

DIRECCIÓ DE SERVEI DE L'ESPAI PÚBLIC - PSA

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE TOPOGRAFIA (EXPEDIENT 900184/23) DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I ACCESSIBILITAT EDIFICI PRAT 11 I 13 A L'HOSPITALET DE LLOBREGAT

1 FINALITAT

El present Plec, regit per l'acord marc per a la contractació de serveis de topografia en projectes del Servei d'Espai Públic, té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i definir les condicions, necessitats, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització dels aixecaments topogràfics **del projecte d'execució Rehabilitació energètica i accessibilitat edifici Prat 11 i 13 a l'Hospitalet de Llobregat**, així com concretar els documents en la realització dels quals haurà d'intervenir l'adjudicatari de l'encàrrec perquè el seu contingut, un cop quedi garantida i assegurada la seva qualitat, coherència i homogeneïtat, pugui ésser rebut i acceptat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (d'ara endavant AMB).

2 OBJECTE DEL SERVEI

Prestació de serveis per a l'aixecament topogràfic **DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I ACCESSIBILITAT EDIFICI PRAT 11 I 13 A L'HOSPITALET DE LLOBREGAT** amb una superfície total d'àrea urbana de 512 m² i d'àrea d'edificació de 729 m².

3 TREBALLS

3.1 Desenvolupament dels treballs

L'adjudicatari realitzarà la totalitat dels treballs necessaris per a la correcta i completa definició de l'aixecament topogràfic.

Els treballs s'hauran de desenvolupar segons els criteris establerts per l'AMB que apareixen a l'última publicació de la Guia d'especificacions tècniques per a l'elaboració d'aixecaments topogràfics i documents annexos al mateix. Aquesta documentació es pot consultar a la web <https://www.amb.cat/web/territori/espai-public/documentacio>

3.2 Seguiment i control dels treballs

La gestió, el seguiment, el control i l'acceptació dels treballs corresponen a l'AMB. Per poder dur a terme les tasques de seguiment i control, el personal tècnic adscrit a la Direcció de Serveis de l'Espai Públic tindrà accés, en nom de l'AMB i en qualsevol moment, a les dades i documents que l'adjudicatari



estigui elaborant sigui quin sigui l'estat de desenvolupament en què es trobin. A aquests efectes, l'adjudicatari facilitarà la revisió dels treballs en curs als tècnics designats per l'AMB.

3.3 Compliment de la Política de Qualitat i Medi Ambient

Atès que l'AMB té una Política de Qualitat i Medi Ambient enfocada a la millora de la gestió de les seves activitats i el respecte al medi ambient, cal que la redacció del projecte es faci segons les normes de qualitat i de medi ambient UNE-EN-ISO 9001:2000 i 14001:2004.

La qualitat de l'aixecament contempla tant aspectes dels aparells com del procediment i estan especificats a la Guia de requisits esmentada a l'apartat 4.

3.5 Documentació a facilitar per part de l'AMB a l'adjudicatari

Els documents han de ser redactats de tal manera, i amb el nivell de detall necessari, perquè qualsevol facultatiu, amb la titulació requerida, pugui interpretar-los fàcilment. La documentació ha de ser completa i adequada als condicionaments exigits per l'actuació projectada. Àmbit de l'aixecament topogràfic amb especificació de la superfície.

- Especificacions en format DWG.
Descarregable a la web de l'AMB, a l'apartat de Documentació i recursos - Topografia:
<https://www.amb.cat/web/territori/espai-public/documentacio>:
- Guia de requisits i especificacions tècniques per a l'elaboració d'aixecaments topogràfics (versió en curs).
- Diccionari d'elements
- Fitxer plantilla DWT amb l'estructura de capes definida amb aquestes especificacions, la llibreria de blocs a emprar, estils de línia i fonts
- Fitxa d'aixecament topogràfic en format editable
- Guia de requisits BIM, Annexos i arxiu .RTE.

3.6 Documentació a lliurar per part de l'adjudicatari a l'AMB

S'elaborarà la documentació necessària per donar compliment als treballs descrits el punt 3.1

Per a cada servei es lliuraran:

- Arxiu dwg amb l'aixecament topogràfic en 2D i 3D
- Seccions transversals i/o longitudinals
- Arxiu Land XML.
- Arxius REVIT o IFC georeferenciats, amb la superfície modelada
- Els certificats de calibració dels aparells utilitzats, que han d'especificar el patró utilitzat i aquest ha d'haver estat calibrat pel CEM (Centro Español de Metrología)



ANNEX 1. CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTUACIÓ

A1.1 SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

A1.2 ALTRES ESPECIFICACIONS

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC

Codi per a validació: M0UVS-026SB-FWHMS

Verificació: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat: 3/4.

1. Totes les plantes d'ambdós nuclis d'escala.
2. Secció longitudinal dels dos nuclis d'escales per ambdós trams d'escala i secció transversal pels replans d'ascensor, incloent vestíbul d'accés.
3. Alçat façanes de l'edifici i alçats d'ambdós nuclis d'escales.