



Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

CONTRACTE OBRES "INTERVENCIÓ A LA PLAÇA LLUÍS COMPANYS ORIENTADA A L'ESMORTEÏMENT DELS EFECTES DE LA ILLA DE CALOR URBANA"

Exp.503/2025

A Bell-lloc d'Urgell, a la data de la signatura electrònica.

REUNITS

D'una part, el Sr. Carles Palau Boté amb DNI 43709901B, en nom i representació de l'AJUNTAMENT DE BELL-LLOC D'URGELL, amb CIF P 2505700A, amb domicili Plaça Major, 8 de Bell-lloc d'Urgell (CP 25220), en virtut de les facultats que li confereix l'article 53.1.a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i els acords del ple de l'ajuntament de Bell-lloc d'Urgell.

De l'altra part, el Sr. Pere Garrofé Cirés, amb domicili a l'efecte de notificacions a Fondarella, Carretera Nacional II, km. 482, amb NIF núm. 40870928-C, en representació de l'Entitat GARROFÉ S.A.U., amb NIF núm. A25057761, a l'efecte de la seva participació en la licitació "INTERVENCIÓ A LA PLAÇA LLUÍS COMPANYS ORIENTADA A L'ESMORTEÏMENT DELS EFECTES DE LA ILLA DE CALOR URBANA", davant l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell.

Assistits per la Senyora Pilar Casanova Navarro, secretaria interventora tresorera de l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell.

ACREDITACIÓ DE LA CAPACITAT DE LES PARTS PER A FORMALITZAR EL CONTRACTE

Els compareixents es reconeixen mútuament competència i capacitat legal suficient per a formalitzar aquest contracte.

FORMALITZACIÓ I FINALITAT DEL CONTRACTE

Els articles 34, 35 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic, estableixen que els contractes que subscriuguin les administracions públiques s'han de formalitzar en un document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte: Contracte d'obres.

Objecte del contracte: execució de les obres necessàries per corregir al màxim els efectes mediambientals negatius del seu estat, plantejant les intervencions necessàries per a l'esmoreïment dels efectes de la illa de calor urbana.

Telèfon 973 56 01 00

Fax 973 56 05 62

email : ajuntament@bell-lloc.cat

Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell





Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

Procediment de contractació: Obert simplificat.	Tramitació: Ordinària.
Codi CPV. D'acord amb l'annex 1 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, les activitats derivades d'aquest projecte tenen la següent classificació CPV: 45200000-Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil.	
Classificació empresarial. La següent, malgrat no s'exigeix d'acord amb l'article 77 de la LCSP: GRUP G, subgrup 6	
Valor estimat del contracte: 140.114,10€	
Pressupost de licitació, IVA exclòs: 140.114,10€	IVA 21%: 20.866,20€/IVA 10%: 1.605,20€
Sobre Digital: SI	
Termini d'execució: 8 SETMANES	
Possibilitat de pròrroga: NO	

ANTECEDENTS

Primer.- Execució de l'obra.

L'ajuntament de Bell-lloc d'Urgell vol executar les obres del PROJECTE "INTERVENCIÓ A LA PLAÇA LLUÍS COMPANYS ORIENTADA A L'ESMORTEÏMENT DELS EFECTES DE LA ILLA DE CALOR URBANA". S'ha presentat garantia per part de l'adjudicatari.

Segon.- Projecte tècnic de l'obra.

Per decret d'alcaldia 2025-0244, de data 30 de juny de 2025, es va aprovar l'expedient i licitació del projecte "INTERVENCIÓ A LA PLAÇA LLUÍS COMPANYS ORIENTADA A L'ESMORTEÏMENT DELS EFECTES DE LA ILLA DE CALOR URBANA" elaborat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, amb un pressupost d'execució de contracta de 162.585,50 (CENT SEIXANTA-DOS MIL CINC-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS) (IVA inclòs).

Tercer.- Tramitació administrativa de l'expedient de contractació de l'obra.

La celebració dels contractes per part de les administracions públiques requereix la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en el termes previstos a l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i que haurà de ser publicat en el perfil del contractant, d'acord amb l'establert a l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Feta la licitació d'acord amb la normativa per **decret d'alcaldia número 2025-0319** es Resolt el següent:

"PRIMER. Adjudicar la contractació de l'obra "INTERVENCIÓ A LA PLAÇA LLUÍS COMPANYS ORIENTADA A L'ESMORTEÏMENT DELS EFECTES DE LA ILLA DE CALOR URBANA a l'empresa GARROFÉ, SAU amb NIF núm. A25057761, com empresa adjudicatària de l'obra per un import de 135.850,00 euros (CENT TRENTA-CINC MIL VUIT-CENTS CINQUANTA EUROS) i (el IVA a regularitzar segons projecte DEL 10% corresponent al Capítol IV, el 21%

Telèfon 973 56 01 00

Fax 973 56 05 62

email : ajuntament@bell-lloc.cat

Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell





Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

corresponent a la resta) , d'acord amb la resta del contingut de la seva proposta, plec de clàusules administratives i tècniques que regeixen el contracte.”.

SEGON. Disposar la despesa corresponent d'acord amb l'informe de fiscalització que s'emeti per la Intervenció, partida 1700-62206.

TERCER. Traslladar el contingut de l'acord a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedixin.

QUART. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

CINQUÈ.. Proposar com Director de l'obra i responsable del contracte al redactor del Projecte, i com a coordinadors als Tècnics proposats pel Consell Comarcal prèvia sol·licitud de l'Ajuntament.

SISÈ. Notificar a l'adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-lo per a la signatura del contracte .

SETÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

VUITÈ. Publicar l'anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

NOVÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

DESÈ. Donar compte de la present resolució en el proper Ple que es celebri”.

Quart.- Garantia definitiva del contracte.

L'adjudicatari del contracte de l'obra, va constituir la garantia definitiva del 5% import d'adjudicació amb IVA exclòs, per un import de SIS MIL SET-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (6.792,50 €), segons queda acreditat en el document comptable arxivat a secretaria intervenció de l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell.

Cinquè.- Direcció tècnica de l'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra.

La direcció tècnica de l'obra i la coordinació de seguretat i salut de l'obra ha estat encarregada: al Senyor Joan Manel Arandes Salvadó amb DNI 39877050H redactor del projecte .Designat com a responsables del Contracte d'acord amb l'article 62.2 i 237 a 246 de la Llei 9/2017.

Sisè.- Finançament de l'obra.

L'obra “INTERVENCIÓ A LA PLAÇA LLUÍS COMPANYS ORIENTADA A L'ESMORTEÏMENT DELS EFECTES DE LA ILLA DE CALOR URBANA”, es finança amb una subvenció de la Generalitat de Catalunya, subvencions al ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic per als anys 2023,2024 i 2025 i fons propis de l'ajuntament.

Telèfon 973 56 01 00

Fax 973 56 05 62

email : ajuntament@bell-lloc.cat

Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell





Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

I convenint les dues parts, en qualitat d'administració adjudicant i empresa adjudicatària, un contracte administratiu d'obra que es formalitza en el present document en base a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. El Sr. Pere Garrofé Cirés, amb domicili a l'efecte de notificacions a Fondarella, Carretera Nacional II, km. 482, amb NIF núm. 40870928-C, en representació de l'Entitat GARROFÉ S.A.U., amb NIF núm. A25057761, es compromet a la realització de les següents prestacions: l'obra "INTERVENCIÓ A LA PLAÇA LLUÍS COMPANYS ORIENTADA A L'ESMORTEÏMENT DELS EFECTES DE LA ILLA DE CALOR URBANA", d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

SEGONA. El preu del contracte és de 135.850,00 euros (CENT TRENTA-CINC MIL VUIT-CENTS CINQUANTA EUROS) i 28.528,50 euros (VINT-I-VUIT MIL CINC-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS) corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit segons oferta de participació presentada, (no obstant s'haurà de regularitzar l'IVA segons projecte ; 10% corresponent al Capítol IV, el 21% corresponent a la resta) , d'acord amb la resta del contingut de la seva proposta, plec de clàusules administratives i tècniques que regeixen el contracte).

TERCERA. El termini d'execució del contracte és de 8 setmanes, comptats des de l'endemà de l'acta de replanteig al de la signatura del contracte actual.

QUARTA.- Legislació aplicable al contracte.

S'indica en el plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació de l'obra.

CINQUENA.- Documents que integren el contracte.

L'empresa adjudicatària es compromet a executar l'obra "INTERVENCIÓ A LA PLAÇA LLUÍS COMPANYS ORIENTADA A L'ESMORTEÏMENT DELS EFECTES DE LA ILLA DE CALOR URBANA" d'acord amb:

- Proposta presentada en el tràmit de licitació de l'obra.
- Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació de l'obra.
- Plec de prescripcions tècniques.
- Projecte tècnic de l'obra.
- Instruccions i ordres de la direcció tècnica de l'obra i de la coordinació de seguretat i salut de l'obra.
- Pla de seguretat i salut de l'obra.
- Normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

Telèfon 973 56 01 00

Fax 973 56 05 62

email : ajuntament@bell-lloc.cat

Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell





Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

SISENA.- Crèdit pressupostari amb càrrec al que s'abonarà el preu del contracte.

El preu del contracte de l'obra s'abonarà a càrrec de l'aplicació pressupostària 1700-62206.

SETENA. El Sr. Pere Garrofé Cirés, amb domicili a l'efecte de notificacions a Fondarella, Carretera Nacional II, km. 482, amb NIF núm. 40870928-C, en representació de l'Entitat GARROFÉ S.A.U., amb NIF núm. A25057761 presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, les seves modificacions, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

El contracte actual s'estén en dos exemplars i a un únic efecte, en el lloc i data al principi esmentats.

En prova de conformitat d'aquest contracte i perquè consti als efectes oportuns, signen les parts al portesignatures de la seu electrònica de l'ajuntament de Bell-lloc, la secretaria de l'ajuntament en dona fe.

L'alcalde
Carles Palau Boté

L'Empresa
GARROFÉ S.A.U.
Pere Garrofé Cirés

La secretaria Interventora
Pilar Casanova Navarro

Telèfon 973 56 01 00
Fax 973 56 05 62
email : ajuntament@bell-lloc.cat
Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell

