



INFORME DE NECESSITAT

**SUBMINISTRAMENT DE COMPTADORS D'AIGUA POTABLE PER A LA
COMPANYIA EMPRESA D'AIGÜES I SERVEIS DE CERVERA I SEGARRA, S.L.**

PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

(EASCS/2025/002)

1.- MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE – NECESSITAT

Per mitjà de la present contractació es vol garantir durant tota la vigència del contracte el subministrament per part d'un proveïdor amb capacitat tècnica acreditada de comptadors d'aigua potable que la societat Empresa d'Aigües i Serveis de Cervera i Segarra, S.L. ("EASCS") pugui necessitar per a la realització de les tasques dels serveis que gestiona.

2.- INFORME D' INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

EASCS no disposa dels mitjans personals i tècnics suficients per disposar dels subministraments objecte de la present licitació.

3.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

No procedeix.

4.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La unitat impulsora de l'expedient és l'Àrea d'Operacions de Xarxa de EASCS i actua com a responsable del contracte la persona que ocupi el càrrec de Responsable de l'Àrea: Albert Valero Folch.

5.- OBJECTE

L'objecte de la present contractació és el subministrament de comptadors d'aigua potable a l'Empresa d'Aigües i Serveis de Cervera i Segarra, S.L. ("EASCS").

6.- LOTS

Aquest contracte no es divideix en Lots, atès que l'objecte de la present contractació deriva d'una licitació prèvia realitzada mitjançant un procediment obert harmonitzat i el lot corresponent al subministrament de comptadors d'aigua va quedar desert. A tal efecte, per mitjà d'aquesta contractació únicament es busca contractar la prestació que s'incorporava dins d'un dels Lots (art. 168.a.1.)

7.- CODI CPV (VOCABULARI COMÚ DE CONTRACTES PÚBLICS)

L'objecte d'aquesta contractació correspon al codi 38421100-3 – Comptadors d'aigua de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea.

8.- PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

S'adjunta com a annex el Plec de Prescripcions Tècniques.

9.- CONFIDENCIALITAT I TRACTAMENT DE DADES

Tota la informació que es troba a les instal·lacions de EASCS és confidencial, així com tota la documentació que es lliuri al/s adjudicatari/s per al desenvolupament del contracte tindrà el caràcter de confidencial.

Aquest/s quedarà/n expressament obligat/s a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer o se li facilités amb ocasió del compliment o realització del contracte, especialment els de caràcter personal o empresarial. En tot cas, actuarà/n en el tractament de les dades únicament de conformitat amb les instruccions que li assenyali EASCS.

El contractista quedarà igualment, obligat al compliment del que es disposa en la normativa vigents sobre protecció de dades de caràcter personal.

10.- DURADA

El termini de durada inicial dels subministraments objecte del contracte serà de **QUATRE (4) ANYS**, comptats a partir de l'endemà de la formalització del contracte.

El contracte podrà ser prorrogats pel període d' **UN (1) ANY**.

D'acord amb l'art. 29 LCSP, la pròrroga serà acordada, en el seu cas, per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'adjudicatària sempre que el preavís es faci amb un mínim de DOS (2) MESOS d'antelació a la finalització del termini de durada inicial del contracte.

11.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

No procedeix

12.- FINANÇAMENT

Les despeses derivades dels subministraments aniran a càrrec de les aplicacions pressupostàries previstes per a tal finalitat, afectant les anualitats de vigència del contracte.

13.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El **pressupost base de licitació** total, regulat a l'article 100 de la LCSP, és el límit màxim de despesa que, per raó del contracte, es pot comprometre l'òrgan de contractació, el qual ascendeix a la quantitat de **TRES-CENTS TRETZE MIL EUROS (313.000.-€), IVA exclòs**.

El **preu del contracte** serà el resultat de multiplicar les unitats del subministrament realitzades pel preu pactat per unitat, amb el límit del pressupost base de licitació fixat. Per tant, atès que es tracta d'un contracte amb sistema de determinació de preus unitaris, el preu definitiu del contracte dependrà dels subministraments que efectivament es prestin, en funció de les necessitats d'EASCS.

La determinació del pressupost base de licitació està referida sobre el desglossament de preus unitaris de l'Annex i partint de les quantitats estimades per cada partida dels darrers anys per part d'EASCS, per una durada inicial de quatre (4) anys, ajustant-los en funció de les necessitats i valors previstos:

	Import anual estimat (IVA exclòs)	Import estimat per la durada de 4 anys, IVA exclòs
Comptadors d'aigua potable	78.250.-€	313.000.-€

Als preus unitaris de cada element a subministrar es troben inclosos tots els costos inherents al subministrament, com el transport, embalatge, tributs, excepte l'IVA.

Els licitadors hauran d'oferir els preus unitaris de tots i cadascun dels articles i el sumatori dels articles de forma individual serà el que servirà de referència per determinar la oferta presentada al contracte, sense perjudici dels subministraments que finalment es sol·licitin de cadascun dels productes i fins al pressupost base de licitació assenyalat. Per tant, les quantitats anuals estimades són orientatives i subjectes a les necessitats reals dels serveis i obres de EASCS per a cada any, amb el que aquesta entitat podrà adquirir més o menys unitats.

Per a major facilitat es proporciona un arxiu Excel per a la consignació dels preus unitaris oferts i preparació de les proposicions econòmiques per part dels licitadors. Aquests arxius hauran de ser obligatòriament emplenats i annexats a l'oferta econòmica.

IMPORTANT: Serà obligació del licitador oferir tots i cadascun dels preus unitaris dels articles recollits. No es consideraran ofertes en les quals faltin articles per valorar.

Alhora, la oferta de cada preu unitari no podrà superar en cap cas el preu unitari màxim establert.

14.- VALOR ESTIMAT

El **valor estimat** del contracte és de **TRES CENTS NORANTA UN MIL DOS-CENTS CINQUANTA EUROS (391.250-€), IVA exclòs.**

Aquest import calculat conforme a l'establert a l'article 101 de la LCSP, correspon als quatre (4) anys inicials de durada del contracte més la pròrroga eventual d'un (1) any addicional.

15.- REVISIÓ DELS PREUS

No es preveu revisió de preus

16.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

Procediment negociat sense publicitat, derivat d'un contracte de subministrament previ (EASCS/2025/001) on va quedar desert el LOT 2, relatiu al subministrament de comptadors d'aigüa potable. Per tant, la present contractació s'adjudica per mitjà de l'esmentat procediment, atesa la concurrència del supòsit 168.a.1) LCSP.

17.- TRAMITACIÓ

Ordinària.

18.- CONTRACTE RESERVAT

No procedeix.

19.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera en la forma següent:

- **Volum anual de negocis en els últims tres (3) anys disponibles** en funció de les dates de constitució o inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes, acreditat mitjançant nota simple, certificació o informació anàloga, expedida pel Registre Mercantil o oficial que correspongui, que contingui els comptes anuals. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres de comptes anuals degudament legalitzats. **Caldrà que s'acrediti un volum anual de negocis que, referit a l'any de més volum dels últims tres, ha de ser almenys una vegada el valor estimat del contracte.**

Mitjà d'acreditació: S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositades en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

20.- SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència tècnica o professional d'acord amb els següents mitjans:

- **Experiència acreditada en l'execució, en els darrers 3 anys, d'un mínim de 3 subministraments similars** als de l'objecte del present contracte. El licitador que resulti proposat com a adjudicatari, previ a l'adjudicació del contracte, haurà de presentar certificats expedits pels òrgans competents, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o, quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant certificat o declaració responsable de l'empresari.

21.- CLASSIFICACIÓ

No procedeix.

22.- VARIANTS

No s'accepten variants.

23.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I CRITERIS SUBJECTES A NEGOCIACIÓ

Per tal de respectar la igualtat i la no discriminació entre els licitadors, els criteris de valoració seran objecte de judici de valor emès per personal tècnic o d'aplicació d'una fórmula.

Els criteris que serviran de base per l'adjudicació del contracte són els següents:

A.- CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR (SOBRE NÚM 2). (MÀX. 20 PUNTS).

Els criteris que serviran de base per a l'adjudicació del contracte que depenen de judicis de valor són els següents:

- **A.1.- Memòria descriptiva sobre la gestió del servei** (màxim de 20 punts)

Es valorarà que les empreses concurrents presentin una memòria descriptiva amb una extensió màxima de 5 pàgines a doble cara o 10 pàgines a una cara per exposar de forma clara i detallada com es durà a terme tota la gestió i operativa del servei, l'organització plantejada i els mitjans i mecanismes tecnològics plantejats.

En concret, es valorarà:

- Descripció de la operativa i gestió, incloent la descripció de la flota a utilitzar i els mitjans materials (màx. 10 punts)
- Organització de personal per la gestió del servei (màx. 5 punts)
- Mitjans i eines tecnològiques per la gestió del servei (màx. 5 punts)

No es valorarà el contingut de la memòria que excedeixi l'extensió màxima indicada.

Justificació: aquest criteri és necessari per poder visibilitzar el plantejament de gestió que vol fer el proveïdor envers el subministrament recurrent del material hidràulic que li vagi requerint EASCS ateses les necessitats del servei.

B- CRITERIS AVALUABLES PER L'APLICACIÓ DE FÓRMULES - CRITERIS AUTOMÀTICS (SOBRE NÚM. 3). (MÀXIM 80 PUNTS).

B.1.- Oferta econòmica (màxim de 70 punts)

Es valorarà amb un màxim de 70 punts. Per a la seva ponderació, es partirà del sumatori del preu individual de cadascun dels elements o materials hidràulics a subministrar.

En concret, s'atorgarà la puntuació d'aquest apartat a partir de la següent fórmula:

$$\text{Punts Oferta econòmica} = 70 \times \frac{\text{Oferta total preus unitaris del licitador que fa l'oferta més baixa}}{\text{Oferta total preus unitaris del licitador}}$$

On:

- Oferta total preus unitaris del licitador que fa l'oferta més baixa: es refereix al sumatori de tots els preus unitaris de forma individualitzada de l'Annex que presenta el licitador que fa la oferta econòmica global més baixa / econòmica.
- Oferta total preus unitaris del licitador: es refereix al sumatori de tots els preus unitaris de forma individualitzada de l'Annex que presenta el licitador en qüestió.

Justificació: Mitjançant l'aplicació d'aquesta, s'assigna a la major baixa sobre el preu el màxim de punts (70); i a la resta de licitadors, de manera proporcional, si bé la fórmula resta valor i agressivitat a la puntuació de l'oferta econòmica i evita que petites diferències en el preu suposin grans diferències de puntuació.

B.2.- Reducció del termini de subministrament (màxim de 10 punts)

D'acord amb l'establert en la clàusula 5a del Plec de Prescripcions Tècniques, les entregues de material hidràulic s'haurà de fer en un termini màxim de set (7) dies hàbils, a comptar des del següent en què es facin les comandes.

A tal efecte, serà objecte de valoració una reducció d'aquest termini. En concret, s'assignaran cinc (5) punts per cada dia hàbil de rebaixa del termini màxim de constitució dels magatzems (7 dies hàbils), fins a un màxim de 10 punts.

Justificació: aquest criteri és necessari per disposar d'un servei eficient i serà objecte de penalització incompliment del compromís assumit pels licitadors respecte aquest apartat.

- **CRITERIS SUBJECTES A NEGOCIACIÓ**

- Oferta econòmica
- Reducció del termini de subministrament

24.- PROPOSTES ANORMALS O DESPROPORCIONADES

La consideració d'ofertes amb valors anormalment baixos o desproporcionats es farà d'acord amb l'establert a l'art. 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

En el cas que es considerés l'existència d'ofertes desproporcionades o anormals, s'atorgarà un termini màxim de 5 dies al licitador afectat per tal que justifiqui sobre els motius de la mateixa i la seva viabilitat. Un cop rebuda l'explicació del licitador, mitjançant informe tècnic, la mesa de contractació decidirà sobre la seva admissió o rebuig i actuarà conforme l'article 149 LCSP.

25.- COMITÉ D' EXPERTS. ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT (LCSP 146.2b).

No procedeix.

26.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE (LCSP 202;204).

No es preveuen modificacions.

27.- CONDICIONS ESPECIALS D' EXECUCIÓ (LCSP 116.4c;122.2;202).

L' adjudicatari restarà obligat al compliment de les següents condicions especials d'execució:

- La plantilla del personal de l'empresa adjudicatària adscrita a l'execució del contracte no podrà tenir un percentatge de persones treballadores amb contracte de caràcter temporal superior al 50 %.
- Adopció de les mesures específiques en matèria d'igualtat per al personal adscrit a la seva execució; en particular, pel que respecta a la seva retribució.
- En qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà d'emprar un ús del llenguatge no sexista, evitant imatges discriminatòries de les dones o estereotips sexistes, i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat i pluralitat de rols i identitats de gènere.

28.- OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d' obligacions essencials.

29.- GARANTIA DEFINITIVA

S'exigirà una garantia definitiva a per un import del 5 per cent (5%) del pressupost base de licitació (sense IVA).

30.- PENALITATS ESPECÍFIQUES

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, EASCS podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, a imposició de penalitats o acordar-ne la resolució.

31.- CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució les previstes a l'article 211 de la LCSP.

32.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

No.

33.- SUBCONTRACTACIÓ

Si. S'estarà al disposat a l'article 215 de la LCSP.

34.- TIPOLOGIA DE LA DESPESA

Tipologia de la despesa. És una despesa corrent pel funcionament d' EASCS en el total del contracte plurianual dels serveis gestionats per l' empresa durant la durada del contracte, sense ingressos i/o despeses addicionals o excepcionals.