



INFORME DE NECESSITATS I JUSTIFICACIÓ DE CONTRACTACIÓ

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Protecció Civil

2. DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1. Objecte del contracte:

És objecte de la present licitació l'execució de les actuacions de treballs forestals de primera intervenció (reobertura de les franges perimetrals i/o parcel·les municipals) que calen realitzar a les urbanitzacions i o nuclis de població de Ca n'Armengol, Can Llopard, Nucli Urbà i Camí Ral per a millorar la seguretat de les persones, habitatges i infraestructures, i disminuir el risc de propagació d'un incendi. A més a més aquestes actuacions també facilitaran l'accés als equips d'extinció a tot el perímetre del nucli de població. Aquestes actuacions són les previstes en el Pla de Prevenció d'Incendis Forestals a les urbanitzacions i nuclis de població (PPU) dels nuclis de Població de Ca n'Armengol, Can Llopard, Nucli Urbà i Camí Ral i redactats per la Secció de Prevenció d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona.

ACTUACIÓ	Superfície d'actuació (ha)
Ca n'Armengol	17,73
Camí Ral	1,68
Nucli urbà	14,67
Can Llopard	1,0600
TOTAL	35,14

Els treballs es realitzaran segons les condicions tècniques descrites en els projectes sent aquests els PPU's redactats per la la Secció de Prevenció d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona i segons consta en la clàusula 3 del Plec Tècnic.

2.2. Divisió en lots:

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, no procedeix la divisió en lots, per raó de les característiques del servei. Les prestacions compreses en l'objecte del contracte comprenen una unitat funcional i qualsevol divisió dificultaria la correcta execució del contracte.

Signatura 2 de 2
José Antonio Andrés Palacios
28/08/2025
Signatura 1 de 2
Marta Busquet Albertí
28/08/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 0a940e1571b44fa8b6b2c4462c71f386001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.3. CPV

La classificació de l'objecte del contracte en la CPV, és la corresponent al 77200000-2: Serveis forestals.

2.4. Necessitats que es satisfaran amb la contractació proposta

Els tractaments silvícoles sobre de la vegetació a l'àmbit de franges perimetrals i zones verdes i/o parcel·les internes, en funció de la unitat d'actuació, per prevenir incendis forestals es realitzaran segons les prescripcions establertes per la normativa vigent, i en concret el reglament desplegat en la següent legislació sectorial:

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

2.5. Insuficiència de mitjans:

La tipologia d'intervenció, l'abast de la superfície d'actuació i el termini d'execució previst, no permet de realitzar els treballs forestals objecte de contractació amb mitjans propis de l'Ajuntament, tant per manca d'efectius com de maquinària i d'equips adequats, per la qual cosa es fa necessari contractar el servei a empreses especialitzades en treballs forestals.

Els adjudicataris assumeixen l'obligació d'exercir de forma real i efectiva el servei de manteniment de les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals d'urbanitzacions situades en terrenys forestals i el nucli de població del casc urbà.

Així mateix, l'adjudicatari aportarà els seus mitjans propis en el sentit de garantir els recursos humans i materials necessaris que compleixin amb els requisits mínims de solvència exigits, per a la bona execució de l'objecte del contracte, així com la previsió de substitucions de personal, si escau. I assumirà a la vegada el poder inherent d'ell com a empresari sobre el personal que integra l'equip encarregat de l'execució del contracte.

3. ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES TÈCNICO-ADMINISTRATIVES PARTICULARS

3.1. Responsable del contracte

Signatura 2 de 2	28/08/2025
José Antonio Andrés Palacios	
Signatura 1 de 2	28/08/2025
Marta Busquet Albertí	



Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau, 5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

Núm. Exp. General: 1768/2025
Referència: AJCOR0103342025

Serà la tècnica municipal Marta Busquet i Albertí de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat amb telèfon de contacte 93.650.02.11 i adreça electrònica mbusquet@corberadellobregat.cat

3.2. Pressupost base de licitació:

El sistema per a la determinació del preu del contracte és l'establert a l'art. 100 de la LCSP i arts. 27 i 28 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

L'import de licitació s'estableix en un màxim de 123.592,52€, 21% d'IVA inclòs, 102.142,58€, IVA exclòs, per a la durada inicial del contracte. El desglossament de les actuacions són:

ACTUACIÓ	Superfície d'actuació (ha)	Preu base (IVA exclòs)	Preu base (IVA inclòs)
Ca n'Armengol	17,73	43.058,05 €	52.100,24 €
Camí Ral	1,68	4.270,73 €	5.167,58 €
Nucli urbà	14,67	50.356,54 €	60.931,41 €
Can Llopard	1,0600	4.457,26 €	5.393,29 €
TOTAL	35,14	102.142,58 €	123.592,52 €

Estudi econòmic:

Despeses personal, maquinària i desplaçaments	82.735,49€
Total despeses directes	82.735,49€
Despeses generals 13%	13.278,54€
Benefici industrial 6%	6.128,55€
Total despeses indirectes	19.407,09€
BASE IMPOSABLE	102.142,58€
IVA 21%	21.449,94€
TOTAL PRESSUPOST	123.592,52€

El càlcul del cost de cada actuació ve donat pels preus dels projectes PPU de cada nucli de població i actualitzat amb l'IPC i altres ajustos.

El preu del contracte serà el que resulti de l'oferta efectuada per l'empresa licitadora, i el percentatge de baixa oferta serà la que s'apliqui uniformement al preu base.

3.3. Valor estimat del contracte:

Signatura 1 de 2
Marta Busquet Albertí
28/08/2025

Signatura 2 de 2
José Antonio Andrés Palacios
28/08/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	0a940e1571b44fa8b6b2c4462c71f386001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El valor estimat d'aquest contracte és de 102.142,58 €, IVA exclòs, en no contemplar ni pròrrogues ni modificacions de contracte.

3.4. Partida pressupostària i existència de crèdit

La prestació objecte d'aquest contracte es finançarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 28.136.21002 *Manteniment franges perimetrals* del pressupost municipal vigent per a l'exercici 2025:

- PROJECTE 2025/3/AJUNT/25 URB. CA N'ARMENGOL
- PROJECTE 2025/3/AJUNT/26 URB. CAMÍ RAL
- PROJECTE 2025/3/AJUNT/27 URB. NUCLI URBÀ
- PROJECTE 2025/3/AJUNT/28 URB. CAN LLOPARD

La despesa es troba subvencionada en un 85% per part de la DIBA sobre els imports següents:

- Ca n'Armengol: 52.100,24€
- Camí Ral: 5.167,58€
- Nucli urbà: 60.931,41€
- Can Llopard: 5.393,29€

3.5. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera:

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer com el deute comercial.

En aquest sentit s'informa:

-NO ha estat necessari formalitzar una operació de crèdit per finançar la present contractació, i aquesta compleix el principi de prudència financera i el volum de deute viu que genera juntament amb la resta d'operacions vigents de l'Ajuntament.

El principi d'estabilitat pressupostària, entès com la capacitat o necessitat de finançament en termes pressupostaris, és la diferència entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els Capítols 1 a 7 del Pressupost de Despeses.

En aquest sentit s'informa:

- La despesa prevista SI es troba recollida al pressupost inicial.

3.6. Terminis d'execució màxims i pròrroga:

La durada inicial del contracte, s'estableix a comptar de la data de notificació de l'acord d'adjudicació del contracte, i màxim fins el 31 de desembre de 2025, sense possibilitat de ser prorrogat. En qualsevol cas, les feines contingudes en la present contractació hauran d'estar finalitzades, el 31 de desembre de 2025.

Signatura 2 de 2	28/08/2025
José Antonio Andrés Palacios	
Signatura 1 de 2	28/08/2025
Marta Busquet Albertí	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	0a940e1571b44fa8b6b2c4462c71f386001
Url de validació	https://seu.corberadelloregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El servei s'iniciarà de forma immediata a l'adjudicació, sempre que les condicions meteorològiques ho permetin.

L'última certificació es farà en data 30 de desembre i la factura final de l'obra caldrà entrar-la com a màxim el 31 de desembre de 2025.

3.7. Tramitació de l'expedient

Atesa la quantia del VEC i les característiques del contracte, amb criteris d'adjudicació automàtics, es tramitarà mitjançant procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària no subjecte a regulació harmonitzada.

Aquest expedient NO es tramitarà anticipadament, de conformitat a l'establert en l'article 30.4 de les Bases d'execució del pressupost, atès que el seu inici està previst en el mateix exercici al de l'inici de la tramitació.

3.8. Criteris per a l'adjudicació

Les ofertes presentades pels licitadors a aquest procediment contractual es valoraran d'acord amb els següents criteris de valoració, tots ells avaluable automàticament i sobre una puntuació màxima de 100 punts.

Criteris d'aplicació automàtica (fins a 100 punts)

A) Millora del preu ofert pel licitador. Fins a 100 punts

Es puntuaran amb 0 aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta amb la millor baixa obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran valuades de forma proporcional en funció de la baixa oferta.

3.9. Modificacions de contracte

No es preveuen modificacions. En aquest sentit, les modificacions que puguin sorgir, tindran la consideració de no previstes, i només podran efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en els articles 206 i 207 de la LCSP.

Totes les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

3.10. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb el previst a l'article 202 de la LCSP, essent suficient que compleixi alternativament alguna d'aquestes condicions:

1. S'estableixen les següents consideracions de tipus medi-ambiental:

28/08/2025	Signatura 2 de 2	José Antonio Andrés Palacios
28/08/2025	Signatura 1 de 2	Marta Busquet Albertí

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 0a940e1571b44fa8b6b2c4462c71f386001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- La reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle, contribuint així al compliment de l'objectiu que estableix l'article 88 de la llei 2/2011, de 4 de març, d' Economia Sostenible.
- Una gestió més sostenible de l'aigua. - El foment de l'ús de les energies renovables en la maquinària per la realització de l'obra.
- La realització d'una bona separació selectiva dels residus generats per la realització de l'obra.

2. Les consideracions de tipus social:

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables
- Mesures per preveure la sinistralitat laboral.

Les condicions especials d'execució tindran caràcter d'obligacions essencials. En cas d'incompliment s'establiran les penalitats i sancions previstes en aquest plec a tal efecte, i comportarà la resolució automàtica del contracte, previ informe justificatiu de la persona responsable del contracte.

3.11. Criteris de solvència

Atès el procediment de licitació, s'establiran criteris de solvència econòmica i tècnica, essent també necessari presentar Declaració responsable (segons Annex I del PCAP), i que l'objecte social de l'empresa licitadora fixat en les seves escriptures, inclogui l'objecte de la present licitació.

Els licitadors podran acreditar la seva solvència mitjançant la presentació dels documents que justifiquin estar en possessió de la classificació professional que es relaciona a continuació, o bé presentant la documentació acreditativa que justifiqui la seva solvència pels mitjans que es relacionen, de conformitat amb l'establert a l'article 77 de la LCSP, en no ser requisit indispensable disposar de les classificacions fixades per no superar el VEC del contracte els 500.000€:

Classificació:

Grup: K Especials

Subgrup: 6 Jardineria i plantacions

Categoria: 1 atès que el seu VEC és inferior o igual a 150.000€, i la durada és inferior a 1 any.

Solvència econòmica i solvència tècnica o professional:

Solvència econòmica:

Segons l'establert a l'article 87 LCSP: Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació. El volum de negocis mínim anual exigit no excedirà d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, això és 153.213,87€.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels

Signatura 1 de 2	28/08/2025
Marta Busquet Albertí	
Signatura 2 de 2	28/08/2025
José Antonio Andrés Palacios	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 0a940e1571b44fa8b6b2c4462c71f386001

Url de validació <https://seu.corberadelloregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau, 5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

Núm. Exp. General: 1768/2025
Referència: AJCOR0103342025

seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari esta inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència tècnica:

1. Relació dels principals serveis efectuats en els últims tres anys, de contractes amb objecte igual o similar al de la present licitació, que inclogui import, dates i el destinatari públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran amb el que consta en els registres oficials d'empreses licitadores, amb el requisit mínim que l'import anual acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70% de la anualitat mitjana del contracte, això és 71.499,81€.
2. Els treballs han de ser realitzats per una empresa de treballs forestals (epígraf IAE 912)
3. L'empresa ha de disposar d'un enginyer de forests

Corbera de Llobregat, a la data de la signatura digital

Marta Busquet i Albertí
Tècnica de medi ambient

Vist i plau del *regidor de Protecció Civil*
José Antonio Andrés Palacios

Signatura 2 de 2	28/08/2025
José Antonio Andrés Palacios	
Signatura 1 de 2	28/08/2025
Marta Busquet Albertí	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	0a940e1571b44fa8b6b2c4462c71f386001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

