

Expedient: 2024/1629L/IMSP
 UO Responsable: Contractació (IMSP)
 Assumepte: Licitació del contracte per a la prestació del Servei de Gestió Integral de la Residència i Centre de dia Domènech i Montaner, de l'Institut Municipal de Serveis Personals (IMSP) de l'Ajuntament de Badalona
 Procediment: Contractacions de serveis per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada

Antecedents

- 1. Informe de motivació signat per la gerència de l'IMSP en data 30 de novembre de 2024
- 2. Acord d'incoació d'expedient de la vicepresidència de l'IMSP signat en data 23 de juliol de 2025.
- 3. Informe tècnic signat en data 2 de desembre de 2024 per la tècnica i la cap de gestió econòmic financera que transcriu literalment diu:

“Vist l'expedient de referència, la tècnica de gestió en l'àmbit de contractació i la cap de gestió econòmic financera de l'IMSP que subscriuen i en relació al mateix, tenen a bé emetre el següent informe tècnic:

Consideracions

- 1. L'objecte del present contracte és la realització del servei de gestió integral de la Residència i Centre de Dia per a gent gran Domènech i Montaner de l'Institut Municipal de Serveis Personals de l'Ajuntament de Badalona.
- 2. Els serveis objecte d'aquest contracte són necessaris per al compliment i la realització dels fins institucionals de l'Institut Municipal de Serveis Personals (IMSP) de l'Ajuntament de Badalona. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte a adjudicar, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en la necessitat de prestar serveis socials amb allotjament i sense, a persones grans que amb medis propis no pot garantir-se, per no disposar de mitjans propis per dur-ho a terme.
- 3. Els mitjans que es necessiten per satisfer les necessitats i la idoneïtat del contracte són els propis d'una empresa que tingui capacitat per gestionar el servei de gestió integral de Residència i Centre de Dia Domènech i Montaner de l'Institut Municipal de Serveis Personals (IMSP) de l'Ajuntament de Badalona tal i com es desprèn de l'informe d'insuficiència de mitjans propis emès per la cap de RH i que consta a l'expedient.
- 4. La durada prevista per al present contracte és de quatre anys, més la possible pròrroga d'un any, amb inici l'1 de febrer de 2026; data en que finalitzarà el contracte vigent, o en el seu defecte, des de l'endemà de la formalització del contracte si aquesta data fos posterior.
- 5. Les característiques del contracte es recullen en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPT) i en el plec de clàusules administratives (PCAP) que consten a l'expedient.
- 6. El pressupost màxim de licitació és de 12.555.729,39 euros (a raó de 12.072.816,72 euros de valor base del contracte i 482.912,67 euros en concepte d'IVA al tipus del 4%), amb el desglossament següent:

Pressupost base de licitació pels 4 anys de durada del contracte (abans d'IVA)	12.072.816,72
Import corresponent a l'IVA	482.912,67
Tipus d'IVA aplicable	4%
Pressupost base de licitació pels 4 anys de durada del contracte (IVA inclòs)	12.555.729,39

ANUALITATS	PREU/ESTADA RESIDÈNCIA	PREU/ESTADA CD	ESTADES RESIDÈNCIA	ESTADES CD	IMPORT BASE RD	IMPORT BASE CD	TOTAL IMPORT BASE RD + CD	4% IVA	TOTAL IMPORT (IVA inclòs)
01/02/2026 - 31/12/2026	92,96	49,87	26.720	5.544	2.483.891,20	276.479,28	2.760.370,48	110.414,82	2.870.785,30
01/01/2027 - 31/12/2027	92,96	49,87	29.200	6.048	2.714.432,00	301.613,76	3.016.045,76	120.641,83	3.136.687,59
01/01/2028 - 31/12/2028	92,96	49,87	29.280	6.072	2.721.868,80	302.810,64	3.024.679,44	120.987,18	3.145.666,62
01/01/2029 - 31/12/2029	92,96	49,87	29.200	6.048	2.714.432,00	301.613,76	3.016.045,76	120.641,83	3.136.687,59
01/01/2030 - 31/01/2030	92,96	49,87	2.480	504	230.540,80	25.134,48	255.675,28	10.227,01	265.902,29
Imports total duració del contracte (4 anys)			116.880	24.216	10.865.164,80	1.207.651,92	12.072.816,72	482.912,67	12.555.729,39



7. A efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicació de la licitació, el valor estimat del contracte (VEC) és de 16.296.144,15 euros (abans d'IVA) i comprèn els 4 anys de vigència d'aquest contracte (12.072.816,72 euros), la possible pròrroga d'un any (3.016.045,76 euros) i el 10% del contracte en concepte de possible modificació (1.207.281,67 euros), en els supòsits previstos en la clàusula corresponent dels plecs de clàusules administratives particulars (PCAP).

Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuit el contractista, d'acord amb la previsió de l'article 101 LCSP.

Pressupost base de licitació pels 4 anys de durada del contracte (abans d'IVA)	12.072.816,72
Import possible pròrroga d'un any (abans d'IVA)	3.016.045,76
Import de les modificacions previstes (10%) (abans d'IVA)	1.207.281,67
Total Valor Estimat del Contracte (VEC)	16.296.144,15

8. La despesa màxima total per import de 12.555.729,39 euros (IVA inclòs), corresponent als exercicis 2026, 2027, 2028, 2029 i 2030, cal sotmetre-la a condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressuposts futurs de l'IMSP, imputables a l'aplicació pressupostària O14O3IMS/231008/22799 - Altres treballs realitzats per empreses i professionals.

Conclusions:

Per tant, proposo:

1. Aprovar l'expedient de licitació, així com els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que té per objecte el contracte administratiu per a prestar el servei de gestió integral de la Residència i Centre de Dia Domènech i Montaner, per un període de quatre anys amb possibilitat d'una pròrroga d'un any addicional.
2. El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 16.296.144,15 euros (abans d'IVA) i comprèn els 4 anys de vigència d'aquest contracte (12.072.816,72 euros), la possible pròrroga d'un any (3.016.045,76 euros) i el 10% del contracte en concepte de possible modificació (1.207.281,67 euros), en els casos previstos en la clàusula corresponent dels plecs de clàusules administratives particulars (PCAP).
3. Autoritzar la despesa per import de 12.555.729,39 euros (IVA inclòs), corresponent a la despesa màxima prevista pels quatre anys de contracte, concretament per al període 01/02/2026 – 31/01/2030, i sotmetre-la a condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici pressupostari 2026 i successius, imputable a l'aplicació pressupostària O14O3IMS/231008/22799 - Altres treballs realitzats per empreses i professionals, segons el desglossament següent:

ANUALITATS	IMPORT BASE RD	IMPORT BASE CD	TOTAL IMPORT BASE RD + CD	4% IVA	TOTAL IMPORT (IVA inclòs)
Anualitat 2026: febrer a des	2.483.891,20	276.479,28	2.760.370,48	110.414,82	2.870.785,30



Anualitat 2027: gener a des	2.714.432,00	301.613,76	3.016.045,76	120.641,83	3.136.687,59
Anualitat 2028: gener a des	2.721.868,80	302.810,64	3.024.679,44	120.987,18	3.145.666,62
Anualitat 2029: gener a des	2.714.432,00	301.613,76	3.016.045,76	120.641,83	3.136.687,59
Anualitat 2030: gener	230.540,80	25.134,48	255.675,28	10.227,01	265.902,29
Imports total durada del contracte (4 anys)	10.865.164,80	1.207.651,92	12.072.816,72	482.912,67	12.555.729,39

“

Fonaments de dret

1. L'article 5 dels Estatuts de l'IMSP estableix com a finalitats de l'IMSP exercir les competències que la legislació vigent atribueix al municipi en matèria de serveis educatius, serveis socials i serveis sanitaris que li siguin assignades per l'Ajuntament, així mateix també és finalitat de l'IMSP la gestió dels centres de titularitat municipal o pública corresponents a les matèries abans esmentades que li adscriu l'Ajuntament.

2. Articles 3 i 4 dels Estatuts de l' Institut Municipal de Serveis Personals.

3. L'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (en endavant, LCSP) defineix els contractes de serveis en els termes següents: aquells l'objecte del qual són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'un servei o subministrament, incloent aquells en que l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de forma successiva i per preu unitari.

4. Atès que el present expedient de contractació s'ha elaborat d'acord amb l' establert a l'article 116 de la LCSP. S'acompanyen els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i el seu contingut s'ajusta a les exigències del corresponent procediment.

5. Per raó de la quantia el procediment d'adjudicació és el procediment obert, on, de conformitat amb el que disposa l'article 156 de la LCSP, qualsevol interessat pot presentar una proposició i l'adjudicació recaurà en el licitador que hagi presentat la millor oferta qualitat-preu.

6. De conformitat amb l'article 77 de la LCSP, en el present cas, en la present licitació no és necessària la classificació empresarial.

7. No és necessari constituir una garantia provisional, tal com estableix la legislació vigent, però per respondre del correcte compliment del contracte i en especial, dels conceptes enumerats a l'article



110 de la LCSP, l'empresa adjudicatària haurà de constituir en la Tresoreria municipal una garantia definitiva equivalent al 5% del pressupost licitació (IVA exclòs), en qualsevol de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP.

8. D'acord al que s'estableix a l'article 117 de la LCSP, completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant el mateix i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació. Aquesta resolució implicarà també l'aprovació de la despesa. Els expedients de contractació es podran ultimar inclús amb l'adjudicació i formalització del corresponent contracte, encara que la seva execució s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es podran comprometre crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries.

9. L'article 174 del RDLEG 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que, per a les anualitats posteriors que compregui l'execució del contracte, la despesa queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'IMSP pels exercicis posteriors.

10. Essent l'òrgan de contractació el Consell d'Administració de l'IMSP, tal i com disposa l'article 8 dels Estatuts d'aquest organisme autònom:

*"Corresponen al Consell d'Administració, les atribucions, competències i funcions següents: (...)
Contractar i concedir obres, serveis i/o subministraments quan el seu valor estimat superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost o, en qualsevol cas, la quantia de 6 milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la durada sigui superior a 4 anys, eventuais pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada."*

En virtut de tot l'exposat:

Primer.- S'informa favorablement el Plec de clàusules administratives particulars de la licitació per a la prestació del servei de gestió integral de la Residència i Centre de Dia per a gent gran Domènech i Montaner de l'Institut Municipal de Serveis Personals de l'Ajuntament de Badalona, per un període de quatre anys amb possibilitat d'una pròrroga d'un any addicional i un valor estimat del contracte de 16.296.144,15 euros (abans d'IVA) resultant conforme amb la legislació de contractes del sector públic, respectant-se els principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Segon.- S'informa favorablement l'expedient amb caràcter previ a la seva aprovació per l'òrgan de contractació.

Signatures:

S'emet Nota de Conformitat d'acord amb el que disposa l'article 3.4 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.