

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE BAIXA COMBUSTIBILITAT I LES ZONES VERDES I PARCEL·LES INTERIORS DE CORBERA DE LLOBREGAT.

1. OBJECTE DE LES ACTUACIONS

L'objecte de la present licitació és adjudicar la prestació del servei consistent en el MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE BAIXA COMBUSTIBILITAT I LES ZONES VERDES I PARCEL·LES INTERIORS DE CORBERA DE LLOBREGAT, per tal d'assegurar la continuïtat temporal d'aquestes infraestructures, realitzant les operacions forestals d'estassada, tala i esporga puntual d'arbrat i de trituració del sotabosc que garanteixin el compliment dels criteris d'execució establerts en el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis que desenvolupa la Llei 5/2003 i demés normativa de referència i en aquest Plec de prescripcions tècniques del contracte.

Els treballs a efectuar consistiran en els següents:

1.1. Franges perimetrals de baixa combustibilitat

Neteja de la franja perimetral de protecció contra incendis forestals. L'amplada de la franja ha de ser de 25 metres a comptar des del límit exterior de les parcel·les situades al perímetre de la urbanització o del límit exterior dels vials perimetrals existents, en les zones on coincideixen, sense computar aquest vial com a part de la franja exterior de protecció.

Tallada puntual d'arbrat per reduir la densitat d'aquest i esporga de brancada, donant compliment a les condicions del Decret 123/2005.

Els traçats de les franges de protecció es troben representats en els plànols adjunts a l'Annex 1. Per definir el traçat de les franges, s'ha considerat de referència el Plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions, d'acord el que estableix la Llei 5/2003, de 22 d'abril, que fou aprovat definitivament per acord plenari de data 03/07/2017 (DOGC núm. 143, de 27/07/2017). Això no obstant, el traçat de dites franges, a mesura que s'han anat fent els treballs de conservació, s'han pogut ajustar en determinats trams per tal d'aproximar-se a noves edificacions o similars, a fi de garantir-ne la funcionalitat i l'objectiu pretès en el manteniment de les mateixes.

1.2. Zones verdes i parcel·les interiors de titularitat municipal

Estassada del sotabosc i tala d'arbrat puntual en cas necessari, donant compliment a les condicions del Decret 123/2005, condicionament i neteja de les zones verdes i parcel·les de titularitat municipal designades, amb trituració de tots els residus verds que es generin de l'execució dels treballs forestals.

Els plànols de detall de les zones verdes i parcel·les de titularitat municipal s'adjunten a l'Annex 2.

21/08/2025

Signatura 1 de 1
Marta Busquet Albertí

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 96c2821e8799461294450e09d323f3cf001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2. ABAST I ÀMBIT TERRITORIAL DEL SERVEI

2.1 Franges perimetrals de baixa combustibilitat

Establir la prestació del servei de prevenció d'incendis que garanteixi la continuïtat temporal en el conjunt de les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals, dels nuclis de població i urbanitzacions del municipi de Corbera de Llobregat, realitzant operacions forestals de tala i esporga de brancada baixa de l'arbrat, d'estassada i de trituració del sotabosc que garanteixin el compliment dels criteris d'execució establerts en el Decret 123/2005 i en aquest plec de prescripcions tècniques.

L'àmbit territorial i la superfície d'actuació és el previst en la clàusula 5.2, que inclou un total de 14 urbanitzacions i nuclis de població, amb una superfície total d'actuació de 46,6613 ha.

El termini màxim per a executar els treballs forestals en aquesta anualitat serà el 31/12/2025.

2.2 Zones verdes i parcel·les interiors de titularitat municipal

Establir la prestació del servei de prevenció d'incendis al conjunt de parcel·les i demés zones verdes de titularitat municipal seguint els criteris tècnics de tractament del Decret 123/2005.

L'àmbit territorial i la superfície d'actuació és el previst en la clàusula 5.2, que inclou 1 urbanització, amb una superfície total d'actuació de 25,9867 ha.

El termini màxim per a executar els treballs forestals en aquesta anualitat serà el 31/12/2025.

3. JUSTIFICACIÓ

El municipi de Corbera de Llobregat està declarat d'alt risc d'incendi forestal pel Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.

Totes les urbanitzacions i nuclis de Corbera de Llobregat estan afectades per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals i les seves modificacions, que estableix —entre d'altres obligacions— que els nuclis de població, urbanitzacions, han d'assegurar una franja perimetral exterior de protecció de 25 metres al voltant.

En aquestes urbanitzacions i nuclis de població l'Ajuntament és titular de diversos

parcs urbans, parcel·les, serveis tècnics, etc., que d'acord amb l'article 7 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals s'han de mantenir lliure de vegetació seca i han de ser objecte dels treballs d'aclarida que s'estableixen en l'annex 2 d'aquell Decret (apartat 3), tot establint que les zones verdes interiors s'assimilen a una parcel·la interior, als efectes del tractament de la vegetació.

Signatura 1 de 1
Marta Busquet Albertí
21/08/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	96c2821e8799461294450e09d323f3cf001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'accés a aquestes urbanitzacions i nuclis de població es realitza per diversos vials (carreteres, pistes i camins forestals) els quals s'han de mantenir nets de vegetació seca per tal de permetre l'entrada, la sortida i la circulació de manera segura en qualsevol situació d'acord amb l'article 9 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals. L'Ajuntament és titular de diverses d'aquestes vies així com també de diversos camins d'accés a masies i edificacions aïllades.

L'Ajuntament de Corbera de Llobregat ha anat executant els treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals així com d'altres treballs de prevenció d'incendis en parcs urbans, parcel·les de titularitat municipal i vials municipals, seguint les condicions establertes a la Llei 5/2003. Per tal que aquestes infraestructures segueixin sent operatives cal efectuar-ne un manteniment periòdic, tal i com s'estableix a la Llei 5/2003, que consisteix en la realització d'un servei forestal d'estassada, tala puntual d'arbrat i esporga de la brancada i trituració del sotabosc.

4. NORMATIVA APLICABLE

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana.
- Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Decret 268/1996, de 23 de juliol, pel qual s'estableixen mesures de tallada periòdica i selectiva de vegetació en la zona d'influència de les línies aèries de conducció elèctrica per a la prevenció d'incendis forestals i la seguretat de les instal·lacions.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions.
- Decret 206/2005, de 27 de setembre, de modificació del Decret 64/1995, de 7 de març, pels quals s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Ordenança de convivència ciutadana de Corbera de Llobregat.

El contractista està obligat al compliment de totes les instruccions, plecs o normes de tota índole promulgades per l'Administració de l'Estat, de l'Autonomia, de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat i d'altres organismes competents, que tinguin aplicació a les feines que s'han de fer, tant si són esmentats com si no ho són en la relació anterior.

5. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

5.1 Tipus d'actuacions

Els tractaments silvícoles sobre de la vegetació tant en l'àmbit de les franges de protecció de 25 metres com de les zones verdes i parcel·les interiors municipals que tenen per objectiu prevenir incendis forestals es realitzaran segons les

Signatura 1 de 1
Marta Busquet Albertí
21/08/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	96c2821e8799461294450e09d323f3cf001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



prescripcions establertes per la normativa vigent, i en concret el reglament desplegat en la següent legislació sectorial:

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

En general els treballs de tractament de la vegetació han d'incloure la tallada i esporga de brancada baixa de l'arbrat i estassada de matolls i rebrots, considerant el conjunt d'actuacions necessàries per tal de transformar la vegetació actual que ocupa l'àrea del perímetre d'una urbanització o nucli de població - 25 metres d'amplada-, de manera que el resultat final sigui una franja de protecció d'acord amb les condicions tècniques establertes en els annexos del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

El servei consistirà en el desbrossament del sotabosc de les franges de protecció, així com l'aclarida puntual d'arbres on la densitat sigui elevada, i l'esporga de les branques baixes, evitant sempre la continuïtat horitzontal entre capçades.

- S'estassarà el sotabosc de manera que l'estrat arbustiu ocupi un màxim de 15% de superfície de coberta vegetal (en zones arbrades), deixant les mates aïllades una separació mínima de 3 metres. En zones on només hi hagi coberta arbustiva, la cobertura ha de ser d'un màxim del 35 %.
- S'evitarà la continuïtat vertical realitzant una poda d'un terç de l'alçada dels arbres fins a un màxim de 5 metres.
- En alguns casos caldrà aclarir l'estrat arbori per aconseguir que la cobertura d'aquest sigui del 35 % com a màxim. La distància entre els peus serà d'uns 6-8 metres amb una distribució homogènia sobre el terreny, això suposa uns 250 peus/ha. Cal considerar també la distància amb els habitatges, que ha de ser de 5 metres.

En els treballs d'esclarissada del bosc:

- Es talaran preferentment els peus que presentin malformacions, que estiguin decrepits o morts, o aquells estiguin infectats per alguna plaga o malaltia vegetal.
- Es respectaran els individus de les espècies protegides per la legislació vigent.
- En cas de trobar arbres amb nius biològicament actius es respectaran, independentment de la seva situació.
- Es procurarà preservar els peus que corresponguin a espècies arbòries autòctones de menys inflamabilitat: alzina (*Quercus ilex*), suro o alzina surera (*Quercus suber*), roure (*Quercus humilis*), pi pinyer (*Pinus pinea*), olivera o ullastre (*Olea europaea*), cirerer (*Prunus avium*).

Signatura 1 de 1
Marta Busquet Albertí
21/08/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	96c2821e8799461294450e09d323f3cf001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tanmateix, les característiques bàsiques que han de complir els treballs de les franges perimetrals així com de les zones verdes i parcel·les interiors de titularitat municipal són les següents:

Amplada	
Nuclis i urbanitzacions	25 metres des del límit exterior de les parcel·les situades al perímetre de la urbanització o nucli de població
Masses d'arbrat adult	
Densitat d'arbrat adult recomanable (> 15 cm diàmetre)	Màxim 250 peus/ha *
Cobertura de l'estrat arbori	Fracció de cabuda de coberta (FCC) no superior al 35 %
Distància entre peus	Mínim 6 metres
Distància entre capçades dels arbres	Mínim 5 metres
Poda inferior dels arbres	Fins a 2,2 metres d'altura (1/3 de la seva altura fins a 5 metres)
Distància entre capçades i el límit de parcel·les edificades	Mínim 5 metres. Cal evitar la tangència de capçades
Cobertura de l'estrat arbustiu	Fins a un màxim del 15 % de la superfície
Distància entre les mates	Mínim 3 metres
Arrossegament dels arbres als carregadors	Les distàncies d'arrossegament han de ser inferiors als 500 metres.
Apilament del tronc	Els troncs s'han d'apilar als carregadors en trossos d'1,20 metres de longitud.
Trituració de restes de poda i estassada	Fins que s'obtinguin restes menors de 20 cm i es reparteixin uniformement sobre el terreny.
Zones amb matollar, bosc de rebrot i arbrat jove	
Cobertura	Es desbrossa fins que s'obté el 35 % de cobertura màxima d'estrat arbustiu.
Distància entre les mates	Mínim 3 metres
Distància fins al límit de les parcel·les edificades	Mínim 5 metres
Trituració de restes d'estassada	Fins que s'obtinguin restes menors de 20 cm i es reparteixin uniformement sobre el terreny.
Accés a la franja	
Distància màxima entre dos punts d'accés continguts a la franja	500 metres

(*) El valor que determina el topall de densitat d'arbrat tant a la franja com a les parcel·les interiors és la fracció cabuda de coberta (FCC), un valor incorporat en el Decret 123/2005. La densitat expressada en peus/ha és una interpretació a partir del càlcul de mantenir peus arbrats distanciats segons aquest decret.

5.2 Àmbits d'actuació

5.2.1 Franges de protecció

21/08/2025

Signatura 1 de 1
Marta Busquet Albertí

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 96c2821e8799461294450e09d323f3cf001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Les franges perimetrals objecte d'actuació són les de les urbanitzacions següents:

ÀMBIT D'ACTUACIÓ FRANGES PERIMETRALES		Ha execució	2025
1	EL BONREPÒS	11,5256	
2	LA CREU DE L'ARAGALL JÚNIOR	10,3425	
3	EL SOLEI DELS HERBATGES	2,3640	
4	SANT CRISTÒFOL	3,8509	
5	L'AMUNT	1,2086	
6	CAN RIGOL	7,1301	
7	LES PARRETES	2,9415	
8	CAN LLUÍS	1,4918	
9	ELS GUIXOTS	2,6281	
10	LA SERVERA	1,9803	
11	CASES CREMADES	1,1979	
TOTAL Ha a executar		46,6613	46,6613

A l'annex 1 s'inclouen els plànols de les urbanitzacions a efectuar el manteniment de les franges perimetrals.

5.2.2 Zones verdes i parcel·les interiors

Les zones verdes i les parcel·les interiors s'assimilen a les franges de protecció i hauran de complir les mateixes condicions que les establertes per les franges perimetrals. Els tractaments a realitzar sobre la vegetació corresponen a operacions de manteniment. A l'annex 2 s'inclouen en els plànols les zones verdes i les parcel·les interiors a efectuar el manteniment.

ÀMBIT D'ACTUACIÓ DE PARCS URBANS, PARCEL·LES MUNICIPALS, ETC		Ha execució	2025
1	CAN CANONGE	2,8585	
3	CAN PALET	2,5873	
4	CREU SUSSALBA	0,2432	
5	CAN COLL	0,387	

6	CASES PAIRALS	3,5654	
7	CAN MONTMANY	3,0138	
8	STA MARIA DE L'AVALL	3,2748	
9	CAN MARGARIT	6,64	
10	CARSOS	0,4621	
11	PONTARRÓ	0,0346	
12	CREU NOVA	0,1902	
13	NUCLI URBÀ	2,7298	
TOTAL Ha a executar		25,9867	25,9867

5.3 Descripció del servei

5.3.1 Visita inici. Promotor i empresa adjudicatària

El contractista, conjuntament amb el/s responsable/s municipal/s, faran una visita a l'emplaçament per marcar sobre el terreny els límits de les zones de treball (excepte quan els límits siguin clars, que no és necessari), les espècies que s'han de respectar d'acord amb els criteris que s'estableixen en el punt següent. Les marques sobre el terreny han de ser clarament visibles per als operaris i no han d'originar confusions.

5.3.2 Estassada dels matolls i eliminació de restes

En pendents superiors al 40%:

- Els tractaments han d'evitar l'erosió del sòl, garantir l'estabilitat del terreny i la protecció adequada de les persones. El tractament i la disposició dels residus vegetals han d'afavorir la minimització de l'erosió.

En pendents inferiors al 40%:

- En masses d'arbrat adult, s'estassarà de manera que l'ocupació màxima de l'estrat arbustiu ocupi un màxim del 15% de la superfície, deixant mates aïllades separades com a mínim 3 metres entre elles, d'acord amb els criteris de selecció que es detallen a continuació, i amb una distribució homogènia sobre el terreny i sense continuïtat vertical amb l'arbrat.
- En zones de matollar, bosc de rebrot i arbrat jove, es desbrossarà de manera que la cobertura vegetal màxima admesa del total serà del 35% de la superfície, deixant peus aïllats, separats com a mínim 3 metres entre ells.

Prioritzar la permanència d'espècies de baixa inflamabilitat:

- | | |
|-----------------------------|------------------------------|
| - <i>Olea europaea</i> | - <i>Pistacea lentiscus</i> |
| - <i>Prunus avium</i> | - <i>Pistacea terebintus</i> |
| - <i>Buxus sempervirens</i> | - <i>Rhamnus alaternus</i> |



- *Hedera helix*
- *Daphne gnidium*
- *Ruscus aculeatus*
- *Rubia peregrina*
- *Smilax aspera*
- *Viburnum tinus*
- *Quercus sp.*
- *Juniperus communis*
- *Arbutus unedo*
- *Rhamnus lyciodes*
- *Ononis tridentata*
- *Osyris alba*
- *Halimium sp.*
- *Atriplex halimus*
- *Tamarix sp.*

Les espècies exòtiques no s'han de tallar i, a més a més, se n'ha de notificar la ubicació a l'Ajuntament de Corbera de Llobregat. A continuació s'enumeren les espècies afectades:

- *Acacia dealbata*
- *Ailanthus altissima*
- *Cortaderia selloana*
- *Robinia pseudoacacia*
- *Euonymus japonicus*
- *Cotoneaster sp.*

Signatura 1 de 1	21/08/2025
Marta Busquet Albertí	



No prioritzar les espècies que continguin olis essencials i altres compostos orgànics volàtils i altament inflamables.

- *Bruc (Erica sp.)*
- *Lleguminoses llenyoses (gatosa (Ulex parviflorus), argelaga (Genista scorpius), argelaga negra (Calicotomes spinosa))*
- *Labiades (lavanda, espígols, romaní, farigola)*
- *Esbarzer (Rubus ulmifolius)*
- *Aladern de fulla estreta (Phillyrea angustifolia).*

Prioritzar les espècies que mantenen les fulles verdes i un alt contingut hídric en els teixits durant l'estiu, les que presenten una relació més petita de superfície/volum (plantes d'estructura compacta) i les que generen poques restes fines.

Alguns criteris complementaris per a la correcta selecció de les espècies a eliminar són els següents:

- Afavorir les espècies les fulles i les restes de les quals es descomponen amb més rapidesa.
- Afavorir les espècies amb fusta densa i una alta capacitat calòrica, que necessiten absorbir una gran quantitat de calor abans d'encendre's.

Les restes s'han de triturar tal i com marca la normativa. Cal triturar fins a obtenir restes menors de vint centímetres i repartiment uniforme sobre el terreny. En cap cas poden romandre restes no triturades sobre la vegetació de la zona.

5.3.3 Poda de l'arbrat

Es podarà en general tot el brancatge fins una alçada d'1/3 de l'arbre fins a un màxim de 5 metres per evitar la continuïtat de la massa arbòria amb l'arbustiva.

5.3.4 Gestió de la fusta

Al tractar-se d'un servei de manteniment, la quantitat de fusta a extreure es preveu molt reduïda. En tot cas, si cal tallar algun arbre es trossejaran els troncs en trossos de 1,20 metres de longitud. En cas que no es pugui efectuar l'arrossegament, el desbrancat i el trossejat dels troncs es realitzarà in situ, estassant les restes homogeniament per la parcel·la en trossos de menys de 20 cm.

En cap cas permetrà l'acumulació de fusta més enllà de les condicions descrites i per un període superior a 2 setmanes, i en cap cas, es permetrà la creació de carregadors destinats a la gestió comercial de fusta en període de màxim risc d'incendi forestal.

Signatura 1 de 1
Marta Busquet Albertí
21/08/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	96c2821e8799461294450e09d323f3cf001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



5.4 Mesures d'acabament

Es donarà gran importància a la qualitat de les mesures d'acabament atès el gran impacte visual i paisatgístic que tenen les franges, zones verdes i parcel·les interiors, ubicats al costat d'habitatges, camins transitables... de manera que no es donarà per finalitzat el servei fins que s'assoleixin certs barems de qualitat:

- Si s'ha treballat sobre camins i s'ha retirat o triturat les restes vegetals, cal retirar el total d'estella que hagi quedat sobre el camí.
- Esporga dels arbres que hagin quedat afectats per l'abatiment dels arbres de tala.
- Reparació dels danys que s'hagin produït de forma accidental en tanques, fites, senyalitzacions, ferm de la via pública, voreres.
- Tallada, arrencada i retirada de les plantes enfiladisses dels arbres.
- Correcte trituració de les restes vegetals generades.
- Si han quedat afectats els vials públics per la pròpia dinàmica de les feines, caldrà bufar/netejar les branques, fulles... de tal manera que quedi oberta la circulació normal de la via.

5.5 Permisos i autoritzacions

Correspon a l'Ajuntament sol·licitar tots els permisos necessaris per a realitzar els treballs.

L'empresa adjudicatària del servei de manteniment comunicarà adequadament i amb antelació, l'inici dels serveis a l'ajuntament per tal que aquest ho pugui comunicar als propietaris que ho sol·licitin.

5.6 Actuacions en lleres públiques

Quan el servei de manteniment es desenvolupi afectant lleres públiques, es seguiran de forma general els criteris tècnics per a l'execució de treballs de manteniment i conservació de lleres públiques i de manera particular, les condicions que detalli l'Agència Catalana de l'Aigua, si és el cas.

Els boscos de ribera estan considerats com a hàbitat protegit, a causa de la seva fragilitat i importància biològica. Tant sols se'ls es podrà realitzar una aclarida sanitària i morfològica per extreure els pitjors peus dels marges dels cursos d'aigua (rieres, torrents, rierols...), tenint en compte les següents mesures:

- Respectar els exemplars d'espècies autòctones de la comunitat vegetal de ribera: vern (*Alnus glutinosa*), pollancre (*Populus nigra*), salze blanc (*Salix alba*), àlber (*Populus alba*), freixe de fulla petita (*Fraxinus angustifolia*), om (*Ulmus minor*), bosquines de llorer (*Laurus nobilis*), gatell (*Salix cinerea*), grèvol (*Ilex aquifolium*), aloc (*Vitex agnus-castus*) i d'altres espècies pròpies d'aquests hàbitats.
- En cap cas es procedirà a la tala massiva i indiscriminada d'espècies pròpies del bosc de ribera en tant que és element cohesionador de la geomorfologia de la llera. Es respectarà la vegetació arbustiva i arbòria

Signatura 1 de 1
Marta Busquet Albertí
21/08/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	96c2821e8799461294450e09d323f3cf001
Url de validació	https://seu.corberadelloregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





en les zones on s'està recuperant per tal d'afavorir la consolidació de les comunitats pròpies d'aquests hàbitats.

- En cas que l'actuació comporti la reducció puntual d'espècies vegetals desordenades, es realitzarà de forma que s'eliminaran únicament els individus que dificultin l'escorrentia de les aigües i el seu desguàs natural, intentant preservar l'estructura continuada del bosc de ribera en galeria.
- La neteja es realitzarà de forma manual en els trams on hi hagi vegetació arbòria o arbustiva consolidada i es podrà realitzar de forma mecànica en els trams ocupats exclusivament per canyar, però s'evitarà la circulació de maquinària pesant dintre de la llera.

5.7 Senyalització de l'obra

Sempre que els treballs pugin afectar a la via pública, directa o indirectament, s'haurà de senyalitzar per tal de fer visible els treballs de manteniment, tant per la seguretat dels propis treballadors com pels usuaris de la via pública.

Sempre que sigui necessari treballar des de la via pública, l'empresa contractada s'encarregarà de la senyalització prèvia dels treballs, advertint dels treballs amb una setmana d'antelació per tal d'evitar l'estacionament durant els dies que durin els treballs en la zona afectada.

5.8 Personal i maquinària

S'hauran d'assignar al contracte els mitjans tant tècnics i humans adients i degudament qualificats, que garanteixen l'execució dels treballs previstos en el present plec, (amb previsió que caldrà efectuar tala d'arbrat puntualment).

Serà imprescindible la disposició de motoserres, desbrossadores forestals i cabrestants manuals per la realització de les feines objecte del contracte. Així mateix, ja sigui amb mitjans propis o subcontractats o de lloguer, l'assignació de trituradores, tractors forestals amb cabrestant, camió cistella, trepes... pels casos que sigui necessaris actuacions de tala i/o estassada amb certa dificultat tècnica, moviment de troncs...

Les màquines avariades s'arreglaran o es substituiran ràpidament de manera que les feines no quedin endarrerides.

La maquinària utilitzada haurà d'estar al corrent de les inspeccions tècniques pertinents i acomplir amb la normativa necessària per la realització dels treballs previstos.

Els equips de personal i maquinària no es podran traslladar de zona fins que no hagin acabat la precedent en la seva totalitat, a no ser que hi hagi un acord exprés del responsable municipal del contracte i/o la direcció d'obra, de comú acord amb l'encarregat dels treballs.

L'adjudicatari nomenarà una persona responsable davant de l'Ajuntament, que portarà el control dels treballs contractats, de la bona marxa de les actuacions i del comportament del personal, i serà l'interlocutor amb el tècnic municipal responsable del contracte. Aquesta persona ha de tenir l'experiència i els

Signatura 1 de 1
Marta Busquet Albertí
21/08/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	96c2821e8799461294450e09d323f3cf001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



coneixements suficients per poder interpretar les instruccions que rebi per part responsable municipal del contracte i/o de la direcció d'obra.

L'adjudicatari ha de disposar del personal necessari i idoni per a la prestació dels serveis contractats en les degudes condicions d'eficàcia i capacitat, essent l'únic responsable del mateix, i per tant, sent de la seva exclusiva competència llur control, modificació, substitució o alteració segons les necessitats. L'empresa adjudicatària haurà de donar compliment a tota la normativa legalment establerta en matèria de treball i seguretat social. L'administració podrà comprovar l'acreditació del compliment d'aquestes obligacions.

S'obliga a l'adjudicatari al més estricte compliment de les disposicions legals vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, fiscal, de protecció de dades, etc. havent de tenir a tot el personal degudament legalitzat, format i amb les titulacions necessàries d'acord amb les tasques a realitzar.

L'empresa adjudicatària serà responsable civil i administrativa, durant la prestació dels serveis, de tots els danys i perjudicis que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o derivats del desenvolupament i execució del contracte, sense perjudici de les sancions contractuals que els pugui ésser imposades.

5.9 Gestió de residus i bones pràctiques

L'empresa adjudicatària dels treballs forestals serà responsable de tractar d'una manera ambientalment apropiada els residus no forestals (llaunes, embalatges...) produïts durant les activitats objecte del servei, extraient-los del terreny i seguint els requeriments de la legislació existent. En cas de residus perillosos caldrà que siguin correctament emmagatzemats i gestionats per un gestor autoritzat.

L'empresa controlarà el risc d'incendi mitjançant la gestió del combustible present a l'àmbit d'actuació adequant-lo a la normativa vigent.

5.10 Tals extraordinàries

Es preveu talar un màxim de 10 arbres especials. Tenen condició d'arbre especial aquells que tenen una inclinació pronunciada o bé estan situats prop d'alguna infraestructura com habitatges, línies elèctriques, tanques, etc., per la qual cosa tallar-los té el risc de causar algun dany i resulta especialment costós. Per evitar possibles danys, l'operació s'ha d'efectuar mitjançant tallada en alçada talador-trepador i/o suport de camió-grúa amb cistella.

5.11 Terminis d'execució

Per als treballs de manteniment de franges de protecció i zones verdes i parcel·les interiors el termini màxim d'execució serà el 31/12/2025.

Per als treballs de manteniment de la vegetació de vials i vies de connexió el termini màxim d'execució serà el 31/12/2025.

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:



Codi Segur de Validació	96c2821e8799461294450e09d323f3cf001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'Ajuntament facilitarà la programació de les execucions de franges, zones verdes i vials un cop adjudicat el contracte.

6. CONDICIONS ECONÒMIQUES

El preu màxim de la present licitació es fixa en 75.085,32€ (IVA 21% exclòs).

Despeses personal, maquinària i desplaçaments	60.819,11 €
Total despeses directes	60.819,11 €

Despeses generals 13%	9.761,09 €
Benefici industrial 6%	4.505,12 €
Total despeses indirectes	14.266,21 €
BASE IMPOSABLE	75.085,32 €
IVA 21%	15.767,92 €

TOTAL PRESSUPOST	90.853,24 €
-------------------------	--------------------

El preu per a la prestació del servei municipal de manteniment per a la prevenció d'incendis forestals a les zones de la franja exterior de protecció, parcel·les i zones verdes interiors a la franja de les urbanitzacions i nuclis de població s'han obtingut a partir de l'aplicació dels preus unitaris i la tipologia de sotabosc present a cadascuna de les zones de treball de la memòria economicofinancera del preu públic de manteniment de franges de la Diputació de Barcelona.

El preu unitari per a l'execució dels treballs de manteniment de la franja exterior de protecció és de 1.004,63€/ha.

El preu unitari per a l'execució dels treballs de manteniment de les zones verdes interiors de titularitat municipal és de 1.017,82€/ha.

El càlcul del cost general del servei de manteniment de la franja exterior de protecció s'ha obtingut a partir de:

- a) Càlcul cost parcial per a cada tipus de sotabosc i pendent de treball de la franja exterior de protecció.

Tipus sotabosc	Cobertura sotabosc	Pendent de treball	Rendiment treballs forestals (hora/ha)	Cost maquinària i personal (€/hora)	Cost Parcial (€/ha)
			(a)	(b)	(c)= a·b
Fi	<70%	<40%	26,40	22,85	603,24
		>40%	31,68	22,85	723,89
Llenyós		<40%	44,00	22,99	1.011,56
		>40%	52,80	22,99	1.213,87

- b) Càlcul del cost subtotal de manteniment (€/ha) de la franja exterior de protecció

Cost Parcial (€/ha)	Superfície ocupada tipologia sotabosc Franja exterior de protecció	Cost Subtotal Mantenim. (€/ha)
(c)	(d)	(c·d)=e



603,24	44,53%	268,62
723,89	13,95%	100,98
1.011,56	30,57%	309,23
1.213,87	10,95%	132,92

c) Suma cost subtotal manteniment (€/ha) de la franja exterior de protecció

Cost Subtotal Manteniment Franja exterior de protecció (€/ha)
(c·d)=e
268,62
100,98
309,23
132,92
Suma Cost Subtotal Manteniment Franja exterior de protecció (€/ha)
811,75

d) Càlcul del cost general del servei manteniment de la franja exterior de protecció

Suma Cost Subtotal Manteniment Franja exterior de protecció (€/ha)	Imprevistos (2%)	Pla de Seguretat i Salut (2%)	Preu d'execució material (PEM) (€/ha)	Despeses generals (13%)	Benefici industrial (6%)	Cost General del Servei Manteniment Franja exterior de protecció (€/ha) IVA exclòs
811,75	16,24	16,24	844,21	109,75	50,65	1.004,63

El càlcul del cost general del servei de manteniment de zones verdes interiors de titularitat municipal s'ha obtingut a partir de:

a) Càlcul cost parcial per a cada tipus de sotabosc i pendent de treball de les zones verdes interiors.

Tipus sotabosc	Cobertura sotabosc	Pendent de treball	Rendiment treballs forestals (hora/ha)	Cost maquinària i personal (€/hora)	Cost Parcial (€/ha)
Fi	<70%	<40%	26,40	22,85	603,24
		>40%	31,68	22,85	723,89
Llenyós	<70%	<40%	44,00	22,99	1.011,56
		>40%	52,80	22,99	1.213,87

b) Càlcul del cost subtotal de manteniment (€/ha) de les zones verdes interiors.

Cost Parcial (€/ha)	Superfície ocupada tipologia sotabosc Zones verdes interiors	Cost Subtotal Manteniment Zones verdes interiors (€/ha)
603,24	39,96%	241,05
723,89	18,87%	136,59
1.011,56	27,18%	274,94
1.213,87	13,99%	169,82

21/08/2025

Signatura 1 de 1
Marta Busquet Albertí

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 96c2821e8799461294450e09d323f3cf001

Url de validació <https://seu.corberadelloregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





c) Suma cost subtotal manteniment (€/ha) de les zones verdes interiors

Cost Subtotal Manteniment Zones verdes interiors (€/ha) (c·d)=e
241,05
136,59
274,94
169,82
Suma Cost Subtotal Manteniment Zones verdes interiors (€/ha)
822,41

d) Càlcul del cost general del servei manteniment de les zones verdes interiors

Suma Cost Subtotal Manteniment Zones verdes interiors (€/ha)	Imprevistos (2%)	Pla de Seguretat i Salut (2%)	Preu d'execució material (PEM) (€/ha)	Despeses generals (13%)	Benefici industrial (6%)	Cost General del Servei Manteniment Zones Verdes interiors (€/ha) IVA Exclòs
822,41	16,45	16,45	855,31	111,19	51,32	1.017,82

El càlcul per l'eliminació d'arbres especials s'ha calculat una partida alçada per les 10 unitats d'import 1.758,20€.

7. RECEPCIÓ DELS TREBALLS I SERVEIS

Quan la prestació objecte del contracte reuneixi les condicions degudes, es procedirà a la seva certificació.

Les certificacions de les franges perimetrals i parcs urbans, parcel·les, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal i tipologia forestal, es realitzaran mensualment en base a les hectàrees executades de les urbanitzacions/nuclis on els treballs hagin finalitzat.

En el cas de les certificacions dels treballs efectuats als marges dels vials i de vegetació que es trobi en la proximitat i/o en contacte amb l'enllumenat públic es realitzaran un cop s'hagi finalitzat la totalitat d'aquests treballs.

Si la prestació dels serveis no reuneixi les condicions necessàries per procedir a la seva certificació, es dictaran per escrit les instruccions oportunes per tal d'esmenar les deficiències observades, aixecant l'acta corresponent i determinant un termini per tal d'esmenar-les.

La finalització dels treballs ha d'anar acompanyada d'una memòria justificativa dels treballs que inclourà un recull fotogràfic. L'empresa adjudicatària dels treballs haurà de lliurar la memòria justificativa a l'Ajuntament, al finalitzar del servei i de manera anual.

8. RESPONSABILITAT

Signatura 1 de 1
Marta Busquet Albertí
21/08/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	96c2821e8799461294450e09d323f3cf001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'empresa adjudicatària serà responsable durant l'execució dels treballs, de tots els danys i perjudicis directes i indirectes, que s'ocasionin a qualsevol persona, propietat o serveis públics o privats, com a conseqüència dels actes, omissions i negligències del personal al seu càrrec, d'una deficient organització dels treballs o l'incompliment de les mesures de seguretat.

Estarà al corrent de totes les obligacions amb els seus treballadors i complirà tota la legislació referent a higiene i seguretat en el treball.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran els que es detallen a continuació:

Criteris d'aplicació automàtica (fins a 100 punts)

A) Millora del preu ofert pel licitador. Fins a 70 punts

Es puntuaran amb 0 aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta amb la millor baixa obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran avaluades de forma proporcional en funció de la baixa oferta.

B) Millores de tractament de vegetació en vials de titularitat municipal d'accés a urbanitzacions i nuclis de població. 30 punts

Desbrossament dels marges de vials i estassada de la vegetació i esporga de brancada que envaeixin l'àmbit de circulació. (Veure annex 3)

Els treballs d'estassada de la vegetació als marges de vials es realitzaran en una amplada d'1 metre a banda i banda, en diverses pistes forestals i camins forestals no inclosos en el Pla de Prevenció d'Incendis (PPI) d'accés a les urbanitzacions, nuclis de població i masies aïllades.

En el cas de la carretera de Sant Andreu, per tractar-se d'una via principal, l'amplada a cada banda serà de 10 m entre Can Coll i Can Llopart i d'1 m per a la resta de vial.

El termini màxim per a executar aquests treballs serà el 31/12/2025.

Corbera de Llobregat, a data de la signatura digital.

La tècnica de Medi Ambient

21/08/2025

Signatura 1 de 1
Marta Busquet Albertí

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 96c2821e8799461294450e09d323f3cf001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

