

CONTRACTE DE SERVEI D'ASSESSORAMENT LEGAL I DEFENSA JURÍDICA DE SPM PROMOCIONS MUNICIPALS DE SANT CUGAT DEL VALLÈS SA EN MATÈRIA CONTENCIOSA-ADM. EN ELS PROCEDIMENTS EXECUCIÓ TÍTOLS JUDICIALS 43/2025 i 308/2010. (EXP. 4830/2025).

A Sant Cugat del Vallès, el dia 4 de setembre de 2025

REUNITS:

D'una part el Sr. Jordi Núñez Martínez, major d'edat, domiciliat als efectes d'aquest contracte a l'Av. Torre Blanca, 2-8, of. 3D de Sant Cugat del Vallès, amb NIF 33.862.099-G.

I d'altra la Sra. Almudena García Cebrián, amb DNI núm. 46.144.552-C i domicili al carrer Còrcega núm. 299, àtic1ª de Barcelona.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la companyia "S.P.M. PROMOCIONS MUNICIPALS DE SANT CUGAT DEL VALLÈS S.A.", de durada indefinida, domiciliada a Sant Cugat del Vallès, Avinguda Torre Blanca 2-8 oficina 3D, amb NIF A-58618968, constituïda en escriptura atorgada davant del Notari que fou de Sant Cugat, Sr. Amador López Baliña el 16 de desembre de 1988, esmenada per l'atorgada davant del Notari d'aquesta ciutat Sr. Antonio Luis García Bernat el 3 de juliol de 1989, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, en el tom 10.859, llibre 9.803 de la secció 2ª. de Societats, foli 1, full 127.859, inscripció 1ª. Adaptats els seus Estatuts a la Ley 19/1989 de 25 de juliol a través d'escriptura autoritzada davant del citat Notari Sr. García Bernat el 28 de juny de 1991, esmenada per l'atorgada davant del Notari de Sant Cugat Sr. Emilio Roselló García el 31 d'octubre de 1991, inscrites en el foli 6 del tom 10.859, full número B-22.692, inscripció 7ª., i traslladat el seu domicili social a l'actual expressat en escriptura atorgada davant del Notari de Sant Cugat Sr. Antonio Luis García Bernat el 10 de novembre de 1992, inscrita al Registre Mercantil. Modificats els seus Estatuts en escriptura autoritzada davant del Notari de Sant Cugat Sr. Emilio Roselló García el 13 d'octubre de 1995, inscrita amb el número 1795, foli 163, tom 26.301, full B-22.692, inscripció 23. Modificat l'objecte social i refosos els seus Estatuts en escriptura autoritzada pel Notari de Sant Cugat del Vallès senyor Antonio Luis García Bernat, el 22 de Desembre de 2010, número 1607 de protocol.

El Sr. Jordi Núñez Martínez actua en la seva condició de Gerent de "S.P.M. PROMOCIONS MUNICIPALS DE SANT CUGAT DEL VALLÈS S.A." estant facultat per a l'atorgament del present contracte segons el que disposen els poders acordats per la Junta General el dia 10 d'octubre de 2019, atorgats davant de la Notària de Sant Cugat del Vallès Sra. Maria Concepción Alonso Vasallo, número 1065 de protocol, inscrits en el Registre Mercantil de Barcelona en el volum 45119, foli 120, full B-22.692, inscripció 99. El Sr. Jordi Núñez Martínez manifesta que la representació que ostenta no li ha estat revocada ni limitada.

En endavant, aquesta part es designarà com a Promusa.



La segona en nom i representació de LEXURB ADVOCADES SLP, amb CIF B67303560, en la seva condició d'administradora solidària i en ús de les facultats que resulten de l'escriptura autoritzada pel Notari de Barcelona Sr. Ricardo Tejero Sala, a 16 d'octubre de 2018, sota el núm. 1569 de Protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona en data 13 de febrer de 2019 al tom 46758, Foli 35, Full 529929. La Sra. García manifesta que la seva representació no li ha estat revocada ni limitada.

En endavant, aquesta part es designarà com LEXURB ADVOCADES SLP.

Ambdues parts, segons intervenen, es reconeixen mútuament capacitat legal suficient per a l'atorgament del present contracte, pel que de les seves lliures i espontànies voluntats

MANIFESTEN:

I.- Per resolució de data 23 de juliol de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació per procediment negociat sense publicitat i el Plec de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques que el regeix, d'acord amb la memòria justificativa que consta a l'expedient.

II.- L'expedient de contractació s'ha seguit pels tràmits de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

III.- En data 23 de juliol de 2025 es va requerir al licitador, l'aportació dels documents indicats al Plec de Clàusules Administratives Particulars, procedint-se a la tramitació de negociació corresponent, prèviament a l'adjudicació.

IV.- Consta a l'expedient, de la documentació presentada, que el licitador compleix els requisits d'ordre administratiu legalment preceptius per a ser adjudicatari del contracte i la presentació de declaració responsable sobre la constitució de la garantia definitiva optant pel sistema de retenció en el pagament del preu, de conformitat amb la clàusula 9a del Plec.

V.- Que per resolució de data 4 d'agost de 2025 de l'òrgan de contractació, d'acord amb la proposta d'adjudicació de data 29 de juliol de 2025, s'adjudicà el contracte del servei d'assessorament legal i defensa jurídica en matèria contenciosa-adm de SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA. (PROMUSA), en els procediments judicials (Procediments Execució de títol judicials 43/2025 i 308/2010) derivats dels procediments núm. 205/2010 i 308/2010, seguits davant del Jutjat Contenciós Adm. núm. 4 de Barcelona i del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i iniciat per la Sra. Francesca Rabassa Torres (successora Àngela Torres Busquets) durant tota la tramitació d'aquest procediment i fins a la seva finalització en primera instància al licitador LEXURB ADVOCADES SLP, havent estat l'adjudicació publicada al perfil del contractant, als efectes previstos a l'article 151 de la LCSP.

VI.- Que LEXURB ADVOCADES SLP, acceptant l'adjudicació, i d'acord amb el clausulat del Plec, ha aportat declaració responsable mitjançant la qual opta pel sistema de retenció previst a la Clàusula 9 del Plec com a garantia de la correcta execució del servei.

I per la qual cosa, ambdues parts reconeixent-se la capacitat legal per obligar-se mútuament, acorden la signatura del present contracte amb les següents

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

L'objecte del contracte és la prestació del servei d'assessorament legal i defensa jurídica en matèria contenciosa-adm de SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, S.A. (PROMUSA), en els procediments judicials (Procediments Execució de títol judicials 43/2025 i 308/2010) derivats dels procediments núm. 205/2010 i 308/2010, seguits davant del Jutjat Contenciós Adm. núm. 4 de Barcelona i del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i iniciat per la Sra. Francesca Rabassa Torres (successora Àngela Torres Busquets) durant tota la tramitació d'aquest procediment i fins a la seva finalització en primera instància per LEXURB ADVOCADES SLP, per l'import esmentat a la clàusula 3ª i amb subjecció a l'oferta presentada així com al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al de Prescripcions Tècniques.

2.- RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE I DOCUMENTS CONTRACTUALS.

Atès que el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques que han regit el procediment de licitació tenen la consideració de documentació contractual, i per tant, formen part integrant del contracte, les parts es sotmeten expressament al compliment de totes les disposicions en aquests regulades, especialment en tot allò que fa referència a la prestació del servei objecte de contractació.

Són documents contractuals i inseparables del contracte:

- Plec de Clàusules Administratives, Plec Prescripcions Tècniques i Annexes.
- Pressupost presentat per LEXURB ADVOCADES SLP.

3.- IMPORT DEL CONTRACTE. CLAUS EN MÀ.

D'acord amb l'oferta econòmica presentada per LEXURB ADVOCADES SLP, l'import és de CINC MIL VUIT-CENTS EUROS (5.800,00 €), d'acord amb els següents pressupostos:

PRESSUPOST QUE FORMULA ALMUDENA GARCÍA CEBRIÁN, ADVOCADA DE LEXURB ADVOCADES SLP, A PROMUSA PER A L'ASSESSORAMENT I DEFENSA DELS SEUS INTERESSOS EN EL MARC DE L'INCIDENT D'EXECUCIÓ DE SENTÈNCIA RECAIGUDA EN EL RECURS 308/2010, SEGUIT DAVANT EL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 4 DE BARCELONA.

Atesa la complexitat de l'assumpte, el grau d'especialització dels professionals a intervenir en el mateix i la previsió del temps de dedicació, els HONORARIS es fixen a raó de 120 €/hora amb un màxim de 2.900 EUROS (do mil nou-cents euros), sobre els quals es repercutirà l'IVA al tipus corresponent. És a dir, es facturarà mensualment per les hores efectuades i degudament justificades a raó de l'esmentat preu per hora, sempre sense excedir i fins a un màxim de 2.900 €, import que no s'excedirà en cap cas i que es correspon amb els honoraris màxims totals per a dur a terme totes les tasques anteriorment esmentades.

PRESSUPOST QUE FORMULA ALMUDENA GARCÍA CEBRIÁN, ADVOCADA DE LEXURB ADVOCADES SLP, A PROMUSA PER A L'ASSESSORAMENT I DEFENSA DELS SEUS INTERESSOS EN EL MARC DE L'INCIDENT D'EXECUCIÓ DE SENTÈNCIA RECAIGUDA EN EL RECURS 205/2010, SEGUIT DAVANT DEL TRIBUNAL SUPERIOR JUSTICIA DE CATALUNYA

Atesa la complexitat de l'assumpte, el grau d'especialització dels professionals a intervenir en el mateix i la previsió del temps de dedicació, els HONORARIS es fixen a raó de 120 €/hora amb un màxim de 2.900 EUROS (dos mil nou-cents euros), sobre els quals es repercutirà l'IVA al tipus corresponent. És a dir, es facturarà mensualment per les hores efectuades i degudament justificades a raó de l'esmentat preu per hora, sempre sense excedir i fins a un màxim de 2.900 €, import que no s'excedirà en cap cas i que es correspon amb els honoraris màxims totals per a dur a terme totes les tasques anteriorment esmentades.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en els plecs que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Aquest import comprèn la totalitat del contracte i inclou tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu d'aquests, els costos accessoris previstos a la legislació vigent que resultin d'aplicació així com els treballs mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució, i també l'import dels impostos i càrregues fiscals que siguin d'aplicació així com qualsevol despesa derivada.

L'import pactat té el caràcter de tancat, fix i invariable; en conseqüència, qualsevol variació que es produeixi no tindrà cap incidència sobre aquest.

Aquest contracte no està subjecte a revisió de preus. L'IVA que correspongui s'afegeix a l'import de contracte.

4.- DURADA DE CONTRACTE.

La durada del contracte es correspondrà amb la durada dels procediments judicials en primera instància.

5.- COMPLIMENT D'OBLIGACIONS.

Promusa i LEXURB ADVOCADES SLP s'obliguen mútuament al compliment de les prestacions corresponents en el marc del contracte, arran del seu àmbit i projecció segons les corresponents especificacions tècniques i normativa de concreta i general aplicació a la contractació, i naturalment, a totes i cadascuna de les obligacions que s'estableixen a càrrec de cada part en els diferents documents contractuals, en especial, en els plecs de clàusules que han regit el procediment, que no es reproduïen en aquest contracte per evitar reiteracions innecessàries.



6.- COMPLIMENT DE LA LEGALITAT.

LEXURB ADVOCATES SLP reconeix de manera expressa l'obligatorietat de complir la legislació fiscal, laboral, mercantil, estatal i autonòmica així com el dret de la UE en tots els seus aspectes, inclosos els de previsió i seguretat social, i el Reglament General Europeu de Protecció de Dades i la Llei orgànica de protecció de dades i garantia de drets digitals.

7.- JURISDICCIO

Per a la decisió de totes les qüestions litigioses derivades del present contracte o acte jurídic, les parts es sotmeten a la competència i jurisdicció dels jutjats i tribunals de la ciutat de Rubí, mentre els de Sant Cugat no entrin en funcionament, i a aquests últims quan existeixin, renunciant les parts al seu propi fur en el cas de ser un altre.

Per a què consti, i en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest contracte per duplicat i a un sol efecte en el lloc i data abans esmentats.

PROMUSA
Jordi Núñez Martínez

LEXURB ADVOCATES SLP
Almudena García Cebrián