



CERTIFICAT

Expedient núm.:	Òrgan Unipersonal:
515/2025	ALCALDIA

CERTIFICO:

Que per resolució d'Alcaldia núm. 474-2025 de 9 de setembre de 2025, s'adoptà el següent:

Text de l'acte:

1.- Identificació de l'expedient:

Procediment:	Contractació administrativa
Assumpte:	Licitació de les obres previstes en el projecte executiu per la Millora de l'eficiència energètica i el confort als centres escolars de Súria
Tipologia:	Procediment Obert Simplificat
Tràmit:	Resolució Adjudicació
Expedient:	515/2025

2.- Antecedents de fet:

I. Les característiques del contracte que es pretén adjudicar són les següents:

Tipus de contracte: Administratiu					
Subtipus del contracte: OBRES					
Objecte del contracte: Obres previstes en el projecte executiu per la Millora de l'eficiència energètica i el confort als centres escolars de Súria					
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària				
<table><tr><th>Codi CPV</th><th>Descripció</th></tr><tr><td>45000000-7</td><td>Treballs de construcció</td></tr></table>		Codi CPV	Descripció	45000000-7	Treballs de construcció
Codi CPV	Descripció				
45000000-7	Treballs de construcció				
Valor estimat del contracte (VEC): 232.565,00 €					
LOT 1. CANVI DE FINESTRES A L'ESCOLA FRANCESC MACIÀ: 123.982,35 € IVA exclòs LOT 2. COL·LOCACIÓ DE VENTILADORS A LES AULES: 47.386,88 € IVA exclòs LOT 3. FORMACIÓ DE PÈRGOLA, VELA I PLANTACIÓ D'ARBRES: 61.195,76€ IVA exclòs					
Pressupost base de licitació (PBL) IVA inclòs: 281.403,65 € import dels tres lots					
Termini d'execució	Lot 1 :1 mes Lot 2: 1 mes				





II. S'ha formulat el projecte tècnic executiu anomenat "Projecte de millora de l'eficiència energètica i el confort als centres educatius de Súria" el qual ha estat redactat per l'arquitecte Sr. Albert Flores Cortès en data maig de 2025, per encàrrec d'aquest Ajuntament.

III. En data 26/05/2025 es va fer lliurament del projecte executiu, que va ser incorporat a l'expedient Gestiona 459/2025 i que ha estat aprovat inicialment per la Junta de Govern Local celebrada el 29/05/2025.

IV. El projecte executiu de referència, pretén definir les actuacions necessàries amb la finalitat de millorar el confort dels usuaris i l'eficiència energètica dels centres escolars, amb el canvi de tancaments practicables, col·locació d'elements de protecció solar als patis i instal·lació de ventiladors a les aules dels centres educatius.

V. El Projecte contempla la següent documentació:

- 01 Memòria i annexes
- 02 Plec de condicions tècniques
- 03 Amidaments i Pressupost
- 04 Documentació gràfica
- 05 Estudi bàsic de Seguretat i Salut

VI. El codi CPV següent:

Codi CPV	Descripció
45000000-7	Treballs de construcció

VII. El preu del contracte es basa en el pressupost del projecte tècnic, que serveix de base per a la licitació. D'acord amb el projecte tècnic, es proposa la seva divisió en tres lots, que a continuació es detallen:

LOT 1. CANVI DE FINESTRES A L'ESCOLA FRANCESC MACIÀ

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	104.186,85 €
Despeses generals 13%	13.544,29 €
Benefici industrial 6%	6.251,21 €
Subtotal	123.982,35 €

LOT 2. COL·LOCACIÓ DE VENTILADORS A LES AULES

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	39.820,91 €
Despeses generals 13%	5.176,72 €
Benefici industrial 6%	2.389,25 €
Subtotal	47.386,88 €

LOT 3. FORMACIÓ DE PÈRGOLA, VELA I PLANTACIÓ D'ARBRES

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	51.425,01 €
Despeses generals 13%	6.685,25 €
Benefici industrial 6%	3.085,50 €
Subtotal	61.195,76 €

SUBTOTAL (L1+L2+L3)	232.565,00 €
IVA 21%	48.838,65 €

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ IVA INCLÒS 281.403,65 €

VIII. La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat d'acord a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

IX. Que en data 16 de juny de 2025, per part dels serveis tècnics municipals, s'ha emès la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA i informe de necessitats, relatiu a la contractació d'obres del Projecte





AJUNTAMENT DE SÚRIA

executiu per la Millora de l'eficiència energètica i el confort als centres escolars de Súria, mitjançant tres lots.

X. L'aplicació pressupostària per atendre la despesa de la present contractació es: 142.3260.61937 de l'exercici 2025.

XI. El termini d'execució previst per l'execució d'aquests treballs, s'estima per cadascun dels lots en un mes. Les activitats, al ser independents, es podran desenvolupar en paral·lel.

XII. Consta incorporat a l'expedient les ACTES DE REPLANTEIG de les obres de referència, acompanyades de les fitxes d'inventari dels emplaçaments detallats en el projecte corresponent.

XIII. Mitjançant providència d'Alcaldia de data 17/06/2025, disposa iniciar l'expedient de licitació corresponent i l'emissió dels informes sobre la legislació aplicació i el procediment a seguir per a la licitació de referència

XIV. En data 19/06/2025 queda incorporat a l'expedient, document comptable de reconeixement de crèdit.

XV. En data 20/05/2025, la secretaria municipal emet informe número 2025-834, sobre la normativa aplicable, l'adequació de les actuacions a la mateixa i el procediment a seguir.

XVI. Figuren incorporats a l'expedient plec de clàusules administratives particulars i els seus annexes, així com el plec de prescripcions tècniques incorporat al projecte tècnic.

XVII. En data 27/06/2025 la intervenció municipal ha emès informe 2025-845 sobre les repercussions en el compliment dels principis estabilitat pressupostària i sostenibilitat

XVIII. En data 27/06/2025 la intervenció municipal ha emès informe 2025-846 de fiscalització limitada prèvia fase A de conformitat amb observacions sense efectes suspensius, en el sentit que s'indica *"l'adjudicació del contracte resta condicionada a l'aprovació definitiva del projecte esmentat, sense la qual no es podrà formalitzar l'adjudicació"*

XIX. Per resolució d'Alcaldia núm. 370-2025 de data, 27/06/2025, es va aprovar l'expedient de contractació, els PLECS i demès documentació que ha de regir la licitació.

XX. En data 27/06/2025, es va procedir a publicar de l'Anunci de licitació en la Plataforma Pública de Contractació de la Generalitat de Catalunya, establint-se un termini de 20 dies per la presentació d'ofertes. Durant la licitació es van presentar les proposicions que consten en l'expedient.

Empresa	Identificador empresa	Número de registre d'entrada	Lots
ALUVIPER 2002 SLU	B25483694	2025-E-RC-1726	1
GRUP XAVIER BABOT, S.L.	B55365530	2025-E-RC-1733	1, 2
EXPERT LINE, S.L.	B17036476	2025-E-RC-1745	1
ENGIBAR SL	B06987143	2025-E-RC-1753	2
GESTIO D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES ,S.L	B66355900	2025-E-RC-1759	1
Miralda espais i Serveis	B67464909	2025-E-RC-1762	3
Tallers Vidal Amill SI	B25601816	2025-E-RC-1770	1, 2, 3

XXI. En data 24 de juliol es va constituir a la Mesa de contractació, òrgan competent per a la valoració de les proposicions i es va procedir a l'obertura dels sobres electrònics, i en vista





AJUNTAMENT DE SÚRIA

de les propostes realitzades i el resultats corresponents, la Mesa emet proposta d'adjudicació:

- (i) LOT 1. CANVI DE FINESTRES A L'ESCOLA FRANCESC MACIÀ a EXPERT LINE, S.L. amb CIF B17036476
- (ii) LOT 2. COL·LOCACIÓ DE VENTILADORS A LES AULES a Tallers Vidal Amill SI, amb CIF B25601816

Així com el requeriment de justificació de possible baixa desproporcionada o temerària per al LOT 3. FORMACIÓ DE PÈRGOLA, VELA I PLANTACIÓ D'ARBRES a l'empresa Miralda espais i Serveis amb CIF B67464909.

Segons acta incorporada a l'expedient en la mateixa data i publicada a la Plataforma de Contractació del sector públic, amb els resultats següents:

- (i) LOT 1: LOT 1. CANVI DE FINESTRES A L'ESCOLA FRANCESC MACIÀ

Empresa	Identificador empresa	CR1	CR2	CR3	Puntuació TOTAL
EXPERT LINE, S.L.	B17036476	40,00	40	20	100,00
Tallers Vidal Amill, SI	B25601816	30,90	40	20	90,90
GESTIO D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES ,S.L	B66355900	30,46	40	20	90,46
ALUVIPER 2002 SLU	B25483694	26,57	40	16	82,57
GRUP XAVIER BABOT, S.L.	B55365530	10,94	40	20	70,94

- (ii) LOT 2. COL·LOCACIÓ DE VENTILADORS A LES AULES

Empresa	Identificador empresa	CR1	CR2	CR3	Puntuació TOTAL
Tallers Vidal Amill, SI	B25601816	40	40	20	100
GRUP XAVIER BABOT, S.L.	B55365530	17,93	40	20	77,93
ENGIBAR SL	B06987143	8,58	40	8	56,58

- (iii) LOT 3. FORMACIÓ DE PÈRGOLA, VELA I PLANTACIÓ D'ARBRES

Empresa	Identificador empresa	CR1	CR2	CR3	Puntuació
					TOTAL
Miralda espais i Serveis	B67464909	40,00	40	20	100,00
Tallers Vidal Amill, SI	B25601816	14,08	40	20	74,08

XXII. En data 25 de juliol de 2025, es va requerir als licitadors que van presentar la millor oferta (LOT1 i LOT 2), per a què presentessin la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com els demés requisits de solvència fixats en el plec i la constitució de les garantia definitiva del 5% de l'oferta proposada. Així com el requeriment a data 24 de juliol de 2025 de la justificació de possible baixa desproporcionada o temerària per al LOT 3.

XXIII. L'empresa Miralda espais i Serveis, presenta en data 25 de juliol documentació justificativa del dispositiu anterior.

XXIV. En data 28 de juliol els serveis tècnics municipals emeten informe 957/2025 referent a la possible baixa desproporcionada corresponent al Lot 3.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

XXV. En data 29 de juliol de 2024, es constitueix novament la Mesa de contractació i en vista de la documentació presentada per l'empresa, i l'informe de dels serveis tècnics municipals, emet proposta d'adjudicació a l'empresa, Miralda espais i Serveis, corresponent al LOT 3. FORMACIÓ DE PÈRGOLA, VELA I PLANTACIÓ D'ARBRES. Segons acta incorporada a l'expedient en la mateixa data i publicada a la Plataforma de Contractació del sector públic.

XXVI. En data 29 de juliol de 2025, es va requerir al licitador que van presentar la millor oferta (LOT 3), per a què presentes la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com els demés requisits de solvència fixats en el plec i la constitució de les garantia definitiva del 5% de l'oferta proposada.

XXVII. En data 30 de juliol de 2025 (Registre d'entrada número 2025-E-RE-1246, el licitador proposat per a l'adjudicació del LOT 1, va constituir la garantia exigida, i va presentar els documents justificatius de solvència.

XXVIII. En data 30 de juliol de 2025 (Registre d'entrada número 2025-E-RE-1248, el licitador proposat per a l'adjudicació del LOT 3, va constituir la garantia exigida, i va presentar els documents justificatius de solvència.

XXIX. En data 31 de juliol de 2025 (Registre d'entrada número [2025-E-RE-1253](#), el licitador proposat per a l'adjudicació del LOT 2, va constituir la garantia exigida, i va presentar els documents justificatius de solvència.

XXX. En data 1 d'agost de 2025, queda aprovat de forma definitiva del projecte anomenat "Projecte de millora de l'eficiència energètica i el confort als centres educatius de Súria", per haver finalitzat el termini d'exposició al públic sense produir-se cap al·legació, segons consta en l'informe emès per l'administrativa de registre núm. 2025-985, expedient 459/2025.

XXXI. En data 5 d'agost de 2025 la secretaria municipal ha emès informe proposta núm. 2025- 987.

XXXII. En data 11 d'agost de 2025, s'emet certificat 2025-700 d'aprovació definitiva del projecte anomenat Projecte de millora de l'eficiència energètica i el confort als centres educatius de Súria" EXP. 459/2025.

XXXIII. En data 8 de setembre de 2025 la intervenció municipal ha emès informe 2025-1062 de fiscalització favorable, fase D, amb conformitat, corresponent al LOT 1_ CANVI DE FINESTRES A L'ESCOLA FRANCESC MACIÀ.

XXXIV. En data 8 de setembre de 2025 la intervenció municipal ha emès informe 2025-1061 de fiscalització favorable, fase D, amb conformitat, corresponent al LOT 2. COL·LOCACIÓ DE VENTILADORS A LES AULES.

XXXIV. En data 8 de setembre de 2025 la intervenció municipal ha emès informe 2025-1060 de fiscalització favorable, fase D, amb conformitat, corresponent al LOT 3. FORMACIÓ DE PÈRGOLA, VELA I PLANTACIÓ D'ARBRES.

3.- Fonaments de dret:

1er.- Normativa aplicable.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de





AJUNTAMENT DE SÚRIA

30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RCSP), en tot allò que no s'oposi a la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP), en tot allò que no s'oposi a la Llei 9/2017, de 8 de novembre.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP).
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC).
- Normativa d'hisendes locals i de comptabilitat pública.
- Bases d'Execució del Pressupost.

2on.- Sobre la tramitació de l'expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'expedient ha seguit la tramitació prevista normativament.

3r.- Adjudicació del contracte.

L'article 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix que *"els contractes que celebrin les Administracions Públiques s'adjudicaran d'acord amb les normes de la present secció"*, fent referència a la Secció 2a. de l'adjudicació dels contractes.

Així mateix, la clàusula divuitena del Ple de clàusules administratives particulars regula l'adjudicació del contracte, indicant entre d'altres que *"presentada la garantia definitiva"* es procedirà a *"adjudicar el contracte a favor del/de la licitador/a proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització"*. Aquesta clàusula també regula que *"l'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil del contractant"*.

4rt.- Àmbit pressupostari.

De conformitat amb l'informe de la Intervenció municipal (antecedent X), hi ha crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària número 142.3260.61937 de l'exercici 2025.

5è.- Òrgan competent.

L'òrgan competent per a resoldre l'expedient és l'Alcaldia - Presidència, de conformitat amb allò que disposa l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), havent-se delegat a favor de la Junta de Govern Local mitjançant decret d'alcaldia núm. 2023/0483 de 03-07-2023 i publicat al BOPB el dia 4-7-2023; havent-se d'avocar puntualment aquesta competència únicament per aquest tràmit, per raons d'urgència tècniques, a l'empara d'allò que estableixen els articles 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i 9 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En conseqüència de tot el què s'ha exposat, aquesta ALCALDIA - PRESIDÈNCIA en ús de les facultats que li atorguen els articles 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 53.1.i) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya





RESOL

PRIMER. AVOCAR puntualment, la competència en matèria de contractació, per a l'adjudicació, corresponent a l'expedient d'Obres previstes en el projecte executiu per la Millora de l'eficiència energètica i el confort als centres escolars de Súria, delegada a favor de la Junta de Govern Local, per raons d'urgència tècnica, a l'empara del què disposen l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i l'article 9 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

SEGON.- ACCEPTAR l'ordre de classificació determinat per la Mesa de Contractació en l'Acta de data 24 de juliol de 2025, corresponent al contracte **d'Obres previstes en el projecte executiu per la Millora de l'eficiència energètica i el confort als centres escolars de Súria.**

TERCER.- RESOLDRE l'expedient administratiu corresponent al Contracte **d'Obres previstes en el projecte executiu per la Millora de l'eficiència energètica i el confort als centres escolars de Súria**, identificat com a GESTIONA 515/2025, **ADJUDICANT** el contracte d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques, a:

- (i) **LOT 1. CANVI DE FINESTRES A L'ESCOLA FRANCESC MACIÀ**, a favor de l'empresa **EXPERT LINE, S.L. amb NIF núm. B17036476** per un import de 92.256,46 euros i 19.373,86 euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit; **fent un TOTAL de 111.630,32 euros amb l'IVA inclòs.**
- (ii) **LOT 2. COL·LOCACIÓ DE VENTILADORS A LES AULES**, a favor de l'empresa **Tallers Vidal Amill, SL, amb NIF núm. B25601816** per un import de 39.985,05 euros i 8.396,86 euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit; **fent un TOTAL 48.381,91 euros de l'IVA inclòs.**
- (iii) **LOT 3. FORMACIÓ DE PÈRGOLA, VELA I PLANTACIÓ D'ARBRES**, a favor de l'empresa **Miralda espais i Serveis amb NIF núm. B67464909** per un import de 42.910,00 euros i 9.011,10 euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit; **fent un TOTAL de euros 51.921,10€ l'IVA inclòs.**

en base als antecedents de fet i fonaments de dret que figuren a la part expositiva d'aquesta PROPOSTA D'ACORD.

QUART. DISPOSAR la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària que a continuació es detalla 142.3260.61937, del pressupost de la corporació per a l'exercici 2025.

CINQUÈ. PUBLICAR l'anunci d'adjudicació a la Plataforma de Contractació del sector públic en el termini de 15 dies.

SISÈ. DESIGNAR com a responsable del contracte a l'Arquitecta tècnica de l'Ajuntament, Sra. Silvia Obiols Castellà

SETÈ. NOTIFICAR a l'adjudicatari dels diversos lots, la present Resolució i citar-lo per a la signatura del contracte, així com la resta de licitadors presentats en el concurs significant-los que aquest acord esgota la via administrativa i contra el qual es poden interposar els següents recursos:

- Alternativament, **recurs de reposició potestatiu** davant el mateix òrgan de l'Ajuntament que l'ha dictat, en el termini d'un mes, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i computant-se els terminis de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del





AJUNTAMENT DE SÚRIA

Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; o bé interposar **directament recurs contenciós-administratiu**, davant Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des de la pràctica de la seva notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

- Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci.

VUITÈ. PUBLICAR anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DESÈ. COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

ONZÈ.- FACULTAR a l'Alcaldia - Presidència per a l'execució del present acord i per a la signatura de quants documents siguin necessaris a l'efecte.

DOTZÈ. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació en la propera sessió que celebri.

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat .

DOCUMENT SIGNAT I DATAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE

