

España – Puertas blindadas o reforzadas – CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE PROTECCIÓN DE INMUEBLES, PUERTAS DE SEGURIDAD Y EQUIPOS DE ALARMA, GESTIONADOS POR "HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A." (VIMUSA).

OJ S 171/2025 08/09/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Suministros - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Habitatges Municipals de Sabadell S.A.

Correo electrónico: licitacions@vimusa.com

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE PROTECCIÓN DE INMUEBLES, PUERTAS DE SEGURIDAD Y EQUIPOS DE ALARMA, GESTIONADOS POR "HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A." (VIMUSA).

Descripción: Contratación de servicios de protección del patrimonio gestionado por la empresa municipal Habitatges Municipals de Sabadell S.A., concretamente, los servicios de protección que se contratan son los servicios de instalación y retirada de puertas de seguridad y los servicios de instalación, mantenimiento y retirada de equipos de alarma de intrusión.

Identificador del procedimiento: 913008d0-4618-479f-b41c-47c73275402f

Identificador interno: LSEO/2025/04

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 44421500 Puertas blindadas o reforzadas

2.1.2. Lugar de ejecución

País: España

En cualquier parte de un país dado

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 347 950,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002

Título: PUERTAS Y PANELES ANTIOCUPACIÓN

Descripción: Suministro y servicios de instalación, mantenimiento y retirada de puertas y paneles antiocupación.

Identificador interno: LOTE 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 44421500 Puertas blindadas o reforzadas

Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidad de tres prórrogas anuales, hasta un máximo de 5 años.

5.1.2. Lugar de ejecución

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 17/11/2025

Duración: 2 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 218 200,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractacio.ajsabadell.cat/site/582558>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractacio.ajsabadell.cat/site/582558>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/10/2025 18:00:00 (UTC)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/10/2025 09:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL CATALA CONTRACTES SECTOR PUBLIC

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles a contar desde que los pliegos han sido puestos a disposición de los licitadores.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Habitatges Municipals de Sabadell S.A.

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Habitatges Municipals de Sabadell S.A.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL CATALA CONTRACTES SECTOR PUBLIC

Organización que recibe solicitudes de participación: Habitatges Municipals de Sabadell S.A.

Organización que tramita ofertas: Habitatges Municipals de Sabadell S.A.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: ALARMAS

Descripción: Suministro y servicios de instalación y retirada de equipos de alarma de intrusión.

Identificador interno: LOTE 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 31625300 Sistemas de alarma antirrobo

Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidad de tres prórrogas anuales, hasta un máximo de 5 años.

5.1.2. Lugar de ejecución

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 17/11/2025

Duración: 2 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 156 750,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractacio.ajsabadell.cat/site/582558>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractacio.ajsabadell.cat/site/582558>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/10/2025 18:00:00 (UTC)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/10/2025 09:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL CATALA CONTRACTES SECTOR PUBLIC

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles a contar desde que los pliegos han sido puestos a disposición de los licitadores.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Habitatges Municipals de Sabadell S.A.

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Habitatges Municipals de Sabadell S.A.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

TRIBUNAL CATALA CONTRACTES SECTOR PUBLIC

Organización que recibe solicitudes de participación: Habitatges Municipals de Sabadell S.A.

Organización que tramita ofertas: Habitatges Municipals de Sabadell S.A.

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Habitatges Municipals de Sabadell S.A.

Número de registro: A08233991

Dirección postal: CALLE BLASCO DE GARAY 17

Localidad: SABADELL

Código postal: 08202

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: Departamento jurídico

Correo electrónico: licitacions@vimusa.com

Teléfono: 937457910

Dirección de internet: <https://www.vimusa.cat>

Perfil de comprador: <https://www.vimusa.cat/ca/about/contractant>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL CATALA CONTRACTES SECTOR PUBLIC

Número de registro: S0811001G

Dirección postal: Carrer del Foc, 57

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Teléfono: 938842038

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Identificador/versión del anuncio: a2a27563-3566-475f-81e5-6eada4e59dac - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/09/2025 08:42:54 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 582530-2025

Número de la edición del DO S: 171/2025

Fecha de publicación: 08/09/2025