

PROPOSTA MESA CONTRACTACIÓ

Procés de licitació. Revisada la documentació presentada per les 13 empreses següents, us passem la proposta de puntuació en aquesta primera fase segons els criteris d'adjudicació adjunts:

	Tadyco Services	Sernet Serveis SL	Servicios JAF SA	Higserguiss SL	Acronet Neteja SL	Tècniques de	Innovació i	Limasa	Servicios	Gesman Facility	Servicios para el	Clanser SA	Multinau SL
1.1. <= 15 punts	4	10	15	15	15	15	8	10	5	15	5	5	10
1.2. <= 5 punts	3	2	4	5	3	4	4	5	4	5	3	4	5
1.3. <= 5 punts	1	1	3	3	5	2	2	3	3	5	2	3	3
1.4. <= 10 punts	4	4	5	5	5	10	3	5	5	10	5	5	10
1.5. <= 5 punts	2	2	4	5	3	5	2	4	3	4	3	2	3
1. fins 40 punts	14	19	31	33	31	36	19	27	20	39	18	19	31
2. <= 5 punts	2	1	4	4	4	3	3	4	3	4	3	2	4
3. <= 5 punts	2	2	5	4	4	4	2	4	3	5	2	2	5
K1	18	22	40	41	39	43	24	35	26	48	23	23	40
K2	47,56	47,24	48,44	50,00	47,49	46,32	47,61	45,61	46,42	47,16	46,13	46,48	45,68
TOTAL	65,56	69,24	88,44	91,00	86,49	89,32	71,61	80,61	72,42	95,16	69,13	69,48	85,68

Import oferta	105.111,18 €	105.810,28 €	103.195,00 €	99.973,14 €	105.260,00 €	107.905,78 €	105.001,86 €	109.593,30 €	107.678,67 €	106.000,00 €	108.364,69 €	107.554,14 €	109.429,32 €
---------------	--------------	--------------	--------------	-------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

K. Criteris d'adjudicació

- | Criteris | Ponderació (%) |
|---|----------------|
| a) Proposta tècnica (judici de valor) | 50 % |
| b) Proposta econòmica (aplicació de fórmules) | 50 % |
- K.1. Criteris d'adjudicació, la valoració dels quals requereix un judici de valor (sobre B): **fins a 60 punts**, desglossats d'acord amb els barems següents:
1. Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici: **fins a 40 punts**, desglossat de la manera següent:
- 1.1. Valoració del programa detallat d'assignació de tasques en cada espai de treball: **fins a 15 punts**.
- 1.2. Posada a disposició d'una aplicació informàtica que permeti l'accés web per visualitzar les tasques de neteja realitzades i el control horari: **fins a 5 punts**.
- 1.3. Incorporació de solucions innovadores en la planificació operativa, organitzativa i tècnica del servei: **fins a 5 punts**.
- Es valoraran especialment aquelles que comportin avantatges en les condicions de prestació del servei i l'eficàcia dels resultats.
- 1.4. Productes, maquinàries i eines que comportin avantatges en les condicions de prestació del servei: **fins a 10 punts**.
- 1.5. Descripció detallada que especifiqui, en funció del nivell d'aportació, els mecanismes previstos per l'empresa per a l'adaptació dels treballadors a la dinàmica dels centres, així com la comunicació i la resolució de conflictes treballador-empresa, motivació i suport al treballador: **fins a 5 punts**.
2. Procediment de resolució d'incidències: **fins a 5 punts**.
3. Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de la qualitat del servei: **fins a 5 punts**.

Mollet del Vallès, 03 de setembre de 2025

La Presidenta

Àngels Guillaumes Ràfols

K.2. Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules (sobre C): **fins a 50 punts**, desglossats d'acord amb els barems següents:

Proposta econòmica: **fins a 50 punts**.

La fórmula que s'aplica per valorar el preu (IVA exclòs), és la següent:

Puntuació = 50 punts x import oferta més baixa / import oferta que es puntua