

Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS

**PROCEDIMENT BASAT EN L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ
CENTRALITZADA, PRÈVIA HOMOLOGACIÓ, DEL SERVEI DE NETEJA I GESTIÓ DE
RESIDUS DE LES DEPENDÈNCIES, INSTAL·LACIONS I ZONES VINCULADES A
BARCELONA SERVEIS MUNICIPAL, S.A. I CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A.**

**PROCEDIMENT DE LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA I
GESTIÓ DE RESIDUS DE DIFERENTS DEPENDÈNCIES I OFICINES VINCULADES A
L'ANELLA OLÍMPICA, PARC DE MONTJUIC I PARC DEL FÒRUM DE BARCELONA DE
SERVEIS MUNICIPALS, S.A.**

NÚM. EXPEDIENT 2023CO0219ACV12

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS

PROCEDIMENT: BASAT EN ACORD MARC
REGULACIÓ: HARMONITZADA

ENTITAT CONTRACTANT: Barcelona de Serveis Municipals, S.A. (BSMSA)

CODI CPV: 90610000 – 6 Serveis de Neteja i 9050000-2 Serveis relacionats amb desperdicis i Residus

CODI DE CONTRACTE: 2023CO0219ACV12

ÍNDEX

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS	0
I. DISPOSICIONS GENERALS.....	3
CLÀUSULA 1.- CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ	3
CLÀUSULA 2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE.....	20
CLÀUSULA 3.- DURADA DEL CONTRACTE	21
CLÀUSULA 4.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS	21
II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.....	22
CLÀUSULA 5.- ENCÀRREC	22
CLÀUSULA 6.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS	23
CLÀUSULA 7.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES	24
CLÀUSULA 8.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	24
CLÀUSULA 9.- MESA DE CONTRACTACIÓ.....	25
CLÀUSULA 10.- VALORACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DOCUMENTACIÓ	25
III. ADJUDICACIÓ I PERFECCIONAMENT DEL CONTRACTE.....	26
CLÀUSULA 11.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	26
CLÀUSULA 12.- GARANTIA DEFINITIVA	27
IV. CONSIDERACIONS GENERALS	27
CLÀUSULA 13.- ABONAMENTS A L'ADJUDICATÀRIA	27
CLÀUSULA 14.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE.....	28
CLÀUSULA 15.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA	29
CLÀUSULA 16.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ	31
CLÀUSULA 17.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITATS	32
CLÀUSULA 18.- RESOLUCIÓ	34
CLÀUSULA 19.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE	36
CLÀUSULA 20.- PROTECCIÓ DE DADES	37
CLÀUSULA 21.- PROPIETAT DELS TREBALLS.....	39
CLÀUSULA 22.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES.....	39
CLÀUSULA 23 - CONFIDENCIALITAT I TRANSPARÈNCIA.....	41

CLÀUSULA 24.- CONTRACTACIÓ SOCIAL	42
CLÀUSULA 25.- RÈGIM DE RECURSOS	42
ANNEX NÚM. 1.....	45
ANNEX NÚM. 2.....	48
ANNEX NÚM. 3.....	52
ANNEX NÚM 4.A	63
ANNEX NÚM. 4.B	64
ANNEX NÚM. 5.....	66
ANNEX NÚM. 6	67

I. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1.- CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del contracte consisteix en el servei de neteja i gestió de residus de diferents dependències i oficines vinculades a l'Anella Olímpica, Parc de Montjuic i Parc del Fòrum de Barcelona de Serveis Municipals, S.A (d'ara en endavant BSM), contractació basada en l'Acord Marc per a la contractació centralitzada, prèvia homologació, del servei de neteja i gestió de residus de les dependències, instal·lacions i zones vinculades a Barcelona de Serveis Municipals, S.A. i Cementiris de Barcelona, S.A. A aquests serveis, caldrà afegir els serveis extraordinaris que s'hagi de contractar durant la celebració de les diverses activitats programades en els espais cedits per a aquests usos (concerts, esdeveniments familiars, activitats culturals, esportives, etc.).

Les instal·lacions en les que s'hauran de prestar els serveis de neteja i gestió de residus són les següents:

- Estadi Olímpic de Montjuic
- Palau Sant Jordi
- Esplanada de l'Anella Olímpica
- Parc de Montjuic
- Parc del Fòrum

En aquest sentit, es determinen els codis CPV per a la present licitació: 90610000-6: (Serveis de Neteja) i 90.500000-2: (Serveis relacionats amb desperdicis i Residus)

A.1.- LOTS: NO

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

“3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.”

En aquest contracte concorren els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots.

En el present cas, es tracta d'un contracte de serveis de neteja i gestió de residus de diferents instal·lacions i dependències de l'Anella Olímpica, Parc de Montjuic i Parc del Fòrum:

BSM, com a entitat gestora de diversos espais i serveis de la ciutat de Barcelona per encàrrec de l'Ajuntament de Barcelona, requereix dotar-se de personal de neteja i de gestió de residus per a garantir espais de qualitat, nets i saludables que col·laborin en la voluntat d'oferir el millor servei a la ciutadania.

Per a satisfer aquesta necessitat, resulta convenient contractar l'objecte del present expedient, atès que, les tasques de neteja i gestió de residus, suposen una part fonamental per a mantenir els espais en una bones condicions, i poder així garantir el millor servei als usuaris en cadascuna de les activitats vinculades a BSM.

Donada les característiques de les instal·lacions vinculades a BSM i per obtenir una gestió eficient i eficaç dels serveis objectes d'aquest contracte, cal tenir en compte les casuístiques geogràfiques i de tipologia de neteja i gestió de residus de les instal·lacions que rebran aquest servei. Dividir el contracte en lots podria causar una complexitat addicional i dificultats de coordinació, en tenir múltiples proveïdors que podria afectar a l'eficiència i a la qualitat del servei. Tenir a un únic adjudicatari, ens garantirà una major coherència en els estàndards de neteja i gestió de residus causant una major simplificació de la supervisió i seguiment en els resultats.

A més a més, la situació geogràfica dels equipaments i instal·lacions de l'Anella Olímpica i el Parc de Montjuic, fan que tenir a un únic adjudicatari per tot el servei, pugui simplificar la logística, fer-la més funcional i operativa, ja que l'adjudicatari, davant de qualsevol casuística, pot donar una ràpida resposta a qualsevol de les dues unitats de BSM.

Per altra banda, aquestes unitats de BSM, disposen d'unes necessitats de neteja i gestió de residus homogènies i la no separació en lots, facilita la estandardització dels procediments i garanteix una coherència en la qualitat del servei. En el cas del Parc del Fòrum i l'Anella Olímpica, concretament, son dues instal·lacions de BSM on s'hi realitzen el mateix tipus d'activitat, sent aquesta, concerts, activitats culturals, esportives, etc... que requereixen de neteges ordinàries i extraordinàries i una gestió de residus a causa d'aquestes activitats molt semblants. Tenint un mateix contracte per cobrir totes aquestes activitats, es garanteix una major coherència i eficàcia en la planificació i execució del servei, ja que aquest adjudicatari es podrà familiaritzar ràpidament amb els requisits específics del servei per aquestes activitats i les possibles casuístiques derivades d'aquestes.

Finalment, pel que fa la prestació del servei diferenciada en dos CPVs (90610000-6: Serveis de Neteja i 90500000-2: Serveis relacionats amb desperdici i Residus), procedeix homogeneïtzar-se i combinar-se garantint un servei de neteja i gestió de residus per part d'un mateix operador econòmic. En aquest sentit, aquesta unificació permet un estalvi econòmic per a l'entitat contractant reflectit en el compliment de la subrogació de personal i la posterior gestió dels residus recollits. La integració dels dos serveis ve donada per un nexa de causalitat en tant que la mateixa empresa serà l'encarregada de gestionar els residus i prestar el servei de neteja a les instal·lacions exposades.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta Direcció Tècnica, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades en el present informe.

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 6.412.386,34.-€ (IVA NO INCLÒS) desglossat de la següent forma:

Conceptes	Import	
Pressupost de licitació	(Any 1) 1.833.660,49 €	3.721.376,71 €
	(Any 2) 1.887.716,23 €	
Modificacions	744.275,34 €	
Pròrroga	1.946.734,29 €	
Total VEC	6.412.386,34 €	

B.1.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 3.721.376,71 €

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
Pressupost Base de Licitació	3.721.376,71 euros	781.489,10 euros	4.502.865,81 euros

El detall del pressupost de licitació amb els corresponents costos directes i indirectes a l'Annex núm. 6. S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit, excepte disposició en contrari.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi número 79002415012005). Aquesta indicació no prejutja el conveni que hi sigui d'aplicació.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT)

El pressupost base de licitació està desglossat de la següent forma:

Servei de neteja

Desglossat de la següent manera:

Anella Olímpica	Any 1	Any 2	Pròrroga 1
	1.247.558,37 €	1.284.985,12 €	1.325.847,64 €

Estadi Olímpic	Any 1	Any 2	Pròrroga 1
	193.543,51 €	199.349,82 €	205.689,14 €

Parc de Montjuic	Any 1	Any 2	Pròrroga 1
	77.441,76 €	79.765,02 €	82.301,55 €

Parc del Fòrum	Any 1	Any 2	Pròrroga 1
	206.144,08 €	212.328,40 €	219.080,45 €

Encarregat del servei	Any 1	Any 2	Pròrroga 1
	38.585,19 €	39.742,74 €	41.006,56 €

Encarregat durant els actes	Any 1	Any 2	Pròrroga 1
	38.585,19 €	39.742,74 €	41.006,56 €

*La figura de l'encarregat durant els actes es configura com una bossa d'euros que BSM no està obligada a gastar.

Amb els següents preus unitaris:

Servei de neteja

Unitat	Horari	Tipus	A1	A2	P1
Anella Olímpica	Laborable i dissabte diürn	Ordinari	19,80 €	20,40 €	21,05 €
Anella Olímpica	Festiu diürn	Ordinari	32,94 €	33,92 €	35,00 €

Anella Olímpica	Laborable i dissabte diürn	Actes	20,64 €	21,26 €	21,93 €
Anella Olímpica	Laborable i dissabte nocturn	Actes	23,94 €	24,66 €	25,44 €
Anella Olímpica	Festiu diürn	Actes	33,77 €	34,78 €	35,89 €
Anella Olímpica	Festiu nocturn	Actes	38,22 €	39,37 €	40,62 €
Parc del Forum	Laborable i dissabte diürn	Ordinari	19,80 €	20,40 €	21,05 €
Parc del Forum	Laborable i dissabte diürn	Actes	20,64 €	21,26 €	21,93 €
Parc del Forum	Laborable i dissabte nocturn	Actes	23,94 €	24,66 €	25,44 €
Parc del Forum	Festiu diürn	Actes	33,77 €	34,78 €	35,89 €
Parc del Forum	Festiu nocturn	Actes	38,22 €	39,37 €	40,62 €
Estadi Olímpic	Laborable i dissabte diürn	Actes	20,64 €	21,26 €	21,93 €
Estadi Olímpic	Laborable i dissabte nocturn	Actes	23,94 €	24,66 €	25,44 €
Estadi Olímpic	Festiu diürn	Actes	33,77 €	34,78 €	35,89 €
Estadi Olímpic	Festiu nocturn	Actes	38,22 €	39,37 €	40,62 €
Parc de Montjuic	Laborable i dissabte diürn	Ordinari	19,80 €	20,40 €	21,05 €
Parc de Montjuic	Festiu diürn	Ordinari	32,94 €	33,92 €	35,00 €
Parc de Montjuic	Festiu diürn	Actes	33,77 €	34,78 €	35,89 €
Encarregat		Ordinari	21,53 €	22,18 €	22,88 €
Encarregat		Actes	21,53 €	22,18 €	22,88 €

Servei de Gestió de Residus:

Servei de gestió de residus ordinaris:

Cost anual com a bossa d'euros – 26.602,39 € abans IVA

- Unitat Anella Olímpica: 23.752,98 € abans IVA
- Unitat Parc del Fòrum: 2.849,41 € abans IVA

Servei de gestió de residus extraordinaris:

Cost anual com a bossa d'euros – 5.200 € abans IVA

- Palau Sant Jordi: 1.700 € abans IVA
- Estadi Olímpic Lluís Companys: 3.500 € abans IVA

Amb els següents preus unitaris:

Servei	Preu	Unitats
080111 - Residus de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	1.955,00 €	€/tona
150106 - Envasos mesclats	69,00 €	€/tona
150110 - Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per aquestes	1.150,00 €	€/tona
150202 - Absorbents, materials de filtració (inclosos els filtres d'oli no especificats en cap altra categoria), draps de neteja i roba protectora contaminats per substàncies perilloses	1.195,43 €	€/tona
160504 - Gasos en recipients a pressió (inclosos els halons) que contenen substàncies perilloses	1.495,00 €	€/tona
160505 - Gasos en recipients a pressió diferents dels especificats en el codi 160504	929,58 €	€/tona

160604 - Piles alcalines (excepte 160603)	1.150,00 €	€/tona
170107 - Mescles de formigó, maons, teules i materials ceràmics, diferents de les especificades en el codi 170106	51,75 €	€/tona
170604 - Materials d'aïllament diferents dels especificats en els codis 170601 i 170603	136,08 €	€/tona
200101 - Paper i cartró	0 €	€/tona
200102 - Vidre	0 €	€/tona
200108 - Residus biodegradables de cuines i restaurants	210,83 €	€/tona
200111 - Matèries tèxtils	253,00 €	€/tona
200125 - Olis i greixos comestibles	182,08 €	€/tona
200138 - Fusta diferent de l'especificada en el codi 200137	124,58 €	€/tona
200139 - Plàstics	253,00 €	€/tona
200140 - Metalls	0 €	€/tona
200301 - Mescles de residus municipals	155,25 €	€/tona
200307 - Residus voluminosos	183,23 €	€/tona
Lloguer Contenidor "patera" (3 m3)	19,17 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (5 m3)	28,75 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (9 m3)	67,08 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (12 m3)	69,00 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (15 m3)	86,25 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (20 m3)	95,83 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (25 m3)	105,42 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (30 m3)	115,00 €	€/mes

Subministrament Bidó amb tapa de ballesta (120 Litres)	27,45 €	€/entrega
Subministrament Bidó amb tapa de ballesta (200 Litres)	29,42 €	€/entrega
Subministrament Gàbia GRG (1 m3)	116,92 €	€/entrega
Subministrament Gàbia metàl·lica (2 m3)	649,75 €	€/entrega
Subministrament Recipient per piles amb tapa (10 Litres)	57,50 €	€/entrega
Subministrament saca ADR (1 m3)	23,00 €	€/entrega
Transport camió (recollida de mínim un contenidor i de mínim un residu de les nostres instal·lacions i trasllat fins a la planta final)	421,67 €	€/transport
Transport furgoneta (recollida de mínim un contenidor i de mínim un residu de les nostres instal·lacions i trasllat fins a la planta final)	201,25 €	€/transport

Als residus domèstics només se'ls aplicarà aquest cost en cas de ser recollits i gestionats pel gestor de residus. Si són recollits a través del servei municipal, el cost serà l'aplicat a la taxa de recollida.

B.2.- FORMA DE PAGAMENT:

L'adjudicatari emetrà una factura per l'import corresponent a cada servei realitzat on s'inclourà tots els conceptes detallats de la valoració, en el termini de 30 dies comptats des de l'endemà del lliurament/finalització dels treballs, prèvia validació per part de BSM:

- **Serveis Ordinaris:** l'Adjudicatari emetrà una factura a final de mes fent constar els diferents serveis efectuats, les hores realitzades per dependències i els diferents centres de cost on s'han realitzat els serveis. A la factura es farà constar el número de comanda que BSM facilitarà.
- **Serveis de neteja per a actes:** en el cas que requereixin un dispositiu extraordinari associat a un esdeveniment, l'adjudicatari emetrà la factura dins el termini màxim de 5

dies després de la finalització de l'esdeveniment, indicant totes les hores efectuades segons tipologia i els diferents centres de cost on s'han realitzat els serveis. A la factura es farà constar el número de comanda que BSM facilitarà.

Residus:

- Dins els 7 primers dies hàbils de cada mes, l'empresa adjudicatària haurà d'enviar a la persona responsable del contracte per part de B:SM (o qui ella consideri) un document en format pdf on consti el número i tipologia de serveis prestats el mes anterior, el preu unitari definit per contracte de cadascun d'ells i l'import total a pagar (abans IVA i amb IVA). Un cop validada la proforma, es realitzarà la comanda per part de BSM. En cas que aquesta sigui incorrecte, BSM la retornarà per la seva correcció, i l'empresa adjudicatària haurà d'enviar la proforma esmenada en les posteriors 24 hores.

Per tal que la factura es consideri correctament elaborada, serà necessari indicar la descripció del serveis realitzats, el període en el que s'han prestat, el número de visites de cada tipologia, el preu unitari aplicat i el número de comanda que L'ENTITAT CONTRACTANT els facilitarà. Només es podran incloure a la factura aquells serveis que hagin estat validats prèviament per L'ENTITAT CONTRACTANT.

B.3.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE: (vid. Clàusula 19)

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen.

En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20 % del import global del pressupost de licitació, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ de la persona responsable del contracte.

La despesa real en serveis de neteja i gestió de residus, no es pot concretar d'una manera completa prèviament, ja que aquesta correspon a les necessitats reals del servei de neteja i gestió de residus de les diferents instal·lacions de BSM, podent haver-hi noves necessitats per esdeveniment no planificats, l'adquisició de nous espais, l'increment de les hores de neteja per nous protocols, etc. Aquests no es poden preveure o planificar de forma anticipada i ja que es van contractant conforme van apareixent.

Les causes previstes de modificació són les següents:

- Modificacions de normatives.
- Possibles esmenes per part de l'administració pública.
- Noves activitats i empreses dins el grup BSM
- Major nombre instal·lacions

- Major necessitat de nombre de treballs similars respecte les inicialment previstes
- Adaptacions de la tècnica
- Circumstàncies derivades de pandèmies o malalties no conegudes o imprevisibles

La metodologia de càlcul de la repercussió econòmica del modificat s'efectuarà incrementant sobre els costos del servei prestats per l'adjudicatari en la seva oferta, la quantitat que resulti del càlcul dels nous serveis, prestacions i/o subministres que sigui necessari incorporar per atendre al supòsit de modificació.

El càlcul de l'increment de cost s'establirà a partir dels preus unitaris dels mitjans humans i materials que s'han emprat en l'estudi econòmic de l'adjudicatari, en funció de les prestacions que es determinen i de les freqüències que s'estableixin, en l'àmbit del mencionat supòsit de modificació.

C.- DURACIÓ TOTAL DE L'EXECUCIÓ: DOS (2) ANYS, a comptar a partir de l'endemà de la darrera signatura.

C.1.- Terminis Parcial: No procedeix.

C.2.- PRÒRROQUES: SI. Arribada la data de finalització del contracte, aquest es podrà prorrogar per un període màxim de **1 ANY**, mitjançant comunicació a l'adjudicatari amb un termini de preavis de 30 dies previs a la finalització del contracte. En aquest cas, la pròrroga serà acordada per l'Òrgan de Contractació i serà obligatòria per l'adjudicatari.

D.- LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona.

E.- GARANTIA PROVISIONAL: No s'exigeix.

F.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% de l'import d'adjudicació de cada contracte basat.

G.- TERMINI DE GARANTIA: 6 mesos a comptar des de la recepció definitiva de la prestació objecte del contracte basat.

H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: Veure l'annex 3 relatiu als "Criteris d'adjudicació".

I.- REVISIÓ DE PREUS: No s'estableix revisió de preus.

J.- CONDICIONS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA: Segons requerit a l'Acord Marc.

K.- ASSEGURANCES: Durant la vigència del Contracte, l'adjudicatari s'obliga a subscriure i mantenir en vigor, segons correspongui, una pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en que pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte.

L.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES: Les propostes es presentaran d'acord amb les següents indicacions:

L.1.- Format i lloc de presentació: A través del sobre en format digital, i que hauran de presentar-se mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

- <https://seucontractacio.l'ENTITAT CONTRACTANTsa.cat/licitacion>

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

IMPORTANT: S'adjunta al present plec una guia d'ús de la seu de contractació electrònica, indicant tots els passos a seguir per a la presentació electrònica de les propostes.

En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.

- **Data i hora límit:** d'acord amb allò que consta a l'anunci de licitació publicat al perfil de contractant.

M.- CONTINGUT DE LES PROPOSTES:

Les propostes es presentaran en:

Dos (2) Sobres:	[Sobre 1] la " <i>documentació acreditativa dels requisits previs</i> " i la proposta " <i>avaluable mitjançant l'aplicació de criteris que depenen d'un judici de valor</i> "
	[Sobre 2] la proposta " <i>avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques</i> "

El contingut dels sobres serà el següent:

M.1.- CONTINGUT DEL SOBRE QUE CONTÉ LA DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DELS REQUISITS PREVIS I LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR.

NOTA IMPORTANT!!! Es presentarà un únic arxiu PDF amb la Documentació General i la proposta avaluable mitjançant l'aplicació de criteris que depenen d'un judici de valor amb una única signatura electrònica.

Així mateix, caldrà que en el sobre es presenti 1 únic arxiu PDF signat pel licitador indicant aquesta circumstància en el títol del mateix, seguint la següent estructura:

SRP_ NOM EMPRESA.DOCUMENTACIO GRAL i JUDICI VALOR PDF (SRP_ SJV, Nom empresa, documentació general i proposta judici de valor) – un únic PDF

En cas de divisió de lots, s'ha d'indicar el número del lot al que correspon el document.

Contingut:

- L'arxiu contindrà la declaració responsable segons Annex 1, acreditativa del manteniment dels requisits de capacitat i solvència. Aquesta declaració s'haurà de presentar degudament signada i completada
- L'arxiu contindrà la Proposta judici de valor, l'índex contindrà els enunciats coincidents amb els criteris de valoració del contingut d'aquest sobre són els que s'especifiquen a l'ANNEX 3 del present Plec de Condicions Particulars.

Obertura: En atenció a la disposició addicional quinzena i setzena de la Llei de Contractes del Sector públic en el present contracte basat no es realitzarà acte públic d'obertura del sobre.

M.2.- CONTINGUT I OBERTURA DEL SOBRE QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES AUTOMÀTIQUES:

NOTA IMPORTANT!!! Es presentarà un únic arxiu PDF amb la Documentació avaluable amb criteris automàtics

Així mateix, caldrà que en el sobre es presentin 1 arxiu indicant aquesta circumstància en el títol del mateix, seguint la següent estructura:

SFA _ NOM EMPRESA. OFERTA.PDF (SFA, Nom empresa, oferta annex 2) – un únic PDF signat pel licitador

En cas de divisió de lots, s'ha d'indicar el número del lot al que correspon el document.

Contingut:

- L'arxiu contindrà el/s document/s indicats, **d'acord amb el model de l'ANNEX NÚM. 2 del present Plec.**

Obertura: En el present contracte basat no es realitzarà acte públic d'obertura del sobre.

N.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES: Les propostes s'avaluaran d'acord amb l'**ANNEX 3** del present Plec de Clàusules Particulars.

O.- VISITA: No aplica.

Tanmateix els interessats podran sol·licitar-ho. Durant la presentació d'ofertes, les empreses homologades podran demanar fer una visita a les instal·lacions objecte d'aquesta contractació per poder visitar in situ les instal·lacions i comprovar els requeriments tècnics i les prestacions necessàries per realitzar el servei. Les sol·licituds de visita s'hauran de realitzar per escrit a la següent adreça de correu electrònic: mrios@bsmsa.cat, gjimeneze@bsmsa.cat, amb CC: amguzman@bsmsa.cat com a molt tard, **DEU (10) dies abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes.** A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el motiu: Sol·licitud de visita i el codi/número de l'expedient.

La corresponent convocatòria de visita així com les instruccions a tenir en compte per a l'assistència, es publicaran al perfil de Contractant. Accessible a través de la següent adreça web:

- <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/bsm/customProf>

La Visita en cap cas es considerarà obligatòria als efectes de presentació de les propostes.

P.- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS:

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar de la següent manera:

- **P.1.- Per dubtes de caràcter tècnic i jurídic, relatius a les clàusules del Plec de Clàusules Particulars i/o el Plec Tècnic o de qualsevol altra documentació integradora de la licitació**

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar per escrit a la següent adreça de correu electrònic: ajcc@bsmsa.cat com a molt tard, tres (3) dies abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes, d'acord amb el que estableix l'article 138.3 de LCSP. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient.

Les respostes a les preguntes rebudes es publicaran al Perfil de Contractant de l'entitat integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, i tindran caràcter vinculant.

En el cas de que l'entitat, en el marc de la licitació, emeti una nota d'aclariment a on s'especifiqui una modificació, consideració, anul·lació parcial o qualsevol altre informació addicional aquesta tindrà prevalença.

- **P.2.- Per dubtes sobre l'estat del procediment (obertura de propostes, valoració de les ofertes etc.).**

S'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

- **P.3.- Per dubtes sobre l'aplicació informàtica PLYCA, com descarregar els sobres electrònics, incidències informàtiques relatives a l'ús de l'aplicació.**

Els licitadors hauran de posar-se en contacte amb el servei d'assistència i suport de l'aplicació PLYCA accessible a través del següent enllaç: <https://www.nexus-it.es/plyca/soporte-empresas/formulario-de-contacto-empresas/>.

Aquesta informació, **no es comunicarà per cap altre mitjà**, per la qual cosa és responsabilitat dels licitadors subscriure's al tauler d'anuncis de l'expedient, amb la qual cosa rebran amb caràcter immediat l'avís de la nova informació disponible.

(Aquesta subscripció s'ha d'efectuar de manera concreta i específica per a cadascuna de les licitacions respecte a les quals s'està interessat, i s'hi accedeix a través de l'apartat actualment anomenat "**Voleu que us informem de les novetats?**").

Q.- COMPONENTS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ:

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

President/a:	Esther González Rodríguez Gerent d'Administració i comptabilitat de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui
Vocal:	Julio Prieto Seisdedos Cap d'Unitat de Compres i Serveis Generals de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui
Vocal:	Marta Gallego Garces Cap d'Unitat d'Administració i Qualitat de l'Anella Olímpica de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o

persona en qui delegui

Vocal: **Ana Guzman Castro**, Cap Àrea Assessoria Jurídica i Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, SA o persona en qui delegui

Vocal: **Joan Canals Daurella**, Cap Unitat d'Administració Econòmica de Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui

Secretari: **Guillem Jiménez Espasa**, Tècnic Serveis Jurídics a la Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui

R.- SUBCONTRACTACIÓ: Es permet.

S.- CESSIÓ DEL CONTRACTE: No.

T.- NORMES RESPECTE DEL PERSONAL ASSIGNAT A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Correspon exclusivament a l'empresa adjudicatària la selecció de personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits si s'escau en els Plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sens perjudici de la facultat de verificació per part del responsable del contracte del compliment d'aquests requisits.

L'empresa adjudicatària procurarà que existeixi estabilitat a l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'entitat contractant.

L'empresa adjudicatària assumeix l'obligació d'exercir de forma real, efectiva i contínua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a l'empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament de salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en cas de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de potestat disciplinària, així com aquells drets i obligacions que se'n derivin de la relació contractual entre treballador i empresari.

L'empresa adjudicatària vetllarà especialment per a que els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desenvolupades a l'efecte respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte contractual.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a executar el contracte a les seves pròpies dependències i/o instal·lacions, excepte en aquells casos, en que pel tipus de prestació, hagi de prestar els serveis a les dependències. En aquest cas, el personal de l'empresa adjudicatària ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupi el personal propi del poder adjudicador. Correspon també a l'empresa adjudicatària vetllar per al compliment d'aquesta obligació. En la documentació de la licitació constarà de forma motivada la necessitat de prestar el servei a les dependències de l'òrgan de contractació.

L'empresa adjudicatària haurà de designar com a mínim un Coordinador i/o Responsable, integrat en la seva pròpia plantilla, que tingui com a mínim, entre les seves obligacions, les següents:

- a) Actuar com a interlocutor de l'empresa adjudicatària, canalitzant la comunicació entre l'empresa adjudicatària i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte d'una banda, i de l'altra, en totes aquelles qüestions derivades de l'execució del contracte.
- b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, e impartir als esmentats treballadors les ordres o instruccions de treball que resultin necessaris en relació a la prestació del servei contractat.
- c) Supervisar el correcte desenvolupament per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- d) Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent-se de coordinar amb el responsable del contracte a tal efecte de forma adequada per tal de no alterar el funcionament del servei.
- e) Informar al responsable del contracte sobre les vacances, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

L'objecte del Contracte **estableix la subrogació contractual** del personal necessari per a la prestació del servei com a condició especial d'execució del contracte, serà d'aplicació el següent:

En conseqüència, l'adjudicatari resta obligat a subrogar-se en els contractes dels treballadors/es que es relacionen al document Annex al present Plec de clàusules, disponible al perfil de contractant de l'entitat (amb el detall de la retribució, antiguitat, jornada i horari, tipus de contracte i categoria professional) actualment al servei de les empreses que presten el servei objecte d'aquesta licitació, en les condicions que estableix l'article 44 de l'Estatut de Treballadors i el Conveni Col·lectiu aplicable.

Finalitzat el contracte objecte d'aquest Plec i en el cas que el servei hagués de continuar, prestat per una altra empresa, l'empresa que aleshores prestés el servei haurà de facilitar a l'empresa adjudicatària del nou contracte la següent informació relativa a cadascun dels treballadors respecte als quals s'hagi de subrogar com a ocupadora: tipus de contracte (codi INEM), categoria professional, horari de treball i dies de servei a la setmana, salari anual, antiguitat, drets econòmics adquirits i, en el seu cas, si el treballador està de baixa des de quina data ho està.

En el cas que la informació no fos correctament facilitada, l'empresa obligada a facilitar-la serà responsable dels danys i perjudicis que això pogués ocasionar a l'empresa adjudicatària del nou contracte. En el cas que l'òrgan de contractació constatés fefaentment que s'hagués facilitat una informació incorrecta, podrà retenir la garantia definitiva constituïda per a la contractació del contracte objecte d'aquest Plec fins que l'anterior empresa adjudicatària del mateix no hagués procedit a la reparació dels referits danys i perjudicis.

Tot el personal que executi les prestacions dependrà únicament de l'empresa contractista adjudicatària, a tots els efectes, sense que entre aquell i Barcelona de serveis municipals, existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució del contracte, l'empresa contractista vindrà obligada a especificar les persones concretes que executaran les prestacions i a acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, així com la corresponent acreditació professional. Durant la vigència del contracte, qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones haurà de comunicar-se prèviament a L'ENTITAT CONTRACTANT i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiu i continua, sobre el personal integren de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder d'adreça inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament de salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan escaigui, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es derivin de la relació contractual entre empleat i ocupador.

U.- TRAMITACIÓ: Procediment Basat d'acord amb allò previst al Plec de clàusules particulars de l'Acord Marc.

V.- PUBLICITAT:

El perfil de contractant de l'entitat està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web:

- <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/L'ENTITAT CONTRACTANT/customProf>

V.1.- DESPESES DE PUBLICITAT: No aplica.

W.- RÈGIM DE RECURSOS: El regim serà el previst a la clàusula 25 del present Plec.

X.- ALTRES INFORMACIONS: El contracte que resulti d'aquest procediment se signarà digitalment. A tal efecte, l'adjudicatari haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica que acrediti la seva identitat (en els formats acceptats per l'entitat contractant) per poder signar digitalment el contracte. Aquest certificat haurà de tenir un nivell de seguretat 4.

CLÀUSULA 2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE

1. El valor estimat del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació és el que figura a l'**apartat B** de la Clàusula 1 del present Plec, i no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP. Aquest valor és la suma del pressupost base de licitació, així com les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec

2. El pressupost base de licitació del contracte és el que consta expressat a l'**apartat B.1** de la Clàusula 1 del present Plec.

El desglossament del pressupost base de licitació s'indica també a l'**apartat B.1** de la Clàusula 1 del present Plec.

Aquest pressupost base inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació previst o als preus unitaris en que aquest es desglossi.

3. El preu del contracte serà aquell al que ascendeixi l'adjudicació, més el corresponent Impost sobre el Valor Afegit, que haurà de figurar en partida independent.

En el preu del contracte es consideraran inclosos la resta de tributs, taxes i cànonns de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que l'adjudicatari ha d'assumir conforme al previst en el contracte tipus adjunt i en el Plec de Condicions i documentació annexa.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost base de licitació. En el supòsit que el licitador excedeixi aquest import o els preus unitaris en que es desglossa serà exclòs del procediment.

4. El preu del contracte no serà objecte de revisió.

5. Es fa constar que es disposa de crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques que es deriven per L'ENTITAT CONTRACTANT del compliment del contracte al que es refereix el present Plec, fins a la seva conclusió.

CLÀUSULA 3.- DURADA DEL CONTRACTE

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat C de la clàusula del present plec** o en tot cas, un cop s'hagi exhaurit la partida alçada.

El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de l'acceptació de la notificació de l'adjudicació per part de l'adjudicatari.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'**apartat C de la clàusula del present plec**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

CLÀUSULA 4.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS

1. La contractació dels serveis de referència s'adjudicarà a través del procediment basat en acord marc regulat a l'article 221 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu en el seu conjunt, d'acord amb els criteris d'adjudicació que figuren a l'**Annex núm. 3** del present Plec.

2. **NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE:** Les necessitats que l'entitat contractant pretén satisfer mitjançant aquest contracte són les que consten a la memòria justificativa i d'insuficiència de mitjans, en el seu cas.

3. **DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS:** Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir a través del Perfil de Contractant la documentació necessària per preparar les seves propostes, que inclou els següents documents:

- Anunci de licitació
- Plec de Clàusules Particulars i annexes.
- Plec de Prescripcions Tècniques.
- Qualsevulla documentació que pugui ser necessària per a la confecció de l'oferta.

Tota aquesta documentació tindrà caràcter contractual.

4. **RESPONSABLE DEL CONTRACTE:** Es designarà un responsable del contracte per part de L'ENTITAT CONTRACTANT, quina identitat es comunicarà a l'adjudicatària un cop adjudicat el contracte, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin.

5. **ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** L'òrgan de contractació del present contracte serà aquell que correspongui per raó de la quantia, segons escaigui en virtut del valor estimat del contracte.

II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

CLÀUSULA 5- ENCÀRREC

L'adjudicatari del present contracte basat resultarà l'encarregat de dur a terme les tasques descrites en l'abast de l'objecte contractual del present Plec.

CLÀUSULA 6.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS

1. Les proposicions es referiran al conjunt dels serveis objecte del present contracte i no s'admetran ofertes parcials.

Les proposicions es presentaran dins del termini màxim previst a l'**apartat L de la Clàusula 1** del present Plec i a l'anunci de licitació. Les proposicions presentades fora del termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

Tots els licitadors hauran d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, telèfon, fax, correu electrònic i persona de contacte per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del present procediment o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

2. Les ofertes només s'hauran de presentar al registre de l'entitat contractant indicat a l'**apartat L.1 de la clàusula 1** del present Plec de clàusules particulars.

3. Les ofertes hauran de tenir una validesa de quatre mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Superat aquest termini els licitadors podran optar per mantenir o retirar llurs proposicions, amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui demanar cap mena de compensació o indemnització. Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants pel licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

4. Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició per prestació i/o Lot si s'escau, a no ser que s'hagi previst així a la presentació d'ofertes variants d'acord amb l'**apartat H de la clàusula 1** del present Plec de clàusules particulars.

La presentació de més d'una oferta per part d'un licitador, de forma individual, implicarà la no admissió i, per tant, el rebuig de totes les proposicions en les que s'hagi presentat el licitador infractor i exclusió de la licitació.

Tampoc podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions que hagi presentat.

CLÀUSULA 7.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES

1. Les proposicions es presentaran d'acord l'apartat **L** de la Clàusula 1 del present Plec de clàusules particulars, amb indicació de la licitació i, en el seu cas del lot al que es concorri, a cada sobre es farà constar el seu contingut, enunciat numèricament.

A més, en el preu ofert haurà de constar desglossat l'Impost sobre el Valor Afegit vigent. Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

El fet de no seguir el model d'oferta previst a l'**Annex núm. 2** comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica.

L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada, dins dels paràmetres de la legalitat i sempre que no afecti al dret d'informació que tenen la resta de licitadors de conformitat amb allò establert a la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública.

CLÀUSULA 8.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

1. Les proposicions presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades d'acord amb els criteris que es troben recollits a l'**Annex núm. 3** del present Plec.

2. L'adjudicació es farà a la proposició que presenti una millor relació qualitat-preu, que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a la licitació.

La resolució d'adjudicació serà motivada i, llevat que sigui contradictòria amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de l'esmentada Mesa de Contractació.

3. En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'aplicaran els criteris de desempat previstos a l'article 147.2 de la LCSP.

CLÀUSULA 9.- MESA DE CONTRACTACIÓ

Conformen la Mesa de Contractació els membres designats l'**apartat Q de la Clàusula 1** del present Plec de clàusules particulars.

En la constitució de la Mesa de contractació, els seus membres declararan sobre la existència o no d'incompatibilitats, previstes amb caràcter general a la LCSP. En cas d'existir alguna incompatibilitat, el membre de la Mesa afectat per la mateixa haurà d'abandonar-la i, en aquest supòsits, en formarà part de la mateixa el membre substituït o s'anomenarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d'experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

CLÀUSULA 10.- VALORACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DOCUMENTACIÓ

1. Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments del Plec, la Mesa de Contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta, perquè, en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils a comptar des del següent a aquell en que s'hagués rebut el requeriment, aporti la següent documentació:

Documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i garantia definitiva:

a) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris

b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. (contractistes i subcontractistes)

c) Certificat positiu emès per l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.

d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.

e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.

f) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

g) Justificant de constitució de la garantia definitiva. En cas de que en el termini atorgat a l'efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presentés la garantia definitiva, s'efectuarà la proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir l'esmentada garantia.

De no complimentar-se el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En aquest cas, es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

III. ADJUDICACIÓ I PERFECCIONAMENT DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 11.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

1. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dintre del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de la documentació referida a la clàusula anterior, a la proposta que presenti una millor relació qualitat-preu mitjançant resolució motivada que notificarà a tots els licitadors, i que publicarà al Perfil de Contractant de l'entitat.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en els termes que estableix l'article 151 de la LCSP, i es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

Així mateix, d'acord amb l'article 36 de la LCSP, amb l'acceptació de l'adjudicació quedarà perfeccionat el contracte basat.

Si no hi hagués cap proposició que fos admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar el contracte o desistir del procediment d'adjudicació en els supòsits previstos a l'article 152 de la LCSP.

2. Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades.

3. Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació caldrà que en justifiqui els motius a la resolució.

4. Transcorreguts els terminis establerts en aquest Plec per l'adjudicació del contracte sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta, sense dret a cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga. En el cas que els licitadors no indiquin res, s'entendrà que mantenen la seva oferta.

CLÀUSULA 12.- GARANTIA DEFINITIVA

El licitador seleccionat per a l'adjudicació del contracte haurà de constituir la garantia definitiva, per import de 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, abans de la formalització del contracte, podent-se presentar en les formes establertes a l'article 108 de la LCSP. Atès que no s'exigeix per a l'Acord marc, la seva determinació es determinarà en els contractes basats en l'Acord marc. En aquest cas, correspon exigir garantia definitiva en compliment de referit article 108 de la LCSP.

IV. CONSIDERACIONS GENERALS

CLÀUSULA 13.- ABONAMENTS A L'ADJUDICATÀRIA

1.- El CONTRACTISTA facturarà els serveis a mesura que es vagin realitzant, d'acord amb les indicacions establertes al l'apartat B de la Clàusula 1 del Plec de Clàusules Particulars (s'acompanya al present contracte com *Annex 1*)

Només es podran incloure a la factura aquells serveis que hagin estat validats prèviament per L'ENTITAT CONTRACTANT.

2.- L'ENTITAT CONTRACTANT pagarà l'import de les factures mitjançant confirming transcorreguts 30 dies comptant a partir de l'entrada als nostres sistemes informàtics del document en pdf (es considerarà entrada quan el correu de L'ENTITAT CONTRACTANT rebi efectivament el document, comptant com a data el primer dia laborable).

La factura s'enviarà per correu electrònic, en format electrònic PDF, mitjançant e-mail a l'adreça facturabsm@bsmsa.cat, indicant en l'apartat "assumepte" la paraula factura i adjuntant un PDF per factura.

A la factura es farà constar el número de comanda que L'ENTITAT CONTRACTANT els facilitarà.

Igualment, es tindrà en compte les exigències requerides a la clàusula 1, lletra B.2. del present plec referides a la forma de pagament.

CLÀUSULA 14.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

1. Condicions especials d'execució contractual

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, a part de les condicions especials d'execució contemplades al Plec de Clàusules Administratives de l'Acord Marc del qual deriva aquesta contractació, és necessari l'establiment al plec de clàusules particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a continuació:

- El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució dels serveis objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el servei.
- Els compromisos assumits per l'adjudicatària en la seva oferta en relació a la contractació pública sostenible.
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució dels treballs, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

- El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

Obligacions essencials del contracte:

- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.
- El compliment de les condicions especials d'execució
- L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.
- Aquelles obligacions del present Plec i del Contracte tipus a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

CLÀUSULA 15.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA

A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, estarà obligada a:

- a. Especificar, a sol·licitud de L'ENTITAT CONTRACTANT, les persones concretes que executaran les prestacions així com comunicar qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- b. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb L'ENTITAT CONTRACTANT i la responsable del contracte.
- c. Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
- d. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del mateix.
- e. Respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i normes que la desenvolupin.
- f. Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i la normativa general sobre prevenció de riscos laborals. A aquests efectes, haurà de disposar i aportar, a sol·licitud de L'ENTITAT CONTRACTANT, el certificat d'Hisenda de contractistes i subcontractistes que cobreixi la totalitat del període contractual.
- g. Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en el desenvolupament dels serveis objecte del contracte.

- h. Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte.
- i. Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- j. Facilitar i aportar la informació indicada en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- k. Complir les obligacions següents relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern:
 - Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure o dur a terme qualsevol mena de pràctica corrupta, tant en relació al què el Codi Penal refereix com a corrupció com també en relació a actuacions èticament reprovables, posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual i no realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
 - Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
 - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en relació a l'àmbit del contracte o de les prestacions contractades.
 - Denunciar, durant l'execució del contracte, les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació.
 - Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, entès com qualsevol situació en la qual els membres del personal del poder adjudicador o d'un proveïdor de serveis de contractació que actuï en nom del poder adjudicador que participin en el desenvolupament del procediment de contractació o puguin influir en el resultat d'aquest procediment tinguin, directament o indirecta, un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de contractació. I tenint en compte també les previsions que es contenen respecte del conflicte d'interessos en la Directiva 2014/24/UE.
 - No sol·licitar, directament o indirecta, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació, continuació o manteniment del contracte en interès propi o de tercers.

- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a terceres persones, amb independència del vincle personal o professional que puguin o no tenir, i a persones que participin o que puguin influir en els procediments de contractació.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant la licitació o l'execució del contracte, per obtenir, directament o indirecta, un avantatge o benefici de qualsevol tipus en interès propi.
- No intentar influir indegudament en el procés de presa de decisions del poder adjudicador, obtenir informació confidencial que pugui conferir-li avantatges indeguts en el procediment de contractació o proporcionar negligentment informació enganyosa que pugui tenir una influència important en les decisions relatives a l'exclusió, selecció o adjudicació”.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions anteriors.

CLÀUSULA 16.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

1. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

En tot cas, els licitadors hauran d'indicar a la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels contractistes als que s'hagi d'encomanar la seva realització.

L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i haurà de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

2. El contractista en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

3. Resta prohibida la cessió dels drets i obligacions dimanants del contracte a favor de tercera persona.

CLÀUSULA 17.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITATS

1. En el present contracte es preveu un control de qualitat del servei que podrà derivar en les penalitats previstes en la present clàusula i tot allò recollit en la **CLÀUSULA 20** del Plec de Prescripcions Tècniques.

2. L'adjudicatària haurà de rescabalar a L'ENTITAT CONTRACTANT o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per

l'adjudicatària, L'ENTITAT CONTRACTANT podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

3. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. L'adjudicatària restarà subjecta a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals. Sens perjudici dels incompliments que es derivin del compliment de les obligacions establertes pel poder adjudicador, es concreta que l'incompliment contractual consisteix en les següents situacions:

- El retard o manca de resposta a una incidència i / o petició expressa de BSM es considerarà un incompliment contractual penalitzable. Així com, el retard o omissió de la presència immediata del personal de l'empresa de neteja a la instal·lació objecte del contracte, quan així s'exigeix per BSM.
- Cobriment de les presències ofertes inferior al 100% durant 3 dies seguits o 6 alterns en un mes, la instal·lació objecte del contracte adjudicat sense cap mena de justificació.
- En el cas que l'adjudicatari hagi realitzat de manera defectuosa algun dels serveis contractats la instal·lació objecte del contracte, s'aplicarà com a regla general, i sempre a criteri de BSM una penalització de l'1% del pressupost del contracte anual (abans d'IVA), llevat que motivadament BSM estimin que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas es podrà arribar fins a un 5% de l'import anual del contracte (abans d'IVA) o fins al màxim legal del 10% de l'import anual de contracte (abans d'IVA) respectivament. La reiteració en el compliment defectuós es tindrà en compte per valorar la gravetat.
- La valoració mensual per centre de tres notes inferiors al sol·licitat en el quadre adjunta aquesta clàusula, en inspeccions de control durant 3 mesos, durant un termini de 4 mesos o bé 6 notes mensuals inferiors al sol·licitat en el quadre abans descrit no continuades al llarg de 9 mesos.
- Tots dos incompliments són acumulatius si el mateix centre rep notes inferiors al sol·licitat en el quadre adjunt a aquesta clàusula, 3 mesos seguits, és novament penalitzable si al cap de 9 mesos té 6 notes inferiors al sol·licitat en el quadre adjunt.

En qualsevol cas, cada incompliment comptarà com una falta.

Les penalitzacions s'aplicaran a la factura del mes corresponent o es deduiran de la garantia dipositada.

En el cas de reincidència en la comissió d'una infracció de la mateixa qualificació, la penalització serà la que correspongui de multiplicar el resultat obtingut per l'aplicació del percentatge indicat anteriorment, per la reiteració (és a dir, si l'adjudicatari comet dos conductes qualificades com a greus, la segona vegada se li aplicarà una penalització per l'import que resulti de multiplicar l'import corresponent al 15% del preu global del contracte per 2).

En el cas de que es cometin per part de l'adjudicatària 2 o més conductes que siguin qualificades com a incompliments, L'ENTITAT CONTRACTANT podrà acordar la resolució del contracte, sense que per aquest motiu l'adjudicatari tingui dret a percebre cap indemnització o compensació per aquest motiu i essent necessària, únicament, la notificació d'aquest fet per part de L'ENTITAT CONTRACTANT. En tot cas, L'ENTITAT CONTRACTANT tindrà dret a rescabalar-se per aquest fet, així com de cobrar les penalitzacions corresponents, a través del descompte en factura.

En tot cas i tal i com s'ha indicat, BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A. podrà deduir de la factura corresponent l'import de les penalitzacions aplicades a l'adjudicatari pels incompliments produïts, sense perjudici de que la garantia respongui de l'efectivitat de les mateixes, d'acord amb el que s'estableix a la LCSP.

Atenent a la gravetat de l'incompliment en la prestació pot comportar l'exclusió del proveïdor homologat.

A) Per incidències/deficiències massives

Quan l'adjudicatari incorri en algun tipus de deficiència qualitativa amb caràcter massiu, l'incompliment serà tractat com a greu o molt greu.

B) Per acumulació de faltes

Al licitador que acumuli dues faltes, se li incautarà la garantia i serà deshomologat, excloent-lo de l'Acord Marc.

CLÀUSULA 18.- RESOLUCIÓ

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 313 de la LCSP.

2. A banda de les establertes a l'esmentat article i les ja previstes en el present plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- La demora en l'inici de les prestacions.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el Plec de condicions tècniques.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.
- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per L'ENTITAT CONTRACTANT per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del contracte.
- Per una situació prevista com a causa de prohibició de contractar que esdevingui una vegada perfeccionat el contracte.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació i haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense l'autorització de L'ENTITAT CONTRACTANT.
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- La dissolució, per qualsevol motiu, de qualsevol de les dues parts.
- BSM podrà rescindir el contracte i procedir a la seva liquidació, si durant quatre dies hàbils consecutius s'interromp injustificadament la prestació del servei per part del contractista, excepte en cas de força major. En aquest sentit, es considerarà un incompliment de l'obligació principal del contracte atès el caràcter de prestació successiva objecte de licitació.
- L'incompliment de la obligació principal del contracte
- Les reiterades deficiències en l'execució de les prestacions,
- l'incompliment de les obligacions establertes en els convenis, acords, reglamentacions i altres normes aplicables al cas.

CLÀUSULA 19.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

1. En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4^a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

2. L'import màxim a l'alça de les modificacions del preu del contracte per les causes previstes la present Plec, es fixa en el percentatge especificat en l'**apartat** de modificacions de **l'apartat B.3. de la Clàusula 1** del present Plec. Les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge abans indicat. No afectarà a aquest percentatge les modificacions que, en el seu cas calgui realitzar, emparades en circumstàncies no previstes en el present Plec i realitzades d'acord amb la legislació aplicable.

3. Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

Subjectives:

- A. Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.

Objectives:

- A. Seran les establertes a l'**apartat** de modificacions de **l'apartat B.3. de la Clàusula 1** del present Plec
-
4. El procediment per modificar el contracte serà:
 - Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
 - Informe Jurídic del Departament de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
 - Tràmit d'audiència al contractista per un termini de deu dies hàbils i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.
 - Aprovació de la modificació i adjudicació de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària.
 - Reajustament de la garantia definitiva.

5. Les modificacions que s'aprovin seran obligatòries pel contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el Contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, el contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense què per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el vint per cent de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

CLÀUSULA 20.- PROTECCIÓ DE DADES

1. Tractament de dades de caràcter personal per part de BSM

En compliment del que disposa la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE, en el que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància dels següents extrems:

a) La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix, d'acord amb l'article 6.1 c) RGPD; que es desprèn de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

b) El Responsable del Tractament de les seves dades personals és Barcelona de Serveis Municipals, S.A. amb domicili a Carrer Calàbria 66, 08015, Barcelona, telèfon 93.887.50.34 i correu electrònic protecciodades@bsmsa.cat. Així mateix, s'informa als interessats que BSM ha nomenat un Delegat de Protecció de Dades amb el que podreu contactar a través del telèfon 93.887.50.34 o bé a través de l'adreça de correu electrònic dpo@bsmsa.cat.

c) En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.),

el licitador garanteix que compta amb la base de licitud necessària per facilitar la referida informació a l'entitat contractant amb la finalitat de licitar en el present procediment.

d) La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de l'entitat contractant, ubicades a Barcelona, carrer Calàbria, 66 (08015) i serà tractada per l'entitat contractant per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a l'entitat contractant. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia entitat contractant, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

e) La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador està conforme amb què l'entitat contractant tracti la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte. Les dades proporcionades es conservaran durant el temps necessari per donar compliment a la finalitat per les quals es van recollir.

Una vegada s'hagi complert la finalitat per a la qual es van recollir les dades personals o bé n'hàgiu sol·licitat la seva supressió, atès l'article 32 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, les dades personals seran degudament bloquejades durant el temps necessari per donar compliment a les obligacions legals que en cada cas corresponguin.

f) B:SM no preveu la transferència internacional de dades. No obstant, en cas que en un futur es realitzin les mateixes es tindrà en compte i s'aplicarà el previst a la normativa aplicable de protecció de dades. Així mateix, no es prenen decisions automatitzades ni es realitzen perfilats amb les dades personals tractades.

g) Els interessats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, oposició i portabilitat dirigint-se a l'entitat contractant, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra b) de la present clàusula, acreditant suficientment la seva identitat. Finalment, l'interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (<https://apdcat.gencat.cat/>) si considera que BSM no ha tractat les seves dades personals de conformitat amb la normativa aplicable.

2. Tractament de dades de caràcter personal per part de l'adjudicatari, en nom de BSM

En el cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal o l'accés del contractista o subcontractista a dades d'aquesta tipologia, en nom de BSM, s'estarà a allò que disposa la disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP i l'article 28 RGPD. En

aquest supòsit, l'accés a aquestes dades no es considerarà comunicació de dades, quan es compleixi allò descrit en la normativa vigent.

CLÀUSULA 21.- PROPIETAT DELS TREBALLS

L'adjudicatari no podrà utilitzar ni proporcionar a tercers, cap dada relativa a l'objecte d'aquest contracte, incloent les que es contenen a la documentació que se li faciliti, sense autorització escrita de L'ENTITAT CONTRACTANT. En el cas d'incompliment, l'adjudicatari quedarà obligat a pagar a L'ENTITAT CONTRACTANT els danys i perjudicis que se li causin per aquest fet.

Queden incloses en aquesta prohibició la publicació de notícies, dibuixos o reproduccions de qualsevol dels documents del Projecte i dels estudis realitzats, tant al llarg de la durada de la prestació, com un cop finalitzada. També queda prohibida la cessió o autorització a tercers.

L'ENTITAT CONTRACTANT adquirirà la propietat de tots els treballs que formen part de l'objecte del contracte, a mesura que li siguin lliurats per l'adjudicatari.

L'ENTITAT CONTRACTANT es reserva el dret de reproduir, muntar, editar i explotar directament o a través d'acords amb tercers, productes gràfics o audiovisuals preparats a partir dels documents del projecte i dels estudis encarregats.

L'adjudicatari no podrà fer ús publicitari d'aquest contracte, ni de la seva condició d'adjudicatari, sense la prèvia aprovació per part de L'ENTITAT CONTRACTANT.

L'adjudicatari s'obliga a no fer cap ús o actuació que pugui perjudicar la imatge o logotips de L'ENTITAT CONTRACTANT o de les seves filials.

L'adjudicatari s'obliga a fer els treballs que formen part de l'objecte del contracte d'acord amb la normativa vigent i les corresponents regles de deontologia professional.

CLÀUSULA 22.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES.

De conformitat amb l'establert a l'article 55.5 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els contractistes hauran de

donar compliment als principis ètics i regles de conducta que es determinen a continuació:

- Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure o dur a terme qualsevol mena de pràctica corrupta, tant en relació al què el Codi Penal refereix com a corrupció com també en relació a actuacions èticament reprovables, posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual i no realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en relació a l'àmbit del contracte o de les prestacions contractades.
- Denunciar, durant l'execució del contracte, les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació.
- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, entès com qualsevol situació en la qual els membres del personal del poder adjudicador o d'un proveïdor de serveis de contractació que actui en nom del poder adjudicador que participin en el desenvolupament del procediment de contractació o puguin influir en el resultat d'aquest procediment tinguin, directament o indirecta, un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de contractació. I tenint en compte també les previsions que es contenen respecte del conflicte d'interessos en la Directiva 2014/24/UE.
- No sol·licitar, directament o indirecta, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació, continuació o manteniment del contracte en interès propi o de tercers.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a terceres persones, amb independència del vincle personal o professional que puguin o no tenir, i a persones que participin o que puguin influir en els procediments de contractació.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant la licitació o l'execució del contracte, per obtenir, directament o indirecta, un avantatge o benefici de qualsevol tipus en interès propi.
- No intentar influir indegudament en el procés de presa de decisions del poder adjudicador, obtenir informació confidencial que pugui conferir-li avantatges indeguts en el procediment de contractació o proporcionar negligentment

informació enganyosa que pugui tenir una influència important en les decisions relatives a l'exclusió, selecció o adjudicació”.

- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions anteriors.

CLÀUSULA 23 – CONFIDENCIALITAT I TRANSPARÈNCIA

Confidencialitat

Tota la informació a la que tingui accés l'adjudicatari en ocasió de l'execució del contracte té caràcter confidencial. L'adjudicatari i el personal de l'adjudicatari adscrit a l'execució del contracte no poden utilitzar per sí mateixos, ni proporcionar a tercers, dades o qualsevol informació dels treballs contractats o a la que tingui accés en ocasió de l'execució del contracte, sense autorització escrita de L'ENTITAT CONTRACTANT o de l'Ajuntament de Barcelona, restant per tant, obligat a posar tots els mitjans al seu abast per tal de conservar el caràcter confidencial i reservat tant de la informació com dels resultats obtinguts de les tasques realitzades, de conformitat amb l'art. 133 LCSP.

En qualsevol cas, en la realització de les tasques que no impliquin el tractament de dades personals, queda prohibit a l'adjudicatari i al seu personal l'accés a dades de caràcter personal, tenint l'obligació de secret respecte d'aquelles dades que el personal hagués pogut conèixer amb motiu de la prestació contractada,.

Així mateix, el licitador haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i informació que consideri confidencial de la seva oferta.

Transparència

S'informa a l'adjudicatari que, amb l'objectiu d'acomplir amb allò establert a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i Bon Govern, es procedirà a la publicació d'informació relacionada amb la contractació de referència.

CLÀUSULA 24.- CONTRACTACIÓ SOCIAL.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible definides a les condicions especials d'execució (vid. Clàusula 14) i als criteris d'adjudicació (vid. Annex núm. 3).

CLÀUSULA 25.- RÈGIM DE RECURSOS

25.1. En el cas de contractes de valor estimat superior a 100.000 euros:

1. Es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article 44 i següents de la LCSP davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per la resolució del recurs, contra l'anunci de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixen les condicions que han de regir la contractació, així com també els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests darrers decideixin directa o indirectament sobre la mateixa, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, els actes pels que s'acordi l'admissió o inadmissió de candidats, incloses les ofertes que siguin excloses per resultar anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149 de la LCSP, contra l'acord d'adjudicació i les modificacions contractuals basades en l'incompliment d'allò que disposen els articles 204 i 205 de la LCSP.

Igualment, es podrà interposar recurs especial en els supòsits previstos a l'article 39.2 de la LCSP. El recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu. Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

2. El recurs es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs, i en tot cas pels licitadors.

3. El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de 15 dies hàbils, que es comptaran d'acord amb allò establert en l'article 50 de la LCSP, en funció de quin sigui l'acte que es recorri.

No obstant, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, el termini per interposar el recurs especial seran els que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP.

4. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'Òrgan de Contractació, en el registre de l'Òrgan competent per a la resolució del recurs o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Transcorreguts 2 mesos comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-ho desestimat als efectes d'interposar el recurs contenciós administratiu.

5. A l'escrit d'interposició es farà constar l'acte recorregut, el motiu que fonamenti el recurs, els mitjans de prova de què es pretengui fer valdre el recurrent i, en el seu cas, la sol·licitud d'adopció de mesures provisionals, adjuntant al mateix la documentació exigida per l'article 51 de la LCSP.

25.2. En el cas de contractes de valor estimat inferior a 100.000 euros:

1. Els actes derivats del present procediment d'adjudicació podran ser impugnats en via administrativa en virtut d'allò previst a l'article 44.6 de la LCSP davant del Regidor de Presidència, Aigua i Energia de l'Ajuntament de Barcelona, en els terminis i requisits que s'informin en la notificació de l'acte corresponent.

2. Si es pretén impugnar l'anunci de licitació o els presents plecs, el termini per interposar el recurs d'alçada és d'un mes a comptar des del dia següent a la publicació al Perfil de contractant de l'entitat.


3. El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà de tres mesos. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi dictat resolució, es podrà entendre desestimat el recurs.

4. Contra la desestimació expressa o per silenci del recurs d'alçada, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats contenciós administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació corresponent (si la resolució és expressa) o en el termini de 6 mesos a comptar des de l'endemà del dia en que el referit recurs s'entengui desestimat per silenci.

VALIDACIÓ JURÍDICA DE L'EXPEDIENT

Es fa constar que tota la documentació que integra la licitació ha estat validada jurídicament per la Directora de l'Assessoria Jurídica de L'ENTITAT CONTRACTANT amb caràcter previ a la seva licitació, als efectes de l'article 28 i 116 de la LCSP,

Barcelona,

Mercè Piñol Arnal 
Directora Corporativa de l'Assessoria Jurídica
Contractació i Compres de
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

ANNEX NÚM. 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE

(Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al sobre)

Senyors,

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte, essent l'entitat contractat _____ amb el número de referència del expedient, **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

1.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic i compleix tots i cadascun dels requisits d'aptitud, capacitat i solvència (econòmica i financera, tècnica i professional) establerts en l'Acord Marc en què es basa el present contracte.

Conseqüentment, es compromet en el moment que sigui requerit per _____ a aportar, en el termini requerit, la documentació acreditativa de la capacitat, aptitud i solvència exigida al procediment.

2.- Que l'empresa que representa i els seus administradors i/o representants no es troben incursos en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent.

3.- Que ni (licitador) ni cap persona que sigui membre del seu òrgan d'administració, de direcció o de supervisió o que tingui poders de representació decisió o control en aquesta, ha estat condemnat per sentència ferma pels delictes de participació en una organització delictiva, corrupció, frau, delictes de terrorisme o delictes lligats a les activitats terroristes, blanqueig de capitals o finançament del terrorisme ni per delictes de treball infantil ni altres formes de tràfic d'essers humans.

4.- Que l'empresa està al corrent de les seves obligacions relatives al pagament d'impostos i cotitzacions a la seguretat social, tant en el país en el que està establert com en l'Estat espanyol.

5.- Que l'empresa no ha incomplert les seves obligacions en els àmbits de la legislació laboral, social ni mediambiental.

6.- Que l'empresa no té coneixement de cap conflicte d'interès amb _____ degut a la seva participació en el present procediment de contractació.

7.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.

8.- Que l'empresa que representa compleix i es compromet a complir els principis ètics i regles de conducta indicats per _____, assumint-ne les responsabilitats del seu incompliment.

9.- Que l'empresa que representa no ha retirat indegudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, ni ha impossibilitat l'adjudicació d'un contracte al seu favor per no complir allò establert a l'article 150.2 de la LCSP, dins el termini assenyalat a l'efecte intervenint dol, culpa o negligència, ni ha deixat de formalitzar un contracte adjudicat al seu favor per causes que li siguin imputables.

10.- Que en relació a la licitació del contracte de referència abans indicat i d'acord amb la pràctica de les notificacions que es deriven de la mateixa designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions l'adreça de correu electrònic:
.....

11.- Que l'empresa té intenció de subcontractar.....

12.- Que els signants de la present declaració declaren formalment que la informació que han facilitat en la present licitació de _____ és exacte i veraç i que són coneixedors de les conseqüències d'una falsa declaració.

13.- Que no realitza/en operacions que vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183^a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l'Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

14.- Que no intervén/venen en operacions amb tercers operadors els quals vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183^a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc

cap disposició de dret internacional que vinculi l'Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable , a de de

Signatura_

ANNEX NÚM. 2

MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA I DE REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPÈN DE FÒRMULES AUTOMÀTIQUES

Instruccions per a emplenar correctament el formulari: El contractista haurà de marcar una de les opcions per a cada apartat a excepció d'aquells que requereixin específicament d'emplenament.

En cas que l'emplenament requereixi introduir preu i/o percentatge, aquest només contindrà dos decimals.

En el cas de que no es marqui cap opció o es marqui més d'una opció i/o s'alteri el redactat d'algun dels apartats, s'atorgarà una puntuació de 0 punts en aquell afectat. En cas que l'alteració del redactat, pugui comportar un incompliment del PPT i/o resta de documentació del present procediment es procedirà a l'exclusió de l'oferta.

El Sr. amb residència a carrer..... núm. assabentat de l'anunci publicat al i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del servei de ".....", es compromet en nom (propri o de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció a les següents condicions:

1.1. Oferta econòmica

1.1.1. Percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris abans IVA dels serveis de neteja ordinaris

Tipologia de servei				Preu unitari A1	Preu unitari A2	Preu unitari P1	% de descompte ofert
Laborable i dissabte	Diürn	Laborable	Ordinari	19,80 €	20,40 €	21,05 €	
Festiu	Diürn	Festiu	Ordinari	32,94 €	33,92 €	35,00 €	
Encarregat				21,53 €	22,18 €	22,88 €	

1.1.2. Percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris abans IVA dels serveis de neteja per a actes

Tipologia de servei			Preu unitari A1	Preu unitari A2	Preu unitari P1	% de descompte ofert
Laborable i	Diürn	Laborable	20,64 €	21,26 €	21,93 €	

dissabte						
Laborable i dissabte	Nocturn	Laborable	23,94 €	24,66 €	25,44 €	
Festiu	Diürn	Festiu	33,77 €	34,78 €	35,89 €	
Festiu	Nocturn	Festiu	38,22 €	39,37 €	40,62 €	
Encarregat			21,53 €	22,18 €	22,88 €	

1.1.3. Percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris abans IVA dels serveis de gestió de residus (aplica tant als serveis ordinaris com als extraordinaris (derivats dels actes))

Servei	Preu	Descompte ofertat	
080111 - Residus de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	1.955,00 €	€/tona	% ofertat
150106 - Envasos mesclats	69,00 €	€/tona	
150110 - Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per aquestes	1.150,00 €	€/tona	
150202 - Absorbents, materials de filtració (inclosos els filtres d'oli no especificats en cap altra categoria), draps de neteja i roba protectora contaminats per substàncies perilloses	1.195,43 €	€/tona	
160504 - Gasos en recipients a pressió (inclosos els halons) que contenen substàncies perilloses	1.495,00 €	€/tona	
160505 - Gasos en recipients a pressió diferents dels especificats en el codi 160504	929,58 €	€/tona	
160604 - Piles alcalines (excepte 160603)	1.150,00 €	€/tona	
170107 - Mescles de formigó, maons, teules i materials ceràmics, diferents de les especificades en el codi 170106	51,75 €	€/tona	
170604 - Materials d'aïllament diferents dels especificats en els codis 170601 i 170603	136,08 €	€/tona	
200101 - Paper i cartró	0 €	€/tona	
200102 - Vidre	0 €	€/tona	
200108 - Residus biodegradables de cuines i restaurants	210,83 €	€/tona	
200111 - Matèries tèxtils	253,00 €	€/tona	
200125 - Olis i greixos comestibles	182,08 €	€/tona	
200138 - Fusta diferent de l'especificada	124,58 €	€/tona	

en el codi 200137		
200139 - Plàstics	253,00 €	€/tona
200140 - Metalls	0 €	€/tona
200301 - Mescles de residus municipals	155,25 €	€/tona
200307 - Residus voluminosos	183,23 €	€/tona
Lloguer Contenidor "patera" (3 m3)	19,17 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (5 m3)	28,75 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (9 m3)	67,08 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (12 m3)	69,00 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (15 m3)	86,25 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (20 m3)	95,83 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (25 m3)	105,42 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (30 m3)	115,00 €	€/mes
Subministrament Bidó amb tapa de ballesta (120 Litres)	27,45 €	€/entrega
Subministrament Bidó amb tapa de ballesta (200 Litres)	29,42 €	€/entrega
Subministrament Gàbia GRG (1 m3)	116,92 €	€/entrega
Subministrament Gàbia metàl·lica (2 m3)	649,75 €	€/entrega
Subministrament Recipient per piles amb tapa (10 Litres)	57,50 €	€/entrega
Subministrament saca ADR (1 m3)	23,00 €	€/entrega
Transport camió (recollida de mínim un contenidor i de mínim un residu de les nostres instal·lacions i trasllat fins a la planta final)	421,67 €	€/transport
Transport furgoneta (recollida de mínim un contenidor i de mínim un residu de les nostres instal·lacions i trasllat fins a la planta final)	201,25 €	€/transport

Termini de validesa de la oferta.....4 mesos

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i/o termini superior al de licitació)

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a de de

Signatura

0.

ANNEX NÚM. 3

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu, amb la finalitat d'obtenir un servei de gran qualitat que respongui el millor possible a les necessitats que es pretenen contractar.

ÍNDEX DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

1. CRITERIS VINCULATS A L'OBJECTE DEL CONTRACTE AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA – FINS A 60 PUNTS

1.1. Oferta econòmica – Fins a 60 punts

1.1.1. Percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris abans IVA dels serveis de neteja ordinaris fins a 19,6 punts

Percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris abans IVA dels serveis de neteja per a actes fins a 35,4 punts

1.1.3. Percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris abans IVA dels serveis de gestió de residus (aplica tant als serveis ordinaris com als extraordinaris (derivats dels actes)) fins a 5 punts

2. CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR: FINS A 40 PUNTS

2.1. Sistemes de planificació, supervisió, prestació i inspecció del servei ordinari de neteja fins a 15 punts

2.2. Sistemes de planificació, supervisió, prestació i inspecció del servei de neteja per actes fins a 10 punts

2.3. Seguiment de qualitat fins a 10 punts

2.4. Pla de gestió de l'equipament fins 5 punts

1. Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables de forma automàtica – Fins a 60 punts

1.1. Oferta econòmica – Fins a 60 punts

1.1.1. Percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris abans IVA dels serveis de neteja ordinaris..... fins a 19,6 punts

Aquest apartat es valorarà en funció de l'oferta efectuada, atorgant-se la màxima puntuació a aquell licitador que ofereixi un major import de percentatge en cadascun dels preus unitari dels serveis de neteja ordinaris.

Tipologia de servei				Puntuació màxima	Preu unitari A1	Preu unitari A2	Preu unitari P1
Laborable i dissabte	Diürn	Laborable	Ordinari	17,4 punts	19,80 €	20,40 €	21,05 €

Festiu	Diürn	Festiu	Ordinari	1,2 punt	32,94 €	33,92 €	35,00 €
Encarregat				1 punt	21,53 €	22,18 €	22,88 €

La resta d'ofertes de cada preu unitari tindran una puntuació proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$$P_i = P_{\max} \times \left(\frac{B_i}{B_{\max}} \right)$$

On:

- B_i = Baixa oferta, en %
- B_{max} = Baixa màxima oferta, en %
- P_i = Puntuació final
- P_{max} = Puntuació màxima

1.1.2. Percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris abans IVA dels serveis de neteja per a actes..... fins a 35,4 punts

Aquest apartat es valorarà en funció de l'oferta efectuada, atorgant-se la màxima puntuació a aquell licitador que ofereixi un major import de percentatge en cadascun dels preus unitaris dels serveis de neteja extraordinaris.

Tipologia de servei			Puntuació màxima	Preu unitari A1	Preu unitari A2	Preu unitari P1
Laborable i dissabte	Diürn	Laborable	17,3 punts	20,64 €	21,26 €	21,93 €
Laborable i dissabte	Nocturn	Laborable	5,6 punts	23,94 €	24,66 €	25,44 €
Festiu	Diürn	Festiu	8,5 punts	33,77 €	34,78 €	35,89 €
Festiu	Nocturn	Festiu	2,9 punt	38,22 €	39,37 €	40,62 €
Encarregat			1,2 punts	21,53 €	22,18 €	22,88 €

La resta d'ofertes de cada preu unitari tindran una puntuació proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$$P_i = P_{\max} \times \left(\frac{B_i}{B_{\max}} \right)$$

On:

- B_i = Baixa oferta, en %
- B_{max} = Baixa màxima oferta, en %
- P_i = Puntuació final
- P_{max} = Puntuació màxima

1.1.3. Percentatge de baixa a aplicar sobre els preus unitaris abans IVA dels serveis de gestió de residus (aplica tant als serveis ordinaris com als extraordinaris (derivats dels actes)) fins a 5 punts

Aquest apartat es valorarà en funció de l'oferta efectuada, atorgant-se la màxima puntuació a aquell licitador que ofereixi un major import de percentatge.

Servei	Preu	Descompte ofertat	
080111 - Residus de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	1.955,00 €	€/tona	% ofertat
150106 - Envasos mesclats	69,00 €	€/tona	
150110 - Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per aquestes	1.150,00 €	€/tona	
150202 - Absorbents, materials de filtració (inclosos els filtres d'oli no especificats en cap altra categoria), draps de neteja i roba protectora contaminats per substàncies perilloses	1.195,43 €	€/tona	
160504 - Gasos en recipients a pressió (inclosos els halons) que contenen substàncies perilloses	1.495,00 €	€/tona	
160505 - Gasos en recipients a pressió diferents dels especificats en el codi 160504	929,58 €	€/tona	
160604 - Piles alcalines (excepte 160603)	1.150,00 €	€/tona	
170107 - Mescles de formigó, maons, teules i materials ceràmics, diferents de les especificades en el codi 170106	51,75 €	€/tona	
170604 - Materials d'aïllament diferents dels especificats en els codis 170601 i 170603	136,08 €	€/tona	
200101 - Paper i cartró	0 €	€/tona	
200102 - Vidre	0 €	€/tona	
200108 - Residus biodegradables de cuines i restaurants	210,83 €	€/tona	
200111 - Matèries tèxtils	253,00 €	€/tona	
200125 - Olis i greixos comestibles	182,08 €	€/tona	
200138 - Fusta diferent de l'especificada en el codi 200137	124,58 €	€/tona	
200139 - Plàstics	253,00 €	€/tona	
200140 - Metalls	0 €	€/tona	
200301 - Mescles de residus municipals	155,25 €	€/tona	
200307 - Residus voluminosos	183,23 €	€/tona	

Lloguer Contenidor "patera" (3 m3)	19,17 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (5 m3)	28,75 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (9 m3)	67,08 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (12 m3)	69,00 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (15 m3)	86,25 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (20 m3)	95,83 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (25 m3)	105,42 €	€/mes
Lloguer Contenidor "patera" (30 m3)	115,00 €	€/mes
Subministrament Bidó amb tapa de ballesta (120 Litres)	27,45 €	€/entrega
Subministrament Bidó amb tapa de ballesta (200 Litres)	29,42 €	€/entrega
Subministrament Gàbia GRG (1 m3)	116,92 €	€/entrega
Subministrament Gàbia metàl·lica (2 m3)	649,75 €	€/entrega
Subministrament Recipient per piles amb tapa (10 Litres)	57,50 €	€/entrega
Subministrament saca ADR (1 m3)	23,00 €	€/entrega
Transport camió (recollida de mínim un contenidor i de mínim un residu de les nostres instal·lacions i trasllat fins a la planta final)	421,67 €	€/transport
Transport furgoneta (recollida de mínim un contenidor i de mínim un residu de les nostres instal·lacions i trasllat fins a la planta final)	201,25 €	€/transport

La resta d'ofertes tindran una puntuació proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$$P_i = P_{\max} \times \left(\frac{B_i}{B_{\max}} \right)$$

On:

- B_i = Baixa oferta, en %
- B_{max} = Baixa màxima oferta, en %
- P_i = Puntuació final
- P_{max} = Puntuació màxima

2. CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR: fins a 40 punts

2.1. Sistemes de planificació, supervisió, prestació i inspecció del servei ordinari de neteja fins a 15 punts

Els licitadors hauran d'aportar una proposta amb una descripció relativa als protocols per a la planificació, supervisió i inspecció del servei ordinari de neteja que aplicaran específicament per a l'execució dels serveis previstos per les dependències de referència i que hauran d'incloure un pla d'assegurament de la qualitat de la prestació del servei. S'haurà d'aportar una taula de freqüències També es valorarà el vestuari del personal adscrit al contracte.

La valoració d'aquests criteris és de vital importància, ja que permet avaluar la seqüència de processos ordinaris de cada licitador, de manera que es pot analitzar l'operativitat de cadascuna d'elles als efectes del present contracte, i com d'idònia es la seva adaptació als requeriments tècnics de BSM.

Es valoraran les propostes en funció de la seva exhaustivitat i idoneïtat d'acord amb l'objecte del contingut, la planificació del servei, les eines i recursos emprats en el desenvolupament de les tasques requerides en el Plec Tècnic i les mesures preses en l'anàlisi dels resultats de les inspeccions en l'execució del servei, en tant que siguin adequades i idònies per garantir una correcta execució del servei. Es valorarà que l'empresa designi un encarregat del servei present en totes les execucions i que sigui un interlocutor amb una major presència a les instal·lacions; que es detalli àmpliament els protocols i la planificació del servei de neteja ordinària (amb descripcions de la freqüència, tècniques de neteja i mitjans emprats) i que sigui adient a les descrites en el Plec Tècnic; i el servei amb una organització del servei de forma individual, per estances i per divisions. Es valorarà també els mitjans de comunicació com telèfons mòbils, tauletes, portàtils... Es valorarà un llistat-resum dels informes i comunicats dels serveis diari i ordinari planificat (fitxes de client, plans de serveis i freqüències, registres dels serveis de neteges, calendaris de serveis, qüestionaris d'avaluació de la neteja, control d'incidències, informes d'accions correctives immediates, actes de reunions...). Es valorarà que l'adjudicatari disposi d'un aplicatiu mòbil o web de gestió i supervisió relacionat amb la prestació del servei, on hi hagi la possibilitat de consultar el nombre de recursos adscrits, permeti el control d'indicadors del servei de neteja de productivitat i grau de compliment del servei de neteja, control d'incidències en l'execució, etc. Es valorarà que el vestuari proposat per l'empresa sigui lo més sostenible possible. Per acabar, es valorarà que la proposta de seguiment de la qualitat, proposi objectius per avaluar i una metodologia periòdica i amb mitjans com terminals d'opinió i/o enquestes.

Les propostes s'avaluaran per comparació, d'acord amb els criteris d'avaluació. Es recorda que el contingut del Plec tècnic és d'obligat compliment per part del licitador i l'oferta presentada no pot ser contrari a les prescripcions que hi conté, doncs és motiu d'exclusió. No es valorarà informació que no sigui rellevant ni que consisteixi en la simple repetició de la informació existent als plecs de bases.

2.2. Sistemes de planificació, supervisió, prestació i inspecció del servei de neteja per actes fins a 10 punts

Els licitadors hauran d'aportar una proposta amb una descripció detallada relativa als protocols per a la planificació, supervisió i inspecció del servei de neteja per a actes que aplicaran específicament per a l'execució dels serveis prevists per les dependències de referència i que hauran d'incloure un pla d'assegurament de la qualitat de la prestació del servei.

Es donarà la millor puntuació a aquell licitador que presenti una proposta detallada, exhaustiva i idònia a l'objecte del contingut, la planificació del servei, les eines i recursos emprats en el

desenvolupament de les tasques requerides en el Plec Tècnic i les mesures preses en l'anàlisi dels resultats de les inspeccions en l'execució del servei, en tant que siguin adequades i idònies per garantir una correcta execució del servei. S'haurà de tenir en compte la diversitat d'esdeveniments que es realitzen i la variabilitat en els dispositius a aplicar.

Es valorarà que l'adjudicatari descrigui la metodologia de l'execució del servei i el procediment de treball en aquesta tipologia de serveis i que s'adapti a les descrites al Plec. Haurà de definir un circuit de comunicació àgil i eficaç per donar resposta lo abans possible a aquest tipus de serveis i que contempli serveis extraordinaris urgents amb un menor temps de resposta i canals de comunicació àgils i complerts que puguin contemplar els major escenaris possibles (serveis planificats, no planificats, etc.).

També es valorarà que aquests canals siguin capaços de resoldre incidències amb el personal, maquinaria i amb les gestions de qualsevol urgència. Per acabar es valorarà que aquest servei estiguin supervisats i coordinats.

Les propostes s'avaluaran per comparació, d'acord amb els criteris d'avaluació. Es recorda que el contingut del Plec tècnic és d'obligat compliment per part del licitador i l'oferta presentada no pot ser contrari a les prescripcions que hi conté, doncs és motiu d'exclusió. No es valorarà informació que no sigui rellevant ni que consisteixi en la simple repetició de la informació existent als plecs de bases.

2.3. Seguiment de qualitat fins a 10 punts

Els licitadors hauran de fer la seva proposta relativa al pla de control de qualitat on quedi clar tots els indicadors i procediment d'avaluació de la qualitat, protocol d'auditories internes, per controlar i supervisar els processos de treball i Sistema d'enquesta de satisfacció dels usuaris per tal d'avaluar la qualitat percebuda. Caldrà incloure el model d'enquesta als treballadors de la divisió i el model d'enquesta per a usuaris interns i la metodologia d'anàlisi.

Es donarà la millor puntuació a aquell licitador que presenti una proposta més exhaustiva i idònia a l'objecte del contingut, que permeti realitzar un seguiment de la qualitat idònia per a la correcta supervisió en fase d'execució del contracte i que permeti realitzar un millor anàlisi de resultat.

Es valorarà que el licitador presenti certificats i distintius de qualitat i que es descrigui un pla de gestió de qualitat del servei amb accions com: auditories externes, auditories internes amb terminals d'opinió i enquestes.

Es valorarà que aquestes dades recollides, es presentin als responsables de BSM en les reunions de seguiment i que hi hagi els procediments de resolució d'incidències per tipologia i amb una acció correctiva per cadascun dels elements crítics dels servei (persones, equips i tasques).

Les propostes s'avaluaran per comparació, d'acord amb els criteris d'avaluació. Es recorda que el contingut del Plec tècnic és d'obligat compliment per part del licitador i l'oferta presentada no pot ser contrari a les prescripcions que hi conté, doncs és motiu d'exclusió. No es valorarà informació que no sigui rellevant ni que consisteixi en la simple repetició de la informació existent als plecs de bases.

2.4. Pla de gestió de l'equipament fins 5 punts

El licitador haurà de fer la seva proposta del pla de gestió de l'equipament objecte del contracte. Es valorarà la proposta del pla de conservació, manteniment i substitució, si s'escau, de l'equipament, màquines i eines necessàries per al desenvolupament del servei, amb el seguiment, el programa de revisions/inspeccions i gammes de manteniment, carros de neteja, estris/eines manuals i sistemes de dosificació, màquines aspiradores i equips de motorització del servei.

Es donarà la millor puntuació a aquella oferta que presenti una proposta que permeti una major optimització i agilitat en la gestió de l'equipament en fase d'execució de contracte i que la maquinària oferida permeti realitzar la prestació amb la millor eficiència i eficàcia.

Es valorarà que el pla de conservació i manteniment sigui el més complert possible amb una major freqüència de manteniment i conservació de l'equipament.

També es valorarà el menor temps en la substitució de l'element: temps que es trigarà en canviar/substituir un equip o màquina avariada o inoperativa per una nova i/o funcional, des de l'avís o sol·licitud.

Les propostes s'avaluaran per comparació, d'acord amb els criteris d'avaluació. Es recorda que el contingut del Plec tècnic és d'obligat compliment per part del licitador i l'oferta presentada no pot ser contrari a les prescripcions que hi conté, doncs és motiu d'exclusió. No es valorarà informació que no sigui rellevant ni que consisteixi en la simple repetició de la informació existent als plecs de bases.

Directrius per la presentació de l'oferta avaluable

Les propostes s'estructuraran de la següent manera:

- **Portada o coberta (Obligatori):** En aquest cas, s'inclourà el nom de l'oferta "L'OFERTA AVALUABLE MITJANÇAT CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR", el número d'expedient, i el nom de l'empresa que presenta l'oferta, com a mínim.
- **Índex (Obligatori):** S'indicarà quins son els apartats en els que es divideix l'oferta i contindrà la paginació dels diferents continguts.

- **Introducció (Opcional):** Aquest apartat és opcional i podrà contenir una breu descripció de l'empresa. La introducció podrà ésser realitzada en qualsevol format, arxiu de vídeo, link, arxiu de so, presentació, etc... Aquest apartat no és avaluable, ni obligatori.
- **Contingut de l'oferta (Obligatori):** Aquesta part és la part central i fonamental de l'oferta. Els apartats i subapartats hauran d'estar degudament numerats d'acord amb els criteris avaluables mitjançant judici de valor.
NOTA: S'haurà de tenir en compte que el conjunt de l'oferta no pot superar els 20Mb. En cas de no poder comprimir-se, els licitadors hauran de posar-se en contacte amb l'ens via correu electrònic: sjc@bsmsa.cat, amb anterioritat a la data de finalització de presentació de les ofertes. **En cap cas es podrà enviar per aquesta via les ofertes.**
- **Annexes (Opcional):** S'incorporaran al final de l'oferta. Aquests haurà de ser mers exemples, gràfic/s, esquemes, i/o qualsevulla altre material d'ajuda visual.

El contingut no podrà basar-se en una reiteració del Plec de prescripcions tècniques, ni contenir informació no rellevant, doncs aquesta no serà avaluable en cap cas.

CRITERIS PER A LA DETECCIÓ D'OFERTES PRESUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES

S'informa al licitador que per calcular els criteris de detecció d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades es tindrà en compte el descompte en valors percentuals realitzats sobre els preus unitaris.

Forma de càlcul d'ofertes anormals o desproporcionades si el nombre d'ofertes admeses és igual o inferior a 3.

- En cas de concórrer una **sola oferta**, recaurà en desproporcionada aquella:
 - Que resulti d'una reducció dels preus unitaris en més de 20 unitats percentuals en qualsevol dels tres criteris relatius al preu.
 - I, addicionalment, la puntuació dels criteris d'adjudicació que no siguin preu sigui superior al 80% de la puntuació total d'aquests criteris.
- En cas de concórrer **dues ofertes**, recaurà en desproporcionada aquella:
 - Que sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a l'altra oferta en qualsevol dels tres criteris relatius al preu.
 - I, addicionalment, la que el sumatori de les puntuacions diferents del preu sigui superior en més d'un 20% al sumatori de les puntuacions diferents del preu de l'altra empresa.

L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

Forma de càlcul d'ofertes anormals o desproporcionades si el nombre d'ofertes admeses és igual o superior a 3

- Es considerarà que una oferta és susceptible de contenir valors anormals/desproporcionats quan, el percentatge de baixa ofert sigui superior a la mitjana aritmètica de tots els percentatges de baixa mitjans oferts en **cinc punts percentuals** en qualsevol dels tres criteris relatius al preu i, addicionalment, obtingui una puntuació pels criteris d'adjudicació que no son preu superior a la mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no son preu.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta si hi ha un **diferencial superior al 5%** respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de les dues ofertes més cares i de les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un **diferencial superior al 5%**.
- Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) presenten en una licitació cadascuna la seva respectiva proposició, tan sols es té en compte pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses.
- L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

Causes d'exclusió derivades de l'avaluació de les propostes: No es valoraran les propostes dels licitadors i, per tant, s'exclouen del procediment, si es dona algun dels supòsits següents:

- Quan el/s preu/s unitari/s ofert/s pel/s licitador/s superi/n el/s preu/s màxim/s establert/s.
- Quan l'objecte de la valoració no compleix els requeriments mínims establerts en el Plec de prescripcions tècniques (PPT).
- No obtenir una puntuació mínima de **20 punts** en la valoració dels criteris susceptibles de judici de valor.
- La inexactitud, la falsedat, incompliment o l'omissió de qualsevol de les dades i manifestacions que s'incorporin a les declaracions responsables.

- Quan les propostes presentades al sobre relatiu als criteris avaluables mitjançant judici de valor, continguin referències i/o informació que permeti conèixer el contingut de l'oferta avaluables de forma automàtica.

Justificació dels criteris d'adjudicació:

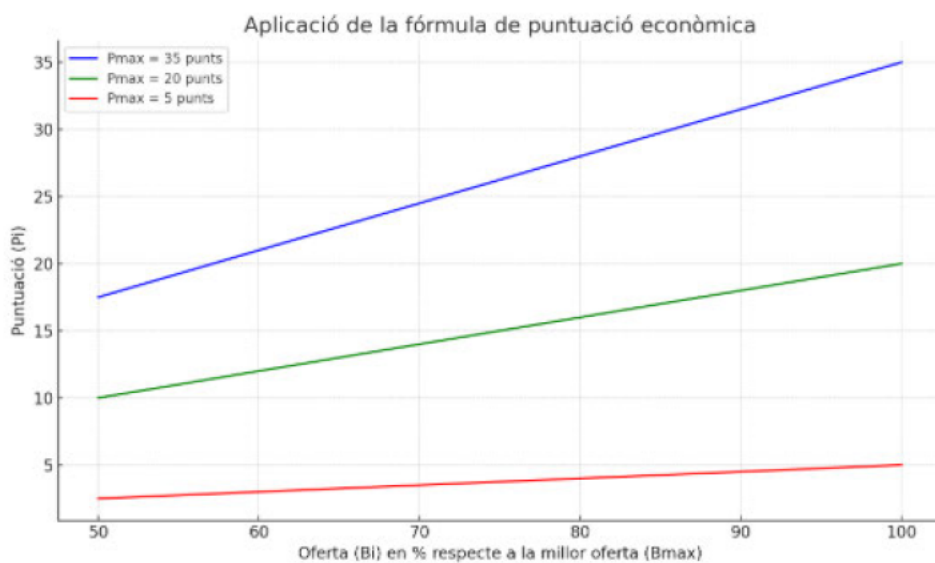
D'acord amb l'article 145 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), els criteris d'adjudicació d'un contracte públic han de permetre obtenir serveis amb la millor relació qualitat-preu. Aquesta relació es pot determinar amb criteris econòmics i qualitatius. En el cas del present contracte, la ponderació dels criteris —60% per a l'oferta econòmica i 40% per a criteris qualitatius avaluables mitjançant judici de valor— respon a la naturalesa mixta del servei i a la necessitat de garantir tant l'eficiència econòmica com la qualitat del servei prestat.

La ponderació de 60 punts per als criteris econòmics permet assegurar una gestió eficient dels recursos públics, promovent la competència en preu entre els licitadors. Aquesta proporció es distribueix entre l'oferta per serveis ordinaris, serveis extraordinaris i la gestió de residus, aspectes fonamentals per al bon funcionament del contracte. No obstant això, atesa la complexitat del servei —amb múltiples ubicacions, freqüències de neteja, tractament de residus especials i necessitat de resposta ràpida a imprevistos—, és imprescindible valorar elements de qualitat de manera significativa (40 punts).

Els criteris qualitatius permeten avaluar aspectes no quantificables econòmicament però essencials per garantir el compliment efectiu del contracte, com ara la planificació i supervisió del servei, el control de qualitat, la capacitat de resposta als actes o esdeveniments, i la gestió eficient de l'equipament. Aquests elements tenen un impacte directe en la satisfacció dels usuaris i en la sostenibilitat del servei, i són especialment rellevants en un contracte com aquest, on la continuïtat, la neteja especialitzada i la traçabilitat en la gestió de residus són imprescindibles.

Aquesta combinació de criteris, i la seva ponderació, garanteixen una adjudicació basada en la millor relació qualitat-preu, en línia amb els principis de transparència, eficiència i sostenibilitat de la LCSP, assegurant tant l'equilibri pressupostari com la qualitat del servei al llarg de l'execució del contracte.

En referència a la fórmula escollida per tal de valorar els criteris preus es justifica per la instrucció de la Gerència Municipal de regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública municipal, Annex al Decret Alcaldia S1/D/2018-416. En aquest sentit la fórmula és equitativa, directa i objectiva evitant biaixos o manipulació en la puntuació. La proporcionalitat aplicable és directa garantint que qui presenta la millor oferta (amb la màxima baixa, B_{max}) obté la màxima puntuació P_{max} , i la resta reben una puntuació proporcional. Endemés, A diferència d'altres fórmules (com les inverses o puntuació per trams), aquesta no penalitza de manera exagerada les diferències petites entre ofertes. Es trasllada un gràfic lineal resultant de l'aplicació de la fórmula aplicable:



Criteria de desempat: aquells previstos a l'article 147 de la LCSP

PUNTUACIÓ TOTAL: de 0 a 100 punts.

ANNEX NÚM 4.A

MODEL D'AVAL BANCARI

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)

El Banc i en el seu nom i representació en qualitat de i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de, D. amb data, número del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa, en interès i benefici de _____, i fins la suma de euros (...% de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte d'adjudicació dels serveis de ".....".

L'aval indicat es presta pel Banc, amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia fins a la liquidació per _____ dels serveis abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (...% de l'import del Contracte) EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

Aval Digital: *(Amb emissió de codi Swift de comunicació constituïda a través de l'entitat bancària de Barcelona de Serveis Municipals S.A.)*

Aval físic: *(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)*

ANNEX NÚM. 4.B**MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA
DEFINTIVA**

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)

Certificat número

..... (en endavant, assegurador), amb domicili a
....., carrer, i CIF,
degudament representat pel senyor,
....., amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF, en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de, en endavant l'assegurat, fins a l'import de euros (...% de l'import del contracte)....., a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de l'execució dels serveis corresponents a

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

A, el de de

Signatura:
Assegurador

ANNEX NÚM. 5

DECLARACIÓ RESPONSABLE MITJANS ADSCRITS AL CONTRACTE

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al propositat com adjudicatari)

Senyors,

El sotassgnant, amb DNI _____, actuant en nom propi/en representació de la societat _____, amb CIF _____, en la seva condició de _____, assabentat de l'anunci publicat al _____ i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de "_____" es compromet a adscriure els mitjans següents sol.licitats en el "_____", i en concret:

Que es compromet a dedicar o adscriure a la seva execució els mitjans necessaris per a per a dur a terme la prestació objecte del present procediment d'acord amb allò previst al plec de prescripcions tècniques d'acord amb allò previst al Plec de clàusules particulars.

El compromís d'adscripció de mitjans a efectes de l'art. 76 tindrà la condició d'obligacions contractuals essencials als efectes d'allò previst en l'article 211 LCSP pel que fa a la resolució del contracte, de manera que l'incompliment de qualsevol d'elles, apreciat per L'ENTITAT CONTRACTANT, prèvia audiència a l'adjudicatari, serà causa de resolució del contracte, amb incautació de la garantia dipositada i indemnització de danys i perjudicis, si s'escau.

Data

Signatura

ANNEX NÚM. 6**DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ**

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost del Valor Afegit, excepte disposició en contrari.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi número 79002415012005). Aquesta indicació no prejutja el conveni que hi sigui d'aplicació.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

Costos directes	Import
Costos salarials (Aprox. 78%)	290.2674€ abans IVA
Cost pel funcionament del servei (Aprox. 12%)	446.565,2€ abans IVA
Costos indirectes	Import
Despeses generals d'estructura (Aprox. 6%)	223.282,6€ abans IVA
Benefici industrial (Aprox. 4 %)	148.855,1€ abans IVA
Total pressupost (costos directes + indirectes)	3.721.376,71 € abans IVA