

Número de registre: 2025-09-05 ECAO-04543/2025

Resolució: Obres per a la millora de les escales situades al carrer Estornell al barri de Can Palet de Vista Alegre de Terrassa, amb criteris de contractació pública ecològica.

Titular: TEBANCAT, SL

Òrgan proponent: Servei de Contractació

Exp. ECAO 4543/2025

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

RESOLUCIÓ:

La tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert de l'Ajuntament de Terrassa, mitjançant la resolució núm. 15679/2025 - 2025-05-19 ECAO-04543/2025 de data 19 de maig de 2025, va aprovar l'expedient de contractació i el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores del contracte de les obres definides en la "Memòria valorada de la millora de les escales situades al carrer Estornell al barri de Can Palet de Vista Alegre de Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica, mitjançant el procediment obert simplificat, per tal de determinar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, amb un pressupost de licitació de vuitanta-dos mil vuit-cents tretze euros amb trenta cèntims (82.813,30 €) (IVA exclòs) i de cent mil dos-cents quatre euros amb nou cèntims (100.204,09 €) (IVA inclòs). El termini d'execució es preveu que sigui de tres (3) mesos.

D'acord amb el que disposen els articles 203 i 204 de la LCSP, no es preveu cap modificació del contracte. Així, el valor total estimat del contracte és de vuitanta-dos mil vuit-cents tretze euros amb trenta cèntims (82.813,30 €) (sense IVA).

La memòria valorada de les obres objecte d'aquesta contractació, va ser aprovat inicialment en data 24 de gener de 2025. Transcorregut el període d'exposició pública sense cap al·legació contra el document, l'aprovació de la memòria valorada ha esdevingut definitiva en data 4 de maig de 2025.

En data 21 de maig de 2025 es va publicar l'anunci de convocatòria de licitació pública per a l'adjudicació del contracte al perfil del contractant i, per tant, el període de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 11 de juny de 2025.

Les empreses que han presentat oferta per a aquest procediment són:

1. TEBANCAT, SL
2. INFRAESTRUCTURES SERVEIS I OBRES DEL VALLÈS, SL (ISEOVA, SL)

Finalitzat el procés d'obertura electrònica de les pliques, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita), el sobre únic telemàtic de les ofertes va quedar obert efectivament el dia 12 de juny de 2025 a les 10:02:02 hores.

Tal com es feia constar en el plec de clàusules que regeix aquesta licitació, d'acord amb la previsió de l'article 159.4.a) i la disposició transitòria tercera de la LCSP, tots els licitadors havien d'estar inscrits en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE), en la data final de presentació d'ofertes d'aquest procediment. A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti adequadament haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent registre en una data anterior.

Exp. ECAO 4543/2025

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

Feta la comprovació, tots els licitadors estaven inscrits en el RELIC o en el ROLECE en la data final de presentació d'ofertes.

En l'acta d'obertura del sobre únic telemàtic, signada en data 2 de juliol de 2025, es va fer constar que tots els licitadors havien declarat ser aptes i no incórrer en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública, i tenir la capacitat d'obrar i les condicions de solvència econòmica i financera, tècnica i professional, requerides per participar en aquesta licitació de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars.

En aquest procediment no es valora cap criteri que depengui d'un judici de valor.

A continuació, es detalla la proposta econòmica per a l'execució de les obres, i la proposta quant als criteris de contractació pública ecològica presentada per cada licitador:

PROPOSTES PRESENTADES			
EMPRESSES	Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules (fins a 100 punts)		
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 60 punts)	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (fins a 40 punts)	
		Utilització d'àrids reciclats per al subministrament i col·locació de panot de formigó (fins a 20 punts)	Formació en matèria ambiental del cap d'obra (fins a 20 punts)
1. TEBANCAT, SL	76.056,93 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del 100% de panot de formigó amb àrid reciclat que disposi d'ecoetiqueta o equivalent	El cap d'obra ha realitzat un curs de durada superior a 50 hores
2. INFRAESTRUCTURES SERVEIS I OBRES DEL VALLÈS, SL (ISEOVA, SL)	82.800,00 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del 100% de panot de formigó amb àrid reciclat que disposi d'ecoetiqueta o equivalent	El cap d'obra ha realitzat un curs de durada superior a 50 hores

De conformitat amb el què estableix l'article 150.1 de la LCSP, es van classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, segons els criteris d'adjudicació que s'indiquen en el plec de clàusules administratives particulars:

Exp. ECAO 4543/2025

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES				
EMPRESSES	Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules (fins a 100 punts)			
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 60 punts)	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (fins a 40 punts)		Puntuació Total
		Utilització d'àrids reciclats per al subministrament i col·locació de panot de formigó (fins a 20 punts)	Formació en matèria ambiental del cap d'obra (fins a 20 punts)	
1. TEBANCAT, SL	60,00	20,00	20,00	100,00
2. INFRAESTRUCTURES SERVEIS I OBRES DEL VALLÈS, SL (ISEOVA, SL)	0,12	20,00	20,00	40,12

En aquest punt, la Mesa va acordar traslladar la documentació als serveis tècnics municipals perquè comprovessin si alguna de les propostes acceptades podia resultar una oferta anormal o desproporcionada.

En aquest sentit, els tècnics municipals del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana van emetre un informe relatiu a la valoració global de les ofertes, de data 15 de juliol de 2025, en el que detallaven aquests càlculs i constataren que cap de les ofertes econòmiques presentades es podia considerar una oferta anormal o desproporcionada.

Per tant, els tècnics municipals proposen adjudicar aquest contracte al licitador TEBANCAT, SL.

De conformitat amb l'article 326 de la LCSP, la Mesa de contractació va emetre la seva acta, de data 30 de juliol de 2025, en la qual, una vegada examinat i considerat l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 15 de juliol de 2025, per unanimitat dels seus membres amb dret a vot, va fer seu el contingut d'aquest informe de valoració, que es publicarà juntament amb la present resolució en el perfil del contractant.

En conseqüència, la Mesa de Contractació ha proposat a aquest òrgan, per unanimitat dels seus membres amb dret a vot, l'adjudicació del contracte d'execució de les obres definides en la "Memòria valorada de la millora de les escales situades al carrer Estornell al barri de Can Palet de Vista Alegre de Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica a favor de **TEBANCAT, SL**, licitador que ha obtingut la millor puntuació en la valoració de les

Exp. ECAO 4543/2025

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

propostes, per un import de setanta-sis mil cinquanta-sis euros amb noranta-tres cèntims (76.056,93 €) (IVA exclòs), de noranta-dos mil vint-i-vuit euros amb vuitanta-nou cèntims (92.028,89 €) (IVA inclòs), el qual representa una baixa del 8,16% respecte al preu de licitació. El termini d'execució de les obres serà de tres (3) mesos.

Als efectes del que disposa l'article 204 del LCSP, no es preveuen modificacions en aquest contracte.

Pel que fa a la puntuació, quant a la proposta econòmica per a l'execució d'aquest contracte, l'empresa TEBANCAT, SL ha obtingut la màxima puntuació, 60 punts, en haver proposat l'oferta econòmica més baixa per a l'execució del contracte, sense que hagi resultat desproporcionada o anormal. Per altra banda, quant als criteris de contractació pública ecològica, aquesta mercantil ha inclòs en la seva proposta la utilització del 100% de panot de formigó amb àrid reciclat amb ecoetiqueta o equivalen per al subministrament i col·locació de panot de formigó, fet que li ha atorgat 20 dels 20 punts totals d'aquest criteri; ha obtingut la totalitat dels punts (20) amb què es valorava el criteri de formació en matèria ambiental del cap d'obra, perquè el cap d'obra proposat ha realitzat un curs de durada superior a 50 hores. Així, la valoració total per a la proposta de l'empresa TEBANCAT, SL, ha estat de 100 punts sobre els 100 punts totals, tal com s'ha detallat en el quadre anterior.

A resposta del requeriment efectuat en virtut dels articles 150.2 i 159.4 f) 4º de la LCSP, l'empresa ha presentat en temps i forma la constitució de la garantia definitiva corresponent.

Igualment, ha presentat una declaració on indica la seva intenció de subcontractar part de l'execució del contracte, amb la identificació del/s subcontractista/es i la determinació de les parts del contracte a realitzar per aquest/s (descripció, import, percentatge sobre el total del contracte). S'adverteix que, en cas que l'empresa canviï la seva intenció inicial de subcontractació, caldrà que ho comuniqui a l'òrgan de contractació.

Pel que fa a la situació d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, des de l'Ajuntament de Terrassa s'ha comprovat, a través de mitjans electrònics, que aquesta mercantil es troba al corrent de pagament.

En consultar la documentació de l'empresa al ROLECE, s'ha pogut comprovar la seva personalitat jurídica, aptitud i capacitat d'obrar, que disposa de la classificació empresarial optativa que l'eximeix d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional; i que té contractada una assegurança en la modalitat "responsabilitat civil per danys a tercers". Es tindrà en compte la tipologia de l'empresa segons la seva grandària (PIME) als sols efectes del còmput del termini de devolució de la garantia.

L'interventor general ha emès el corresponent informe.

Aquesta inversió ha estat aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 11 de març de 2025.

Exp. ECAO 4543/2025

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), serà la direcció facultativa de les obres i la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, d'acord amb el que disposen els articles 237 a 246 d'aquesta llei.

Atès allò que disposa l'article 158 i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), l'art. 53.1.o) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte d'aquest contracte.

L'alcalde president, mitjançant decret de delegació de l'Alcalde núm. 6284/2025 de data 26 de febrer de 2025, delegà les atribucions en aquesta matèria en la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert.

Aquesta tinença d'alcaldia declara no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.1.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

Per tot això, en atenció als antecedents esmentats i en ús de les facultats delegades,

DISPOSO:

PRIMER.- Adjudicar a la mercantil TEBANCAT, SL, el contracte de les obres definides en la "Memòria valorada de la millora de les escales situades al carrer Estornell al barri de Can Palet de Vista Alegre de Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica per un import de setanta-sis mil cinquanta-sis euros amb noranta-tres cèntims (76.056,93 €) (IVA exclòs) i de noranta-dos mil vint-i-vuit euros amb vuitanta-nou cèntims (92.028,89 €) (IVA inclòs) i un termini d'execució de tres (3) mesos.

L'empresa TEBANCAT, SL resulta adjudicatària com a conseqüència de la puntuació obtinguda en els diferents criteris de valoració d'aquesta licitació, tal com detalla d'informe tècnic de data 15 de juliol de 2025 de valoració global de les ofertes, el contingut del qual aquest òrgan de contractació fa seu als efectes de la motivació d'aquesta adjudicació: quant a la proposta econòmica per a l'execució d'aquest contracte, ha obtingut la màxima puntuació, 60 punts, en haver proposat l'oferta econòmica més baixa sense que hagi resultat desproporcionada o anormal. Per altra banda, quant als criteris de contractació pública ecològica, aquesta mercantil ha inclòs en la seva proposta la utilització del 100% de panot de formigó amb àrid reciclat amb ecoetiqueta o equivalen per al subministrament i col·locació de panot de formigó, fet que li ha atorgat 20 dels 20 punts totals d'aquest criteri; ha obtingut la totalitat dels punts (20) amb què es valorava el criteri de formació en matèria ambiental del cap d'obra, perquè el cap d'obra proposat ha realitzat un curs de durada

Exp. ECAO 4543/2025

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

superior a 50 hores. La suma de tots els punts obtinguts en els diferents criteris de valoració (100 punts) han atorgat la major puntuació a la proposta presentada per TEBANCAT, SL.

SEGON.- Carregar l'import de la despesa total de noranta-dos mil vint-i-vuit euros amb vuitanta-nou cèntims (92.028,89 €) (IVA inclòs), a l'aplicació pressupostària 1433 15321 61900 del Pressupost Municipal vigent. Aquesta inversió ha estat aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 11 de març de 2025.

TERCER.- Notificar aquesta resolució, juntament amb l'informe de valoració global, a l'empresa TEBANCAT, SL, adjudicatària de les obres de referència i a la resta de candidats o licitadors.

QUART.- Advertir a l'adjudicatari de l'obligació d'elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes a l'estudi, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, i al lliurament, en el termini màxim de deu dies a comptar des de l'adjudicació, d'aquest pla de seguretat i salut a la Corporació, per a la seva aprovació.

CINQUÈ.- Advertir a l'adjudicatari que les factures hauran de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (òrgan gestor, unitat tramitadora i oficina comptable). Aquests codis varien en funció de l'àrea, el servei o l'empresa que les haurà de validar. En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indican a les factures són:

<u>Oficina comptable</u>	<u>Òrgan Gestor</u>	<u>Unitat tramitadora</u>
LA0003834	LA0004470	LA0004470

En aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i de conformitat amb la modificació de l'ordenança municipal per al govern i administració electrònica, l'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques és obligatori per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per a l'Ajuntament.

SISÈ.- Formalitzar el contracte, d'acord amb l'article 153 de la LCSP, abans del quinzè dia hàbil a comptar des de la següent al de la recepció de la notificació d'aquesta resolució pels licitadors i candidats i publicar en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa.

SETÈ.- Designar responsable del contracte a la direcció facultativa de les obres i a la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

Exp. ECAO 4543/2025
Dependència d'origen Servei de Contractació Secció de Contractació d'Obres

VUITÈ.- Comunicar al registre de contractes del sector públic, per a la seva inscripció, les dades bàsiques d'aquest contracte, segons el que preveu l'article 346 de la LCSP.

NOVÈ.- Publicar aquesta resolució en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Laura Rivas Moreno
Tinenta d'alcalde
Àrea de Serveis Generals i Govern Obert