

ANUNCI D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE RELATIU ALS SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES (BÀSIC, EXECUTIU I L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS), DIRECCIÓ D'OBRA I TRAMITACIÓ DE L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ I REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU I L'ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS, SECTORITZACIÓ I CANVI DE FINESTRES DE FAÇANES DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G DE MERCABARNA (BARCELONA), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE (2 LOTS): LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI I LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G – EXP. 2025OB0017

Apartat 1. Poder adjudicador

1.1. Nom i adreces

Nom oficial: Mercados de Abastecimientos de Barcelona, SA
Número d'identificació fiscal: A-08210403
Direcció postal: C / Major de Mercabarna, 76, Centre Directiu, 5ª planta
Localitat: Barcelona
Codi NUTS: ES511 Barcelona
Codi postal: 08040
País: España
Persona de contacte: Sra. Cristina Fornós
Correu electrònic: contractacio@mercabarna.cat
Telèfon: +34 93.556.35.04

1.2. Adreces d'internet:

Direcció principal: <http://www.mercabarna.cat>

1.3. Tipus de poder adjudicador

Altres: Poder adjudicador no Administració pública

1.4. Principal activitat

Altres: Gestió de Mercats Centrals de Majoristes

1.5. Comunicació

Accés lliure, directe, complet i gratuït als plecs de la contractació a:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16191149?categoria=0>

Les ofertes de participació s'han d'enviar a la següent direcció:
<https://licitadors.mercabarna.es/portal>

Apartat 2. Objecte

2.1. Denominació:

CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES (BÀSIC, EXECUTIU I L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS), DIRECCIÓ D'OBRA I TRAMITACIÓ DE L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS DE LES OBRES

D'ADEQUACIÓ I REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU I L'ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS, SECTORITZACIÓ I CANVI DE FINESTRES DE FAÇANES DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G DE MERCABARNA (BARCELONA), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE (2 LOTS): LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI I LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G.

Número de referència: 2025OB0017

2.2. Codi CPV principal

LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI

71200000-0 - Serveis d'arquitectura i serveis connexes

71300000-1 - Serveis d'enginyeria

71520000-9 - Serveis de supervisió d'obres

LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G

71200000-0 - Serveis d'arquitectura i serveis connexes

71300000-1 - Serveis d'enginyeria

71520000-9 - Serveis de supervisió d'obres

2.3. Tipus de contracte

Serveis

2.4. Breu descripció:

L'objecte del present contracte és la prestació dels serveis de redacció de projectes (bàsic, executiu i llicència d'activitats), direcció d'obra i tramitació de llicència d'activitats de les obres d'adequació i reforma parcial de la planta baixa del centre directiu i l'adequació d'instal·lacions, sectorització i canvi de finestres de façanes de l'edifici d'oficines del pavelló G de MERCABARNA (Barcelona) (2 LOTS): LOT 1: actuacions de la planta baixa del centre directiu, així com la planta segona i zones puntuals de la resta de l'edifici i LOT 2: actuacions de l'edifici d'oficines del pavelló G.

2.5. Informació relativa als lots

El contracte està dividit en lots: si

- **LOT 1:** actuacions de la planta baixa del centre directiu, així com la planta segona i zones puntuals de la resta de l'edifici
- **LOT 2:** actuacions de l'edifici d'oficines del pavelló G.

2.6. Valor total de la contractació

LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI

Pressupost base de licitació (IVA inclòs): **60.443,84 €**

- Pressupost de licitació (IVA exclòs): 91.735,68 €
- Impost Valor Afegit: 10.490,25 €

Valor estimat del contracte (IVA exclòs): **54.948,95 €**

- Pressupost de licitació (IVA exclòs): 49.953,59 €
- Modificacions previstes (**10%**): 4.995,36 €

LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G

Pressupost base de licitació (IVA inclòs): **91.735,68 €**

- Pressupost de licitació (IVA exclòs): 75.814,61 €
- Impost Valor Afegit: 15.921,07 €

Valor estimat del contracte (IVA exclòs): **83.396,07 €**

- Pressupost de licitació (IVA exclòs): 75.814,61 €
- Modificacions previstes (**10%**): 7.581,46 €

2.7. Lloc d'execució

Codi NUTS: ES511 Barcelona

Emplaçament o lloc d'execució principal: Unitat Alimentària de Mercabarna (Barcelona)

2.8. Criteris d'adjudicació

Criteri subjecte a un judici de valor - Ponderació: 30 (en els dos lots)

Criteri econòmic i/o automàtic - Ponderació: 70 (en els dos lots)

Criteris de desempat: veure plec de clàusules, segons preveu l'article 147.2 LCSP

2.9. Durada del contracte

LOT 1: Planta baixa Centre directiu Fase redacció de projectes Fase direcció d'obra Fase Llicència d'activitat	3,5 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta d'inici de servei 6 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de l'obra 6 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de servei i finalitzant amb posterioritat a la data de l'acta de recepció provisional
LOT 2: Edifici d'oficines del pavelló G Fase redacció de projectes Fase direcció d'obra Fase Llicència d'activitat	4,5 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta d'inici de servei 10 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de l'obra 10 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de servei i finalitzant amb posterioritat a la data de l'acta de recepció provisional

El contracte podrà ser prorrogat: no

2.10. Modificació i cessió

Veure Plec de clàusules.

2.11. Informació sobre fons de la Unió Europea

El contracte es refereix a un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: no

Apartat 3. Procediment

3.1. Tipus de procediment

Procediment obert, tramitació ordinària i regulació no harmonitzada.

Apartat 4. Adjudicació

4.1. Data d'adjudicació del contracte

8 de setembre de 2025

4.2. Informació sobre les ofertes

Nombre d'ofertes rebudes: LOT 1: 3 / LOT 2: 3

Nombre d'ofertes admeses: LOT 1: 3 / LOT 2: 3

El contracte ha estat adjudicat a un grup d'operadors econòmics: no

4.3. Nom i adreça del contractista del Lot 1 i Lot 2

Nom oficial: GRUPO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA CAÑAS Y ASOCIADOS, S.L.P.

NIF: B65274441

Direcció postal: Gran Via de les Corts Catalanes 774, àtic 2^a, 08013 (Barcelona)

País: Espanya

El contractista és una PIME: sí

4.4. Informació sobre el contracte

LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI

Preu del contracte: 40.462,25 € (IVA exclòs)

Termini d'execució:

LOT 1: Planta baixa Centre directiu	
Fase redacció de projectes	3,5 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta d'inici de servei
Fase direcció d'obra	6 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de l'obra
Fase Llicència d'activitat	6 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de servei i finalitzant amb posterioritat a la data de l'acta de recepció provisional

LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G

Preu del contracte: 61.409,83 € (IVA exclòs)

Termini d'execució:

LOT 2: Edifici d'oficines del pavelló G	
Fase redacció de projectes	4,5 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta d'inici de servei
Fase direcció d'obra	10 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de l'obra
Fase llicència d'activitat	10 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de servei i finalitzant amb posterioritat a la data de l'acta de recepció provisional

Apartat 5. Informació complementària

5.1. Procediment i tipus de recurs

Recurs especial en matèria de contractació

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Contra el present acord es pot interposar potestativament el recurs especial en matèria de contractació a que es refereix l'article 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per a la resolució del recurs. El termini per interposar aquest recurs és de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagi efectuat la notificació. Es podrà també interposar recurs especial fonamentat, en el seu cas, en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, en els terminis que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'Òrgan de Contractació, en el registre del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, donant compliment al que s'estableix a l'article 51 de la LCSP.

Transcorregut 2 mesos comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-lo desestimat als efectes d'interposar recurs contenciós administratiu.

Alternativament al recurs especial, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del contenciós administratiu de Barcelona, en el termini de 2 mesos a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagi efectuat la notificació, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciós administrativa.