



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE QUE CONTÉ LES PROPOSICIONS AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR, PRESENTADES AL PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT RELATIU AL CONTRACTE DE LES OBRES DE RESTAURACIÓ DE L'ENVOLUPANT, INCLOENT FAÇANES, FUSTERIES I COBERTA, AIXÍ COM LA INCORPORACIÓ DE MILLORES ENERGÈTIQUES, EN L'EDIFICI DEL CASTELL DELS TRES DRAGONS, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE. - NÚM. D'EXPEDIENT 601.2025.029.

A Barcelona, el **dia 20 de maig de 2025** a les **14:30 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Ricard Font i Hereu**, Director General de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA –BIMSA
- Vocal: Senyor **Raimon Salvat i Devesa**, Director Tècnic d'Edificació de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA –BIMSA
- Vocal: Senyor **Pere Borrut i Mulet**, Director Tècnic Adjunt d'Edificació de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA –BIMSA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà Corominas**, Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA –BIMSA.
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich**, en qualitat de Cap de Contractació d'Edificació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Antecedents

- I.- BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, va convocar procediment obert mitjançant anunci al Diari Oficial de la Unió Europea i mitjançant anunci al Perfil de Contractant, de data 14 d'abril de 2025.
- II.- En data 15 de maig de 2025, la Mesa de Contractació es va constituir procedint a l'examen de tot l'actuat en relació a la documentació general de les empreses licitadores.

Una vegada revisada la documentació continguda al sobre A, s'ha detectat l'existència d'uns defectes esmenables en la documentació aportada pels següents licitadors:

- CONSTRUCTORA DEL CARDONER, SA
- RIGEL OVER, SL



- CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU

Que dins del termini atorgat per esmenar defectes, la totalitat de les anteriors empreses han esmenat i han presentat la documentació conforme al Plec de Clàusules Administratives Particulars del procediment de licitació de referència.

Conseqüentment, en data 20 de maig de 2025, la Mesa de Contractació va procedir a la validació de tot l'actuat en relació a la documentació general de les empreses licitadores, i va procedir a **admetre** en el procediment que ens ocupa les següents empreses:

Empresa

- 1 VESTA REHABILITACIÓN, SL
- 2 UTE COPISA – NATUR SYSTEM
- 3 CONSTRUCTORA DEL CARDONER, SA
- 4 UTE NOVANTIA - COPCISA
- 5 COTS I CLARET, SL
- 6 RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, SL
- 7 URCOTEX INMOBILIARIA, SLU
- 8 RIGEL OVER, SL
- 9 CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU
- 10 OBRES I CONTRACTES PENTA, SA

Acte seguit es procedeix a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores.

A continuació, el Secretari de la Mesa procedeix a l'obertura del sobre contenidor de la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor, amb els següents resultats:

EMPRESA	CONSTA	NO CONSTA
VESTA REHABILITACIÓN, SL	X	
UTE COPISA – NATUR SYSTEM	X	
CONSTRUCTORA DEL CARDONER, SA	X	
UTE NOVANTIA - COPCISA	X	
COTS I CLARET, SL	X	
RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, SL	X	
URCOTEX INMOBILIARIA, SLU	X	
RIGEL OVER, SL	X	
CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU	X	
OBRES I CONTRACTES PENTA, SA	X	



I sense més qüestions a tractar, a les **14:45 hores**, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre B de l'expedient de contractació relatiu al contracte referent a les OBRES DE RESTAURACIÓ DE L'ENVOLUPANT, INCLOENT FAÇANES, FUSTERIES I COBERTA, AIXÍ COM LA INCORPORACIÓ DE MILLORES ENERGÈTIQUES, EN L'EDIFICI DEL CASTELL DELS TRES DRAGONS, AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚM. D'EXPEDIENT 601.2025.029.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Ricard Font i Hereu
President

Raimon Salvat i Devesa
Vocal

Pere Borrut i Mulet
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària