

## PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE D'OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA EDAR COGULLADA I VORA SITGES DE CANYELLES, PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

### CLÀUSULA PRIMERA. Elements estructurals del contracte

#### 1.1. Objecte del contracte i necessitat a satisfer

El present Plec té per objecte la regulació de l'execució de les obres d'adequació de la EDAR COGULLADA i VORA SITGES del municipi de Canyelles, contingudes en el *Projecte executiu d'adequació i millora de la xarxa de sanejament del municipi de Canyelles*, redactat per l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic de l'Ajuntament de Canyelles, aprovat definitivament per Resolució 301/2025 de data 23 de juliol de 2025, d'acord al mateix i a les determinacions contingudes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques.

Per la naturalesa i característiques del contracte, no és possible la seva divisió en lots.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient i en el plec de prescripcions tècniques.

#### 1.2 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codi CPV següent:

Codi CPV	Descripció
45259100-8	Reparació i manteniment de planta depuradora d'aigües residuals

#### 1.3. Qualificació del contracte i règim jurídic

El contracte que regeix el present plec té **caràcter administratiu** i es tipifica com un **contracte d'obres** a l'empara de l'article 13 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014* (en endavant, LCSP).

La seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regiran per l'establert en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques i per al no previst en els mateixos, serà d'aplicació la LCSP i la seva normativa de desenvolupament, determinada, principalment, pel *Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre* (en endavant, RGLCAP) i pel *Reial Decret 817/2009, de 8 de maig*, en el que no s'oposin al que disposa la LCSP. Supletòriament, seran d'aplicació les normes que regeixen el procediment administratiu comú recollides en la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú* i la *Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic*.

Si per no trobar-se comprès en la normativa contractual o en aquest plec s'hagués d'acudir a altres fonts legals, podrà acudir-se a la legislació bàsica del sector públic local regulada per la *Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local* i la resta de les disposicions vigents.

El dret comunitari, particularment en termes de transparència i de protecció dels principis bàsics de la contractació pública podran ser d'aplicació si amb la normativa interna no resultés suficient per a la protecció de l'interès públic.

El present plec, juntament amb el plec de prescripcions tècniques, revesteixen caràcter contractual. En cas de discrepància entre els plecs o els mateixos i els restants documents contractuals, **prevaldrà el que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particulars**.

#### 1.4. Pressupost base de licitació, valor estimat i existència de crèdit

El pressupost que haurà de servir de base a la contractació és de **42.591,07 € + 8.944,12 € (IVA)** pel que fa a l'adequació de la EDAR COGULLADA i de **66.702,82 € + 14.007,59 € (IVA)** pel que fa a l'adequació de la EDAR VORA SITGES, d'acord amb el pressupost inclòs dins del *Projecte executiu d'adequació i millora de la xarxa de sanejament del municipi de Canyelles*.

<b>PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL EDAR COGULLADA.....</b>	<b>42.591,07 €</b>
21% IVA SOBRE <b>42.591,07 €</b> .....	8.944,12 €
<b>TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ CONTRACTE IVA INCLÓS:</b>	<b>51.535,19 €</b>

Aquest pressupost d'execució per contracte de l'actuació EDAR COGULLADA puja a la quantitat de: CINQUANTA-UN MIL CINC CENTS TRENTA-CINC AMB DINOU CÈNTIMS.

<b>PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL EDAR VORA SITGES.....</b>	<b>66.702,82 €</b>
21% IVA SOBRE <b>66.702,82 €</b> .....	14.007,59 €
<b>TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ CONTRACTE IVA INCLÓS:</b>	<b>80.710,41 €</b>

Aquest pressupost d'execució per contracte de l'actuació EDAR VORA SITGES puja a la quantitat de: VUITANTA MIL SET-CENTS DEU AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS.

El contracte es finançarà a càrrec del suport econòmic derivat de la **Línia 1 de projectes sostenibles del PROGRAMA GENERAL D'INVERSIONS 2024-2027** de la Diputació de Barcelona, i s'abonarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 600-1610-61924 "*Millores xarxa aigua i sanejament*" del pressupost municipal vigent. Si bé, al no preveure's aquesta despesa dins del pressupost, s'haurà de realitzar una modificació pressupostària.

#### 1.5. Termini d'execució del contracte

El termini d'execució del contracte és de 1 mes.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització, l'Ajuntament procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

#### CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant el procediment negociat sense publicitat amb una única empresa licitadora, per aplicació de l'establert a l'article 168.a) 2. de la LCSP, que estableix que per raons tècniques, com és aquest cas, el contracte només es podrà encomanar a un empresari determinat:

*L'empresa AGBAR és l'empresa concessionària del cicle complet de l'aigua en el municipi de Canyelles, per tant, pel seu coneixement dels sistemes de depuració i per tal de millorar i donar continuïtat al servei, és l'empresa idònia per a l'execució de les OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA EDAR COGULLADA I VORA SITGES DE CANYELLES.*

L'expedient de contractació es tramitarà de conformitat amb les condicions que regeixen aquesta forma d'adjudicació i que es troben compreses en els articles 166 a 171 de la LCSP.

#### CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen al web següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/CANYELLES?categoria=0>

## CLÀUSULA QUARTA. Revisió de preus

No hi ha revisió de preus.

## CLÀUSULA CINQUENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLICE) o al Registre electrònic d'Empreses Licitadores (RELI).

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre electrònic d'Empreses Licitadores acredita, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

## CLÀUSULA SISENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un únic arxiu electrònic (Sobre Digital Únic), signat pel licitador, en el qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació de les OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA EDAR COGULLADA I VORA SITGES DE CANYELLES». La denominació dels arxius és la següent:

### [SOBRE DIGITAL ÚNIC]

#### DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I PROPOSICIÓ ECONÒMICA

«**A» Declaració Responsable del licitador** indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex del present plec.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable.

#### «**B» Proposició econòmica**

##### a) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

« \_\_\_\_\_, amb domicili a l'efecte de notificacions a \_\_, \_\_\_\_\_, núm. \_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en representació de l'Entitat \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, assabentat de l'expedient per a la contractació de les OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA EDAR COGULLADA I VORA SITGES DE CANYELLES per procediment negociat sense publicitat, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part en la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de \_\_\_\_\_ euros i \_\_\_\_\_ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

\_\_\_\_\_, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2025.

Signatura del candidat,

Signat: \_\_\_\_\_.».

## **CLÀUSULA SETENA. Admissibilitat de Variants**

No s'admeten variants.

## **CLÀUSULA VUITENA. Ofertes anormalment baixes**

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de 2 dies perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la *LCSP*.

Per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos a l'article 85 del *RGLCAP*.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe al tècnic municipal que correspongui, als efectes que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

## **CLÀUSULA NOVENA. Mesa de contractació**

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la *LCSP* i en el *Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic*, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò establert al punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la *LCSP*, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el perfil esmentat.

## **CLÀUSULA DESENA. Obertura de proposicions i negociació**

### **10.1. Qualificació de la documentació administrativa**

La Mesa de Contractació es constituirà el *dia hàbil* després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, i procedirà a l'obertura, en un acte no públic en tractar-se

d'una licitació electrònica, del Sobre digital únic i qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests.

En el mateix acte, es procedirà a l'examen de la proposició econòmica.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a *dos dies naturals* perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada.

### **10.2. Negociació dels termes del contracte**

Qualificada la documentació general i esmenats els defectes o les omissions observats, la Mesa de contractació negociarà amb el licitador admès les condicions del contracte prenent com a base les ofertes que aquests hagin presentat.

No es negociaran els requisits mínims de la prestació objecte del contracte ni tampoc els criteris d'adjudicació.

### **10.3. Ofertes finals**

Finalitzada la fase de negociació, l'òrgan de contractació sol·licitarà a l'empresa participant que presenti per escrit la seva oferta final que haurà de respondre al resultat de la negociació realitzada. El termini per a la remissió d'aquesta oferta final vindrà fixat en la comunicació.

## **CLÀUSULA ONZENA. Requeriment de documentació**

L'òrgan de contractació requerirà al licitador perquè, dins del termini de *deu dies hàbils*, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la *LCSP*, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2.

De no emplenar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

### **11.1. Adjudicació del contracte**

Rebuda la documentació demanada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels *cinc dies hàbils* següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada, es notificarà al licitador, i serà publicada al perfil de contractant en el termini de *cinc dies*.

L'adjudicació haurà de recaure dins del termini màxim de *quinze dies* a comptar des del següent al d'obertura de les proposicions.

## **CLÀUSULA DOTZENA. Formalització del contracte**

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

Així mateix, el contractista haurà de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels *cinc dies hàbils* següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació al licitador; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, sent al seu càrrec les corresponents despeses.

## **CLÀUSULA TRETZENA. Execució del contracte**

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura de la persona contractista, sens perjudici del que estableix l'article 239 de la *LCSP* per als casos de força major.

El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en els plecs i al projecte que li serveix de base, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació tècnica donés a la persona contractista la Direcció facultativa de les obres.

## **CLÀUSULA CATORZENA. Drets i Obligacions de les Parts**

### **14.1. Abonaments al contractista**

A l'efecte del pagament, l'Administració expedirà la certificació que compregui de l'obra finalment executada conforme al projecte en el termini màxim de 3 mesos.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el *Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació*, els extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional 32a de la LCSP, així com en la normativa sobre facturació electrònica.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu (e-FACT). La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la *Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic*, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu: <https://efact.aoc.cat/bustia/multiInvoicView.htm>

D'acord amb allò que disposa l'article 198 de la LCSP, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels *trenta dies* següents a la data d'aprovació de la certificació d'obres, sense perjudici d'allò que s'ha fixat a l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la *Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials*.

### **14.2. Pla de Seguretat i Salut**

En compliment d'allò que disposa el *Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut* en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o la salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra

### **14.3. Obligacions laborals, socials i de transparència**

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del *Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social*, de la *Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes*, de la *Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals*, i del *Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener*, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la *Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern*, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

#### 14.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte, en especial pel que fa al termini de finalització de les obres en el termini màxim de 3 mesos.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

L'incompliment d'aquestes obligacions suspèn el pagament de la factura corresponent i comportarà l'inici immediat d'un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons escaigui.

#### 14.5. Recepció i Termini de garantia

Acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà de dos anys.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a fer-ho durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

#### 14.6. Despeses exigibles al contractista

Són de compte del Contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualsevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

#### 14.7. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a fer-ho siguin necessaris.

### **CLÀUSULA QUINZENA. Subcontractació**

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la *LCSP*.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
  - Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
  - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
  - Import de les prestacions a subcontractar.
- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el *Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges*.
- d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la *Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials*. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

### **CLÀUSULA SETZENA. Modificacions Contractuals Previstes**

No es preveu la possibilitat de què durant l'execució del contracte es realitzin modificacions del seu objecte.

### **CLÀUSULA DISSETENA. Successió en la Persona del Contractista**

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions derivades d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la *LCSP*.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

## **CLÀUSULA DIVUITENA. Cessió del Contracte**

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la LCSP:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigint al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

## **CLÀUSULA DINOVENA. Penalitats per incompliment**

### **19.1. Penalitats per demora**

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte fixat en aquests plecs, en tant que termini essencial.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,80 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

### **19.2. Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació**

L'incompliment per part de l'adjudicatari d'alguna de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva de fins al 1% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

### **19.3. Penalitats per incompliments en matèria de subcontractació**

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 15 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 10% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

A més, procedirà la imposició d'una penalitat de 5% del preu del contracte quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan

de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no ve motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació.

Aquesta penalitat podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins aconseguir el límit conjunt del 50 per cent del preu del contracte. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

#### **19.4. Imposició de penalitats**

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de *cinc dies naturals* després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, per la Sra. Alcaldessa o en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

#### **CLÀUSULA VINTENA. Resolució del Contracte**

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la LCSP, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 19.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la LCSP les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

#### **CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Director facultatiu i Responsable del Contracte**

En l'acord d'adjudicació del contracte l'Administració designarà al Director Facultatiu de l'obra amb titulació adequada i suficient responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del *Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció* i altra normativa concordant sobre la matèria; les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la LCSP, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal

i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.

- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del *Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques*.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

## **CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució**

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la *LCSP*, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic de l'Ajuntament de Canyelles.

## **CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Confidencialitat i tractament de dades**

### **23.1. Confidencialitat**

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la *Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal* i en el *Reglament 2016/679* relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (*Reglament general de protecció de dades*).

### **23.2. Tractament de dades**

En compliment del que es disposa a la *Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal* i en el *Reglament general de protecció de dades*, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

## Annex I: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

\_\_\_\_\_ (en representació de \_\_\_\_\_  
CIF \_\_\_\_\_) telèfon \_\_\_\_\_, major d'edat, veí/a de \_\_\_\_\_ amb domicili  
en \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, i DNI \_\_\_\_\_, en plena possessió de la seva capacitat  
jurídica i d'obrar, assabentada dels Plecs de clàusules administratives i prescripcions  
tècniques reguladors del contracte: **OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA EDAR COGULLADA I  
VORA SITGES**

A l'efecte del que estableix l'article 140.2 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic* (LCSP)

**DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT que:**

**PRIMER.** Que es disposa a participar en la contractació de les **OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA EDAR COGULLADA I VORA SITGES**.

**SEGON.** Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014* per ser adjudicatari del contracte de serveis, en concret:

- Que posseeix personalitat jurídica i, si s' escau, representació.
- Que està degudament classificada l'empresa i compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides a l'article 71 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic* i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que no ha estat sancionat per infraccions greus en matèria laboral, social o mediambiental.
- Que està al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.
- Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és \_\_\_\_\_.

**QUART.** Que em comprometo a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans personals i materials de conformitat amb el Plec de clàusules:

Mitjans personals: .....

Mitjans materials: .....

**CINQUÈ.** Que es comprometo a acreditar la possessió i validesa dels documents a què es fa referència en l'apartat segon d'aquesta declaració.

I, perquè consti, a efectes de poder contractar amb l'Ajuntament de Canyelles, signo aquesta declaració, sota la meva responsabilitat, i segell d'aquesta empresa.

(Lloc i data)

(Nom i cognoms – Segell empresa)

## ANNEX 2: MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I COMPROMÍS D'EXECUCIÓ DE LES OBRES EN TERMINI

### a) Proposició econòmica.

Sr./Sra amb domicili a l'efecte de notificacions a....., al carrer..... número ....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per ser l'empresa adjudicatària de les "**OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA EDAR COGULLADA I VORA SITGES**", amb expedient genèric número 99/2025, es compromet (*en nom propi / en nom i representació de l'empresa*) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de: .....€ (*xifra en lletres i en números*), dels quals..... €, es corresponen al preu del contracte i ..... € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

I per què consti, signo aquesta oferta econòmica.

(Lloc i data)

(Nom i cognoms – Segell empresa)