Seran incompliments greus:

- La reiteració de tres infraccions lleus en el termini d'un mes
- La demora en l'inici de la prestació del servei superior a un dia, sempre que no existeixi una causa de força major.
- Els retards sistemàtics en la prestació del servei. La formulació de més de tres advertiments
- escrits per l'Ajuntament de Vacarisses constitueix un incompliment greu.
- El tracte incorrecte vers els usuaris del servei.
- Les irregularitats continuades en la prestació del servei.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no se'ls hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

Les infraccions greus originaran sancions des de 501,00 fins a 1.500,00 €.

c) Seran incompliments molt greus:

- La reiteració de tres infraccions greus en tres mesos consecutius
- La demora en l'inici de la prestació del servei superior a tres dies, sempre que no existeixi una causa de força major.
- La paralització i interrupció de la prestació del servei.
- El retard sistemàtic en la prestació del servei, respecte de l'horari establert. La realització de més de tres incompliments greus d'aquesta tipologia donarà lloc a un incompliment molt greu.
- La no utilització dels mitjans mecànics i/o humans ofrenats
- L'ús de mitjans en mal estat de conservació.
- La desobediència reiterada (tres vegades) de les ordres escrites de l'Ajuntament de Vacarisses relatives a la prestació del servei.
- La percepció, per part de l'adjudicatari o de qualsevol dels seus treballadors, d'alguna remuneració oferta per usuaris del servei.
- L'incompliment de les prescripcions de Seguretat i Salut en el Treball.
- L'incompliment de les obligacions laborals i de la Seguretat Social.
- El no abonament dels rebuts de l'assegurança al seu venciment es considerarà com una infracció molt greu de l'adjudicatari.
- L'incompliment de les obligacions essencials.

Les infraccions molt greus originaran sancions des de 1.501,00 fins a 3.000,00 €.

3.- Aplicació de penalitats

Els incompliments de les obligacions contractuals, facultaran a l'Ajuntament de Vacarisses per a la imposició de penalitats a l'empresa contractista.

L'òrgan municipal competent per a resoldre sobre la imposició de penalitats serà l'òrgan de contractació, a proposta dels serveis tècnics municipals.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 20 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59
	ESTAT SIGNAT 10/09/2025 07:59



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36313570 PP8TM-2DFUH-5SGMD B72MEC9OCF9015AEPD02743C20D4D4E96D6D7EB1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jspx?codigo_entidad=vacarisses



La imposició de penalitats requerirà, prèviament, el tràmit d'audiència a l'empresa adjudicatària.

L'import de les multes se satisfarà a l'Ajuntament per part del contractista i en el termini que se li atorgui a l'efecte, que no serà inferior a un mes. De no satisfer-se dins d'aquest termini, les multes es faran efectives d'acord amb la prelació següent:

1r. Deducció en la factura que pugui aprovar l'òrgan competent de l'Ajuntament després de la imposició de la multa, encara que l'adjudicatari hagi transmès el dret a cobrament de la factura tal com preveu l'article 200 de la LCSP.

2n.- Quan no sigui possible deduir la multa i/o indemnització de la factura o quan l'import d'aquestes sigui insuficient, s'incautarà la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la multa i/o indemnització proposada. A tal efecte, l'adjudicatari haurà de completar la garantia incautada.

3r.- Quan l'abonament de l'import de les multes i/o indemnitzacions no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La imposició de les multes tindrà lloc sens perjudici dels danys i perjudicis que siguin exigibles per part de l'Ajuntament.

4.- Graduació de les penalitats

Les sancions que podrà imposar l'Ajuntament de Vacarisses a l'empresa adjudicatària seran les següents:

1. Les infraccions molt greus originaran sancions des de 1.501,00 fins a 3.000,00 €.
2. Les infraccions greus originaran sancions des de 501,00 fins a 1.500,00 €.
3. Per incompliments lleus, imports detallats al punt 2.a) d'aquesta clàusula.

Si alguna de les faltes o omissions esmentades als apartats anteriors es reiteressin, la penalitat per cadascuna d'elles serà igual al valor inicial respectiu multiplicat pel nombre de vegades que es reincideixi.

Per la realització de tres incompliments molt greus es procedirà a la resolució del contracte, incautació de la fiança i indemnització dels danys i perjudicis.

De conformitat amb el previst a l'article 192.1 de la LCSP, les penalitats seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10 per cent del preu del contracte (IVA exclòs), ni el total de les mateixes superar el 50 per cent del preu del contracte.

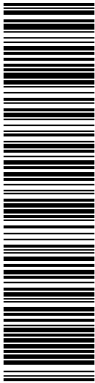
Les sancions es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que en concepte de pagament, total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia quan no es puguin deduir dels esmentats pagaments, d'acord amb l'article 194.2 de la LCSP.

4.- Penalitzacions en cas de demora o incompliment de les prestacions de control del servei.

La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials derivats de la seva execució successiva tenint en compte la diversitat de prestacions.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _09092025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: PP8TM-2DFUH-5SGMD Data d'emissió: 10 de Setembre de 2025 a les 9:05:37 Pàgina 21 de 21	El document ha estat signat per : 1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/09/2025 07:59	SIGNAT 10/09/2025 07:59



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36313570 PP8TM-2DFUH-5SGMD B724EC9CFCF9015AE9D02743C20D4D4E96D67EB1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total i/o parcial, l'Administració pot optar indistintament per resoldre el contracte o per imposar les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 per cent del preu del contracte, l'òrgan de contractació està facultat per resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació que l'adoptarà a proposta dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, aquest acord serà immediatament executiu.

De conformitat amb el previst a l'article 192.1 de la LCSP, les penalitats seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10 per cent del preu del contracte (IVA exclòs), ni el total de les mateixes superar el 50 per cent del preu del contracte.

Les sancions es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que en concepte de pagament, total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia quan no es puguin deduir dels esmentats pagaments, d'acord amb l'article 194.2 de la LCSP.

Termini de garantia del contracte

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan hagi realitzat la totalitat del seu objecte d'acord amb els termes que es deriven d'aquest plec de clàusules, del plec de prescripcions tècniques i de la normativa d'aplicació, a satisfacció de l'administració contractant. Es verificarà també el compliment de les obligacions socials i laborals.

La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de conformitat, que s'estendrà dins el termini d'un mes següent al seu lliurament o realització, si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament, tot d'acord amb les previsions de l'article 210 LCSP.

A partir de la data de recepció del contracte començarà a computar el termini de garantia, que serà de trenta dies, tot d'acord amb la regulació de l'article 210.3 LCSP.

S'acordarà la liquidació del contracte dins del termini de trenta dies a comptar des de la data de l'acta de recepció tot d'acord amb les previsions de l'article 210.4 LCSP.

Vacarisses a data de la signatura